

מכרז פומבי מס' 37/21

**לקבלת הצעות מחיר עבור אספקת שירותי אדריכלות נוף
עבור עיריית בת-ים**

עיריית בת-ים

מכרז פומבי מס' 37/21

**לקבלת הצעות מחיר עבור אספקת שירותי אדריכלות נוף
עבור עיריית בת-ים**

עיריית בת-ים (להלן: "העירייה") מזמינה בזה הצעות מחירים לעריכת **לקבלת הצעות מחיר
נבור אספקת שירותי אדריכלות נוף עבור עיריית בת-ים** וזאת על פי התנאים
זמפורטים במסמכי המכרז.

את חוברת המכרז ניתן לרכוש באתר העירייה בקטגוריית מכרזי העירייה – (תשלום לרכישת
מסמכי מכרז), תמורת תשלום של 500 ₪, שלא יוחזרו בכל מקרה.

ניתן לעיין בחוברת המכרז, ללא תשלום, קודם לרכישתה. כמו כן, ניתן לעיין במסמכי המכרז
באתר העירייה, שכתובתו www.bat-yam.muni.il

את ההצעות יש להפקיד, במעטפות סגורות, נושאות ציון מספר מכרז פומבי בלבד מס' מכרז
37/21 במסירה אישית בלבד (לא לשלוח בדואר) בתיבת המכרזים שבמשרדי העירייה, אגף
מונציפאלי ברחוב נורדאו 17 בת ים חדר 214 עד ליום 1.11.21 עד לשעה 13:00.

העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

בכבוד רב

צביקה ברוט,
ראש עיריית בת-ים

מסמך א- הזמנה להציע הצעות

- 1.** עיריית בת-ים מבקשת לקבל הצעות למתן שירותי אדריכלות נוף לפרויקטים שונים ברחבי העיר בת-ים (להלן: "השירותים").
- 2.** בהתאם לתנאי ההצעה העירייה תעביר מעת לעת, בהתאם לצרכיה ותקציב מאושר כדין דרישה לעבודות לתכנון נוף של חלקים בעיר. להלן מפרט השירותים הנדרשים:
 - תכנון נוף של חלקים שונים בעיר כגון: מקטעי רחוב, חוף הים, גינות, כיכרות, חצרות מבני ציבור, שדרות, שצ"פים, מרחבים ציבוריים וכו'.
 - התייחסות למי נגר וקיימות בפיתוח ככל שיידרש.
 - יעוץ לפיתוח מרחבים עירוניים לתכנון עיצוב ופיתוח המוגשות לעירייה במסגרת התחדשות עירונית וכן ייעוץ לפיתוח שטחים ציבוריים ו/או פרטיים בממשק עם פרויקטים ציבוריים או פרטיים.
 - כתיבת מסמכי מדיניות לפיתוח נופי, פיתוח שפת רחוב וכדומה.
 - הכנת רשימות צמחיה ופרטי פיתוח לפרויקטים עירוניים, כתבי כמויות למכרזים וכדי על פי דרישת מהנדסת העיר.
 - התייחסות למסמכים הכוללים פיתוח נופי ומוגשים לעירייה במסגרת פיתוח פרויקטי תשתית לאומיים או מקומיים ובכללם התייחסות למי נגר וקיימות בפיתוח וכן חוות דעת על פי דרישה.
 - יעוץ להיתרים ולתב"עות בתחום הנוף העירוני. כתיבת הנחיות והוראות פיתוח לשלבים סטטוטוריים שונים.
 - כל דרישה נוספת מתחום התמחות אדריכל הנוף שתידרש ע"י מה"ע או מי מטעמה.
- 3.** במסגרת המכרז בכוונת העירייה לבחור עד 2 אדריכלי נוף לביצוע עבודות נשוא המכרז, הכול בהתאם להיקף התקציב המאושר ואישורים כדין לביצוע העבודות נשוא מכרז זה.
- 4.** מובהר בזאת, כי במועד פרסום המכרז דנן, המסגרת התקציבית לכל שנת מס עומדת על סך של 1,200 שעות עבודה לזוכה, כאשר המסגרת החודשית לא תעלה על סך של 180 שעות עבודה מקסימאליות.
- 5.** התקשרות זו מהווה התקשרות מסגרת והעירייה תעביר מעת לעת בהתאם לתקציב מאושר ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי עבודות לתכנון נוף במרחבים הציבוריים בבת-ים.
- 6.** את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באתר העירייה שכתובתו www.bat-yam.muni.il תמורת סך של 500 ₪ שלא יוחזרו.

תנאי סף להשתתפות במכרז :

7. רשאים להגיש הצעה למכרז מי שמתקיימים בו כלל התנאים המצטברים הבאים :
- א. אדריכל נוף בעל ניסיון מקצועי של לפחות 5 שנים בתחום אדריכלות נוף ואשר הינו בעל ניסיון מוכח בלפחות 2 פרויקטים בתכנון נוף עבור 2 (לפחות) עיריות /גופים ציבוריים/ גופים פרטיים (בין השנים 2015-2020)
- ב. יחיד תושב ישראל, שותפות רשומה או תאגיד או עוסק מורשה הרשומים כדין בישראל .

8. תקופת ההתקשרות

- א. תקופת ההתקשרות הראשונה הינה למשך שנה (12 חודשים) העירייה תהא רשאית להאריך התקשרות זו ב- 4 תקופות בנות 12 חודשים נוספים בכל פעם בהתאם לתקציב מאושר והוראות הדין החלות עליו.
- ב. התמורה שתשולם לזוכה תהיה על בסיס הצעת המחיר שניתנה על ידו דהיינו מחיר לשעה במכפלת שעות עבודה שיבוצעו בפועל.
- ג. המציע מתבקש לקבוע את הצעת המחיר מטעמו באמצעות הגשת הצעת מחיר(מסמך ב' למסמכי המכרז) עבור כלל השירותים על כל הכרוך בהם. הצעת המחיר מטעם המציע לא תעלה על התמורה המקסימלית, שיעור ההנחה אשר יופיע בכתב ההצעה מטעם המציע יהא שיעור ההנחה הקובע לעניין הצעת המחיר מטעם המציע .
- ד. המציע יחתום על הסכם התקשרות בנוסח מסמך ג' למסמכי המכרז וכן על כל הנספחים והמסמכים הנלווים לרבות נספח תכולת השירותים המצורף כנספח א' לחוזה.

9. בחינת ההצעות

- א. בחינת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה תעשה על ידי ועדת מכרזים על סך רכיבי מחיר ואיכות.
- ב. בשלב השקלול, ההצעה אשר תזכה בניקוד המרבי עבור רכיב האיכות והמחיר תוכרז כהצעה הזוכה.
- ג. רכיב המחיר הינו 40% מהשקלול, (עד 40 נקודות מתוך 100 נקודות). משקל רכיב המחיר בהצעה יחושב באופן יחסי באופן שבו ההצעה הזולה ביותר תזכה בניקוד המלא של 40 נקודות מלאות ואילו שאר ההצעות ינוקדו בשיטה היחסית.
- ד. רכיב האיכות יהווה 60% מהשקלול עד 60 נקודות מתוך 100 נקודות ; להלן אמות המידה לבחינת רכיב האיכות :

1. התרשמות כללית של ועדת הבחינה המקצועית שתמונה על ידי ועדת מכרזים (הרכב ועדת בחינה הינו מהנדסת העיר, אדריכלית העיר, נציג גזברות) אשר בפניה יציג המציע תיק עבודות הכולל דוגמאות לעבודות תכנון נוף ברשויות מקומיות – **עד 40 נקודות**.
2. התרשמות ועדת הבחינה המקצועית מהמלצות גופים פרטיים ו/או ציבוריים ו/או עיריות – **עד 20 נקודות**.
3. ניסיון מוכח בתכנון רלוונטי לאדריכלות נוף עבור עיריות או גופים ציבוריים או גופים פרטיים הצגת 4 פרויקטים מתוכננים ומבוצעים, לכל הפחות 2 פרויקטים מבוצעים – **עד 20 נקודות (עד 5 נקודות לפרויקט)**
4. בחינת איכות תכנון וביצוע פרויקטים לתכנון נופי ע"י ועדת הבחינה המקצועית - לפחות 4 פרויקטים הכוללים לפחות פרויקט אחד הנוגע לתכנון שצ"פ/שטח פתוח בשימוש ציבורי בגודל של עד 1 דונם, ופרויקט אחד לפחות הנוגע לתכנון פיתוח מרחב ציבורי בגודל של לפחות 2 דונם – **עד 20 נקודות (עד 5 נקודות לפרויקט)**.

ה. סיכום ציון האיכות בתוספת ציון המחיר יהיה "הציון המשוקלל". הציון יחושב על פי המשקולות הבאות:
 $0.4 * (\text{ציון המחיר}) + 0.6 * (\text{ציון האיכות}) = \text{הציון המשוקלל}$.

10. מסמכים שיש לצרף להצעה:

- א. מסמכי המכרז חתומים בכל דף על ידי המציע
- ב. טופס דף מידע ארגוני בהתאם לנוסח מסמך י"ב
- ג. אישור עוסק מורשה/ תעודת התאגדות
- ד. אישור על ניהול ספרים
- ה. אישור על ניכוי מס במקור
- ו. הצהרת המציע לגבי ניסיון + פירוט ניסיון + המלצות הכוללת פרטי התקשרות עם הגורם הממליץ (שם מלא, תפקיד, טלפון נייד ודוא"ל)-לצורך אימות תנאי הסף ובחינת איכות המציע
- ז. טופס דף מידע ארגוני בהתאם לנוסח מסך י"ב
- ח. קובץ שאלות ותשובות הבהרה. חתומים ע"י המציע
- ט. קובץ בדיסק און קי של עבודות אדריכלות נוף שנערכו על ידו ברשויות מקומיות ו/ או גפים ציבוריים ו/ או גופים פרטיים
- י. ערבות ע"ס 5,000 ₪ שתוקפה עד ליום 1.2.22
- יא. קבלה בדבר רכישת מסמכי מכרז
על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז.
11. הצעת המציע הכוללת את כל מסמכי המכרז לכל צורפותיו והמסמכים הנוספים לרבות הסכם השירותים חתומים תוגש במעטפה סגורה חתומה, שעל גביה יצויין מספר מכרז 37/21, לחדר 214 בנין העירייה רחוב נורדאו 17 בת ים עד ליום 1.11.21 שעה 13:00

12. שאלות הבהרה

1. שאלות הבהרה ישלחו בכתב בקובץ וורד לא יאוחר מיום 12.10.21 שעה 13:00 לכתובת מייל gili-l@bat-yam.muni.il. על המציע לצרף קובץ שאלות ותשובות הבהרה להצעתו כשהוא חתום על ידי מורשי החתימה של המציע. תשובות הבהרה ישלחו לכלל המציעים שרכשו את מסמכי המכרז, וכן יועלו באתר העירייה.
2. יש להבהיר כי רק תשובות בכתב מהעירייה הינן ברות תוקף.
3. העירייה רשאית להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז עד למועד האחרון להגשת ההצעות, ביוזמתה או במסגרת מתן תשובות לשאלות המציעים, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי המכרז באמצעות אתר העירייה.

כללי

13. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הטובה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא רשאית לבטל את המכרז או לצמצם היקפו בכל דרך שתמצא לנכון ולמציע לא תהא כל טענה/דרישה ו/או תביעה לכל סעד ופיצוי כספי בגין כך.
14. העירייה רשאית לדרוש מהמציע לפרט או להבהיר או להוסיף מסמכים נוספים על אלו הוגשו בהצעתו. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את המכרז.
15. התקשרות זו טעונה אישור תקציבי כדין.
16. אין העירייה מתחייבת להעביר היקף מינימלי של עבודות למתכנן שיבחר.

הודעה לזוכה

17. העירייה תודיע לזוכה בכתב בדבר זכייתו במכרז, לא יאוחר מ- 7 ימים ממועד הודעת הזכייה ימציא הזוכה לעירייה חוזה, ערבות ביצוע ע"ס 5,000 ₪ (בנוסח מסמך ד'2) שתוקפה ל- 14 חודשים ממועד חתימה על החוזה ואישור בדבר קיומם של כלל הביטוחים על פי הסכם ההתקשרות.

צביקה ברוט
ראש העיר

מסמך ב'

הצעת המציע

לכבוד
עיריית בת ים
א.ג.נ.

הנדון: מכרז מס' 37/21

הזמנה לקבלת הצעות מחיר עבור אספקת שירותי אדריכלות נוף עבור עיריית בת ים

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל נספחיו וצורפותיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי. וכך הבנתי את שיטת ביצוע העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, וכי כללתי בהצעתי את כל העלויות וההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות נשוא המכרז וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. ידוע לי כי העירייה אינה מחויבת להעביר לזוכה עבודה בהיקף מינימלי, וכל דרישה לביצוע עבודה מותנית באישור תקציבי מראש ובהוצאת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת ע"י כל הגורמים המוסמכים בעירייה.
4. א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים למתן השירות נשוא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.
ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבות על פי הוראות המכרז.
ד. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדיי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
ה. המחירים הכוללים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי בהצעתי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת. כמו כן ידוע כי לא יתווספו כל תוספות שהן על הצעת המחיר. לרבות הצמדות והתייקרויות מכל סוג שהוא, פרט לתוספת מע"מ.
ו. הצעתנו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תוקפה של הערבות לקיום ההצעה ועד בכלל.
ז. הנני מצהיר, כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה כל שהיא.
5. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו לשביעות רצון העירייה ו/או הממונה מטעמו, ועל פי הוראות החוזה בכפוף לדין.
6. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן:
תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז 'להמציא לכם אישור ביטוח וערבות ביצוע, הכול כמפורט במסמכי המכרז.
7. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.
8. המחיר המקסימלי לשעת עבודה הוא סך של 260 ₪ לכל שעת עבודה (המחיר לא כולל מע"מ).
9. הנני מציע הנחה בשיעור של _____% ממחירי המקסימום הנקובים לעיל.
10. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת, כאמור, בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה,

מעבר למחיר נשוא הצעתנו זו, וכי לא נהיה זכאים לתמורה נוספת.
מובהר בזאת כי בכל פרויקט יוגדרו מראש על ידי מהנדסת העיר שעות עבודה מקסימליות ואין ולא תהיה
למציע כל טענה בנושא זה.

פרטי המציע-

שם המציע _____ ח.פ. : _____
כתובת _____ : _____ טלפון : _____
מס פקס : _____

פרטי החותם/ים מטעם המציע :

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____

נייד _____ טלפון _____ תפקיד : _____

תאריך _____ : חתימה + חותמת _____ :

מסמך ג'

הסכם מסגרת למתן שירותי אדריכלות נוף

-- ב י ן --

עיריית בת-ים
רחוב נורדאו 17
בת-ים

מצד אחד

-- לבין --

_____, ת.ז.ח.פ.
מרחוב
טל': _____; פקס': _____
נייד: _____

מצד שני

(שיקרא/תקרא/יקראו להלן: "נותן השירותים ו/או אדריכל")

והואיל והעירייה פרסמה מכרז שמספרו 37/21 _____ ופנתה אל מספר מציעים, על מנת לקבל הצעות מחיר עבור שירותי תכנון נוף בבת-ים ולביצוע כל השירותים והעבודות נשוא מכרז זה.

והואיל ונותן השירותים הגיש הצעתו במסגרת המכרז הנ"ל, והצעתו הוכרזה על ידי ועדת המכרזים של העירייה, כהצעה הזוכה;

והואיל ונותן השירותים מצהיר כי הינו בעל הכישורים המקצועיים, הזמן, הידע, הניסיון והמיומנות הנדרשים למתן השירותים ומאשר בזאת כי ידוע לו שהעירייה מתקשרת עמו בחוזה זה לקבלת השירותים, על סמך הצהרתו כאמור וכן, כי האדריכל נותן השירותים הינו אדריכל מורשה לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח - 1958 ומורשה לתכנן ולנהל את תכנון הפרויקט על פי כל דין וכי הינו בעל ניסיון ויכולת בתחום ה תכנון וניהולו בפרויקטים מסוג ובהיקף הפרויקט נשוא הסכם זה;

והואיל ולאחר שבחנה העירייה את ההצעות אשר התקבלו אצלה למתן השירותים כאמור, על סמך הצעתו ומצגיו, כפי שהוצגו והובאו בפני העירייה, הוחלט על בחירת הצעתו של נותן השירותים למתן השירותים בקשר עם הפרויקט, בהתאם וכמפורט לעיל ולהלן בהסכם זה לכל נספחיו וצורפותיו;

והואיל ונותן השירותים הביע רצונו לתת את השירותים לעירייה ולמזמין (כהגדרתו להלן בהסכם זה), והעירייה הסכימה לכך, הכול בכפוף ובהתאם להוראותיו של הסכם זה להלן;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי ונספחים

- 1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 במקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין נספחיו, כולם או חלקם, יגברו ההוראות המטיבות ביותר עם העיריה, והוראות הנספחים/ההסכם, יפורשו בהתאם.
- 1.3 כותרות הסעיפים בהסכם זה, הינן לשם הנוחות בלבד, ולא ישמשו לפרשנותו של ההסכם.

2. בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן ההגדרות שבצדן:

- "ההסכם" הסכם זה, על כל נספחיו ותוספותיו, ככל שתהיינה.
- "המזמין" עיריית בת – ים ו/או מי אשר מוסמך מטעמה .
- " שטח התכנון " המקרקעין כהגדרתם על ידי מהנדס העיר מעת לעת

3. התחייבויות והצהרות נותן השירותים

נותן השירותים מצהיר ומתחייב, כדלקמן:

- 3.1 הוא בעל כל הכישורים המקצועיים, הידע, המיומנות, הניסיון, המשאבים הכלכליים, כוח האדם ומשאבי האנוש, הכלים והזמן, הדרושים למתן השירותים כאמור בהסכם זה, והוא בעל ניסיון בתחום תכנון אדריכלי מפורט של פרויקטים מסוג ובהיקף הפרויקט כהגדרתו בהסכם זה, ואלה ימשיכו להיות ברשותו במהלך כל תקופת מתן השירותים ועד להשלמת השירותים במלואם וקיום מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 3.2 הוא מעסיק כוח אדם בכמות ובאיכות הנדרשת למתן השירותים, ומחזיק בכל הרישיונות, הסיווגים והאישורים הדרושים לכך, והכל בהתאם לכל דיני העבודה, ובכלל זה, בהתאם לכל חוק, תקנה, צו (לרבות צווי הרחבה), הסכמים כללים, הסכמים קיבוציים, הסדרים, נהלים, חוזרים והנחיות מחייבות, ומתחייב להמשיך לקיים את כל ההוראות הנ"ל, במשך כל תקופת מתן השירותים, ואף לאחר מכן.
- 3.3 ככל שהינו תאגיד - הוא מחזיק במסמכים ובאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין, הנדרשים לשם התאגדותו ו/או ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות. נותן השירותים מתחייב להחזיק מסמכים תקפים כאמור לעיל במהלך כל תקופת ההסכם ולהציג המסמכים לעירייה בכל עת שיידרש.
- 3.4 קרא את הוראות הסכם זה וקיבל לידי את מלוא נספחי הסכם זה, לרבות את התוכניות ותכולת העבודה והשירותים, עיין בהם לעומק ובדק אותם בדיקה מדוקדקת ומקצועית, והם ברורים ונהירים לו, והוא מסכים לכולם, בלי יוצא מן הכלל.
- 3.5 חתם על הסכם זה לאחר שבחן היטב את המפרט והבין וקיבל מהעירייה את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו לגיבוש הצעתו והתחייבויותיו על פי ההזמנה נשוא הסכם זה, ועל פי הסכם זה, ולא תהא לו כל טענה כלפי העירייה בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורים למתן השירותים.
- 3.6 הוא מתחייב לפעול על פי כל ההוראות, התכניות, ההנחיות, הנהלים, החוזרים, התקינה, החקיקה, מסמכי המדיניות, הרגולציה וכל הנחיה מחייבת אחרת, מטעם כל רשות ו/או גוף ו/או ועדה ו/או משרד עירוני, מחוזי, ממשלתי ומכל סוג אחר, בקשר עם הפרויקט והשירותים בפרט ובכלל זה, המידע הרלוונטי מטעם

- הועדה המקומית ומטעם הועדה המחוזית, לתכנון ובניה, והכל לצורך מתן השירותים באופן ראוי, תקני, חוקי ולשביעות רצון המזמין.
- 3.7 הוא בעצמו ייתן לעירייה את השירותים עפ"י הסכם זה, והוא מוסמך בהכשרתו ו/או עפ"י חוק לעסוק במתן "השירותים", כהגדרתם.
- 3.8 הינו פועל מטעם המזמין, וימנע מכל ניגודי אינטרסים ו/או מעשה ו/או מחדל העלולים לפגוע ו/או לקפח את המזמין.
- 3.9 הבין את צרכיו ואת מטרותיו של המזמין, ומתחייב לבצע את כל הדרוש ממנו למטרת מתן השירותים באופן מלא, וליטול אחריות מלאה לאספקת השירותים באופן הראוי ביותר עבור הפרויקט, בהתאם לחזון וציפיות המזמין, בהתאם לקווי היסוד, ההנחיות והמסגרת התקציבית כפי שיוגדרו על ידי העירייה והמזמין,

בכפוף להוראות כל דין.

- 3.10 הוא מכיר היטב ובקיא ויודע את כל החוקים, התקנות והדינים, הקשורים בשירותים נשוא הפרויקט.
- 3.11 אין כל מניעה חוזית ו/או חוקית ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה. כמו כן, אין כל מניעה חוקית ו/או מקצועית ו/או אחרת למתן השירותים על ידו למזמין, וביצוע התחייבויותיו של נותן השירותים על פי הסכם זה, לא יהווה משום פגיעה כלשהי בזכויות צדדים שלישיים, מכל מין ומכל סוג, לרבות על פי הסכם ו/או על פי דין;
- הוא מתחייב להודיע לעירייה מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו ליתן את השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו;
- הוא מתחייב להודיע לעירייה בעל-פה ובכתב, לכל המאוחר בתוך 48 שעות, על כל שינוי במעמדו החוקי ו/או על כל מקרה בו עולה כי לא יהיה באפשרותו להעניק את השירותים ו/או על כל אפשרות מסתברת כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו על פי הזמנת השירותים והסכם זה, כולן או מקצתן, מכל סיבה שהיא ו/או על כל עניין אחר שיש בו כדי להשפיע על מתן השירותים.
- 3.12 עם סיום מתן השירותים או על פי דרישתם הראשונה של העירייה או המזמין, ימסור נותן השירותים לעירייה את כל הנתונים, תוכניות, מסמכים, דוחות, מחקרים, חוות דעת, חישובים, תשריטים, מפות ורישומים אשר ערך והכין בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו, במסגרת ו/או בקשר לעבודות ו/או השירותים ו/או הפרויקט ו/או על פי הסכם זה, ואת כל והמידע שבידו והקשור בשירותים, תוצריהם ותוצאותיהם (להלן: "מסמכי השירותים").
- 3.13 כל מסמכי השירותים יהיו בבעלות המלאה של העירייה וייחשבו רכוש הקנייני הבלעדי. כמו כן, נותן השירותים מצהיר כי לא יוכל לעשות שימוש במסמכי השירותים, לכל שימוש אחר זולת לצורך ומכוח הסכם זה בלבד, ובמשך תקופת התקשרותם של הצדדים על פי הסכם זה בלבד. עוד מצהיר נותן השירותים כי בעת ביצוע העבודות לא הפר ולא יפר זכויות יוצרים ו/או קניין רוחני, מכל מין ומכל סוג.
- 3.14 הוא ישמור בסוד את מסמכי השירותים וכל פרט הנוגע להם, זאת כלפי כולי עלמא, כמו כן ישמור בסוד כל ידיעה ו/או מסמך שהגיעו אליו תוך כדי או עקב השירותים.
- 3.15 מעבר לתמורה הנקובה בהסכם זה ונספחיו, לא יקבל בין במישרין ובין בעקיפין, כל תשלום ו/או טובת הנאה בקשר עם הענקת השירותים.
- 3.16 הוא מצהיר כי הבין את צרכי העירייה והמזמין ודרישותיהם, וכי הוא בעל רקע מקצועי מתאים המאפשר לו לספק את השירותים ברמה הגבוהה ביותר, וכי יספק את השירותים ברמה הגבוהה ביותר עד למילוי מלא של כל התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 3.17 הוא ייתן לעירייה את השירותים בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו, זאת במיומנות, ברמה ואיכות מקצועית גבוהה, תוך שיתוף פעולה ותיאום מלא עם הגורמים השונים, שיהיו קשורים מעת לעת בביצוע הפרויקט ותכנונו.
- 3.18 הוא ייתן לעירייה המלצות לפתרונות שהינם יעילים, כלכליים ומבוססים הקשורים בתחום השירותים כהגדרתם בחוזה זה, כמתחייב מבעל מקצוע מיומן מקצוען ומנוסה, מסוגו של נותן השירותים.

- 3.19 הוא ישתף פעולה עם העיריה בכל הקשור למילוי התחייבויותיו על פי הוראות ההזמנה והסכם זה, ויעמוד לרשות העיריה באופן שוטף וברמת זמינות גבוהה, וזאת בהתאם לצרכי העיריה, ככל שיידרש.
- 3.20 הוא יערוך את כל הביטוחים הנדרשים ממנו על פי הסכם זה ועל פי דין, במועד הקבוע בהסכם זה ובערכים הנדרשים והמופיעים בנספח אישור קיום הביטוחים, ויישא באחריות המלאה להאריך את תוקפם, בסמוך למועד סיום תוקפם, באופן שישמר רצף ביטוחי מלא, לאורך כל תקופת ביצוע העבודות, ואף לאחר מכן, אם נדרש על פי הסכם זה.
- 3.21 הוא מתחייב ליתן את כל השירותים במועדים הקבועים בהסכם זה ובהתאם ללוח הזמנים המצורף להסכם זה.
- 3.22 הוא יתנהל אך ורק מול העיריה ו/או מי מטעמה.
- 3.23 הוא חותם על הסכם זה, לאחר שקיבל מנציגי המזמין, את כל ההסברים, ההנחיות, המידע, החזון והתיאורים, הדרושים לו למתן השירותים בהתאם להוראות הסכם זה, ולא תהיה כל טענה ו/או עילה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו, בעניין זה, לרבות טענה בדבר אי התאמה, הטעיה, טעות, מצג שווא, גילוי חסר, אי גילוי מספיק, פגם או סיכול, בעניין זה.
- 3.24 אין בינו לבין מי מיחידי המזמין, שום ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים, ולראיה, יחתום נותן השירותים על תצהיר ושאלון להבטחת העדר ניגוד עניינים כאמור, בנוסח שיידרש על ידי המזמין.
- 3.25 נותן השירותים מצהיר כי כל הפרטים שנמסרו בשאלון הנ"ל, הינם אמיתיים ומדויקים, וידוע לו, כי בין היתר, על בסיס תשובותיו והצהרותיו אלה, הוחלט על ידי העיריה להתקשר עימו בהסכם זה. אין בחתימתו של נותן השירותים על הצהרה ושאלון בדבר העדר ניגוד עניינים כאמור, כדי לפטור אותו מאחריות ומאיזו מהתחייבויותיו להימנע מניגוד עניינים ו/או מחשש לניגוד עניינים, כקבוע בסעיף זה.
- 3.26 הוא ידווח באופן שוטף ובכתב ובעל פה לעירייה ולנציגיה, לרבות למפקח ו/או למנהל הפרויקט, בכל הקשור במתן השירותים, קצב ההתקדמות, אופן ושלב אספקת השירותים, במועדים קבועים כפי שקבוע בהסכם או כפי שתורה לו העיריה מעת לעת.
- 3.27 הוא ידווח לעירייה, באופן מידי, על כל אי התאמה ו/או אי סדרים כלשהם בפרויקט - בפן התכנוני, אשר נודע לנותן השירותים על קיומם, וגם על אי-סדרים כלשהם בפרויקט אשר אינם קשורים בשירותים אך הובאו לידיעתו של נותן השירותים בדרך כלשהי. זאת, על מנת להבטיח קיומה של קוהרנטיות וסנכרון בין המתכננים והיועצים השונים בפרויקט.
- 3.28 הוא ישיג את כל הנתונים, האישורים והמידע, הדרושים לביצוע העבודות ולהודיע לעירייה על כל קושי ו/או עיכוב בהשגת הנ"ל, אשר עלול לעכב את מתן השירותים ובכלל.
- 3.29 הוא ייתן את כל השירותים באופן שיעמדו בכל התקנים וכל דרישות הגורמים הרלוונטיים לאישורו ביצועו של פרויקט מסוג הפרויקט נשוא הסכם זה כמפורט בהוראות החוק ובכל דין, לרבות הנחיות ומסמכי מדיניות מטעם הרשויות והגורמים הרלוונטיים, להוצאת היתרי הבניה נשוא הפרויקט ותכנונו. כן מתחייב נותן השירותים לברר מול כל משרדי הממשלה, הרשויות, הגופים, המוסדות, הועדות והגורמים הרלוונטיים השונים, אחר דרישותיהם והנחיותיהם, ביחס לעבודות מסוג העבודות נשוא הסכם זה, ולבצע את העבודות, בהתאם לדרישותיהם ולפי כל דין.
- 3.30 הוא יבצע את כל העבודות בהתאם לכל התקנים וכל דרישות הבטיחות הנאותים והנדרשים למתן

שירותים מסוג השירותים כהגדרתם בהסכם זה, כמפורט בהוראות החוק ובכל דין.

3.31 הוא ישתתף בכל ישיבה בה נדרשת נוכחותו לפי דרישת המזמין, לרבות ישיבות תכנון, ייעוץ, התנעה ואסטרטגיה שיוזמנו על ידי המזמין ו/או העירייה ו/או מנהל הפרויקט, ויתואמו עם נותן השירותים. לא תשולם ליועץ כל תוספת עבור השתתפות זו.

3.32 נותן השירותים מצהיר ומתחייב כי מתן השירותים על ידו לעירייה, הינו בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות בקניין רוחני של צד ג' כלשהו.

4 מהות ותקופת ההתקשרות

4.1 כללי

העירייה תמסור לנותן השירותים מעת לעת ונותן השירותים מקבל על עצמו את השירותים ובכלל זה את שירותי התכנון האדריכלי המלא והמפורט עבור הפרויקט כפי שיוגדר מעת לעת על ידי מהנדסת העיר, ומתחייב ליתן את השירותים ולבצע את תפקידיו כמפורט בהסכם זה, במומחיות, ביעילות, בנאמנות ובהתאם לסטנדרטים הגבוהים ביותר של מקצועות מסוג ומתחום המקצועות הנמנים על תחום השירותים, בהתאם להוראות כל דין והוראות הסכם זה, לשביעות רצונו המלא של המזמין, בתמורה, במועדים ובתנאים המפורטים בהסכם זה להלן על כל נספחיו.

4.2 נותן השירותים מתחייב ליתן את השירותים במלואם ובמועדם, בהתאם למוגדר בהסכם זה, ולעמוד במועדים לגבי ביצוע כל אחת מהמשימות שנקבעו ויקבעו לו במסגרת מתן השירותים והסכם זה.

4.3 תקופת ההתקשרות:

תקופת ההסכם הינה למשך 12 חודשים. עם תחילת תקופת ההתקשרות מותנית בכך שנותן השירותים ימציא לעירייה את כל המסמכים, האישורים, אישורי הביטוחים וכל מסמך אחר שנדרש להמציא, על פי הסכם זה. העירייה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בעוד 4 תקופות בנות 12 חודשים כל אחת. סך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים.

4.4 תחילת העבודה:

אין להתחיל במתן שירות מכל סוג ללא הזמנת עבודה חתומה ומאושר על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.

5.1 נותן השירותים מתחייב ליתן את השירותים כמפורט בחוזה זה ונספחיו, ובכלל זה:

- 5.1.1 לפעול בכל הקשור בביצוע הסכם זה, בעצמו ו/או על ידי מי מטעמו, במומחיות ובמקצועיות הגבוהים ביותר, על-פי הוראות העיריה ולשביעות רצונה ובהתאם להוראות כל דין.
- 5.1.2 ליתן את כל השירותים באופן שיתאמו לדרישות, ציפיות וחזון העיריה והמזמין ו/או מי מטעמן, ובמסגרת זו ייעץ, יתכנן, ינהל את תכנון הפרויקט, יארגן ויתאם ויעשה את כל הדרוש בקשר לפעולות אלה, והכל בתמורה לתשלום התמורה הקבועה בהסכם זה וללא תוספת כלשהי למעט אם נקבע אחרת במפורש בחוזה זה.
- 5.1.3 למידת פרטי הפרויקט, אתר הפרויקט ומאפייניו המיוחדים, למידת רקע תכנוני סטטוטורי ופיזי, למידת תנאים להיתרים, לביצוע ולאכלוס, למידת תנאים, דרישות וציפיות של גורמים שלישיים שיש להם נגיעה בפרויקט, קבלת הנחיות ויעדי העיריה והמזמין בקשר לפרויקט.
- 5.1.4 ברור ברשויות המוסמכות ואצל כל הגורמים הרלוונטיים בקשר לדרישות, תנאים חוקיים והנחיות תכנוניות למתן השירותים ולצורך קבלת היתרים לביצוע הפרויקט הקשורים בתחום התמחותו של נותן השירותים, לרבות הנחיות הגורמים המממנים את הפרויקט, ביקורים בשטח התכנון, ביצוע חקירות מוקדמות, התייעצות עם מתכננים ומומחים מקצועיים אחרים שימונו בקשר עם הפרויקט.
- 5.1.5 הכנה ועדכון לפי הצורך של כל התכניות, המסמכים, התיאורים והחישובים הדרושים לשם הצגת הפרויקט בפני מהנדס העיריה, נציג המזמין וכל גורם אחר, לצורך קבלת אישור העיריה והמזמין ביחס לפרויקט וביצועו, אישור הרשויות ואישור כל גורם אחר ובכלל זה גורם המשתתף במימון הפרויקט ;
- טיפול וקבלת כלל האישורים הנדרשים על ידי הרשויות, המוסדות והגורמים הנוגעים בדבר לרבות כל גוף שאישורו לביצוע הפרויקט נדרש על פי דין, לרבות אישורים מחברת בזק, חברת חשמל, רשות העתיקות, ועדת תכנון ובניה, גורמים מממנים, וכל מוסד אחר שלא צוין ואישורו נדרש.
- 5.1.6 למסור את כל התכניות לאישור העיריה. התכניות לא תיחשבנה כמושלמות עד לקבלת האישורים הנדרשים לביצוע הפרויקט על פי כל דיו ואישור העיריה. העבירה העיריה ו/או מי מטעמה הערות ביחס לתכניות ולמסמכי השירותים, יבצע נותן השירותים את השינויים, ההשלמות והתיקונים המתחייבים ו/או הנדרשים כתוצאה מההערות האמורות ותוך פרק זמן סביר אשר יבטיח את השלמת עבודות התכנון בהתאם ללוח הזמנים שייקבע על ידי העיריה לצורך מתן השירותים נשוא הסכם זה.
- 5.1.7 הכנת חלופות תכנוניות - ככל שתידרשנה.
- 5.1.8 הכנת תכניות מוקדמות של החלופה התכנונית הנבחרת, כולל תיאור מילולי של עקרונות תכנוניים.
- 5.1.9 תיאום והכנת תכניות בפרויקט.
- 5.1.10 עדכון, תיקון ושינוי בתכניות וביתר מסמכי השירותים, לפי הצורך או לפי דרישת מהנדס העיריה.
- 5.1.11 הכנת כל התכניות בפרויקט תבצע בהתאם לתקציב הכספי העומד לרשות העיריה.
- 5.1.12 הכנת אומדן מקורב, מעודכן בהתאם לתכניות ולמסמכים שהוכנו ואושרו על ידי מהנדס העיריה, במסגרת התקציב העומד לרשות העיריה.
- 5.1.13 הגשת כל התכניות והמסמכים המתוקנים לאישור הרשויות המוסמכות לצורך קבלת כל

- האישורים וההיתרים הדרושים לביצוע הפרויקט בתחום השירותים נשוא חוזה זה, לרבות היתרי בניה, ועשיית כל הדרוש לשם קבלת האישורים וההיתרים כאמור.
- 5.1.14 בקרה אחר עמידה בכל ההתחייבויות שנטלה על עצמה העיריה כלפי גורמים שלישיים במסגרת תכנון הפרויקט בתחום השירותים נשוא חוזה זה ועמידה על קיום התחייבויות של גורמים שלישיים בקשר עם תכנון הפרויקט בתחום השירותים נשוא חוזה זה; ווידוא ביצוע התכנון נשוא חוזה זה; התראה על חריגות מהתחייבויות היועצים בתחום השירותים נושא חוזה זה תוך ציון סיבותיהן; המלצות על נקיטת פעולות לסגירת פערי תכנון - והכל בקשר עם הפרויקט והשירותים נשוא חוזה זה.
- 5.1.15 זיהוי מוקדם של כל סטייה או חוסר התאמה תכנוניים בקשר עם השירותים נשוא חוזה זה שיש בהן או שעלול להיות בהן כדי להשפיע ו/או לעכב לוחות זמנים או להביא לאי עמידה ביעדי הפרויקט,
- באיכויות הפרויקט או תקציב הפרויקט או שעלולים להיגרר להסתבכות הנדסית, תפעולית, שיווקית,
- משפטית או אחרת; מתן המלצות לתיקון הבעיה ו/או מניעת הסיכון ומעקב אחר קיום החלטות העיריה שיתקבלו בקשר לכך.
- 5.1.16 הכנה והצגה של תכנית עבודה כוללת, מפורטת ומוסברת, הכוללת מידע מלא על כך פרט וחלק בפרויקט, בתחום השירותים נשוא חוזה זה.
- 5.1.17 הכנת מפרטים, כתבי כמויות, מסמכים הנדסיים וחישובים הנדרשים בקשר עם השירותים נשוא חוזה זה לשם הכנת המעטפת המשפטית וההנדסית לצורך התקשרות עם קבלן מבצע לפרויקט, בהתאם לאופן שייקבע על ידי העיריה.
- 5.1.18 מפרטים וכתבי כמויות כאמור, יתבססו על תכניות עבודה מפורטות המאפשרות תחילת ביצוע עבודה מיידית וללא צורך בהשלמות.
- 5.1.19 חישובי כמויות יהיו מדויקים והתיאורים בהם יהיו ברורים ומושלמים.
- 5.1.20 תכניות העבודה וכתבי הכמויות יהיו מתואמים עם כלל תכניות המומחים והיועצים האחרים, לרבות דו"ח יועץ הבטיחות שהנחיותיו יוטמעו בתכניות במלואן.
- 5.1.21 הכנת אומדן לביצוע הפרויקט, שיהיה מבוסס על המפרטים וכתבי הכמויות המאושרים.
- 5.1.22 ייעוץ והמלצות לעירייה על תנאי סף נדרשים לצורך בחירת הגוף המבצע לפרויקט בתחום השירותים נשוא חוזה זה, תנאים מקדימים ודגשים מקצועיים, לרבות דרישות ניסיון קודם, מומחיות מיוחדת וכיו"ב.
- 5.1.23 תיקון תכניות העבודה, המפרטים, כתבי הכמויות והמסמכים ההנדסיים, לפי הצורך ועל פי דרישת העיריה, והתאמתם למסגרת התקציבית עומדת לרשות העיריה והמאושרת מעת לעת, לרבות במקרה של קיצוצים תקציביים שייקבעו על ידי מאן דהוא.
- 5.1.24 השתתפות בדיונים ובסיוורים קבלניים שיערכו במסגרת ההליך התחרותי לבחירת הגוף המבצע לפרויקט בתחום השירותים נשוא חוזה זה ומענה לשאלות ובקשות הבהרה שיעלו במסגרת סיור קבלנים ו/או לאחר מכן, עד לשלב הגשת הצעות במכרז הביצוע בתחום השירותים נשוא חוזה זה, והכל, בקשר עם השירותים, תכניות, כתבי כמויות, מפרטים, ומסמכים הנדסיים של הפרויקט.
- 5.1.25 ליעוץ לעירייה בכל ענין כפי שיידרש ע"י העיריה מעת לעת בקשר עם תכנון ביצועו של הפרויקט, במסגרת מומחיותו ו/או התמקצעותו של נותן השירותים.

5.1.26 לשתף פעולה עם העיריה או מי מטעמה (אשר רשאים לבקר במשרדי נותן השירותים), לעיין ולהתרשם מהתקדמות ואופן ביצוע מתן השירותים בפרויקט, ובכלל זה, לשתף פעולה עם הגורמים הרלוונטיים בנוגע לביקורות שייערכו.

5.1.27 כל תפקיד אחר שיוטל על נותן השירותים והקשור בעיסוקו ותחום מומחיותו, בקשר עם תכנון מפורט כאמור בחוזה זה.

5.2 שינויים

5.2.1 נותן השירותים מתחייב להכניס בכל שלב של העבודות והשירותים, לפי בקשת העיריה ו/או המזמין, שינויים ותוספות במסמכי השירותים, בהתאם לאופן התכנון, החזון והציפיות, הייעוד וכיו"ב של הפרויקט בכללותו, כפי שיידרש, לפי שיקול דעת העיריה ו/או המזמין, ובכתב. שינויים כאמור שיתבקש נותן השירותים להכניס, יתבצעו ללא כל תמורה נוספת מעבר לתמורה הכללית

5.2.2 נותן השירותים מתחייב להתעדכן מעת לעת, בכל הוראות הדין הרלוונטיות לתכנונו וביצועו של הפרויקט על מנת ליתן את השירותים באופן המיטבי ביותר, לרבות הנחיות, מסמכי מדיניות, חוזרים ונהלים בעניין, ולהביא לידיעת העיריה כל חידוש המצריך עדכון ו/או שינוי בתכניות, בקשר עם השירותים.

5.2.3 מוסכם על הצדדים כי העיריה תהא רשאית לבצע שינויים בביצועו בפועל של הפרויקט, באופן שונה ממסמכי השירותים שנערכו על ידי נותן השירותים, ובלבד שאחריותו של נותן השירותים תהא ביחס לחלקי העבודה שבוצעה על פי תכניות שהוכנו על ידיו, ללא שינוי כלשהו.

כמו-כן, מוסכם כי העיריה תוכל לבצע שינויים במסמכי השירותים ובביצועו בפועל של הפרויקט, גם לאחר גמר הביצוע של הפרויקט.

היה והעיריה תבקש לבצע שינויים לאחר גמר הביצוע של הפרויקט, תפנה העיריה אל נותן השירותים ותאפשר לו להציע הצעתו להמשך הביצוע ו/או השינויים. מובהר כי אין לראות באמור משום התחייבות מטעם העיריה ו/או המזמין לקבל הצעתו של נותן השירותים להמשך הביצוע ו/או השינויים כאמור, והעיריה תהא חופשיה ורשאית להתקשר עם כל נותן שירותים אחר להמשך הביצוע / השינויים מבלי שתהיה לנותן השירותים כל זכות יוצרים או זכות מוסרית או זכות אחרת בעניין זה וכל עילה ו/או טענה בעניין זה, כלפי העיריה, המזמין ומי מטעמם.

5.3 מומחים ויועצים נוספים

העיריה רשאית להזמין על חשבונה, או להעסיק מבין עובדיה, מומחה או מומחים, לשם קבלת ייעוץ עבור העיריה או לצורך מתן ייעוץ תומך לנותן השירותים, בכל הנוגע לשירותים, ונותן השירותים מתחייב לשתף פעולה עם כל מומחה/יועץ כאמור. כל העלויות הכרוכות בכך יחולו על נותן השירותים במכרז זה.

5.4 כוח אדם

5.4.1 נותן השירותים מתחייב להעסיק כוח אדם בהיקף ובעל כישורים, ניסיון כנדרש לצורך ביצוע העבודות ומתן השירותים ברמה הגבוהה ביותר, ובהתאם לדרישות וללוחות הזמנים הקבועים בהסכם זה.

5.4.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ומבלי לגרוע מזכות העיריה לכל תרופה ו/או סעד על פי כל דין בגין הפרה זו, מובהר בזאת כי העיריה תהא רשאית לקזז מהתמורה הכוללת עקב מתן השירותים, סכומים יחסיים, אם יתברר כי נותן השירותים אינו מקיים את מצבת כוח האדם בהתאם לדרישות העיריה ו/או את הוראות הסכם זה על נספחיו.

5.4.3 העיריה תהא רשאית להורות לנותן השירותים להפסיק עבודתו של מי מעובדיו ו/או שלוחיו,

ככל שלפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה, התנהגותו של אחד או יותר מן העובדים ו/או השלוחים, אינה בהתאם להוראות חוק או להוראות המקצועיות המקובלות לגבי או באופן שיש בו לדעת העירייה משום פגיעה בעירייה או בצד ג'. אין בכך כדי לייצר יחסי מרות ו/או מעביד-עובד בין העירייה לבין מי מעובדיו ו/או שלוחיו של נותן השירותים.

5.4.4 ככל שנותן השירותים אינו בעל החברה עצמה- תסוכם זהות העובד הישיר בתיאום מול מהנדסת העיר. ככל שיוחלט על אי התאמה תהיה באפשרות העירייה לדרוש את החלפת העובד הישיר באחר באופן מידי.

5.5 פיקוח, בקרה ודיווח

5.5.1 נותן השירותים מתחייב למסור לעירייה, דין וחשבון שוטף וכל הסבר, על התקדמות ביצוע השירותים, ודו"ח על ממצאיו באשר לכל אחד מן הנושאים שבאחריותו, בפרויקט.

5.5.2 הדו"ח יימסר על גבי נייר ו/או מדיה מגנטית ויהיה רכוש העירייה לכל דבר ועניין. העירייה תהא רשאית להשתמש בדו"ח לפי ראות עיניה.

5.5.3 לדרישת העירייה, ימציא נותן השירותים כל מסמך, תוכנית או חשבון, עליהם הסתמך בכתבת הדו"ח.

5.5.4 נותן השירותים מתחייב לדווח לעירייה, על כל פגם ו/או פיגור ו/או איחור ו/או עיכוב, מכל סיבה שהיא, במתן השירותים, מיד עם היוודע הדבר ו/או החשש לכך. ככל שלא יודיע נותן השירותים לעירייה כאמור, יישא נותן השירותים באחריות מלאה למלוא הנזקים שייגרמו, הן לעירייה, הן למזמין והן לצד שלישי כתוצאה מהעיכוב ו/או האיחור האמור במתן השירותים, באופן ישיר ו/או באופן עקיף, ובכל נזק שיגרם לעירייה או למזמין או לכל צד שלישי כתוצאה מהעיכוב ו/או האיחור האמור, ויראו באי ההודעה כאמור, הפרת תנאי הסכם זה על ידי נותן השירותים.

5.5.5 נותן השירותים מתחייב להתריע בפני העירייה באופן מידי ובכתב על חריגות וליקויים מכל מין ומכל סוג לרבות בין תוכניות ו/או המלצות ו/או עצותיו של נותן השירותים לבין תוכניותיהם של יתר היועצים והמתכננים בפרויקט ו/או התב"ע, ו/או התכניות, לבין הוראות הדין - באופן מידי.

6 התמורה

6.1 בתמורה לביצוע כל העבודות והתחייבויותיו של נותן השירותים, תשולם לנותן השירותים התמורה סך של _____ לשעת עבודה במכפלת שעות העבודה שבוצעו על ידו בפועל + מע"מ. שעת העבודה תהיה בהתאם כמפורט בהצעת המחיר מטעם האדריכל (להלן: "התמורה הכוללת"). מובהר בזאת, המסגרת התקציבית לכל שנת מס עומדת על סך של 1,200 שעות עבודה לנותן שירות, כאשר המסגרת החודשית לא תעלה על סך של 180 שעות עבודה מקסימאליות.

6.2 התמורה הכוללת הינה סופית, מוחלטת ומלאה, והיא לא תשתנה, מכל סיבה שהיא, לרבות כוח עליון, למעט אם צוין אחרת באופן מפורש בחוזה זה.

6.3 נותן השירותים לא יהיה רשאי להעלות כל דרישה ו/או תביעה לעדכון התמורה הכוללת, כנגזרת מעלויותיו בפועל של הפרויקט, למען הסר ספק, מצהיר נותן השירותים כי הוא מוותר מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה מסוג זו.

- 6.4 נותן השירותים לא יהיה רשאי להעלות כל דרישה ו/או תביעה לעדכון התמורה הכוללת, כנגזרת מלוחות הזמנים לביצוע ולמתן השירותים ובפרט, במקרה של התארכות הפרויקט, או כל אבן דרך בפרויקט, מעבר ללוח הזמנים הקבוע בהסכם זה. למען הסר ספק, מצהיר נותן השירותים כי הוא מוותר מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה מסוג זה.
- 6.5 התמורה תשולם בכפוף להמצאת חשבון עם סיום ביצוע כל שלב משלבי הביצוע ובהתאם לשלבי החשבוניות כמפורט בנספח התמורה או כפי שתורה לו העירייה, ולא יאוחר מיום 5 לחודש.
- כל חשבון ייבדק על ידי המנהל לא יאוחר מ- 10 ימים מיום הגשת החשבון לעירייה. ככל שהחשבון, יאושר ע"י העירייה, ישולם לנותן השירותים על פי הוראות חוק מוסר תשלומים.
- 6.6 במקרה בו הפרטים המופיעים בדו"ח ובחשבון העסקה אינם נכונים ו/או מלאים ו/או מדויקים, במלואם או בחלקם, רשאית העירייה שלא לאשרם, ולהורות לנותן השירותים לבצע תיקונים ו/או השלמות, לפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה, תוך פירוט הליקויים אשר נמצאו בחשבון העסקה, ויראו זאת כאילו חשבון העסקה לא הומצא לעירייה, ותקופת הימים עד להמצאת חשבון העסקה המתוקן לא תיספר במניין הימים עד למועד התשלום.
- 6.7 איחור בהגשת חשבון העסקה החשבונית וכל יומני העבודה הנלווים כאמור לעיל או איחור בהשלמת ביצוע משימה או שלב שנקבע בהוראה לביצועה, שנגרם בעטיו של נותן השירותים, לא יזכה את נותן השירותים בהצמדה ו/או בריבית ו/או בפיצוי כספי מכל סוג אחר, בגין תקופת האיחור. ורשאית העירייה לנקוט בכל סעד העומד לרשותה בגין ליקוי זה.
- 6.8 נותן השירותים מצהיר כי התמורה האמורה מהווה תמורה כוללת, סופית ומחלטת, הוגנת מלאה, ראויה ומוסכמת עליו, ביחס לכל התחייבויותיו בקשר עם הפרויקט, והיא לא תשתנה מכל סיבה שהיא (בכפוף לסעיף השינויים הקבוע בחוזה זה), באשר הינה מגלמת את כל רכיבי העבודות והשירותים נשוא הסכם זה, לרבות הוצאות (ובכלל זה - הוצאות משרדיות, עלויות בגין העתקות, שכפולים, צילומים, שליחויות, דיוור, הדפסות וכיו"ב), תשלומים בגין פיקוח, ניהול, ארגון, תכנון, התאמות, העסקת כוח אדם, תשלומים לביטוח לאומי ותשלומים נוספים בגין זכויות סוציאליות, רכישת חומר, מידע, סקרים, נסיעות (לרבות החזר הוצאות נסיעה ו/או ביטול זמן), השתתפות בישיבות, סיורים בשטח, מיסוי, אגרות והיטלים, ותשלומי חובה שונים המתחייבים מן השירותים וכו', שינויים בשיעור המדד, בשכר עבודה, בתנודות, בהיקף ו/או בשעות העבודה אשר תידרשנה לצורך ביצוע העבודות, שיקולי כדאיות עסקית/כלכלית, לוחות זמנים, תנאים סביבתיים, התרחשויות עתידיות אפשריות, סיכונים אפשריים וכיו"ב. וזאת, על יסוד כל בדיקותיו שביצע בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו וגם על פי השכר הישר.
- על אף האמור לעיל, העתקות אור יבוצעו על חשבון העירייה ובאישורה מראש. אישור העירייה לעניין זה יינתן בכתב על ידי המפקח ו/או מנהל הפרויקט.
- 6.9 נותן השירותים מצהיר באופן מחלט ובלתי חוזר כי בחן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים מכך, ושוכנע, על יסוד בדיקתו, כי התנאים שפורטו בסעיף 6 זה, בהסכם זה ובנספחיו, מניחים את דעתו ומוסכמים עליו, ואין ולא תהיה כל טענה ו/או עילה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או המזמין בעניין זה.
- 6.10 על אף האמור בכל מקום אחר, התשלום האחרון על חשבון התמורה הכוללת ישולם לנותן השירותים רק לאחר שהעירייה אישרה בכתב כי נותן השירותים עמד בכל התחייבויותיו על בסיס ההזמנה והסכם זה. למען הסר ספק, מובהר כי הסכום הנקוב בחשבון האחרון לתשלום (לאחר שאושר על ידי העירייה) הינו סופי ומחלט, ולא יתווספו עליו הפרשים כלשהם או ריבית או הפרשי הצמדה מיום הגשת החשבון ועד מועד התשלום בפועל.

6.11 נותן השירותים מצהיר ומאשר כי ידוע לו כי חלק מהתשלומים נשוא פרויקט זה, לרבות שכרו על פי הסכם זה, משולמים לעירייה על גורמים ו/או מוסדות ו/או גופים מממנים חיצוניים (להלן: "הגורם המממן"), ולכן לא תהיה לנותן השירותים כל טענה מכל מין ומכל סוג שהוא בקשר עם איחור ו/או עיכוב בתשלום שכרו על פי הסכם זה, ככל שאיחור/עיכוב כאמור נובע מעיכוב בהעברת הכספים הדרושים לתשלום שכרו, אל העיריה, מאת הגורם המממן. כן מצהיר ומאשר נותן השירותים כי ידוע לו שעל העיריה, חלה החובה להעביר ולשלם לו את שכרו על פי הסכם זה, אך ורק באמצעות הכספים שיתקבלו בפועל אצל העיריה, מידי גורם המממן, למטרה זו, ולפי שלבי התקדמות הפרויקט, ובכפוף לאישורה הסופי של העיריה.

איחור ו/או עיכוב בביצוע איזה מהתשלומים המגיעים לנותן השירותים על פי הוראות הסכם זה, הנובע מאיחור בהעברת כספי התמורה הכוללת מאת הגורם המממן, אל העיריה, לא יהווה הפרה כלשהי של הסכם זה, על ידי העיריה ו/או המזמין.

6.12 לנותן השירותים לא תהיינה כל דרישות וטענות כלפי העיריה ו/או המזמין בשל עיכובים בתשלום התמורה הכוללת, כולה או חלק הימנה, אשר נובעים כתוצאה מחוסר/אי נכונותם של פרטים כלשהם, בדרישת התשלום מטעם נותן השירותים.

6.13 התמורה הכוללת איננה כוללת מע"מ וזה ישולם כנגד חשבונית מס מקורית כדן.

6.14 ביצע נותן השירותים עבודות שלא נכללו בהיקף העבודה/השירותים המוגדר בהסכם זה, כולן או חלקן, וכל עבודה אחרת מבלי שנדרש לכך במפורש בכתב מאת העיריה וללא הזמנת עבודה מאושרת, לא יהיה זכאי לכל תמורה שהיא עבור עבודתו זו ולא תהיה כל טענה ו/או תביעה בעניין זה, כלפי העיריה ו/או המזמין.

6.15 נותן השירותים לא יהיה רשאי לדרוש ו/או לקבל תשלום או תוספת עבור ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים, בחלוקה לשלבים או בגין הפסקות במהלך ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים, בין אם מטעמים שבשליטת העיריה ובין אם לאו.

7 ביטוח ואחריות

7.1 אישורה של העיריה או מי מטעמה, לתכניות או מסמכי השירותים/העבודה או מסמכים אחרים הקשורים בשירותים, אשר הוכנו על ידי נותן השירותים בהתאם להסכם זה, כולל תכניות ומסמכים שהכנתם נדרשה על ידי העיריה, לא ישחררו את נותן השירותים מאחריותו המקצועית המלאה, ואינם מטילים על העיריה או מי מטעמה, אחריות כלשהי ביחס לטיב התכניות או מסמכי העבודה או המסמכים האמורים.

7.2 נותן השירותים מתחייב לשאת במלוא האחריות לכל נזק, רכוש או גוף, ולכל אובדן שייגרמו לעצמו, לעובדיו, לשלוחיו, לנותני וספקי שירותי ולכל לתאגיד מטעמו ו/או מי מטעמו ו/או כל צד שלישי, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידו ו/או מי מטעמו. נותן השירותים יפצה וישפה את העיריה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף כאמור, מיד עם דרישתה בכתב של העיריה, לרבות כל ההוצאות ששולמו על ידי העיריה בקשר לכל תביעה ו/או דרישה בעניין הזה, אזרחית ו/או פלילית, ובשל הצורך להתגונן בפני תביעה כזו ו/או להשיב למכתבי דרישה, טענה ועילה בעניין זה.

חלה חובת פיצוי ו/או שיפוי כאמור, תודיע העיריה לנותן השירותים על דרישה או תביעה שהוגשה בפניה וזאת בסמוך למועד הגעת הדרישה או התביעה, ותאפשר לנותן השירותים לנהל את הגנתו בפני התביעה כאמור,

בתיאום מראש עם העיריה, ותוך זמן סביר. במקרה כזה, תהא העיריה רשאית לעכב תשלומים על חשבון התמורה הכוללת, בגובה סכום התביעה ו/או הדרישה שהתקבלה, אשר טרם הוסדרה באופן מוחלט ושלם על ידי נותן השירותים.

- 7.3 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים על פי הסכם זה, מתחייב נותן השירותים כי הוא וכן כל, עובד, שלוח,
- ספק ונותן שירותים מטעמו (מכל דרגה), יערוך ויקיים, על חשבונו ובאחריותו המלאה של נותן השירותים, את מלוא פוליסות הביטוח הנדרשות בקשר עם ביצוע העבודות נשוא הפרויקט, בחברת ביטוח מורשית כדין ומוכרת בישראל, לכיסוי מלוא התחייבויותיו החוזיות, המקצועיות והחוקיות על פי דין ועל פי הסכם זה, החל מיום תחילת ביצוע העבודות ועד מועד השלמת העבודות ומסירתן לידי העיריה.
- 7.4 נותן השירותים פוטר את העיריה ואת המזמין, מכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכושו של נותן השירותים או מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו, שלוחיו, מועסקיו או של מי מטעמו, כתוצאה ישירה או עקיפה מביצועו של הסכם זה, ומתחייב לשאת במלוא אחריות זו, בעצמו בלבד.
- אישור העיריה ו/או כל מי מטעמה של תכניות כלשהן או מסמכים אחרים הקשורים לעבודות הניהול והפיקוח בפרויקט, לא ישחרר את נותן השירותים מאחריותו המקצועית לביצוע העבודות נשוא הסכם זה, ולא יטיל כל אחריות על העיריה ומי מטעמה.
- 7.5 בכלל זה, מתחייב נותן השירותים לערוך את כל פוליסות הביטוח המפורטות להלן, ולהמציא לעירייה אישור בדבר קיומם של הביטוחים הנ"ל, בנוסח המצ"ב להסכם זה (להלן: "אישור קיום הביטוחים"), בסכומי הביטוח המינימאליים, ובגבולות האחריות, ובהתאם לתנאים האחרים, המופיעים באישור קיום הביטוחים.
- גבולות האחריות וסוג הביטוחים לא יפחת מהסכום המופיע באישור קיום הביטוחים.
- 7.6 באחריות נותן השירותים לוודא כי פוליסות הביטוח הנ"ל כוללת/ות את כל הכיסויים, ההרחבות, וההוראות הנ"ל.
- 7.7 נותן השירותים מצהיר ומתחייב כי לא תהא לו כל טענה ו/או דרישה לשינוי סכומי הביטוחים המופיעים באישור קיום הביטוחים, לאחר חתימתו על הסכם זה. הוראה זו הינה יסודית והפרתה תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.
- 7.8 נותן השירותים מתחייב להשתמש בכספים שיתקבלו מאת חברת הביטוח על פי הפוליסה/ות לעיל, בכל מקרה של נזק, אך ורק לצורך שיקום מידי של נזקים ושיפוי מידי של העיריה. אין באמור לעיל כדי להגביל ו/או לגרוע מזכות העיריה ו/או המזמין, למימוש זכויותיהם על פי הפוליסה/ות.
- 7.9 נותן השירותים מתחייב למסור את אישור קיום הביטוחים, בנוסח המצורף, לידי העיריה כשהוא חתום על ידי העיריה המבטחת, במועד חתימה על הסכם זה.
- 7.10 נותן השירותים ו/או נותני השירותים ו/או מי מטעמו של נותן השירותים, כולם יחד וכל אחד לחוד, פוטרים בזאת, באופן מוחלט ובלתי חוזר, את העיריה ואת המזמין מכל אחריות וטענה בקשר לאירועים, נזקים, תשלומים, תביעות, דרישות וטענות, מכל מין ומכל סוג, הנוגעות באופן ישיר ו/או עקיף, לביצוע ו/או תכנון העבודות נשוא הפרויקט, והשלכותיהן, הן מצד נותן השירותים ומי מטעמו והן מצד צד שלישי, בין אם הן מכוסות בפוליסות הביטוח נשוא אישור קיום הביטוחים ובין אם לאו.
- 7.11 היה והעיריה ו/או המזמין, ייתבעו ע"י נותן השירותים ו/או מי מטעמו ו/או צד ג' אחר כלשהו בגין עילה כמפורט לעיל, מתחייב נותן השירותים לפצות ולשפות את העיריה ואת המזמין בגין כל סכום אשר יידרשו לשלם עקב האמור לעיל ו/או בגין הוצאות נלוות שייגרמו להם.
- 7.12 נותן השירותים מתחייב לחדש, לעדכן או לתקן את אישור קיום הביטוחים ופוליסות הביטוח בעניינו, בהתאם להנחיות העיריה ו/או המזמין ו/או מי מטעמן.
- 7.13 נותן השירותים העובד לבדו - יביא אישור מרואה החשבון שלו בדבר היותו עוסק יחיד ללא עובדים והמשלם את דמי הביטוח הלאומי עבור עצמו ויהיה פטור מעריכת ביטוח חבות מעבידים.

- 7.14 נותן השירותים הינו האחראי הבלעדי לתשלום דמי הביטוח ומתחייב לשלם את מלוא תשלומי ההשתתפויות העצמיות במקרה של נזק או תביעה בקשר עם הפוליסות הנ"ל.
- 7.15 כל אחת מפוליסות הביטוח דלעיל, תירשמנה כמפורט לעיל ולהלן, וכן יופיעו ההוראות הבאות:
- (1) עיריית בת-ים, יירשמו כמוטבים בכל אחת מהפוליסות;
 - (2) סעיף לפיו מוותר המבטח על זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כנגד העיריה והמזמין ו/או על זכות אחרת כלשהי של המבטח לחזור אל העיריה, המזמין ו/או עובדיהם ו/או הפועלים מטעמם, בכל דרך ו/או צורה אחרת כלשהי;
 - (3) הוראה מפורשת כי צמצום או ביטול או שינוי הפוליסה על ידי אחד הצדדים, לא יהיה בר תוקף, אלא אם ניתנה על כך הודעה מפורשת בכתב, ובדואר רשום, 30 יום לפחות מראש;
 - (4) אחריות צולבת בין מבטחי הפוליסה;
 - (5) סעיף לפיו מוותר המבטח את הזכות להעלות טענה בדבר קיום ביטוח כפל, אל מול ביטוחיהם הקיימים של העיריה והמזמין, ככל שיהיה כפל, וכל סעיף בפוליסות הביטוח דלעיל, המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יחול כלפי העיריה, המזמין ו/או מי מטעמם;
 - (6) סעיף לפיו מתחייב המבטח כי זכויות העיריה, המזמין, לשיפוי, על פי פוליסות הביטוח הנ"ל, לא תיפגענה ולא תבוטלנה עקב טענת הפרה כלשהי, מצד המבטח, כלפי נותן השירותים ו/או צד אחר;
 - (7) סעיף לפיו נותן השירותים אחראי לבדו, כלפי המבטח, לתשלום הפרמיות המלאות עבור הפוליסות דלעיל ולמילוי כל החובות המוטלות על המבטח, על פי תנאי הפוליסות דלעיל.
- 7.16 בכל מקרה של סתירה בין האמור בהסכם זה ובין האמור בנספח הביטוח, יגבר האמור בהסכם זה.
- 7.17 נותן השירותים מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועדם את דמי הביטוח.
- 7.18 היה ולדעת נותן השירותים יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול את כל ההתניות המפורטות בהסכם זה.
- 7.19 אין בעריכת הביטוחים דלעיל ו/או בהמצאת אישור על קיום הביטוחים, על ידי נותן השירותים, כדי להטיל אחריות כלשהי על העיריה ו/או המזמין ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את נותן השירותים מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- 7.20 נותן השירותים מוותר בזה על כל טענה נגד העיריה ו/או המזמין בדבר אחריות העיריה ו/או המזמין לעניין עריכת או אי עריכת הביטוחים דלעיל, טיבם והיקפם.

סודיות:

- 8.1 נותן השירותים וכל מי מטעמו שעתיד להיות קשור במתן השירותים נשוא מכרז זה מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע שהגיע לידיו בקשר להסכם זה ו/או בקשר עם הפרויקט, ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל גורם, במישרין, בעקיפין ובכל דרך אחרת, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל (להלן: "המידע הסודי") (למעט אם מדובר בהעברת מידע לצד ג' במסגרת ביצוע העבודות על פי הסכם זה), שהגיעו לידי נותן השירותים ו/או מי מטעמו, עקב או בקשר להסכם זה ו/או בתוקף או בקשר עם ביצועו של הסכם זה ו/או בקשר עם העיריה, וזאת, במהלך ביצועו של הסכם זה, לפני כן ו/או לאחר מכן, אלא באישור שיינתן מראש ובכתב על ידי העיריה.

- 8.2 נותן השירותים מתחייב לשמור בתנאים בטוחים כל מידע סודי או מסמך רשמי שנמסר לו או שיגיעו אליו עקב ביצוע הסכם זה, בתוקף או בקשר עם ביצועו או בקשר עם העיריה.
- 8.3 עם סיום התקשרותם של הצדדים בהסכם זה, מכל סיבה שהיא, מתחייב נותן השירותים להעמיד לרשות העיריה בצורה מלאה, מסודרת ועניינית את כל הידע והמידע הנמצאים ברשותו בקשר עם השירותים ובקשר עם ביצוע הסכם זה (להלן - "המידע"). כל המידע יועבר לידי העיריה, בכל אופן שבו הוא קיים (בכתב, בקבצי מחשב, בע"פ ו/או כל אופן אחר), על פי לוח זמנים שייקבע ע"י העיריה, וללא כל תמורה נוספת. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל המידע הינו קניינה הבלעדי של העיריה.
- 8.4 נותן השירותים מתחייב לחתום ולהחתים כל מי מטעמו שעתיד להיות קשור במתן השירותים ושעשוי להיחשף למידע כאמור על כתב "התחייבות לשמירת סודיות" בנוסח שייקבע על ידי העיריה. באחריות נותן השירותים לקבל מהעירייה, נוסח מתאים לחתימה.

ניגוד אינטרסים:

- 8.5 נותן השירותים מצהיר ומתחייב, כי במועד חתימת ההסכם ובמהלך תקופת ההתקשרות עם העיריה, לא יתקיים (ולא צפוי להתקיים) כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו על פי הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין ולא יהיה קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן: "ניגוד עניינים"). "ניגוד עניינים" משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור.
- 8.6 נותן השירותים מתחייב כי ככל שיתעוררו סוגיות שלא נצפו במועד חתימת הצדדים על הסכם זה, של נותן השירותים ו/או מי מטעמו, העלולות להעמידו/ם במצב של ניגוד עניינים או במצב של חשש לניגוד עניינים או במראית עין של חשש כאמור, יהיה עליו להביא את פרטי המקרה באופן מידי בפני נציג העיריה ולפעול על פי הנחיותיה.
- 8.7 נותן השירותים אינו רשאי לספק שירותים לאחר, באופן שיש בו, לדעת העיריה, משום פגיעה באספקת השירותים לעירייה לפי הסכם זה.
- 8.8 אין בהסכם זה כדי לגרוע מזכויותיה של העיריה להתקשר עם נותני שירותי נוספים מסוגו של נותן השירותים, ואין בו כדי לגרוע מזכויותיו של נותן השירותים להתקשר עם גורמים אחרים בתחום העיר אופקים בהסכמים למתן שירותים מסוג השירותים נשוא הסכם זה, ובלבד שלא יופרו הוראות הסכם זה בדבר העדר ניגוד עניינים ואינטרסים.

9 איסור העברת/הסבת זכויות

נותן השירותים לא רשאי להעביר ו/או להסב ו/או להמחות ו/או לשעבוד לטובת צד ג' כלשהו את זכויותיו ו/או את חובותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, לרבות באמצעות קבלני משנה, אלא באישור מראש ובכתב של העיריה. ככל שנותן השירותים הינו תאגיד, אזי העברת מניות או זכויות אחרות בעירייה, במישרין או בעקיפין (ולרבות העברת זכויות בתאגיד המחזיק במישרין או בעקיפין זכויות בתאגיד נותן השירותים) תיחשב כהעברת זכויות אסורה לעניין זה.

ניתן לנותן השירותים אישור בכתב להעביר את כל זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה, או מקצתן, או מסר את ביצוע השירותים לאחר, כולם או מקצתם, בהתאם לאמור לעיל, יישאר הוא אחראי כלפי העיריה להתחייבויות המוטלות על נותן השירותים על פי הסכם זה.

10 אחריות וסיום התקשרות

- 10.1 שמירה בידי נותן השירותים של עותקים ו/או נתונים באשר למסמכי העבודה, לא תקנה לנותן

השירותים כל זכות שימוש בהם לצורך שאינו עפ"י הסכם זה.

10.2 הצדדים רשאים להפסיק התקשרותם זה עם זה בהסכם זה, ללא כל צורך בהנמקה, באמצעות הודעה בכתב שתישלח בדואר רשום, 30 ימים מראש. בחלוף 30 ימים מיום שליחת ההודעה בדבר הפסקת התקשרות, תבוא לסיום התקשרות הצדדים על פי הסכם זה והצדדים לא יבואו בדרישה כול שהיא האחד כלפי השני.

נותן השירותים לא יהיה זכאי לקבלת תשלום מכל סוג שהוא מאת העירייה/המוזמין, למעט חלקה היחסי של התמורה הכוללת הקבועה בהסכם זה, בעד העבודות שבוצעו לשביעות רצון העירייה עד למועד בו הודע על סיום ההתקשרות, על פי מנגנון חישוב התמורה וחלקיה, הקבועים בהסכם זה. בכל מקרה, לא תשולם לנותן השירותים תמורה בגין שירותים ו/או עבודות שלא בוצעו בפועל ו/או שלא בוצעו באופן מלא לשביעות רצון העירייה, ולא תשולם לנותן השירותים תמורה בגין שירותים ו/או עבודות שבוצעו לאחר המועד בו הודע לו על סיום ההתקשרות כאמור.

מובהר, כי על אף האמור בסעיף 10.2 זה, הרי שבמקרה של הפרה כאמור בסעיף 13 להלן, תהא רשאית העירייה להודיע לנותן השירותים על ביטולו של הסכם זה באופן מידי.

10.3 הוחלט על סיום ההתקשרות בין הצדדים כאמור, יעביר נותן השירותים לידי העירייה, מיד לפי דרישתה הראשונה, את כל המידע, כל התכניות, וכל המסמכים הקשורים בעבודות נשוא הסכם זה, בתוך זמן סביר ולא יאוחר מ- 5 ימים.

10.4 למען הסר ספק מובהר, כי אחריותו של נותן השירותים או מי מטעמו, חלה גם בתום ביצוע העבודות, וככל שתתגלה בעיה, נותן השירותים מתחייב ליתן את מלוא השירותים לצורך מתן פתרונות לבעיה ללא תמורה נוספת וכחלק מאחריותו לביצוע השירותים.

10.5 במקרה שיתבטל המיזם ולא יתקיים במועד המתוכנן כתוצאה מ"כוח עליון", יהא נותן השירותים זכאי לקבלת תמורה יחסית בעד אותם השירותים שבוצעו ו/או ההוצאות שהוצאו על ידו עד לתאריך הביטול או ההפסקה ושאושרו ע"י מנכ"ל העירייה, והכול לפי המקרה.

"כח עליון" בחוזה זה משמעותו כל פעולה ו/או נסיבות אשר אינן תלויות בצד מן הצדדים ואשר אין עליהן שליטה, לרבות (אך לא רק) מחלת היועץ, מלחמה, מצב חירום, שביתות, צווים ממשלתיים ו/או של רשויות מקומיות, אבל כללי בשל פיגוע וכיו"ב.

הוראות כל חוק, תקנה או צו, פריצת מלחמה ו/או מבצע צבאי ו/או גיוס כללי, איסור ו/או הגבלה על בניה ע"י רשות מוסמכת ו/או הוראות רשויות מוסמכות ו/או הקפאת בניה עפ"י דין ו/או כתוצאה מכוח עליון, לרבות במקרה של מגפה עולמית ו/או התפשטות נגיף במדינות המספקות חומרי/פריטי/אביזרי בניה ו/או בישראל, שהוכרו על ידי ארגון הבריאות העולמי, ו/או פגעי טבע ו/או שביטה ו/או השבתה ו/או מחסור ארצי חריג ומהותי בחומרי ומשאבי בניה ו/או בפועלי בניה מקצועיים (לרבות ובפרט הגבלה מהותית ע"י הרשויות של שהיית עובדים זרים בתחום הבניה בישראל) ו/או בשירותי ציוד לבניה ו/או הובלה ו/או גילוי עתיקות ו/או קברים ו/או זיהומי קרקע ו/או מי תהום ו/או כל גורם או סיבה אחרים, שליועץ אין שליטה עליהם או על גרימתם ושאינם באשמתו, ושהיועץ נקט בכל האמצעים הסבירים למניעת העיכוב, וישנו קשר סיבתי בין התקיימותה של הנסיבה הפוטרת לבין האיחור. היועץ מתחייב להודיע לעירייה בתום התקיימותה של הנסיבה הפוטרת כאמור על העיכוב ומשכו.

11 קניין רוחני וזכויות יוצרים

מבלי לגרוע מהתחייבויות נותן השירותים לעיל, מצהיר, מאשר ומתחייב נותן השירותים, כדלקמן: 11.1 אין בתוצרי עבודתו ושירותיו של נותן השירותים כדי להפר זכויות של צדדים שלישיים, והוא

- מתחייב לשפות את העיריה בכל מקרה בו תיתבע או תידרש לשלם פיצוי ו/או שיפוי ו/או קנס, על ידי צד שלישי, בגין הפרה נטענת של זכויות כאמור.
- 11.2 כל מסמכי השירותים לרבות מדיה מגנטית, אורגינלים או סמי אורגינלים של התכניות ושל מסמכי העבודה, שהוכנו על ידי נותן השירותים ו/או ע"י מי מטעמו בקשר להסכם זה ו/או בקשר לפרויקט יהיו בבעלות המלאה של העיריה וייחשבו רכושה וקנייני הבלעדי, והיא תהיה רשאית להשתמש בהם כראות עיניה. כך גם לגבי כל השירותים שיסופקו על ידי נותן השירותים על פי הסכם זה, תוצאותיהם ותוצריהם, הכל, ללא יוצא מן הכלל.
- 11.3 על פי דרישת העיריה בכל עת במהלך מתן השירותים וכן אם הובאה התקשרותם של הצדדים על פי הסכם זה, לסיום, מכל סיבה שהיא, לרבות בגין הפרה ע"י מי מהצדדים, או שסיים נותן השירותים את ביצוע העבודה, ימסור נותן השירותים לעירייה את כל מסמכי השירותים ושאר מסמכי התכנון שהוכנו על ידי נותן השירותים ו/או ע"י מי מטעמו בקשר להסכם זה ו/או בקשר לפרויקט, אשר נמצאים ברשותו, בצירוף הצהרה בכתב לפיה לא קיים כל מסמך נוסף, מקור או העתק, כאמור שלא נמסר לעירייה.
- 11.4 מסירת כל מסמכי השירותים ובמועדים הנקובים לעיל, מהווה תנאי מוקדם לפירעון של כל תשלום המגיע לנותן השירותים באותו מועד, ולביצוע תשלום החשבון הסופי, בפרט.
- 11.5 מוצהר ומוסכם כי כל מסמכי השירותים, יהיו לקניינה הבלעדי של העיריה ולנותן השירותים ולמי מטעמו לא תהיה לגביהם כל זכות יוצרים, זכות מוסרית, זכות קניינית או כל זכות אחרת. נותן השירותים לא ישתמש במסמך כלשהו או בכל חלק מהשירותים ו/או תוצאותיהם ו/או התוצרים שיוכנו במסגרתם, ללא אישור מראש ובכתב של העיריה.
- 11.6 מוסכם ומוצהר בזאת כי אין ולא יהיו לנותן השירותים או מי מטעמו היתר ו/או הרשאה כלשהם, לעשות שימוש באיזה מהנתונים שהגיעו אליו כתוצאה מהעבודות ו/או השירותים, בכלם ו/או בכל חלק מהם, במישרין או בעקיפין. בכלל זה, אין ולא יהיו לנותן השירותים היתר ו/או הרשאה לעשות שימוש בתכניות ובמסמכי השירותים נשוא הסכם זה (כולן/חלקן) לכל צורך שהוא, בלא לקבל היתר מראש ובכתב על כך מהעירייה.
- 11.7 העיריה רשאית לעשות שימוש, לרבות שינוי, תיקון או תוספת, או עריכה מחדש, או העברתם לאחר בתמורה או ללא תמורה, בכל מסמכי השירותים וזאת לפי ראות עיניה ובלא מגבלות כלשהן, לרבות למסור אותם לנותן השירותים אחר לצורך השלמת העבודה, מבלי שנותן השירותים יהיה זכאי להתנגד לשינויים כאלה. ובלבד, שתישמר ליועץ, או למי שיצר את החומר "הזכות המוסרית". שינתה העיריה את מסמכי השירותים ו/או את יתר מסמכי התכנון נשוא הפרויקט, בלא שקיבלה את הסכמת נותן השירותים לשינוי - לא יהא נותן השירותים אחראי לשינוי ו/או לתוצאותיו.

12 העדר יחסי עובד-מעביד

- 12.1 מוסכם ומוצהר על-ידי הצדדים, כי נותן השירותים הינו במעמד של קבלן עצמאי ו/או נותן שירותים עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין העיריה ו/או המזמין, לבינו, או לבין כל אדם אחר המועסק על ידו או הפועל מטעמו או מי מטעמו, בקשר עם הפרויקט, יחסי עובד-מעביד.
- 12.2 היה ולמרות ההסכמה דלעיל, יתבע נותן השירותים ו/או מי מטעמו, תשלומים על פי יחסי עובד-מעביד, וייקבע בערכאות המוסמכות, מסיבה כלשהי, התקיימה מערכת יחסי עובד-מעביד בין העיריה ו/או המזמין לבין נותן השירותים ו/או מי מטעמו, אזי מותנה ומוסכם בזאת, כי שכרו הקובע של נותן השירותים ו/או מי מטעמו, יחושב על פי שכר מינימום שעתי הקבוע בחוק שכר מינימום, תשמ"ז -

1987 או על פי 60% משכרו על פי הסכם זה. חישוב השכר יעשה באופן שבו ינוכו כל הזיכויים ותשלומי התמורה ששולמו לנותן השירותים על פי הסכם זה, לרבות זכויות סוציאליות, עד למועד עריכת התחשיב, ויבואו על חשבון השכר המשתלם לנותן השירותים ו/או למי מטעמו, על פי החוק. במקרה כזה, ובנוסף, מתחייב נותן השירותים לשפות מיד את העיריה בגין כל הוצאה ו/או נזק שייגרמו לה בשל כך תוך 14 ימים ובגין כל סכום אותו תחויב העיריה לשלם לנותן השירותים, כאמור, לרבות הוצאות משפטיות.

12.3 נותן השירותים יהיה אחראי כלפי עובדיו, שלוחיו, מועסקיו, נותני שירותיו וספקיו, ומי מטעמו, בקשר עם הפרויקט, בכל החיובים בהם חב מעביד כלפי עובדיו, לרבות אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכויי מס הכנסה, מיסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, לפי כל דין.

12.4 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, היה והעיריה ו/או המזמין יחויבו בתשלומים כלשהם כאמור בסעיף 12 זה, תהא רשאית העיריה לקזז סכומים אלו, מכל סכום שיגיע לנותן השירותים מאת העיריה, לרבות כל ההוצאות שתאלץ העיריה להוציא בשל כך ולרבות שכ"ט עו"ד ומע"מ בגינו.

13 סעדים ותרופות

13.1 מבלי לגרוע מן הסעדים והתרופות המוקנים לעירייה לפי הוראות חוזה זה ו/או לפי חוק החוזים תרופות בגין הפרת חוזה תשל"א-1970, מוסכם בזאת כדלקמן :-

המעשים והמחדלים המתוארים להלן (כל אחד מהם) ייחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה, ובכל אחד מן המקרים שיימנו להלן, תהיה העיריה רשאית בכל עת, בין אם מיד כשיתגלו לה העובדות הנוגעות לעניין ובין אם בכל מועד שהוא לאחר מכן, לבטל חוזה זה בהודעה בכתב לנותן השירותים:

(1) הפרת התחייבות כלשהי על פי הסכם זה, על ידי נותן השירותים, שלא תוקנה בתוך 14 ימים ממועד שנדרש נותן השירותים לתקן את ההפרה.

(2) אי מילוי אחר הנחיה או הוראה כלשהי, חוקית, של העיריה ו/או המזמין וכל מי שהוסמך מטעמה, בקשר עם תכנון הפרויקט.

(3) הפרת אמונה של העיריה או של המזמין, בקשר עם ביצוע העבודות נשוא הפרויקט.

(4) כל מעשה או מחדל של נותן השירותים, הנוגד את עניינם של העיריה/המזמין או את האינטרסים שלהם.

(5) אם הוגשה נגד נותן השירותים בקשה לפירוק זמני או קבוע, למינוי כונס נכסים, זמני או קבוע, או להטלת עיקול על חלק מהותי מנכסיו, וניתן צו לפי הבקשה או שהבקשה לא נדחתה או בוטלה בתוך 14 ימים ממועד הגשתה.

(6) אי עמידה של נותן השירותים בכל אחד מהמועדים או הזמנים לביצוע כל אחת מאבני הדרך לביצוע ו/או אי עמידה בכל אחד מהמועדים או הזמנים שייקבעו על ידי העיריה, לביצוע פעולות ומשימות ספציפיות, במתחם הזמנים של אבני הדרך הקבועות בהסכם זה.

(7) אם יתברר כי הצהרה או מצג כלשהם של נותן השירותים שניתנו במסגרת הסכם זה, אינה נכונה ו/או אינה מדויקת, ו/או אינה שלמה ו/או כי מצב הדברים ביחס לאמור באותו מצג השתנה לאחר חתימת הסכם זה.

13.2 מוצהר ומוסכם בזה, כי מבלי לפגוע בכל סעד אחר לו תהא זכאית העיריה על פי דין או על פי האמור בהסכם זה, במידה ונותן השירותים יבצע הפרה יסודית על פי הסכם זה או חלק ממנו, וההפרה לא תוקנה תוך תקופה של 14 ימים ממועד שנדרש נותן השירותים לתקנה, ישלם נותן השירותים לעירייה, פיצויים קבועים ומוסכמים בסך של 30,000 ₪

13.3 בנוסף, ככל שבוצעה הפרה כלשהי של איזו מהתחייבויותיו של נותן השירותים על פי הסכם זה, והיא לא תוקנה בתוך 14 ימים ממועד שנדרש נותן השירותים לתקן את ההפרה, תהא העיריה רשאית לבצע את חיוביו של נותן השירותים, בעצמה ו/או באמצעות צד שלישי, ולקזז את מלוא ההוצאות הישירות והעקיפות שהיא נדרשת להוציא ולשלם, בגין אי מילוי הוראות הסכם זה על ידי נותן השירותים, מתוך התמורה הכוללת.

13.4 בנוסף, בכל מקרה של פיגור או אי ביצוע כנדרש של משימה, אשר נגרמו בשל מעשה או מחדל של נותן השירותים, עובדיו או מי מטעמו, לרבות אי עמידה בלוחות זמנים, במסגרת הסכם זה, תהא העיריה רשאית (אך לא חייבת) להפחית מהתשלום המגיע לנותן השירותים בגין אותה משימה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לעירייה, על פי הסכם זה או כל דין אחר.

13.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות הנתונה לעירייה לפי הסכם זה או כל דין.

14 קיזוז ועיכבון

14.1 מוצהר ומוסכם כי לעירייה הזכות לקזז מכל תמורה כספית לה זכאי נותן השירותים על פי הסכם זה, כל חוב, פיצוי, דמי נזק, הוצאה או תשלום ששולמו על ידי העיריה או שהיא נדרשת לשלם על ידי צד שלישי, והם חלים על פי הסכם זה על נותן השירותים, והוא לא שילם אותם בתוך 14 ימים ממועד שנדרש לעשות כן, לרבות כל פיצוי ושיפוי המגיע לעירייה על פי הסכם זה.

14.2 מוצהר ומוסכם כי כל סכום ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או דמי נזק, אשר יגיעו לעירייה ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או דמי נזק שתידרש העיריה לשלם, מחמת שנתבעה או נדרשה בכתב, על ידי צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מועסקיו, ואלה לא שולמו על ידי נותן השירותים בתוך 14 ימים ממועד שנדרש לעשות כן, תהיה העיריה רשאית לנכות ולקזז את הסכום האמור, מכל סכום ותשלום שיגיע לנותן השירותים על פי הסכם זה, וכן תהיה העיריה רשאית לנכות ולקזז את הסכום האמור, מתוך סכומים שיהיה עליה לשלם לנותן השירותים על פי כל הסכם אחר עם נותן השירותים.

14.3 על אף האמור בכל דין ובהתחשב במהות השירותים וחיוניותם, נותן השירותים מוותר בזה במפורש על כל זכות עכבון המוקנית לו על פי כל דין, ככל ומוקנית לו זכות כזו, ולא תהיה לו ו/או למי מטעמו כל זכות עכבון מכל מין וסוג שהוא לגבי כספים, מסמכי העבודה, נתונים, מאגרי מידע תוצרי מתן השירותים וכו', הקשורים לשירותים ולעבודות.

15 הפעלת ההסכם בחלקים

ככל שיידרש, מפאת אופיו של הפרויקט ו/או היקפו ו/או אילוצים כלשהם, רשאית העיריה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לקבוע כי הסכם זה יופעל בחלקים, ולנותן השירותים לא תהיה כל עילה ו/או דרישה להגדלת שיעור התמורה, ו/או כל דרישה אחרת, בגין הפעלת ההסכם בחלקים.

16 שונות

16.1 חוזה זה משקף נאמנה ובמלואו את כל המוסכם בין הצדדים, וממצה את כל אשר הוסכם על ידי הצדדים, והוא מבטל כל הסכם או הסדר ו/או זיכרון דברים ו/או פרוטוקול קודם ביניהם, בכתב ו/או בעל פה.

- 16.2 כל שינוי לחוזה זה, או ויתור על זכות שעל פיו או אורכה או הנחה, יהיו ברי תוקף מחייב רק אם יערכו בכתב ויחתמו כדין על ידי כל הצדדים.
- 16.3 שיהוי או הימנעות מפעולה או הימנעות משימוש בזכות לכל תקופה שהיא לא ייחשבו בשום מקרה ובשום נסיבות, כוויתור או כמצג מצד העיריה או כתקדים המחייב למקרים אחרים.
- 16.4 בכל מקרה בו זכאית העיריה לבטל חוזה זה, היא תהיה זכאית לעשות כן בכל עת שתמצא לנכון, לאחר שנודע לה על העובדות המשמשות יסוד לזכות הביטול שלו, תהא מאוחר ככל שתהא, מבלי שזכות זו תפקע או תתיישן על פי הדין.
- 16.5 סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל חילוקי הדעות בין הצדדים בכל הנוגע לפירושו, ביצועו או הפרתו של הסכם זה תוקנה לבתי המשפט בתל-אביב.
- 16.6 ספרי העיריה וחשבונותיה יחשבו ויהיו נאמנים על נותן השירותים וישמשו בכל עת הוכחה וראייה מוחלטת בכל הנוגע לתשלומים שהעירייה תשלם לפי הסכם זה.
- 16.7 כתובות הצדדים לצרכי מתן הודעות תהיינה כמפורט במבוא לחוזה זה, אלא אם כן הודיע אחד הצדדים למשנהו, בכתב, על כתובת אחרת בישראל, שאז תשמש אותה כתובת לצורך מתן הודעות לאותו צד כאמור.
- 16.8 שליחת דבר דואר לצדדים : כל הודעה שתישלח ע"י צד אחד למשנהו עפ"י כתובות הצדדים בכותרת להסכם זה תיחשב כאילו נמסרה למענה תוך 3 ימים מיום הימסרה למשלוח בדואר רשום או מיד עם מסירה ביד.
- 16.9 מובהר כי לא קיימים ולא יתקיימו בשום אופן יחסי עובד-מעביד באיזה מובן שהוא בין העירייה/המזמין, לבין נותן השירותים.

ולראייה באו הצדדים על החתום היום,

נותן השירות

העירייה

<

טופס הזמנת פרויקט *

	שם הפרויקט
	מיקום הפרויקט
	סוג השירותים

היקף שעות מוערך לפרויקט _____

מחיר לשעת עבודה _____

מספר שעות מקסימליות _____

תנאי תשלום: _____

לוח זמנים _____

מובהר כי עבודה זו טעונה אישור תקציבי וחתימת הגורמים המוסמכים בעירייה על ההזמנה.

העבודות והשירותים יבוצעו ויינתנו על ידי נותן השירותים בעצמו או על ידי נציגי נותן השירותים, שפרטיהם להלן, באופן אישי:

_____ (שם מלא) ; _____ (תפקיד)

- טופס זה ימולא בכל הזמנה של פרויקט מאת האדריכל בכפוף לאישור תקציבי

לכבוד

עיריית בת-ים

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש") במכרז מס' **37/21** _____ אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 5000 ₪ (להלן: "סכום הערבות") בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), וזאת בקשר עם מכרז פומבי מספר **37/21** אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה בתוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא תעלנה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד **ליום 1.2.2022** (כולל) אלא אם כן תודיעו לנו על הארכתה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

כל פניה לפי ערבות זו תעשה בכתב לסניף _____ בכתובת _____.

דרישה בפקסימיליה או במברק או באמצעי אלקטרוני אחר לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,

_____ בנק

נוסח ערבות בנקאית לביצוע

לכבוד
עיריית בת ים

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

על פי בקשת _____ ח.פ. / ת.ז. / ע.ר. _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ש"ח (במילים: חמשת אלפים ש"ח), (להלן: "סכום הערבות") בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), וזאת בקשר עם ביצוע ההסכם לפי תנאי מכרז פומבי מספר _____ לביצוע _____, ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י הזוכה של כל תנאי ההסכם.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה בתוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ (כולל), אלא אם כן, תודיעו לנו על הארכתה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק

תצהיר

בתצהיר זה :

- "תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
- "בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט - 1999 (להלן: "חוק החברות").
- "נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.
- "בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.
- "שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968 .
- "חוק שכר מינימום": חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987 .

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ במציע במכרז פומבי מס' **37/21** לאחר שהזרתני כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי מס' **37/21**
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת .

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזרתני כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה .

עורך דין

תצהיר

בתצהיר זה :

"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").
"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.
"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.
"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968 .
"חוק עובדים זרים": חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א 1991.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ במציע במכרז פומבי מס' **37/21** _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי מס' **37/21** _____
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת .

_____ **תאריך**

_____ **המצהיר**

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה .

_____ **עורך דין**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם
הצעת _____ (להלן: "המשתתף"), למכרז פומבי מס' 37/21
של עיריית - ים (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).
אם לא נכון, נא פרט: _____
10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט: _____
11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם המשתתף _____ שם המצהיר ותפקידו _____ חתימת המצהיר _____

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני
_____ הנושא ת.ז. שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר
שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר
באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימת עו"ד _____ תאריך _____

לכבוד

עיריית - ים

נורדאו 17 בת ים

א.ג.נ.,

הנדון: אישור מורשי חתימה

הנני עו"ד / רו"ח של _____ ח.פ. _____ (להלן - "המציע") במכרז פומבי מס' **37/21** של עיריית - ים (להלן - "המכרז").

כעו"ד / רו"ח של המציע הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה:

גב' / מר _____ ת.ז. _____

גב' / מר _____ ת.ז. _____

החתימה על גבי הצעת המציע למכרז והמסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, הינה חתימתו המחייבת של המציע שנחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

2. להלן דוגמה/אות של החתימה המחייבת של המציע לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז:

3. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז 9/17 של עיריית בת-ים, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

תאריך

שם המבצע/רו"ח, מס' רשיון,
חתימה וחותמת

לכבוד

עיריית בת-ים

א.ג.נ.,

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית בת-ים הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים :

- 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן :
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
- 1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית : לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."
- 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי :
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי :
 - 2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
3. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: _____

חתימת המציע: _____

מסמך י**אישור מארגונים להם ניתנו שירותים**

*יש למלא אישור נפרד לכל גוף ממליץ
*ניתן לצרף אישורים מגופים להם סיפק המציע שירותים כאמור, שלא ע"ג מסמך זה, ובלבד שכל הפרטים הכלולים במסמך זה יכללו באישור.

לכבוד

עיריית בת-ים

ג.א.נ,

אנו החתומים מטה _____ (שם מקבל השירות), מאשרים בזה כי _____
(להלן: המציע), סיפק לנו שירותים בתחום _____
(להלן: "השירותים") כדלקמן:

- א. הארגון לו ניתנו השירותים ע"י המציע: _____
- ב. תקופת מתן השירותים: מתאריך: ____/____/____ עד תאריך: ____/____/____
- ג. פרטים נוספים על השירות שניתן ע"י המציע: _____
- ד. חו"ד על ביצוע השירותים: _____

פרטי נציג הארגון המאשר את האמור לעיל:

_____ טלפון נייד
_____ תפקידו בארגון
_____ פרטי ממלא האישור

_____ חתימה + חותמת
_____ תאריך:

מסמך יא

אישור עריכת הביטוח

תאריך: ____/____/____

לכבוד

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור	המבוטח	אופי עסקה	מעמד מבקש אישור	
עיריית בת ים (המזמינה /או חברות בנות ועובדים של הנ"ל)	שם ת.ז./ח.פ. מען	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	ת.ז./ח.פ.
				מען

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטב ע	סכום					
304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות	שח	20,000,000			ביט _____		אחריות מעבידים
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג	שח	2,000,000			כלל ביט 2018		ביטוח אחריות מקצועית

כיסויים							
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג*):							
040 038							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

הערה חשובה: יועץ/איש מקצוע שאינו מעסיק עובדים שכירים – פטור מביטוח חבות מעבידים.

הנדון: דף מידע ארגוני

1. שם המציע: _____ ח.פ.ע.מ. _____
כתובת: _____
מספרי טלפון: _____ נייד: _____ - 05 _____
מספרי פקסימיליה: _____
דוא"ל: _____ @ _____
2. עיסוק המציע: _____

3. אנשי המפתח (מציע).

<u>שם</u>	<u>תחום התמחות</u>	<u>שנות ותק</u>
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

6. איש הקשר במכרז מטעמו של המציע הינו – שם _____ תפקידו במציע _____, מס' טל' נייד: _____ ופניותיו מטעמו, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי העירייה תחייבנה אותנו.

7. להלן פירוט המקומות בן מבצע המציע את העבודות נשוא המכרז:

יש לציין את שמות הרשויות המקומיות / הגופים הציבוריים להן ניתן השירות נשוא המכרז, אנשי קשר, תפקידם ומספרי טלפון.

• שם הרשות המקומית / הגוף _____

סוג העבודה שבוצעה _____
היקף האמצעים העומדים לצורך מתן השירותים לרבות כ"א, ואמצעים נוספים בכל יום:

כח אדם _____ . אמצעים אחרים _____

תאריך תחילת העבודה _____

איש הקשר ברשות המקומית / בגוף מולו התבצעה העבודה : שם _____

תפקידו ברשות _____ טלפון _____

• **שם הרשות המקומית / הגוף** _____

סוג העבודה שבוצעה _____

היקף האמצעים העומדים לצורך מתן השירותים לרבות כ"א , ואמצעים נוספים בכל יום :

כח אדם _____ . אמצעים אחרים _____

תאריך תחילת העבודה _____

איש הקשר ברשות המקומית / בגוף מולו התבצעה העבודה : שם _____

תפקידו ברשות _____ טלפון _____

• **שם הרשות המקומית / הגוף** _____

סוג העבודה שבוצעה _____

היקף האמצעים העומדים לצורך מתן השירותים לרבות כ"א , ואמצעים נוספים בכל יום :

כח אדם _____ . אמצעים אחרים _____

תאריך תחילת העבודה _____

איש הקשר ברשות המקומית / בגוף מולו התבצעה העבודה : שם _____

תפקידו ברשות _____ טלפון _____

חתימה וחותמת המציע

תאריך: _____
לכבוד
עיריית - ים

אבטחת מידע והתחייבות לשמירת סודיות - ספק

אנו החתומים מטה _____ ח.פ.ת.ז. _____ במסגרת הסכם לשירותים מקצועיים, או, פעילות של מיקור חוץ עבור עיריית בת - ים מצהירים בזה כלפי עיריית בת - ים (להלן: "העירייה") כדלקמן:

1. כל מידע וקובץ מידע, בסיס נתונים וכל מצע נושא מידע, מכל מין וסוג שהוא אשר יימסר לידינו על ידי "העירייה" או ע"י מי מטעמה או לפי הוראותיה בכל הקשור והכרוך בשירותים שיינתנו על ידינו או בקשרים וזיקות שיש לנו עם העירייה, או כל מידע שייווצר על ידינו במסגרת הפעילות שלנו עבור העירייה, יהיה מוגן וישמר על ידינו בסודיות מוחלטת ולא יעשה בו כל שימו אלא אך ורק לצורך ביצוע הפעילות ועל פי המטרות שלשמן נמסר המידע.

להלן פירוט הפעילות והמטרות-

2. השירותים יהיו מוגנים באופן שהמידע האמור, לא ייחשף לכל גורם אחר, אלא אך ורק לעובדים המורשים. העירייה תוכל לבקר את אופן ביצוע התחייבות זו. החברה מתחייבת לטייב את האבטחה על פי דרישות ובתאום עם ממונה אבטחת המידע של העירייה.

3. המידע לא ייחשף, כולו או מקצתו, לעובד מטעמכם או לגורמים הקשורים עמנו מבלי שאלה יהיו מחויבים על פי הסכם סודיות זה. כל עובד כנ"ל יהיה חתום כלפינו בהתחייבות לשמירת סודיות והגנת הפרטיות.

אנו מתחייבים

4. לשמור בסודיות מוחלטת ולהגן על פי חזית הידע כל מידע, חומר, בסיס וקובץ נתונים, מצע נושא מידע, שנמסר לנו או מופעל אצלנו ובאחריותנו. לקיים גישה למידע הממוחשב של העירייה על פי כללי האבטחה והמידור המתחייבים מהסכם זה מול העירייה. לבצע תפעול ועיבוד נתונים עבור העירייה על פי כללי האבטחה שיקבעו.

5. לא להעתיק / להשתמש ו/או לא להרשות לאחרים להעתיק כל מידע, ובכלל זה, קובצי מידע, העתקת מחשב או כל צורת העתקה אחרת וכן לשמור בהקפדה ולנקוט בכל אמצעי זהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנו או הגעתו של מידע השייך לעיריית בת - ים לידי גורם אחר, וכן למנוע שינוי בלתי מורשה או בלתי מוסמך - של המידע.

6. להחזיר לידי הגורם המוסמך בעירייה כל חומר או כל מצע נושא מידע אחר, שנמסר לנו או שנוצר אצלנו במסגרת הפעילות, על כל העתקיו, וזאת מיד עם דרישתה של העירייה או בסיום ביצוע הפעילות על פי הסכם ההתקשרות. לבער לחלוטין את המידע שברשותנו ולתת הצהרה חתומה ע"י גורם מוסמך מטעמנו על ביעור כל המידע.

7. לא לעשות כל שימוש חורג במידע ולא להרשות פעילות כנ"ל, בין בעצמנו ובין באמצעות אחרים. המידע יהיה מוגן מפני גישה של כל גורם שאיננו מורשה למידע. גישה למידע מרשת האינטרנט תהייה מוגבלת למסכים ולשדות מוגדרים ולא תתאפשר כל חריגה מכך. לא תתאפשר גישה למערכת ההפעלה של השרתים - מרשת האינטרנט. עובדי עיריית בת - ים שיהיו מורשים למידע יפעלו באמצעות הרשת הציבורית שתהייה מוגנת ב- טכנולוגית VPN - רשת וירטואלית פרטית. במקרים של פירוק החברה, מכירתה או מיזוגה עם חברה אחרת, יטופל המידע בתאום ובהסכמה מפורשת של העירייה מראש ובכתב.

8. להביא תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל אחד מהעובדים שלנו וספקי המשנה, ולהחתימם על התחייבות לשמירת סודיות, על פי כתב התחייבות זה. התחייבויות העובדים יועברו לידי ממונה אבטחת המידע בעיריית בת - ים.

9. סדרי האבטחה הלוגית והאחרים יהיו על פי המפורט בתקן הישראלי 27001 והתקנים האחרים המפורטים בהקדמה לתקן הנ"ל. גיבויים למידע יעשו על פי הכללים בתקינה הישראלית שבתוקף. שמירת הגיבויים - כנ"ל.

10. החברה תישא באחריות לכל הפרה של התחייבות מקיום סעיפי התחייבות זו, גם במקרים שלא תהייה חשיפת מידע, פעילות בלתי מורשית במידע או כל תקלת אבטחה אחרת, ותהא כל הפרה, פגיעה מהותית בביצוע ההסכם.

חוק הגנת הפרטיות

11. אנו מתחייבים לעמוד בכל הדרישות החוקיות כולל אילו הנובעות מחוק הגנת הפרטיות והתקנות ע"פ כל דין וככל שהן חלות על המידע. ההתחייבות כוללת גם פעילות כ"מחזיק" וגם פעילות כ-"מיקור חוץ" על פי האסדרה (רגולציה) המחייבת בחוק הגנת הפרטיות.

12. בסיום הפעילות:

- א. יוחזר כל החומר השייך לעיריית בת - ים.
ב. יבוער כל החומר, כולל חומר ממוחשב, שלא ניתן להחזירו.
ג. תימסר הצהרה בכתב, מאושרת ע"י עו"ד, שכל החומר שהיה ברשות החברה הוחזר או בוער ואין בידי החברה כל חומר השייך לפרויקט שבוצע.

ולראייה באנו על החתום :

_____	_____	_____	_____
חתימה	תפקיד	שם	תאריך

תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"), למכרז _____, מכרז פומבי מס' 37/21 _____ (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

12. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
13. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
14. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
15. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
16. לא הייתי מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
17. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
18. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
19. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
20. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).
אם לא נכון, נא פרט:

21. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט:

22. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תזימת המצהיר	שם המצהיר ותפקידו	שם המשתתף	תאריך

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז. שמשפרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזרתנו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתנו וחתם עליה בפני.

שם מלא + חתימה + חותמת	תאריך