

לחברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ דרושה מנכ"ל/ית

חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ (להלן-**החברה**) הינה חברה עירונית המצויה בבעלות מלאה של עיריית בת-ים ותפקידה לשמש כזרוע הארוכה של העירייה בתחומי פיתוח תשתיות, ניהול פרויקטים, שיווק ומיתוג העיר בת-ים, פיתוח עסקי ועוד.

החברה מבקשת בזה הצעות מטעם מועמדים העומדים בתנאים שלהלן למשרת מנכ"ל החברה.

דרישות סף לתפקיד:

רשאים להגיש מועמדות:

1. תושב ואזרח ישראל אשר נתקיימו בו התנאים **המצטברים** הבאים:
 - 1.1 בעל תואר אקדמי באחד מן המקצועות הבאים: כלכלה, מינהל עסקים, משפטים, ראיית חשבון, מינהל ציבורי, הנדסה, לימודי עבודה או תואר אקדמי אחר בתחום עיסוקה העיקרי של החברה.
 - 1.2 בעל ניסיון מצטבר של לפחות 5 שנים בלפחות אחד מאלה (הניסיון יכול להיות מושג במצטבר ב-3 האפשרויות הבאות):
 - א. **בתפקיד בכיר בתחום הניהול העסקי של תאגיד בעל היקף עסקים משמעותי.** לעניין סעיף זה:

"**תפקיד בכיר**" - מנכ"ל, סמנכ"ל או תפקיד ניהולי אחר הכפוף ישירות למנכ"ל או כל תפקיד אחר שוועדת הבחינה תסבור כי הוא בכיר על פי ההקשר והעניין.

"**היקף עסקים משמעותי**" - תאגיד בעל מחזור כספי שנתי בסך של לפחות 10,000,000 ₪ ומעלה.
 - ב. **בכהונה ציבורית או בתפקיד בשירות הציבורי בנושאים כלכליים/ מסחריים/ניהוליים או משפטיים.**

לעניין סעיף זה "**כהונה ציבורית או בתפקיד בשירות הציבורי**" תיחשב ל:

1. **ביחס למועמד מזרועות הביטחון - צה"ל** - קצין בדרגת סגן אלוף ומעלה, **משטרה** - דרגת סגן ניצב ומעלה, **שאר כוחות הביטחון** - דרגה מקבילה לדרגת סגן אלוף ומעלה בצה"ל כשהניסיון הוא בעל תוכן ניהולי בנושאים כלכליים, ניהוליים, מסחריים, או משפטיים.
2. **ביחס למועמד מעובדי המדינה** - בתפקיד בשירות הציבורי שמתח הדרגות התחילי שלו הינו 41 ומעלה בסולם הדרגות בשירות המדינה (או מקביל למתח דרגות זה) והניסיון הוא בעל תוכן ניהולי בנושאים כלכליים, ניהוליים, מסחריים, או משפטיים.
3. **ביחס למועמדים מרשות מקומית או תאגיד עירוני או תאגיד ממשלתי או תאגיד סטטוטורי (להלן - תאגידים ציבוריים)** - כמנכ"ל או סמנכ"ל או תפקיד מקביל לו הכפוף ישירות למנכ"ל, כאשר הניסיון הוא בעל תוכן ניהולי בנושאים כלכליים, ניהוליים, מסחריים או משפטיים.

לגבי **כלל המועמדים** לפי חלופה זו של כהונה ציבורית או תפקיד בשירות הציבורי, יידרש ניסיון בגוף בעל מחזור שנתי של לפחות 10 מיליון ₪.

ג. בתפקיד בכיר בתחום עיסוקיה העיקריים של החברה. לעניין סעיף זה:

"**תחום עיסוקיה העיקריים של החברה**" - ייזום/ ניהול/ביצוע פרויקטים בתחום הפיתוח/ התשתיות/ הבניה / יזמות עיסוקית/ שיווק ומיתוג/ ניהול והשבחת נדל"ן.
"**תפקיד בכיר**" - כל תפקיד אחר שוועדת הבחינה תסבור כי הוא בכיר על פי ההקשר והעניין וזאת בארגון בעל מחזור כספי שנתי מינימאלי של 10,000,000 ש"ח לפחות, בלפחות 3 שנים מתוך 5 שנות הניסיון.

2. תושב ואזרח ישראל אשר לא נתקיימו בו התנאים הקבועים בסעיף 1.1, אם הוא בעל ניסיון של עשר שנים לפחות בתפקיד או בכהונה כאמור בסעיף 1.2 שמתוכן 5 שנים לפחות בגופים בעלי היקף עסקים משמעותי כהגדרתם לעיל ושוועדת הבחינה אישרה שקיימים נימוקים מיוחדים לבחירתו.

יתרונות:

יתרון יינתן למועמדים הבאים:

- בעלי ניסיון בפיתוח ויזמות עסקית.
- בעלי ניסיון מעשי בניהול פרויקטים בתחומים המפורטים בסעיף 1.2 (ג).
- בעל ניסיון במרחב השלטון המקומי ובעבודה מול משרדי ממשלה.
- בעלי ניסיון בניהול של ארגונים בעלי מחזור כספי שנתי של 20 מיליון ש"ח ומעלה.

כישורים אישיים נדרשים:

- מנהיגות ויכולת להניע עובדים בתחומי עיסוק החברה.
- יכולת ניהול של פרויקטים מורכבים.
- ייצוגיות וכושר ביטוי.
- גיבוש חזון וראיה אסטרטגית עסקית.
- יכולת להתמודד עם מצבים בעייתיים ויחסי אנוש.
- מוטיבציה גבוהה.

כללי והגשת המועמדות:

- הגשת מועמדות תהא באמצעות טופס "שאלון למילוי המועמד לתפקיד מנכ"ל" אשר יימצא באתר האינטרנט של עיריית בת-ים בכתובת <http://www.bat-yam.muni.il> תחת לשונית מידע לציבור < מכרזים ודרושים > מכרזי חוף בת ים, כשהוא מלא וחתום ומצורפים אליו קו"ח וכל האישורים, התעודות והמסמכים המבוקשים (להלן- טפסי המועמדות).
- את טפסי המועמדות יש להגיש באמצעות שליחת דוא"ל לכתובת: michrazim@meitar.com כאשר בכותרת הדוא"ל עליה יצויין "מועמדות לתפקיד מנכ"ל חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ", עד לא יאחר מיום 20.5.25 בשעה 14:00. הוועדה רשאית שלא לדון בפניות שלא יוגשו בדרך ובאופן שתואר לעיל או שיוגשו באיחור.
- שאלות הבהרה ופרטים נוספים ניתן לקבל באמצעות פנייה בדוא"ל לכתובת orika@meitar.com. מענה לשאלות יישלחו לפונה.
- ועדת האיתור שומרת לעצמה את הזכות לפנות לממליצים ו/או לאנשי קשר נוספים ולפעול לאימות ו/או למתן הבהרה, השלמת מסמכים חסרים ומידע נדרש ביחס לכל מידע שיתקבל במסגרת הגשת המועמדות.
- ועדת האיתור רשאית לזמן את 10 המועמדים המתאימים ביותר (או מספר אחר שנקבע על ידי הוועדה) שעמדו בתנאי הסף ובדרישות התפקיד והם עונים על מירב היתרונות המנויים לעיל במודעה זו, לראיון בפני ועדת האיתור.
- ועדת האיתור אינה מחויבת לבחור מי מהמועמדים אשר הגישו את מועמדותם לתפקיד, אף אם עמדו בתנאי הסף ועברו את שלבי הסינון וכן, שומרת את הזכות לבטל את ההליך בכל שלב.
- ועדת הבחינה רשאית לבחון את המועמדים והתאמתם למשרה בכל דרך שתמצא לנכון, לרבות הפנייתם למבחני התאמה בגופים העוסקים בכך.



- המינוי כפוף לאישור דירקטוריון החברה ומשרד הפנים.
- מודעה זו מופנית לגברים ונשים כאחד.

בברכה,

**צביקה ברוט, ראש העירייה ויו"ר הדירקטוריון
חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ**