

פרוטוקול מס' 77.19 מישיבת מועצת עיר מן המניין

שהתקיימה ביום ד', כ"ח בניסן תשפ"ג, 19.4.2023

בחדר הישיבות בבניין העירייה

נוכחים ה"ה:
צביקה ברוט, יהודה הרוש, אנסטסיה סהר - שבצוק, אלי יריב,
אריה זיידן, ויקטור טל, אושרת חבר אזולאי, יצחק אסקפה,
שמעון כהן - סבן, ירון עמוס לוי, אירנה גנין, אלי כהן, רחל גדרון,
שמעון ועקנין, אילנה נגר.

חסרים ה"ה:
טל אסייג, יצחק דריקס, לב טופור, ויקטור וולדושיק, ענבל פלאח
יעקבי, אורי בוסקילה, רפי ברנו, לאה בס, יבגני אייזנשטט, קטי
פיאסצקי.

נוכחים ה"ה:
דורית מוריה - מרכזת ישיבת המועצה, עו"ד חנה כהן - יועצת
משפטית, מרדכי בר שישת - גזבר, אדרי' מיכל מאיר - מהנדסת
העיר.

סדר היום:

- * אישור פרוטוקולים ממועצה 75.19 + 74.19 מיום 1.3.23 ו-76.19 מיום 15.3.23.
- 1. הצעה לסדר.
- 2. שאילתות.
- 3. כתב הסמכה למפקח.
- 4. אישור תקציבים בלתי רגילים.
- 5. אישור עסקת מקרקעין מכרז 11.23.
- 6. אישור עסקת מקרקעין מכרז 16.23.
- 7. אישור הסכמי חכירה שאושרו בוועדת הקצאות.
- 8. אשרור הסכם חכירה בין עיריית בת ים לתאגיד מים וביוב מי בת ים גוש 5026 חלקה 72 מגרש 100.
- 9. אישור הסכם מטרו.
- 10. עדכון חברים בוועדות.
- 11. שונות.

AD

האגף המוניציפאלי

- שלום לכולם. דורית מוריה:
- כיף לראות פה את כולם, כמעט כולם, לא צריך להגזים, צביקה ברוט:
- אבל פורום בהחלט יפה לימים אלה. ברוכים הבאים, הישיבה נפתחת באופן רשמי. דורית, בבקשה. ברשות יו"ר המועצה כמובן.
- אני מתכבדת לפתוח את ישיבת מועצת עיר מן המניין דורית מוריה:
- 77/19. לפני שאנחנו מתחילים בסדר היום, אנחנו שמחים בשמחתה של אילנה נגיר על הולדת נכדה.
- (כולם יחד מזל טוב)
- מזל טוב, בשעה טובה אילנה. צביקה ברוט:
- ראשונה? רחל גדרון:
- תודה רבה. רביעית, יש לי עוד מעט בר מצווה. אילנה נגר:
- זה בסדר, זה לא הראשונה, כן ירבו. דורית מוריה:
- אנחנו ספרדים, לא מתמהמהים. אילנה נגר:
- (מדברים יחד)
- רותם ניסים להולדת בתה, ויוסי נגולה לבר מצווה לבנו. דורית מוריה:
- להבדיל אלפי הבדלות, אנחנו מצטערים בצערם של מות עובד העירייה צביקה ורשבסקי, מנחמים את אורי בוסקילה על מות אחיו, דוריס חדד על מות האת, רונית אלקיים על מות האחות, ד"ר קורל פרי על מות האב, עינת טל על מות האב.

*** אישור פרוטוקולים ממועצה 75.19 + 74.19 מיום 1.3.23 ו-76.19 מיום 15.3.23**

- אני מבקשת אישור המועצה – אישור פרוטוקולים ממועצה דורית מוריה:
- 75.19 + 74.19 מיום 1.3.23. פה אחד?
- פה אחד. יהודה הרוש:
- הצבעה: פ"א**
- תודה רבה. ו-76.19 מיום 15.3.23. פה אחד? פה אחד. דורית מוריה:

פה אחד.

צביקה ברוט:

הצבעה: פ"א

סעיף 5 - אישור עסקת מקרקעין מכרז 11.23

סעיף 6 - אישור עסקת מקרקעין מכרז 16.23

צביקה ברוט: התבקשנו רק להפוך את הסדר כדי לשחרר את הצוות המקצועי שלא יחכה סתם. אנחנו מתחילים בסעיף 5 שזו אישור עסקת מקרקעין.

דורית מוריה: מכרז 11.23. אני אקרא את הצעת ההחלטה, ואחר כך אם למישהו יש שאלה, אני אשמח מאוד בגאון לענות על השאלות. אישור עסקת מקרקעין, מכרז 11.23, הצעת החלטה: המועצה מאשרת התקשרות עם חברת אמפי לתקופה של 10 שנים ועוד 5 שנים כאופציה, בקשר עם הנכס הידוע בשם טובגו, גוש 7139 חלקה 262, מול בן גוריון 97. הסכם הזה טעון אישור משרד הפנים בהתאם להוראת סעיף 188 לפקודות העירייה.

אילנה נגר: אני מתנגדת.

דורית מוריה: רגע, עוד לא שאלתי מי בעד.

אילנה נגר: אני אגיד לך מה, את יודעת מה, אם זה לא היה הם – הייתי בעד. אני אסביר לך גם למה.

צביקה ברוט: אבל אין לך עדיין זכות דיבור.

אילנה נגר: אה, סליחה, חשבתי שהיא פנתה אליי. סורי.

דורית מוריה: אני לא נותנת זכות דיבור.

אילנה נגר: בבקשה, לא אמרתי כלום.

דורית מוריה: עוד שנייה.

צביקה ברוט: סיימת להקריא?

מר שמעון כהן סבן יצא מהשיבה

דורית מוריה: ברשותכם, אני גם אקרא את סעיף מס' 6, את האישור עסקת מקרקעין 16.23, הצעת ההחלטה – המועצה מאשרת

התקשרות עם חברת אמפי לתקופה של 10 שנים פלוס 5
כאופציה, בקשר עם הנכס הידוע בשם המרפסת, גוש 7139,
חלקה 262, מול בן גוריון 85, בת ים. הסכם זה טעון אישור
משרד הפנים, בהתאם להוראות סעיף 188 לפקודת
העיריות.

חנה, בבקשה.

צביקה ברוט:

עו"ד חנה כהן:

אנחנו פרסמנו 2 מכרזים פומביים למרפסת וטובגו. כפי
שאתם יודעים, בעבר היו מכרזים לגבי טובגו והמרפסת,
והזכיינות עם השוכרים הקודמים נגמרה. המכרזים היו
בעצם לפי העקרונות הבאים: ראשית כל ולפני הכל, צריך
להסיר את חריגות הבנייה בנכסים, זה חובה של כל שוכר.
שוכר צריך להשקיע השקעות במושכה ולשפץ אותו בצורה
נאה וטובה, להשיג רישיון עסק וכו', וצריך לאשר את כל
התכניות האדריכליות מול מהנדסת העיר שלנו שתבדוק
את כל הדברים. העירייה משקיעה בכל אחד מהנכסים
סכומים שונים, בנכס אחד 2.8 מיליון ש"ח, בנכס השני 3
מיליון ש"ח ומשהו. וכמובן יש לנו בקרה, אנחנו שכרנו
מפקח שבעצם יעבור על כל שלב ושלב של הפרויקט,
ואנחנו לא מאשרים חשבון, אנחנו לא נעביר את הכספים
מטעם העירייה, אז יש שלבי תשלום. לא יעברו ללא אישור
המפקח שלנו, וכמובן עמית בן שחר, האחראי על
התשתיות בעירייה. למכרזים ניגשו מספר מציעים. במכרז
אחד היה מציע יחיד, ובמכרז השני מספר מציעים. חברת
אמפי קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר. היא גם נתנה מעבר
לסכום המינימום של דמי השכירות החודשיים, שזה
44,000 ש"ח פלוס מע"מ, אנחנו מקבלים גם אחוזים
מפדיון ההכנסות, והיא נתנה את האחוזים הגבוהים
ביותר. העסקה הזו היא עסקה שטעונה אישור משרד

AD

הפנים בגלל שזה ל-10 שנים, מעל 5 שנים צריך אישור
משרד הפנים. אנחנו בעזרת השם, אם תאשרו את זה היום,
בתקווה פה אחד, אנחנו נעביר את זה למשרד הפנים ונקבל
את אישורו בלי נדר. שאלות?

צביקה ברוט: כן, אילנה, בבקשה.

*****מר רפי ברנז נכנס לשיבה*****

יהודה הרוש: אני רוצה רק להוסיף עוד מילה אילנה לפני. במכרז הזה
הביאו חברת שמאים שהעריכה את הנכסים ושכירויות,
שאני אסבר לכם את האוזן, המקום היה מושכר ב-
120,000 ש"ח בשנה, זה משהו בסביבות 12,000 ש"ח
בחודש, שהשמאי והזוכה נתן-

אילנה נגר: לא, זה 10,000 ש"ח לחודש. 120,000 ש"ח, 12, זה 10,000
ש"ח.

יהודה הרוש: 10,000 ש"ח בחודש, עוד יותר גרוע, והיום זה יהיה בערך
בסביבות 42,000 עד 44,000 ש"ח או 22%.

אילנה נגר: הכל בסדר. זה ברור.

יהודה הרוש: רגע, אילנה, תני לי נשמה. אני רק רוצה לתת עוד פרטים.
לא מתווכח עם אף אחד.

אילנה נגר: זה ברור, זה ברור.

יהודה הרוש: 44,000 ש"ח או 22% מההכנסה. אני חושב שבת ים עלתה
פה מדרגה וקפצה לרמת שכירות של עסקים.

אילנה נגר: אין בעיה, אתה צודק.

יהודה הרוש: 550,000 ש"ח בשנה.

אילנה נגר: אין לי התנגדות, אני רוצה להגיד משהו.

ויקטור טל: לפני שתדברי, לא רק זה, עזוב את המחירים. הבחור הזה,

בדקנו עליהם, אני בדקתי אישית, משהו באמת ברמה, ...
חוף הילטון וכל מיני חופים.

- יש לו 2 חופים בסך הכל בהרצליה, ותבן אדם הזה בתביעה
נגד עיריית הרצליה. עכשיו תסביר לי את זה, זה הכל, אני
עוד פעם אומרת לכם.
חוף הילטון יש לו...
תקשיבו רגע, תקשיבו דקה.
למה אתם לא נותנים לה לדבר? תנו לה לדבר.
אני לא נגד, אני לא נגד שום דבר. אני בעד העיר הזאת, כל
מה שטוב לעיר, אני אצביע לא בפה אחד, אם היו לי 4
אצבעות, הייתי מצביעה גם ב-10 אצבעות.
אני מאמין לך.
אני פשוט אדם מן המניין, שברגע שמישהו זוכה במכרז
והעיר שלי הולכת להשקיע בו 7 מיליון ש"ח, אני כותבת
את השם שלו. ברגע שכתבתי את השם שלו – צץ לי
שעיריית הרצליה תובעת אותנו ומעיפה אותנו מ-2
המקומות. אם מישהו יש לו תשובה לגבי זה, הכל טוב. אם
לא, אתם תמשיכו, זה הכל.
אני אתן לך תשובה, אני אתן לך תשובה.
לא מכירה אותנו, לא יודעת מי זה.
יופי. אם הנחת היסוד שלך זה שאת לא מכירה אותנו-
לא מכירה אותנו.
רגע, אני לא יכול עם הקול שלך.
לא, הנה, שתקתי.
אם יוצאת מתוך זה שעשית גוגל וראית שעיריית הרצליה
זה, אז אני לא נכנס לאיפה הוא לא הסתדר או כן הסתדר.
אבל זה העסקים היחידים שלו במסעדות
אז אני עונה למה שאת שאלת.
אוקיי.
- אילנה נגר:
- ויקטור טל:
- אילנה נגר:
- אלי יריב:
- אילנה נגר:
- יהודה הרוש:
- אילנה נגר:
- יהודה הרוש:
- אילנה נגר:
- יהודה הרוש:
- אילנה נגר:
- יהודה הרוש:
- אילנה נגר:
- יהודה הרוש:
- אילנה נגר:
- יהודה הרוש:
- אילנה נגר:

האגף המוניציפאלי

אם את בודקת אותו, לפעמים עסקים, זוג מתפרק באמצע כי זה לא מסתדר. אבל זה לא המקום פה. פה יש ערבויות, יש בטחונות, העירייה הולכת להשקיע. בואי תסתכלי משהו שהוא יותר חשוב. בסדר?
נו.

יהודה הרוש:

אנחנו מתפטרים מחריגות הבנייה של היום הראשון, היום האחרון של אהוד קינמון עד היום הזה.

אילנה נגר:

יהודה הרוש:

אבל רגע, מותק שלי...

אילנה נגר:

אז אם הוא הסתכסך עם הרצליה או עם דנמרק, פחות-

יהודה הרוש:

אילנה, אם ההצעה... את מה שהיה 15 שנה קודם

צביקה ברוט:

לאט-לאט, שלב-שלב.

יהודה הרוש:

(מדברים ביחד)

אני רוצה להגיד דברים.

אילנה נגר:

חבר'ה, נא לשמור על השקט. אילנה.

צביקה ברוט:

אתם יודעים מה, אני אדבר הכי בשקט עכשיו. תראו, אני מורידה אוקטבות.

אילנה נגר:

למה, יש לך אוקטבות גם להרים להוריד?

אלי יריב:

הו-הו, אתה לא יודע כמה. אני בסך הכל רוצה להבין דברים, זה הכל. זה לא משנה לי מי זכה במכרז. אני אומרת, אם הבן אדם הזה, יש לו בסך הכל 2 מסעדות, וב-2 המסעדות האלה יש לו תביעה של עיריית הרצליה נגדו, למה עיריית בת ים מכניסה את עצמה ראש בריא למיטה חולה.

אילנה נגר:

מי אמר, מי אמר?

יהודה הרוש:

יש עוד 2 מציעים.

אילנה נגר:

מי אמר? כשקניתי ממך את הבית ומכרת לי אותו כל כך

יהודה הרוש:

יקר, בדקת מי אני?

בדקתי מי אתה? ...

אילנה נגר:

האגף המוניציפאלי

לא, לא בדקת. קיבלת מחיר טוב.	<u>יהודה הרוש:</u>
סליחה, אני לא התחנתתי איתך, ולא הייתי מתחנתת איתך. פה זה כסף ציבורי. אני מצטערת. חנה, אני שלחתי לך את זה ביום ש...	<u>אילנה נגר:</u>
רגע, אני רוצה לענות, אילנה.	<u>דורית מוריה:</u>
רגע, שנייה. אמת, שלחתי לי, אמת.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
שלחתי לך באותו יום שקיבלתי את הפרוטוקול.	<u>אילנה נגר:</u>
והמנהלת האמונה על הנכסים תשיב לזה ברשותך.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
בעקבות מה ששלחת, וגם אנחנו עשינו כמה גוגלים, גם אנחנו יודעים לעשות גוגל, אילנה.	<u>דורית מוריה:</u>
יופי.	<u>אילנה נגר:</u>
אני עונה לך, מאמי.	<u>דורית מוריה:</u>
כן, כן, אני מקשיבה לך, אני מעריכה אותך מאוד, אני יודעת שאת יודעת את ד"ר גוגל.	<u>אילנה נגר:</u>
אז אנחנו גם כן עשינו, גם קצת גוגל ובדקנו את זה. היו תביעות שלו כנגד עיריית הרצליה. מה שקרה שם, אני גם דיברתי איתו וביקשתי ממנו גם קצת אינפורמציה על חדבר הזה.	<u>דורית מוריה:</u>
דיברת עם עיריית הרצליה?	<u>אילנה נגר:</u>
כן, בטח.	<u>צביקה ברוט:</u>
דיברתי גם עם עיריית הרצליה. אני רוצה רק להגיד לך משהו אחד. אחד – זה היה בשנת 2021. אוקיי? כל מה שקרה ביניהם זה היה בתקופת הקורונה, היו להם חילוקי דעות על התקופה של קיזוזים, כמו שאנחנו נתנו חצי שנה- הנחה.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
לא אנחנו, כמובן הדירקטוריון.	<u>דורית מוריה:</u>
החברה הכלכלית.	<u>צביקה ברוט:</u>

AP

דורית מוריה:

חברת חוף בת ים נתנה פטור משכירות למשך כמה חודשים, שם היה להם יותר קשה. יתרה מכך, איך שנגמרה הקורונה, הסתבר, ככה הוא טוען, לטענתו, זה מוקלט ואני לא רוצה חלילה ליפול בלשוני, אז לטענתו ולשיטתו, מישהו מהנהלת העיר, אני לא רוצה גם להגיד דברים שהם לא מדויקים, נתן אפשרות לפוד-טראקס שנהיה אחר כך חוף בצמוד אליהם, לגורמים חיצוניים שהם היו לא ממשפחות הכי טובות, ועל הרקע הזה נהיה שם סכסוך שנגמר, שנפתר. הם עדיין בהרצליה, אני ביקרתי באופן אישי במקום הזה בחוף הפלורה ובדנה ביץ'. ואני רוצה להגיד לך שהם קיבלו מירב הסופרלטיבים, גם מתל אביב שהם ניהלו את חוף הילטון במשך עשור ואף למעלה מכך, ועכשיו הם מנהלים בהרצליה. הם סיזרו שם את כל ההזורים. היה משבר. גם לנו לפעמים יש משברים עם השוכרים שלנו, והיו לנו לאורך כל השנים.

אני מקבלת את מה שאת אומרת.

נו, שינית את עמדתך?

אין בעיה, רגע, אני לא מכירה, אני לא יודעת.

האם שינית את עמדתך?

רגע, אני רוצה עוד שאלה אחת.

רגע, אני רוצה לדעת.

יפה שלי, אתה תענה לי עכשיו, אתה תענה לי עכשיו.

אני אענה.

אתה ראית מה חתמתם בדו"ח מכרזים, נכון? מה זה היה

הסעיף האחרון שהוא קיבל עליו ניקוד פי 4 מאחרים?

מישהו יכול להסביר לי מה זה?

כן. זו הצעת המחיר שלו.

אילנה נגר:

יהודה הרוש:

אילנה נגר:

יהודה הרוש:

אילנה נגר:

יהודה הרוש:

אילנה נגר:

יהודה הרוש:

אילנה נגר:

דורית מוריה:

כאילו בכמה הוא משכיר או ב-?	<u>אילנה נגר:</u>
כמה הציבור הבת ימי יקבל לעומת הכלום שהוא קיבל עד היום.	<u>צביקה ברוט:</u>
תתקני אותי, חנה, בניקוד הסופי הוא עלה בפער משמעותי מאוד.	<u>יהודה הרוש:</u>
נכון, לכן אני שואלת מה זה היה.	<u>אילנה נגר:</u>
הוא נתן אחוזים מהתקורה יותר גבוהים מכל הזכיינים האחרים.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
ראיתי, הוא נתן 22.5% ואחרים נתנו 5.5 או 8. אני לקרוא יודעת.	<u>אילנה נגר:</u>
רגע, אילנה. ובמקום השני 16.5%.	<u>דורית מוריה:</u>
ראיתי, ראיתי.	<u>אילנה נגר:</u>
(מדברים יחד)	
רגע, אילנה סיימנו תודה. שמעון, רצית גם?	<u>צביקה ברוט:</u>
אילנה, שינינו את דעתך?	<u>יהודה הרוש:</u>
שמעון, רצית גם, בבקשה.	<u>צביקה ברוט:</u>
כן, כן, אנחנו דיברנו גם בוועדת מכרזים על הדבר הזה. עזבו שיש איפה ואיפה...	<u>שמעון ועקנין:</u>
(מדברים יחד)	
איזה ועדת מכרזים?	<u>ירון עמוס לוי:</u>
איזו ועדת מכרזים? אתה לא בוועדת מכרזים.	<u>אילנה נגר:</u>
אתה לא בוועדת מכרזים. איזה איפה ואיפה?	<u>יהודה הרוש:</u>
ועדת כספים. ועדת כספים. אני חושב שהדבר הזה יכל לעבור בקוורום יותר גדול בוועדת מכרזים הדבר הזה, ולא במצומצם מצומצם. דיברנו על זה גם בוועדת כספים על העניין הזה, שיש פה איפה ואיפה בין מקומות שונים למקומות שונים אחרים.	<u>שמעון ועקנין:</u>
כמו מה למשל?	<u>ירון עמוס לוי:</u>

AD

האגף המוניציפאלי

כמו מי?	<u>צביקה ברוט :</u>
תבדקו לבד, אני לא-	<u>שמעון ועקנין :</u>
לא, לא, מי, מי? אתה לא יכול להגיד דבר כזה לפרוטוקול בלי... יש פה מנחלת נכסים מצוינת, אתה כאילו מאשים אותה חלילה במשהו.	<u>צביקה ברוט :</u>
מר רפי ברנז יצא מהשיבה	
אני בפירוש רש"י כרגע. אני אומר לגבי הדבר הזה, יש אנשים שמטפלים בהם בצורה כזאת, ויש אנשים שמטפלים בהם בצורה אחרת.	<u>שמעון ועקנין :</u>
אנחנו מוחים, כי אתה מערער לי על ה...	<u>יהודה הרוש :</u>
שמעון, אם אין לך דוגמאות, אז תודה.	<u>צביקה ברוט :</u>
הוא אמר שאני מטפלת...?	<u>דורית מוריה :</u>
(מדברים ביחד)	
אני אומר שבועדת מכרזים יכל להיות קוורום כמו שצריך, כמו שצריך להעביר את הדבר הזה, זה לא דבר פשוט. וללכת לבזבז 7-8 מיליון ש"ח, ואני לא בטוח-	<u>שמעון ועקנין :</u>
לבזבז?	<u>יהודה הרוש :</u>
לבזבז... לתושבים?	<u>צביקה ברוט :</u>
... שיקבלו ויורידו חריגות בנייה. וזו ההזדמנות שאני אודה לכל העוסקים במלאכה, מיכל וחנה ודורית ולכולם... לבזבז.	<u>יהודה הרוש :</u>
אני לא בטוח, אני לא בטוח שאנחנו נקבל בדיוק. אני גם לא בטוח...	<u>שמעון ועקנין :</u>
שמעון, יש לי אליך שאלה. אתה בעד להשאיר את המצב הקיים שהיה 20 שנה?	<u>צביקה ברוט :</u>
לא, אני לא דיברתי על זה.	<u>שמעון ועקנין :</u>
למה לא?	<u>צביקה ברוט :</u>
אם היינו מדברים על זה, הייתי אומר לך...	<u>שמעון ועקנין :</u>

האגף המוניציפאלי

- לא יהושע שגיא 10 שנים, לא שלומי לחיאני, לא יוסי בכר,
לא הצליחו לסדר את חריגות הבנייה שהיו שם.
לא רק חריגות בנייה. שמעון, היית פה 20 שנה יותר. כמה
העירייה קיבלה מהנכס הזה כל שנה, אתה יודע?
בסכומים ש...
כמה?
120,000 ש"ח מול 530,000 ש"ח, תתקן אותי.
שאלתי אותו ואתה עונה.
אתה אמרת... הוא אמר 10,000 ש"ח.
הוא רחוק מעובדות.
יהודה אתה לא אמרת 10,000 ש"ח. יהודה, אתה לא אמרת
10,000 ש"ח?
יהודה, מה יהיה? אני שותקת. די, תתעלם.
120,000 ש"ח לשנה מול 530,000 ש"ח בשנה.
נו, אז מה אני אומר, 10,000 ש"ח.
אילנה, מילה אחרונה בבקשה.
מילה אחרונה.
לא, אני לא סיימתי.
אני חייבת לעזור לו בזה, כי הוא לא-, רגע, דקה. יהודה-
רגע, את חייבת לעזור לו כי הוא לא מה?
למה אתם לא נותנים לה לסיים?
היא אמרה שהוא לא-, אני לא אכניס לה מילים לפה.
אני אומרת ככה, אתה יהודה אומר שהשכירו את המקום
הזה ב-10,000 ש"ח לחודש. האם ראשי העיר הקודמים,
אני שואלת כי אני באמת בורה ולא יודעת.
אני אענה לך.
יהודה הרוש:
צביקה ברוט:
שמעון ועקניו:
צביקה ברוט:
יהודה הרוש:
צביקה ברוט:
שמעון ועקניו:
יהודה הרוש:
שמעון ועקניו:
רתל גדרון:
יהודה הרוש:
שמעון ועקניו:
צביקה ברוט:
אילנה נגר:
שמעון ועקניו:
אילנה נגר:
צביקה ברוט:
שמעון ועקניו:
צביקה ברוט:
אילנה נגר:
יהודה הרוש:

- האם ראשי העיר הקודמים או המועצה השקיעו במקומות האלה מכספם, או שעל חשבון זה שהשכירו להם בזול הם שיפצו? זו שאלתי.
- הם לא שיפצו.
- לא, הם סידרו, זה לא נכון. זה לא נכון, הם סידרו. זה לא נכון. הם סידרו, זה לא נכון שהם לא סידרו.
- למה זה לא פייר להגיד קיבלנו... שמעון תעשה לי טובה.
- מה 'תעשה לי טובה'? הם סידרו.
- צביקה, אם אנחנו הולכים להשקיע 7 מיליון ש"ח- שאלת שאלה מצוינת.
- אתה אומר שהם לא סידרו.
- אנחנו לא משקיעים 7 מיליון ש"ח, אילנה. 2.8 מיליון ש"ח.
- אני רוצה לדבר.
- לא 7 מיליון ש"ח, לא, תדייקי.
- למה? 3.5 ו-2.8 מיליון ש"ח.
- 2.7 מיליון ש"ח וזה.
- זה ב-2 נכסים שונים.
- זה לא נגמר, זה לא נגמר.
- את יודעת מה, 6 מיליון ש"ח.
- זה לא נגמר בסכום הזה.
- לא.
- אתה תפסיק לצעוק לי באוזן. אני רוצה להבין מספרית. רבותיי, תקשיבו, דקה, רק תתנו לי ותגישו להצבעה. קחו את ה-6 מיליון ש"ח האלה, תחלקו אותם ב-10 שנים שנתתם לבן אדם, כמה זה יוצא בחודש? מישהו עשה את התחשיב?
- אילנה נגר:
- צביקה ברוט:
- שמעון ועקניו:
- אילנה נגר:
- יהודה הרוש:
- שמעון ועקניו:
- אילנה נגר:
- יהודה הרוש:
- שמעון ועקניו:
- דורית מוריה:
- אילנה נגר:
- יהודה הרוש:
- אילנה נגר:
- יהודה הרוש:
- דורית מוריה:
- שמעון ועקניו:
- אילנה נגר:
- שמעון ועקניו:
- דורית מוריה:
- אילנה נגר:

האגף המוניציפאלי

תקשיבי לי ותקשיבי לי טוב.	<u>דורית מוריה:</u>
אקשיב לך מצוין.	<u>אילנה נגר:</u>
זה 44,000 ש"ח היה מחיר מינימום. המחיר מינימום זה לא המחיר ש...	<u>דורית מוריה:</u>
תעני לי לתשובה. איפה, איפה הגזבר? אדוני הגזבר, תפסיק עם הטלפון, תענה לי.	<u>אילנה נגר:</u>
רגע, אבל אילנה.	<u>דורית מוריה:</u>
לא, לא, לא, אילנה.	<u>יהודה הרוש:</u>
אני רוצה לשמוע.	<u>אילנה נגר:</u>
אבל אני עונה.	<u>דורית מוריה:</u>
את מדברת אליו בחוסר כבוד, זה לא יפה.	<u>יהודה הרוש:</u>
לא, ממש לא.	<u>אילנה נגר:</u>
לא לדבר יפה לאנשי ציבור.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אילנה, את צריכה לדבר אליו יפה קודם כל כי הוא בן 60 שלשום.	<u>צביקה ברוט:</u>
מזל טוב, איפה העוגה?	<u>אילנה נגר:</u>
הייתה, הייתה, הייתה השבוע.	<u>צביקה ברוט:</u>
חגגנו.	<u>דורית מוריה:</u>
אני בסך הכל רוצה להבין. תיקחו את הסכום הזה, תחלקו ב-10 שנים, כמה יוצא בחודש? את יודעת מה, אני אעשה את זה.	<u>אילנה נגר:</u>
יש שומות.	<u>דורית מוריה:</u>
אני אעשה את זה, בסדר?	<u>אילנה נגר:</u>
אילנה, סליחה רגע, אני רוצה להסביר לך משהו. אילנה.	<u>צביקה ברוט:</u>
רה"ע, הוא אמר שלא השקיעו, הוא אמר שלא השקיעו. זה לא נכון.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אילנה, אני חייב להסביר לך משהו.	<u>צביקה ברוט:</u>
למה אתם אומרים שלא השקיעו? זה לא נכון.	<u>שמעון ועקנין:</u>

האגף המוניציפאלי

יש גם לטובגו.	<u>דורית מוריה:</u>
תעזבי אותי מטובגו.	<u>אילנה נגר:</u>
וגם למרפסת, החזר השקעות לאורך כל השנים.	<u>דורית מוריה:</u>
אילנה, את לא מקשיבה.	<u>יהודה הרוש:</u>
אז אני רוצה, את זה שאלתי.	<u>אילנה נגר:</u>
זה היה.	<u>יהודה הרוש:</u>
כן, היה.	<u>דורית מוריה:</u>
זאת אומרת, הם קיבלו כסף מהעירייה?	<u>אילנה נגר:</u>
הם לא קיבלו, הם היו אמורים לשלם לעירייה. אני רוצה להסביר.	<u>דורית מוריה:</u>
כשיהושע שגיא החליף את הגג במרפסת, הם קיבלו החזר השקעה? ברגע שהשקיעו, העירייה החזירה, כי זה נכס עירוני.	<u>יהודה הרוש:</u>
אני רוצה להבין, זה הכל.	<u>אילנה נגר:</u>
אילנה, אני רוצה לענות לך. הם היו אמורים לשלם, אני ממש לא זוכרת את הסכומים במדויק.	<u>דורית מוריה:</u>
לא חשוב, אני שואלת עקרונית.	<u>אילנה נגר:</u>
אני אסביר לך. היה החזר השקעות, אני לא זוכרת את הסכומים, זה היה מעל מיליון ש"ח, וחברת חוף בת ים ניהלה את הנכס הזה והתקזזה איתם בתשלומים שהיו מגיעים לה בעבור החזר השקעות. גם עכשיו כשעזבו השוכרים, יש לשניהם בחוזים שלהם, בעת הסיום שלהם, החזר השקעות באישור העירייה גם לצד של המרפסת וגם לצד של טובגו, זה אותו הדבר.	<u>דורית מוריה:</u>
אני פשוט עשיתי, לא, אבל תעשי לי-	<u>אילנה נגר:</u>
זה אותו הדבר.	<u>דורית מוריה:</u>
זהו, זהו, דורית.	<u>יהודה הרוש:</u>
העירייה לא השקיעה 3.2 מיליון ש"ח.	<u>אילנה נגר:</u>

האגף המוניציפאלי

אילנה, היה לי אפילו משהו לענות לך, אני חוזר בי, מיצינו.

צביקה ברוט:

החוזים היו ב-2013, ו-1.8 מיליון ש"ח-

דורית מוריה:

אני עשיתי עכשיו חשבון, 3.2 מיליון ש"ח שאתם מחלקים אותם ל-120 חודש ל-10 שנים, זה יוצא בעברית פשוטה 27,000 ש"ח.

אילנה נגר:

נכון.

שמעון ועקנין:

אז אני לא מבינה, מה... מקבלים 40,000 ש"ח.

אילנה נגר:

מקבלים הרבה יותר.

צביקה ברוט:

מקבלים הרבה יותר.

דורית מוריה:

כי גם להם היה החזר השקעות. אתם לא מבינים את זה. היה, זה מה שאת עשית.

צביקה ברוט:

הכל בסדר. סיימתם? מבחינתי זה לא ברור.

אילנה נגר:

גם הסכום הוא לא סופי.

שמעון ועקנין:

תן לראש העיר לדבר.

אילנה נגר:

התחשיב שעשית עכשיו נקרא החזר השקעות שחיה קיים גם היום, אוקיי? זה היה קיים גם היום וזה יהיה קיים בהמשך, זה אחד. 2, יש משהו שאתם חייבים ללמוד, כבר 4.5 שנים, 15 שנה העירייה הייתה עסוקה בתחשיבים מה יוצא לזה מזה ומה יוצא להוא מזה, והסתכלו על זה כאילו זו חברה פרטית של מישהו. העירייה צריכה להשקיע את הכסף בתושבים, ואנחנו מוציאים היום ימבה כסף על התושבים, הגדלנו את ההשקעה בתושב לפי הפורמולה, לפי הנוסחה של משרד הפנים בצורה משמעותית, ואנחנו נמשיך לעשות את זה, בפסטיבל מזרקות, ובפסטיבל אהבה, ובהמון-המון דברים. זה בסדר גמור שאתם תתנגדו לזה, אבל התחושה הזאת שבמשך כל כך הרבה שנים שלטה פה, שצריך לשמור את הכסף קרוב אלינו ולא

צביקה ברוט:

AD

להשקיע אותו בתושב – נגמרה. עוברים להצבעה, תודה רבה.

אני מאוד שמחה.

אילנה נגר:

זה לא הסכום הסופי.

שמעון ועקנין:

זה הסכום הסופי, כי ככה נקבע... (מדברים ביחד) עכשיו אני מצביעה על סעיפים 5 ו-6.

דורית מוריה:

אני שאלתי משהו.

אירנה גנין:

רגע, אירנה, בבקשה.

צביקה ברוט:

מתי יהיה השיפוץ והכל?

אירנה גנין:

עכשיו. ברגע שאנחנו מאשרים את זה, זה עובר-

צביקה ברוט:

עד מתי?

אירנה גנין:

כמו בחוף סאנסט, שנתיים.

אילנה נגר:

זה חוף, זה קיץ.

אירנה גנין:

זה לא בחוף, זה בתוך הנכס.

צביקה ברוט:

בסדר.

אירנה גנין:

לשאלתך, לא בטוח שיהיה מוכן לקיץ הזה.

דורית מוריה:

ברור שלא.

אילנה נגר:

אנחנו מחפשים חלופות שיתואמו עם אגף ההנדסה-

דורית מוריה:

בכפוף לכל דין.

עו"ד חנה כהן:

בכפוף לכל דין, כדי לתת שירות לתושבים בחופים האלה

דורית מוריה:

באופן זמני.

כדי שנוכל להפעיל את זה עם מבנה זמני או משהו.

צביקה ברוט:

משהו כזה. אני מבטיחה לכם שעד מרץ 2024, ייחנכו 2

דורית מוריה:

נכסים.

אבל מתי... לא, אבל-

אירנה גנין:

מי בעד 2 הסעיפים הלאה? קדימה, מי בעד?

ויקטור טל:

אני עוברת להצבעה.

דורית מוריה:

האגף המוניציפאלי

- למה עד עכשיו אנחנו לא יודעים על זה וזה יהיה בעתיד.
קודם צריך לעשות הכל ואחר כך...
לא, אבל לפי המכרז, מי שזוכה במכרז חייב לעשות את זה.
לא אנחנו עושים את זה.
אנחנו לא משפצים. זה בעל הנכס משפץ.
הוא עושה את זה.
השוכר משפץ.
לא שיפוץ, אני מדברת...
צריך רק להדגיש ששם הושקעו כספים, לא להגיד שלא הושקעו כספים.
הושקעו, הושקעו.
אנחנו ניתן חלופה לתושבים.
לא, תהיה חלופה זמנית, את צודקת.
שוב אני אומרת, סעיף מספר 5-
לא עכשיו, בעבר אני מדבר.
שמעון, אתה מדבר באמצע הצבעה.
אני הקראתי הצעות החלטה ואני חוזרת על סעיף מספר 5: אישור עסקת מקרקעין מכרז 11.23, מי בעד? ירים את ידו.
כן, כן, אני נגד. מה את מסתכלת? אני רוצה לדעת מה יהיה בסוף.
בסוף יהיו 2 מסעדות יפהפיות.
אני לא קונה את ה...
אירנה, לא לדבר בזמן הצבעה.
מי נגד?
מי נגד?
3. מי נמנע?
יש נמנעים?
- אירנה גנין:
צביקה ברוט:
דורית מוריה:
צביקה ברוט:
דורית מוריה:
צביקה ברוט:
אירנה גנין:
שמעון ועקנין:
יהודה הרוש:
דורית מוריה:
צביקה ברוט:
דורית מוריה:
שמעון ועקנין:
צביקה ברוט:
דורית מוריה:
אירנה גנין:
דורית מוריה:
אירנה גנין:
צביקה ברוט:
דורית מוריה:
ויקטור טל:
צביקה ברוט:
דורית מוריה:

האגף המוניציפאלי

אני נמנע.	<u>אלי כהן:</u>
אלי נמנע.	<u>צביקה ברוט:</u>
בגלל שיש מחלוקת פה עם אילנה.	<u>אלי כהן:</u>
איזו מחלוקת? הוסדרה המחלוקת.	<u>יהודה הרוש:</u>
לא הוסדרה שום דבר.	<u>שמעון ועקנין:</u>
<u>הצבעה: 10 בעד, 3 נגד (אירנה גנין, אילנה נג'ר, שמעון ועקנין), 1 נמנע (אלי כהן)</u>	
סעיף מספר 6: אישור עסקת מקרקעין, מכרז 16.23. מי בעד? ירים את ידו.	<u>דורית מוריה:</u>
מה שם זה?	<u>אירנה גנין:</u>
זה המרפסת, המרפסת, מציע אחד, אותו מציע.	<u>אילנה נגר:</u>
מי נגד? ירים את ידו.	<u>דורית מוריה:</u>
מי נמנע?	<u>ויקטור טל:</u>
מי נמנע? תודה רבה.	<u>דורית מוריה:</u>
אישרו את שניהם, אוקיי.	<u>צביקה ברוט:</u>
אושרו שניהם על פי רוב.	<u>דורית מוריה:</u>

הצבעה: 10 בעד, 3 נגד (אירנה גנין, אילנה נג'ר, שמעון ועקנין), 1 נמנע (אלי כהן)

סעיף 7 - אישור הסכמי חכירה שאושרו בוועדת הקצאות

אני עוברת לסעיף מס' 7 – הסכמי חכירה שבזמנו עשינו ועדת הקצאות, ואושרו בוועדת הקצאות, ויש להם אפשרות להאריך אותם.	<u>דורית מוריה:</u>
---	---------------------

*****מר יצחק אסקפה יצא מהישיבה*****

תהארכה טעונה אישור משרד הפנים.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
כמובן שאנחנו מאשרים את ההסכם לגבי אמונה 7124 חלקה 158 ברח' אנה פרנק 24, לתקופה של 5 שנים. מאשרים את ישיבת כולל אברכים בית יעקב 7124, חלקה 168 ברח' אנה פרנק לתקופה של 5 שנים נוספות. מאשרים את הארכת הסכם החכירה לעמותת 'משמע', לנכס 7141	<u>דורית מוריה:</u>

חלקה 225 ברח' ארלוזורוב 83. מאשרים את הארכת הסכם החכירה בהתאם להקצאה לטובת המועצה הדתית גוש 7156 חלקה 16 ברח' סמטת הורדים 6, לתקופה של 5 שנים נוספות. הארכת הסכם חכירה בהתאם להקצאה לטובת המועצה הדתית, 7136 חלקה 455, השר פנקס 2, לניהול המועצה הדתית, ל-5 שנים נוספות. הסכם הארכה של חכירה לטובת המועצה הדתית, מקווה טהרה 7160, 139, רח' החלוצים.

אפשר הסבר?

שמעון ועקנין:

אני אסביר בסוף הכל. הארכת הסכם לטובת המועצה הדתית 7147, 129, הלפר 39, מקווה גם ל-5 שנים. הכל לפי סעיף 188 לפקודת העיריות, אני אגיד את זה בסוף שוב. בקשה לאישור הארכת הסכם חכירה בהתאם להקצאה לעמותת זוג מוצלח 7139 חלקה 189 ברח' בזל 5 ל-5 שנים נוספות. מאשרים הארכת הסכם חכירה בהתאם להקצאה לעמותת אורות התורה לגבי 7123 חלקה 197 ברח' מוהליבר 15, לתקופה של 5 שנים נוספות. מאשרים הסכם חכירה בהתאם להקצאה לעמותת שובו לגבי נכס 7178 חלקה 7 ברח' דליה 25 לשם ניהול בית ספר, ל-3 שנים. הסכם זה טעון אישור, כמובן הכל טעון אישור משרד הפנים. מאשרים הארכת הסכם חכירה בהתאם להקצאה לעמותת יוסף מדעת, נכס גוש 7155 חלקה 316 ברח' משה שרת 6, בית כנסת ל-5 שנים נוספות. מאשרים הארכת הסכם חכירה להקצאה לעמותת נעמ"ת 7152 חלקה 278, ברח' השלושה.

נעמ"ת אמרת?

אילנה נגר:

נעמ"ת. מעון נעמ"ת.

עו"ד חנה כהן:

כן. מאשרים מעון.

דורית מוריה:

גם היה אמונה בהתחלה.

עו"ד חנה כהן:

מאשרים הארכת הסכם חכירה בהתאם להקצאה לעמותת נעמ"ת, 7156 חלקה 75, הנרייטה סולד בת ים. מאשרים הארכת הסכם חכירה בהתאם להקצאה לעמותת אנוש, 7136 חלקה 387, בלפור 97 בת ים, ל-5 שנים נוספות. מאשרים הסכם חכירה להקצאת בני ציון בת ים, 7154 חלקה 293, ברח' בר אילן 73 לשם תלמוד תורה בית ספר לבנים, ל-5 שנים נוספות. הסכם זה גם טעון אישור 188. זהו, 15. רוצה לומר 15 שכבר יש להם חוזים, אנחנו רק מאריכים להם לפי ההסכמים שמאפשרים.

דורית מוריה:

זה כאלה שקיימים משנים קודמות.

צביקה ברוט:

זה לא הקצאות חדשות, זה חשוב שיירשם ותבינו בפרוטוקול.

דורית מוריה:

הצבעה, הצבעה.

אילנה נגר:

הכל כמובן טעון אישור משרד הפנים, לפי סעיף 188 לפקודת העיריות.

דורית מוריה:

באותו תנאי?

אירנה גנין:

אותם תנאים, אותם הכל.

יהודה הרוש:

כמו שהיה.

דורית מוריה:

זו רק הארכה. אלי, רצית לשאול, בבקשה.

צביקה ברוט:

אני הבנתי שבאנה פרנק הזכרת מקווה טהרה, משהו כזה.

אלי כהן:

לא, בוורדים.

צביקה ברוט:

לאיזה מטרות?

אלי כהן:

המקווה זה המקווה שקיים כבר עשרות שנים בוורדים.

צביקה ברוט:

לא חדש, אין פה כלום חדש.

יהודה הרוש:

באנה פרנק זה מעון אמונה.

צביקה ברוט:

בדיוק.

דורית מוריה:

אה, מעון אמונה?

אלי כהן:

האגף המוניציפאלי

שקיים.	<u>יהודה הרוש:</u>
איפה שקיים.	<u>צביקה ברוט:</u>
איפה בית כנסת.	<u>אירנה גנין:</u>
ממש לא בית כנסת, זה גן ילדים.	<u>דורית מוריה:</u>
זה לא בית כנסת, לא, לא, לא. זה מעון ילדים.	<u>צביקה ברוט:</u>
כמו שיש עכשיו, כבר יש...	<u>דורית מוריה:</u>
דרך אגב, אני הייתי שם בתור ילד. אני הייתי שם לפני 40 שנה.	<u>צביקה ברוט:</u>
פה אחד?	<u>דורית מוריה:</u>
אילנה, פה אחד?	<u>יהודה הרוש:</u>
פה אחד. כן, כן, בטח.	<u>אילנה נגר:</u>
שמעון, פה אחד?	<u>יהודה הרוש:</u>
פה אחד.	<u>צביקה ברוט:</u>

הצבעה: פ"א

סעיף 8 - אשרור הסכם חכירה בין עיריית בת ים לתאגיד מים וביוב מי בת ים גוש

5026 חלקה 72 מגרש 100

אני גם עוברת עכשיו לסעיף מס' 8, אישור הסכם חכירה בין עיריית בת ים לתאגיד מי בת ים ביוב ומים, גוש 5026 חלקה 72 מגרש 100. מאשררים את-	<u>דורית מוריה:</u>
זה פארק הים, לא?	<u>אילנה נגר:</u>
לא.	<u>דורית מוריה:</u>
5026 זה פארק הים.	<u>אילנה נגר:</u>
כן, כן, פארק הים, בטח. מי שיש לו בעיה עם פארק הים, שיידע שזה פארק הים.	<u>צביקה ברוט:</u>
לא, אני רוצה שתחזור.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אני בגלל זה שאלתי.	<u>אילנה נגר:</u>
היא עוד לא התחילה להקריא.	<u>צביקה ברוט:</u>
אבל רגע, מה זה? זה כאילו הסכם-	<u>אילנה נגר:</u>

האגף המוניציפאלי

היא עכשיו מקריאה.	<u>צביקה ברוט :</u>
זה בין החברה לתאגיד.	<u>דורית מוריה :</u>
רגע, תני לה רק להקריא, בבקשה.	<u>צביקה ברוט :</u>
הצעת החלטה: מאשררים את חוזה החכירה בין עיריית בת ים לתאגיד מים וביוב מי בת ים והחכרת המקרקעין הידועים כגוש 5026 חלקה 72 מגרש 100, לתקופה של 49 שנה, כמפורט בהסכם החכירה. חנה, בבקשה.	<u>דורית מוריה :</u>
רק תסבירי לנו מה זה אומר.	<u>אילנה נגר :</u>
שמעון, אתה יוצא הרבה...	<u>יהודה הרוש :</u>
זה כדי למנוע ניגוד עניינים, זה בסדר.	<u>צביקה ברוט :</u>
שנייה, תישאר אולי.	<u>עו"ד חנה כהן :</u>
בוא הנה, אתם מצחיקים, זה משהו ש-	<u>אילנה נגר :</u>
חנה אומרת שאין לך בעיה להישאר, פשוט לא להצביע.	<u>צביקה ברוט :</u>
לפני חודש... אז גם אמרו לי לצאת.	<u>שמעון ועקנין :</u>
רצו אולי שתצא בלי קשר. סתם, אנחנו תמיד שמחים שאתה פה.	<u>צביקה ברוט :</u>
זה עם התאגיד...	<u>דורית מוריה :</u>
בין אם הייתה לו קרקע שם ובין אם לאו-	<u>עו"ד חנה כהן :</u>
מה זה קשור, אי אפשר בלי זה. אתם מצחיקים אתם.	<u>אילנה נגר :</u>
בדיוק... בתוך השכונה.	<u>עו"ד חנה כהן :</u>
מי בעד ירים את ידו.	<u>דורית מוריה :</u>
מי בעד?	<u>צביקה ברוט :</u>
פה אחד, תודה.	<u>דורית מוריה :</u>
פה אחד, שמעון לא השתתף. חנה אומרת שבזה אין בעיה שתשתתף	<u>צביקה ברוט :</u>
אני בגלל זה הצבעתי.	<u>אילנה נגר :</u>
כי זה לצרכי ציבור הכי בסיסי.	<u>צביקה ברוט :</u>
להצביע עכשיו?	<u>שמעון ועקנין :</u>

AD

האגף המוניציפאלי

- יהודה הרוש: כן, כן.
אילנה נגר: פה אחד.
שמעון ועקנין: אז אני בעד.
צביקה ברוט: אז פה אחד. נכון, גם אילנה, נכון. אין מניעה.
אלי כהן: אילנה מעירה הערות ענייניות. מה לעשות?

הצבעה: פ"א

סעיף 9 - אישור הסכם מטרו.

- דורית מוריה: עכשיו סעיף מס' 9 – אישור הסכם המטרו. הצעת החלטה: מאשרים את הסכם המטרו בין מדינת ישראל לבין עיריית בת ים, בהתאם לנוסח שהובא בפני חברי מועצת העיר.
 (מדברים ביחד)
צביקה ברוט: הקראת את ההצעה?
דורית מוריה: כן.
צביקה ברוט: אוקיי, בבקשה.
אילנה נגר: מה זה הסכם מטרו? אני לא קראתי, לא מצאתי את החומר.
צביקה ברוט: חנה ומיכל עכשיו מסבירות.
עו"ד חנה כהן: מהנדסת העיר שלנו תציג לכם קודם כל מה זה מטרו איפה הוא עובר בעיר בעתיד.
אילנה נגר: אנחנו מכירים איפה הוא עובר.
עו"ד חנה כהן: ואחרי זה אנחנו נסביר על העקרונות של הסכם ממש בקצרה ותוכלו לאשר.
אלי כהן: מתי זה יתחיל לפעול, חנה? מתי זה יתחיל לעבוד? זה מה שחשוב.
מיכל מאיר: ההצלחה של תכנית מטרו היא אפשרות לתביעות מכוח 197... כמובן שבעיקרון זה לא ירידת ערך, זה עליית ערך. האמת שאנחנו רואים את זה כבר היום, עליית ערך שרק תלך ותמשיך. הקו שנמצא בבת ים, M3...

AR

מיכל, רק חבל שהורידו בניין בגלל המטרו.

... עם מגרש 8, זה המגרש היחיד שיפגע במידה מסוימת...

בגלל תחנת הקצה. לגבי שאר המגרשים,

את זוכרת את ששון...

ששון היה איזושהי בעיה,

לא, לא, משהו אחר

פתרנו אותה. את כל הבעיות פתרנו. היום, כדי למנוע

תביעות מהסוג הזה, התחלנו לעשות תוכנית מפורטת

באזור קוממיות מה שנקרא, דרום רובע העסקים ורחוב

נביאים והאורגים. ויש איזושהי תכנית שהמטרה שלה

באמת היא למנוע את אותן תביעות על ידי העצמת זכויות.

אנחנו לא צופים היקף מאוד משמעותי, אבל מה שבא

ההסכם הזה לעשות, זה להסדיר את מערכת היחסים בין

הרשות, המדינה והתובעים. בנקודת המוצא, המדינה

דרשה שהעירייה תשפה בהיקף של 70% במידה ויהיו

תביעות.

30%

בהתחלה זה היה 70%.

70% המדינה, 30% אנחנו.

בנקודת ההתחלה המדינה דרשה...

... בן אדם תובע מיליון ש"ח, אז אומרים 30% העירייה,

70% המדינה? אוקיי.

בנקודת ההתחלה, המדינה טענה ש-70% העירייה צריכה

לשלם. היה ויכוח משמעותי, הם ירדו ל-30%, אחר כך

בהמשך הגזברים של השלטון המקומי התאגדו מול משרד

האוצר, והצליחו להביא הסכם שאנחנו רואים אותו

כהסכם טוב מאוד שבעצם העירייה משפה בהיקף של 10%

מהתביעות וגם זה מכיוון שכל עיר היא שונה מבחינה

שמעון ועקנין:

מיכל מאיר:

אלי יריב:

מיכל מאיר:

אלי יריב:

מיכל מאיר:

עו"ד חנה כהן:

מיכל מאיר:

עו"ד חנה כהן:

מיכל מאיר:

אילנה נגר:

מיכל מאיר:

כלכלית. יש איזה צוות התקזזות שבוחן את יכולת העמידה.

ענ"ד חנה כהן: נכון.

ולמעשה מגדר את היקף ההוצאות. אם אתם רוצים...

מיכל מאיר:

יפה. אילנה נגר:

אבל סך הכל ההסכם הוא מאוד-מאוד הגון, ואנחנו

מיכל מאיר:

שמחים לראות... בקרוב.

מי שלא יחתום על ההסכם עד ה-1.5, בעצם יהיה חשוף

ענ"ד חנה כהן:

לשלם 30%. ולכן, אנחנו מביאים את ההסכם בגלל חגי

ישראל כדי לסיים עם זה.

(מדברים ביחד)

תודה רבה, פה אחד? מי בעד? דורית מוריה:

פה אחד. יחודה הרוש:

פה אחד? צביקה ברוט:

פה אחד. דורית מוריה:

הצבעה: פ"א

סעיף 4 - אישור תקציבים בלתי רגילים.

דקה, דקה. תב"רים. צביקה ברוט:

כן, עכשיו אנחנו הולכים לתב"רים. דורית מוריה:

את רואה שאני לא על הכל שלילית. אילנה נגר:

את בשום דבר לא היית שלילית. דורית מוריה:

אני לא שלילית. אילנה נגר:

מותר לך לשאול שאלות ולקבל תשובות, אילנה. דורית מוריה:

מה, אופוזיציה מדברים בסוף. שמעון ועקנין:

לא, הם רצו ללכת, לשחרר את המהנדסת. אילנה נגר:

ואת הגזבר, הוא חולה. דורית מוריה:

הכל בסדר. אילנה נגר:

חברים, תב"רים בבקשה. צביקה ברוט:

האגף המוניציפאלי

יש למישהו שאלות? אני מקריא הצעת החלטה. הוועדה מאשרת את התב"רים כפי שאושרו בוועדת הכספים מיום 16.4.23.

דורית מוריה:

יופי. לא, לא, לא פה אחד. דקה.

אילנה נגר:

כן, אילנה בבקשה.

צביקה ברוט:

צביקה, אני רוצה שבאמת תשיב לי בצורה הכי נקייה שיכולה להיות. אני פניתי כבר לפני 4 חודשים, ביקשתי תקציב כנגד ביצוע של 2022. אתה הבטחת לי, אתה, שתוך חודש-חודשיים זה יגיע ואני אקבל את זה. אנחנו נמצאים היום לקראת סוף אפריל.

אילנה נגר:

לגבי מה?

צביקה ברוט:

תקציב כנגד ביצוע של 2022.

אילנה נגר:

קודם כל, זה נמצא לך בספר התקציב של 2023 שקיבלת.

צביקה ברוט:

אני לא קיבלתי ספר, קודם כל, ולא קיבלתי חוברת, ולא קיבלתי שום. אני אגיד לכם גם למה, דקה. צביקה, אתה מכיר אותי, הספקת להכיר אותי.

אילנה נגר:

גם אני לא קיבלתי.

שמעון ועקנין:

אני לא אומרת את זה סתם. כשאני פותחת-

אילנה נגר:

אני גם לא קיבלתי.

שמעון ועקנין:

תעשה לי טובה, אני לא נכנסת לדבריך. בבקשה, קשה לי.

אילנה נגר:

לא נכנסת לדבריי?

שמעון ועקנין:

כשאני מסתכלת לגובה התב"רים שאתם מציעים פה, בוא ניקח לדוגמא אפילו את ה-35 מיליון ש"ח של בתי הספר ותבורכו, הלוואי ותוציאו אותם, רק חבל שאתם לא אומרים איזה בתי ספר, כמה, מה, מה הולכים לעשות עם זה. כי גם בתקציב יש בתי ספר. לא, צביקה, זה רשלני, זה לא ענייני.

אילנה נגר:

לא, סליחה, אילנה, זה לא נכון.

צביקה ברוט:

אילנה נגר :

זה לעשות צחוק מחברי המועצה.

יהודה הרוש :

אבל מעולם במועצת עיר לא הביאו איזה סוג בית ספר,
תמיד... בשביל כולם.

אילנה נגר :

לא נכון.

שמעון ועקנין :

כשקטי הייתה, היא הייתה...

אילנה נגר :

עזוב אותם, אני לא רוצה לשמוע את המילה הזאת יותר
'אתם', אני לא אתם.

יהודה הרוש :

לא, אני אגיד אותה הרבה, אני אגיד אותה הרבה.

אילנה נגר :

אני אומרת, אתם צריכים להגדיר אם זה אולמות, אתם
צריכים להגדיר אם זה מזגנים, כי הצבענו על מזגנים לא
מזמן כמה מיליונים טובים. אני אומרת כזה דבר-

צביקה ברוט :

זה לא יהיה מזגנים.

אילנה נגר :

אבל אתם לא אומרים מה זה, אז זה עוד יותר גרוע.

צביקה ברוט :

את רוצה תשובה?

אילנה נגר :

רגע, אני לא רוצה תשובה, אני רוצה את זה כתוב. כדי
שאני אוכל לבוא ולהגיד לכם - למה לא עשיתם 1,2,3,4.

צביקה ברוט :

אז כיוון שאמרנו את זה כמה פעמים... להתייחס. כל שנה,
דרך אגב מקדמת דנא, מאשרים את התב"ר פחות או יותר
בזמנים האלה. ההחלטה הסופית על איפה, כמה, למה,
מתגבשת בימים אלה בין אגף החינוך לבין-

אילנה נגר :

איך אתה יודע שזה 35 מיליון ש"ח?

צביקה ברוט :

רגע, לבין תחזוקת מוסדות חינוך. כי יש מחלקה, תחזוקת
מוסדות חינוך יודעים בדיוק לאורך השנה מה הם צריכים
לעשות ומה הקפסיטי של העבודות שהם יידעו לעשות. ואז
לצורך העניין, ההחלטה הסופית נופלת פחות או יותר
בתקופה של בין פסח לקיץ, ואז זה מבוצע. אחרי הביצוע
יש דיווח מלא. שנה שעברה התבקשנו, אני לא זוכר על ידי
מי, ונתנו פירוט על השקל, וגם עכשיו כל חברי המועצה-

האגף המוניציפאלי

- התבקשתם על ידי קטי, אבל היא היחידה שקיבלה.
אילנה נגר:
- כל חבר מועצה שיבקש פירוט, יקבל אותו באופן מלא
צביקה ברוט:
- מהגזבר.
אילנה נגר:
- אבל רגע.
שמעון ועקנין:
- קטי, קטי הייתה מבקשת את זה כל הזמן.
צביקה ברוט:
- אז אתה רוצה שהיא תבקש בשבילך שוב?
שמעון ועקנין:
- לא, לא בשבילי. הכוונה שזה היה קיים.
צביקה ברוט:
- שנייה, כל מה שנעשה עכשיו, נעשה כל השנים, וגם כל
 השנים מי שביקש מידע קיבל, קיבל אותו.
אילנה נגר:
- כל דבר שעושים לטובת בתי ספר, יבורך. רגע.
צביקה ברוט:
- אם יש תב"ר של 100 מיליון ש"ח, לא משנה איזה,
 שהוציאו רק חצי, אז מה את חושבת, שהכסף הולך
 לאיבוד? הוא נשאר בקופה.
אילנה נגר:
- לא, הכסף נשאר. אבל רגע, צביקה, צביקה, בוא, לא צריך
 להיות, אתה יודע, שאננים. אני לא סתם מבקשת תקציב
 כנגד ביצוע. למה אני אומרת לכם? אני אומרת לכם דבר
 כזה, כולנו יודעים, אני לא יודעת אם כולם יודעים, אבל
 הגזבר יתקן אותי אם אני טועה. נכון שיש משוואה לגבי
 מס השבחה? יש משוואה, כמה כסף מותר להוציא מעירייה
 על כספי השבחה.
צביקה ברוט:
- לא, לא, אין דבר כזה. אין דבר כזה.
אילנה נגר:
- אין לך גבול? אין גבול? אתה יכול לקחת אם יש לך בקופה
 200 מיליון, להוציא 200 מיליון?
צביקה ברוט:
- ודאי.
אילנה נגר:
- אני פעם ראשונה שומעת את זה.
אירנה גנין:
- זה קדנציה קודמת, אז עכשיו יש כסף
צביקה ברוט:
- אירנה צודקת.
אילנה נגר:
- מה?

האגף המוניציפאלי

לא משנה, הייתה איזו בדיחה על הקדנציה הקודמת.	<u>צביקה ברוט :</u>
180 מיליון ש"ח השאירו להם בקופה.	<u>אילנה נגר :</u>
אילנה. זה כלום. את יודעת כמה יש לנו היום?	<u>צביקה ברוט :</u>
יש מיליארד.	<u>אילנה נגר :</u>
לא השארתם כסף בקופה.	<u>צביקה ברוט :</u>
... בטח.	<u>אילנה נגר :</u>
באמת, רק בהשבתה נשאר קצת.	<u>צביקה ברוט :</u>
בגלל החשב המלווה.	<u>שמעון ועקנין :</u>
די, לא קצת, הרבה.	<u>אילנה נגר :</u>
למה הרבה, למה הרבה?	<u>צביקה ברוט :</u>
כמה מאות מיליונים.	<u>אילנה נגר :</u>
את מכירה את המספרים?	<u>צביקה ברוט :</u>
יש לי אותם מסודרים.	<u>אילנה נגר :</u>
בואי, רוצה להתערב? כמה מאות מיליונים?	<u>צביקה ברוט :</u>
כן, אני אראה לך אותם. אני מוכנה להראות לך אותם.	<u>אילנה נגר :</u>
... אבל היום יש לנו כמה מאות מיליונים.	<u>צביקה ברוט :</u>
למה? אני אוציא לך אותם מסודר עם היתרה בבנק.	<u>אילנה נגר :</u>
תוציאי.	<u>צביקה ברוט :</u>
בסדר, אבל זה לא לעניין כרגע.	<u>אילנה נגר :</u>
אילנה, השארתם עירייה בקריסה ועכשיו ...	<u>צביקה ברוט :</u>
לא, לא, לא, די, מספיק.	<u>שמעון ועקנין :</u>
שמעון, השארתם עירייה בקריסה.	<u>צביקה ברוט :</u>
לא, לא, ממש לא בקריסה.	<u>שמעון ועקנין :</u>
כן, כן. בפשיטת רגל מוחלטת.	<u>צביקה ברוט :</u>
לא, לא, לא, לא.	<u>שמעון ועקנין :</u>
אז למה... לפה?	<u>יהודה הרוש :</u>
נאלצתם לקבל חשב מלווה.	<u>צביקה ברוט :</u>
אני מצידו שכל שנה יבוא חשב מלווה.	<u>שמעון ועקנין :</u>

למה הוא הגיע, כי הוא אוהב אותנו?	<u>יהודה הרוש :</u>
יאללה, התייחסויות נוספות, חברים. שמעון.	<u>צביקה ברוט :</u>
האם אני יכולה לקבל את התקציב כנגד ביצוע, אדוני הגזבר?	<u>אילנה נגר :</u>
חד משמעית כן.	<u>צביקה ברוט :</u>
וגם אני.	<u>שמעון ועקנין :</u>
מרדכי, תקציב מול ביצוע שנת 2022, כמובן.	<u>צביקה ברוט :</u>
אני יכול להביא לה אותו רק אחרי שנסיים...	<u>מרדכי בר שישת :</u>
נו, בבקשה, אתה מבין? חצי שנה הוא עוד לא...	<u>אילנה נגר :</u>
לא, אבל עוד לא סיימו את הדו"ח השנתי.	<u>צביקה ברוט :</u>
מתי הוא יסיים?	<u>שמעון ועקנין :</u>
דרך אגב, הוא יכול לתת לך כרגע את 3 הרבעונים הראשונים של 2022?	<u>צביקה ברוט :</u>
אבל אף עצמאי לא מקבל, אין לו דו"ח כרגע של 2022, אף עצמאי.	<u>רחל גדרון :</u>
נכון, אף עירייה אין לה. צודקת, נכון.	<u>צביקה ברוט :</u>
אין לי דו"ח, לא יהיה לי דו"ח, מה לעשות?	<u>רחל גדרון :</u>
שנייה, הדו"חות הרבעוניים הם תמיד הרי בדילוי. שלושת הרבעונים הראשונים של 2022 מוכנים...	<u>צביקה ברוט :</u>
אני אשמח לקבל.	<u>אילנה נגר :</u>
דרך אגב, אילנה, יש לך אותו. אילנה, קיבלת אותו. אנחנו מפיצים את זה לחברי המועצה.	<u>צביקה ברוט :</u>
אני לא קיבלתי.	<u>אילנה נגר :</u>
קיבלת אותו בחומרים.	<u>צביקה ברוט :</u>
... אנחנו מניחים על השולחן.	<u>דורית מוריה :</u>
בכל מקרה, את תקבלי בלי בעיה.	<u>צביקה ברוט :</u>
אולי לא הייתי וחילקתם, אני לא קיבלתי.	<u>אילנה נגר :</u>
בכל מקרה, תקבלי בלי בעיה.	<u>צביקה ברוט :</u>

אני לא מפסיקה לבקש, ובגלל זה אני אומרת לך שלא
קיבלתי.

אילנה נגר:

לא מקבלים מסמכים במהירות.

שמעון ועקנין:

מרדכי, תדאגו מחר שיעבירו לה את שלושת הרבעונים
הראשונים. וברגע שיהיה את הרבעון האחרון, את תקבלי.
תודה.

צביקה ברוט:

אילנה נגר:

שמעון, בבקשה. סליחה, אירנה, רצית גם?

צביקה ברוט:

לא, לא, על אותו נושא פשוט, על אותו נושא של בתי ספר,
אני מבקש, אנחנו נכנסים לתקופת הקיץ, שלא יהיו עוד
הפעם, קרה כמה, וזה דברים שקורים, אין מה לעשות,
המזגנים, לגבי המזגנים, יש הרבה מקומות שהמזגנים הם
לא טובים, או התקלקלו והתיקון שלהם הוא הרבה זמן.
אני מבקש, ברגע שקורה מקרה כזה בבית ספר מסוים,
פשוט שיתוקן מהר, זה הכל.

שמעון ועקנין:

תודה רבה. אירנה, בבקשה.

צביקה ברוט:

כן, תב"רים זה ברור, זה לא תכנית, אנחנו לא יודעים כמה
כסף צריך, מזגנים, ביוב, זה דברים כאלה שצריך להיות
קופה, צריך לראות תב"ר, קופה...
מאה אחוז.

אירנה גנין:

צביקה ברוט:

אבל, אבל שיפוץ בתי ספר, זה צריך לעשות תכנית, ולא
לעשות ככה כסף כמו שאנחנו חושבים. צריך בדיוק כמה
צריך. למה? כי אנחנו יודעים שעד היום יש בעיות.
לדוגמא, בבית ספר בן גוריון שאני שם קרובה, אין מקום
לספורט, לכיתות אי-בי. עד עכשיו כשאנחנו דיברנו,
בהתחלת השנה, עד עכשיו לא עשו. אז אני אומרת למה?
בגלל שלא היה תקציב. אז עכשיו יש זמן לעשות תכנית,
כמה בדיוק צריך כסף לכל בתי הספר ולתת. זה לא לפי
כמה אנחנו רוצים עכשיו.

אירנה גנין:

האגף המוניציפאלי

- אז אלי ייתן תשובה, כולל לגבי בן גוריון.
צביקה ברוט:
- למה? בגלל שהילדים שלנו זה הכי חשוב בשבילנו בעיר.
אירנה גנין:
- קודם כל, הנכדה שלך מהממת, זו שלומדת שם בִּבן גוריון.
צביקה ברוט:
- ואלי עכשיו ייתן תשובה גם על בן גוריון וגם על הכל.
אירנה גנין:
- תודה. אבל רוצים שילדים מכיתה א' עוברים דרך הכביש
 והולכים לאולם ספורט לתיכון, והורים לא מסכימים.
צביקה ברוט:
- לא, לא, אז הנה התשובה, בבקשה.
אלי יריב:
- שמעון, אני אתחיל איתך, נושא מזגנים. אנחנו לפני 2
 ישיבות אישרנו כאן במועצת העיר 4 מיליון ש"ח למזגנים
 בכל בתי הספר בתכנית... אנחנו מתחילים להחליף מזגנים
 בעיר כבר במאי. כבר במאי מתחילים בהיקף של מיליון
 ש"ח. תדע שיש פה מזגנים בעיר בת ים, 20 ו-30 שנה לא
 החליפו אותם.
- אבל דיברנו על זה כבר אז.
אילנה נגר:
- לא. תהליך החלפת מזגנים אמור לעלות לעיריית בת ים
אלי יריב:
- למעלה מ-20 מיליון ש"ח, רק שתדעו לאיזה מהלך אנחנו
 נכנסים. כבר במאי מתחילים להחליף.
אילנה נגר:
- בסדר. יש הרבה כסף בהשבחה.
אירנה גנין:
- למה רק...?
שמעון ועקנין:
- תודה לאל, יש הרבה כסף, והגזבר...
אירנה גנין:
- אם צריך 20, למה רק 4?
אלי יריב:
- כי זה מה שהיה, את לא יכולה לאשר מה שאין. לפי סדרי
 עדיפויות שהגזברות נותנת – זה אחד. 2 – לגבי בן גוריון,
 עושים שם הצללה.
- מתי?
אירנה גנין:
- בקיץ. בתכנית יש הצללה.
אלי יריב:
- אבל עכשיו ילדים-
אירנה גנין:
- אבל עכשיו יש מכרזים.
יהודה הרוש:

- אלי יריב:
אי אפשר להיכנס לבתי ספר בשנת הלימודים. כל שיפוצי הקיץ נעשים מהרגע שמסתיימות הקייטנות עד ה-1 לספטמבר. יש לנו 3 שבועות לעבוד, זה הכל. ב-3 שבועות אנחנו צריכים לעשות את כל בתי הספר, את כל הגנים, זו אופרציה מטורפת.
- אירנה גנין: אלי, בשבוע ימים עושים.
אלי יריב: אסור להיכנס לבית ספר פועלים.
אירנה גנין: לא, בחופשה עכשיו, לא בקיץ.
אלי יריב: אבל אי אפשר לעבוד בחופשה. יש שם גן.
אירנה גנין: אבל מה לעשות ילדים בכיתות א'! ללכת לתיכון? כיתה א', כביש, איך זה יכול להיות דבר כזה?
אלי יריב: אירנה, אפשר לעבוד מתי שמותר לעבוד, אחד. 2 לגבי בתי הספר והרשימה, כרגע אנחנו עושים את התקציב. סדר העבודה, התכנית עדיין אנחנו עובדים מה משפצים, איפה נשפץ. כאשר תסתליים התכנית, העבודה המדויקת...
אילנה נגר: האם לדעתך לא יכול להיות מצב שאתם בבית ספר אחד תשקיעו 5 מיליון ש"ח ובית ספר אחד כלום? מי עוקב אחריכם, מי בודק אתכם?
אלי יריב: רגע, דקה. אנחנו קודם כל עובדים לפי הצרכים, אנחנו לא עושים דברים שלא צריך לעשות.
אילנה נגר: לא, אין לי ילדים בבית ספר. אין לי ילדים בבית ספר, כן? אני מדברת בכללי.
אלי יריב: עושים לפי הצרכים. עושים לפי הבטיחות, הכל מסודר.
שמעון ועקנין: בתיכון חשמונאים יתקינו?
אלי יריב: כן. עושים מסודר, לפי תכנית עבודה. יש פה אנשי מקצוע בעירייה הזאת, זה לא בשליפה מהמותן. יש דברים לפעמים שלא רואים אותם. זיפות גגות את רואה? לא.

האגף המוניציפאלי

פתאום צריך לעשות זיפות גגות, לא רואים את זה. מה לעשות?

אילנה נגר:

כן, אבל לפעמים העירייה נופלת עם קבלנים לא ראויים, אז מה? תסתכל את חוף הים סאנסט הזה... מתי הם בונים אותו.

אלי יריב:

סאנסט לא התחיל מהיום, התחיל לפני 7 שנים.

אילנה נגר:

כן. עזוב אותך, גועל נפש.

אלי יריב:

אני רק רוצה להגיד, שברגע שתתגבש התכנית, אנחנו נביא את תכנית העבודה פה למועצת העיר, גמרנו.

אילנה נגר:

יש לי עוד שאלה אחת ובזה סיימתי.

אירנה גנין:

... כסף, הוא אמר שאין כסף.

צביקה ברוט:

מה זה אין כסף? יש תעדוף. מאוד רוצים לעזור נגיד לבן גוריון, אבל יש תעדוף.

אירנה גנין:

לא בן גוריון, אני מדברת כללי על כל העיר. אלי עכשיו אמר שאין כסף, רק 4 מיליון ש"ח. הוא צריך 20 מיליון ש"ח, למה לא לתת לו 20 מיליון ש"ח לעשות בכל העיר?

אלי יריב:

כי אי אפשר לעשות את זה... גם אם תרצי אי אפשר.

אירנה גנין:

למה?

צביקה ברוט:

מה זה למה?

אלי יריב:

יש לך זמן שאת יכולה להיכנס לבתי ספר.

צביקה ברוט:

יש עירייה בארץ שיכולה את כל בתי הספר בשנה אחת?

אירנה גנין:

אז עושים מכרז ומביאים אנשים, לא קבלן אחד בכל העיר.

אלי יריב:

אי אפשר להיכנס לבתי הספר בתקופת לימודים.

אירנה גנין:

20 קבלנים עובדים.

צביקה ברוט:

אי אפשר אבל.

אירנה גנין:

30 קבלנים עובדים, כולם רוצים לעבוד, רק לא קבלן אחד.

צביקה ברוט:

התייחסויות נוספות.

אירנה גנין:

למה קבלן אחד צריך לעשות על כל העיר.

האגף המוניציפאלי

- אילנה נגר:
אני רק רוצה שאלה מנחה, באמת. אני ראיתי שיש פה תב"ר הקמת שלטי פרסום אלקטרוניים ברחבי העיר. מדובר פה על 4.4 מיליון ש"ח. קודם כל אני רוצה לשאול, האם אתם הולכים להוציא את זה למכרז חיצוני, אז למה בעצם העירייה צריכה להשקיע? חוזרים על אותו סיפור. שוב, זה-
- דורית מוריה:
אילנה נגר:
רגע. דקה, אני אגמור את השאלה, תענו לי. ואם אתם לא מוציאים את זה למכרז עירוני, האם העירייה הולכת להשכיר את זה? אני אשמח לקבל תשובה.
- ויקטור טל:
אילנה נגר:
קודם כל זה הולך לחברה לתרבות, היא מפעילה את זה. לא כתוב פה. אז למה אתם לא מוציאים שהחברה לתרבות וספורט צריך לממן אותה...
זה לא כתוב, זה לא כתוב.
אבל בחברה אין כסף.
זה לא כתוב בשום מקום.
לא רשום.
שמעון ועקנין:
אירנה גנין:
אילנה נגר:
שמעון ועקנין:
אילנה נגר:
מה זה קשור? אני רוצה לדעת, להבין. חברים, תענו לי. הגזבר עונה לך, את לא נותנת לו לדבר.
אילנה נגר:
אני?
אילנה נגר:
תני לו לדבר.
שואלים למה זה לא רשום.
שמעון ועקנין:
אילנה נגר:
אילנה, עד היום החברה לתרבות היא מנהלת את השילוט, והיא תמשיך לנהל את השילוט.
ויקטור טל:
לא, אבל הם דורשים פה 4.4 מיליון ש"ח.
אילנה נגר:
זה מסגרת, מסגרת.
ויקטור טל:
לא, אני רוצה לשמוע, זו לא תשובה.
אילנה נגר:
אנחנו הבאנו...
מרדכי בר שישת:

האגף המוניציפאלי

אני לא מבינה מה את לא מבינה. העירייה משלמת בגלל שבחברה אין כסף.	<u>אירנה גנין:</u>
בקול רם, כי לא שומעים אותך.	<u>אלי כהן:</u>
הוא לא מרגיש טוב.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
את לא מבינה? זה לא רשום.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אנחנו... תב"ר מסגרת לצורך כך שמשרד הפנים ייתן לנו את האישור, ואז נוכל להתארגן לבצע את הפרויקט. עדיין, גם הכמות של השלטים וגם הפריסה שלהם... לפרסום מהעירייה, כרגע מדברים על 2, עדיין לא נסגר סופית. אנחנו רוצים לקחת יועץ שילווה אותנו בתהליך הזה. ברגע שאנחנו משתתפים עם היזם בהוצאה-... אז אנחנו גם יכולים לקבל יותר הכנסה בשוטף, כי אנחנו משקיעים את ההשקעה הבסיסית.	<u>מרדכי בר שישת:</u>
חד משמעית, נכון.	<u>אילנה נגר:</u>
אני מקווה שמשרד פנים יאשר לנו את התב"ר. אני דיווחתי לוועדת כספים שאחרי שנאסוף את כל הנתונים ויהיה לנו כל המספרים, נבוא לדווח לוועדת כספים.	<u>מרדכי בר שישת:</u>
דרך אגב, ההעדפה שלנו, שהתפוי"ס יפעילו את זה.	<u>צביקה ברוט:</u>
רגע, אם אני הבנתי נכון, אנחנו כרגע משקיעים את הכסף במסכים או בחלקם או בחלק יחסי-	<u>אילנה נגר:</u>
גם בתשתיות.	<u>מרדכי בר שישת:</u>
אנחנו נוציא מכרז של יזם זה או אחר.	<u>אילנה נגר:</u>
או החברה לתפוי"ס.	<u>צביקה ברוט:</u>
איך או תפוי"ס. ואז כל מי שירצה לפרסם במסכים האלה-	<u>אילנה נגר:</u>
ישלם לנו.	<u>צביקה ברוט:</u>
ישלם.	<u>אילנה נגר:</u>
הכנסה טובה לעירייה, כן.	<u>יהודה הרוש:</u>
מסחרי... לחלוטין, תודה רבה.	<u>אילנה נגר:</u>

האגף המוניציפאלי

זה בדיוק מה שיש שם...	<u>צביקה ברוט :</u>
שאלתי, רוצה להבין.	<u>אילנה נגר :</u>
התקבלה תשובה. (מדברים יחד)	<u>צביקה ברוט :</u>
רגע, יש לי עוד שאלה. אין בעיה. חברים, אני רוצה להבין.	<u>אילנה נגר :</u>
יש לי עוד שאלה אחת וזו אחרונה להיום. אני קראתי עוד	
תב"ר אחד לגבי אלה של השמש.	
פוטו וולטאיים,	<u>עו"ד חנה כהן :</u>
כן. אני באמת רוצה להבין, אנחנו גם בעבר עשינו, האם	<u>אילנה נגר :</u>
נכנס לנו כסף מזה?	
ברור.	<u>אלי יריב :</u>
אתה יכול להגיד לנו באחוזים, נגיד השקענו מיליון ש"ח,	<u>אילנה נגר :</u>
כמה הרווחנו מזה? מישהו יודע להגיד?	
את מתכוונת למה שהיה בעבר? זה היה מעט מאוד, לא	<u>צביקה ברוט :</u>
הייתה פריסה עירונית.	
אני רוצה להבין אם בכלל זה משתלם, מדובר במיליונים.	<u>אילנה נגר :</u>
משתלם, משתלם.	<u>יהודה הרוש :</u>
אם זה משתלם, אני מצביעה.	<u>אילנה נגר :</u>
כמה כסף?	<u>שמעון ועקנין :</u>
בואו לא נתייחס למה שהיה בעבר, כי יש לנו יועץ שעכשיו	<u>צביקה ברוט :</u>
עשה עבודה מקצועית היום.	
אני אשמח. הנה, אריה יודע נתונים, נשמח לשמוע.	<u>אילנה נגר :</u>
מרדכי, בבקשה. רק תנו לו, אל תדברו באמצע, כי מרדכי	<u>צביקה ברוט :</u>
צריך להגיד לו תודה, הגיע חולה ולא שומעים אותו	
בהקלטה... חברים, תנו למרדכי לדבר ואז אנחנו רוצים	
לשמוע את אריה.	
כולם סיימו! אחלה. אני אחסוך למרדכי.	<u>אריה זיידן :</u>
אבל הנה, הוא יודע.	<u>אילנה נגר :</u>
ברשותך, אריה ידבר ולפי הצורך אתה תשלים.	<u>צביקה ברוט :</u>

האגף המוניציפאלי

- אילנה נגר: בדיוק, תבל על הקול שלך.
- צביקה ברוט: אריה, כמתזיק התיק, בבקשה.
- אריה זיידן: לא, לא קשור למתזיק התיק.
- צביקה ברוט: הגנת הסביבה.
- אריה זיידן: לא קשור להגנת הסביבה.
- צביקה ברוט: גם קשור.
- אריה זיידן: קשור בהחלט כן, בעקיפין, אבל כמישהו שבמקצוע מנתח את החברות האלה שבונות לנו את הדברים, אז אני יכול להגיד לך שפרויקט המניב שיש לנו אותו, האורך שלו זה 25 שנה, ברגע שבנינו את זה, בערך אחרי 7 או 8 שנים, אנחנו מגיעים ל... כלומר לאפס. שמת מיליון, קיבלת מיליון חזרה.
- אילנה נגר: אוקיי.
- אריה זיידן: מאז, מהרגע הזה, את מתחילה רק להרויח. מכיוון שאנחנו צריכים להשקיע כמובן את הכסף-
- אילנה נגר: ברור.
- אריה זיידן: מאיפה הכסף? הכסף מגיע חלקו בעירייה, חלקו מגיע מ-אני ראיתי, 880, משהו כזה, ראיתי.
- אריה זיידן: כן, כן. חלקו מגיע מממון בנקאי. אבל מימון בנקאי עבור עיריית הוא נמוך יותר ממה שיש בשוק. אז לכן, בדרך כלל תראי את הדברים האלה מתחילים להרויח אחרי 12 שנה בשוק החופשי, והעירייה מתחילה להרויח בערך 7-8 שנים.
- אילנה נגר: בסדר, תודה, ענית. אתם רואים, אם הייתם מסבירים את כל אלה זה אפילו בחצי מילה וחצי...
- אלי יריב: טוב, קדימה, הלאה, הלאה.
- דורית מוריה: מי בעד? ירים את ידו. פה אחד? תודה רבה.

הצבעה: פ"א

האגף המוניציפאלי

מקורות המימון	סכום	תיאור התב"ר	מס' תב"ר	ספ'
קרן השבחה – 3,300,000	3,300,000	שיפוץ מקלטים ברחבי העיר	4524/729	1
			רצ"ב אומדן	

הצבעה: פ"א

קרן השבחה – 4,400,000	4,400,000	הקמת שלטי פרסום אלקטרוניים ברחבי העיר	4525/938	2
רכישה של 25 מסכי לד בשטח כולל של 210 מ"ר בסך 3,150,000 ₪. תכנון קונסטרוקציה והתקנה כ- 875,000 ₪. הכנת היתרים כ- 375,000 ₪.				

הצבעה: פ"א

ק.השבחה ב.י 410 – 4,800,000	4,800,000	תכנון מבני חינוך, ציבור וחניונים במגרשים: 81,76,75,74	4526/732	3
מיועד לעלויות תכנון כ-6% ותקורה בגין ניהול לחברה לתפוס 5%. רצ"ב פירוט המבנים ואומדן עלויות תכנוניות.				

הצבעה: פ"א

קרן השבחה – 2,500,000	2,500,000	הקמת כלבייה עירונית ונקודת שיטור ברחוב הקוממיות	4527/938	4
מיועד להקמת כלבייה וחתוליה באזור רחוב יצחק נפחא. הפרויקט כולל בניית כלובים מוגני שמש ומים. הצבת שני יבילים עבור החתוליה, תשתית מים, ניקוז וביוב וגידור האתר.				

הצבעה: פ"א

קרן השבחה – 23,000,000	23,000,000	שיפוצים במוסדות חינוך	4528/810	5
שיקום ושדרוג מוסדות חינוך לרבות הסרת מפגעי בטיחות, שיקום חצרות, הצללות, שיפוץ חזיתות ומתקני משחק בגני ילדים.				

הצבעה: פ"א

האגף המוניציפאלי

מקורות מימון	הגדלה/הקטנה המבוקשת	הסכום המאושר	הסכום המבוקש	תיאור התב"ר	מס' תב"ר	ספ'
קרן שצ"פ - 2,000,000	2,000,000	3,500,000	5,500,000	שיקום ושדרוג גינת דקר	4444	1
מיועד להשלמת עבודות פיתוח, תאורה והצללות שלא נכללו בכתב הכמויות המקורי על פי אומדן טרם תכנון.						

הצבעה: פ"א

מקורות מימון	הגדלה/הקטנה המבוקשת	הסכום המאושר	הסכום המבוקש	תיאור התב"ר	מס' תב"ר	ספ'
קרן השבחה - 7,300,000	7,300,000	8,700,000	16,000,000	התקנת מערכות סולריות להפקת חשמל	4390	3
מיועד לתוספת של התקנת מערכות סולריות להפקת חשמל על גגות של מבני ציבור						

הצבעה: פ"א

- דורית מוריה: אני עוברת לסעיף מס' 3 – כתב הסמכה.
- אילנה נגר: אבל אני לא הייתי בוועדת כספים, נולדה לי נכדה.
- דורית מוריה: מזל טוב, פעם שנייה.
- עו"ד חנה כהן: בשעה טובה.
- שמעון ועקנין: דורית, למה השארת אותי לסוף? לא הבנתי.
- דורית מוריה: האחרון אומרים אצלנו חביב.
- שמעון ועקנין: אגב, אני לא אהיה כל כך חביב אבל.
- דורית מוריה: אבל ביקשתי את רשותכם להפוך את הסדר.
- שמעון ועקנין: למה בסוף אבל?
- דורית מוריה: כי הסברתי למה.
- שמעון ועקנין: אמרתי רק לגביהם.
- דורית מוריה: פה אחד? פה אחד.

*****מר צביקה ברוט יצא מהשיבה*****

סעיף 3 - כתב הסמכה למפקח

אני עוברת לסעיף מס' 3 – כתב הסמכה למפקח. הצעת	<u>דורית מוריה:</u>
ההחלטה: לאשר את הסמכתו של סידורצינקו אלכסנדר	
לעניין כל דין בעיריית בת ים, כל עוד הוא משמש בתפקיד.	
פה אחד?	
פה אחד.	<u>יהודה הרוש:</u>
רגע, לא הבנתי.	<u>אירנה גנין:</u>
רגע מה הוא עושה?	<u>שמעון ועקנין:</u>
פקח, פקח, מפקח.	<u>דורית מוריה:</u>
רגע, שנייה, צירצינקו?	<u>אירנה גנין:</u>
כן.	<u>דורית מוריה:</u>
ואמא שלו גם עובדת בעירייה.	<u>אירנה גנין:</u>
לא, סידורצינקו.	<u>דורית מוריה:</u>
אתה.	<u>אירנה גנין:</u>
מה זה משנה?	<u>אלי יריב:</u>
היא רוצה לדעת אם אמא שלו עובדת בעירייה.	<u>אילנה נגר:</u>

(מדברים ביחד)

הצבעה: פ"א

סעיף מס' 1 – הצעה לסדר. אתה יודע מה? אני אתחיל עם	<u>דורית מוריה:</u>
השאלות.	
לא, אני רוצה את ראש העיר.	<u>שמעון ועקנין:</u>
הוא יבוא, הוא יבוא.	<u>אלי יריב:</u>
אין בעיה.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אוקיי, אתה רוצה את ראש העיר? אז אני אעבור לוועדות.	<u>דורית מוריה:</u>
כן, כן.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אתה לא רצית...	<u>דורית מוריה:</u>
אין בעיה, הכל טוב.	<u>שמעון ועקנין:</u>

Handwritten mark

סעיף 10 - עדכון חברים בוועדות

סעיף מס' 10 – עדכון חברים בוועדות.	<u>דורית מוריה:</u>
יפה.	<u>אילנה נגר:</u>
תקשיבו, עכשיו עשינו סדר, ואני מבקשת שתקשיבו.	<u>דורית מוריה:</u>
לפני שאת אומרת מי, אני רוצה לשאול רק שאלה.	<u>אילנה נגר:</u>
את אלופה.	<u>דורית מוריה:</u>
את מרשה לי?	<u>אילנה נגר:</u>
די, די, באמת.	<u>אלי יריב:</u>
אילנה, אני לא במקום של לענות לך. יש פה...	<u>דורית מוריה:</u>
די, זה לא שיח ביניכם, באמת.	<u>אלי יריב:</u>
אני לא רוצה... את הוועדה בכלל, אני רק רוצה לשאול שאלה. לפי החוק, כי אני לא קראתי את החוק, אני רק רוצה לשאול. אם בסיעה שלי-	<u>אילנה נגר:</u>
אותה את שואלת.	<u>אלי יריב:</u>
סליחה, אם בסיעה שלי יש 5- ... סליחה, אני רוצה להבין, לא, לא, באמת. אם לי בסיעה נגיד יש 5 אנשים, 5 מנדטים, מגיע לי להיות ב-X ועדות.	<u>אילנה נגר:</u>
יחסיות.	<u>דורית מוריה:</u>
מי מחליט מי יהיה, ראש העיר או אני?	<u>אילנה נגר:</u>
אז ככה-	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
שאלה, רק את זה אני רוצה להבין.	<u>אילנה נגר:</u>
ראש העיר מבקש ממך שמות.	<u>שמעון ועקנין:</u>
בדרך כלל זה הנוהג.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
ואת מחליטה מי הם.	<u>אירנה גנין:</u>
וככה היה כל השנים.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
אז למה עכשיו זה יוצא מן הכלל והוא מחליט מי יהיה?	<u>אילנה נגר:</u>
הוא לא מחליט, הוא לא מחליט. אילנה, אל תגידי...	<u>יהודה הרוש:</u>

AD

האגף המוניציפאלי

- הוא העיף אותי מוועדת ביקורת. מה אתה אומר לי הוא
לא מחליט?
אילנה נגר:
- ממש לא, ממש לא.
כן, הוא העיף אותי.
ממש לא, ממש לא.
דורית מוריה:
- כן: הוא העיף אותי מוועדת ביקורת. (מדברים ביחד) ...
ואז הוא אמר שאני לא קואליציה, אז הוא אמר – אוקיי,
אז מסיבה אחרת אני מוציא אותה ושם את קטי.
אילנה נגר:
- לא, לא, לא.
די, נו, אל תגידי לי ילא, אל תכניסי לי דברים כאלה.
אבל קטי עכשיו לא יכולה להיות יו"ר ועדת ביקורת.
לא, אבל יש עוד אנשים פה, אז אני בגלל זה שואלת מי
מחליט. אז אני שואלת מי מחליט, אני לא שמעתי מי. זה
הכל.
דורית מוריה:
- טוב, רבותיי, מה? אוקיי, רבותיי, עכשיו סדר. אני עושה
סדר.
אילנה נגר:
- אני שואלת, זה הכל.
שאלת, נגמר.
עדכון של כמה ועדות.
בבקשה, תקריאי.
אלי יריב:
- ועדת כספים:** 7 חברים, צמצמנו מ-9 כי אתם לא מגיעים –
ויקטור טל יו"ר, יהודה הרוש חבר, אנסטסיה סהר חבר,
רחל גדרון חבר, אריה זיידן חבר, ויקטור וולדושיק חבר,
שמעון ועקנין חבר.
שיביאו ממלאי מקום.
יהודה הרוש:
- כל אחד יכול, במקרה שהוא לא מגיע, לשלוח ממלא מקום
מהסיעה.
דורית מוריה:
- רגע, אבל צריך גם ממלא מקום שיהיה.
אירנה גנין:

האגף המוניציפאלי

מאותה סיעה.	<u>דורית מוריה:</u>
... בזום ולא מגיעים.	<u>ויקטור טל:</u>
בסדר, אבל שם לא רשום.	<u>אירנה גנין:</u>
אני לא צריכה למנות. את אומרת 'אני שולחת את ויקטור,	<u>דורית מוריה:</u>
אני שולחת את יבגניי, זה בסדר.	
אני אגיד לך עוד משהו, אילנה, ואני רק הערה. את לא	<u>יהודה הרוש:</u>
הדוגמא, אבל בגלל זה אני פונה אליך כי את לא הדוגמא.	
אנשים עושים מלחמות עולם ובודקים מה החוק, וכמה	
נציגים יש להם, והופכים פה כל סדר. לא את, אני אמרתי	
מהתחלה. וכל ועדה מאיה מתחננת שיהיה לה קוורום.	
מאמי שלי, תקשיב עכשיו. כשאמרתי למה הוא מחליט,	<u>אילנה נגר:</u>
אדוני ראש העיר, אני יודעת מה אני אומרת. אם אני הייתי	
בוועדת כספים-	
אבל אילנה, את עונה לי על משהו שלא אמרתי.	<u>יהודה הרוש:</u>
מישהו שאל אותי למה הוציאו אותי מוועדת כספים ולקחו	<u>אילנה נגר:</u>
את ועקנין? אני שואלת.	
אבל אילנה, אני לא פניתי למה שאת אמרת. אני אמרתי מי	<u>יהודה הרוש:</u>
שנבחר, יגיע לוועדות.	
זה משהו אחר. אני לא הכתובת.	<u>אילנה נגר:</u>
הוא לא אמר שאת.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אבל מתי, רגע... גם צריך לבדוק אם... ועדה יכולים לבוא.	<u>אירנה גנין:</u>
לא לתת רק תאריך. יש עוד עבודה ויש עוד דברים	
שאנשים... אצלי כל הזמן ועדות מתי אני...	
(מדברים ביחד)	
טוב, אני ממשיכה עם <u>מכרזים</u> : ירון לוי יו"ר, יהודה הרוש	<u>דורית מוריה:</u>
חבר, אנטסטסיה סער חבר, ויקטור טל חבר, אריה זיידן	
חבר, אירנה גנין חבר, אילנה נג'ר חבר. <u>ביקורת</u> : 5, אלי	
כהן יו"ר, ממלא מקום ביקש להיות שמעון ועקנין.	

אנסטסיה סהר, קטי פיאסצקי, לאה בם, ויקטור וולדושיק. גם את רחל גדרון הוצאתי, כי רחל גדרון חברה בוועדת הנחלה, היא לא יכולה להיות חברה בוועדת ביקורת. קידום מעמד הילד: איציק דריקס יו"ר, רחל גדרון ושמעון ועקנין. תנועה ותחבורה: יהודה הרוש יו"ר, אורי בוסקילה, אירנה גנין, אילנה נג'ר ושמעון סבן. זהו, זה בוועדות.

איזו ועדה אחרונה?

תחבורה, את רצית להיות, את ביקשת.

אה כן, כן, כן.

נגעת רק במה שיש שינוי, נכון דורית?

רק במה שיש שינוי. השאר יחסיות מצוינת, הכל היה

בסדר. פשוט הייתי צריכה לעשות את הסדר. פה אחד?

פה אחד.

הצבעה: פ"א

(מדברים יחד)

עכשיו אני עוברת-

נשאר לנו 1, 2 ו-11.

שאלות, אבל הוא רוצה שראש העיר יהיה.

אין מה לעשות. נו, אנחנו נענה לך.

יש תשובה של העירייה, אני אקריא אותה.

לא רוצה שום תשובה, אני רוצה את ראש העיר.

רגע, אתה רוצה להשאיר את השאלתא לשבוע הבא? אתה

יכול.

לא, לא, לא. אל תציע לי.

הוא איננו, הוא הלך.

הוא אמר לי שהוא פה.

אירנה גנין:

דורית מוריה:

אירנה גנין:

ירון עמוס לוי:

דורית מוריה:

אלי יריב:

סעיף 2 - שאלות

דורית מוריה:

מאיה שניידר:

דורית מוריה:

אלי יריב:

דורית מוריה:

שמעון ועקנין:

אלי יריב:

שמעון ועקנין:

אלי יריב:

שמעון ועקנין:

אלי יריב :

ירון עמוס לוי :

שמעון ועקנין :

יהודה הרוש :

שמעון ועקנין :

אלי יריב :

שמעון ועקנין :

יהודה הרוש :

שמעון ועקנין :

אבל הוא הלך, הוא איננו.

הוא מ"מ.

הוא לא הלך סתם. פשוט לא הלך סתם. הוא יודע שאני

רוצה להגיד לו דברים, אז הוא הלך. זה לא מכובד.

מה זה הוא לא הלך סתם? זו אמירה שיש בה...

מה, זה גרוע להגיד דבר כזה?

תקריאי את השאילתא.

לא, לא, לא, לא.

זה לא דיון, זו לא הצעה לסדר.

לא, אני מקריא, אני מקריא. קודם כל, אני מגנה את הדבר

הזה שראש העיר עזב את הישיבה והוא יודע, מעניין

שמשכתם אותי עד הסוף. לא הייתי צריך לוותר על העניין.

דורית, לא הייתי צריך לוותר. בהתחלה היית צריכה לתת

לי להקריא.

זה נכון, אבל ביקשתי רשות.

לא, ביקשת איזה 2 דברים שהיו צריכים.

המקרקעין. זה מה שעשיתי.

ראש העיר יודע שיש פה שאילתות שלא עונים לי.

אבל התשובה שאתה תקבל היא תשובה שראש העיר נותן.

לא, לא, לא, לא.

למה אתה חייב אותנו פיזית?

לא, לא, לא נכון, לא נכון. אז אתה לא יודע, אתה לא יודע

למה אני רוצה לשאול.

אז תסביר לי למה.

תן לי להקריא.

תקריא.

שמעון, ראש העיר כותב לה את התשובה כבר בלי שום

קשר אם הוא פה או לא פה.

דורית מוריה :

שמעון ועקנין :

דורית מוריה :

שמעון ועקנין :

יהודה הרוש :

שמעון ועקנין :

יהודה הרוש :

שמעון ועקנין :

יהודה הרוש :

שמעון ועקנין :

יהודה הרוש :

ויקטור טל :

האגף המוניציפאלי

שמעון ועקנין:	אני רוצה שראש העיר יהיה פה.
יהודה הרוש:	אתה יכול לרצות, הוא לא עובד אצלך.
שמעון ועקנין:	אבל אני לא דיברתי איתך. (מדברים ביחד)
מר צביקה ברוט נכנס לשיבה	
שמעון ועקנין:	הנה ראש העיר בא.
אלי יריב:	צביקה, זה לא נכון, הם אמרו שאתה הלכת.
צביקה ברוט:	תגיד שהתגעגעת. לשירותים מותר לי ללכת? (מדברים ביחד)
דורית מוריה:	דורית, איפה אנחנו בסדר היום?
צביקה ברוט:	בהצעה לסדר.
אלי יריב:	אלי הציג את ההצעה?
שמעון ועקנין:	לא, שמעון השאילתא.
דורית מוריה:	אני לא הצעה לסדר.
שמעון ועקנין:	רגע, עכשיו אני אגמור עם שמעון, אז אנחנו ב-2
דורית מוריה:	השאילתות. שאילתא אחת זה על המיצג האור קולי.
שמעון ועקנין:	למה שאילתא אחת של שמעון?
דורית מוריה:	רגע.
שמעון ועקנין:	איזה תאריך?
אירנה גנין:	יש פה מועמד לרשות העיר מישראל ביתנו.
ירון עמוס לוי:	אירנה, את רצה לרשות?
דורית מוריה:	האחרון שקיבלת.
שמעון ועקנין:	תאריך, תאריך.
צביקה ברוט:	חברים, שמעון, בבקשה.
שמעון ועקנין:	לא, היא רוצה לדבר.
יהודה הרוש:	דבר כבר, נו.
צביקה ברוט:	אני אקריא את השאילתא שלך.
שמעון ועקנין:	לא, היא רוצה להגיד לי איזה.

האגף המוניציפאלי

תתקדם.	<u>צביקה ברוט :</u>
שהיא תגיד לי איזה היא רוצה.	<u>שמעון ועקנין :</u>
מה שבא לך, תבחר.	<u>צביקה ברוט :</u>
מה שבא לי? מה זה פה? דורית, מה אני מקריא כרגע?	<u>שמעון ועקנין :</u>
מה שבא לך, יש לך 2 שאילתות.	<u>צביקה ברוט :</u>
14 או 20?	<u>שמעון ועקנין :</u>
14, 14.	<u>צביקה ברוט :</u>
לא, לא, סליחה. לא, הוא קיבל תשובה ל-1.	<u>דורית מוריה :</u>
לא, זו לא תשובה מספקת.	<u>שמעון ועקנין :</u>
זה לא סיפק אותנו, הוא רוצה...	<u>דורית מוריה :</u>
לא, לא, מה שקיבלת תשובה, קיבלת תשובה, נקודה.	<u>צביקה ברוט :</u>
לא קיבלתי תשובה. אמרת לי – אתה לא יודע.	<u>שמעון ועקנין :</u>
לא, הוא ענה.	<u>דורית מוריה :</u>
לא, אני רוצה לדעת.	<u>שמעון ועקנין :</u>
שמעון, בקצרה, מה השאלה שלך?	<u>צביקה ברוט :</u>
אני רוצה להקריא.	<u>שמעון ועקנין :</u>
לא, שאלת שאלה טכנית.	<u>צביקה ברוט :</u>
אני רוצה לומר טכניקה. מותר לאופוזיציה 2 שאילתות.	<u>דורית מוריה :</u>
כן, שמעון.	<u>צביקה ברוט :</u>
יופי. קודם כל, אני לא מקבל את המסמכים כמו שצריך.	<u>שמעון ועקנין :</u>
רגע, שנייה, שאלת שאילתא אחת.	<u>צביקה ברוט :</u>
אבל אתם לא נותנים לי לדבר.	<u>שמעון ועקנין :</u>
אבל תענה לי רק. שאלת שאילתא אחת?	<u>צביקה ברוט :</u>
המתנתי בשקט, הכל. לא דיברתי, לא צעקתי.	<u>שמעון ועקנין :</u>
אתה לא מפסיק לדבר אבל, תקרא את הפרוטוקול, אתה רק מדבר.	<u>אלי יריב :</u>
שמעון, הגשת פה שאילתא אחת לסדר היום. נכון?	<u>צביקה ברוט :</u>
אני לא דיברתי.	<u>שמעון ועקנין :</u>

נכון? בסדר היום יש שאילתא אחת?	<u>צביקה ברוט:</u>
אחת – מיצג אור קולי, והשני שימוש במסעדה יפה.	<u>דורית מוריה:</u>
הוא רוצה להביא פה 2 שאילתות...	<u>צביקה ברוט:</u>
לא שנייה, יש לך שאילתא אחת על מיצג אור קולי ואחת על שימוש במסעדה, בבקשה.	<u>דורית מוריה:</u>
אז 2 השאילתות הן על אותו דבר. לא משנה, על ההיא לא ענית לי. זה לא משנה. עכשיו אני רוצה רק להגיד, ואני אעשה את זה טלגרפית, כדי שלא תגיד שאני עושה בכוונה. יופי. אני קניתי נרות של 48 שעות, 72 שעות ושל שבוע. מתי שנכבה לי ה-72, אני צריך לקבל תשובות מהעירייה, לפי תקנה 140, אני לא מקבל. 48, גם שבוע אני לא מקבל. קניתי נר של חודש, גם הוא נגמר ואני לא מקבל.	<u>צביקה ברוט:</u>
זה נר נשמה או...?!	<u>שמעון ועקנין:</u>
נשמה. אז אני מבקש לדעת. פעם שעברה צביקה היקר אמרת לי שאתה לא יודע מה קורה עם המזרקה. אתה לא יודע איפה היא.	<u>צביקה ברוט:</u>
מעולם לא אמרתי לך את זה, אבל תתקדם, אוקיי. שמעון, מה השאלה שלך, ריבוננו של עולם?	<u>שמעון ועקנין:</u>
זאת השאלה. אתה לא יודע מה עם המזרקה.	<u>צביקה ברוט:</u>
מה השאלה שלך?	<u>שמעון ועקנין:</u>
תן לי לסיים.	<u>צביקה ברוט:</u>
שמעון, שנייה, יש לך שאילתא, אתה צריך להיצמד אליה.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אתה לא נותן לי לדבר.	<u>צביקה ברוט:</u>
דורית תקריא לך.	<u>שמעון ועקנין:</u>
לא, אני אקריא.	<u>יהודה תרוש:</u>
תקריא, בבקשה.	<u>צביקה ברוט:</u>
נא להיצמד לטקסט שנשלח לחברי המועצה. בבקשה.	

האגף המוניציפאלי

אין בעיה.	<u>שמעון ועקניו:</u>
אתה צריך שדורית תקריא את זה?	<u>צביקה ברוט:</u>
לא, אני אקריא. למה? אני לא יודע לקרוא? ב-21 לחודש	<u>שמעון ועקניו:</u>
שאילתא...	
... הרבה	<u>יהודה הרוש:</u>
זה לא לעניין, נו באמת, די.	<u>אילנה נגר:</u>
מותר לי להגיד מה שאני רוצה.	<u>יהודה הרוש:</u>
תגיד.	<u>אילנה נגר:</u>
אני אומר לך בוודאות שזה נכון.	<u>יהודה הרוש:</u>
תגיד, תעלה במשקל.	<u>אילנה נגר:</u>
אני כבר לא מתייחס.	<u>שמעון ועקניו:</u>
שמעון, בקצרה.	<u>צביקה ברוט:</u>
בקיץ האחרון הותקן מיצג מים אור קולי בחוף המזח בו	<u>שמעון ועקניו:</u>
אושר תב"ר בסך 1,800,000 ש"ח, שנרכש על ידי העירייה.	
מיזם זה שיצר אותו במיוחד ושעלותו האמיתית אף הייתה	
גבוהה יותר. בעקבות הקמת תשתית מים, חשמל, יסודות,	
התקנה, תה, תה, תה. עם סיום הקיץ, הוסר המיצג על שם	
עיריית בת ים על ידי מי מקבלניה. בוועדת הכספים	
האחרונה, אשר התקיימה בתאריך 13.3.23, נתבקשנו	
לאשר שוב תב"ר זהה שוב לאותו המציג. העניין אף הובא	
לאישור החלטת המועצה שלא מן המניין.... מה עוד,	
שבעבר כבר הוצע לראש העיר שאילתא על ידי החתום,	
הכוונה אני, ובה השאלה היכן נמצאת המזרקה או המיצג	
או האור קולי, איך שאתם רוצים, שנעדר מהחוף. ראש	
העיר התחמק ולא השיב עד לרגע זה בניגוד לחוק, ובו חייב	
ראש העיר לספק תשובות אלו. השאלות לראש העיר: האם	
נרכשה המזרקה או המיצג הזה בעבר, מדוע מבקשים שוב	
את אותו הסכום המלא לצורך כך, הרי המזרקה בבעלותה	

המלאה. אם הושכר, מדוע נמסר לנו שנרכש, ובוודאי לא עולה על הדעת סכום כזה מטורף לשכירות. 3. היכן נמצא הדבר הזה, באיזה מחסן או מתקן, לא משנה מה, נכון לעכשיו. 4. שאלה אחרונה, מדוע ההתחמקות מלענות עד לרגע זה בלעדכן את המועצה היכן נמצא המתקן. עכשיו השאלה-

לא, רגע, רגע. זו השאילתא, אתה תקבל תשובה, אחרי זה יש לך שאילתא נוספת. אני אגיד משפט ואז דורית תיתן את הפירוט. אנחנו פשוט יושבים פה עם החברים פה סביב השולחן, ואנחנו פשוט נפעמים מהיכולת של סיעת בת ים בראש מורם להתנגד לכל דבר טוב שלא היה פה 20 שנה וכן יש פה היום.

צביקה ברוט:

בת ים בשביל כולם.
לא אתה לכן אני אומר, סיעת בת ים בראש מורם, בעד לאשר את בלפור 2 הבניין המכוער, נגד המזרקות. אז רק נעדכן אתכם שבלפור 2 ייהרס, המזרקות יהיו גם השנה, פסטיבל אהבה יהיה גם השנה.

שמעון ועקנין:

צביקה ברוט:

זאת לא השאלה.
והעיר תמשיך לפרוח למרות התנגדותכם.

שמעון ועקנין:

צביקה ברוט:

לפרוח ולשגשג.

יהודה הרוש:

איפה המזרקה?

שמעון ועקנין:

אבל יש לי פירוט בשבילך.

צביקה ברוט:

אז איפה המזרקה?

שמעון ועקנין:

אבל אתה סיימת, עכשיו תשובה.

צביקה ברוט:

לא, אבל איפה המזרקה?

שמעון ועקנין:

אבל עכשיו תשובה.

צביקה ברוט:

אבל ענית לי שלא.

שמעון ועקנין:

אבל עכשיו תשובה. דורית, בבקשה.

צביקה ברוט:

האגף המוניציפאלי

דרך אגב, חבריך פה אמרו שהיא טבעה. דרך אגב, חבריך
פה אמרו שהיא טבעה.

שמעון ועקניו:

לא, לא חבריו אמרו שהיא טבעה. מי שאמר שהיא טבעה...
אתם לא מקשיבים לדורית, אחרי זה תגידו שאתם לא
יודעים את התשובה.

אילנה נגר:

צביקה ברוט:

לא, למה אמרו שהיא טבעה.

שמעון ועקניו:

לא ... את התשובות אחר כך.

צביקה ברוט:

תשובת העירייה: מדובר במיצג המורכב בחלקו מרכיבים
קבועים הטמונים בתוך הקרקע, כגון צנרת וכו', אשר ניתן
לממנם מתוך היטל ההשבחה, וחלקו ממרכיבים של מופע,
התאורה עצמה, אשר המימון לה יוצא מכסף שוטף,
מתקציב שוטף.

דורית מוריה:

כן, זאת לא השאלה.

שמעון ועקניו:

הנושא נדון באריכות בוועדת כספים, ונשמעה חוות דעת
של מומחה בנושא מר גיל טייכמן, אשר הסביר את האופן
שבה פועלת המערכת. וכחלק מהרכיבים שהוטמנו בקרקע
נסחפו לים. יוער, כי התב"ר בנושא הזה הובא לאישור
הממונה על המחוז אשתקד ואושר על ידו-

דורית מוריה:

אז אם זה נשרף

שמעון ועקניו:

שנייה, תן לה לסיים.

יהודה הרוש:

לא, אם זה נשרף, צריך לקבל כסף.

שמעון ועקניו:

תן לה לסיים, הוא לא נשרף, הוא נסתף.

יהודה הרוש:

אה, נסתף.

שמעון ועקניו:

וגם השנה תב"ר זה טעון את אישור הממונה על המחוז.

דורית מוריה:

תודה רבה, שאילתא הבאה.

צביקה ברוט:

זה לא נכון.

שמעון ועקניו:

תפנה למשרד הפנים שהוא יאשר את זה.

יהודה הרוש:

אם הוא נסתף, האם יש ביטוח לזה?

שמעון ועקניו:

האגף המוניציפאלי

שאילתא הבאה.	<u>צביקה ברוט :</u>
אני שאלתי אם יש ביטוח.	<u>שמעון ועקנין :</u>
שאילתא הבאה.	<u>צביקה ברוט :</u>
הוא שאל אם יש ביטוח.	<u>אירנה גנין :</u>
אני שואל אם יש ביטוח. למה אתה לא עונה?	<u>שמעון ועקנין :</u>
קיבלת תשובה מפורטת.	<u>צביקה ברוט :</u>
לא קיבלתי אם יש ביטוח.	<u>שמעון ועקנין :</u>
קיבלת תשובה.	<u>צביקה ברוט :</u>
לא.	<u>שמעון ועקנין :</u>
תעשה שאילתא חדשה.	<u>יהודה הרוש :</u>
יושב פה צוות מקצועי, הקריא לך תשובות, ואתה מזלזל בהם כמו לא יודע מה.	<u>צביקה ברוט :</u>
למה זלזל? אני לא מזלזל.	<u>שמעון ועקנין :</u>
תודה רבה. שמעון, זו הזדמנות אחרונה. אני מסיר את השאילתא שלך מסדר היום.	<u>צביקה ברוט :</u>
למה עוד 1.8 מיליון ש"ח? למה?	<u>שמעון ועקנין :</u>
אבל הרגע קיבלת מהצוות המקצועי.	<u>צביקה ברוט :</u>
כי הים סחף את ה...	<u>אילנה נגר :</u>
שמעון, ... להבדיל מכם זה הולך למשרד הפנים. אם אנחנו נראה משהו לא חוקי, לא תקני, לא נכון, לא צודק...	<u>יהודה הרוש :</u>
איפה המזרקה?	<u>שמעון ועקנין :</u>
אצל אמא שלי.	<u>יהודה הרוש :</u>
איפה המזרקה?	<u>שמעון ועקנין :</u>
אצל אמא שלי.	<u>יהודה הרוש :</u>
אז תשאל אותה.	<u>שמעון ועקנין :</u>
מה אכפת לך אתה? מה אתה נכנס לי לאיפה המזרקה?	<u>יהודה הרוש :</u>
מה אתה אומר? למה אתה קנית את זה פרטי?	<u>שמעון ועקנין :</u>
ענו לך.	<u>יהודה הרוש :</u>

לא ענו איפה המזרקה.	<u>שמעון ועקניו:</u>
קיבלת...	<u>צביקה ברוט:</u>
לא קיבלתי איפה המזרקה. הוא אמר לי את הצינורות שבקרקע. איפה המזרקה שהייתה למעלה, איפה היא?	<u>שמעון ועקניו:</u>
מאה אחוז. שמעון, אני רק אגיד שקיבלת תשובה מפורטת, הנושא סגור.	<u>צביקה ברוט:</u>
לא, לא, לא. אנחנו יודעים איפה המזרקה.	<u>שמעון ועקניו:</u>
הצעה לסדר יום, אלי כהן, בבקשה.	<u>צביקה ברוט:</u>
אנחנו יודעים איפה המזרקה.	<u>שמעון ועקניו:</u>
שמעון, אתה מפריע לחבר שלך לסיעה.	<u>צביקה ברוט:</u>
תגיד לי אתה איפה המזרקה.	<u>שמעון ועקניו:</u>
ענו לך.	<u>ויקטור טל:</u>
לא ענו לי. אני שאלתי איפה. תגיד לי, זה נורמאלי לשאול איפה המזרקה? זה נורמאלי. אני שואל שאלה.	<u>שמעון ועקניו:</u>
אז אם אתה יודע איפה המזרקה, אולי תעשה את זה פשוט יותר.	<u>אריה זיידן:</u>
איפה זה?	<u>שמעון ועקניו:</u>
תגיד אתה.	<u>רחל גדרון:</u>
אתה יודע?	<u>אריה זיידן:</u>
לא, לא, לא. תגיד לי אתה איפה זה. אבל הוא ראש העיר, אבל הוא ראש העיר.	<u>שמעון ועקניו:</u>
שמעון, תענה בכך או לא, אתה מתנגד לפסטיבל המזרקות?	<u>צביקה ברוט:</u>
לא.	<u>שמעון ועקניו:</u>
אה...	<u>צביקה ברוט:</u>
לא מדברים על זה. לא, לא, לא, אתה רוצה לזרוק בכוונה.	<u>שמעון ועקניו:</u>
אני רוצה שהציבור יידע.	<u>צביקה ברוט:</u>
הוא רוצה שיהיה כתוב בפרוטוקול ששמעון ועקנין מתנגד למזרקות.	<u>אילנה נגר:</u>

האגף המוניציפאלי

לא, לא, לא. אתה מתנגד.	<u>שמעו ועקבו:</u>
לא, אתה מתנגד למזרקות.	<u>צביקה ברוט:</u>
צביקה, זה לא ידיעות אחרונות. אתה לא עיתונאי כרגע.	<u>שמעו ועקבו:</u>
רק שתדע, שהמזרקות יהיו גם השנה. הלאה. אתה עכשיו	<u>צביקה ברוט:</u>
מפריע לאלי כהן וזה לא יפה.	
לא, אני לא מפריע, יש פה עוד שאילתא.	<u>שמעו ועקבו:</u>
אלי כהן, בבקשה. נחזור אליך בסוף.	<u>צביקה ברוט:</u>
לא, לא.	<u>שמעו ועקבו:</u>
אלי, בבקשה.	<u>צביקה ברוט:</u>
יש פה עוד שאילתא.	<u>שמעו ועקבו:</u>
אבל אתה פספסת את ההזדמנות.	<u>צביקה ברוט:</u>
לא, אני המתנתי כמו שצריך מהתחלה.	<u>שמעו ועקבו:</u>
שמעו, אתה צעקת, ואלי כהן. שמעו, שמעו.	<u>צביקה ברוט:</u>
דורית ביקשה ממני.	<u>שמעו ועקבו:</u>
שמעו, אתה מפריע לאלי כהן.	<u>צביקה ברוט:</u>
לא, לא, לא, אני לא מפריע לו. אני רוצה לקרוא את	<u>שמעו ועקבו:</u>
השאלה.	
אין פה כוחנות. ראש העיר הפנה את זה לאלי כהן, ואלי	<u>יהודה הרוש:</u>
כהן ידבר.	
כוחנות זה אתה.	<u>שמעו ועקבו:</u>
אתה לא ב... זה אתה.	<u>יהודה הרוש:</u>
כוחנות זה אתה.	<u>שמעו ועקבו:</u>
אז אלי כהן עכשיו...	<u>יהודה הרוש:</u>
אני מבקש כולם שקט.	<u>צביקה ברוט:</u>
יש ראש עיר פה, אני לא מבין למה אתה מדבר...	<u>שמעו ועקבו:</u>
לא, לא, לא.	<u>יהודה הרוש:</u>
אל תעזור לי עכשיו.	<u>צביקה ברוט:</u>
יש ראש עיר.	<u>שמעו ועקבו:</u>

האגף המוניציפאלי

כן, אבל אתה לא בזכות דיבור.	<u>אלי יריב:</u>
20 פעם ביקשו ממך לעבור.	<u>צביקה ברוט:</u>
אני לא שואל אותך.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אתה לא בזכות דיבור אבל.	<u>אלי יריב:</u>
תפסיק כבר, אתה עשית פה הצגות ... ישבת פה שמעון ועקנין.	<u>שמעון ועקנין:</u>
בשנים עברו איזה הצגות עשית. ישבת פה.	<u>צביקה ברוט:</u>
אתם שמתם לי שעון מעורר שם, 10 דקות.	<u>שמעון ועקנין:</u>
לא היה אז, לא היה.	<u>אלי יריב:</u>
10 דקות שמתם לי על הלוח.	<u>שמעון ועקנין:</u>
לא היה טלוויזיה אז.	<u>אלי יריב:</u>
תשים לו 10 דקות, שעון על 10 דקות, תשים לו.	<u>שמעון ועקנין:</u>
2 שאילתות, אישרו לי.	<u>צביקה ברוט:</u>
לא, שמעון, לא יעזור.	<u>שמעון ועקנין:</u>
לא, אבל אחריו אני אדבר.	<u>צביקה ברוט:</u>
אלי, בבקשה.	<u>אלי יריב:</u>
ראש העיר, אני מבקש.	<u>צביקה ברוט:</u>
אתה רוצה שדורית תקריא את זה?	<u>אלי כהן:</u>
לא, אני יכול.	<u>צביקה ברוט:</u>
בבקשה.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אלי, אני מבין שאתה חתום בקואליציה הכל טוב ויפה.	

****גב' אושרת חבר אזולאי יצאה מהשיבה****

סעיף 1 - הצעה לסדר

שמעון, מספיק, אתה מפריע לאלי, זה לא מכובד. אלי, בבקשה.	<u>צביקה ברוט:</u>
לאלי אני לא אפריע, חס וחלילה.	<u>שמעון ועקנין:</u>
ערב טוב לכולם. רק הערה, דברי חכמים בנחת נשמעים.	<u>אלי כהן:</u>
יפה מאוד.	<u>צביקה ברוט:</u>

האגף המוניציפאלי

אלי כהן:

ולא יעזור שאנחנו...

שמעון ועקניו:

אוי, כולם צועקים פה, אחד-אחד.

צביקה ברוט:

אלי, בבקשה.

אלי כהן:

אז אני כזה, שמעון, מה לעשות? למה אתה מעליב? אני כזה.

שמעון ועקניו:

אני אמרתי כולם, לא אמרתי אתה.

אלי כהן:

תודה רבה.

*****מר יהודה הרוש וגב' רחל גדרון יצאו מהשיבה*****

צביקה ברוט:

אלי, עזוב את שמעון תתקדם.

אלי כהן:

אני הגשתי למעשה הצעה לסדר, אני חושב שעוד לפני, אני לא רוצה להגיד החושים החדים שלי, עוד יום לפני שהייתה קריסה בתורכיה ובסוריה, רעידת אדמה קשה שכולנו מצטערים על אובדן של חיי אדם שהיו שם. ולצערי, בת ים, שנוסדה בשנת 1926 והוכרזה כעיר בשנת 1958, נבנתה איך שהיא נבנתה, עם התנאים הקשים שהיו אז. ואני לא בא להאשים, אלא אני באה לקבוע כעובדה. שטח השיפוט של בת ים היא מאוד קטנה יחסית לערים אחרות לצערי, כי היום שם ראשי ערים כותניים שקיבלנו יותר מאשר בת ים, ובת ים קיבלה שטחים קטנים ונבנתה איך שהיא נבנתה. לצערי אני אומר, לי יש חשש גדול, אני עוד לפני הרבה שנים התרעתי בישיבת מועצת עיר, ואני רוצה לצטט גם אפילו את יהושע שגיא זכרונו לברכה, שהוא בא ואמר – צריך להשאיר בניין, להרוס בניין, להשאיר בניין. אני חושב שהוא אמר דבר מאוד-מאוד חכם. כי הבניינים הם ישנים ונושנים, ולדעתי חייבים להאיץ, אדוני ראש העיר, מה שאני מבקש-

אילנה נגר:

להאיץ את מה, את תמ"א 38/2?

אלי כהן:

גם, וגם את תמ"א 38, וגם כמובן את הפינוי בינוי. אני רואה שזה מתבצע בעיר... ואני רואה שבאמת מתבצעת תכונה טובה מאוד, שזה הולך והבניינים הישנים נהרסים, ובונים במקום חדשים, ועל כך אני חייב לברך. בת ים חרטה על דגלה את הסמל של המובילות בארץ להתחדשות עירונית, והיא זקוקה וחייבת. מה שאני מבקש, אדוני ראש העיר, שהנושא של תמ"א 38, נושא הפינוי בינוי, ייתן תנופה יותר חזקה... בהנדסה.

אני אתן לך תשובה.

צביקה ברוט:

אלי כהן:

אני אתן לך גם עוד דוגמא אישית שאתה אולי יודע אותה, שהדיירים פנו אליך. יש הרבה בעיות שלא ניתנות לפתרון מיידים. למשל, טופס סיום עבודה במרפסות שנבנו לפני 6 שנים. כל החומר הוגש, אחד מעביר לשני, אחד מעביר לשני. אני דיברתי פעמיים עם מהנדסת העיר שתזרז את זה. היא לקחה על עצמה לזרז את זה, אני מקווה שהתושבים לא יעברו עינויי תופת, היות וכל שנה הולך להם לאיבוד 600 ש"ח, רבותיי עבור ערבויות ששמו בבנק. ... בניגוד לכללים...

אנסטסיה סהר שבצוק:

אלי כהן:

לא בניגוד לשום כלל. הכל אושר על ידי עיריית בת ים, על ידי פקחי עיריית בת ים.

אז אלי, אני אענה לך על זה.

צביקה ברוט:

אלי כהן:

אז אני מבקש שהתהליכים יהיו זריזים יותר, ואדוני ראש העיר, יש הרבה תלונות, פונים אליי היום, אני לא יודע למה.

צביקה ברוט:

אני אענה לך על זה. קודם כל, אני מברך אותך על הנושא, אני תושב שזה אחד הנושאים החשובים היום, ודאי גם בגלל כמובן רעידות האדמה, ראינו את זה, אבל על אחת כמה וכמה על דברים שאתה ואני דיברנו עליהם הרבה

בשנים האחרונות, גם מתוקף היותך כמי שהיה אמון על הנושא של טיפול בקשישים, יש לנו המון נושאים שקשורים בטיפול בגיל השלישי בהתחדשות עירונית. אז קודם כל, הנושא הוא נושא חשוב, אנחנו חד משמעית מקבלים את מה שאתה אומר, העירייה עושה כרגע המון כדי לשחרר בירוקרטיות. לשמחתנו, ב-4 השנים האחרונות היה תהליך מאוד-מאוד חשוב, אנחנו ממשיכים אותו, כי יש עדיין במה להשתפר, כדי שוב להתמקד בהתחדשות עירונית שבראש ובראשונה צריכה להיות בפינוי בינוי, אני מדגיש, בפינוי בינוי, או אפשרות של תמ"א 2, שאלה כמובן החלופות, ומה שבקרום אגב יהפוך לחלופת שקד, אחרי ש...

לא מאשרים יותר תמ"א 38 רגיל?

אילנה נגר:

זה לא שלא מאשרים, אבל זה מאוד-מאוד מצטמצם. זאת אומרת, המטרה היא לבוא ולהגיע למצב שבסוף-לפרק ולבנות, הכי טוב.

צביקה ברוט:

אילנה נגר:

צביקה ברוט:

בדיוק. גם ככה התמ"א אמורה לפוג, הממשלה יכול להיות שתאריך אותה בעוד שנה, אבל בגדול היא אמורה לפוג, ואז ילכו לחלופת שקד שזה הריסה ובנייה או פינוי בינוי, אם זה נרחב יותר של כמה בניינים, אז התשובה היא חד משמעית, שאנחנו מקבלים את-אני ברשותך אלי אגב עושה את זה לא כהצעה לסדר, כדי שלא נחזיר את זה לדיון אלא נסיר את זה, אבל אני חד משמעית אומר שאנחנו מקבלים את דבריך, נעביר את זה לאגף ההנדסה לטיפול, כמובן עם בקשת כלל מועצת העיר להסיר בירוקרטיות, ולהמשיך באותה דרך של שחרור חסמים, כדי לקדם כמה שיותר התחדשות עירונית.

מאוד חשוב.

אילנה נגר:

האגף המוניציפאלי

רפואה שלמה לאל.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אני כבר בריא.	<u>אלי כהן:</u>
אלי בריא כבר. תמיד שיהיה בריא. מי בעד? פה אחד.	<u>צביקה ברוט:</u>
כן.	<u>אילנה נגר:</u>
פה אחד, תודה רבה.	<u>צביקה ברוט:</u>
רגע, אני רוצה להקריא.	<u>שמעון ועקנין:</u>
<u>הצבעה: פ"א</u>	

סעיף 2 – שאילתות – המשך

נושא אחרון על סדר היום, שמעון.	<u>צביקה ברוט:</u>
אני רק מקריא.	<u>שמעון ועקנין:</u>
נרגעת, רגוע?	<u>צביקה ברוט:</u>
אני כל הזמן רגוע.	<u>שמעון ועקנין:</u>
יופי, בבקשה.	<u>צביקה ברוט:</u>
25 שעות ביממה.	<u>שמעון ועקנין:</u>
<u>***מר יהודה הרוש וגב' רחל גדרון נכנסו לישיבה***</u>	
בבקשה. הנה יהודה בדיוק חזר בשבילך, גם רחל.	<u>צביקה ברוט:</u>
לא יודע אם חזר בשבילי, אבל חזר.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אתה איש יקר לי, שמעון.	<u>יהודה הרוש:</u>
תודה, תודה.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אתה איש יקר.	<u>יהודה הרוש:</u>
אני אף פעם לא...	<u>שמעון ועקנין:</u>
שמעון, אני מבקש למשוך עד 20:00, שהמקלחות לא יהיו עליי.	<u>ירון עמוס לוי:</u>
שמעון, זה על הזמן שלך... אני בשונות...	<u>צביקה ברוט:</u>
לא, אני אין לי ילדים, אני לא חייב...	<u>יהודה הרוש:</u>
יש לך ילדים, לא תינקות, יהודה.	<u>שמעון ועקנין:</u>
ירון, יש לי שאלה. אורטל אשתך תקרא את הפרוטוקול, תראה שביקשת למשוך, סתם תסתבך.	<u>צביקה ברוט:</u>

האגף המוניציפאלי

אם תדעו מה עשיתי לפני שבאתי לעבודה היום, תבינו ש...	<u>ירון עמוס לוי:</u>
אז אתה מוזמן אחרי זה לבוא לשתות קפה.	<u>צביקה ברוט:</u>
אתה מוקלט, אתה מוקלט.	<u>יהודה הרוש:</u>
שמעון, אתה לא מדבר, אז כולם מדברים. עכשיו כולם	<u>צביקה ברוט:</u>
בשקט, שמעון בבקשה.	
שאלתא לפי סעיף 38 לתוספת השנייה לפקודת העיריות.	<u>שמעון ועקנין:</u>
מיד עם ניצחון הליכוד, שאני מברך עליו, לא כל כך היום,	
ניצחון הליכוד בבחירות האחרונות, זימן ראש העיר את	
ראשי ושרי הליכוד על מנת לקרובם אליו במסיבת הניצחון	
בפטרה ביץ', מסעדת חוף. אותה מסיבה ערך לכבוד	
הניצחון ואף התרברב כי הוא זה שמשלם ומחליט מי יוזמן	
ומי לא. לפחות את זה לי אמרו בכניסה.	
לפחות אתה מודה שאין לך מידע, שרק אמרו לך. אוקיי,	<u>צביקה ברוט:</u>
מצוין. הלאה.	
הוא אמר לי.	<u>שמעון ועקנין:</u>
הוא אומר שאתה אמרת לו.	<u>צביקה ברוט:</u>
ברור. כן. 'אתה לא תיכנס, אתה לא תיכנס וזאת מסיבה	<u>שמעון ועקנין:</u>
פרטית, אתה לא תיכנס.'	
לא, סליחה תיצמד לשאלתא... האם השאלתא זה למה	<u>צביקה ברוט:</u>
הוזמנת?	
לא, מה פתאום. חס וחלילה.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אז לא הוזמנת.	<u>יהודה הרוש:</u>
לא, מה פתאום.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אני אמרתי לך שאתה לא הוזמנת.	<u>יהודה הרוש:</u>
בושה. בושה.	<u>צביקה ברוט:</u>
אני יכול להמשיך בבקשה?	<u>שמעון ועקנין:</u>
לפרוטוקול נגיד שהמילים 'בושה' נאמרו כמובן בצחוק.	<u>צביקה ברוט:</u>

האגף המוניציפאלי

זה שמשלם ומחליט מי יוזמן ומי לא כדבריו לחתום שמעון ועקנין נאמר מרכז הליכוד וחבר מועצת העיר בת ים, שראש העיר בזמנו אמר לי הוא יסלק אותי אם אנחנו נתמודד מולו.

שמעון ועקנין:

שמעון, זה לא רלוונטי למועצת העיר.

אלי יריב:

פטרה ביץ' היא מסעדה ללא רישיון עסק, בעקבות חריגות בנייה וצווי הריסה העומדים ותלויים עם ידי מחלקת הנדסה בעיר בת ים. חמור שבעתיים שהדבר ידוע לראש העיר וסגנו, והם יושבים וסועדים במקום פעמים רבות, ומסעדות רבות במצב משפטי זהה כסטלה ביץ', טובגו וקפה קיסר, נהרסו השנה על ידי העירייה, ופטרה ביץ' עדיין זוכה להגנה מלאה, תמוהה ואף מחשידה מראש העיר וסגנו. הוצאתי אף שאילתא באותו החודש לראש העיר, אשר לא נענתה עד היום, תוך צפצוף של ראש העיר וגם על פקודת העירייה. יצוין כי ראש העיר לא טרח לעדכן את שרי הליכוד כי החפלה שלו נערכת במקום בו מבוצעות עבירות רבות.

שמעון ועקנין:

אם היית מוזמן, אז לא היית...

יהודה הרוש:

אני לא ידוע אם במצב של היום הוא היה עושה להם חפלה, אבל לא משנה. השאלה לראש העיר, עכשיו זאת השאלה.

שמעון ועקנין:

שמעון, אתה יודע מה זה נח ב-7 שגיאות?

צביקה ברוט:

זה מטכ"לי.

שמעון ועקנין:

זו השאילתא שלך.

צביקה ברוט:

מטכ"לי. מה היה המצב המשפטי של סטלה ביץ' באותו הזמן בו נערכה המסיבה? מאחר ואתה אירחת והזמנת את המסיבה? מי שילם על החשבונות? כי אמרו לי שזה פרטי שאתה שילמת, להיות מוצגת על ידי ראש העיר, הקבלה או

שמעון ועקנין:

החשבונות או מישוהו אחר. בבדיקה שערכתי אצל גורמי מקצוע, החסויים בשלב זה בלבד-

צביקה ברוט:

אין חסויים, תגלה, אין סודות בחברה, שמעון.

שמעון ועקניו:

עלותו של המזון, השתייה והתקליטן, והמאבטחים, עולה על 40,000 ש"ח. וידוע לך כי הנחה באירוע שלך בעיר נחשבת למתנה אסורה ואף כשוחד ומעמידה אותך במצב של הפרת אמונים. מדוע התחמקת, משכת זמן ולא השבת עד כה לשאילאתי הקודמת?

צביקה ברוט:

מאה אחוז, תקבל תשובה. בוא אני אענה לך.

שמעון ועקניו:

את תשובותיו של ראש העיר, אבקש לקבל בעת ישיבת מועצת העיר האחרונה על פי פקודת העיריות. תודה.

צביקה ברוט:

מיד דורית תיתן לך תשובה יותר מפורטת. אני רק אגיד לך במשפט אחד, מעבר לעובדה שכל מה שאמרת פשוט לא היה ולא נברא, פייק מוחלט, ומיד דורית תענה על זה. בוא נגיד ככה, אני קשור ל-

שמעון ועקניו:

אבל הם אמרו לי.

צביקה ברוט:

אני קשור כמו שאילנה קשורה, לא זה נכון ולא...

שמעון ועקניו:

אבל הם אמרו לי.

אילנה נגר:

מה עכשיו, מה עכשיו השם שלי מוזכר?

שמעון ועקניו:

הם אמרו לי. אתה לא מאמין לי שהם אמרו לי?

צביקה ברוט:

אבל שמעון, שב בשקט ותקשיב, תכבד את התשובה. הדבר הראשון, להבא, אני מציע לך לא להגיש שאילתות על בסיס ים אמרו לי, תעשה בדיקה מה נכון ומה לא, זה כדי שהאמת תהיה נר לרגלך.

שמעון ועקניו:

אבל סגנך, סגנך הבכיר. עכשיו חתמת הסכם...

צביקה ברוט:

והדבר השני, אני רק יכול להגיד לך דבר אחד. אם כן הייתי איך שהוא קשור לזה, אני מבטיח שהייתי מזמין

אותך. לא ידעתי שתיעלב שלא הזמינו אותך כי לא הייתי קשור.

שמעון ועקנין:

ממש לא נעלבתי.

צביקה ברוט:

... בחוץ כשנכנסתי, אמרת...

שמעון ועקנין:

יפה מאוד, זה המקצוע שאני עושה. אני עושה את זה גם בהפגנות, זה בסדר גמור. אני שואל, זה פרטי או לא פרטי? אני שואל.

צביקה ברוט:

אני רק אגיד, אני חושב שזה לא יפה שלא הוזמנת, ואם אני הייתי מזמין את האנשים, הייתי דואג ש... חבל שאתה עושה זילות של הוויכוח.

שמעון ועקנין:

לא, זו האמת. כשאני עושה מסיבות, אני תמיד אזמין אותך.

צביקה ברוט:

(מדברים ביחד)

שמעון ועקנין:

אתה חייב לדעת את זה, צביקה.

צביקה ברוט:

גמרנו עם השאלה.

שמעון ועקנין:

אתה חייב, לא, לא, לא. זה יפה... אני עומד...

צביקה ברוט:

שמעון, אתה לא בזכות דיבור. שמעון. ממש העליבו אותך, זה לא יפה.

שמעון ועקנין:

... אומר – אתה לא תיכנס לפה.

(בושה, בושה נאמר יחד עם כמה חברי מועצה)

צביקה ברוט:

שמעון, אני מבין שלא הוזמנת, ואני אומר לך שאם היה לי קשר לזה, היית מוזמן. אבל עכשיו דורית תענה לך. זה לא יפה שלא הזמינו אותך למסיבה. דורית, בבקשה. דרך אגב, גם את אילנה אני אזמין למסיבות שלי.

שמעון ועקנין:

היא ליכודניקית.

צביקה ברוט:

וגם אותך. דורית בבקשה.

אלי יריב:

רגע, איזה יום היום?

עו"ד חנה כהן:

רביעי.

A

האגף המוניציפאלי

אלי יריב:

צביקה ברוט:

דורית מוריה:

שמעון ועקנין:

דורית מוריה:

שמעון ועקנין:

צביקה ברוט:

שמעון ועקנין:

צביקה ברוט:

דורית מוריה:

שמעון ועקנין:

צביקה ברוט:

יהודה הרוש:

צביקה ברוט:

אלי יריב:

צביקה ברוט:

שמעון ועקנין:

צביקה ברוט:

בוא הנה, צריכים ללכת לארץ נהדרת, זה לא המקום פה.

דורית, בבקשה.

תשובת העירייה: מדובר באירוע של מפלגת הליכוד

הארצית שאינו באחריות העירייה או עובדיה-

אכפת לחזור על זה? מחילה.

תשובת העירייה: מדובר באירוע של מפלגת הליכוד

הארצית שאינו ב-א' באחריות העירייה או עובדיה ואינה

ב-א' באחריות ראש העיר. יובהר, כי ראש העיר לא יזם

את האירוע ולא מימן אותו, ולא הזמין אנשים לאירוע.

כתוב... זה הזמנה.

היא תסיים עד הסוף.

אבל כתוב.

אבל תמתין עד הסוף.

כי העירייה לא מימנה את עלות האירוע.

מה זה?

תמתין עד הסוף. סיימת?

אני אסביר לך.

רגע, רגע, שנייה. שמעון.

קודם כל, הוא צריך להבין מה שאומרים לו.

שמעון, שנייה, קיבלת תשובה. אני רק אגיד לך, אני אשב

איתך כמה זמן שאתה רוצה, אם אתה רוצה להמשיך

לדבר.

לא, לא, לא.

אני רק אגיד שקיבלת תשובה. החברים ממהרים. הישיבה

נעולה: תודה לכולם.

מרכזת ישיבות המועצה

דורית מוריה

ראש העיר

צביקה ברוט