

**עיריית בת-ים**  
**מכרז חיצוני 114/22 לתפקיד**  
**בודק/ת תכניות בניין עיר**

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| היחידה:                        | אגף הנדסה  |
| תיאור המשרה:                   | בודק/ת תכניות בניין עיר  |
| דרגת המשרה ודירוגה:            | בהתאם להסכם קיבוצי חדש, תכנון ובניה  |
| היקף העסקה:                    | מלאה   |
| סוג המכרז:                     | חיצוני   |
| תיאור תפקיד:                   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. בדיקה וטיפול בתכניות מתאר מקומיות, תכניות מפורטות, תב"עות ותצ"רים שהוגשו לועדה המקומית בהתאם לחוק התו"ב ונוהל מבא"ת.</li> <li>2. בדיקה של תכניות בניין עיר ובחינת השפעתן על הסביבה, החברה, התשתיות, צרכי הציבור, הכלכלה המקומית, העיצוב העירוני ועל מערך שימוש הקרקע.</li> <li>3. ליווי תהליכי תכנון ביוזמה עירונית או יזמית.</li> <li>4. הכנה ועריכת תכניות בניין עיר ביוזמת הועדה המקומית.</li> <li>5. גיבוש וכתבת חו"ד לתכניות ומסמכי מדיניות בהיבטי תכנון עירוני.</li> <li>6. הכנת והשתתפות בעריכת מסמכי מדיניות תכנוניים.</li> <li>7. אחראי מיפוי וממ"ג עבור מחלקת תכנון.</li> <li>8. כל משימה נוספת שתידרש על ידי הממונה הישיר או מי מטעמו.</li> </ol>   |
| תנאי סף:                       | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. השכלה ודרישות מקצועיות <ol style="list-style-type: none"> <li>א. בעל תואר אקדמי המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה או המוכר ע"י המחלקה לשקילת תארים מחו"ל במשרד החינוך באחד או יותר מהתחומים הבאים: גאוגרפיה או אדריכלות או הנדסה אזרחית או מדעי החברה עם התמחות בתכנון עירוני ואזורי או תכנון ערים, או הנדסאי אדריכלות/בנין. (יש לצרף תעודה)</li> </ol> <p>לבעלי תעודת הנדסאים – רישום בפנקס ההנדסאים והטכנאים</p> <p>עדיפות לבוגרי קורס המיועד לעובדים בוועדות המקומיות ו/או לבודקי תכניות.</p></li> </ol> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. ניסיון <ol style="list-style-type: none"> <li>א. ניסיון בעבודה עם תוכנת GIS – יתרון</li> <li>ב. הכרת חוק התכנון והבניה – יתרון</li> <li>ג. עדיפות לבעלי ניסיון בעריכת תכניות בניין עיר (תב"ע) או בדיקתן במוסד תכנון.</li> <li>ד. ניסיון מקצועי בעבודה בוועדות מקומיות או מחוזיות – יתרון.</li> </ol> </li> <li>3. דרישות נוספות <ol style="list-style-type: none"> <li>א. שפות – עברית ברמה גבוהה</li> <li>ב. יישומי מחשב – היכרות עם תוכנות תיב"מ ו-Office</li> </ol> </li> </ol> |
| מאפייני עשייה ייחודיים לתפקיד: | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. יסודיות ודייקנות בביצוע</li> <li>2. שקדנות וחריצות</li> <li>3. יכולת עבודה בצוות</li> <li>4. תכנון וארגון</li> <li>5. כושר ביטוי בכתב ובע"פ</li> </ol>   |
| כפיפות:                        | מנהלת אגף התכנון ואדריכלית העיר  |

**הערות:**

1. בקשה שתוגש ללא תעודות/ אישורים רלוונטיים לא תידון.
2. הזוכה במכרז מתקבלת לתקופת ניסיון של שנה בה יבחנו כישוריה/ עפ"י חוות דעתו של הממונה הישיר.
3. יתכנו שינויים בתיאור התפקיד בהתאם לשינוי מבנה ארגוני ו/או צורכי המערכת.
4. מועמד עם מוגבלות זכאי להתאמות בהליכי הקבלה לעבודה.
5. מתן עדיפות למועמד הממלא את התפקיד לאוכלוסייה הזכאית לייצוג הולם שאינה מיוצגת באופן הולם בקרב עובדי הרשות המקומית, אם הוא בעל כישורים דומים לכישורי שאר המועמדים
6. בכל מקום בו נאמר בלשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה ולהיפך.
7. המועמד שייבחר ישובץ במערך החירום העירוני

**אופן הגשת ההצעה**

להגשת מועמדות עד לתאריך **3.11.22 (עד השעה 12:00) לחץ כאן** - (הקישור נמצא באתר האינטרנט של עיריית בת ים (מכרזי כוח אדם).

בכבוד רב,  
צביקה ברוט  
ראש העיר