

**הנדון: מכרז פומבי מס' 15/22
למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על תכנון ו/ או ביצוע פרויקטים הנדסיים או עבודות פיתוח
ותשתית ברחבי עיר בת-ים**

תשובה	שאלה	מספר סעיף מתוך המכרז	מסמך במסמכי המכרז	
ע"פ ההברה שפורסמה: "השתתפות בסיוורים אינו מהווה תנאי מקדמי להגשת הצעה במכרז שבכותרת".	האם ניתן לגשת למכרז ללא השתתפות במפגש מציעים?		מסמכי המכרז	1.
ע"פ ההבהרה שפורסמה: " המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה למכרז שבכותרת ידחה 8.6.22 בשעה 13:00".	מבקשים לדחות את מועד העברת שאלות הבהרה	שאלות הבהרה	מסמכי המכרז, ע"מ 2	2.
ההגשה למכרז הינה פרסונאלית – עבור מנהל פרויקטים ספציפי במכרז, על כן טבלת האיכות כולה תיבדק עבור אותו היועץ שנגש למכרז (ככל ומשרד יגיש יותר מהצעה אחת, הבדיקה תעשה עבור כל מנהל פרויקטים בנפרד). יובהר כי המשפט: " ** יובהר, כי במידה ויוצגו יותר ממועמד אחד בכל קטגוריה (בכיר או מנוסה), תחושב האיכות בטבלה זו על פי המועמד הבכיר ביותר." ימחק.	לא ברור איך מחשבים את איכות ההצעה במידה ויש יותר ממועמד אחד כל קטגוריה. לפני הטבלה בעמ' 15 רשום כי הניקוד יינתן עבור כל מנהלי הפרויקטים בנפרד. בהערה (***) בתחתית הטבלה עמ' 16 רשום כי "במידה ויוצגו יותר ממועמד אחד תחושב האיכות ע"פ המועמד הבכיר יותר. לכאורה יש כאן סתירה. אנא הבהירו	12 – אופן בחירת הזוכה - טבלת ניקוד	מסמכי המכרז, ע"מ 15-16	3.
בעניין שלבים א, ב – התשלום הינו בהתאם לקצב התקדמות העבודה, כפוף להחלטת ואישור סמנכ"ל פיתוח ותשתיות או מי מטעמו. בעניין שלב ג- התשלום הוא בהתאם לחשבונות קבלן שיאושרו. מנהל הפרויקט יקבל את החלק היחסי בשכ"ט שלו בהתאם לחשבון הקבלן שהוגש. למשל אם שכ"ט של מנהל הפרויקט הינו 3% תשלום שכ"ט יהיה $1 \text{ מלש"ח} * 3\% * 80\% = 24,000 \text{ ₪}$. אולם, לא תתאפשר הגשה של חשבונות חלקיים שלא בהתאם לחשבונות קבלן שהוגשו למשל: בגין קצב התקדמות העבודה או מסיבות אחרות שיעלו.	האם ניתן להגיש חשבונות חלקיים חודשיים לכל שלב (א,ב,ג)?	11 – אבני הדרך	מסמך ב', ע"מ 14	4.
לא מקובל.	עבור מנהל פרויקט / מפקח בכיר נדרש במכרז מהנדס בעל 10 שנות נסיון. נבקש להמיר דרישה זו במהנדס	3.2 ב'	מסמכי המכרז, ע"מ 6	5.

תשובה	שאלה	מספר סעיף מתוך המכרז	מסמך במסמכי המכרז	
				רשוי בעל 6 שנות נסיון.
ע"פ ההברה שפורסמה : "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז שבכותרת יידחה ליום 29.6.22 בשעה 13:00".	לאור מגבלת זמינות כא אדם (בשל חופשות / חג השבועות ועוד..) ועד לקבלת פרוטוקול מפגש מציעים וקובץ הבהרות/ תשובות לשאלות - נודה לדחיית מועד הגשת המכרז לפחות בשבועיים ימים נוספים .	הגשת ההצעות	מסמך א', ע"מ 2	6.
בשלושה עותקים מלאים וכרוכים (עותק אחד מקור + עותק מצולם + עותק סרוק בדיסק און.קי)	בעמוד 2 נרשם : 2 עותקים כרוכים בעמוד 7 סעיף 4 ג' נרשם : על המציע להגיש הצעתו בשלושה עותקים מלאים וכרוכים (עותק אחד מקור + עותק מצולם + עותק סרוק בדיסק און.קי). מה דרישות ההגשה ?	הגשת ההצעות	מסמך א', ע"מ 2	7.
לעניין הגדרת התפקיד של מנהל פרויקט/ מפקח מנוסה למול בכיר – ראו הגדרה בסעיף 3 למכרז. לגבי עסוק של מנהלי הפרויקטים / מפקחים – המזמין רשאי להשתמש בשירותיהם של מנהלי הפרויקטים / מפקחים בכל היקף וכמות על פי שיקול דעתו.	מבוקש להבהיר, מה הגדרת התפקיד של מנהל פרויקט/מפקח בכיר מול מנהל פרויקט/מפקח מנוסה. האם יהיו שני התפקידים בכל פרויקט? האם ישובצו בהתאם להיקף הפרויקט? ואם כן אז מה מדרגות החלוקה?	סעיפים 3.2-3.3	מכרז עמ' 6-7	8.
ההגשה למכרז הינה פרסונאלית – עבור מנהל פרויקטים ספציפי במכרז, על כן הבדיקה כולה תהיה עבור אותו היועץ שנגש למכרז, ויש להגיש את כל החומר הרלוונטי למועמד שנגש מטעם המשרד (ככל ומשרד יגיש יותר מהצעה אחת, הבדיקה תעשה עבור כל מנהל פרויקטים (בנפרד).	האם ההמלצות ביחס למנהלי הפרויקטים נדרשות להיות מפרויקטים שבוצעו על ידי המציע או ניתן גם מפרויקטים שבוצעו על ידי מנהל הפרויקט שלא במסגרת עבודתו במציע דווקא?	ה.3	מכרז, עמ' 6	9.
לא מקובל.	מבוקש להוסיף : "ו/או רמדור ו/או priority"	1.3 ומסמך 10ב'	מכרז עמ' 6	10.
מקובל.	האם ניתן להגיש מועמדות של מהנדס לשתי הקטגוריות כך שאם לא ייבחר לאחת יוכל להיבחר לשנייה?	3.2-3.3	מכרז עמ' 6-7	11.
הפרמטרים שיבחנו בראיון הינם הפרמטרים המפורטים במסמכי המכרז.	מבוקש להבהיר האם הפרמטרים המפורטים בסעיף זה הם הפרמטרים שייבחנו בניקוד הראיונות?	n.12	מכרז עמ' 17	12.
הנושא לצורכי מידע בלבד.	מבוקש להסביר מה רלוונטיות המרחק ממבנה העירייה? מאחר ואין במכרז סעיף הנוגע למרחק מן העירייה מבוקש להסביר מה	3	מסמך ב' 8, עמ' 28	13.

תשובה	שאלה	מספר סעיף מתוך המכרז	מסמך במסמכי המכרז	
	הרלוונטיות למידע זה ולניקוד המכרז וככל שיש כזה, מהם הקריטריונים על פיו ייקבע.			
כן, הכוונה למזמין העבודה / מקבל השירות בפרויקט.	מבוקש להבהיר, האם הכוונה ב"שם המעסיק" בטבלה היא למזמין העבודה / מקבל השירות בפרויקט? שכן עסקינן במציע בטבלה זו ולא במנהל הפרויקט/מפקח המוצע.	כל הנספח	מסמך ב'10, עמ' 32-35	.14
1. מקובל 2. לא מקובל	1. מבוקש להוסיף לאחר המילים "לתכלול העבודה ותוצריה. שכ"ט <u>לא כולל עלויות העתקות אור אשר יחולו על העירייה</u> " 2. בסעיף 1.6 סעיף קטן בטבלה א – מבוקש להגדיל את אחוז השירותים ל- 20%.	סעיף 1	מסמך ג' עמ' 39	.15
לא מקובל	מבוקש להוסיף לסעיף "ובלבד שהשינוי אינו שינוי מהותי"	סעיף 1.9	הסכם עמ' 47	.16
מקובל	מבוקש להוסיף "בהתאם לפסק דין <u>חלוט</u> של בית משפט..."	סעיף 1.11 ב.	הסכם עמ' 48	.17
ישונה ל 30 יום	מבוקש לשנות ל- 60 ימים	סעיף 1.13 א.	הסכם	.18
מקובל	מבוקש להוסיף "מחמת ההפרה כאמור "בהתאם לפסק דין חלוט".	סעיף 15	הסכם עמ' 49	.19
מקובל	מבוקש לשנות כך שיהיה זכאי לתשלום על העבודה שבוצעה עד למועד סיום החוזה שאין לגביה מחלוקה.	סעיף 1.16 ב.	הסכם עמ' 49	.20
ככל ומדובר באותה ישות מסחרית / משפטית – מקובל.	"עוסק מורשה" (ע.מ.) שהתאגד כחברה (ח.פ.) והוא בעל השליטה בחברה, מבקש אישור שכל התנאים הנדרשים במסמכי המכרז שהינם תלויי זמן כדוגמת ניסיון, רשימת פרויקטים, רשימת עובדים, מכתבי המלצה, שנות קיום העסק, מחזור כספי... וכדומה במידה והעוסק מורשה (ע.מ.) עומד בתנאים הללו יחשב הדבר כעמידה בתנאים וכניסיון של "החברה" (ח.פ.)	3.1 א	מסמך ב, ע"מ 6	.21

תשובה	שאלה	מספר סעיף מתוך המכרז	מסמך במסמכי המכרז	
לא מקובל.	בקשתנו הינה להוסיף לתנאי הסף ניסיון במתן שירותי בקרה. כדלקמן: "מתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח ו/או מתן שירותי בקרה..."	31. ב – תנאי סף כללים	ע"מ 6	22.
ע"פ ההברה שפורסמה: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז שבכותרת יידחה ליום 29.6.22 בשעה 13:00".	עד מתי ניתן להגיש את חומרי המכרז?		מכרז	23.
לא מקובל.	על מנת לחזק את איכות המציעים והניסיון שנרכש מבקשים לאשר פרויקטים שהחל משנת 2014 ברשימת הפרויקטים.	סעיף 3.1 סעיף ב'	מסמך ב', עמוד 6 מתוך 64	24.
לא מקובל.	מבקשים לאשר ניסיון של מפקח מנוסה בפרויקט אחד בהיקף כספי מעל ל 200 מיליון ₪ במקום שני פרויקטים בהיקף של 5 מיליון ₪	סעיף 3.3 סעיף ב'	מסמך ב', עמוד 6 מתוך 64	25.
לא מקובל.	מאחר וקיימים בשוק פרויקטים ארוכים, מסיביים ואיכותיים בתחומי התשתיות, הדרישה למספר פרויקטים קטני היקף מונעים את הזכות ממנהלי פרויקטים ומפקחים מנוסים ואיכותיים להשתתף בהליך המכרזי, ולכן מבקשים לאשר ניסיון של בפרויקט בודד בהיקף של 250 מיליון ₪ בטבלת הניקוד במקום 5 פרויקטים בהיקפים נמוכים, לצורך הניקוד של ניסיון המפקח כפי שמקובל בגופים אחרים.	סעיף 12, טבלת ניקוד	מסמך ב', עמוד 15 מתוך 64	26.

בברכה,
עיריית בת ים