

עיריית בת-ים

מכרז פומבי מס' 1/2021

להכשרת, ניהול, הפעלה ותחזוקה של חניון לרכבים כבדים ברחוב יצחק נפחא בבת-ים (על גבי חלק מחלקה 133 בגוש 7122)

עיריית בת-ים (להלן: "העירייה") הנה הבעלים הרשום של הנכס ברחוב יצחק נפחא בבת-ים (על גבי חלק מחלקה 133 בגוש 7122) (להלן: "הנכס" או "החניון").

העירייה, באמצעות חברת חוף בת-ים לזימות ולפיתוח בע"מ (להלן: "החברה"), מעוניינת למסור את ניהול, הפעלת ותחזוקת החניון לידי מפעיל עצמאי, אשר בכפוף לביצוע מספר עבודות הכשרת הנכס בכפוף לשביעות רצונה המלא ואישורה של החברה, יהיה לאחר מכן רשאי, להפעילו במעמד של שוכר במהלך תקופת ההפעלה (כהגדרתה להלן) כחניון לרכבים כבדים. שטח החניון הינו כ- 4,500 מ"ר.

בתמורה להפעלת הנכס כחניון לרכבים הכבדים, מתחייב הזוכה לשלם לחברה דמי הפעלה שנתיים, על בסיסם, בין היתר תיבחן ותדורג הצעתו.

תקופת ההפעלה של החניון לרכבים כבדים תהיה למשך תקופה של חמש (5) שנים והכל כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "תקופת ההפעלה").

לפיכך, מזמינה בזאת החברה, מציעים המעוניינים להכשיר, להפעיל ולתחזק את חניון רכבים כבדים כאמור, להגיש הצעותיהם בכפוף לאמור במסמכי המכרז.

אופן הגשת הצעה, עקרונות מנחים ונוסח הסכם ההפעלה מול החברה, מפורטים במסגרת חוברת מסמכי המכרז (לעיל ולהלן: "מסמכי המכרז"), אותם ניתן לרכוש תמורת תשלום של 1,200 ₪ בתוספת מע"מ (התשלום לא יוחזר), בחברת חוף בת-ים לזימות ולפיתוח בע"מ ברח' גנרל קניג 10, בת-ים החל ממועד פרסום מודעה זו, בימים א'-ה' בין השעות 09:00-15:00 בתיאום טלפוני בטל: 03-5066655.

סיור יזמים בנכס ומפגש להבהרות נוספות יתואם מראש עם רוכשי חוברת מסמכי המכרז.

ניתן לעיין במסמכי המכרז והסכם ההפעלה, ללא תשלום, בתיאום מראש במשרדי החברה ברח' גנרל קניג 10 בת-ים.

ההחלטה בדבר ההצעה הזוכה תיעשה ע"י ועדת המכרזים.

על מגיש ההצעה לצרף להצעתו, בין היתר, ערבות מכרז בנקאית בלתי מותנית לטובת החברה, בנוסח המופיע במסמכי המכרז בסכום של 30,000 ₪, ובתוקף עד ליום 31.12.2021.

את ההצעות במסגרת המכרז יש להגיש בהתאם להוראות המופיעות במסמכי המכרז, במסירה ידנית לתיבת המכרז שבמשרדי חברת חוף בת-ים לזימות ולפיתוח בע"מ, בכתובת הנ"ל, עד לא יאוחר מיום 20.5.2021 שעה 14:00.

חברת חוף בת-ים לזימות ולפיתוח