

פרוטוקול 5.23 מישיבת ועדת כספים

שהתקיימה ביום ב', 13.3.2023

באמצעות תוכנת הזום

נוכחים ה"ה:

מר ויקטור טל	-	יו"ר הוועדה
מר יהודה הרוש	-	חבר הוועדה
גבי לאה בס	-	מ"מ חברת הוועדה
גבי אילנה נגר	-	חברת הוועדה
מר ויקטור וולדשיק	-	מ"מ חבר הוועדה

חסרים ה"ה:

גבי אושרת חבר אזולאי	-	חברת הוועדה
מר אריה זיידן	-	חבר הוועדה
מר שמעון ועקנין	-	חבר הוועדה
מר יצחק אסקפה	-	חבר הוועדה

נוכחים ה"ה: עו"ד חנה כהן – יועצת משפטית, מרדכי ברשישת
גזבר, מאיה שניידר מזכירת הוועדה.

סדר היום:

1. תקציבים בלתי רגילים.

האגף המוניציפלי

תב"רים חדשים

תב"ר 1

עו"ד חנה כהן: בשבוע שעבר היינו בועדת כספים. אישרנו מספר תב"רים, גם תב"רים חדשים וגם הגדלות. באחד התב"רים היה תב"ר למזרקות בחוף הים, מופע מזרקות. אילנה העלתה כל מיני שאלות ואחת הטענות הייתה שנושא המזרקות לא יכול להיות מתב"ר, שהם לא קבועים אלא עונתיים ומשתנים מעת לעת. הזמנו את המומחה שבקיא בנושא ויסביר ממה מורכב המייצג, איזה חלקים קבועים ואיזה לא.

מר גיל טייכמן מצטרף בזום

גיל טייכמן: יש כמה דברים רבים בפרוייקט הזה. מרמת בינוי ברזל, בונים קונסטרוקציה מתכת שמחזקות ומחוברת לגשר ומעוגנת לגשר, שנבנית במיוחד לדבר הזה.

יהודה הרוש: אבל נשארת לתמיד.

גיל טייכמן: כן. כן. קונסטרוקציה מתכת שמחברת את הגשר למטה. כל החיזוק של הגשר, בונים צנרת לים, שנשאב מים. אני עושה צנרת לתוך הים עם עוגנים קדוחים בתוך הים. ו-2 צינורות שנכנסות 100 מטר לתוך הים. עם פילטרים שלא ישאב ילד, ארון חשמל שיכול להתמודד עם מים וגלים וכל הדברים של צנרת ותשתית העוגנים והחיזוקים שקשורים למזח.

ויקטור טל: מה יש כרגע קבוע מובנה משנה שעברה?

גיל טייכמן: משנה שעברה נשארו עוגנים שאי אפשר למצוא אותם וצינור משנה שעברה הוצאנו ואין לי מושג אם הוא בים או לא.

הוצאנו אותו. 8 צול בעובי דופן של 10 – 12 מ"מ. הכלובים יצאו ליבשה ונשארו בחוף, אם לא צריך להביא כלובי יניקה 2X 2 מטר. כל העוגנים של המזח באתר בנייה וארון שרות שזרקו שעשו שיפוץ בחוף זרקו אותו.

אילנה נגר: כל מה שעשו שנה שעברה בעצם לא קיים, צריך הכל מחדש.

לאה בם: אני עברתי שם, העוגנים המתכתיים עדיין שם.

האגף המוניציפלי

- אילנה נגר: איפה הם נמצאים?
 אילנה נגר: איפה שהמזח, מתחת. אני ראיתי עוגנים. יכול להיות שדברים אחרים אינם.
- גיל טייכמן: כל העוגנים הקדוחים בים אני ירדתי לחפש אותם. שלחתי צוללנים, הכל בצלילה. הכל כוסה בחול ובים לא מוצאים אותם. שעושים עוגנים זה ממוגן ומחובר למזח. מחזקים את כל הקונסטרוקציות למזח. שלא יהיה מצב של רוחות שיפגעו במזח.
- אילנה נגר: אחרי שאתה מסיים את המיזג אתה מפרק הכל?
 גיל טייכמן: מפרק ושם בצד ואם תשמרו זה יהיה.
 אילנה נגר: ואם לא אז השנה עוד הפעם מחדש.
 גיל טייכמן: מה שתחליטו.
- יהודה הרוש: כל הקונסטרוקציה שמתחברת למזח תשאר במקום שלו השנה. מה שיש במזח יישאר שם.
 גיל טייכמן: אין בעיה יישאר.
 אילנה נגר: אין בזה שום דבר שדומה לתב"ר לפי מה ששאלתי וקיבלתי את התשובות.
 גיל טייכמן: ברור שכן.
- אילנה נגר: לא נשאר בזה שום דבר מהקודם. לקחו ועשו, שמתו בצד ולא שמתו בצד שום דבר לא קבוע, כי לא מצאו שום דבר שרוצים לחבר אותו היום.
 גיל טייכמן: נצולל יחד ונחפש את העוגנים במים.
- אילנה נגר: אנחנו לא מדברים כרגע על המיזג עצמו. אנחנו מדברים אם זה מתב"ר או לא.
 גיל טייכמן: המיזג עצמו עובר מתקציב אחר. הוא תקציב של אירוע ואותו אני מקבל מתקציב של אירוע. אני מדבר על תקציבי בינוי, מסגרות, שירותי קונסטרוקציה.
- ויקטור טל: הוא מדבר על הבינוי לא השוטף. כל הבינוי נעשה כבר משנה שעברה.
 אילנה נגר: הוא אומר שכל מה שהוא עשה שנה שעברה לא קיים.
 גיל טייכמן: זה לא נכון. שאת עושה עוגן בים תשימי מצוף מעל תמצאי את העוגן.

האגף המוניציפלי

אילנה נגר: למה לא השארת? כי בחוזה התקשרות הבטחת להם בסוף התקופה לפרק את הכל.

גיל טייכמן: אני מקבל הנחיות בטיחות מה לפרק או לא לפרק, לא ממני, אלא ממנהלי החוף, ממנהלי העירייה, לא על דעת עצמי.

עו"ד חנה כהן: אף אחד לא חולק על המקצועיות שלך. תסביר לחברי הועדה מה היחס בין העלות של העוגנים למייצג? הדברים הקבועים יותר יקרים?

גיל טייכמן: כל הדברים של ההתקנה עם עיקר הכסף. כל התשתיות, כל הנגיעה בים זה עיקר הכסף. עוגנים קדוחים, צנרת, כלובים בים, מזח, חיזוקים למזח.

יהודה הרוש: ארון חשמל.

ויקטור טל: אלה הוצאות שהוצאו שנה שעברה?

אילנה נגר: השנה הם מחדש. הם לא מוצאים אותם.

עו"ד חנה כהן: חלק צריך לעשות עוד הפעם.

לאה בם: יש שם מבנים שלא היו אף פעם במקום ההוא. יש מתכות, דברים שנמצאים. זה חלק מהמייצג?

גיל טייכמן: אני אלך לראות או שתשלחי לי תמונה ואני אוכל לענות לך

*****מר גיל טייכמן יצא מהזום*****

ויקטור טל: חנה, מה הבנת ממנו?

עו"ד חנה כהן: זה מבוסס על 2 אלמנטים. אלמנט אחד הוא הזול זה המוסיקה, הצבעים,

ההופעות וזה לא מהתב"ר. יש את האלמנט של הצנרת וכו'. אני לא בקיאה

בתחום הטכני ולמה בחרו לפרק. זה היקר יותר. אני לא יודעת למה בחרו

לפרק. בסופו של דבר מי שמחליט אם לאשר תב"ר זה משרד הפנים.

ויקטור טל: אני הבנתי שחלק נשאר וחלק פורק. אנחנו נאשר ומשרד הפנים יחליט

עו"ד חנה כהן: רק העוגנים נעלמו בים.

אילנה נגר: אני מתנגדת ואני פונה אישית למשרד הפנים לספר להם מה אמר

הבחור. זה חד משמעית לא תב"ר.

ויקטור טל: הוא איש מקצוע.

הצעת החלטה:

הועדה מאשרת את התב"ר הקמת מייצג מים בחוף במזח – מספר תב"ר 4523.

1,800,000	1,800,000	קרן השבחה-1,800,000	4523	הקמת מייצג מים בחוף במזח	1
מערכת מזרקות, מייצג מים אור קולי בחוף הים (על המזח) כולל מבנה, חדר בקרה, מנועים ומשאבות, תאורת לד מוגנת, ופסקול למיצג.					

הצבעה: 4 בעד 1 נגד (אילנה נגר)

חתימת יו"ר הוועדה: _____ תאריך: _____