



חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מכרז פומבי

מספר 11/21

לתכנון, אספקה והתקנה של תאורת קישוט
בטיילת בת-ים

יוני 2021



מכרז פומבי מס' 11/21

לתכנון, אספקה והתקנה של תאורת קישוט בטיילת בת-ים

מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

1. תנאים למשתתפים במכרז-מסמך א'
 - 1.1 דף מידע ארגוני-נספח א' 1
 - 1.2 תצהיר אישור על ניסיון קודם-נספח א' 2
 - 1.3 נוסח כתב התחייבות-נספח א' 3
 - 1.4 נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז-נספח א' 4
 - 1.5 אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה ותצהיר נושאת שליטה-נספח א' 5
 - 1.6 תצהיר על העדר ניגוד עניינים-נספח א' 6
 - 1.7 תצהיר על העדר קרבה משפחתית-נספח א' 7
 - 1.8 תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים-נספח א' 8
 - 1.9 תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות-נספח א' 9
2. הצהרת המציע-מסמך ב'
3. הצעת המציע-מסמך ג'
4. חוזה התקשרות-מסמך ד'
 - 5.1 כתב ויתור-נספח ד' 1
 - 5.2 אישור קיום ביטוחים-נספח ד' 2
 - 5.3 נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה - נספח ד' 3
5. כל מסמך ו/או מסמך שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והמסמכים האמורים.

מסמך א'

מכרז פומבי מס 11/21

לתכנון, אספקה והתקנה של תאורת קישוט בטיילת בת-ים

תנאים כלליים למשתתפים במכרז

1. **כללי:**
 - 1.1 חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ (להלן-החברה) היא תאגיד עירוני בשליטת עיריית בת-ים (להלן-העירייה).
 - 1.2 החברה מזמינה בואת הצעות לתכנון (תמהיל מוצע לעבודות), אספקה והתקנה של תאורת קישוט (לדים) בטיילת בת-ים, הכל בהתאם להוראות, לתנאים, למפרטים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז.
 - 1.3 תנאי ההתקשרות עם זוכי המכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחווה ההתקשרות הרצ"ב על נספחיו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
 - 1.4 הזוכה בהליך יידרש לתכנן את כל הדרוש בקשר העבודות (תאורה, תאורה לעמודים התאורה, פריסה וכו'), לספק את הקישוטים (לרבות אישור מכון התקנים ביחס אליהם) ולהתקין על עמודי התאורה בטיילת העליונה- במזח, גרלנדות וכיוצ"ב וזאת בהתאם להנחיות המצורפות למכרז זה. העבודות הנדרשות מתפרסות על שטח של כ-40 מ"ר.
 - 1.5 במסגרת הצעתם נדרשים המציעים להציג את התמהיל המוצע על ידם בקשר עם העבודות נושא המכרז והכולל את החומרים המוצעים על ידם, את המוצרים המוצעים על ידם, כמויות וכיוצ"ב.
 - 1.6 הזוכה במכרז יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות לתכנון, אספקה והתקנת הקישוטים ובתוך כך להעמיד את כל כ"א הציווד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות והשירותים ולבצע כל פעולה אחרת על מנת להשלימן כהגדרתן במכרז על כל מסמכיו כמו גם קבלת כל אישור נדרש בתום העבודות לרבות (אך לא רק) אישור בודק חשמל (להלן-העבודות). יודגש כי על הזוכה יהיה לפעול, בין היתר, בהתאם למפרט הדרישות המצ"ב במסמך ד'4 להסכם ההתקשרות.
 - 1.7 יצוין כי על הזוכה במכרז יהיה, על חשבונו, לבצע את העבודות בהתאם להוראות כל דין ותקן ולקבל כל אישור נדרש לצורך כך. תכנון תמהיל העבודות או ביצוען ללא קבלת כל האישורים הנדרשים תהווה הפרה יסודית של ההסכם על כל המשתמש מכך. יודגש כי הזוכה במכרז יישא באחריות מלאה לתמהיל, ולביצוע לרבות לכל הפועלים מטעמו, על כל המשתמע מכך.
 - 1.8 על הזוכה במכרז יהיה לסיים את התכנון בהתאם לתמהיל תוך שבועיים ימים מיום קבלת צו תחילת עבודה ואת הביצוע עד ליום 1.8.21.
 - 1.9 הזוכה במכרז יספק לחברה אחריות מלאה הן על המוצרים והן על העבודות וזאת לתקופה של 24 חודשים לפחות מיום אישור החברה כי העבודות הסתיימו לשביעות רצונה.
 - 1.10 הצעות המציעים במסגרת מכרז זה ייבחנו על בסיס מדד מחיר ומדדי איכות והכל כמפורט בסעיף 12 להלן.



- 1.11 במסגרת הצעת המחיר יהיה על המציע למלא את טופס הצעת המציע – מסמך ד' ולהציע סכום כולל (מחיר פיקס) לביצוע כל העבודות נושא המכרז לרבות האחריות ואשר לא יעלה על סך של 450,000 ₪ כולל מע"מ. יודגש כי המחיר המוצע על ידי המציע כולל בתוכו את תמהיל העבודות, האספקה, הביצוע וכל דרישה אחרת המופיעה בהוראות המכרז וההסכם או הנדרשת על פי כל דין.
- 1.12 יובהר כי אין בפרסום מכרז זה או בהכרזה על זוכה מכוחו כדי לחייב את החברה להזמין מהזוכה עבודה כלשהי בהיקף כלשהו ומצב בו לא יהא לחברה תקציב לביצוע העבודות נושא המכרז היא לא תבצען ולמציעים/לזוכה לא תהא כל טענה בקשר עם כך וזאת בין אם נשלחה לזוכה הודעת זכיה ובין אם הוא חתם על חוזה ההתקשרות. כמו כן יודגש כי הזמנת עבודה מכוח מכרז זה כפופה לאישור תקציב/אישור תב"ר על ידי משרד הפנים.
- 1.13 ההתקשרות עם הזוכה תהא מיום חתימת הסכם ההתקשרות ועד תום ביצוע העבודות וזאת מבלי לגרוע מאחריות הזוכה במכרז לעבודות ולמוצרים כמפורט בהוראות המכרז וההסכם.
2. **מסמכי המכרז:**
כל המסמכים אשר פורטו לעיל יקראו להלן יחד ולחוד "מסמכי המכרז":
3. **תנאים להשתתפות:**
- 3.1 רשאי להשתתף במכרז זה, אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים (להלן: "תנאי סף"), המפורטים להלן:
- 3.1.1 בתקופה שבין שנת 2015 ועד למועד הגשת ההצעות במסגרת המכרז, המציע סיים לבצע, עבור גופים ציבוריים, לפחות 3 עבודות חשמל/תאורה בהיקף של 500,000 ₪ לפחות (לא כולל מע"מ), כל עבודה.
"גוף ציבורי" – כל גוף הכפוף לחובת מכרז.
- 3.1.2 המציע או עובד המועסק אצל המציע ביחסי עובד מעביד בעל רישיון בדרגת חשמלאי מוסמך.
- 3.1.3 המציע בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בביצוע עבודות אספקה והתקנה של תאורה עבור גופים ציבוריים (כהגדרתם בסעיף 3.1.1).
- צרף ערבות בנקאית בהתאם לסעיף 5 להלן ולנוסח המצורף למכרז.
- 3.1.4 בעל כל האישורים הנדרשים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 3.1.5 רכש את מסמכי המכרז בעלות של 500 ₪.
- 3.1.6 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד וכל האסמכתאות, הערבויות האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד (להלן- המציע).
- 3.2 המציע יצרף להצעתו את האישורים/המסמכים (להלן- אסמכתאות), שלהלן:
- 3.2.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.
- 3.2.2 אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 3.2.3 העתק של תעודת עוסק מורשה.



- 3.2.4 היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד.
- 3.2.5 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 3.2.6 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף **כנספח א' 1**
- 3.2.7 תצהיר המעיד כי המציע עומד בתנאי הסף לעניין הניסיון הקבוע בסעיף 3.1.1 ובסעיף 3.1.3 בנוסח **המצ"ב כנספח א' 2**.
- 3.2.8 **התמהיל המוצע על ידי המציע ואשר יכלול, בין היתר, חומרים מוצעים, מוצרים מוצעים, כמויות, וכל נתון רלוונטי אחר שיהיה בו כדי ללמוד על הצעת המציע ולהעניק לה ניקוד כמפורט בסעיף בחינת ההצעות.**
- 3.2.9 העתק רישיון חשמלאי מוסמך (למציע או לעובד המועסק על ידו ביחסי עובד מעביד).
- 3.2.10 תצהיר וכתב התחייבות בנוסח המצורף **כנספח א' 3**.
- 3.2.11 ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 5 להלן בנוסח המצורף **כנספח א' 4**.
- 3.2.12 אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה ותצהיר נושאת השליטה (ככל שרלוונטי) בהתאם לסעיף 22 (ה) לתוספת השניה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, בנוסח המצורף **כנספח א' 5**.
- 3.2.13 תצהיר על העדר ניגוד עניינים בנוסח המצ"ב **כנספח א' 6**.
- 3.2.14 תצהיר על העדר קרבה משפחתית לעובדי עיריית בת-ים או לעובדי תאגידיה העירוניים בנוסח המצ"ב **כנספח א' 7**.
- 3.2.15 תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים בנוסח המצ"ב **כנספח א' 8**.
- 3.2.16 תצהיר בהתאם לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות בנוסח המצ"ב **כנספח א' 9**.
- 3.2.17 על המציע לחתום, כי תנאי המכרז נהירים לו וכי הוא עומד בכל תנאי המכרז, בנוסח המצורף כמסמך ג' (להלן-**הצהרת המציע**).
- 3.2.18 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.
- 3.2.19 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

4. **הבהרת מסמכי המכרז:**

- 4.1 עד לא יאוחר מיום **30.6.21 בשעה 12:00 יודיע** המציע בכתב באמצעות כתובת דוא"ל miriam@calcalit-batyam.co.il (ויודא את קבלתו בטל: 03-5066655), על כל הסתירות, השגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז. **פניות בהתאם לסעיף זה ייעשו באמצעות קובץ word בלבד תוך הפניה לעמוד ולסעיף הרלוונטיים.**
- 4.2 מסר המציע הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והחברה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. החברה תעלה את מסמכי השינויים וההבהרות לאתר האינטרנט



של עיריית בת-ים בכתובת <http://www.bat-yam.muni.il> / תחת לשונית מידע כללי <מכרזים> מכרזי חוף בת-ים (להלן-אתר העירייה) וכל מציע יצרפם להצעתו כשהם חתומים כחלק בלתי נפרד ממנה. יובהר כי באחריות המציעים לוודא מענה מטעם החברה באתר העירייה כאמור ולא תישמע כל טענה של מציע או מציע פוטנציאלי לפיה הוא לא היה מודע למענה כאמור.

4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י החברה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב ועלו לאתר העירייה כאמור. יודגש ויובהר כי האחריות לוודא כי החברה פרסמה מסמכי שינויים והבהרות באתר העירייה כאמור חלה על המציע בלבד ולא תישמע כל טענה ממציעים בקשר עם כך.

4.4 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י החברה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.

4.5 החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן-שינויים והבהרות). השינויים וההבהרות כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויעלו לאתר העירייה כהגדרתו לעיל. יובהר כי באחריות המציעים לוודא שינויים והבהרות באתר העירייה כאמור ולא תישמע כל טענה של מציע או מציע פוטנציאלי לפיה הוא לא היה לפרסום שינויים והבהרות על ידי החברה.

5. ערבות מכרז:

5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית לפקודת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ על סך של 30,000 ש"ח, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמה לתנאי מכרז זה כנספח א'4, להבטחת עמידתו אחר הצעתו במכרז (להלן-ערבות השתתפות).

5.2 הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 7.11.21 ובמידת הצורך ועל פי דרישת החברה מתחייב המציע להאריך תוקפה ב-120 ימים.

5.3 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד צדדית של החברה, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.

5.4 הצעה שלא תצורף אליה ערבות העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל-תיפסל.

5.5 הערבויות תוחזרנה למציעים שהצעתם לא נקבלה, לאחר שיחתם חוזה עם מי שיקבע על ידי החברה כזוכה, במסירה ידנית במשרדי החברה.

5.6 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית, עבור חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ בסך של 60,000 ש"ח, חתומה כדין בנוסח המצורף כדוגמה לתנאי מכרז זה כנספח ה'3 ערבות בנקאית לביצוע החוזה (להלן-ערבות ביצוע).

5.7 הערבויות תהיינה בלתי מותנות וניתנות על פי תנאיהן לחילוט בפנייה חד צדדית של החברה, בכל תקופת תוקפו של החוזה וכל אימת שהזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או החוזה.

5.8 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.

6. ביטוחים:

מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה ו/או על פי דין או חוזה, מתחייב הזוכה להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות באישור קיום הביטוחים המצורפים כנספח ה'2 לחוזה ההתקשרות שלהלן.



למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי בשלב הגשת ההצעות אין צורך לצרף למסמכי ההצעה את אישור קיום ביטוחים חתום על ידי חברות ביטוח, אלא על ידי המציע לחתום עליהם בעצמו.

ככל שלמציע דרושות הבהרות ו/או בקשות לשינויים בנספחי הביטוח, עליו לעשות זאת בטרם מועד הגשת ההצעות, כאמור בסעיף 4 לעיל. הצעה הכוללת תיקונים ומחיקות במסמכי הביטוח שהוגשו על ידי המציע ללא אישור החברה מראש לכל המשתתפים לעשות כן, עלולה להיפסל.

7. דרישת פרטים מהמציע:

7.1 החברה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "הפרטים"), לשביעות רצונה, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקול דעתו הבלעדי.

7.2 המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

7.3 בבדיקת תנאי המכרז ותנאי הסף בכלל זה, יחולו בין השאר ההוראות הבאות: (1) הוועדה רשאית בעצמה או באמצעות מי מטעמה, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ואם מצאה שהדבר מוצדק בנסיבות העניין, להסיר או לוותר על כל פורמאליות ולפרש באופן רחב כל דרישת סף, בשים לב לתכליתה והיחס בינה לבין העבודה ואופי ההתקשרות נושא ההליך. (2) הוועדה רשאית, בעצמה או באמצעות מי מטעמה, לאפשר הגשת חומר ותיעוד נוספים הקשורים לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף ובלבד שהתקיימו תנאי הסף עד למועד הגשת ההצעות. יובהר לעניין זה כי הוועדה מפרידה בין תנאי הסף מהותי לבין דרכי הוכחתו אך זאת מבלי לגרוע מזכותה לפסול הצעה של מציע שלא הוכיח עמידה בתנאי הסף בהתאם לדרכי ההוכחה הקבועים בהליך, ככל שהדבר נדרש על פי דין.

7.4 בלי לגרוע מכלליות האמור רשאית הוועדה להתיר תיקון והשלמה של פרטים ומידע בהצעות, וכן תיקון כל פגם אחר שתראה לנכון ו/או תהא הוועדה רשאית לוותר על דרישות ו/או תנאים הכלולים במסמכי הקול הקורא ככל שהם אינם מהותיים.

8. הצהרות המציע:

8.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואישור, שכל פרטי המכרז והחוזה ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובחוזה.

8.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

8.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או מציע אחר במכרז וכי היה ויתברר לחברה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.

8.4 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא יעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה החברה על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות להבטחת הצעתו.

8.5 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין החברה מתחייבת לקבל הצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של מציע שהיה לה ו/או לרשות מקומית ו/או לתאגיד עירוני ניסיון רע עם המציע.



8.6 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- תיפסל.

8.7 המציע מצהיר, כי ככל שיוכרו כזוכה במכרז, יהא עליו לערוך ביטוחים בהתאם לדרישות החברה ובהיקפים עליהם תורה, לרבות ביטוח צד שלישי וביטוח חבות מעבידים.

8.8 המציע מצהיר כי ידוע לו שאסור לו למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

9. מסמכי המכרז:

סמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.

10. סיוור רשות

10.1 מציע המעוניין לערוך סיוור רשאי לתאם זאת מראש עם החברה.

11. הגשת ההצעות, מועדים:

11.1 ההצעות ומסמכי המכרז יוגשו כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-2 עותקים ויימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז בלבד ויופקדו בתיבת המכרזים במשרדי החברה הנמצאים ברחוב גנרל קניג 10, בת-ים, עד ליום **5.7.21 לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק**.

11.2 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.

11.3 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.

11.4 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

11.5 המציע יחתום ויגיש הצעתו הכספית על גבי הצעת המציע – מסמך ג'.

11.6 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתירתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.

11.7 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

12. בחינת ההצעות:

- 12.1 החברה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תובא במניין ההצעות.
- 12.2 מציע שהצעתו תעמוד בתנאי הסף, תיבחן הצעתו על סמך מדדי איכות ועל סמך הצעתו הכספית בהתאם למפורט להלן:

12.2.1 מדד איכות:

הניקוד	הקריטריון
עד 50 נק' בבחינת ההצעות	התמהיל המוצע על ידי המציע במסגרת זה תבחן ועדת המכרזים או מי מטעמה את התמהיל המוצע על ידי המציע, החומרים והמוצרים המוצעים וכמותם, ניסיונו של המציע בעבודות דומות לאלה המבוקשות במסגרת המכרז וכל נתון רלוונטי אחר. יצוין כי החברה תהא רשאית להזמין את המציע לריאיון.

- 12.2.2 המחיר המוצע על ידי המציע ("סכום פיקס") בגין ביצוע מלא ומושלם של העבודות ואשר לא יעלה על סך של 450,000 ש"ח **נח בולל מע"מ- עד 50 נק' בבחינת ההצעות.**
מציע שיציע את המחיר הנמוך ביותר יקבל 50 נק' ויתר המציעים יקבלו ניקוד ביחס אליו בהתאם לנוסחה המפורטת להלן:

ניקוד ההצעה	=	50	X	ההצעה הזולה ביותר
הנבחנת				ההצעה הנבחנת

- 12.1 **הציון מצרפי של ניקוד המחיר (היחסי) ושל ניקוד האיכות (אשר אינו יחסי) יהווה את ניקוד המציע במכרז.**
- 12.2 במסגרת בחינת ההצעות, החברה תבחן יחד עם ההצעה הכספית את אמירתו וכושרו של המציע לבצע את השירותים בהתאם להסכם המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע, כך שהצעת המחיר לכשעצמה לא תהווה את המדד היחיד לבחינה.
- 12.3 מצב בו לאחר בחינת ההצעות במכרז יתברר לחברה כי ישנן מספר הצעות כשרות, בעלות ציון מצרפי זהה, תהא החברה לבחור באחת ההצעות האמורות על סמך כל שיקול רלוונטי לרבות ניסיון המציע בביצוע העבודות מושא המכרז, איתנותו הפיננסית, ניסיון רע שיש לו עם רשות מקומית או גוף ציבורי אחר, חקירה פלילית בעניינו, כתב אישום שהוגש נגדו או הרשעה פלילית שיש לו. כמו כן תהא רשאית החברה במצב כאמור בו ישנן מספר הצעות זהות- לקיים הגרלה. **יצוין כי החברה תהא רשאית לבחון את השיקולים נושא סעיף זה גם ללא קשר לציון מצרפי הזהה.**
- 12.4 החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

- 12.5 החברה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של רשות אחרת (או על בסיס שיקולים כמפורט בסעיף 12.5 לעיל), או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, בכפוף לקיום שימוע, כנדרש עפ"י דין.
- 12.6 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 12.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי ככל וקיימות מספר הצעות זהות ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) (מכרזים), תשי"ח-1958, תמליץ וועדת המכרזים על ההצעה האמורה ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח המצורף **ננספח א'5**.
- 12.8 ככל שתהיינה מספר הצעות זהות מבלי שאחת מהן היא עסק של אישה, רשאית החברה לבחור את הזוכה במכרז על פי כל שיקול רלוונטי לרבות ניסיון המציע עם החברה, עם גופים אחרים ובכלל, כוח האדם העומד לרשות המציע, מצבו הפיננסי וכו'.
- 12.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הזוכה במכרז יהיה המציע אשר הציון המצרפי שלו יהיה הגבוה ביותר אלא אם תמצא ועדת המכרזים כי קיימת סיבה עניינית או משפטית המצדיקה לחרוג מכלל זה.
- 12.10 מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המציע תהא סופית מבחינתו, וכי אי התקיימות איזו מהערכות המציע ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תכניותיו, לא יהיו בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

חובת הזוכה במכרז:

- 13.1 מציע שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו (להלן-**הזוכה**), יהא עליו, תוך 14 ימים מתאריך הודעת החברה, להמציא לחברה ערבות בנקאית לביצוע החוזה (**נספח ה'3**) (להלן-**ערבות ביצוע**), אישורי קיום ביטוחים בהתאם ל**נספח ה'2**.
- 13.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא החברה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והזוכה יפצה את החברה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.
- 13.3 סכומי הערבויות ישמשו פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.
- 13.4 מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב בפקסימיליה. ערבות הבנקאית שצורפה להצעתו במכרז תימסר חזרה לידי המציע במשרדי החברה.

בכבוד רב,

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ



נספח א' 1

לכבוד

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

ג.א.נ.

מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: _____

מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____

כתובת המשרד הרשום: _____

מספר טלפון קווי: _____ טלפון סלולארי: _____

מספר פקסימיליה: _____

כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): _____

2. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גבי/מר _____, מס' סלולארי: _____
ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות שתימסרנה לו תחייבנה אותנו.

בכבוד רב,

חותמת וחתימת המציע



נספח א' 2

לכבוד
חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ
ג.א.נ.

תצהיר הוכחת ניסיון - מכרז פומבי מס' 11/21 לתכנון, אספקה והתקנה של תאורת קישוט בטיילת בת-ים תנאים כלליים למשתתפים במכרז

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, מורשה חתימה הנושא במשרת _____ ב _____ (להלן - המציע) במכרז שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

עמידה בתנאי סעיף 3.1.1

בתקופה שבין שנת 2015 ועד למועד הגשת ההצעות במסגרת המכרז, סיים המציע לבצע, עבור גופים ציבוריים, לפחות 3 עבודות חשמל/תאורה בהיקף של 500,000 ₪ לפחות כל עבודה, לא כולל מע"מ.

הגוף המזמין	תיאור העבודות	מועד סיום העבודות	היקף כספי של ההתקשרות	טלפון איש קשר בגוף המזמין



עמידה בתנאי סעיף 3.1.3

המציע בעל ניסיון של _____ לפחות בביצוע עבודות אספקה והתקנה של תאורה עבור גופים ציבוריים. פירוט:

הגוף המזמין	תיאור העבודות	היקף כספי של ההתקשרות	טלפון איש קשר בגוף המזמין

חתימה וחותמת המציע

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני גב'מר _____ נושא ת.ז. _____ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עו"ד _____

נספח א' 3

לכבוד

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

ג.א.נ.,

הנדון: **כתב התחייבות והצהרת המציע מכרז פומבי מסגרת מס' 11/21**

לתכנון, אספקה והתקנה של תאורת קישוט בטיילת בת-ים

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ ב _____ (להלן: "המציע") במכרז שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המציע עומד בתנאי הסף של המכרז.
2. המציע בעל כל האישורים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות מושא המכרז.
3. לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
4. אין ולא הוגשו כנגד המציע ו/או מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, הרשעה פלילית או כתב אישום בעבירה שיש עמה קלון.
5. המציע או כל בעל שליטה או כל בעל עניין או כל נושא משרה במציע, עומדים בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו 1976 לרבות בהוראות סעיף 2ב לחוק.
6. לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו בין ביצוע העבודות נושא המכרז עבור החברה לבין עיסוקי האחרים.
7. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם שייחתם בין העמותה לביני, אם אזכה, מוסכם וידוע לי כי אם ואזכה יתגלה החשש לניגוד העניינים במהלך ביצוע העבודות, אפסיק את ביצוען, ואודיע בכתב בהקדם האפשרי לחברה כי איני יכול להמשיך את מתן השירותים.
8. ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז והחווזה, החברה תהא רשאית לבטל את זכיתנו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נושא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת התחייבות זו.

_____ חתימה וחותמת המציע

_____ חתימת המורשה

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____, הופיע בפני גב'מר _____ נושא ת.ז. _____ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

_____ עורך - דין



נספח א' 4

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך _____

לכבוד

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

א.ג.ג.,

הנדון: כתב ערבות מס'

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – 30,000 ש"ח (במילים: שלושים אלף ש"ח) וזאת בקשר עם ההשתתפותו במכרז פומבי מס' 11/21 לתכנון, אספקה והתקנה של תאורת קישוט בטיילת בת-ים ולהבטחת מילוי התנאים ודרישות המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום 7.11.21 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך _____ בנק _____



נספח א' 5

אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

המחזיקה בשליטה בחברת _____, הינה גב' _____ מספר זהות _____.

_____ שם מלא
_____ חתימה וחותמת
_____ כתובת
_____ טלפון

אני גב' _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

_____ שם מלא
_____ חתימה



נספח א'6

הצהרת המציע לעניין היעדר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה חתימה מטעם _____
(להלן: המציע) מצהיר ומתחייב בזאת, בכתב - כדלקמן:

1. נכון למועד הגשת הצעתי זו לא ידוע על ניגוד עניינים בו אני נמצא או בו אני עלול להימצא בקשר עם מתן השירותים המפורטים במסגרת מכרז פומבי 11/21 שפרסמה חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ (להלן-**החברה**).
2. הנני מתחייב להודיע לחברה בכתב ובאופן מידי על כל עניין אישי, משפטי, או עסקי בין פעילותי לבין עיריית בת-ים/החברה/תאגיד עירוני אחר של העירייה ואשר עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם יהיה לי קשר (עסקי או אישי) כלשהו לאחד הגופים הנ"ל, אודיע על כך מיידית לחברה.
4. הובאו לידיעתי הוראות ההסכם עם החברה לרבות הצורך להימנע מניגוד עניינים והנני מתחייב לקיימן במלואן.
5. אקבל על עצמי כל החלטה של החברה בנושא, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין החברה ו/או לבין צד ג' אחר כלשהו בשל ניגוד עניינים כאמור.
6. בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו במסגרת מתן השירותים לחברה במסגרת הצעה זו.

_____ חתימה וחותמת המציע

_____ שם המציע

אישור
אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה
בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת
ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות וההצהרה לעיל,
חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

_____ עורך – דין

נספח א'7

הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד עיריית בת-ים או לעובדי תאגידה העירוניים

חוף בת-ים לזימות ופיתוח בע"מ מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:

1. סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות קובע כדלקמן:
 - א. " (א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 - הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).
 - ב. סעיף 174 לפקודת העיריות קובע כי פקיד או עובד עירייה לא יהיה נוגע מעונין במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה.
 - בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו, או עם עובד עירייה.
 - הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.
 - אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

הצהרה

אני הח"מ _____, המעונין להשתתף במכרז פומבי מס' 11/21 אשר פורסם על ידי חברת חוף בת-ים לזימות ופיתוח בע"מ, חברה עירונית המצויה בבעלות מלאה של עיריית בת-ים, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר:
 - (א) בין חברי מועצת עיריית בת-ים או בין דירקטורים או חברי ועד מנהל בתאגידים עירוניים בבעלות עיריית בת-ים, אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.
 - (ב) בתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.
 - (ג) אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד בעירייה או בתאגיד עירוני בבעלות העירייה.
2. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
3. אני מתחייב להודיע לעמותה על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____

חתימה של מורשה חתימה וחותמת המציע: _____ תאריך: _____

נספח א'8

תצהיר לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976:

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי בחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה כתמיכה להצעה שמגיש _____ ("המציע") במסגרת מכרז פומבי (מסגרת) מס' 11/21 לביצוע אותו פרסמה חוף בת ים ליזמות ופיתוח בע"מ (להלן, בהתאמה - "המכרז" ו - "החברה").
2. הנני מכהן אצל המציע בתפקיד _____.
3. למיטב ידיעתי, עד מועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ("החוק"), לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. לעניין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2(א) לחוק.
5. עד למועד עריכת תצהירי זה לא נקנס המציע או מי מבעלי השליטה בו, על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה, במהלך השנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
6. הצהרתי זו הנה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.
7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע לפני מר _____, שזיהה עצמו לפי תעודת זהות מס' _____, וחתם על תצהיר זה לאחר שהוזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן.

_____ עו"ד

נספח א' 9

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות מכרז פומבי מס' 11/21

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ התפקיד אצל המציע _____
לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן,
מצהירה/ה בזה כדלקמן :

1. אני נותן תצהיר זה בשם _____ מס' ח.פ.ע.מ. _____ שהוא הגוף
המבקש להתקשר עם הממשלה (להלן: "המציע"). אני מצהירה, כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה
בשם הגוף.
2. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת הצעות למכרז הנ"ל,

מתקיים אחד מאלה: **√ ניש לסמן** בחלופה הרלוונטית]

- חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע. [1]
- חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

[למציע שסימן את חלופה ב' - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:

- חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים ;
- חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד
העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק
שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים
החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב
כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום
חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

3. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 2 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 2
לעיל למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות,
כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימה

_____ תאריך

מסמך ב

הצהרת המציע

לכבוד

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: מפרז פומבי מס' 11/21 לתכנון, אספקה והתקנה של תאורת קישוט בטיילת בת-ים

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נושא המכרז.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל מסמכיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נושא המכרז, ידועים ומוכרים לי. וכן הבנתי את שיטת ביצוע העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. הנתונים במכרז נועדו למתן מידע וסיוע למשתתפים בלבד. המשתתפים נדרשים לוודא בעצמם ועל חשבונם את כל הנדרש להם לצורך ביצוע העבודות. למען הסר ספק, לא תתקבלנה, לאחר הגשת הצעות, כל טענות מצד המציע לאי התאמה בין הנתונים המופיעים במכרז, ככל שקיימים.
4. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית כדרישות המכרז וללא תנאי לטובת החברה בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
5. אני מצהיר בזאת כי:
 - א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים ובעל כל האישורים וההיתרים הנדרשים למתן השירות נושא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
 - ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נושא המכרז.
 - ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז.
 - ד. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נושא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
 - ה. המחירים הכוללים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי בהצעתי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נושא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט, וכל הוצאה אחרת לא כולל מע"מ.
 - ו. הצעתנו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תוקפה של הערבות לקיום הצעה ועד בכלל.
 - ז. הנני מצהיר, כי ידוע לי שאין החברה מתחייבת לקבל הצעה כל שהיא.
6. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון החברה ו/או הממונה מטעמו, ועל פי הוראות החוזה בכפוף לדין.

7. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן:
- א. תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז להמציא לכם ערבות בנקאית לביצוע החוזה ואישור קיום ביטוחים הכול כמפורט במסמכי המכרז.
ב. לעמוד במועדים הקבועים ולהשלמת העבודות.
8. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 7 לעיל כולן או מקצתן החברה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן יהא רשאי לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם מפעיל אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי.
9. כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות/ערבויות ההשתתפות במכרז תשמשנה כפיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
10. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
11. הנני מצהיר כי בהצעתי התחשבתי בעובדה כי עלי לשלם לעובדים שיבצעו את העבודות נשוא המכרז לפחות שכר בהתאם להוראות שכר מינימום- התשמי"ז 1987.
12. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

פרטי המציע

שם המציע: _____ ח.פ. _____

כתובת: _____ טלפון: _____

מס' פקס: _____

פרטי החותם/ים מטעם המציע- מורשה חתימה:

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____

תפקיד במציע _____ טלפון נייד _____

תאריך: _____ חתימות מורשיי החתימה כולל חותמת: _____

מסמך ג'

הצעת המציע

לכבוד

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

א.ג.נ.

הנדון: מכרז פומבי מס' 11/21 לתכנון, אספקה והתקנה של תאורת קישוט בטיילת בת-ים

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעתנו לביצוע עבודות לתכנון, אספקה והתקנה של תאורת קישוט בטיילת בת-ים עבור חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ בהתאם למכרז מס' 11/21 ולאמור בכל מסמכי המכרז ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות הנדרשות והמתוארות במסמכי המכרז והחווה.

1. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה, בהתאם להוראות המכרז ובכלל זה עובדי המציע, ציוד, וכל הכרוך בהתקשרות עם החברה, העמדת כל הציוד, כח האדם, הצבה, אספקה, שינוע והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות.

הצעת המחיר

2. המחיר המוצע על ידינו ("סכום פיקסי") בגין ביצוע מלא ומושלם של השירותים נושא המכרז (תכנון, הקמה והפעלה של המיצג למשך חודש ימים) ואשר לא יעלה על סך של 450,000 ₪ כולל מע"מ הוא: _____ ₪ בתוספת מע"מ (ובמילים): _____ ₪ בתוספת מע"מ).

3. ידוע לנו כי ככל שהחברה תהא מעוניינת כי המיצג יעבוד למשך חודש או חודשים נוספים אזי בגין כל חודש תשולם לזוכה במכרז תמורה בסך של 10% מהצעתו במכרז.

4. הצעת המחיר לעיל מוגשת על ידינו לאחר שעיינו ובדקנו את מסמכי מכרז פומבי מס' 11/21 לתכנון, אספקה והתקנה של תאורת קישוט בטיילת בת-ים, על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקנו את העבודות והשירותים הנדרשים על פי המפרט, לרבות התנאים להשתתפות במכרז, ולהתקשרות עם החברה.

5. ידוע לנו כי לא תשולם כל תמורה נוספת, כאמור, בגין ביצוע העבודות נושא המכרז, על כל הכרוך בהן, מעבר למחיר הצעתנו זו, וכי לא נהיה זכאים לתמורה נוספת אלא אם דרשה החברה שירותים נוספים מראש ובכתב ע"י מורשי חתימה בחברה(להלן- שירותים נוספים).

6. ידוע לנו כי בכל מקרה בו ימצא חסר של פריט או עבודה, ייקבע המחיר לפי מחירון דקל לעבודות בניכוי 15% הנחה.

שם המציע: _____ ח.פ.: _____

שם החותם מורשה החתימה בשם המציע _____ ת.ז. _____

תאריך: _____ חתימת מורשי החתימה כולל חותמת: _____



חוזה

נערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2021

בין :

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מרחוב גרל קניג 10 בת-ים

(להלן – החברה)

מצד אחד;

לבין :

שם : _____

ח.פ. : _____

מורשה חתימה : _____

תפקיד : _____

כתובת : _____

טלפון : _____

פקס : _____

(להלן – הספק)

מצד שני;

הואיל : והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 11/21 לתכנון, אספקה והתקנה של תאורת קישוט בטיילת בת-ים (להלן בהתאמה-המכרז, העבודות).

והואיל : והספק השתתף וזכה במכרז.

והואיל : והחברה מוסרת בזה לספק והספק מקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לקבוע במכרז ובחוזה על מסמכיהם ונספחיהם.

והואיל : וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע לביצוע העבודות נשוא חוזה זה ;

רח' גרל קניג 10 בת-ים ת.ד. 10 מיקוד 59576 טלפון: 03-5515830 פקס מס' 03-5515821



אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

1. כללי ומהות ההתקשרות:

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 הספק מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מכיר את כל התנאים הקשורים בביצוע העבודות וביכולתו לבצע אותן כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה ונספחיו.
- 1.3 לשם ביצוע העבודות הספק מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז על מסמכיו ונספחיו המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.4 במסגרת הסכם זה יבצע הספק תכנון (תמהיל מוצע לעבודות), אספקה והתקנה של תאורת קישוט (לדים) בטיילת בת-ים, הכל בהתאם להוראות, לתנאים, למפרטים ולדרישות המפורטים בהסכם זה על מסמכיו ונספחיו לרבות המכרז המהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.5 הספק נדרש לתכנן את כל הדרוש בקשר העבודות (תאורה, תאורה לעמודים התאורה, פריסה וכו'), לספק את הקישוטים (לרבות אישור מכון התקנים ביחס אליהם) ולהתקינם על עמודי התאורה בטיילת העליונה- במוזח, גרלנדות וכיוצ"ב וזאת בהתאם להנחיות המצורפות למכרז זה. העבודות הנדרשות מתפרסות על שטח של כ-40 מ"ר.
- 1.6 הספק מתחייב לבצע את מכלול הפעולות הדרושות לתכנון, אספקה והתקנת הקישוטים ובתוך כך להעמיד את כל כ"א הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות והשירותים ולבצע כל פעולה אחרת על מנת להשלימן כהגדרתן במכרז על כל מסמכיו כמו גם קבלת כל אישור נדרש בתום העבודות לרבות (אך לא רק) אישור בודק חשמל.
- 1.7 יודגש כי על הספק יהיה לפעול, בין היתר, בהתאם למפרט הדרישות אשר צורף **כמסמך ד'4** להסכם ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.8 יצוין כי על הספק יהיה, על חשבונו, לבצע את העבודות בהתאם להוראות כל דין ותקן ולקבל כל אישור נדרש לצורך כך. תכנון תמהיל העבודות או ביצוען ללא קבלת כל האישורים הנדרשים תהווה הפרה יסודית של ההסכם על כל המשתמש מכך. יודגש כי הספק במכרז יישא באחריות מלאה לתמהיל, ולביצוע לרבות לכל הפועלים מטעמו, על כל המשתמע מכך.
- 1.9 על הספק יהיה לסיים את התכנון בהתאם לתמהיל תוך שבועיים ימים מיום קבלת צו תחילת עבודה ואת הביצוע עד ליום 1.8.21.
- 1.10 טרם תחילת ביצוע העבודות יגיש הספק לחברה את התכנון הסופי ויקבל אישורה. כמו כן יטמיע הערותיה ככל שיהיו לה. הספק לא יחל בביצוע העבודות טרם אישור החברה לתכנון.
- 1.11 הזוכה במכרז יספק לחברה אחריות מלאה הן על המוצרים והן על העבודות וזאת לתקופה של 24 חודשים לפחות מיום אישור החברה כי העבודות הסתיימו לשביעות רצונה.

2. הגדרות

בחווה זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן :

העבודות/השירותים- מכלול הפעולות הדרושות לתכנון, אספקה והתקנת הקישוטים ובתוך כך להעמיד את כל כ"א הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות והשירותים ולבצע כל



פעולה אחרת על מנת להשלימן כהגדרתן במכרז על כל מסמכיו כמו גם קבלת כל אישור נדרש בתום העבודות לרבות (אך לא רק) אישור בודק חשמל ואישור מכון התקנים.

המתחם/הטיילת - שטח טיילת של כ-40 מ"ר לרבות העמודות המוצבים בו ואשר בו יבוצעו העבודות נושא המכרז.

הספק - האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לחוזה ומסמכיו לרבות נציגיו ועובדיו.

מדד הבטיס - מדד המחירים לצרכן הידוע האחרון המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה במועד חתימת החוזה.

החברה - חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מפקח - מפקח שהוסמך מטעם החברה. כל סמכות המוקנית למפקח על פי חוזה זה מוקנית גם לחברה ו/או מי מטעמה.

התמורה - המחירים אותם נקב המציע במסגרת המכרז במכרז.

מסמכי החוזה - כל מסמכי המכרז והחוזה על נספחיהם בין אם מצורפים ובין אם לא.

3. הצהרות הספק

הספק מצהיר ומאשר בזאת:

- 3.1 כי בדק את מהות העבודות הנדרשות בהתאם למסמכי המכרז וכי יש ביכולתו לבצען על הצד הטוב ביותר.
- 3.2 כי יש בידו את כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לבצע את העבודות מושא ההסכם ואם הם טרם בידו אז הוא לא יחל לבצעם טרם השגתם.
- 3.3 כי יש בידו לבצע את מכלול הפעולות הדרושות לביצוע מושלם של העבודות ובתוך כך להעמיד את כל כ"א, הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות.
- 3.4 כי ידוע לו כי החברה לא תציב שמירה במתחם וכי המתחם ובאחריותו המלאה של הספק וכי לא תישמע כל טענה בקשר עם נזק או קלקול גרם נזק וכיצ"ב.
- 3.5 הספק מצהיר כי ידוע לו שאין בחתימה על חוזה זה כדי לחייב את החברה להזמין ממנו עבודה כלשהי בהיקף כלשהו ומצב בו לא יהא לחברה תקציב לביצוע העבודות נושא החוזה היא לא תבצען ולספק לא תהא כל טענה בקשר עם כך.

4. התחייבויות הספק:

- 4.1 הספק מתחייב לבצע את כל העבודות הדרושות להשלמת העבודות כפי שהוגדרו לו במסמכי המכרז.
- 4.2 הספק יתחיל בביצוע כל עבודה במועד שייקבע להתחלת העבודה על ידי המפקח ובתיאום מלא עמו.
- 4.3 ארגון ביצוע העבודות על פי הסכם זה יהא בסמכותו ובאחריותו המלאה והבלעדית של הספק ואולם אין בכך כדי לגרוע מסמכויות שהוענקו למפקח במפורש במסמכי המכרז.

- 4.4 הספק מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 4.5 הספק מתחייב כי בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הספק להעסיק (באישור החברה) רק מי שרשום, בעל רישיון או בעל היתר כאמור.
- 4.6 הספק מתחייב כי מוסכם בין הצדדים כי עובדי הספק ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הספק בלבד. הספק בלבד, ישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בעבודות על פי מסמכי המכרז וההסכם על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם נתקבלה הסכמת החברה מראש ובכתב) וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין וכמקובל בתחום זה.
- 4.7 הספק לבדו יהיה אחראי כלפי החברה לכל נזק שייגרם לתשתיות ו/או למתקן כתוצאה מביצוע העבודות ובנוסף כלפי צד ג' לכל נזק ו/או פגיעה שתיגרם לו כתוצאה מטיב העבודות של הספק.
- 4.8 הספק מתחייב כי הוא מתחייב כי אם לא העמיד הספק ציוד תוך פרק הזמן הנקוב לעיל - תהא החברה/החברה רשאית לשכור בעצמה ו/או על ידי אחרים ציוד ולחייב את הספק בהוצאותיה, בתוספת 15% כהחזר הוצאות כלליות, מימון ותקורה.
- 4.9 הספק מתחייב כי עליו לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים כדי למנוע תקלות בביצוע העבודה, ולמלא אחר כל הוראות המפקח (ככל שניתנו) למניעתן.
- 4.10 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרחקתו ממקום ביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הספק, אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הספק להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע העבודות על פי הסכם זה.
- 4.11 הספק מתחייב לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבהסכם זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. כן מתחייב הספק לשאת בכל התוצאות שתנבענה מהפרתה של התחייבות זו, לרבות כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של כל המועסק על ידי הספק ו/או פועל מטעמו ו/או בשליחותו בביצוע התחייבויותיו שבהסכם זה.
- 4.12 הספק מתחייב כי יבצע את העבודות בהתאם להוראות כל דין ותקן ותוך קבלת כל אישור או היתר נדרש.
- 4.13 הספק מתחייב כי בתום העבודות הוא ימצא לחברה את כל האישורים הנדרשים לרבות (אך לא רק) אישור מכון התקנים ואישור בודק חשמל.

5. מועד ביצוע העבודות

- על הספק יהיה לסיים את התכנון בהתאם לתמהיל תוך שבועיים ימים מיום קבלת צו תחילת עבודה ואת הביצוע עד ליום 1.8.21.

6. העסקת עובדים

- 6.1 הספק מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע חוזה זה עובדים בכמות הנדרשת מנהל עבודה והחברה תהא רשאית לדרוש מהספק בכל עת לתגבר את הצוות על חשבונו, אם ראתה לדעתה שאין בצוות שהעמיד הספק כדי לבצע את העבודה או קבוצת עבודות, נשוא המכרז באופן ראוי.



- 6.2 הספק מתחייב כי, העובדים אשר יועסקו ע"י הספק, במסגרת חוזה זה, יהיו עובדיו השכירים של הספק.
- 6.3 הספק מתחייב כי העובדים שיועסקו על ידי הספק יאושרו ע"י המנהל יהיו בעלי ניסיון בעבודות נושא המכרז, בוגרים, בעלי ת.ז. ישראלית, או עובדי חוץ בעלי אישור עבודה תקף.
- 6.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה רשאית להודיע לספק בכל עת כי היא מתנגדת להעסקת מי מעובדיו לצורך ביצוע העבודות, והספק ימנע מלהעסיקו מיידית כאמור.
- 6.5 הספק מתחייב לקבל את הסכמת המפקח להחלפת מי מעובדיו וכן שעובדיו יגיעו לעבודה עם תעודה רשמית מזהה.

7. פיקוח

- 7.1 מבלי לפגוע מהאמור במפרטים ובחוזה זה, מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לחברה זכות לפקח על עבודות הספק ולבדוק, בכל עת, את רמת ביצוע העבודות.
- 7.2 בנוסף, מוסמכת החברה ו/או המפקח מטעמה, לתת לספק מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה, המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודות, והספק מתחייב לפעול על פיהן במלואן.
- 7.3 מוסכם כי בכל עניין, קביעת החברה ו/או המפקח מטעמה תהיה סופית ומכרעת, והספק מתחייב לפעול על פיה.
- 7.4 הספק מתחייב לבצע את העבודות באיכות וברמה מקצועית טובה אשר תניח את דעתו של המפקח, וכן לציית להוראותיו ולנהוג בהתאם להנחיותיו.
- 7.5 בכל מקרה של חילוקי דעות ביחס לטיב העבודה או לעדיפות בביצוע העבודות ההכרעה תהיה בידי החברה ו/או המפקח מטעמה לפסול עבודה שלדעתו אינה עונה על תנאי החוזה. על הספק יהיה לבצע את התיקונים הדרושים בהתאם לדרישות ללא תוספת תשלום.

8. תכנון העבודות וביצוען:

תכנון העבודות

- 8.1 עם קבלת צו התחלת עבודה יתחיל הספק בתכנון העבודות.
- 8.2 הספק יגיש לחברה את התכנון תוך 14 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודה.
- 8.3 ככל שהחברה תאשר את התכנון היא תודיע על כך לספק והוא יוכל להתחיל בביצוע העבודות. ככל שלחברה יהיו הערות בקשר לתכנון הוא תעבירן לספק ולאחר שהספק יקבל מהחברה כי הן הוטמעו לשביעות רצון החברה- יחל הספק בעבודות.

ביצוע העבודות

- 8.4 עם קבלת אישור החברה לעבודות יחל הספק בביצוען בהתאם להוראות הסכם זה על מסמכיו ונספחיו.



8.5 יודגש כי כל קבלן משנה אשר יועסק על ידי הספק לצורך ביצוע העבודות, יידרש לקבל את אישור החברה וכמו כן יהיה בעל כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין לצורך ביצוע העבודה אותה הוא מבצע.

8.6 יודגש כי הספק יהיה אחראי לכל העבודות של קבלני משנה מטעמו.

8.7 הספק יסיים את העבודות עד ליום 1.8.2.1

8.8 ככל שהחברה תמצא ליקויים בקשר עם העבודות היא תודיע על כך למפעיל אשר יתקן את הליקוי, על חשבוננו.

9. תקופת החוזה:

9.1 תקופת חוזה זה תהא מיום חתימתו ועד לתום תקופת האחריות שתחליהת עם אישור החברה לסיום העבודות וסופה 24 חודשים לאחר מכן.

10. ציוד וחומרים:

10.1 הספק יספק את כל הציוד והחומרים הדרושים לביצוע העבודות.

10.2 לספק לא יהיו טענות ו/או תביעות כנגד החברה, בכל הנוגע לאספקת הציוד והחומרים וכולם כלולים במחיר ובתמורה לה הוא זכאי.

10.3 חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי - יירכשו ממפעלים ויצרנים בעלי תו תקן.

10.4 הספק מתחייב שכל חומר מסוכן מכל מין וסוג שהוא לא יגיע לידיים של צד ג'. כמו כן הספק מתחייב שלא להשאיר כל חומר מסוכן מכל מין וסוג שהוא באתר ועל החברה לא תחול אחריות כלשהי בשל האמור בסעיף זה.

11. תמורה:

11.1 התמורה לה יהא זכאי הספק בגין ביצוע העבודות בהתאם להוראות החוזה תהא _____
ש כולל מע"מ.

11.2 מודגש בזאת במפורש, כי התמורה היא סופית וכוללת את כל העבודות המפורטות במכרז בהסכם על נספחיהם וכי אי התקיימות איו מהערכות הספק ו/או אי התממשות של איו מציפיותיו, תחזיותיו או תכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי התמורה ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

11.3 מוסכם בין הצדדים כי במקרים בהם תבוצע העבודה באופן חלקי ו/או לקוי ו/או שונה מהקבוע בחוזה אזי החברה תהא רשאית לעשות אחת ו/או חלק ו/או כל אלה:

11.3.1 לאשר לתשלום רק חלק מהחשבון שיש הספק למפקח לאישור. לאחר תיקון העבודה שבוצעה באופן חלקי ו/או לקוי ו/או שונה מהקבוע בחוזה יוציא הספק חשבון חדש בגובה הסכום שלא אושר לתשלום כאמור ויעבירו לאישור המפקח.

11.3.2 החברה תהיה רשאית לנכות מהתמורה סך השווה לעד 10% מהתמורה ו/או מהתשלומים החודשיים, הכל על פי שיקול דעתה.



11.3.3 החברה תהא רשאית לבצע על חשבון הספק בעצמה או באמצעות ספק אחר את העבודה שלא בוצעה על ידי הספק כקבוע בחוזה זה, וזאת מבלי שביצוע זה ישחרר את הספק מהתחייבויותיו, ותחייב את הספק בסכום עלות העבודה שבוצעה באזור.

11.4 לספק לא יהיו טענות ו/או תביעות בקשר לאמור בס"ק זה.

12. הגשת חשבונות ואישורם

12.1 הספק יגיש לחברה חשבונות אשר ישולמו תוך 45 ימים מיום הגשתם, במועדים הבאים:

א. 20% מהתמורה עם אישור החברה לתכנון.

ב. 80% מהתמורה עם סיום העבודות

12.2 כנגד כל תשלום ימציא הספק לחברה חשבונית מס כדין.

12.3 אין באמור בסעיף 12.2 בכדי לגרוע מזכויות החברה על פי הוראות חוק מוסר תשלומים לספקים תשע"ז 2017.

13. הגדלת ו/או הקטנת היקף החוזה

13.1 מוסכם בזאת כי לחברה שמורה הזכות הבלעדית להגדיל ו/או לשנות ו/או להקטין בכל עת את היקף העבודות.

13.2 מוסכם ומוצהר כי לחברה תהיה הזכות הבלעדית להכריע בכל מחלוקת שתתעורר בנוגע לשינוי התמורה, וקביעתה הינה סופית ומכרעת.

14. אי קיום יחסי עובד ומעביד

14.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי החברה והחברה בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין החברה לבין יחסי עובד ומעביד, ואין הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהחברה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.

14.2 מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד ישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והחברה לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור.

14.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף הספק יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.

14.4 תחויב החברה בתשלום כלשהו לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הספק את החברה בכל סכום בו תחוייב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

14.5 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

15. נזיקין לגוף או לרכוש:

- 15.1 הספק בלבד יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לעובדיו ו/או למורשיו ו/או לרכושם וכן לכל נזק שיגרם ע"י מורשיו ו/או עובדיו לצד ג' כלשהו ו/או רכוש ו/או לחברה ו/או לרכושן מחמת כל מעשה או מחדל הקשורים בביצוע עבודות האחזקה עפ"י חוזה זה.
- 15.2 הספק מתחייב לפצות ו/או לשפות את החברה בגין כל נזק ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או הוצאה שיחולו עליה ו/או שהיא תהיה חייבת לשאת בהם אף שטרם נשאה בהם בפועל, מחמת כל מעשה ו/או מחדל הקשורים בין במישרין או בעקיפין, בחוזה זה ו/או באופן ביצוע עבודתה ע"י הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או ע"י קבלני משנה ו/ו עובדיהם.
- 15.3 כל סכום שיגיע לחברה מאת הספק עפ"י חוזה זה ישא ריבית והפרשי הצמדה על פי החוק, מעת דרישתו ע"י החברה מהספק ועד תאריך התשלום בפועל.
- 15.4 מודגש כי התרשלות והימנעות מביצוע העבודות והוראות המפקח יחשבו כגרימת נזק שעליו יחולו הוראות סעיף זה.
- 15.5 מוסכם בין הצדדים מפורשות כי החברה לא תהינה אחראיות באופן כלשהו ובכל נסיבות שהן לרכוש הספק ולציודו ו/או לרכושו ו/או לציוד ו/או לרכוש של עובדיו.

16. פיצויים מוסכמים מראש:

- 16.1 מבלי לפגוע בכלליות האמור, החברה ו/או המפקח יהיו רשאים להפחית ו/או לקזז סכומים מהתמורה לה זכאי הספק, (להלן-**פיצויים מוסכמים**), בכל מקרה שבו לא ביצע הספק את השירות נושא חוזה זה במועד מהמועדים הקבועים בחוזה ו/או לא מילא הספק אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי חוזה זה כדלקמן:

מס'	הנושא / הליקוי	סכום ש"ח
1	אי ביצוע עבודה בתוך פרק הזמן שנקבע לכך	500 ₪ עבור כל יום איחור
2	הפרה חמורה של הוראה ו/או התחייבות נושא החוזה שאיננה מוגדרת בטבלה זו.	עד 3,000
3	ביצוע העבודה שלא לשביעות רצון החברה / החברה / או מי מטעמן	500
4	אי המצאת אישורים נדרשים בתום העבודה	5,000 ₪ לאישור
5	הפרה קלה של הוראה ו/או התחייבות נושא החוזה שאיננה מוגדרת בטבלה זו	עד 1,000
6	אי תיקון ליקוי בטיחותי	500 עבור כל ליקוי



7	אי ביצוע הנחיה שהועברה לספק, בכתב, על ידי המפקח, בדבר תיקון לקוי על פי המפרט	300 עבור כל הנחיה שלא בוצעה
8	אי הגעה לתיקון תקלה/ליקוי/נזק במועד הקבוע	1,000 ₪ למקר
9	העסקת קבלן משנה ללא אישור החברה או העסקת קבלן משנה אשר אינו מוסמך לבצע את העבודה עבורה הוא נשכר	5,000 ₪ למקרה

- 16.2 החברה רשאית לקזז ולנכות מהתמורה המגיעה לספק לפי חוזה זה, את סכום הפיצויים המוסכמים מראש המפורטים בטבלה שלהלן, ו/או כל סכום שלדעת החברה ו/או מי מטעמן מגיע מהספק לחברה ו/או לכל צד ג', עפ"י החוזה או עפ"י דין. זאת מבלי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאית החברה.
- 16.3 הפחתה של 5% מהתמורה- בגין כל מקרה של אי תשלום שכר מינימום לעובד.
- 16.4 כל סכומי הקיזוז המופיעים בסעיף זה אינם כוללים מע"מ ויהיו צמודים למדד הבסיס כמפורט לעיל.
- 16.5 קביעתם של החברה ו/או מי מטעמה כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולספק לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד החברה בשל כך.
- 16.6 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיהן של החברה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

17. ביטוח:

שם המזמין לעניין סעיפי האחריות, הנזיקין, השיפוי והביטוח בחוזה זה משמעותה: חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ ו/או עיריית בת-ים ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

הספק מתחייב לעמוד בכל הוראות נספח ה'2 ביטוח המצ"ב בנפרד.

18. ערבות ביצוע:

- 18.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה, הספק מתחייב להמציא לחברה עם החתימה על חוזה זה ערבות בנקאית לפקודת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ, בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד המחירים בסך של 60,000 ₪.
- 18.2 הערבות תעמוד בתוקפה לתקופה של 27 חודשים מיום חתימת הסכם זה והיא תשמש גם להבטחת טיב העבודות.
- 18.3 החברה תהיה מוסמכת לחלט את הערבויות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בחוזה זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.
- 18.4 האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות החברה עקב ובגין ההפרה.

19. קיזוז:

- 22.1 מוסכם בזאת כי החברה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה לספק על פי חוזה זה, כל סכום המגיע לה על פי חוזה זה או מכל מקור אחר (לרבות חוזה אחר שבינה לבין הספק) מאת הספק.
- 22.2 הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של החברה לגבות את הסכומים המגיעים לה מאת הספק בכל דרך אחרת לרבות חילוט ערבויות בנקאיות.

20. היתרים ורישיונות:

בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר עפ"י דין, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.

21. הוראות כל דין:

הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה על פי הוראות כל דין לרבות חוקי העזר העירוניים.

22. הפרת החוזה ובטלותו:

18.5 אי ביצוע העבודות לפי חוזה זה או התרשלות בביצוע או ביצוע שלא לשביעות רצון החברה ייחשב כהפרת החוזה והחברה תהא רשאית לבטל את החוזה לאלתר לאחר שנתנה לספק הודעה על כך ובקשה ממנו לתקן את ההפרה תוך מספר ימים שיקבע על ידה על פי שיקול דעתה הבלעדי ו/או ולהעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או קבלנים אחרים לצורך ביצוע העבודות עד לגמר תקופת החוזה ו/או לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של החוזה.

18.6 מבלי לפגוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בחוזה ייחשב הספק כמי שהפר את החוזה הפרה יסודית בקרות אחד מן האירועים הבאים:

- א. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן החברה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום החלתו.
- ב. אם הספק הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחידיה של השותפות צו לקבלת נכסים.
- ג. אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- ד. בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידיד נאמן, מנהל עזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.
- ה. העסקת קבלן לא מורשה לביצוע עבודה מהעבודות הנדרשות במסגרת המכרז.

18.7 הפר הספק את הוראות ההסכם יותר מ-3 פעמים, יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם ויקנה לחברה את האפשרות לבטל את ההסכם עם הספק וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה בהתאם להוראות הסכם זה או על פי כל דין.

18.8 האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד אחר של החברה עקב ובגין ההפרה.

23. העברת זכויות וחובות:



מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לספק להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי חוזה זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קבל את הסכמת החברה לכך בכתב ומראש.

24. שינוי החוזה:

אין לשנות כל הוראה בחוזה זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

25. ויתור והימנעות מפעולה:

כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד החברה, לא ייחשבו כויתור החברה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה החברה על כך בכתב ומראש.

26. כתובות והודעות:

29.1 כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא לחוזה זה.

29.2 כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד- בעת מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה- בעת שיגורה בפקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

החברה

נספח ד'1

לכבוד :

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

א.ג.ג,

הנדון : כתב ויתור

הננו מצהירים ומתחייבים כלפי חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ כי אנו מוותרים מראש על כל תביעה ו/או דרישה מכס ו/או כל הפועלים מטעמכם בגין כל אובדן ו/או נזק לכלי עבודה ו/או מכוונות ו/או ציוד ו/או מתקנים לרבות כלי רכב וכל ציוד מכני הנדסי (להלן: "הציוד") כמתחייב בסעיפי האחריות והביטוח בחוזה מיום..... וכמפורט להלן:

לכלים, ציוד, כלי עבודה, מכוונות, מתקנים וכל ציוד ורכוש אחר שהובאו על ידינו ו/או על ידי מי מטעמינו או מקבלני המשנה לאתר (למעט חומרים וציוד המובא לאתר ומהווה כחלק מהפרויקט) ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות מנופים, עגורנים, מתקני הרמה, מעליות משא, מעמיסים, טרקטורים, מערבלים וכל ציוד הנדסי אחר ואשר אינו מהווה כחלק מעבודות הפרויקט.

הננו מתחייבים כלפיכם כי ככל ונביא כלי רכב מנועי כלשהוא לאתר (לרבות באמצעות ספקים ו/או קבלני משנה) נוודא תחילה כי קיימים לכלי הרכב, בין היתר, ביטוחי חובה כחוק, ביטוח בגין נזקי "צד שלישי" גוף ורכוש כמתחייב בנספח "הביטוח" לחוזה, וכל נזק שייגרם לאותו כלי רכב מנועי ו/או ציוד הנדסי יחול עלינו בלבד ועל אחריותנו הבלעדית ואנו מוותרים מראש על כל תביעה ו/או דרישה מכס ו/או שיתוף ביטוחיכם.

חתימת הספק – חתימה כולל חותמת

חתימה אישית של מנהל הספק



נספח ד'2

ימולא על ידי חברת הביטוח ככל שההצעה תוכרז כזוכה

נספח ביטוח

מצ"ב בנפרד

נספח - נוסח אישור על קיום ביטוחים

האישור:	הנפקת	תאריך	אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
<p style="font-size: small;">אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי האישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>					
מבקש האישור		המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור	
			שם הקבלן:	עיריית בת ים (המזמינה /או חברות בנות ועובדים של הנ"ל)	
			ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	
			מען	מען	

תיאור העבודות:

כיסויים

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		תאריך סיום (כולל תקופת הרצה 30 יום)	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור	₪				ביט		כל הסיכונים עבודות קבלניות
313 כיסוי בגין נזקי טבע	₪	10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪					רכוש עובדים
314 כיסוי גניבה פריצה ושוד	₪	10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪					רכוש סמוך
316 כיסוי רעידת אדמה	₪	10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪					פינוי הריסות
318 מבקש האישור מבוטח נוסף	₪	10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪					ציוד ומתקני עזר
328 ראשוניות	₪	10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪					נזק ישיר ועקיף כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים
324 מוטב לתגמולי הביטוח - מבקש האישור	₪	10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪					הוצאות תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה לאחר נזק, הוצאות שכר דירה והוצאות הכנת תביעה
	₪	10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪					אחסנה מחוץ לאתר והעברה יבשתית
	₪	10% מסכום הביטוח מיני 250,000 ₪					רעד ויברציות והחלשת משען
302 אחריות צולבת.	₪	4,000,000			ביט		צד ג'
307 קבלנים וקבלני משנה							
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור							
312 כיסוי נזק שנגרם							

האישור:	הנפקת	תאריך	אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה				
315 תביעות המל"ל כתוצאה משימוש בצמ"ח 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'							
304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תיחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות	שח		20,000,000			ביט <hr/>	אחריות מעבידים
פירוט השירותים: (בכפוף לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור. יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג').							
062 069							
ביטול/שינוי הפוליסה*							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח תודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

נספח 3'ד

נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה

תאריך _____

לכבוד
חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון : **כתב ערבות מס'** _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "הספקי")
אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 60,000 (ובמילים: שישים אלף ש"ח) וזאת
בקשר עם ביצוע עבודות לתכנון, אספקה והתקנה של תאורת קישוט בטיילת בת-ים עבור חוף בת-
ים ליזמות ופיתוח בע"מ ולהבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום לרבות טיב
העבודות ובהתאם לדרישות מכרז פומבי מס' 11/21.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הני"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם
הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו,
או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הספק בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת,
ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הני"ל בפעם אחת או במספר דרישות,
שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הני"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך
הכולל הני"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום
חתימת החוזה.

ערבותנו זו תישאר בתוקף למשך 27 חודשים ממועד חתימת החוזה ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי לא תענה.

לאחר יום ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק _____

תאריך _____



נספח ד' 4

הנדון: מפרט דרישות תאורת קישוט בטיילת

עבור העבודות בתחום חשמל :

הנחיות מח' חשמל עבור הקישוטים בטיילת העליונה - במזח(מעקות), גרלנדות וכיוצ"ב

קישוט פסי לד לאורך מעקות המזח :

הנחיות לקבלן המבצע :

התחברות לאחר הכנה - ללוח חשמל של המתקן כולל כל העבודות המקיפות – התקנת הכבל
כבילה, (תעלות על הסמך) , קיבוע התשתית חשמל וגופי תאורה למעקות, התקנת לוח החשמל

אישור ע"י בודק חשמל , דוח מכון התקנים על הציוד המותקן והנלווים לו .

מתן אחריות על הציוד המותקן - הנחיות כלליות

הכנות בטיפול העירייה:

הכנות במידת הצורך עבור אספקת חשמל ללוח חשמל למזח

גרלנדות ו/ תאורה מיוחדת אחרת לאורך הטיילת :

הנחיות לקבלן המבצע: אספקת חשמל יבוצע משני לוחות חשמל אירועים בצד מערבי, יש לבצע חיבור
כבילה עבור הגרלנדות דרך לוחות חשמל אירועים .

אישור ע"י בודק חשמל , דוח מכון התקנים על הציוד המותקן והנלווים לו .

מתן אחריות על הציוד המותקן - הנחיות כלליות

הכנות בטיפול העירייה:

לדים בעמודי התאורה –

הנחיות לקבלן המבצע :

1. על הקבלן לקחת בחשבון שלא יאושר קידוח בעמודים ובזרועות.
2. העירייה התקינה לפני כ 4-5 שנים עמודי תאורה 10 מטר גובה על האי תנועה, ושם אין שקעי שירות ייעודיים בעמודים להתחברות של הקישוטים .

**אישור ע"י בודק חשמל, דוח מכון התקנים על הציוד המותקן והנלווים לו .
מתן אחריות על הציוד המותקן להנחיות כלליות**

הכנות בטיפול העירייה:

הנחיות כלליות:

חובה –סיוור מוקדם בשטח לפני ביצוע עבודות חשמל –קישוטים .
הכנות להתחברות למתקני החשמל יינתנו ע"י העירייה ע"פ התנאים המאפשרים בשטח במידה וניתן
ייתכן ויידרש עבודות נילוות של קבלני חשמל של העירייה לצורך הכנות לחיבור אספקת חשמל סדירה
עבור
מתקני חשמל –קישוטים .(יש להקצות סכום כסף ע"י הרזות המקומית)

קריטריונים עבור הקבלנים :

1. חשמלאי המבצע את העבודה –בעל רישיון חשמלאי מתאים ובתוקף בלבד –חובה יש להציגו .
2. 3. ציוד המותקן מחוייב אישור מכון התקנים –חובה
3. 4. דוח בודק חשמל בסיום העבודה.
4. אחריות על הציוד המותקן.