

17/06/2025

**הנדון: תשובות לשאלות הבהרה**

**מכרז 28.25 לרכישת חשמל מספק חשמל פרטי עבור עיריית בת ים**

#	נספח	עמוד	סעיף	שאלה	תשובת העירייה
1	הזמנה הסכם	8 50	10.1 3.2	נבקש כי מועד תחילת אספקה לא יהיה לפני 1.1.206. הסבר: לאור המצב במשק החשמל והצורך להעריך לאספקה בסדר גודל של בת ים (גם אם לא כל המונים רציפים ומהווים 35% מכלל הצריכה) אינה אפשרית ע"פ הקבוע במכרז. המועד הראלי הקרוב ביותר הינו תחילת שנת 2026.	לא מאושר
2	הזמנה הסכם	8 50	10.3 3.3	נבקש הדדיות להאריך את תקופת ההסכם.	לא מקובל
3	הזמנה הסכם	8 50	10.3 3.4	הספק נערך לאספקת כמות החשמל ושינויים חד צדדיים עשויים לשבש את היערכותו. אי לכך נבקש לשנות את מועד ההודעה המוקדמת ל 9 חודשים מראש על מנת לא להכביד על הספק ולתת לו אפשרות הכנה מראש.	לא מקובל. מועד ההודעה המוקדמת יהיה 3 חודשים מראש. הסעיף ישונה בהתאם: "החליט המזמין להאריך את תקופת ההתקשרות, יודיע על כך בכתב לזוכה עד 90 יום טרם סיום תקופת ההתקשרות/הסכם ההארכה. בתקופת ההארכה ימשיכו לחול על הצדדים כל הוראות ההסכם, למעט שינויים המחויבים על פי דין."
4	הזמנה הסכם	9 44	11 1.5.6	על מנת להיערך כנדרש, נבקש להוסיף בצורה ברורה כמות אספקה מינימאלית ומקסימאלית נדרשת.	בהתאם לכמות מונים נוכחית (פרופיל 2024): מינימום 3.5 מגהוואט-שעה מקסימום 28 מגהוואט-שעה  בהחלפת כל המונים: מינימום 10 מגהוואט-שעה מקסימום 88 מגהוואט-שעה
5	הזמנה	16	23.2.2. 1- 23.2.2. 2	נבקש לאפשר הוכחת תנאי הסף של רישיון אספקה והון עצמי על חברה קשורה היות וחברות רבות מתחום האנרגיה המתחדשת מחזיקות ברישיון אספקת חשמל באמצעות חברה קשורה. נבקש להוסיף את ברישא של הסעיף: "המציע/או חברה קשורה ובלבד שחברת אם משותפת מחזיקה בלפחות 50% מהחברות בנות/אחיות".  הסבר: חברות המספקות חשמל, רובן ככולן, עוסקות רק במכר חשמל ומוחזקות בבעלות חברות אנרגיה מתחדשת המתמחות בעבודה מול רשויות ציבוריות, כחברות בנות. על מנת שמציעים בעלי ידע וניסיון העובדים מול רשויות ציבוריות ובעלות היכולת לענות על מכרז זה, יוכלו לגשת למכרז, נבקש לאפשר להוכיח תנאי הסף גם באמצעות חברה קשורה, דבר המקובל כיום בכלל המכרזים כגון זה.	לא מאושר
6	כללי			על מנת לספק חשמל מוזל נדרש לפתח שטחי אגירה, היות וכך, נבקש לשלב אגירה כחלק אינטגרלי במכרז - כך שבהעדר יכולת לפתח שטחי אגירה תתאפשר נקודת יציאה לזוכה.	לא מאושר

7	כללי			<p>לנוכח המחסור בחשמל ועל מנת שיתאפשר לספק חשמל לעיריית בית ים וגופי סמך, נבקש לכלול מתקני אגירה עצמאיים למתח גבוה כדלקמן:</p> <p>1. <b>קיבולת מינימלית של 80MWh</b>, המשקף כ-1.5-2 דונם קרקע, כתנאי לאספקה של עיריית בת ים בשנה. כאשר עליה בהספק תדרוש עלייה מותאמת בקיבולת אגירה (דוגמה - על מנת לספק עלייה של 10% בצריכת החשמל המוזל של עיריית בת ים, נדרש להגדיל את קיבולת האגירה ב-10%).</p> <p>2. <b>מנגנון התמחור</b> יכלול הנחה נוספת באספקת חשמל עבור עליה בקיבולת אגירה, מהקיבולת המינימלית וע"פ מדרגות שיקבעו במו"מ בין הצדדים.</p> <p>3. <b>לעניין המועדים</b> - תלוי המועדים המופיעים המבוקשים (קרי, מועד תחילת אספקה לא לפני 1.1.2026 בהתאם לקבלת אישורי שס"ח), הזוכה יגיש מיפוי מתקנים מוצעים לאגירה מ"ג לאישור עיריית בת ים וקבלת תשובת מחלק מחח"י וכן אישור באורגנים הנדרשים בעירייה.</p> <p>4. <b>זכות יציאה</b> - ככל ועד סוף השנה (31.12.25) תתקבלנה תשובות מחלק חיובי בקיבולת מינימלית של 80MWh, הזוכה יחל באספקת החשמל ע"פ התנאים הקבועים במכרז ובהצעת המחיר. מועד חיבור המתקנים יהיה בהתאם לתשובת חח"י. ככל שלא תתקבל תשובת מחלק חיובית, למציע תהייה זכות יציאה מהמכרז.</p> <p><b>תקופת ההתקשרות</b> למתקני האגירה מ"ג נדרשת לעמוד על 24 שנים ו 11 חודשים, כמקובל במכרזים אלו.</p>
8	כללי			<p>לא מאושר</p> <p>במידה ומיפוי הספק יאתר שטחים המתאימים להקמת שטחי אגירה גם במתח עליון – הצדדים יידונו על התנאים.</p>
9	כללי			<p>לא מאושר</p> <p>1. מבקשים לאפשר לייזם לשלב מערכות סולאריות כחלק מפוטנציאל הקמה של מערכות האגירה אשר יוקמו על ידי היזם על מנת ליצור שאת רווחים לרשות ואופטימיזציה של המערכות הקשורות.</p>
10	הסכם	61	18	<p>1. נבקש כי ביטול ההסכם יהיה הדדי. 2. נבקש להאריך את תקופת ההודעה ל 9 חודשים מראש.</p> <p>1. לא מקובל. 2. ראה תשובה לשאלה 3 לעיל.</p>
11	הסכם	66	24.1	<p>לא מאושר</p> <p>מבוקש כי לאחר המילים: "לערוך ולקיים" יתווספו המילים: "בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו"</p>
12	הסכם	66	24.1	<p>לא מאושר</p> <p>מבוקש כי המילים: "יחבות המוצר" בשורה אחרונה ימחקו</p>
13	הסכם	66	24.1	<p>לא מאושר</p> <p>מבוקש כי המשפט: "כל עוד עלולה...על פי דין" בשורה האחרונה ימחק ויוחלפו במילים: "לתקופה נוספת של 36 חודשים ממועד סיום ההתקשרות"</p>
14	הסכם	66	24.2	<p>לא מאושר</p> <p>סעיף א' מבוקש כי המילה: "עובדים" תמחק</p>
15	הסכם	66	24.2	<p>לא מאושר</p> <p>סעיף א' בולט ראשון מבוקש כי המילים: "מכסה את אחריות" ימחקו ויוחלפו במילים: "מורחב לשפות את"</p>
16	הסכם	66	24.2	<p>לא מאושר</p> <p>סעיף א' בולט שלישי מבוקש כי המילים: "מכסה את אחריות" ימחקו ויוחלפו במילים: "מורחב לשפות את"</p>

17	הסכם	66	24.2	סעיף א' בולט ראשון מבוקש למחוק את הדרישה לביטוח חבות מוצר ובמקומה לדרוש ביטול חריג חבות מוצר תחת פוליסת צד שלישי	לא מאושר
18	הסכם	66	24.2	סעיף ב' מבוקש למחוק את המילים: "ו/או ביטוח חבות מוצר"	לא מאושר
19		66	24.2	סעיף ג' מבוקש כי המילים: "לא יעלה על סך 50,000 ₪" ימחקו ויוחלפו במילים: "לא יעלה על 300,000 ₪"	לא מאושר
20	הסכם	66	24.2	סעיף ה' מבוקש להחליף את המילים: "60 יום" במילים: "30 יום"	לא מאושר
21	הסכם	67	24.2	סעיף ח' מבוקש למחוק את המשפט: "של המזמין והמבטחת... על כל הרחבותיה" ולהחליפן במילים: "של הספק" (הדרישה כי פוליסת אחריות מקצועית של הספק תהיה על פי הפוליסה של המזמין אינה ישימה)	לא מאושר
22	הסכם	67	24.4	מבוקש כי המילים: "להמציא את פוליסות הביטוח לצרכן" בשורה הראשונה של הסעיף ימחקו וכי המילים: "להמציא את הפוליסות כאמור" בשורה השניה של הסעיף ימחקו	מאושר. מספיק להמציא אישור ביטוח
23	הסכם	67	24.5	מבוקש כי גבולות האחריות בביטוח רכב צד שלישי יעמוד על 750,000 ₪ ולא 1,000,000 כפי שנרשם בסעיף	לא מאושר
24	נספח ז' אישור ביטוח	81	מעמד מבקש האישור	מבוקש למחוק את המילים: "מוצרים"	לא מאושר
25	נספח ז' אישור ביטוח	81	צד שלישי	מבוקש כי הקודים 318, 304 ימחקו ויוחלפו בקוד 321	לא מאושר
26	נספח ז' אישור ביטוח	81	אחריות מקצועית	מבוקש כי הקודים 304, 302 ימחקו ויוחלפו בקוד 321	לא מאושר
27	נספח ז' אישור ביטוח	81	חבות מוצר	מבוקש למחוק לאור קיום קוד 337 בצד שלישי	מאושר
28	נספח ז' אישור ביטוח	81	סעיף ביטול/ שינוי	מבוקש להחליף את 60 יום ב 30 יום	לא מאושר

בברכה,

עיריית בת ים