

פרוטוקול מס' 59.19**מישיבת מועצת עיר מן המניין שהתקיימה ביום ד',****כ"ט באדר א' תשפ"ב, 2.3.2022**

נוכחים ה"ה: צביקה ברוט, יהודה הרוש, אסתר פרון, ענבל פלאח יעקבי, אנסטסיה סהר, טל אסיג, אלי יריב, ויקטור טל, אסקפה יצחק, שמעון כהן - סבן, שמעון ועקנין, יבגני אייזנשטט.

חסרים ה"ה: ירון עמוס לוי, רפי ברנז, אורי בוסקילה, לב טופור, יצחק דריקס, אושרת חבר אזולאי, אירנה גנין, לאה במ, רחל גדרון, אילנה נגר, אריה זיידן, קטי פיאסצקי, ויקטור וולדשיק.

מוזמנים: דורית מוריה – מרכזת ישיבת המועצה, מרדכי בר שישת – גזבר, עו"ד חנה כהן – יועמ"ש.

1. שאילתא.
2. כתב מינוי והסמכה למפקחת.
3. אישור עבודה נוספת.
4. מינוי דירקטור בתפ"ס.
5. תוספת להסכם פיתוח מתחם בלפור יצחק שדה בי/479.
6. התקשרות בהסכם פיתוח בפטור ממכרז מנרב בי/531, רחוב ירושלים וסוקולוב 12-14.
7. התקשרות בהסכם פיתוח בפטור ממכרז בלדי תכנית בי/537.
8. שונות.

חברים, שלום לכולם. פותחים את הישיבה הראשונה מבין ארבע, צביקה ברוט:
שלוש?

דורית מוריה: אני מתכבדת לפתוח את ישיבת מועצת עיר מין המניין 59/19.

אנחנו נתחיל כהרגלנו בשמחות. אנחנו מברכים את איריס חלפון על חתונת בנה. להבדיל, אנחנו משתתפים בצערם של נורית בלו על מות האח, טובה חלפון על מות האב, אלה טאוב מות האב, נגר אילן על מות האם, מיה טל מות האם וריקי מור על מות האב.

צביקה ברוט: שיהיו רק שמחות.

דורית מוריה: אמן. אני מבקשת את אישורכם לפרוטוקול 58/19 מיום ה-

2/2/22. פה אחד? תודה רבה.

הצבעה: פ"א

*** מר ויקטור וולדשיק נכנס לישיבה ***

סעיף 1 – שאילתא

אנחנו עוברים לסעיף הראשון, שאילתא. שמעון הגיש לראש העיר דורית מוריה:

שמעון, אתה רוצה להציג? צביקה ברוט:

כן. בקצרה אין פה הרבה מה. שמעון ועקנין:

בקצרה, כן. צביקה ברוט:

לגבי ... של יוני נתניהו והר הזבל לשעבר, שמעון ועקנין:

שש, חברים. צביקה ברוט:

מה שנקרא תצפית הים, ובזמן האחרון, אני לא אומר באשמת שמעון ועקנין:

העירייה או באשמת מישהו אחר אבל זה מה שהיה ברשתות, שלא

הופיע אף פעם הכוונה, בכל הרשתות, לא רשתות של העירייה,

עוד פעם אני אומר, הופיע תצפית הים, תצפית הים, משפרים,

עושים, בונים. הכול זה יפה מאוד, הכול טוב מאוד. באף פרסום

לא היה על השם יוני נתניהו. אני יודע שבונים מקום, עושים

מקום לא משנה באיזה מקום, בונים משהו, עושים משהו, גינה,

מוזיאון הכול. עושים על שם מישהו ועל שם המישהו הזה לא

מוזכר שום דבר. אז אני רוצה, אני ביררתי עם ראש העיר מספר

פעמים על הדבר הזה ואני רוצה לדעת למה לא מופיע.

אז אני עונה לפרוטוקול בבקשה. בשל פנייתו של חבר המועצה

שמעון ועקנין בנושא נבחן הן על ידי היועצת המשפטית והן על

ידי הצוות המקצועי והתברר כי בשנת 2017 לא ביצעה הנהלת

העיר הליך תקין, כפי שדורש החוק, לקריאת הפארק על שם,

לא, אני רוצה שהיועצת המשפטית תגיד.

(מדברים יחד)

אז תיתן לה לסיים ואז תוכל לשאול.

אבל היא מצטטת,

למה היא לא יכולה להגיב?

אבל היא מצטטת אותה.

(מדברים יחד)

שמעון, לא מפריעים באמצע. חבר'ה, מה קורה לכם?

יקירי אני צריכה, יקירי אתה שאלת שאלה, אני מקריאה תשובה

לפרוטוקול: בשל פנייתו של חבר המועצה שמעון ועקנין בנושא

נבחן על ידי היועצת המשפטית והצוות המקצועי. התברר כי

בשנת 2017 לא ביצעה הנהלת העיר הליך תקין, כפי שדורש

החוק, לקריאת הפארק על שם סגן אלוף יונתן נתניהו, ולכן

ממילא לא אושרה קריאת הפארק על שמו. בשל כך מתכוונת

הנהלת העיר, מתכוונת, לבצע את ההליך מחדש כנדרש ובהתאם

לדרישות החוק על מנת לקבוע הנצחתו של סגן אלוף נתניהו

בפארק זה. הליך זה יבוצע בתקופה הקרובה בתיאום עם

המשפחה. רוצה לומר שאני כמי שמרכזת את הנושא בכמה שנים

האחרונות, קריאת מקום על שם מישו צריך לקבל את אישור

המשפחה שלו ויש טופס של משרד הפנים שצריך למלא,

נכון. ואני לא יודע,

רגע,

דורית מוריה:

שמעון ועקנין:

צביקה ברוט:

אסתר פרון:

שמעון ועקנין:

אסתר פרון:

צביקה ברוט:

דורית מוריה:

שמעון ועקנין:

דורית מוריה:

שאין טופס.	<u>שמעון ועקנין:</u>
רגע. ומאחר, יש טופס. יש טופס והוא נמצא אצלי, אני יכולה להראות לך גם ש,	<u>דורית מוריה:</u>
אבל לא מילאו אותו.	<u>צביקה ברוט:</u>
לא מילאו,	<u>דורית מוריה:</u>
לא לא, אני אמרתי שיש, הכוונה,	<u>שמעון ועקנין:</u>
לא לא, לא נתבקשה המשפחה אף פעם לעשות את זה. מה שחשוב להגיד גם, שהיה, יש כיכר שהיא כיכר מה שנקרא פעם יונתן וכדי לקרוא שם חדש גם צריך לבטל את הישן.	<u>דורית מוריה:</u>
הכול ידוע לי עד עכשיו.	<u>שמעון ועקנין:</u>
לא נעשה.	<u>יהודה הרוש:</u>
אז זה לא נעשה הליך עד הסוף, לא נסגר מעגל. ראש העיר כבר הנחה אותי, כנראה אתה שאלת אותו קודם, או הוא שאל אותך קודם, לפני שהפקיד את השאילתא,	<u>דורית מוריה:</u>
הוא כבר קיבל את התשובה.	<u>צביקה ברוט:</u>
הבנתי. אז ראש העיר כבר הנחה אותי ואת חנה בשיבה שהתקיימה לפני בערך שבוע ימים, הנחה אותנו לסגור את המעגל, לעשות את כל התהליך כמו שצריך ואנחנו נעשה אותו והפארק הזה ייקרא על שם יוני נתניהו נכון רה"ע?	<u>דורית מוריה:</u>
(מדברים יחד)	
למה אני אמרתי אני רוצה תשובה כרגע, ישיבת מועצה,	<u>שמעון ועקנין:</u>
אבל קיבלת תשובה, זו אותה תשובה שקיבלת ממני גם בטלפון לפני שבוע.	<u>צביקה ברוט:</u>
אבל הבנת אותה לא נכון, אבל התשובה היא אותה תשובה ואני רוצה להגיד לך	<u>יהודה הרוש:</u>
הפארק ייקרא על שם יוני נתניהו.	<u>דורית מוריה:</u>
זה העיקר.	<u>אסתר פרון:</u>
חברים, תודה רבה, סעיף הבא.	<u>צביקה ברוט:</u>

אני רוצה ברשותכם, סליחה, (מדברים יחד)	<u>דורית מוריה:</u>
לא קיבלתי תשובה.	<u>שמעון ועקנין:</u>
קיבלת תשובה.	<u>צביקה ברוט:</u>
צביקה, אני, הכול בסדר, אני רוצה תשובה מהיועצת המשפטית עכשיו, שהיא תגיד לי, אני רצה לשמוע את זה.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אבל שמעון, זה לא עובד ככה.	<u>צביקה ברוט:</u>
מה זה לא עובד ככה?	<u>שמעון ועקנין:</u>
חנה רק בכך ולא. משהו לא מדויק במה שנאמר פה?	<u>צביקה ברוט:</u>
אפשר לדייק את זה קצת יותר, בבקשה.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
בשעתו, כשרצו לקרוא את ההר על שם יוני נתניהו המנוח מה שנמסר לי על ידי מיה גביזון ויוסי בכר, ראש העיר הקודם, שמשפחת נתניהו הביעה את הסכמתה והתלהבותה מהנושא ואכן בני הזוג נתניהו השתתפו בטקס ואף התכבדו מהמטעמים שהכנו לכבודם. בנוסף, יכול להיות, יש מקרים בערים אחרות שיש אישיות חשובה שאפשר גם וגם, זאת אומרת גם גינה וגם פארק וגם רחוב, אבל למרות פועלו של יוני נתניהו ז"ל נראה שצריך שיהיה רק מקום אחד. יש מספיק, יש מעט מקומות בבת ים, אנחנו רוצים לחלק לעוד אנשי ציבור.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
לא, אבל השאלה אם זה נעשה לא חוקי. אני רוצה לדעת תשובה.	<u>שמעון ועקנין:</u>
שמעון, יש הבדל, שנייה, בוא ניידק. (מדברים יחד)	<u>צביקה ברוט:</u>
לא נעשה במלוא הפרוצדורה.	<u>יהודה הרוש:</u>
לא, אבל אמרו לי,	<u>שמעון ועקנין:</u>
פרוצדורה החוקית,	<u>יהודה הרוש:</u>
שמעון, למען הסר ספק זה לא נעשה על פי חוק, נקודה. יש הבדל בין לא חוקי, זה נשמע כאילו שודד בנק, לבין "לא על פי חוק".	<u>צביקה ברוט:</u>

אף אחד לא שדד בנק ובטח לא הייתה כוונת זדון אבל זה לא נעשה. תקרא את החוק. אתה לפני שעה אמרת לי: אני מכיר את החוק ואתה צודק. אז אתה מכיר את החוק.

בסדר, לא להגיד לי, לא לפי החוק.

החוק קובע, זה לא לפי החוק.

לא חוקי זה עבירה עשינו. מה?

אתה אומר לא חוקי. אנחנו אומרים: זה לא על פי החוק.

(מדברים יחד)

המרגיז פה, שמעון, שאנחנו רצים עליו, אכפת לא פחות ממך, ואתה כאילו מציג את זה שלך קצת יותר. עכשיו, אם היית, אם לכם היה, ואני הייתי בטקס והוא היה מרשים, עם רב אורחים. אם הייתם מסדרים, הייתם עושים את זה על פי החוק ולא "לא חוקי", על פי החוק, אז היה נקרא.

(מדברים יחד)

חברים, הנושא, רגע. הנושא, אנחנו עשר דקות על זה, זה 9 דקות יותר ממה שצריך.

זה עלה רק חצי מיליון שקל.

יפה מאוד, אז ...

אז לשאלתך לא יהיה עוד טקס.

ומגיע לו וזה ייקרא על שמו.

לא צריך טקסים, אנחנו כן נעשה טקס יפה כשנחנך את הפארק.

נכון, יהיה על שמו.

אבל, אבל שמעון, רק למען הסר ספק, מכיוון שאף אחד פה לא חושב שמישהו שדד בנק. להגיד "לא חוקי", בשפה העברית יש הבדל,

לא בהתאם לנוהל.

לא, יש חוק בהקשר הזה, חוק.

צביקה, זה נשמע לא טוב,

שמעון ועקנין:

צביקה ברוט:

שמעון ועקנין:

צביקה ברוט:

יהודה הרוש:

צביקה ברוט:

אלי יריב:

אסתר פרון:

צביקה ברוט:

יהודה הרוש:

צביקה ברוט:

יהודה הרוש:

צביקה ברוט:

אלי יריב:

צביקה ברוט:

שמעון ועקנין:

נכון, כי עשיתם את זה לא על פי חוק. עכשיו זה יהיה על פי החוק. הנושא סגור, נושא הבא. התהליך לא היה ... חברים, אני מבקש, לא להגיד חוק, לא להגיד לי את זה. שמעון, זה לא נעשה על פי החוק. עכשיו זה ייעשה על פי החוק. יותר ברור מזה אין. הנושא סגור.

צביקה ברוט:

אסתר פרון:

צביקה ברוט:

שמעון ועקנין:

צביקה ברוט:

• נושא מחוץ לסדר היום

צביקה ברוט:

נושא הבא שהוא לא על סדר היום ואני חושב שיהיה נכון רגע להגיד כמה מילים, אני מבקש רגע מאנסטסיה תיכף להתייחס לזה אבל אני גם רוצה רגע להגיד. אנחנו לא יכולים להתעלם מהאירועים באירופה כשיש לנו בעיר אוכלוסייה כל כך גדולה וחשובה גם מספרית, גם מהותית, גם של יוצאי רוסיה וגם יוצאי אוקראינה. אנחנו כמובן שולחים חיבוק גדול לעם האוקראיני עם דגש כמובן, על משפחותיהם של הבת ימים שנמצאים שם. אנחנו העמדנו לרשותם גם ברווחה, גם במחלקת הקליטה ובעצם כל אגפי העירייה השונים קיבלו הנחיה לסייע ... ככל שיהיו באמת פניות בכל תחום אפשרי. הייתה פה אגב קבוצה מתגלית שבעצם נתקעה בארץ ולא יכולים לחזור והם היו בבת ים בדיוק כשפרצה המלחמה, ... אנסטסיה הובילה יחד עם חטיבת קהילה וצריך להגיד לכם "תודה רבה", מחלקות הקליטה וחטיבת קהילה את קבלת השבת יחד איתם וכמובן שגם הם, הצענו להם סיוע, כרגע לא נדרש סיוע נוסף, אבל הצענו להם סיוע נוסף ואנחנו, שמעון, זה מפריע, ואנחנו לכל אורך התקופה הקרובה כמובן נעמוד לצד התושבים שלנו ככל שיהיו פניות ויצטרכו אי-אלו סיוע כזה או אחר, מצד כזה מצד אחר. אנסטסיה בבקשה.

כן. רציתי להגיד כמה מילים. בדרך כלל אני לא מדברת אבל פה כבר הייתי חייבת, להגיד.

אנסטסיה סהר:

שמעון, אנחנו שומעים אותך עד לפה, נשמה.

לא הפרעתי לך, שמעון.

אחותי.

אחי. אנחנו נבחרו ציבור ורציתי להגיד עד כמה אנחנו התברכנו בציבור שבחר בנו. זה התחיל בקורונה כשאנחנו גילינו את היכולות ואת הנכונות של אנשים, זה פשוט משהו בלתי נתפס שהם באים ותורמים ומציעים את העזרה שלהם, ועכשיו שיש מצוקה ודרישה לסיוע ולאיוושהי התגייסות נוספת אז אנחנו גילינו עכשיו כוחות חדשים וכוח חדש של האוכלוסייה שמגיעה ללא הפסקה וכל הזמן שואלים רק מה לתרום, איפה להגיע, איך אנחנו יכולים להעביר בגדים, כספים, האם אנחנו, מי שאין לו כספים זה גם אנשים שמעוטי יכולת, שאין להם כסף, הם מגיעים ושואלים: האם אנחנו יכולים לעזור בעצמנו, נגיד לסדר את הדברים או לסנן את התרומות שהגיעו מכל. עכשיו, ואני מקבלת את העזרה הזאת מכל התושבים, אין הבדל. זה צברים, זה יוצאי רוסיה, זה יוצאי אוקראינה או שזה יוצאי צרפת. כולם מתגייסים, כולם עוזרים שזה מחמם לב בצורה שממלא אותי בהתרגשות לא רגילה וזה לא רק מצד התושבים. כנבחרו ציבור אני רוצה להגיד לכל מי שנבחר פה ומי שעכשיו תומך באותו ציבור, באותו ציבור שצריך להגיע, אני קיבלתי תמיכה וכולנו קיבלנו תמיכה גם מהנהלת העיר וגם מחברי המועצה שכולם, גם לעובדי עירייה,

זה נושא שהוא בקונצנזוס לדעתי,

שבאופן פרטי,

סביב השולחן הזה קונצנזוס באופן מלא.

.. והציעו. זה לא מובן מאליו, זה לא קורה בכל עירייה או בכל מקום. פה יש פשוט התגייסות משותפת שאני רוצה להודות לכם על זה ואני רוצה להודות על התמיכה ואגב, לגבי אותה קבוצת תגלית, אנחנו לא עזבנו אותם. אנחנו איתם בקשר. ביקשו עוד

צביקה ברוט:

אנסטסיה סהר:

שמעון ועקנין:

אנסטסיה סהר:

צביקה ברוט:

אנסטסיה סהר:

צביקה ברוט:

אנסטסיה סהר:

כמה דברים אז ארגנו גם את הדברים האלה, זה היה מאוד נחמד, ותאמינו לי, כשישבנו איתם ולפני הדלקת נרות שבת פשוט, עכשיו אני נזכרת ועוד פעם יש לי דמעות בעיניים. פשוט התרגשנו מאוד מהייחוד הזה שאנשים שלא ציפו בכלל לראות פה יחס כזה, הם באו לבקר בישראל, היה להם 12 ימים טיול לבקר מה קורה פה. עכשיו, במקום מה קורה פה הם קיבלו מה הולך פה ומה באמת קורה פה בבת ים. הם פגשו אנשים מדהימים, כשאני פגשתי אותם פעם ראשונה שהם הגיעו עם שקיות. הם פשוט מילאו את כל בית המהנדסים בשקיות של אוכל. הם מפוצצים לשבועות קדימה באוכל. זה מדהים, זה לא מובן מאליו, זה שילוב של הלב הישראלי, הרוח הבת ימית והציבור,

צביקה ברוט:

הרוח הבת ימית, אין כמו רוח בת ימית,

אנסטסיה סהר

ציבור העולים שמאוד מאוד,

צביקה ברוט:

ושאפו, שאפו לציבור,

אנסטסיה סהר

אז יישר כוח באמת לכל העוסקים במלאכה.

צביקה ברוט:

תודה לך, אנסטסיה.

יהודה הרוש:

אנסטסיה, יישר כוח גדול.

צביקה ברוט:

נושא הבא, בבקשה.

צביקה ברוט:

(מדברים יחד)

סעיף 2 – כתב מינוי והסמכה למפקחת

כתב מינוי והסמכה למפקחת.

ויקטור טל:

אנחנו מבקשים לאשר הצעת החלטה: מאשרים את הסמכת

דורית מוריה:

המפקחת נופר אברהם בעיריית בת ים לכל עניין ודין.

פה אחד.

יהודה הרוש:

פה אחד.

ויקטור טל:

הצבעה: פ"א

סעיף 3 – אישור עבודה נוספת

סעיף 3, אישור עבודה נוספת.

ויקטור טל:

גם פה, ברשותכם, אנחנו לא נגיד לפרוטוקול את השם אבל זה מופיע בפניכם בחומר, לדעתי, שנשלח. בכל מקרה מי שרוצה עוד פרטים פשוט מטעמי צנעת הפרט במקרים של עבודה נוספת לא אומרים את זה לפרוטוקול אבל חנה או דורית ייתנו לכם כמובן עוד פרטים, אם מישהו ירצה. מדובר בעובדת שמבקשת עבודה נוספת מטעמים כמובן של הכנסה, צורך בהכנסה נוספת, שלא על חשבון שעות העבודה, שלא בפגיעה בעבודה והנהוג שלנו לאשר במקרים כאלה.

צביקה ברוט:

במקצוע שהולם את,

עו"ד חנה כהן:

מקצוע שהולם את עבודתה בעירייה וזה לא משהו שסותר, חלילה, ולכן אנחנו מאשרים.

צביקה ברוט:

אז אנחנו מאשרים עבודה נוספת לעובדת ***** שעות עבודתה לא ייפגעו בשעות עבודתה בעירייה. פה אחד? כן.

דורית מוריה:

אסתר פרון:

הצבעה: פ"א

סעיף 4 – מינוי דירקטור בתפו"ס

מינוי דירקטור.

ויקטור טל:

זה אנחנו מורידים מסדר היום.

דורית מוריה:

לא, זה ירד מסדר היום.

צביקה ברוט:

סעיף 5 – תוספת להסכם פיתוח מתחם בלפור יצחק שדה בי/479

תוספת להסכם פיתוח מתחם בלפור יצחק שדה, בי/479.

ויקטור טל:

חנה, בבקשה.

צביקה ברוט:

יש כאן 13?

עו"ד חנה כהן:

כן.

דורית מוריה:

מדובר בתוספת להסכם שנחתם עם בובליל, חברת בובליל מבצעת בימים אלה תוכנית של פינוי בינוי,

עו"ד חנה כהן:

וזה תמונת המקום?

אסתר פרון:

- סוג של, עו"ד חנה כהן:
- זה הלפני או האחרי? צביקה ברוט:
- בלפור יצחק שדה. במקור הם בעצם הורסים לנו 4 גני ילדים והם אמורים היו לתת את זה במתחם 142 בגן העיר ואנחנו החלטנו, גם בגלל שנבנית שכונה חדשה, שיש צורך, שילדים נרשמים לשם וכיוצא בזה, להעביר את הגנים מגן העיר למגרש 350 ליד המגדלים החדשים בשכונת 4/450. אנחנו, למעשה הוא בונה את הגנים על חשבוננו. אין כאן קיזוז מהשבחה, אין קיזוז מאגרות והיטלים כי הוא הורס גנים מתפקדים והוא בונה אותם במקום אלטרנטיבי. הגנים שהוא בונה יהיו בצורה של בנייה שבעצם היא באה מוכנה, שמים עם פיתוח שטח, הוא מפתח גם חצרות של גני ילדים וגם את השטח עצמו ולכן אנחנו מבקשים את אישור המועצה הנכבדה לתוספת את ההסכם.
- אני רוצה לשאול משהו בבקשה. אסתר פרון:
- בבקשה. עו"ד חנה כהן:
- במקרה של גידול אוכלוסייה או שינוי או בניית שכונה חדשה יש השתתפות של משרד החינוך בבניית גנים חדשים. אסתר פרון:
- זה בגנים שאנחנו נבנה. אלי יריב:
- סליחה? אסתר פרון:
- זה יהיה בגנים שאנחנו נבנה. אלי יריב:
- אז שם יהיה צריך לבנות גנים חדשים. אסתר פרון:
- בונים, יש תוכנית. אלי יריב:
- אז למה לקחת דבר שמישהו משלם על זה למקום שאפשר לקבל את הכסף ואת הגנים האלה לבנות במקום שמשרד החינוך לא משתתף? זאת השאלה שלי. אסתר פרון:
- זה תקופת מעבר, אסתר, לתקופת הפינוי בינוי. הוא עושה פינוי בינוי עכשיו. אלי יריב:
- רגע, אני לא מבינה. הגנים מועברים רק לתקופת המעבר? אסתר פרון:

הם מבנים יבילים. הם מבנים יבילים כרגע.	<u>אלי יריב:</u>
הם יישארו שם ככל שנרצה.	<u>דורית מוריה:</u>
אנחנו רוצים שהם יישארו שם. אסתר, לשאלתך, שאלה נבונה מאוד.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
אני מודה לך המורה.	<u>אסתר פרון:</u>
היתרון בגנים האלה שאני אחר כך אוכל להפוך אותם לדבר אחר, מתנ"ס קטן חביב, איזה צורך ציבורי אחר. כשאת בונה גן ילדים בכסף של משרד החינוך מאוד קשה להסב אחר כך את הגנים לדברים אחרים, כמו שאת יודעת.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
כמו לחב"ד, לזה, לזה, לזה. את רוצה שאני אתן לך 20 שמות עכשיו?	<u>אסתר פרון:</u>
בואי. מה שהיה היה אבל,	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
התוכנית שאת מכירה אותה לגנים, ...	<u>אלי יריב:</u>
נשאר רק בית הדס,	<u>דורית מוריה:</u>
נשאר אותו דבר.	<u>אלי יריב:</u>
הצעת החלטה.	<u>ויקטור טל:</u>
לא, בסדר. חבל. פשוט חבל.	<u>אסתר פרון:</u>
הצעת החלטה.	<u>דורית מוריה:</u>
לא, אבל זה יעבור לצורך ציבורי אחר. הגנים ייבנו בתוך השכונה בצורה ...	<u>צביקה ברוט:</u>
(מדברים יחד)	
יש לי מנהל, קוראים לו ויקטור טל. אמר לי להקריא, אני מקריאה.	<u>דורית מוריה:</u>
רגע, אבל יבגני,	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
סליחה,	<u>דורית מוריה:</u>
בבקשה.	<u>צביקה ברוט:</u>
הרי באזור הזה עושים פינוי בינוי. המשמעות של פינוי בינוי זה שמוסיפים הרבה יחידות. מוסיפים הרבה יחידות משמע	<u>יבגני איזנשטט:</u>

האוכלוסייה גדלה. למה בעצם לוקחים ומעבירים מהאזור הזה
(מדברים יחד) של מקומות לגנים שהם בטח בחירה,

שאלה טובה,

צביקה ברוט:

שאלה טובה.

אסתר פרון:

שאלה טובה. התשובה היא שאגף החינוך קובע לנו את הצרכים.
אגף החינוך תמיד מסתכל קדימה, מסתכל על מספר גני הילדים
בכל המקומות, בכל האזורים. מסתכל על מספר מבני הציבור
שיכולים לשמש כרגע כגנים גם בראייה צופת עתיד,
זה לא רחוק אחד מהשני.

צביקה ברוט:

אלי יריב:

כן. האמת שזה גם לא רחוק, (מדברים יחד) אני אומר, בסופו של
דבר מי שמבקש מאיתנו את המיקומים זה אגף החינוך.
(מדברים יחד)

צביקה ברוט:

זה לא רחוק שאתה צריך לקחת ילד אחד על הדרך. אם אתה צריך
להתחיל לעשות פיזור ילדים, זה ניהיה מאוד רחוק.

יבגני איזנשטט:

מאה אחוז, אבל, אתה צודק. קודם כל עובדתית אלי אמר זה לא
נכון, זה לא רחוק, אבל הצרכים נקבעים על ידי אגף החינוך, לא
על ידנו. אגף החינוך אבל קובע איפה, הם יודעים שיש להם שם
מספיק גני ילדים כרגע. יש שם גנים שיכולים להיסגר, יש שם
כרגע גנים,

צביקה ברוט:

(מדברים יחד)

רגע, אבל נגיד משהו, ראש העיר, (מדברים יחד) רק נגיד
שהתב"ע עצמה, יבגני, לשאלתך: התב"ע עצמה,

עו"ד חנה כהן:

ראש העיר, אנחנו מורידים את הגנים משמה אז לא יהיו גנים
שמה?

שמעון ועקנין:

רגע, שנייה,

עו"ד חנה כהן:

אבל יש באזור הזה מספיק,

צביקה ברוט:

איפה?

שמעון ועקנין:

באזור שבובליל בונה את הפינוי בינוי מבחינת אגף החינוך יש מספיק מקומות, ואומרת דורית בצדק שאנחנו מקבלים גם שטחי רצפה בפרויקט כך שגם אם יהיה צורך להוסיף גנים אחרי הבנייה אז יש שם מקום, אבל כרגע בראייה צופת השנים הקרובות לאגף החינוך אין צורך בגנים שם. כן יש צורך דחוף ממש לשנה שנתיים הקרובים לגנים מעבר לגן העיר.

צביקה ברוט:

בכל מקרה התב"ע עצמה, לשאלתך, התב"ע עצמה קבעה מה שקבעה וזה היה כמעט לפני עשור. היא לקחה 2 שטחים ציבורי ופרטי, ערבבה אותם, עשתה איחוד וחלוקה ושינתה את הייעוד משטח חום שב"צ לשצ"פ. יש שם גינה יפה שהוא יפתח אותה לרווחת כל תושבי בת ים ובאיה.

עו"ד חנה כהן:

או קיי.

ויקטור טל:

הצעת החלטה.

צביקה ברוט:

הצעת החלטה: בהתאם להוראות סעיף 198 א' לפקודת העיריות מאשרים את התוספת לחוזה שנחתם בין עיריית בת – ים לחברת אבי וניסים בובליל, גני הילדים, 4 כיתות גן, ייבנו במגרש 350 במתחם בי/ 450 / 4. פה אחד?

דורית מוריה:

פה אחד? פה אחד, קדימה.

ויקטור טל:

תודה.

דורית מוריה:

הצבעה: פ"א

סעיף 6 – התקשרות בהסכם פיתוח בפטור ממכרז מנרב - בי/531, רחוב ירושלים וסוקולוב 12-14

התקשרות בהסכם פיתוח בפטור ממכרז - מנרב בי/531 רחוב ירושלים וסוקולוב 12-14.

ויקטור טל:

דורית בבקשה. חנה, סליחה.

צביקה ברוט:

מנרב בונה פרויקט פינוי בינוי,

עו"ד חנה כהן:

היא לא רק בונה שם, היא הורסת את החיים לכל התושבים שם,

אסתר פרון:

מסכנה אסתר מול זה.

צביקה ברוט:

אי אפשר לתאר מה הולך שם. בית משוגעים.

אסתר פרון:

בהחלט. כשאתה גר בעיר סואנת כמו בת ים או בתל אביב כשיש פרויקטים בתקופת הביניים של הבנייה יש קושי, דרך אגב אני שומע אותם בעבודות לילה, עד הבית שלי אפילו. אבל אנחנו נקבל בניינים הרבה יותר יפים, חזקים, איכותיים, שיגררו אחריהם צמיחה של בנייה.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
יחד עם זה,	<u>אסתר פרון:</u>
כן, בבקשה.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
אומנם זה קשור גם בי אבל גם בתושבים שכל היום מפגיזים אותי בטלפונים. יש שם חוסר סדר פשוט נורא ואיום וצריך להעמיד שם פקח. מגיעות לשם משאיות עם, של בטון כאלה וזה. זה פשוט, והם צופרים, זה, אני לא מדברת על הבנייה עצמה. אני מציע לכם לבוא לרחוב השבטים תראו שמה מה קורה.	<u>אסתר פרון:</u>
חוסר סדר מוחלט.	<u>שמעון ועקנין:</u>
אז ראש העיר, אולי אנחנו צריכים באמת לשלוח את הפיקוח במקרים יותר דחופים.	<u>אסתר פרון:</u>
לא, מה ש, במקרים כאלה שהוא מביא משאיות יש חובה עליו להביא שוטר בתשלום.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
נכון, אבל צריך, צחי בן גיגי.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
(מדברים יחד)	
צריך להעביר באמת, שנייה, לצחי בן גיגי, אסתר, אסתר, כשיש מקרים כאלה צריך להעביר לצחי בן גיגי. הוא צריך לאכוף את החובה. יש הגדרות מתי הקבלן חייב להביא שוטר בתשלום כדי לווסת תנועה, למשל כשמגיעות משאיות לרוב,	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
זה נורא מה שקורה שם,	<u>אסתר פרון:</u>
אז צחי חייב זה, תגידו, אנחנו נבדוק את זה מול צחי.	<u>אסתר פרון:</u>
צביקה, הוא לא רוצה לטאטא את הרחוב אתה אומר לי שוטר? הקבלן לא רוצה להביא את המכונה,	<u>שמעון ועקנין:</u>
לא, במקרה הזה זה לא נכון. הם מנקים אחריהם. זה לא נכון.	<u>אסתר פרון:</u>

הנחה אותי ויקטור לקרוא הצעת החלטה, בבקשה.	<u>דורית מוריה:</u>
אני אומרת את האמת, כן מנקה.	<u>אסתר פרון:</u>
(מדברים יחד)	
הוא חייב להביא שוטר בתשלום, הם רוצים לחסוך את הכסף...	<u>צביקה ברוט:</u>
או קיי חברים, הצעת החלטה. תודה.	
הצעת החלטה: בהתאם להוראות סעיף 198 א' לפקודת העיריות	<u>דורית מוריה:</u>
מאשרים התקשרות בחוזה פיתוח לבניית 3 גני ילדים בגוש	
7145 חלקה 11, 148,149. פה אחד?	
פה אחד.	<u>יהודה הרוש:</u>
פה אחד.	<u>ויקטור טל:</u>
פה אחד וגם חשוב – אנחנו נדבר עם צחי באמת לאכוף את	<u>צביקה ברוט:</u>
הסוגייה הזאת של שוטר בתשלום.	
סליחה רגע, רגע, סליחה. אני מתנצלת אבל אני לא הבנתי. 121,	<u>אסתר פרון:</u>
132, לא הבנתי על מה אתם מדברים. על איזה מדובר עכשיו על	
גני ילדים? (מדברים יחד) אז על מה, עכשיו קופצים מסעיף	
לסעיף?	
לא, גמרנו עם בובליל, עברנו למנרב. במנרב הם גם בונים לנו 3	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
גני ילדים.	
איפה?	<u>אסתר פרון:</u>
בתוך ה,	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
ליד הבית שלך.	<u>ויקטור טל:</u>
אז רגע מותק, אני לא אשלח את הילדים שלי לשם. עכשיו תגיד	<u>אסתר פרון:</u>
לי, אני מבינה, רגע רגע רגע,	
למה? למה את הנכדים?	<u>ויקטור טל:</u>
בגלל האיכות. עכשיו תקשיב לי, אני רוצה להבין את העניין הזה.	<u>אסתר פרון:</u>
הגנים יהיו בתוך המבנה עצמו?	
כן.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
לא, בשטח, בשטח אסתר.	<u>אלי יריב:</u>

לא. אתה אומר משהו אחר והיא אומרת משהו אחר. בתוך המבנה.	<u>אסתר פרון:</u>
חברים, העניין של שטחי רצפה בגלל שאין קרקע בכל גוש דן עושים את זה גם בתל אביב וכל הערים, למה, אנחנו עשינו בבת ים. לא, לא רק, אבל אם תלכו ב, אבל היו בעיות קשות מאוד עם זה. תלכי לפרויקט של שוק בצלאל בתל אביב, תראי מגדלים מפוארים. למטה יש גן ילדים עם כניסה נפרדת. את רואה אימהות בבוקר, אני יודעת, אני מכירה את זה. בסדר. זה הרע במיעוטו.	<u>יהודה הרוש:</u> <u>עו"ד חנה כהן:</u>
אבל יש לי שאלה. הבניינים האלה יש להם גם חזית מסחרית. איך הדברים יסתדרו ביניהם בין החזית המסחרית לגני הילדים? אני מוכנה לבקש ממיכל שאם תרצו בישיבה הבאה, אגב, הציגו לנו באמת איך זה עובד בתל אביב ובערים אחרות. אני ראיתי את זה בתל אביב אבל פה, אגב, פה זה פחות בעייתי. בתל אביב החזית המסחרית היא הרבה יותר גדולה. אבל צביקה יש פה גם חזית מסחרית. יש שמה אישור לחנויות. נכון, אבל בכמות יחסית קטנה, אז יהיה גם חנויות, גם גנים ברחוב כל כך צר, אבל גם בבלפור יש לנו כבר שנים גנים שהם בין החנויות. לא. נכנסים בין ה, יש שביל. הם לא בתוך הבניינים. יש לך בארלוזורוב. גם בבלפור. בבלפור יש,	<u>אלי יריב:</u> <u>עו"ד חנה כהן:</u> <u>אסתר פרון:</u> <u>עו"ד חנה כהן:</u> <u>אסתר פרון:</u> <u>עו"ד חנה כהן:</u> <u>אסתר פרון:</u> <u>עו"ד חנה כהן:</u> <u>אסתר פרון:</u> <u>עו"ד חנה כהן:</u> <u>צביקה ברוט:</u> <u>אסתר פרון:</u> <u>צביקה ברוט:</u> <u>אסתר פרון:</u> <u>צביקה ברוט:</u> <u>אסתר פרון:</u> <u>צביקה ברוט:</u> <u>אסתר פרון:</u> <u>צביקה ברוט:</u> <u>אסתר פרון:</u> <u>דורית מוריה:</u> <u>צביקה ברוט:</u>

- אסתר פרון:
יש בסוקולוב, יש בבבלפור, יש בהרבה מקומות אבל הם לא בתוך בניין. והם לא בתוך בניין שיש לו גם, ...
(מדברים יחד)
- עו"ד חנה כהן:
לשאלתכם אני אבקש ממיכל מאיר את ההדמיה של התכנון ואני אשלח לכל חברי המועצה, רשמתי לי.
- צביקה ברוט:
נכון, אבל שוב, זה לפי אותו מודל שחנה הציגה כמו שנהוג, תל אביב, פתח תקווה, ראשון.
- יבגני איזנשטט:
ברגע שעושים גנים אחת הבעיות הכי גדולות של ההורים בגני ילדים זה חניות.
- דורית מוריה:
חנה וסע, נשק וסע.
- יבגני איזנשטט:
נשק וסע זו מילה נפלאה אבל כל פעם שאני מגיע לנשק וסע (מדברים יחד) ... אז יש חנה ...
- צביקה ברוט:
אגב תשאל את יהודה כמה הורים פונים אליו לבטל דוחות כי דקה שמתי את הילד והכנסתי אותו פנימה. אסור, הנשק וסע מי שיוצא מהרכב מקבל דו"ח.
- טל אסיג:
אי אפשר להוריד ילד בגן בנשק וסע. ... זה אסור, גם הגננת לא תתן ...
- צביקה ברוט:
... בבתי ספר.
(מדברים יחד)
- יבגני איזנשטט:
אז יש פה באמת, אז יש פה שאלה,
עוד שאלה.
- יבגני איזנשטט:
לא, זה באותו נושא. זה באותו נושא. האם במסגרת אותו פרויקט יש אפשרות לייצר חניות ציבוריות כי כל פרויקט מחויב בחניות ציבוריות שחלק מהתפקיד שלהם יהיה באמת נשק וסע... זו השאלה.
- עו"ד חנה כהן:
אולי יושב ראש התנועה
- יבגני איזנשטט:
כי לבוא ולעשות פרויקט כזה,
(מדברים יחד)

אולי שוועדת התנועה תבחן את הנושא,	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
ברגע שהבניין יהיה מוכן אז זה יהיה רלוונטי. יש חניות בחזית.	<u>צביקה ברוט:</u>
ברגע שהבניין יהיה מוכן זה יהיה מאוחר מדי.	<u>יבגני איזנשטט:</u>
לא נכון.	<u>צביקה ברוט:</u>
ברגע שהבניין יהיה מוכן,	<u>יבגני איזנשטט:</u>
לא נכון. סימון חניות זה דבר שעושים כל הזמן.	<u>צביקה ברוט:</u>
אלא אם, אלא אם ברגע שזה חלק מהתוכנית בנייה וזה חלק מהתוכנית בנייה אז הדרישה של העירייה היא שיהיה א', ב', ג', ד'.	<u>יבגני איזנשטט:</u>
חלק מהתוכנית זה לעשות חנייה. תיהיה חנייה. לסמן חנייה אתה לא יכול לסמן מראש.	<u>צביקה ברוט:</u>
חנייה מוקצת אתה יכול.	<u>יבגני איזנשטט:</u>
(מדברים יחד)	
בטח שאתה יכול אבל אף פעם לא עושים את זה מראש. ואם בסוף לא יהיה שם גן? (מדברים יחד) יבגני, אבל מעולם לא היה מצב שעשו סימון חניות בשלב בנייה וחפירה ודיפון.	<u>צביקה ברוט:</u>
נכון, וגם מעולם בבת ים לא בנו גני ילדים בתוך בניין מגורים. זה פעם ראשונה.	<u>יבגני איזנשטט:</u>
לא, לא.	<u>אלי יריב:</u>
בערים אחרות כן בנו.	<u>צביקה ברוט:</u>
למה? הרצל 68, רבותי.	<u>דורית מוריה:</u>
לפני 30 שנה כבר בנו.	<u>אלי יריב:</u>
הרצל 68, אלי יריב.	<u>דורית מוריה:</u>
(מדברים יחד)	
אסתר, יש גם היום ברחוב הגבול, איפה שהיום המרכז לאומנות של שי פרדו זה היה גני ילדים.	<u>אלי יריב:</u>
נכון.	<u>צביקה ברוט:</u>
והרצל 68.	<u>דורית מוריה:</u>

ולמה הוציא אותו משם?	<u>אסתר פרון:</u>
אני לא יודע, לא הייתי פה.	<u>אלי יריב:</u>
(מדברים יחד)	
אבל חברה, אבל אני לא מבין את השאלה יבגני, שנייה. חניות ציבוריות, (מדברים יחד) חברה שקט, זה מפריע. חניות ציבוריות יהיו אבל אין שום הליך שאני מכיר שמסמנים חנייה, לא מקצים, מסמנים חנייה מראש. אולי בסוף לא יהיו שם גנים? אולי לא נעשה שם גנים.	<u>צביקה ברוט:</u>
אבל אתה החלטת.	<u>יבגני איזנשטט:</u>
לא, מקצים מקום לגן. אולי לא יפתח שם גן. לא יצטרכו שם גן.	<u>צביקה ברוט:</u>
אז החנייה תהיה עדיין מסומנת?	
אז תשנה את הייעוד שלה.	<u>יבגני איזנשטט:</u>
לא, אבל עושים את זה, יבגני, חצי שנה לפני, חודשיים לפני. לא עושים את זה 4 שנים לפני.	<u>צביקה ברוט:</u>
(מדברים יחד)	
לשאלתך, אסתר, אם אפשר, הגנים הם בעצם במפלס קומת הכניסה ויש להם חצרות ואין חניות אבל לך אני אומרת שוועדת התנועה אפשר לכנס אותה בעזרת השם כשהמבנה יהיה מוכן,	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
כשהמבנה יהיה מוכן,	<u>צביקה ברוט:</u>
לסמן ...	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
(מדברים יחד)	
אני מבקשת לשאול שאלה. היושב ראש,	<u>אסתר פרון:</u>
ששש, כן. אבל טל, טל, לא שומעים. אסתר בבקשה.	<u>צביקה ברוט:</u>
תראו, רבותי. אני בטח לא נגד גני ילדים, הלוואי ויהיה לנו כאן פי 2 גני ילדים, אבל אני רוצה לשאול שאלה של הוגנות. האם האנשים שרוכשים שם דירות יודעים שיהיה בכניסה גן ילדים?	<u>אסתר פרון:</u>
ברור.	<u>אלי יריב:</u>
בוודאי, ברור.	<u>צביקה ברוט:</u>

החזרה שלנו מכריח את מנרב ליידע את התושבים שיש מבני ציבור.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
בכל הסכם פיתוח זה מופיע. ברור. (מדברים יחד)	<u>צביקה ברוט:</u>
לגבי חצרות הגנים האלה שאתם מדברים עליהם. זה לפי הפרוגרמה של משרד החינוך שנותן 1.4 לכל, לכל ילד.	<u>שמעון כהן - סבן:</u>
by the book. אין דבר כזה פחות, זה יכול להיות אולי קצת יותר אבל זה לא יכול להיות פחות. בניין חדש,	<u>אסתר פרון:</u>
זה לא יכול להיות פחות ממשד החינוך. זה יכול לפעמים אולי להיות טיפה יותר אבל זה לא יכול להיות, (מדברים יחד)	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
הצעת החלטה.	<u>צביקה ברוט:</u>
הצעת החלטה קראתי, פה אחד? מילת הבהרה.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
כן.	<u>צביקה ברוט:</u>
תראו. כל המקטע הזה: ירושלים, סוקולוב, שפת הים, עד שדרות העצמאות, כל המקטע הזה מאות יחידות דיור נבנות. במבנה הזה זה כמה מאות, אלפי יחידות.	<u>צביקה ברוט:</u>
כמה מאות. כבר בפינה סוקולוב רוטשילד 420 אני זוכר מספר יחידות הדיור. זאת אומרת לא יצטרכו רכבים. ילדים יירדו מהבית מהמעלית לגן. צריכים גם את זה לזכור. אז בואו, נזכור, זהו.	<u>אלי יריב:</u>
קראתי את הצעת ההחלטה.	<u>דורית מוריה:</u>
פה אחד?	<u>ויקטור טל:</u>
פה אחד?	<u>דורית מוריה:</u>
קדימה.	<u>ויקטור טל:</u>

דורית מוריה:

פה אחד, תודה רבה.

הצבעה: פ"א

סעיף 7 - התקשרות בהסכם פיתוח בפטור ממכרז בלדי - תוכנית בי/537

צביקה ברוט:

סעיף 7, בבקשה.

ויקטור טל:

סעיף 7 התקשרות בהסכם פיתוח בפטור ממכרז בלדי תוכנית בי/537.

צביקה ברוט:

חנה בבקשה.

עו"ד חנה כהן:

מדובר בתוכנית של בלדי,

שמעון ועקנין:

באזור המסחרי?

צביקה ברוט:

אזור העסקים, כן.

עו"ד חנה כהן:

בלדי הקטן אנחנו קוראים לזה, יש בלדי הקטן, בלדי הגדול. זה בלדי, אנחנו מתחילים בחלק הקטן, אחרי זה אנחנו עוברים לגדול. היום זה הקטן. ובלדי הקטן אנחנו בעצם מקבלים,

אסתר פרון:

מה הכתובת של הקטן?

עו"ד חנה כהן:

כן, שנייה רגע. דקה.

שמעון ועקנין:

זה מול קסטרו?

אלי יריב:

כן, מול קסטרו, ברחוב אורט ישראל. ממול קסטרו.

(מדברים יחד)

עו"ד חנה כהן:

באורט ישראל, למי ששאל. אנחנו בעצם מקבלים במסגרת התוכנית,

(מדברים יחד)

ויקטור טל:

חבריה, תנו לחנה לדבר.

עו"ד חנה כהן:

תוכנית שלא נכנסנו איתה לשטחים ציבוריים ויצאנו עם שטחי רצפה גם בתוך הבניין 650, (מדברים יחד) כבוד הרב בשבילך אני אחזור מהתחלה. מדובר בתוכנית של בלדי הקטן, אנחנו קוראים לזה תוכנית בלדי הקטן ברחוב אורט ישראל. אנחנו לא נכנסנו לשם עם שטחים. אנחנו מקבלים 650 מטר עיקרי ועוד שטחי שירות וחניות. בתחילה התב"ע קבעה שייבנו לנו 60

חניות. לאחר מכן ועדת המשנה אישרה בתוכנית בסמכות מקומית הפחתה של מספר חניות מ-60 ל-13 חניות, צמצמה את שטחי החנייה, ועכשיו אנחנו מבקשים לאשר את הסכם הפיתוח כאשר בעצם ההפחתה הזאת של מקומות החנייה בשעתו באה בחשבון בהשכחה והם אמורים להתחשבן איתנו ולהחזיר לנו את הכסף שהופחת להם בשומת היטל ההשכחה. יש שומה על התוכנית הגדולה והתוכנית המקומית עדיין לא יצאה שומה. על כל פנים, יש לכם את אומדן עלויות הבנייה שבעצם מקוזז מהשכחה ואנחנו כרגע עדיין הוועדה למבני ציבור שמתכנסת ברשות הנדסה והמנכ"לית לא החליטו בדיוק איזה ייעוד יהיה. אנחנו מקבלים את זה במצב של מעטפת ואחר כך נחליט מה, איזה,

מה יהיה השימוש.

מה יהיו השימושים בהתאם לצורכי העיר.

(מדברים יחד)

למה הורידו מ-60 ל-13?

אז אני אסביר. ההורדה מ-60 ל-13, רבותי, אנחנו גרים בבת ים. בת ים זה כמו ניו יורק, זה כמו תל אביב. המגמה היא פחות מכוניות, יותר תחבורה ציבורית. אני יודעת שאנשים לא אוהבים את זה, אני יודעת שכל אחד רוצה להגיע עד הפתח של הסופר עם האוטו. זה לא יקרה. המגמה היא אוטובוסים, רכבת קלה, רכבת כבדה. אנשים צריכים להיכנס לזה. אני כבר שנים נוסעת בתחבורה ציבורית. תחבורה ציבורית בישראל ובבת ים היא מהמשופרות בישראל ולכן חשבו בשעתו, חברי ועדת המשנה והמהנדס עיר דאז, שלא מין הראוי לבנות 60 מקומות חנייה ציבוריים. שיש לזה עלויות תחזוקה וכיוצא בזה, אלא להפחית את כמות החניות ל-13. זאת הייתה ההחלטה. זאת המגמה גם בכל הערים במרכז. אין מה לעשות.

כן, אבל בפועל זה לא קורה.

צביקה ברוט:

עו"ד חנה כהן:

שמעון ועקנין:

עו"ד חנה כהן:

שמעון ועקנין:

(מדברים יחד)

האם השטח המדובר, אני לא יודעת מה בלדי הקטן ומה הגדול,
זה הקטן.

אסתר פרון:

עו"ד חנה כהן:

הוא גובל, סליחה, האם השטח הזה גובל במקום שיש כרגע סוג
של גינה ציבורית?

אסתר פרון:

כן, כן,

אלי יריב:

כן. איפה שהמינהלת.

צביקה ברוט:

איפה שהחברה הכלכלית.

אלי יריב:

(מדברים יחד)

הגינה הציבורית זה בלדי הגדול.

צביקה ברוט:

אם אתם מדברים איפה שנמצא הצריף של, אם אתם מדברים על
המשרדים של חברת חוף בת ים, הבית קטן בערבה, זה לא,

עו"ד חנה כהן:

(מדברים יחד)

זה לא זה.

צביקה ברוט:

את עוברת את החנייה שליד הגינה, לכיוון דרום (מדברים יחד)
אסתר, יש תחנת דלק פינת אורט ישראל, ... לפני התחנת דלק
עוד בית אחד שם. יש שם כבר שלט.

אלי יריב:

(מדברים יחד)

תראו, יש לי כאן, אני אומרת את האמת, יש לי גוש וחלקה ויש לי
את הזה, אין לי את המספר המדויק,

עו"ד חנה כהן:

לא, הנה, אלי אמר.

צביקה ברוט:

אמרתי לה בדיוק.

אלי יריב:

אז באמת לפני חודשים שמו שם,

צביקה ברוט:

תחנת הדלק,

אלי יריב:

איזה?

שמעון ועקנין:

בסוף רחוב אורט ישראל. אתה הולך מגרש אחד אחורה,

אלי יריב:

20 מטר אחורה,

צביקה ברוט:

יש מגרש ריק. המגרש הזה שמה.

אלי יריב:

זה בלדי הקטן. יש גדול אבל זה,	<u>דורית מוריה:</u>
הגדול זה איפה שבלדי עובד היום.	<u>אלי יריב:</u>
חנה, לא הבנתי משהו. אמרת שקיבלנו שם 600 מטר,	<u>יבגני איזנשטט:</u>
650 עיקרי ועוד שטחי שירות.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
650 עיקרי ועוד שטחי שירות בנוסף לחניות? ועל החניות,	<u>יבגני איזנשטט:</u>
שנייה, ואת החניות במקום 60 חניות אנחנו מקבלים 13 ובמקום	
זה משלמים לנו את ההיטל השבחה.	
אמת.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
או קיי.	<u>יבגני איזנשטט:</u>
אתה תמיד יודע לקלוע בול.	<u>עו"ד חנה כהן:</u>
(מדברים יחד)	
תודה רבה, הצעת החלטה.	<u>ויקטור טל:</u>
הצעת החלטה.	<u>דורית מוריה:</u>
רגע, שמעון. אבל אנחנו באמצע הצעת החלטה, נשמה.	<u>צביקה ברוט:</u>
הצעת החלטה.	<u>דורית מוריה:</u>
בסדר, בסדר.	<u>שמעון ועקננין:</u>
אנחנו לקראת הסוף אומנם אבל הצעת החלטה. בבקשה.	<u>צביקה ברוט:</u>
<u>הצעת החלטה:</u> בהתאם להוראות סעיף 198 א' לפקודת העיריות	<u>דורית מוריה:</u>
מאשרים את ההתקשרות בחוזה פיתוח בין עיריית בת ים לבלדי	
לבניית שטחי רצפות עבור העירייה לצרכים ציבוריים בהיקף של	
650 מ"ר עיקרי + 260 מ"ר שירות + 13 חניות בגוש 7123	
חלקה 127 בעיר בת ים. פה אחד?	
פה אחד.	<u>יהודה הרוש:</u>
פה אחד.	<u>ויקטור טל:</u>
פה אחד, תודה רבה.	<u>צביקה ברוט:</u>

הצבעה: פ"א

סעיף 8 - שונות

דיברנו על אוקראינה, דיברנו, אם כבר בענייני חו"ל עסקינן רק	<u>צביקה ברוט:</u>
אני אגיד לכם כיוון שחזרתי מדובאי ומניו יורק בשתי נסיעות	

שונות, אז להגיד שבניו יורק מעבר לתרומות אני מקווה שאנחנו בקרוב נחתום על הסכם שיתוף פעולה של מה שנקרא ערים תאומות עם מנהטן במסגרת שורה של נושאים שהם העלו, שיתוף פעולה שזה נושאים סביבתיים, נושאי חופים ותלמידים, קהילות יהודיות ואנחנו. בדובאי היינו במרכז, היו איזה 20 או 30 ראשי רשויות לגבי השקעות בישראל כשכל אחד בעצם הציג דוכן, היה דוכן עם המה רלוונטי לעיר שלו. מה שהתעניינו אצלנו בעיקר היה נושאים, שוב, של חופים, תיירות, מלונות וכו'. מי שמוביל את הטיפול שם זה השגריר, שגריר ישראל שם אמיר חייק, שבעצם יעשה את ה-follow up ובעזרת השם נקווה שייצא מזה גם,

קהילה יהודית?

לא, זה השגריר הישראלי.

לא, בדובאי יש קהילה יהודית?

תקשיבי רגע, קהילה ישראלית שם כבר מרושתת מאוד.

אבל יהודים אני יודעת שיש קצת, לא?

לא שאני יודע, יש שמה רב, אבל זה לא מקומי (מדברים יחד) הגענו לכנס, שהגענו הסתבכנו שם, עכשיו האמירות מנסים וזה פתאום אמירתי אחד אומר לשני: call Yossi Swissa. ויוסי סוויסה כן, הוא עכשיו ... אמרו לנו. הבנו, הבנו. חברים, הישיבה נעולה.

עו"ד חנה כהן:

צביקה ברוט:

עו"ד חנה כהן:

צביקה ברוט:

עו"ד חנה כהן:

צביקה ברוט: