



26.8.2026

הנדון: מסמך הבהרות ותשובות לשאלות הבהרה - מכרז פומבי מס' 28.26

לביצוע עבודות ניתור, מניעה והדברה של מזיקים ברחבי העיר בת ים

להלן התייחסות העירייה לשאלות הבהרה שהתקבלו בקשר למכרז שבנדון. הבהרות אלו יהפכו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ייחשבו כחלק מתנאיו, ויחולו עליהן כל ההוראות הנוגעות למסמכי המכרז. על המציע לצרף מסמך הבהרות זה להצעתו, כשהוא חתום בסופו כדין, במקום המיועד לכך.

מסמך במסמכי המכרז	מספר סעיף	שאלה	תשובה
1. מסמך ח עמוד 73	י"א	כמה סבבים להדברת עשבייה מבוצעים בשנה, ומה השטח הכללי? והאם בשנת 2025 בוצעה הדברת עשבייה ובאיזה היקף כספי	בשנת 2025 בוצעה הדברה על ידי צוותי גינון 2 סבבים שנתיים ולא המדביר העירוני
2. מבוא עמוד 33 ונוספים	ד.2 +סעיף 1	מה כולל השטח? מי מגדיר את השטח? באיזה אופנים מבוצעת ההדברה? על דעת מי? נדרש הסבר מפורט לנושא ההדברה בשטח פרטי	כלל שטח מוניציפאלי בת ים ובהתאם להוראת מנהל הדברה בשטח פרטית נעשית בהתאם להוראות המנהל ולפי הצורך.
3. מסמך ח עמוד 72	א	כמה מדבירים מבצעים היום את קריאות המוקד	כיום פועלים בעיר 2 מדבירים
4. מסמך ח עמוד 72	ב	כמה קריאות מוקד היו בשנים 24, 25 והחלוקה למזיקים	2025 מכרסמים כ-4833 הדברה מזיקים אחר כ-750 לוחד 13 2024 מכרסמים כ-5000 הדברה מזיקים אחר כ-2600 לוחד 21
5. מסמך ט עמוד 53	1.1	מה היה היקף העבודה בש"ח למוסדות חינוך ב 3 שנים האחרונות – הכוונה להיקף הכספי	אין בידענו נתונים כספיים
6. פרק ב עמוד 110	2	נמלת האש – 650 ש"ח לטיפול – איזה טיפול? היקף בדונם/מיקום/ איך ממתמחרים?	המחיר הוא לפי דונם נמלת האש למשל גינה של 3 דונם מחיר לדונם כפול גודל גינה
7. פרק ב עמוד 110	3	תהלוכה האורן – 650 ש"ח לטיפול – איך מבצע התמחור וכמה עצים יש ברחבי העיר	יתוקן ל-65 ש"ח לעץ טעות סופר
8. פרק ב עמוד 110	כללי	מה ההיקף הכספי ששולם לחברת ההדברה הפועלת בעיר במהלך השנים 2024-2025	ההיקף הכספי אינו רלבנטי, אולם הריטיינר החדשי היה קטן בהיקפו
9. מסמך ד עמוד 35	סעיף 4.3 - ראה גם מס"ד 2	הדברת מכרסמים – "לרבות חצרות פרטיות לפי הצורך – מי מחליט על הצורך? האם נכנסים או לא נכנסים במסגרת ההסכם לחצרות פרטיות – יש להבהיר נושא זה	על פי הוראת מנהל ובהתאם לבריאות הציבור ועל סמך הזמנת עבודה מאושרת
10.		מה התקציב שיועד להדברה בשנים הקודמות?	לא רלבנטי



מסמך במסמכי המכרז	מספר סעיף	שאלה	תשובה
11.	27-28	מתי מחייבים לפי כל פרק? יש כפילויות / סתירות בין התוכן בפרקים השונים.	שאלה כללית ואינה רלוונטית – היכן הסתירות ככתוב במכרז
12.	27	מחיר מקסימלי	ההבהרה נדחית המחיר יוותר על כנו
13.	33	ד'	בהתאם להוראת מנהל וככתוב במכרז
14.	8	"הקבלן יעסיק על 3 עובדים מאומנים ומוסמכים כדין כעובדי הדברה..." נבקש להבהיר את הניסוח והתחביר של סעיף זה. האם כוונת הרשות היא לחובת העסקת מיינום של 3 עובדים בו-זמנית ובאופן קבוע לאורך כל שעות הפעילות (ימים א'-ו', שעות 08:00-16:00)? ככל שזו כוונת הסעיף, נבקש להפנות את תשומת לב ועדת המכרזים כי דרישה זו אינה עומדת במבחן ההיתכנות הכלכלית ומייצרת בהגדרתה "מכרז הפסד": השכר הממוצע של מדביר שכיר בשוק בתוספת עלויות מעסיק כחוק (פנסיה, פיצויים, חופשות, נסיעות וביטוח לאומי), עלות ההעסקה הישירה של מדביר בודד נעה סביב 13,000 ₪ בחודש. העסקת 3 מדבירים קבועים בלבד מייצרת עלות שכר ישירה של כ-39,000 ₪ בחודש, וזאת לפני חישוב עלויות תפעוליות קריטיות (רכבים, דלק, חומרי הדברה, ציוד מיגון, ביטוחים ייעודיים, עלויות מטה ורווח קבלני). לאור העובדה שגובה הריטיינר החודשי המוגדר במכרז עומד על 56,000 ₪ בלבד, שממנו אף נדרשת הנחה במסגרת הצעת המחיר, דרישת כוח האדם במתכונתה הנוכחית אינה בת-ביצוע.	ככתוב במכרז
15.	13 הכשרה	במסמכי המכרז נכללה דרישה לפיה על המדביר לעבור קורס עזרה ראשונה של מד"א הייעודי לנפגעי רעל, וכן חובה לספק רכב מטעם הקבלן לצורך פינוי רפואי. נבקש לבטל דרישות אלו משני טעמים: ראשית, אין להן אחיזה או חובה בחקיקה ובתקנות ההדברה הקיימות. שנית, פרוטוקול הטיפול הרפואי המידי בנפגע רעל מסתכם בשטיפת האזור הנגוע במים וסבון ופינוי מידי לבית חולים באמצעות גורמי רפואה מוסמכים. למדביר בשטח אין סמכות או יכולת להעניק טיפול מעבר לכך, ולכן דרישות אלו אינן רלוונטיות לאופי ההתקשרות.	ככתוב במכרז
16.	פרק א': ריטיינר חודשי עמ 27	1. נבקש להבהיר מהו האחוז היחסי המיוחס למוסדות חינוך בריטיינר, והאם קיימת תקרת קריאות (קאפ). 2. נבקש להפריד את מוסדות החינוך לסעיפי תמחור עצמאיים לפי סוגי המזיקים (בשל השוני המהותי בגודל האתרים ובעלויות, כגון חצר גן ילדים לעומת ביי"ס). 3. בהתאם לנספח שצורף למכרז זה – מסמך י' (המגביל שימוש ברעלים בסביבת ילדים), נבקש לאשר במפרט	ככתוב במכרז



מסמך במסמכי המכרז	מספר סעיף	שאלה	תשובה
		אופציה לשימוש במערכות מבוססות גלים כחלופה בטוחה, נקייה ועומדת בהנחיות, במקום ריסוס כימי.	
17. פרק ב': עבודות מיוחדות		במסמכי המכרז לא צוינה העלות או הסעיף הנדרש עבור פעולות ניטור וחידוש רעלים בתוך תיבות האכלה. נבקש להבהיר היכן יש תימחור רכיב זה או להוסיף סעיף ייעודי לכך במחירון.	עלות חידוש רעלים בתיבות יועמד על 20 ₪
18. פרק ב': עבודות מיוחדות	3	בטבלת המחירים צוינה עלות טיפול של 650 ₪ עבור תהלוך האורן. נבקש להבהיר עבור כמה עצים תקף מחיר גלובלי זה, ומהו המחיר הנדרש עבור טיפול בעץ בודד?	ראה תשובתי לשאלה 7
19. פרק ב': עבודות מיוחדות	12	המחיר שנקבע לשטח של מעל 400 מ"ר עבור הדברת יתושים הינו נמוך משמעותית ממחירי השוק והסטנדרט המקובל במכרזים ציבוריים. על פי מחירון "דקל" לעבודות פיתוח ותשתיות, הדברת יתושים (טיפול ירוק/מרחבי) מתומחרת לפי מטר רבוע או בבסיס של החל מ-850 ₪ לשטח מוגדר קטן, ועולה בהתאם לגודל האתר. נבקש להבהיר האם הרשות תעדכן את סעיף זה בהתאם לערכי מחירון "דקל" הרשמי? כמו כן, נבקש להגדיר בנפרד מהו התמחור הנדרש עבור שטחים שגודלם מתחת ל-400 מ"ר (מכיוון שלשטחים קטנים עלויות קבועות גבוהות יותר פר מ"ר).	ככתוב במכרז
20. פרק ב': עבודות מיוחדות	2	נבקש להבהיר מהו השטח המדויק (במ"ר או בדונם) המהווה את הבסיס לתמחור שהוצג עבור טיפול בנמלת האש. על פי מחירון "דקל", "תמחור הטיפול בנמלת האש מבוסס על יחידת מידה של דונם (1,000 מ"ר) ונע סביב 650 ₪ עד 800 ₪ לדונם (כתלות ברמת הנגיעות ומספר הסבבים).	ככתוב במכרז לטיפול במוקד 1000 מ"ר
21. פרק ב': עבודות מיוחדות	10	מוקד אחד עד 50 מ"ר ב-250 ש"ח: מאחר שמחיר זה נמוך משמעותית ממחירי השוק לטיפול שטח מלא (הנעים בין 350 ל-700 ש"ח למשקוף בודד והחל מ-1,000 ש"ח לחלל/חדר שלם), נבקש להבהיר האם יחידת התמחור מוגדרת כעלות עבור חור קידוח בודד (1) או נקודת יישום ספציפית, או שהיא מגלמת הדברה של אזור נגוע שלם? נא להגדיר במדויק את כמות הקידוחים/החומר הכלולים במחיר זה.	ככתוב במכרז פר מוקד
22. פרק ב': עבודות מיוחדות	6	צוין במכרז כי מחיר תיבת האכלה מתייחס להזמנה של 5 תיבות ומעלה. נבקש להבהיר מהי העלות הנדרשת עבור אספקת תיבות האכלה בכמויות קטנות יותר (מתיבה בודדת ועד 4 תיבות).	המחיר עבור תיבת האכלה בודדת 35 ₪

בברכה,
עיריית בת ים