

עיריית בת-ים

מכרז מס' 1/19

להפעלת בתי הספר מלטון ורמת יוסף בבת-ים

עיריית בת-ים (להלן: "העירייה") מודיעה בזאת על הארכת המועד האחרון להגשת הצעות למכרז שבכותרת, ישונה ליום 19.3.19 בשעה 12:30.

יובהר, כי תוקפה של הערבות למכרזים לא תשתנה ותותר על כנה, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

תשומת לב המציעים, חל שינוי בתנאי התמורה למכרז שבכותרת.

ניתן לעיין בשינויים כמו גם במסמכי המכרז באתר העירייה שכתובתו www.bat-yam.muni.il

ב ב ר כ ה

צביקה ברוט

ראש העיר

תאריך 6.3.19

הודעת הבהרה מס' 3

עיריית בת- ים מודיעה בזאת על שינוי תנאי המכרז כמפורט להלן:

הניקוד עבור הצעת המחיר יהיה כמפורט להלן:

- ניקוד במסגרת "הצעת המחיר" יהווה בסה"כ 10% מהציון הכולל בחלוקה הבאה –
- 1) התקורה הנדרשת ע"י הבעלות בהיקף של 8% מהציון הכולל ויבוא לידי ביטוי כך שאחוז התקורה הנמוך ביותר שתגבה הבעלות המפעיל יקבל את הניקוד המלא יתר ההצעות ינוקדו ביחס להצעות הטובה ביותר (קרי, ככל שהבעלות תגבה פחות תקורה עבור פעילויות מטה רוחביות של הבעלות כך היא תקבל ניקוד גבוה יותר). בכל מקרה, שיעור התקורה המוצע בהצעת המציע אינו יכול לעלות על 4%;
 - 2) מובהר בזאת כי לכל הפחות 96% מהתקציב הכולל צריך להיות מושקע בבתי הספר כאמור לעיל בחוזר המנכ"ל זה ובהתאם להנחיות משרד החינוך. דהיינו, ניתן להגיש הצעה בשיעור של 0% תקורה מובהר בזאת כי ולא ניתן להגיש הצעה בשיעור תקורה העולה על של 4%.
 - 3) התחייבות הבעלות להשקעה שנתית תוספתית תהווה 2% מהציון הכולל ותבוא לידי ביטוי כך שסכום ההשקעה הגבוה ביותר שיתחייב להשקיע המציע בשנה יקבל את הניקוד המלא ושאר המציעים יקבלו ציון ביחס אליו. מובהר כי ההשקעה השנתית הינה בנוסף לתקציב השוטף;

לאור שינוי תנאי המכרז ופרסומם בעיתון יוארך המועד האחרון להגשת הצעות עד ליום 19.3.19

להלן נוסח הצעת המחיר העדכנית שכל כל מתמודד במכרז להגיש

לכבוד

תאריך: _____

עיריית בת-ים

א.ג.נ.,

הצהרת המשתתף – מכרז פומבי 1/19

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ / ח.פ. _____ מציעים לעיריית בת-ים להפעיל בהתאם להסכם המצורף, את מוסדות החינוך הבא (להלן: "מוסדות החינוך") – תיכון מלטון ו/או - תיכון רמת יוסף בבת-ים (על המציע להקיף בעיגול באם מדובר בהצעה של אחד מבתי הספר או להקיף בעיגול את שני שמות בתי הספר באם הצעתו לשני בתי הספר).

לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:-

1. אני מצהיר בזה כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז והגשתי את הצעתי בהתאם, לאחר בדיקה קפדנית של כל הנתונים הרלוונטיים; אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז ומצהיר כי לא אציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ו/או בדיקת נתונים; לא תשמע בעניין זה כל טענה של "חוסר התאמה" ו"טעות" ו"הטעיה" ואני מוותר על כל טענה כאמור.
2. אני מצהיר בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
3. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה למשך 90 יום מהמועד הקובע להגשת ההצעות. ובאם תוארך הערבות אף תוקף ההצעה יוארך בהתאם.
4. להבטחת קיום הצעתי והתחייבויותיי אני מוסר ערבות כנדרש במסמכי המכרז.

5. אני מסכים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם התחייבות בלתי חוזרת ומחייבת ביני לביניכם.
6. היה ומסיבה כלשהי לא אסכים לחתום על ההסכם לפי הצעתי, ו/או במקרה שבו לא אעמוד בהתחייבויותי לפי ההסכם, אני מסכים כי הערבות שנמסרה על ידי עם הצעתי במכרז תוגש על ידיכם לפרעון, וכי סכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר אשר מוקנה לעיריית בת-ים.
7. אנו מסכימים כי העירייה תאריך את תוקפה של ערבות הביצוע, בהתאם לאמור במסמך א';
8. (רק במקרה שבו המשתתף הוא תאגיד) אנו מורשי החתימה של המשתתף מצהירים כי הצעתו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המשתתף בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם המשתתף על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

9.

להלן הצעתנו הכספית:

אנו הח"מ במסגרת הצעתנו, אנו מתחייבים להפעיל את מוסד החינוך, בהתאם להסכם המצורף, ולפי הפרמטרים הבאים:

א. הצעה לתקורה

1. תקורה מתוך סך 100% תקציבי משרד החינוך שיתקבלו עבור מוסד החינוך תיכון מילטון תעמוד על שיעור של _____% בכל שנה בתקופת ההסכם.
2. תקורה מתוך סך 100% תקציבי משרד החינוך שיתקבלו עבור מוסד החינוך תיכון רמת יוסף תעמוד על שיעור של _____% בכל שנה בתקופת ההסכם.
3. (ניתן להציע לאחד מבתי הספר או לשני בתי הספר).

מובהר בזאת כי אחוז התקורה המוצע לכל בית ספר לא יעלה על 4%

ב. הצעה להשקעה:

בנוסף לתקציב השנתי השוטף, אנו מתחייבים להשקיע בכל שנה, בבית הספר מילטון

סך מינימלי של _____ - ₪

בנוסף לתקציב השנתי השוטף, אנו מתחייבים להשקיע בכל שנה, בבית הספר רמת

יוסף סך מינימלי של _____ - ₪

4. אנו מצהירים כי הצעתנו זו מבוססת על פי התנאים שפורטו במסמכי המכרז וכוללת את כל הדרוש לביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו ע"פ תנאי המכרז וההסכם.

חתימת המשתתף ומורשי חתימה מטעמו

(ורק במקרה שבו המשתתף הוא תאגיד) אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח של _____ ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי אצל המשתתף יתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

רו"ח/עו"ד (שם, חותמת, חתימה, מספר

רישיון

מחוז בגין זו
תחם - 5268104 p
ט: 03-5102491
פ: 03-5102493
main@jlaw.co.il
www.jlaw.co.il



27-02-2019

27 פברואר, 2019

מבלי לפגוע בזכויות-

לכבוד
עיריית בת-ים, המחלקה המשפטית
נורדאו 17, בת-ים

**באמצעות דוא"ל: ziv@bat-yam.muni.il
ובמקס שמספרו: 03-5558603**

א.ג.נ.,

**הנדון: מכרז פומבי מס' 1/19 להפעלת בתי הספר מלטון ו - רמת יוסף בבת-ים
(סימוכין: מכתב מרשתי מתאריך 24.2.2019; מכתבך מתאריך 25.2.2019)**

מרשתי, רשת עמל 1 בע"מ (חל"צ) ("עמל"), מילאה יזי לפנות אליכם בעניין שבנדון, כדלקמן:

יוסי לוי
גל שני
מיכל רדנאי זאבי
אורי מנדל
אסף שובינסקי
אביאל פליג
ניר ארזי
יעל סגל חסרניס
אחון בר-אל
משה פולאמבקי
אסף הרני
אוהד דונגי
אבי בן משה
עופר קורלנד
דנית ג'וסטו-חנני
מיכל עמיד
סיליפ ליפשיץ
חן שומרת
יחיא מיטל
חנית ניידמן
סיון ארזי
ירון דרוקש
לי בר חיים-איסקוב
אייל בן עזשו
דעות אשרי
ליבה מוסס נוי
יהוש גלי
הסניה זמסקוב
שקד שמורפר
ורד זייסמן
אור שפר
אורן של
נופי זכריה
ערו אגם
גדי נדי בונה

1. לאחרונה, פרסמה עיריית בת-ים ("העירייה") את המכרז שבנדון, להפעלת בתי הספר מלטון ורמת יוסף בבת-ים ("המכרז" ו - "בתי הספר", בהתאמה).
2. למקרא מסמכי המכרז, הופתעה מרשתי עד מאוד לגלות כי במסגרת "הצהרת המשותף" [מסמך ג' למכרז], נדרש המציע להצהיר "כי אחוז התקורה המוצע לכל בית ספר הינו סכום קבוע ועומד על 0%".
3. כלומר, העירייה מצפה שהמציעים יפעילו עבורה את בתי הספר חינם אין כסף, כאשר כל חכנת התכניות הפדגוגיות, התכניות הלימודיות וכיו"ב, יבוצעו ללא כל תשלום.
4. לא זו אף זו, העירייה אף הגדילה לעשות, ודרשה מהמציעים להתחייב לבצע השקעות כספיות כאלה ואחרות בבתי הספר. כלומר, לא רק שהעירייה מצפה שהמציעים יפעילו את בתי הספר בחינם, היא עוד מצפה שהם ישקיעו מכיסם בבתי הספר.
5. מאחר שגישה זו מעוררת תמיהה, לשון המעטה, הואיל והיא נוגדת מושכלות יסוד בדיני המכרזים, פנתה מרשתי בשאלת הבהרה בעניין. עם זאת, לתדהמת מרשתי בתאריך 25.2.2019 התקבלה תשובת העירייה לפיה אכן "**אין בכוונת העירייה לאפשר תקורה למפעיל עבור הפעלת בית הספר**", ובנוסף לכך המציעים נדרשים להתחייב להשקעת סכום כסף בבתי הספר.
6. תשובה זו, ובמלוא הכבוד, אינה יכולה לעמוד. מעבר לעובדה שהיא עומדת בניגוד לסעיף 13 למכרז, אזי גישה זו חותרת תחת עיקרון היעילות הכלכלית העומד בבסיסו של המכרז, ומתמצת את הזוכה במכרז שלא לפעול לטובת התלמידים. שהרי, מציעים סבירים אינם

¹ ההדגשות במכתבי זה אינן במקור.

YOSSI LEVY O.C.&

Attorneys At Law

ניגשים למכרז בידיעה מראש שהם עתידים להפסיד כספים, ובשים לב לכך שעל המציעים לממן בצורה כלשהי את פעילותם, אזי קיים תמריץ לא תקין עבורם לעשות שימוש בכספים המועברים על ידי משרד החינוך לצרכים אחרים.

7. זו בדיוק הסיבה לכך שבית המשפט העליון קבע מפורשות כי מכרז שהוא מכרז הפסד עבור המציעים, הוא מכרז בלתי חוקי שאין לחותירו על כנו.

8. יפים לעניין זה הדברים שנאמרו בעמ"מ 9241/09 שלג לבן 1986 בע"מ נ' עיריית אשקלון (נבו, 8.7.10):

"... מן האמור לעיל ברור כי קביעתו של מחיר סף, המשקלל אך ורק את עלות ההעסקה ומתעלם ממרכיבי עלות אחרים שבמכרז, כהוצאות אחרות ודיווח, חוטאת למטרה הנזכרת. טמון בה אותו יסוד לחשש, כי אם הצעה הנוקבת במחיר הסף אינה גרעונית, הרי שהיא נושאת בכנפיה גריעה מזכויות העובדים. מכרז שאלו הם תנאיו, כמו קורא להפרתם של יסודות משפט העבודה, ולחלופין של עקרון היעילות. לא ניתן, אפוא, להשלים עם קיומו...";

ובהמשך:

"דין רשות ציבורית אינו כדין עסק פרטי. הרשות מחויבת לנורמות ציבוריות. היא גוף נורמטיבי. הרווח מאבד מחשיבותו לעומת תכליות ומגמות שיש לאמץ ולקדם ...

במסגרת תיק זה, די לפנות לחטא הקדמון בתהליכי המכרז דנא. אומנם, העירייה קבעה שכר לשעת עבודה על פי הוראות חוזר המנכ"ל, אשר התייחסו גם לתוספות ותק. אולם, היא אימצה את השכר כפי שחוא, מבלי לקחת בחשבון כי הזוכה במכרז הנדון יחויב לשלם תשלומים נוספים עבור הוצאות למיניהן. כך נוצר מצב, לפיו ניתן היתר על ידי העירייה במכרז להציע סכום שאינו ריאלי והדרך היחידה לעמוד בו היא על ידי קיצוץ בתנאי העובדים. תוצאה זו, על פניה, אינה סבירה ועומדת בניגוד למנדט שקיבלה הרשות הציבורית כדי לנחל את ענייניה. המסקנה המתבקשת היא, אפוא, ביטול המכרז."

9. כך הוא בדיוק המצב בענייננו. אין הבדל ממשי בהקשר זה בין פגיעה בזכויות עובדים לבין פגיעה בזכויות תלמידים, ומכרז שמחייב את הזוכה בו להפסיד כספים רבים במסגרת ההפעלה, כמו קורא להפרות כאלה ואחרות של הדין, משום שברור שמציעים אינם יכולים לשרוד אם יפעילו בצורה שכזו את בתי הספר. מעבר לכך, הדבר גם חותר תחת עקרון

YOSSI LEVY & CO

Attorneys At Law

היעילות הכלכלית, מאחר שברור שהעירייה מונעת בדרך זו ממציעים רבים להשתתף במכרז.

10. לאור כל האמור, מתבקשת העירייה לעשות שימוש בסמכות המוקנית לה על פי דין, ולהורות על תיקון תנאי המכרז באופן שיתקן את הפגמים הנקובים במכתב זה, לעיל, ויתיר למציעים להציע אחוז תקורה העולה על שיעור של 0% ביחס לכל אחד מבתי הספר.
11. לחלופין, ככל שהעירייה מתכוונת להותיר תנאי זה על כנו, היא נדרשת להעביר למרשתי, ללא כל דיחוי, את העתק כל הפרוטוקולים של ועדות המכרזים העוסקות באישור תנאי המכרז, וכן את כל חוות הדעת השונות עליהן הסתמכה העירייה בקביעת תנאי כה תמוה.
12. היה ולא תעשה כן העירייה עד לתאריך 7.3.2019 בשעה 12:00, הנחתני מרשתי לפעול בדרכים המתאימות על מנת להגן על זכויותיה.
13. למען חסר ספק יובהר כי אין באמור במכתב זה או בשלא אמור בו כדי לגרוע או לפגוע בזכויות המוקנות למרשתי על פי דין, ומרשתי שומרת על מלוא זכויותיה בקשר לכך.

בכבוד רב,

 אביאל פלינט, עו"ד
 יוסי לוי ושות', עורכי דין

העתק: רשת עמל 1 בע"מ.

6.3.19

לכבוד :
כל מאן דבעי
א.ג.נ.,

הנדון : מכרז פומבי מס' : 1/19

להפעלת בתי הספר מלטון ו-רמת יוסף בבת-ים

בהמשך לשאלת הבהרה של רשת עתיד מיום 3.3.19, המצ"ב
הריני להבהיר, כי בכל הקשור למידע בדבר התקציב, מצבת המורים וכיוצ"ב- המדובר במידע אשר ניתן
לקבל ממערכת מית"ר של משרד החינוך על פי סמלי המוסד שלהלן:
בית ספר מלטון- סמל מוסד : 570713
בית ספר רמת יוסף-סמל מוסד : 571174

בכבוד רב ובברכה,
חנה כהן, עו"ד
היועצת המשפטית

טל' 03-5558454/8 פקס 03-5558603





רשת חינוך ובתי ספר בע"מ (חל"צ)

03/03/2019
כ"ו באדר א' התשע"ט

לכבוד

עיריית בת-ים

באמצעות דוא"ל: ziv@bat-yam.muni.il

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי מס' 19/1 להפעלת בתי הספר מלטון ורמת יוסף בבת-ים – שאלות הבהרה

פרוט השאלה/בקשה להבהרה	עמוד	מס' סעיף אליו מתייחסת השאלה/הבהרה	מס"ד
בהתאם לאמור בסעיף זה, נבקש לקבל את הנתונים הבאים: 1. כרטסת הנהלת חשבונות לשנים תשע"ח ותשע"ט. 2. מצבת מורים לשנים תשע"ח ותשע"ט 3. עלויות עובדי מנהלה לשנים תשע"ח ותשע"ט 4. עלויות מורים לשנים תשע"ח ותשע"ט	3	1.12	1

בברכה,
הדס פוני גנן, עו"ד

מנהלת תחום מכרזים ורשיונות

עתיד רשת חינוך

כ"ט אדר א, תשע"ט
6 מרץ, 2019

הרשת הטכנולוגית-מדעית המובילה בישראל
מכללות ובתי-ספר לטכנולוגיה מתקדמת ולמדעים

לכבוד

בדוא"ל: ziv@bat-yam.muni.il

עיריית בת ים

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי מספר 1/19 – להפעלת בתי הספר מלטון ו- רמת יוסף בבת ים

לאורט ישראל ישנן כמה וכמה שאלות בקשר למכרז שבנדון.

ואולם בטרם נפרט את שאלותינו ברצוננו להתייחס לעניין מהותי ומרכזי במכרז והוא נושא התקורה.

השתוממנו לגלות כי על פי תנאי המכרז המפעיל איננו זכאי לקבל תקורה עבור הפעלת ביה"ס וכי התקורה במכרז עומדת על 0%.

כפי שוודאי ידוע לכם התקורה משמשת לכיסוי הוצאות המפעיל אשר נותן לבתי הספר המנוהלים על ידו שירותים הכוללים בין היתר: שירותי פרויקטים והנחיה בתחום הקהילתי והערכי, ליווי בשגרת בית הספר בתחום הפדגוגי והניהולי, שירותי כספים והנהלת חשבונות, משאבי אנוש ושכר, מערכות מידע ותשתיות מחשבים ותקשורת, ניהול אדמינסטרטיבי הכולל רכש וניהול נכסים, שירותים משפטיים, גיוס תרומות, השתלמויות ופיתוח חומרי למידה, פיתוח מקצועי בתחום הפדגוגי ובתחום האקלים והערכים ועוד...

התקציבים אשר מתקבלים ממשה"ח עבור ניהול בתי ספר אינם מכסים את השירותים האמורים כך שבמידה והמפעיל לא יהיה רשאי לגבות תקורה, קשה להניח כי יוכל לתת את השירותים האמורים אשר הינם חיוניים לצורך הפעלה איכותית של בתי הספר ואף אם הם יינתנו הרי שהעדר התקורה יפגע בוודאי ברמת השירותים שיינתנו.

כמי שמפעילים בתי ספר בתחומי הרשות מזה שנים ומכירים היטב את עיריית בת ים אין לנו ספק כי העירייה רואה את החינוך כאחד מהנושאים החשובים ביותר, אם לא החשוב מבניהם.

אנו סבורים כי מחובתנו להדגיש בפניכם כי חוסר האפשרות לגבות תקורה עלול לפגום ביכולת לתת שירותים, דבר שיפגע בתלמידים, בהורים, במורים ובעובדי ביה"ס וישליך על הקהילה כולה.

יתירה מזו, קביעה של 0% תקורה איננה עולה בקנה אחד עם הוראות חוזר המנכ"ל 9/2016. לא בכדי קבע משה"ח במסגרת חוזר המנכ"ל כי התקורה לא תעלה על 6% שכן הבין כי לצורך הפעלת ביה"ס נדרשת תקורה.

קביעת תקורה בשיעור של 0% עלולה למנוע ממציע איכותי אשר נותן שירותים פדגוגיים, חינוכיים וערכיים ברמה גבוהה את האפשרות לגשת למכרז, דבר שהרשות בוודאי איננה מעוניינת בו.

עמוד 1 מתוך 6

מכתבים/מכרזים/שאלות הבהרה מכרז בת ים

לאור האמור, הינכם מתבקשים בזאת לתקן את המכרז ולאפשר למציעים להציע תקורה בשיעור שבין 0%-6% כפי שמקובל במכרזים ובהתאם לחוזר המנכ"ל.

לרשות ממילא הזכות לתת ניקוד על הצעת המחיר וראוי כי הניקוד יינתן בגין שני הפרמטרים קרי, הן בגין השקעות המציע והן בגין התקורה שהוא גובה.

ככל הנוגע לתקורה תצא הבהרה נפרדת מטעם העירייה

להלן שאלות אורט ישראל למכרז שבנידון:

מס'ד	עמ'	סעיף	הערות/ שאלות
1	3 8 25	1.6 13 ח 8	תקופת ההסכם היא ל-5 שנים עם אופציה לשתי תקופות של שנתיים. על פי סעיף 2.1 לחוזר מנכ"ל 9/2016: "בשל החשיבות שיש ליצירת יציבות ואפשרות להשקעה ארוכת טווח מצד מפעילים- יש לתת לכך מענה בעת הקביעה של תקופת ההתקשרות במכרז, כך שתהיה לחמש שנים לפחות, כאשר לרשות יש תקופת אופציה של חמש שנים נוספות." לאור האמור יש לתקן את הסעיפים במכרז הנוגעים לתקופת ההתקשרות בהתאם לחוזר המנכ"ל ל 5 + 5.
			תקופת ההתקשרות תהיה ל- 5 שנים עם אופציה ל- 5 שנים נוספות
2	3 25	1.8 8.5	על פי חוזר המנכ"ל לא ניתן להביא ההסכם לסיומו במהלך תקופת ההסכם אלא במקרה של הפרת ההסכם או על בסיס אבני דרך בנסיבות ברורות שיוגדרו מראש ועל פי קריטריונים ברורים. אבני הדרך במקרה של ביטול ברורות בחוזה
3	5	4 ג'	נכתב כי על החברה לצרף להצעה צילום של מסמכי החברה. נודה להבהרתכם מהם אותם מסמכי חברה נדרשים? האם הכוונה הינה לתעודת התאגדות ותקנון החברה כפי שנדרש בדרך כלל במכרזים מהסוג הזה? הכוונה לתקנון חברה תזכיר חברה אם יש ופלט רשם החברות וכן מורשי חתימה בחברה
4	5	4 ז'	המציע נדרש לצרף אישורי משטרה לגבי המציע ולגבי מנהלים ועובדים מטעמו. האישורים המתקבלים ממשטרת ישראל הינם אישורים שמייים המתייחסים לאנשים. לא ניתן לקבל אישור לגבי המציע שהינו חברה אשר מטבע הדברים אף אינה יכולה לבצע עבירת מין. נא למחוק את הדרישה. אשר לדרישה לגבי מנהלים ועובדים, נא להבהיר בסעיף כי הכוונה למנהלים ועובדים אשר עובדים בבתי הספר. הכוונה לעובדים ולמנהלי בית הספר



5	17	30 א'	בטעות נכתב בסעיף כי יש להפקיד את ההצעה לא יאוחר מיום 6.2.19 במקום 12.3.19. המועד האחרון להצעה הוא 12.3 אלא אם כן ישונה בהודעה
6	18	הצהרת המשתתף	בפתיח יש מקום למלא שם ות.ז או ח.פ. האם במקום הריק אחרי המילים: " אני הח"מ" יש למלא את שמות מורשי החתימה ומספרי תעודות הזהות שלהם או שיש לחילופין למלא את שם החברה המציעה ואת מספר הח.פ שלה? ח.פ. של החברה
7	24	6.1.5	בסיפא של סעי' 6.1.5 במקום המילים: " " ותבוצע על חשבוננו" נא לכתוב: " ותשולם מתקציב ביה"ס". לשיקול דעת המפעיל המקור התקציבי ממנו ישולמו חיובים אלו
8	24	6.1.6	נא להוסיף בסיפא: " וישולמו מתקציב ביה"ס". לשיקול דעת המפעיל המקור התקציבי ממנו ישולמו חיובים אלו
9	26	ט'	נא למחוק את התחייבות לשמירה בשורה השנייה. בעלויות אינן אחראיות לשמירה בבתי ספר אלא הרשויות המקומיות. מקובל
10	27	10 ב'	נא לשנות כך שבמקום שהמנכ"ל יהיה חבר בוועד מנהל, הסמנכ"ל אשר אחראי על תפעול בתי הספר יהיה חבר בוועד המנהל. המנכ"ל או מי מטעמו
11	27	10 ו'	נבקש כי דחיית הוועד המנהל תעשה למועד שיתואם במקום ל- 7 ימים. מקובל
12	27	10 ח'	נבקש להוסיף סעיף לפיו החלטות בוועד מנהל אשר יש בהן כדי להגדיל את ההוצאה הכספית של המפעיל מעבר להתחייבותו במכרז יתקבלו רק בהסכמת המפעיל. לא מקובל
13	28	11.1	נפלה טעות בהגדרת שנת התקציב שהינה מ 1.9 ועד 31.8 מקובל
14	32	15.1	נא להוסיף אחרי המילים: " ותמונן ע"י המפעיל" את המילים: " מתקציב ביה"ס". מקובל מובהר כי ההשקעות הנוספות של המפעיל בבית הספר הן מעבר לתקציב

כ"ט אדר א, תשע"ט
6 מרץ, 2019

15	32	16.3	הסעיף קובע כי על המפעיל לתקן כל ליקוי במקרקעין או במבני בתי הספר. למפעיל אין מקורות תקציביים לתיקון ליקויים מסוג זה, מה גם שמדובר במקרקעין ומבנים שהינם של הרשות. המפעיל אחראי לתחזוקה שוטפת. לאור האמור מבוקש להשמיט את הסעיף. לא מקובל
16	33	17.4	יש למחוק את המילה "לעירייה" בשורה מס' 3. לא מקובל
17	33	17.5	נא להוסיף הסוף הסעיף: " ולמעט שינויים שנעשו במבנה במהלך תקופת ההסכם ואשר אושרו ע"י העירייה". מקובל
18	33	17.7	על פי הסיפא של הסעיף, העירייה יכולה לעשות שימוש מבלי לשלם על חשמל ומים. זה לא סביר. נא להשמיט את הסיפא. מקובל
19	28	יא	מאחר ושנת הלימודים מסתיימת רק בסוף אוגוסט ונדרשים חודשיים נוספים לביצוע סגירות מול רואי החשבון, נבקש שהישיבה הראשונה לסגירת שנת הלימודים תתקיים בנובמבר- דצמבר ובחודשים מרץ- אפריל יערך דיון לתכנון התקציב לשנה הבאה. נבקש לתקן בהתאם גם את סעיפים 11.9 ו- 11.10 מקובל
20	33	17.1	נא להשמיט את המילים "תעשינה על חשבון המפעיל" מאחר וכפי שרשום בהמשך ההוצאות נכללות בתקציב השוטף של בתי הספר. מקובל
21	39	29	קיום הפעילות בתקופת חירום או מלחמה יעשה בהתאם להנחיות פיקוד העורף או גופים ממשלתיים אחרים. מקובל
22	+ 41 42	ערבות השתתפות	נבקש להוסיף לאחר המילים "להפעלת רמת יוסף" וגם "להפעלת מלטון בבת – ים" את המילים "להבטחת מילוי תנאי המכרז". מקובל
23			בפתיח נבקש למחוק את המילים: " ת.ז. ____ ו/או " שכן הערבות ניתנת לבקשת החברה ומחשבונה כך שיש לציין את שם החברה והח.פ. שלה ולא את שמות מורשי החתימה. מקובל
24			נבקש לשנות בפסקה השנייה את המילים: "בתהליך כלשהו או באופן כלשהו או " במילים: "הראשונה בכתב שתגיע אלינו מבלי שיהיה עליכם" מקובל
25			כמו כן בהמשך נא להחליף את המילה " משתתפים" במילה "משתתף". "משתתף" הוגדר בשורה הראשונה של הערבות



כ"ט אדר א', תשע"ט
6 מרץ, 2019

26			נבקש להוסיף אחרי 20,000 ש"ח את המילים "עשרים אלף שקלים חדשים". לא מקובל נוסח הערבות נותר כמו במכרז
27			נא להשמיט בשורה האחרונה את המילים: " אלא לעיריית בתי ים" שכן העירייה הינה המוטבת בערבות ועל כן לא ניתן להסב את הערבות או להעבירה לעירייה. העירייה היא המוטבת. נוסח הערבות נותר בעינו
28	ערבות ביצוע	44+45	כל ההערות לעיל המתייחסות לערבות בגין השתתפות במכרז נכונות גם לערבות הביצוע (למעט הערה 22). נבקש לתקן את נוסח ערבות הביצוע בהתאם להערות הנ"ל (23-27) בשנינויים המחויבים. ראה לעיל
30			בפסקה שנייה בערבות נבקש לשנות את המילים: "ועד לכל מועד שהוא" למילים: "ועד למועד תום תוקפה של ערבות זו". לא מקובל
31	סעיף 9.ב.	7	נבקש כי המילים: "פוליסות ביטוח תקפות ישונו למילים: "אישור ביטוח תקף". לא מקובל
32	ב.2- ב.3	35	בהרחבות השיפוי התבלבלו ההגדרות. היכן שמופיעה המילה: "מפעיל" צריך להיות "העירייה" והיכן שמופיעה העירייה צריך להיות המפעיל. מקובל
33	אישור ביטוח	45	מבוקש כי כתובת העירייה תתווסף לאישור. מקובל
34	פסקת הנדון	45	מבוקש כי אחרי המילה: "להלן" יבואו המילים: "בין היתר". מקובל
35	הערה כללית לאישור	45	נבקש כי 1. המילה: "שנתית תמחק" היות וביטוח המפעיל נערכים לתקופה של שנה וחצי. 2. המילים: "שלא יפחת מ" יוחלפו במילה: "בסך". מקובל
36	א' וב'	45	נבקש כי: אחרי המילה: "פריצה" יבואו המילים: "ע"ב נזק ראשון". לא מקובל
37	ג'	45	אחרי המילים: "במאכל ובמסקה" יבואו המילים: "המוגש ככיבוד בחצרי המפעיל". לא מקובל
38	ד'	46	נבקש כי: 1. אחרי המילה: "כלפי" תבוא המילה: "העובדים" 2. אחרי המילים: "קבלני משנה ועובדיהם" יבואו המילים: "היה ואלה ייחשבו כעובדי המפעיל" מקובל 3.
39	2	46	מבוקש כי: 1. המילה לכלול תוחלף במילה לשפות. לא מקובל

עמוד 5 מתוך 6

מכתבים/מכרזים/שאלות הבהרה מכרז בת ים

כ"ט אדר א, תשע"ט
6 מרץ, 2019

2. הוספת סיפא: "כמפורט בהרחבות השיפוי לעיל". 3. לא מקובל			
מבוקש למחוק את המילה: "לפחות" לא מקובל	פסקה אחרי סעיף 5	46	40
בסעיף 4 י' בעמ' 5 נדרש תצהיר בדבר קיום חובותיו של המציע לעניין שמירת זכויות עובדים. האם הכוונה הינה לתצהירים שבמסמך ז' - כן אם לא, נא להעביר נוסח של התצהיר המבוקש.	מסמך ז'	48 ו 47	41

