

## נספח ג'

### הצעת מחיר הקבלן

(המהווה חלק בלתי נפרד מכרז מס' 7/21 )

להלן ריכוז ההנחות או התוספות (באחוזים) למילוי ע"י הקבלן ע"פ טבלה המצורפת:

1. מודגש בזאת כי השיעור (באחוזים) המוצע על-ידי הקבלן הינו הנחה למחירים מקסימלים של כל היחידות העבודה של אותו תת כתב שבאומדנה. , ההנחה תהיה על בסיס אחוז הנחה לכל פרק בנפרד ביחס לכלל העבודות המפורטות בכתב כמויות ומחירים
2. יש לציין במפורש ליד כל ריכוז (-) להנחה.
3. במקרה ולא מוצעת הנחה, יש לציין הספרה "0" במפורש, אז המחיר בגין אותו ריכוז יהא המחיר הבסיסי המצוין באומדנה.
4. במקרה של סתירה בין % ההנחה לסך כל הסכום שנרשם ע"י הקבלן כהצעת הקבלן, וככל שאלה אינם מתיישבים זה עם זה, תחשב כמכרעת ההנחה (ב-%)

טופס הצעת קבלן :

מס' פרק	תיאור עבודות	אומדן העירייה	הנחה באחוזים % להנחה סמן (-) (	הצעת הקבלן ב(₪)	הערות
01	שילוט	₪ 694,300			
2	עבודות בטון	₪ 3,779,381			
08	תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת	₪ 3,813,858			
40	פיתוח אתר	₪ 1,124,920			
41	עבודות גינון והשקיה	₪ 6,119,603			
42	ריהוט רחוב	₪ 7,101,417			
44	גדרות ומעקות	₪ 1,558,548			
51	כבישים ופיתוח	₪ 4,278,252.7			
52	עבודות אספלט	₪ 325,900			
57	ניקוז מים וביוב	₪ 914,193			
92	השתתפות העירייה עבור בקרת איכות	₪ 576,000	0%	0	לא ניתן לתת הנחה לפרק זה
94	השתתפות עירייה עבור בטיחות באתר	₪ 377,000	0%	0	לא ניתן לתת הנחה לפרק זה
99	שונות	₪ 2,347,020			
	סה"כ (ללא מע"מ)	₪ 33,010,392.7	XXXXXX		
	מע"מ (17%)	₪ 5,611,766.8			
	סה"כ כולל מע"מ עבודות	₪ 38,762,159.5			

חתימת הקבלן

תאריך

## מכרז מספר: 7/21

## פארק תצפית הים בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

אומדן (ללא מע"מ):		33,010,392.70	מנהל פרויקט:
פרוייקט:		37	בת ים

## ריכוז למכרז

נושא	סה"כ
תת פרק: 1.1 שילוט	694,300.00
תת פרק: 1.2 פרק 41.2	1,988,258.00
<b>סה"כ לפרק: 1 שילוט - ארכיגורפיה</b>	<b>2,682,558.00</b>
תת פרק: 8.1 פרק 8.1	314,076.00
תת פרק: 8.2 פרק 8.2	311,023.00
תת פרק: 8.3 פרק 8.3	417,691.00
תת פרק: 8.4 פרק 8.4	2,727,968.00
תת פרק: 8.7 פרק 8.7	5,080.00
תת פרק: 8.8 פרק 8.8	38,020.00
<b>סה"כ לפרק: 8 פרק 8</b>	<b>3,813,858.00</b>
תת פרק: 57.1 ניקוז	348,238.00
תת פרק: 57.2 ביוב	81,995.00
תת פרק: 57.3 מים	38,620.00
תת פרק: 57.4 כיבוי אש-הידרנטים	445,340.00
<b>סה"כ לפרק: 57 קווי מים, ביוב ותיעול</b>	<b>914,193.00</b>

תת כתב: 1 תצפית הים

נושא	סה"כ
תת פרק: 1.40.1 פרק 40.1	127,830.00
תת פרק: 1.40.2 פרק 40.2	51,840.00
תת פרק: 1.40.3 פרק 40.1 - ריצוף שבילים, מדרכות	862,300.00
<b>סה"כ לפרק: 1.40 פרק 40</b>	<b>1,041,970.00</b>
תת פרק: 1.41.1 פרק 41.1-מצעי גידול וטוף	699,000.00
תת פרק: 1.41.3 פרק 41.3-עצים וצמחייה	1,739,985.00
<b>סה"כ לפרק: 1.41 פרק 41</b>	<b>2,438,985.00</b>
תת פרק: 1.42.1 ברזיות ואשפתונים	5,339,327.00
תת פרק: 1.42.2 פרק 42.2-ספסלים ומערכות ישיבה	1,083,900.00
תת פרק: 1.42.3 פרק 42.3	30,400.00
תת פרק: 1.42.5 פרק 42.5	147,490.00
<b>סה"כ לפרק: 1.42 פרק 42-ריהוט חוץ</b>	<b>6,601,117.00</b>
תת פרק: 1.44.1 פרק 44.1-גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	798,988.00
<b>סה"כ לפרק: 1.44 פרק 44-גדרות ומעקות מפרופילי פלדה</b>	<b>798,988.00</b>
תת פרק: 1.51.1 פרק 51.1	274,281.00
תת פרק: 1.51.2 פרק 51.2	300,700.00
תת פרק: 1.51.3 פרק 51.6-מצעים ומילוי מובא	861,100.00
תת פרק: 1.51.5 פרק 51.5	29,700.00
תת פרק: 1.51.6 פרק 51.6-עבודות תיעול וניקוז	1,763,060.00
<b>סה"כ לפרק: 1.51 פרק 51-כבישים ופיתוח</b>	<b>3,228,841.00</b>
תת פרק: 1.52.1 פרק 52.1	277,800.00

סה"כ	נושא
12,750.00	תת פרק : 1.52.2 פרק 52.2
290,550.00	סה"כ לפרק : 1.52 פרק 52

14,400,451.00	סה"כ לתת כתב: 1 תצפית הים
---------------	---------------------------

תת כתב: 2 השמורה

סה"כ	נושא
14,995.00	תת פרק : 2.1.2 עבודות עפר
1,520.00	תת פרק : 2.1.50 מילוי מובא, מצעים והידוק
16,515.00	סה"כ לפרק : 2.1
36,000.00	תת פרק : 2.2.5 פלדת זיון לבטון
1,980.00	תת פרק : 2.2.6 שונות
6,930.00	תת פרק : 2.2.41 קורות יסוד
70,695.00	תת פרק : 2.2.50 מרצפים ורצפות
115,605.00	סה"כ לפרק : 2.2 עבודות בטון יצוק באתר
14,850.00	תת פרק : 2.40.1 פרק 40.1
14,850.00	סה"כ לפרק : 2.40 פרק 40
469,100.00	תת פרק : 2.41.1 פרק 41.1-מעיי גידול וטוף
901,440.00	תת פרק : 2.41.3 פרק 41.3-עצים וצמחייה
1,370,540.00	סה"כ לפרק : 2.41 פרק 41
156,500.00	תת פרק : 2.42.2 פרק 42.2-ספסלים ומערכות ישיבה
74,200.00	תת פרק : 2.42.5 פרק 42.5
254,400.00	תת פרק : 2.42.99 עבודות עץ
485,100.00	סה"כ לפרק : 2.42 פרק 42-ריהוט חוץ
739,760.00	תת פרק : 2.44.1 פרק 44.1-גדרות ומעקות מפרופילי פלדה
739,760.00	סה"כ לפרק : 2.44 פרק 44-גדרות ומעקות מפרופילי פלדה
38,162.00	תת פרק : 2.51.1 פרק 51.1
163,485.00	תת פרק : 2.51.2 פרק 51.2
134,714.00	תת פרק : 2.51.3 פרק 51.6-מצעים ומילוי מובא
6,600.00	תת פרק : 2.51.4 פרק 51.4
169,600.00	תת פרק : 2.51.6 פרק 51.6-עבודות תיעול וניקוז
7,437.50	תת פרק : 2.51.32 רשתות שריון ויריעות גיאוטקסטיל
519,998.50	סה"כ לפרק : 2.51 פרק 51-כבישים ופיתוח
3,120.00	תת פרק : 2.99.2 עבודות בטון
3,120.00	סה"כ לפרק : 2.99 חריגים

3,265,488.50	סה"כ לתת כתב: 2 השמורה
--------------	------------------------

תת כתב: 3 חניון מזרחי

סה"כ	נושא
28,000.00	תת פרק : 3.2.1
68,550.00	תת פרק : 3.2.2 חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר
29,875.00	תת פרק : 3.2.3
35,200.00	תת פרק : 3.2.4 חיפויים ונדבכי ראש
467,800.00	תת פרק : 3.2.5 פלדת זיון לבטון
41,580.00	תת פרק : 3.2.6 שונות
4,400.00	תת פרק : 3.2.11 מצעים לעבודות בטון
295,800.00	תת פרק : 3.2.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות
1,139,680.00	תת פרק : 3.2.30 פלטות בטון טרומיות, חלולות ודרוכות (לוח"דים)
58,450.00	תת פרק : 3.2.31 משטחי בטון
381,600.00	תת פרק : 3.2.41 קורות יסוד
353,651.00	תת פרק : 3.2.50 מילוי מובא, מצעים והידוק
46,920.00	תת פרק : 3.2.62 עמודי בטון
236,480.00	תת פרק : 3.2.71 קורות ומעקות בטון
31,425.00	תת פרק : 3.2.81 תקרות וגגות בטון מלא
404,200.00	תת פרק : 3.2.85 בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות
23,650.00	תת פרק : 3.2.98 פלדת לזיון למוצרי בטון טרום ודרוך
3,647,261.00	סה"כ לפרק : 3.2 עבודות בטון יצוק באתר
68,100.00	תת פרק : 3.40.1 פרק 40.1

סה"כ	נושא
68,100.00	סה"כ לפרק: 3.40 פרק 40
26,500.00	תת פרק: 3.41.1 פרק 41.1
58,320.00	תת פרק: 3.41.3 פרק 41.3
84,820.00	סה"כ לפרק: 3.41 פרק 41
15,200.00	תת פרק: 3.42.1 ריהוט גן
15,200.00	סה"כ לפרק: 3.42 פרק 42
19,800.00	תת פרק: 3.44.1 פרק 44.1
19,800.00	סה"כ לפרק: 3.44 פרק 44-גדרות ומעקות מפרופילי פלדה
13,690.00	תת פרק: 3.51.1 פרק 51.1
28,311.90	תת פרק: 3.51.2 פרק 51.2
292,750.00	תת פרק: 3.51.3 פרק 51.6-מצעים ומילוי מובא
412.50	תת פרק: 3.51.4 פרק 51.4
136,900.00	תת פרק: 3.51.6 פרק 51.6-עבודות תיעול וניקוז
8,348.80	תת פרק: 3.51.9 פרק 51.9
49,000.00	תת פרק: 3.51.32 רשתות שריון ויריעות גיאוטקסטיל
529,413.20	סה"כ לפרק: 3.51 פרק 51-כבישים ופיתוח
34,800.00	תת פרק: 3.52.1 פרק 52.1
550.00	תת פרק: 3.52.2 פרק 52.2
35,350.00	סה"כ לפרק: 3.52 פרק 52
156,400.00	תת פרק: 3.99.2 עבודות בטון
87,500.00	תת פרק: 3.99.3 בטון טרום
2,100,000.00	תת פרק: 3.99.20 נגרות חרש
2,343,900.00	סה"כ לפרק: 3.99 חריגים

6,743,844.20	סה"כ לתת כתב: 3 חניון מזרחי
--------------	-----------------------------

תת כתב: 6 אחזקה

סה"כ	נושא
	תת פרק: 6.1.1 אחזקת שטחי גינון ל22 חודשים
	סה"כ לפרק: 6.1 כללי
237,000.00	תת פרק: 6.41.3 גינון ונטיעה
237,000.00	סה"כ לפרק: 6.41 עבודות גינון
576,000.00	תת פרק: 6.92.1 בקרת איכות
576,000.00	סה"כ לפרק: 6.92 הקצב עבור בקרת איכות- ללא הנחה
377,000.00	תת פרק: 6.94.1
377,000.00	סה"כ לפרק: 6.94

1,190,000.00	סה"כ לתת כתב: 6 אחזקה
--------------	-----------------------

33,010,392.70	סה"כ לכלל כתב הכמויות:
---------------	------------------------

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

פרק: 1 שילוט - ארכיגריפיה

תת פרק: 1.1 שילוט

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.1.1.0005	א.ט.1-שלט הוראות הפארק עצמאי דו צדדי-ע"פ פרט ומפרט	יח'	4.00	26,000.00	104,000.00
0.1.1.0010	א.ט.2-שלט הכוונה עצמאי דו צדדי-ע"פ פרט ומפרט	יח'	6.00	24,000.00	144,000.00
0.1.1.0015	א.ט.4-שלט הסברה עצמאי דו צדדי-ע"פ פרט ומפרט	יח'	10.00	24,000.00	240,000.00
0.1.1.0020	א.ט.5- שלט מגדיר צמחים-ע"פ פרט ומפרט	יח'	40.00	2,900.00	116,000.00
0.1.1.0025	א.ט.6-שלט אזהרה מדרונות תלולים-ע"פ פרט ומפרט	יח'	30.00	2,900.00	87,000.00
0.1.1.0030	א.ט.7- פיקטוגרמות שרותים-ע"פ פרט ומפרט	יח'	2.00	450.00	900.00
0.1.1.0035	א.ט.8-פיקטוגרמות שרותים על מבנה השרותים בחלק העליון גבר, אישה, נכה-סט קומפלט-ע"פ פרט ומפרט	קומפל	3.00	800.00	2,400.00

סה"כ לתת פרק: 1.1 שילוט 694,300.00

תת פרק: 1.2 פרק 41.2

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	צנרת השקיייה				
	צנרת השקיה מחירי הצנרת כוללים גם חפירה וכיסוי מחירי הצנרת כוללים את כל החיבורים והאביזרים הנדרשים לביצוע העבודה, מחברי, מחברי T וכו', כל חיבורי הצנרת התת קרקעית ועל קרקעית יהיו במצמד ולא באביזרי שן.				
0.1.2.0055	צינור פוליאתילן בקוטר 16 מ"מ דרג 6 .	מ"א	2,500.00	10.00	25,000.00
0.1.2.0065	צינור פוליאתילן בקוטר 25 מ"מ דרג 6 .	מ"א	3,500.00	13.00	45,500.00
0.1.2.0070	צינור פוליאתילן בקוטר 32 מ"מ דרג 6 .	מ"א	350.00	14.00	4,900.00
0.1.2.0075	צינור פוליאתילן בקוטר 40 מ"מ דרג 6 .	מ"א	5,000.00	20.00	100,000.00
0.1.2.0080	צינור פוליאתילן בקוטר 50 מ"מ דרג 6 .	מ"א	1,900.00	25.00	47,500.00
0.1.2.0085	צינור פוליאתילן בקוטר 63 מ"מ דרג 6 .	מ"א	2,300.00	28.00	64,400.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.1.2.0090	צינור פוליאטילן בקוטר 75 מ"מ דרג 6 .	מ"א	5,300.00	34.00	180,200.00
0.1.2.0130	צינור פוליאטילן בקוטר 75 מ"מ דרג 10 .	מ"א	1,200.00	39.00	46,800.00
0.1.2.0142	צינור פוליאטילן בקוטר 75 מ"מ דרג 16 .	מ"א	300.00	50.00	15,000.00
0.1.2.0144	טפטוף חום 16 מ"מ מווסת רע"מ נטפים או נען דן או ש"ע, 1.6-2.3 ל"ש כל 0.5 0.3-0 , כולל מייצבים כל 2 מ' לקרקע.	מ"א	3,000.00	6.00	18,000.00
0.1.2.0171	תוספת למחיר צינור פוליאטילן בצבע סגול לשימוש במים מושבים/קולחין בקוטר 16 מ"מ לרבות צנרת טפטוף	מבנה	2,500.00	1.00	2,500.00
0.1.2.0173	תוספת למחיר צינור פוליאטילן בצבע סגול לשימוש במים מושבים/קולחין בקוטר 25 מ"מ	מבנה	3,500.00	1.70	5,950.00
0.1.2.0174	תוספת למחיר צינור פוליאטילן בצבע סגול לשימוש במים מושבים/קולחין בקוטר 32 מ"מ	מבנה	350.00	2.00	700.00
0.1.2.0175	תוספת למחיר צינור פוליאטילן בצבע סגול לשימוש במים מושבים/קולחין בקוטר 40 מ"מ	מבנה	5,000.00	2.50	12,500.00
0.1.2.0176	תוספת למחיר צינור פוליאטילן בצבע סגול לשימוש במים מושבים/קולחין בקוטר 50 מ"מ	מבנה	1,900.00	3.00	5,700.00
0.1.2.0177	תוספת למחיר צינור פוליאטילן בצבע סגול לשימוש במים מושבים/קולחין בקוטר 63 מ"מ	מבנה	2,300.00	3.80	8,740.00
0.1.2.0178	תוספת למחיר צינור פוליאטילן בצבע סגול לשימוש במים מושבים/קולחין בקוטר 75 מ"מ	מבנה	5,300.00	4.50	23,850.00
	שרוולים				
	מחירי השרוולים כוללים חפירה, הטמנת השרוול, כיסוי בחול וסגירה.				
0.1.2.0200	שרוול פוליאטילן בקוטר 75 מ"מ בדרג 10.	מבנה	750.00	45.00	33,750.00
0.1.2.0220	שרוול פוליאטילן בקוטר 110 מ"מ בדרג 10.	מבנה	900.00	95.00	85,500.00
0.1.2.0225	שרוול פוליאטילן בקוטר 160 מ"מ בדרג 10.	מבנה	100.00	135.00	13,500.00
0.1.2.0280	אל נגר ממטיר/מתנו בקוטר "3/4"-1/2.	יח'	565.00	40.00	22,600.00
	ראשי מערכת				
	המחיר לראשי המערכת הינו ללא הפעלות יש להוסיף את ההפעלות לפי הקוטר בתוכנית.				

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.1.2.0310	ראש מערכת קוטר 2" לטפטוף והמטרה ללא הפעלות מופעל ע"י בקר השקיה לפי כמות, כולל מד לחץ, מגוף הידראולי ראשי מברונזה, מד מים עם פלט חשמלי או הידרומטר, שני מסננים, מקטין לחץ, וסת לחץ, משחרר אויר אוטומטי כדוגמת א.ר.י או שו"ע, מגוף אלכסון, ברז גן 3/4" יציאה למי פיקוד וברזיה ואביזרי חיבור מודולרים מסוג פלאסון/שו"ע	קומפל	8.00	5,648.00	45,184.00
0.1.2.0360	תוספת לראש מערכת עבור הפעלה בקוטר 2" הכוללת מגוף הידראולי מברונזה עם רקורד, ברזון תלת דרכי, התפצלות ממניפול ואביזרי חיבור.	קומפל	47.00	756.00	35,532.00
0.1.2.0365	תוספת לראש מערכת עבור הפעלה בקוטר 2" 11/16" הכוללת מגוף הידראולי מברונזה עם רקורד, ברזון תלת דרכי, התפצלות ממניפול ואביזרי חיבור.	קומפל	20.00	686.00	13,720.00
0.1.2.0370	תוספת לראש מערכת עבור הפעלה בקוטר 1" הכוללת מגוף הידראולי מברונזה עם רקורד, ברזון תלת דרכי, התפצלות ממניפול ואביזרי חיבור.	קומפל	1.00	524.00	524.00
0.1.2.0395	תוספת עבור שסתום ואקום עמק 3/4" ואו ש"וע מותקן על הפעלה בראש מערכת.	קומפל	68.00	81.00	5,508.00
0.1.2.0415	ארון לראש מערכת 2/1640 "אורלייט" בלום גארד/פלטגן, או ש"ע מאושר, מידות לפי גודל ראש המערכת + 15 ס"מ בכל צד רווח לתחזוקה, כולל סוקל תואם עליו יותקן הארון, יציקת בטון לסוקל וכל העבודות הדרושות להתקנה, ומנעול מסטר.	קומפל	8.00	5,000.00	40,000.00
	מערכת מיהשוב				
0.1.2.0460	כנ"ל אך מחשב איירנט M דגם DC-16 תוצרת מוטורולה או "איריסל אגם". כולל מטען, מצבר, חיבור לחשמל עמודים או לחלופין תא פוטואלקטרי לטעינה סולארית, בארון הגנה מסוג C-54, בעל נעילה כפולה על משטח בטון או על ארון השקיה כולל אישור חשמלאי מוסמך לחיבורי החשמל.	קומפל	10.00	12,000.00	120,000.00
0.1.2.0470	סולנואיד תלת דרכי להפעלת מגוף הידראולי על פס סולנואידים מחוזק לארון.	יח'	77.00	350.00	26,950.00
0.1.2.0500	שטיפת המנקז לפי פרט כולל הגנה בארגז ריין ליינ או ש"ע.	קומפל	16.00	330.00	5,280.00
0.1.2.0505	שסתום ואקום מחלק/ מנקז לפי פרט כולל הגנה בארגז ריין ליינ או ש"ע.	קומפל	20.00	350.00	7,000.00
0.1.2.9004	ראש מערכת 2" לפי פרט 2 וארון הגנה "פלטגן" לפי הנחיות בתכנית.	קומפל	1.00	27,400.00	27,400.00
0.1.2.9006	ראש מערכת 2" לפי פרט 3 וארון הגנה "פלטגן" לפי הנחיות בתכנית.	קומפל	1.00	28,400.00	28,400.00
0.1.2.9008	ממסיר גיחה I-20 "הנטר" גובה גיחה 30 או ס"מ כולל שרוול הגנה 110 מ"מ מפוליאיתילן על פי פרט	יח'	283.00	250.00	70,750.00
0.1.2.9009	ממסיר גיחה I-20 "הנטר" PRB מווסת (טבעת כחולה) כולל שרוול הגנה 110 מ"מ מפוליאיתילן על פי פרט	יח'	282.00	170.00	47,940.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.1.2.9012	תוספת נווטון תוצרת "ברמד" + מד לחץ גליצירין למגוף הידאולי עפ"י הנחיות המתכנן (לכל הפעלה-על פי הנחיות המתכנן) כולל כל החיבורים הדרושים, צינוריות פיקוד מנחשת וכיול הנווטון.	קומפל	31.00	1,200.00	37,200.00
0.1.2.9014	ממטיר גיחה דגם I-20 "הנטר" PRB או ש"ע כולל פיה תואמת לתוכנית ההשקיה. הממטיר יותקן בתוך עמוד פלדה כולל זקף, עיגון, על פי פרט בתכנית כולל כל רכיבי הפרט	יח'	22.00	420.00	9,240.00
0.1.2.9016	ממטיר גיחה דגם I-40 "הנטר" PRB או ש"ע כולל פיה תואמת לתוכנית ההשקיה. הממטיר יותקן בתוך עמוד פלדה כולל זקף, עיגון, על פי פרט בתכנית כולל כל רכיבי הפרט	יח'	152.00	620.00	94,240.00
0.1.2.9019	יחידת הגברת לחץ מים להשקיה עפ"י פרט P בתוכנית ועפ"י תאור במפרט, כולל אספקה, הרכבה, הפעלה, הדרכה ואחריות לשנה. התחנה כוללת משאבות, מגופים, פורק לחץ, שסתום אויר, לוח פיקוד חשמלי למשאבות, בקר יעודי, ממירי תדר, משדר לחץ רציף, פרטוסטטים וכל האביזרים בפרט. כל העבודות יכללו את חיבור (ים) למקור מתח, כל עבודות החשמל ע"י חשמלאי מוסמך וחיבור היחידה לצנרת עירונית ע"י צינור 110 מ"מ כנדרש.	קומפל	2.00	179,000.00	358,000.00
0.1.2.9020	צינור פוליאתילן בקוטר 110 מ"מ סגול בדרג 16.	מ"א	1,000.00	115.00	115,000.00
0.1.2.9022	יחידת השקיה לעץ תוצרת "הנטר" RZWS מותקנת על פי פרט בתכנית כולל שרולל גיאוטכני תוצרת הנטר	קומפל	800.00	160.00	128,000.00
0.1.2.9034	חיבור למקור מים לפי פרט א' בקוטר 3" (מד מים בקוטר 2") - החיבור יכלול חשיפת צינור קיים, ריתוך החיבור הדרוש אליו, כל אביזרי החיבור הדרושים לחיבור הפרט והחזרת הקרקע ו/או הכביש ו/או הריצוף הקיים (ים) לקדמותם כולל תאום עם תאגיד המים ותשלום על מד המים ועל החיבור	קומפל	1.00	9,800.00	9,800.00

1,988,258.00

סה"כ לתת פרק: 1.2 פרק 41.2

2,682,558.00

סה"כ לפרק: 1 שילוט - ארכיגריפיה

פרק: 8 פרק 8

תת פרק: 8.1 פרק 8.1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות.				
	מחיר הצינור כולל את כל החיזוקים, התומכות, השלות (חבקים), קשתות, תיבות חיבורים, תיבות מעבר, אטמים וכד', חבל משיכה, סגירת קצוות הצינור, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות וכל העבודות הנדרשות על פי מסמכי החוזה.				
0.8.1.0054	צינור מפוליאתילן דרג 12.5 י.ק.ע 13.5, בקוטר 75 מ"מ, התקנת תת קרקעית, עם פסי סימון בצבע כנדרש לפי סוג המערכת שבתכנון, כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מבנה	200.00	25.00	5,000.00
0.8.1.0099	צינור שרשוירי דו שכבתי בקוטר 75 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מבנה	2,560.00	10.00	25,600.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.8.1.0117	שרוול לחציית כביש מצינור פי.וי.סי קשיח קוטר 110 מ"מ דרג 8 בעובי דופן 3.2 מ"מ כולל סימון בר קיימא על קרקעי של קצוות השרוול וסרט סימון תקני כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מבנה	450.00	36.00	16,200.00
	מחיר תעלה כולל גם: קשתות, זוויות, הסתעפויות, תמיכות, מתלים, חיזוקים, מהדקי הארקה, מבודדים לאורך התעלה, אבזרי תעלה שונים וחיזוקים פנימיים בתעלה, מכסים לתעלות, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות				
0.8.1.0144	תעלת פח מגולוון במידות 100x100 מ"מ, עובי 1.5 מ"מ מותקנת על עמוד/מבנה כולל מכסה, צביעה, חיזוקי בוזל, מתלים, זוויות, מחברים ומהדקי הארקה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.138.	מבנה	460.00	75.00	34,500.00
	מחיר תא כולל כל עבודות העפר, חומרי ועבודות העזר והלוואי לרבות הזיון, מכסה מבטון, שילוט המכסה, סמל הרשות טבוע ביציקה, עוגנים, ניקוז, רפידות, שכבת חצץ, פתחים עבור צינורות, כניסות ויציאות לתא לרבות איטום, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות וכל העבודות הנדרשות במסמכי החוזה				
0.8.1.0168	תא בקרה לכבלים/צינורות טרומי כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.162 בקוטר פנימי 60 ס"מ ועומק 100 ס"מ מסגרת ומכסה מסוג B125 לפי ת"י 489.	קומפל	45.00	1,000.00	45,000.00
	מחיר חפירה ו/או חציבה כולל מילוי מהודק בשכבות בהתאם לפרטי מבנה הכביש/מדרכה/שצ"פ ופרק 51 במפרט הכללי, חול לריפוד הכבלים או הצינורות ולכיסויים, לרבות שכבות חול בין שכבות צינורות, סרטי סימון, הידוק, החזרת פני השטח לקדמותו וסילוק עודפי חפירה ו/או חציבה.				
0.8.1.0261	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.252 ברוחב 60 ס"מ ועומק 100 ס"מ באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידניים, בכל סוגי הקרקע.	מ"א	1,950.00	43.00	83,850.00
0.8.1.0273	תוספת מחיר לסעיף 08.1.258 עבור כל 20 ס"מ של העמקת החפירה ו/או חציבה לעומק מעל 100 ס"מ עבור תעלות ברוחב 40 ס"מ.	מ"א	1,500.00	6.00	9,000.00
0.8.1.0312	קידוח אופקי כולל המסרת 2 צינורות פוליאתילן בקוטר 75 מ"מ דרג 10 כדוגמת מריפלקס או ש"ע מאושר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.303.	מ"א	30.00	206.00	6,180.00
0.8.1.0351	פתיחת כביש קיים לצורך הנחת צנרת לרבות ניסור, חיתוך ושברית אספלט/בטון קיים בעומק השכבות הקיימות ו/או פירוק ריצוף בשטח כבישים, חפירה וחציבה לרבות בעבודת ידניים לעומק עד 150 ס"מ וברוחב עד 60 ס"מ, ריפוד וכיסוי חול, מילוי החפירה בשכבות המצט, תיקון הכביש, החזרת המצב לקדמותו וסימון בר קיימא של קצות הצנרת.	מ"א	40.00	110.00	4,400.00
0.8.1.0369	יסוד לעמוד תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.360 בגובה עד 5 מ' יצוק מבטון ב - 30 במידות 60/60/80 ס"מ.	קומפל	68.00	640.00	43,520.00
0.8.1.0600	מרכזיית תאורת גדר ביטחון בגודל חיבור של עד 3X80 אמפר כולל גומחת בטון ומשטח בטון לפני המרכזיה לרבות יסוד למרכזיה לפי תוכנית קומפלט.	קומפל	2.00	20,413.00	40,826.00

314,076.00

סה"כ לתת פרק: 8.1 פרק 8.1

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית הים בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת פרק: 8.2 פרק 8.2

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.8.2.0036	עמוד תאורה בחתך קוני עגול עשוי מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.027 באורך 4 מ'.	קומפל	26.00	2,350.00	61,100.00
0.8.2.0057	עמוד תאורה בחתך קוני עגול עשוי מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.042 באורך 8 מ'.	קומפל	3.00	3,350.00	10,050.00
0.8.2.0360	זרוע יחידה באורך 200 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפל	26.00	460.00	11,960.00
0.8.2.0375	זרוע משולשת באורך 150 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפל	3.00	750.00	2,250.00
0.8.2.0426	צביעה של עמוד בגובה עד 5 מ' כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.423	קומפל	26.00	293.00	7,618.00
0.8.2.0429	צביעה של עמוד בגובה עד 10 מ' כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.423	קומפל	3.00	515.00	1,545.00
0.8.2.0439	תוספת ציפוי מטלניקה לכל ציוד מתכתי בגופי תאורה, עמודים ועמודונים, הכל קומפלט לפרויקט	קומפל	1.00	210,000.00	210,000.00
0.8.2.0449	עמודון זיו עם שקע 5X32A, 5X63A, שני שעי CEE חד פאזיים 3X16A ו-6 שקעים ישראליים 3X16A כולל הבטחה ראשית 3X63A ומא"ז לכל שקע וממסר פחת כולל ייסוד, מנגנון הסתרה עם יציאה קלה על ידי קפיצים, הכל קומפלט לרבות ציפוי מטלניקה	קומפל	1.00	6,500.00	6,500.00

סה"כ לתת פרק: 8.2 פרק 8.2 311,023.00

תת פרק: 8.3

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.8.3.0024	התקנה וחיבור גוף תאורת רחובות מאושר משהב"ש על עמוד עירוני או על עמוד חברת החשמל בגובה עד 5 מ' כולל תאום מול חח"י.	יח'	360.00	160.00	57,600.00
0.8.3.0027	התקנה וחיבור גוף תאורת רחובות מאושר משהב"ש על עמוד עירוני או על עמוד חברת החשמל בגובה 5.1-12 מ' כולל תאום מול חח"י.	יח'	156.00	230.00	35,880.00
0.8.3.0045	מגש אביזרים לשני גופי תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפל	26.00	320.00	8,320.00
0.8.3.0048	מגש אביזרים לשלושה גופי תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפל	3.00	420.00	1,260.00
	כבל מטיפוס N2XY כולל השחלה בצינור או הנחה בתעלה, התחברות בתוך אבזר או לוח או עמוד או מרכזיה, מהדקים למיניהם, נעלי כבל, חיזוקים, חיבורים בשני הקצוות, סימון לזיהוי הכבל והסימונים על מוליכי הכבל.				
0.8.3.0063	כבל מטיפוס N2XY בחתך 3X1.5 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057	מ"א	980.00	7.00	6,860.00
0.8.3.0069	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X1.5 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057	מ"א	1,100.00	9.00	9,900.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.8.3.0081	כבל מטיפוס N2XY בחתך 3X2.5 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057	מ"א	890.00	9.00	8,010.00
0.8.3.0105	כבל מטיפוס N2XY בחתך 3X6 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057	מ"א	2,300.00	17.00	39,100.00
0.8.3.0111	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X6 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057	מ"א	1,100.00	24.00	26,400.00
0.8.3.0120	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X10 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057 כולל סופיות מפצליות מתכווצות ("כפפות").	מבנה	870.00	33.00	28,710.00
0.8.3.0126	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X16 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057 כולל סופיות מפצליות מתכווצות ("כפפות").	מבנה	2,430.00	47.00	114,210.00
	קידוח אופקי עד הצלחתו מתחת לכביש קיים או בשטח אחר ובכל שיטה, כולל החדרת צינורות, עם חבל משיכה בכל צינור, כולל צנרת, חפירת בורות, מילוי הבורות במצע סוג א' בשכבות מהודקות וסילוק עודפים, כולל כל הציוד הנדרש לקידוח והחזרת פני השטח לקדמותם בשכבות מהודקות ומבוקרות וכל				
0.8.3.0321	טבעת הארקה יסוד היקפית למרכזיית תאורה כולל פס פלדה מגולוון בחתך 40X4 מ"מ המרותן לברזל היסוד ומחובר לזיון היסוד של בסיס המרכזייה ולפס פלדה מגולוון במרכזייה.	קומפל	43.00	267.00	11,481.00
0.8.3.0336	מוליך הארקה מנחושת גלוייה ושזורה בחתך 35 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.327	מ"א	2,300.00	26.00	59,800.00
0.8.3.0390	אלקטרודת הארקה בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 6 מ' תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית בקוטר 40 ס"מ ובעומק 60 ס"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.381	יח'	10.00	949.00	9,490.00
0.8.3.0399	פס השוואת פוטנציילים עשוי מנחושת במידות 40X4 מ"מ באורך 50 ס"מ לפחות, המותקן בקופסה כולל חורים, ברגים ואומים לחיבורי הארקה.	קומפל	2.00	335.00	670.00

417,691.00

8.3

סה"כ לתת פרק:

פרק 8.4

8.4

תת פרק:

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.8.4.0010	גוף תאורה מסוג B להארת שבילים : עמודון נמוך עשוי אלומיניום בציפוי אנטיקורוזיבי והוכחת עמידה בקורוזיה ברמה הגבוהה ביותר עם חתך עגול בגובה 61 ס"מ מעוגן לבסיס בטון בקרקע לנורות 220V 3000K LED 24.5W 840lm מפור אור ב-180° מוגן מים ברמת IP66 עם דרייבר אינטגרלי . גוון אפור . כדוגמאת IGUZZINI iWay round גוף תאורה BW77 אביזר עיגון לקרקע 513B		261.00	4,872.00	1,271,592.00
0.8.4.0020	גוף תאורה מסוג B1 עמודון נמוך להארת שבילים מדק גוף עשוי אלומיניום בציפוי אנטיקורוזיבי והוכחת עמידה בקורוזיה ברמה הגבוהה ביותר עם חתך עגול בגובה 61 ס"מ מעוגן לקונסטרוקציית הדק לנורות 220V 3000K LED 24.5W 840lm מפור אור ב-180° מוגן מים ברמת IP67 עם דרייבר אינטגרלי . גוון אפור כדוגמאת : iWay round גוף תאורה BW77 אביזר עיגון לקונסטרוקציית הדק		58.00	4,872.00	282,576.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית הים בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.8.4.0030	גוף תאורה מסוג DW1 צמוד קיר עם אפשרות כיוון ( כלפי מעלה ומטה ) להתקנה על גבי עמודי פרגולה להארה כלפי מטה בפיוזר רחב מאוד עם הגנה ממים IP 65 והגנה מפני פגיעה בסביבה ימית וקורוזיה ברמה הגבוהה ביותר ( MARINA GRADE ) 25W 220V 3000K 3250LM . לתפוקת אור של 15 לוקס 6 מטר קדימה 31 מטר לכל צד . גוון לבחירה לפי גוון פרגולה		56.00	4,200.00	235,200.00
0.8.4.0040	גוף תאורה מסוג DW2 להתקנה קירית על גבי עמוד פרגולה עם הגנה ממים IP64 והגנה מפני פגיעה בסביבה ימית וקורוזיה ( MARIN GRADE ) לתאורה עילית ותחתית . 33W 220V 3000K 1800LM פיוזר אור צר מאוד כלפי מטה ורחב כלפי מעלה ( יצור מיוחד של אלומה רחבה כלפי מעלה )		60.00	4,441.00	266,460.00
0.8.4.0050	גוף תאורה מסוג LS2 לתאורת מאחזי יד בשביל הטיילת פס לדים גמיש ביציקה שקופה כולל פרופיל התקנה וכיסוי חלבי לנורות מים IP67 מוגן והגנה בסביבה ימית ברמה הגבוהה ביותר ( אנטי קורוזיבי ) עם דרייבר מרוחק במקום נגיש מוגן מים ומאוורר. כדוגמאת LED LINEAR VarioLED Flex HYDRA LD10 W822 IP67 פס לדים	מ"א	319.00	336.00	107,184.00
0.8.4.0060	דרייבר לגוף תאורה מסוג LS2 24V/120W IP67 ניתן לעמסם באמצעות פוטנציומטר הגנה בסביבה ימית ( אנטי קורוזיבי ) כדוגמאת : *VarioPSU 24V/120 W IP67, 0-10V Black 16000155		46.00	140.00	6,440.00
0.8.4.0070	גוף תאורה מסוג POLE המורכב משלושה גופי תאורה פרוז'קטורים מתכווננים עושיים אלומיניום יצוק על גבי עמוד בגובה 8 מ' כולל ביסוס בטון מעוגן לקרקע (עמוד על פי מהנדס חשמל) לנורות LED 3x41W 4500lm 3000K 220V עם אלומה רחבה 75° מוגן מים ברמת וקורוזיה ברמה הגבוהה ביותר IP67 והגנה בסביבה ימית MARINE GRADE עם דרייבר אינטגרלי. גוון גמר גרפיט . כדוגמאת SELUX גוף תאורה: 3xOlivio Grande SX 960 12-9 + אביזר חיבור לעמוד עמוד תאורה: עמוד בחתך עגול בגובה 8 מ' כולל דלתית גישה לצידוד על		5.00	22,400.00	112,000.00
0.8.4.0080	גוף תאורה מסוג POLE1 המורכב מגוף תאורה פרוז'קטור מתכוונן עשוי אלומיניום יצוק על גבי ראש עמוד בגובה 3.5 מ' כולל ביסוס בטון מעוגן לקרקע (עמוד על פי מהנדס חשמל) לנורות LED 29W 3000lm 3000K 220V עם אלומה רחבה 75° מוגן מים ברמת IP67 והגנה בסביבה ימית וקורוזיה ברמה הגבוהה ביותר MARINE GRADE עם דרייבר אינטגרלי. גוון גמר גרפיט . כדוגמאת SELUX		30.00	7,168.00	215,040.00
0.8.4.0090	גוף תאורה מסוג RE להארת נעים. גוף עגול עשוי פלדת אל חלד כולל שרוול השקעה שקוע בקופסת בטון בקרקע לנורות LED 9W 487.5lm 3000K 220V עם אלומה צרה 10° עם הגנה ממים IP66 מחברים IP 68 והגנה מקורוזיה ברמה הגבוהה ביותר עם דרייבר אינטגרלי MARINE GRADE		37.00	3,640.00	134,680.00
0.8.4.0100	גוף תאורה מסוג RE OP . גוף עגול עשוי פלדת אל חלד כולל שרוול השקעה שקוע בקופסת בטון בקרקע לנורות LED 12W 1380lm 3000K 220V עם אלומה צרה 20° עם הגנה ממים IP66 מחברים IP 68 והגנה מקורוזיה ברמה הגבוהה ביותר עם דרייבר אינטגרלי MARINE GRADE		37.00	2,408.00	89,096.00
0.8.4.0110	גוף תאורה עגול עשוי פלדת אל חלד כולל שרוול השקעה שקוע בקופסת בטון בקרקע לנורות LED 4W 318.8lm 3000K 24V עם אלומה בינונית 24° עם הגנה ממים IP66 מחברים IP 68 והגנה מקורוזיה ברמה הגבוהה ביותר עם דרייבר אינטגרלי MARINE GRADE גדוגמאת IGUZZINI		10.00	694.00	6,940.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.8.4.0120	מרכיב דרייבר לגוף תאורה מסוג RE1 דרייבר לגוף תאורה מסוג RE1 7-19W 220V 50-60Hz 350mA כדוגמאת IGUZZINI דרייבר: X020 קופסה לדרייבר : 9582		4.00	190.00	760.00

2,727,968.00	פרק 8.4	8.4	פרק לתת פרק:
--------------	---------	-----	--------------

תת פרק: 8.7 פרק 8.7

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.8.7.0060	גומחת מבטון מקורה לפילר רשת של חברת חשמל במידות : רוחב פנים 160 ס"מ גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ עומק 50 ס"מ, כולל חפירה/חציבה זיון ביסוס ופילוס.	קומפל	2.00	2,540.00	5,080.00

5,080.00	פרק 8.7	8.7	פרק לתת פרק:
----------	---------	-----	--------------

תת פרק: 8.8 פרק 8.8

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.8.8.0141	תיקון משטח בטון מכל סוג או גרנוליט הכל בהתאם לדרישת הרשויות המקומיות שבתחומן בוצעה העבודה כמו כן לפי מפרט בזק הכללי פרק 1070 והנחיות המפקח במקום לשביעות רצון המפקח.	מ"ר	180.00	89.00	16,020.00
0.8.8.0204	יציקת בטון בלתי מזויין מסוג ב-30 עבור תעלות, חציות כביש, משטחי גישה, תעלות ניקוז, יסודות ע.ת. - הכל לפי הנחיות מפקח הבזק באתר ולפי פרט.	מ"ק	55.00	400.00	22,000.00

38,020.00	פרק 8.8	8.8	פרק לתת פרק:
-----------	---------	-----	--------------

3,813,858.00	פרק 8	8	סה"כ לפרק:
--------------	-------	---	------------

פרק: 57 קווי מים, ביוב ותיעול

תת פרק: 57.1 ניקוז

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.57.1.0010	קולטן ראשי עמוק צמוד לאבן שפה במידות פנים 48/78 ס"מ בגובה 140 ס"מ עם חור לצינור 40 מבטון כדוגמת MD-1 של וולפמן או ש"ע כולל מסגרת ורשת תיקנית C250 מברזל כבדה או חומרים מרוכבים בכפוף לדרישות ת"י 489.	יח'	10.00	3,200.00	32,000.00
0.57.1.0020	קולטן צדדי צמוד לאבן שפה במידות פנים 48/78 בגובה 65 ס"מ כדוגמת MD-2 של וולפמן או ש"ע כולל מסגרת ורשת תיקנית C250 מברזל כבדה או חומרים מרוכבים בכפוף לדרישות ת"י 489.	יח'	8.00	2,500.00	20,000.00
0.57.1.0030	צינורות מבטון מזוין לפי ת"י 27 סוג 1 דגם "מגנוקריט - M" או "הידרוטייל" עם אטם תיקני על ה"זכר" דרג 5 קוטר 40 ס"מ מונחים בקרקע בעומק של עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול (עד לחצי גובה הצינור) ומילוי חוזר	מ"א	50.00	580.00	29,000.00
0.57.1.0040	צינורות מבטון מזוין לפי ת"י 27 סוג 1 דגם "מגנוקריט - M" או "הידרוטייל" עם אטם תיקני על ה"זכר" דרג 5 קוטר 40 ס"מ מונחים בקרקע בעומק של מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול (עד לחצי גובה הצינור) ומילוי חוזר	מ"א	130.00	630.00	81,900.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

m

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.57.1.0050	צינורות מבטון מזוין לפי ת"י 27 סוג 1 דגם "מגנוקריט - M" או "הידרוטייל" עם אטם תיקני על ה"זכר" דרג 5 קוטר 40 ס"מ מונחים בקרקע בעומק של מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול (עד לחצי גובה הצינור) ומילוי חוזר	מ"א	25.00	660.00	16,500.00
0.57.1.0060	צינורות מבטון מזוין לפי ת"י 27 סוג 1 דגם "מגנוקריט - M" או "הידרוטייל" עם אטם תיקני על ה"זכר" דרג 5 קוטר 40 ס"מ מונחים בקרקע בעומק של מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול (עד לחצי גובה הצינור) ומילוי חוזר	מ"א	17.00	700.00	11,900.00
0.57.1.0070	צינורות מבטון מזוין לפי ת"י 27 סוג 1 דגם "מגנוקריט - M" או "הידרוטייל" עם אטם תיקני על ה"זכר" דרג 5 קוטר 40 ס"מ מונחים בקרקע בעומק של מעל 3.25 מ' ועד 3.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול (עד לחצי גובה הצינור) ומילוי חוזר	מ"א	23.00	800.00	18,400.00
0.57.1.0080	צינורות מבטון מזוין לפי ת"י 27 סוג 1 דגם "מגנוקריט - M" או "הידרוטייל" עם אטם תיקני על ה"זכר" דרג 5 קוטר 50 ס"מ מונחים בקרקע בעומק של מעל 4.25 מ' ועד 75.4 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול (עד לחצי גובה הצינור) ומילוי חוזר	מ"א	35.00	1,050.00	36,750.00
0.57.1.0090	שווחות בקרה מלבניות מחוליות טרומיות במידות פנים 100/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין 40 (D400 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	3.00	6,560.00	19,680.00
0.57.1.0100	שווחות בקרה מלבניות מחוליות טרומיות במידות פנים 100/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין 40 (D400 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, בעומק מעל 51.7 מ' ועד 2.25 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	4.00	7,580.00	30,320.00
0.57.1.0110	שווחות בקרה מלבניות מחוליות טרומיות במידות פנים 100/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין 40 (D400 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	2.00	8,570.00	17,140.00
0.57.1.0120	שווחות בקרה מלבניות מחוליות טרומיות במידות פנים 100/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין 40 (D400 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, בעומק מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	2.00	9,560.00	19,120.00
0.57.1.0130	שווחות בקרה מלבניות מחוליות טרומיות במידות פנים 100/120 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין 40 (D400 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, בעומק מעל 3.75 מ' ועד 4.25 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	1.00	12,900.00	12,900.00
0.57.1.0140	צילום קווי ניקוז חדשים בכל קוטר שהוא.	מ"א	219.00	12.00	2,628.00

סה"כ לתת פרק: 57.1 ניקוז 348,238.00

תת פרק: 57.2 ביוב

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.57.2.0010	צינורות P.V.C לביוב, מסוג SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, כולל ספחים ומחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ"א	25.00	170.00	4,250.00
0.57.2.0020	צינורות P.V.C לביוב, מסוג SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, כולל ספחים ומחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ"א	65.00	185.00	12,025.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.57.2.0030	צינורות P.V.C לביוב, מסוג SN-8 או ש"ע, קוטר 200 מ"מ, לפי ת"י 884, כולל ספחים ומחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 3.25 מ' ועד 3.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ"א	35.00	290.00	10,150.00
0.57.2.0040	שווחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין 12.5 (B125 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם דוגמת "איטוביב" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט", בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	4.00	4,400.00	17,600.00
0.57.2.0050	שווחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין 12.5 (B125 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם דוגמת "איטוביב" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט", בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	4.00	4,860.00	19,440.00
0.57.2.0060	שווחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין 12.5 (B125 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם דוגמת "איטוביב" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט", בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	2.00	5,320.00	10,640.00
0.57.2.0070	מפל חיצוני קוטר 200 מ"מ (8") עם עטיפת בטון מזוין, צנרת ואביזרים מ-P.V.C, לרבות עיבוד מיתעל, גובה המפל (הפרש גובה) מעל 1.5 מ' ועד 3.0 מ'	יח'	1.00	1,390.00	1,390.00
0.57.2.0080	חיבור צינור ביוב P.V.C קוטר 200 מ"מ לשוחה קיימת, לרבות חפירה בצמוד לשוחה הקיימת, עבודות החיבור, שאיבות, הטיית שפכים, מחבר שוחה, עיבוד המתעל וכל החומרים הדרושים, מותקן מושלם	קומפל	1.00	2,100.00	2,100.00
0.57.2.0090	צילום קווי מים וביוב חדשים בכל קוטר שהוא.	מ"א	200.00	12.00	2,400.00
0.57.2.0100	תוספת לשוחה מבטון בקוטר 100 ס"מ עבור תקרה כבדה עבור תקרה כבדה ומכסים בקוטר 60 ס"מ ממין D400 (40 טון) במקום ממין B125 (12.5)	יח'	2.00	1,000.00	2,000.00

81,995.00

סה"כ לתת פרק: 57.2 ביו

תת פרק: 57.3 מים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.57.3.0010	צינורות פלדה מגולוונים סקדיל 40 קוטר "1, עובי דופן 3.38 מ"מ, עם עטיפה חיצונית פוליאיתילן שחול "APC-GAL" או ש"ע, לפי ת"י 593, מונחים בקרקע בעומק עד 25.1 מ', לרבות ספחים, עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ"א	45.00	150.00	6,750.00
0.57.3.0020	צינורות פלדה מגולוונים דרג ב' קוטר "2, עובי דופן 3.65 מ"מ, עם עטיפה חיצונית פוליאיתילן שחול "APC-GAL" או ש"ע, לפי ת"י 103, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות ספחים, עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ"א	23.00	205.00	4,715.00
0.57.3.0030	צינורות פלדה קוטר "4, עובי דופן 3/16", עם עטיפה חיצונית פוליאיתילן שחול "APC-3" או ש"ע וציפוי פנים מלט צמנט, כולל ספחים ומחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ"א	17.00	315.00	5,355.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית הים בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.57.3.0040	גמל" עילי קוטר "1, לרבות ברו כדורי וקטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת הגמל"	יח'	4.00	1,200.00	4,800.00
0.57.3.0050	גמל מים "4 לחיבור צרכן ע"פ פרט לרבות אביזרים וספחים, מגוף טריז, הידרנט, מד מים וכדומה	מ"א	2.00	8,500.00	17,000.00

סה"כ לתת פרק:	57.3	מים	38,620.00
---------------	------	-----	-----------

תת פרק: 57.4 כיבוי אש-הידרנטים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.57.4.0010	מתקן הגברת לחץ עם פרטוטט לכיבוי אש הידרנטים, מתוצרת LOWARA דגם GSD20 NSCE 50-125/55T או ש"ע המורכב מ-2 משאבות אופקיות מיציקה ספיקה 60 מ"ק/ש, עומד 20 מטר. לרבות לוח חשמל	קומפל	1.00	45,000.00	45,000.00
0.57.4.0020	צינורות פלדה קוטר "6, עובי דופן 3/16", עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול "APC-3" או ש"ע וציפוי פנים מלט צמנט, כולל ספחים ומחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ"א	790.00	360.00	284,400.00
0.57.4.0030	עטיפת בטון מזויין ב- 20 לצינורות מכל סוג, בעובי 10 ס"מ סביב הצינורות, לרבות ברזל הזיון (במשקל 60ק"ג/מ"ק) לצינורות קוטר 160 מ"מ ("6)	מ"א	790.00	90.00	71,100.00
0.57.4.0040	צינורות פלדה מגולוונים דרג ב' קוטר "2, עובי דופן 3.65 מ"מ, עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול "APC-GAL" או ש"ע, לפי ת"י 103, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות ספחים, עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ"א	18.00	205.00	3,690.00
0.57.4.0050	ברז כיבוי אש (הידרנט) חיצוני בודד קוטר "4 מחובר ע"י אוגן, לרבות זקף קוטר "4, גוש בטון לעיגון, מצמד שטורץ, מתקן שבירה וחיבור לקו מים	קומפל	5.00	3,440.00	17,200.00
0.57.4.0060	תא לאביזרים מחוליות טרומיות, קוטר פנימי 50 ס"מ, ובעומק עד 75 ס"מ עם מכסה ב.ב. קוטר 40 ס"מ, ממין A15 ורצפת חצץ, לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	3.00	1,350.00	4,050.00
0.57.4.0070	מחבר מאוגן (חצי דרטר) קוטר "6 לצינורות פלדה, ללחץ עבודה 16 אטמ' עם ציפוי אפוקסי פנימי וחיצוני, לרבות ברגים, אומים ואטמים	יח'	3.00	940.00	2,820.00
0.57.4.0080	מגוף טריז צר קוטר "6 עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים וחוף אפוקסי ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים.	יח'	3.00	2,290.00	6,870.00
0.57.4.0090	חיבור קו מים חדש מפלדה קוטר "6 לקו קיים מצינור פלדה בקוטר "12, לרבות עבודות חפירה לגילוי הקו הקיים, ניקוז הקו, חיבור לקו הקיים באמצעות ריתוך, מעבר קוטר /זקף/קשת/מופה לחיתוך. לרבות העבודות והאביזרים הנדרשים לחיבור מושלם והחזרת המצב לקדמותו	קומפל	1.00	3,400.00	3,400.00
0.57.4.0100	ארון לבוסטר מים עשוי נירוסטה לרבות פתח קידמי ועליון בגובה- 1.7 מ', רוחב- 1.2 מ' ועומק- 1.5 מ' לרבות התקנה בשטח	קומפל	1.00	3,720.00	3,720.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית הים בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.57.4.0110	עמדת כיבוי אש תיקנית מתוקנת בתוך ארון(תמחור בנפרד) מתכת המותקן על הקיר לרבות ברז שריפה "2 עם מצמד שטורץ, מזנק סילון/ריסוס "2, רב שימושי עם מצמד "2, ברז כדורי"1, גלגלון עם צינור גמיש קוטר "3/4 באורך 30 מ', חיבור לקו המים ושילוט "אש" לזהוי מתקן מושלם	קומפל	1.00	2,200.00	2,200.00
0.57.4.0120	ארון לכיבוי אש מפברגלאס עם דלת נועלת במידות 120/80/30 ס"מ מחובר לקיר	קומפל	1.00	890.00	890.00

סה"כ לתת פרק:	57.4	כיבוי אש-הידרנטיים	445,340.00
---------------	------	--------------------	------------

סה"כ לפרק:	57	קווי מים, ביוב ותיעול	914,193.00
------------	----	-----------------------	------------

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית הים בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: תצפית הים

תת פרק: 0.1 מבוא

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מבנה 01- תא שטח בגודל כולל של כ 65 ד' כולל שיקום נופי של אתר פסולת מיוצב הנדסית, עבודות גינון, השקיה, שבילים, תאורה ריהוט גן וכו'.				

סה"כ לתת פרק: 0.1 מבוא

פרק: 40 פרק 40

תת פרק: 40.1 פרק 40.1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סעיפי ריצוף כוללים את שכבת החול בעובי עד 5 ס"מ. מחיר ריצוף באבן משתלבת בגוון צבעוני אינו כולל צבע לבן.				
	עבודות אספלט מדרכות ומגרשי ספורט ראה המחירון בפרק 52.				
	אבני שפה, גן ותיחום				
	סעיפי אבני שפה וגן כוללים יסוד ומשענת בטון (חגורה סמויה), תקף גם לאבנים קשתיות.				
1.40.1.0300	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, בגוונים מסוג "אקרסטון סיטי" או ש"ע במידות: 10/10, 15/15, 20/20, 30/30, 15/30, 20/30 ס"מ.	מ"ר	100.00	132.90	13,290.00
1.40.1.0400	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ מסוג אבן סימון לעיווריים, בגוון עם צבע (עם בליטות) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, ברוחב 60 ס"מ במידות 20/20/6 ס"מ לרבות יסוד.	מ"ר	75.00	140.80	10,560.00
1.40.1.0550	אבן שפה טרומה מונמכת לנכים במעבר חציה ללא פזה במידות 20/25/50 ס"מ עם ספייסרים וקישום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	100.00	90.00	9,000.00
1.40.1.0700	אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. המחיר כולל יסוד משענת בטון.	מ"א	1,950.00	48.40	94,380.00
1.40.1.9415	ניסור ופרוק קיר פיתוח קיים כולל פינוי פסולת לאתר פסולת מורשה. באזור הניסור טיפול נגד קורחיה בסביבה ימית-מריחת "טיקה טופסיל 107" או ש"ע.	מ"א	10.00	60.00	600.00

סה"כ לתת פרק: 40.1 פרק 40.1 127,830.00

תת פרק: 40.2 פרק 40.2

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.40.2.0010	מסלעה מאבנים ארגזיות, לפי הפרט והמיפרט. המחיר כולל כל החומרים והעבודה כנדרש בתכניות המהנדס לרבות בטון רזה יריעות גיאוטכניות וכיסי אדמה לשתייה. ימדד לפי המפרט הכללי. יבוצע לגובה של עד 2.5 מ' בלבד לגובה רב מכך יש לבצע הפרדה עם ברמה או לתכנן מסלעה קונסטרוקטיבית. גודל הסלעים: גובה 40 ס"מ ברוחב של 60 ס"מ, אורך משתנה של עד 1.20 מ'	מ"ר	30.00	303.00	9,090.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית הים בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: תצפית הים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.40.2.0030	שורת אבני מסלעה ארגזיות עד גובה 40 ס"מ כולל כל החומרים והעבודה כנדרש עפ"י התוכנית. גודל הסלעים : גובה 40 ס"מ ברוחב של 60 ס"מ, אורך משתנה של עד 1.20 מ'	מ"א	250.00	151.00	37,750.00
1.40.2.9010	סלעים מאבן ארגזית בגובה 40 ס"מ וברוחב של 60 ס"מ, ובאורך משתנה של עד 1.20 מ'. כולל כל החומרים והעבודה כנדרש עפ"י התוכנית והפרטים. מיקום לפי תכנית והמפרט	מ"א	25.00	200.00	5,000.00

סה"כ לתת פרק:	40.2	פרק 40.2	51,840.00
---------------	------	----------	-----------

תת פרק: 40.3 פרק 40.1 - ריצוף שבילים, מדרכות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.40.3.9000	מדרג עץ במהלכי ביניים ע"פ פרט P32 - מעץ אורן פני, סוג 5 לשימוש חוץ עם אפרגנציה ע"פ ת"י 37. ללא עיניים בולטות, משוייף ומהוקצע כולל משיחה בשמן שקוף של חברת בונדקס מסוג "אקסטרים" או ש"ע כולל אביזרי חיבור נסתרים מפלב"מ ע"פ פרט קונסט'	מ"ר	370.00	600.00	222,000.00
1.40.3.9005	מדרגות מאדני רכבת איכותיים לפי פרטים P32 P33 מעץ אלון בחתך 15/25/260 ס"מ סוג א' ללא פגמים, ריקבנות ושברים. לאחר איפרגנציה וטיפול דוחה מים. כולל אביזרי חיבור מפלב"מ 316, חרוץ וצביעת ספי המדרגות בגוון ניגודי לדרישת יועץ בנגישות	יח'	470.00	250.00	117,500.00
1.40.3.9010	ספ צד למדרגות מאדני רכבת איכותיים לפי פרט P31 מעץ אלון בחתך 15/25/260 ס"מ סוג א' ללא פגמים, ריקבנות ושברים. לאחר איפרגנציה וטיפול דוחה מים. כולל אביזרי חיבור מפלב"מ 316.	יח'	280.00	250.00	70,000.00
1.40.3.9020	ספ מורם לאורך שבילי מצע ואספלט ע"פ פרט P21 - מאדני רכבת איכותיים מעץ אלון בחתך 15/25/260 ס"מ סוג א' ללא פגמים, ריקבנות ושברים. לאחר איפרגנציה וטיפול דוחה מים. כולל אביזרי חיבור לטיילת מפלב"מ 316 ע"פ קונסט'	מ"א	1,800.00	240.00	432,000.00
1.40.3.9025	חבק לעמוד מחסום ע"פ פרט עירוני, דגם ת"א של חב' אקרשטיין או ש"ע בקוטר 6" (4 יחידות)	יח'	52.00	400.00	20,800.00

סה"כ לתת פרק:	40.3	פרק 40.1 - ריצוף שבילים, מדרכות	862,300.00
---------------	------	---------------------------------	------------

סה"כ לפרק:	40	פרק 40	1,041,970.00
------------	----	--------	--------------

פרק: 41 פרק 41

תת פרק: 41.1 פרק 41.1 - מצעי גידול וטוף

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.41.1.0013	אדמת גן מותאמת לאדמה המקומית מאושרת ולאחר בדיקת קרקע, לדבות פיזור בשטח (עבור כמות מעל 15 מ"ק)	מ"ק	13,000.00	53.00	689,000.00
1.41.1.0018	בדיקת קרקע ע"י מעבדת שדה מאושרת ע"י משרד החקלאות לבדיקת דשן ומזיקי קרקע	יח'	5.00	2,000.00	10,000.00

סה"כ לתת פרק:	41.1	פרק 41.1 - מצעי גידול וטוף	699,000.00
---------------	------	----------------------------	------------

תת פרק: 41.3 פרק 41.3 - עצים וצמחייה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
-----------	------------	-----	------	------	------

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: תצפית היס

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.41.3.0040	הכשרת קרקע לשתילה ונטיעה, כולל חריש לעומק 25 ס"מ, תיחוח ויישור, המחיר כולל כל הנדרש לביצוע העבודה כגון: שימוש בכלים מכניים וכו'.	מ"ר	27,000.00	4.50	121,500.00
1.41.3.0050	דשן אורגני, זבל פרות או עופות או תערובת שלהם מסוג קומפוסט מחוטאשטחי הגינון בכמות של 20 קו"ב לדונם. יש להמציא אישור על החיטוי שלטפק הקומפוסט ולהעבירו למפקח לפני הגעת הקומפוסט לאתר. המחיר כוללכל הנדרש לביצוע העבודה כגון שימוש בכלים מכניים וחומרי דישון.	מ"ר	41,845.00	3.00	125,535.00
1.41.3.0060	תוספת דשן כימי איטי תמס בעל הרכב P:K:N ידוע ומאושר מראש לסוג הצמחייה הנדרש מסוג "מולטיגרין" של הגרעין או ש"ע בכמות של 50 גרם למ"ר / 50 ק"ג לדונם.	מ"ר	41,845.00	2.00	83,690.00
1.41.3.0071	אספקה והנחה של מרבדי דשא מזן אלטורו או דרבן או פספלוס הנדרש ע"י המתכנן / המפקח. יש לקבל אישור מהמפקח על מקור הדשא. המחיר כולל את כל הטיפולים הנדרשים טרום שתילה - הדברת מזיקי קרקע, דשני ראש לקומפוסט וכל הטיפולים הנדרשים לאחר שתילה - הידוק במעגילה, ריסוסים ודישוני המרצה.	מ"ר	8,250.00	22.00	181,500.00
1.41.3.0075	אספקה ונטיעה של פלגים ושתילונים מתבנית	יח'	32,500.00	2.50	81,250.00
1.41.3.0076	אספקה ונטיעה של גיאופיטים צמחי פקעת	יח'	4,000.00	4.00	16,000.00
1.41.3.0110	אספקה ונטיעה של צמחים, גודל 4 , מיכל בנפח 3 ליטר, או שקית.	יח'	16,000.00	16.00	256,000.00
	נטיעת עצים - על פי "הגדרת סטנדרטים לשתילי עצים לגנות ולנוי, משרד החקלאות ופיתוח הכפר, 2016"				
1.41.3.0170	אספקה ונטיעת עצים גודל 9 - קוטר גזע 63 מ"מ: מדוד 20 ס"מ במעלה הגזע מהקרקע, גובה מינימלי 3.5 מ', מפותח ויפה, מינימום 3 ענפים. ממיל בנפח 72 ליטר לפחות,או מהקרקע באותו מחיר.	יח'	282.00	480.00	135,360.00
1.41.3.0280	ריסוס בחומר מאושר לקטילת עשבים. הדברה תעדה לפי הנדרש במפרטהכללי (הספר הכחול).	מ"ר	32,000.00	2.00	64,000.00
1.41.3.0300	העתקה ושתילה מחדש של עץ קיים בקוטר עד 20 ס"מ, בתחום הרשות כולל כל ההכנות הנדרשות עפ"י המפרט המצורף.	יח'	7.00	450.00	3,150.00
1.41.3.9015	הרטבה איכותית של השטח לעומק 30 ס"מ לפי הנחיות המפרט כהכנה לשלב החיטוי הסולארי. העבודה כוללת תיקונים שיגרמו כתוצאה מסחף וגלישת אדמה	מ"ר	30,000.00	4.00	120,000.00
1.41.3.9020	חיטוי סולארי- ע"פ הנחיות המפרט והאגר' כולל אספקת ופרישת יריעות פוליאטילן בעובי 0.2 מ"מ ע"ג המדרונות. חפייה בין היריעות. עיגון היריעות ע"י יתדות מתכת	מ"ר	30,000.00	10.00	300,000.00
1.41.3.9025	קיפול, איסוף ופינוי יריעות הפוליאטילן משלב החיטוי הסולארי	מ"ר	30,000.00	2.00	60,000.00
1.41.3.9030	זריעת צמחי בר מסוגים שונים לפי תכנית צמחייה בכמות של 1.5 ק"ג לדונם. המחיר כולל את הזרעים והזריעה. הכל לפי המפרט.	מ"ר	32,000.00	6.00	192,000.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית הים בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: תצפית הים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
-----------	------------	-----	------	------	------

סה"כ לתת פרק: 41.3 פרק 41.3-עצים וצמחייה					
--	--	--	--	--	--

סה"כ לפרק: 41 פרק 41					
----------------------	--	--	--	--	--

פרק: 42 פרק 42-ריהוט חוץ

תת פרק: 42.1 ברזיות ואשפתונים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.42.1.0001	פרגולה גדולה מלבנית מס' 160 לפי תוכנית ופרטים בתוכנית האדריכלות, הקונסטרוקציה והמפרט המיוחד. המחיר כולל עבודות מסגרות חרש, נגרות חרש, הכל קומפלט.	יח'	11.00	326,237.00	3,588,607.00
1.42.1.0002	כנ"ל, אך פרגולה קטנה, מס' 161.	יח'	1.00	216,600.00	216,600.00
1.42.1.0003	כנ"ל, אך אובלית גדולה, מס' 162.	יח'	1.00	380,200.00	380,200.00
1.42.1.0004	כנ"ל, אך פרגולה אובלית קטנה, מס' 163.	יח'	4.00	135,000.00	540,000.00
1.42.1.0005	מבנה שירותים יביל מדגם "ארבל" של חברת "שחם אריכא" או ש"ע כולל אביזרים מותאמים לסביבה ימית מפלב"מ 316. גמר מבנים - טיח אקרילי מותאם לסביבה ימית, גוון לבחירת האדר'. כולל הובלה, פריקה וחיבור עד להפעלה מלאה ולשביעות רצון המזמין.	יח'	2.00	265,000.00	530,000.00
1.42.1.9005	ברזייה מדגם "ברקת" כולל שוקת כלבים של חברת "שחם אריכא" או ש"ע מותאם לסביבה ימית כולל הובלה והתקנה עד להפעלה תקינה	יח'	5.00	6,864.00	34,320.00
1.42.1.9010	אשפתון "לוטוס" 75/60 של חברת "שחם אריכא" או ש"ע מותאם לסביבה ימית בגמר בטון אדר' כולל הובלה והתקנה	יח'	10.00	1,200.00	12,000.00
1.42.1.9015	אשפתון עם מיכל פלסטיק מדגם "מצדה" 60 ליטר של חברת "שחם אריכא" או ש"ע מותאם לסביבה ימית בגמר בטון אדר' כולל הובלה והתקנה	יח'	11.00	1,500.00	16,500.00
1.42.1.9020	אשפון גחלים מק"ט 3855 של חברת "שחם אריכא" או ש"ע כולל הובלה והתקנה	יח'	7.00	1,800.00	12,600.00
1.42.1.9025	מנגל להנחה מק"ט 7605 של חברת "שחם אריכא" או ש"ע כולל הובלה והתקנה	יח'	5.00	1,700.00	8,500.00

סה"כ לתת פרק: 42.1 ברזיות ואשפתונים					
-------------------------------------	--	--	--	--	--

תת פרק: 42.2 פרק 42.2-ספסלים ומערכות ישיבה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
-----------	------------	-----	------	------	------

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: תצפית היס

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.42.2.9000	מערכת ישיבה מגביונים, הכוללת שולחן ומושב ע"פ פרט P81,P82 על בסיס ארגזי גביונים של חברת "אבן וסיד" תוצרת FIMUREX או ש"ע. מרשת פלדה מרותכת, מגלוונת ומותאמת לתנאי סביבה ימית. שולחן מושב ממעץ אורן פיני, סוג 5 לשימושי חוף עם אפרגנציה ע"פ תקן. ללא עיניים בולטות, משוייף ומהוקצע כולל משיחה בשמן שקוף של חברת בונדקס מסוג "אקסטרים" או ש"ע. שלד השולחן והמושב מקונסט' פלדה בצביעה לטביבה ימית כולל אביזרי חיבור נסתרים מפלב"מ ע"פ פרט קונסט'. כלול במחיר היחידה: חפירה והכנת השטח, הובלה, אספקה, פריסה ומילוי הגביון עם חומר מילוי מאושר ע"י האדר' וכל הנדרש.	יח'	31.00	5,300.00	164,300.00
1.42.2.9020	ספסל נגיש ע"פ פרט P85 על בסיס ארגזי גביונים של חברת "אבן וסיד" תוצרת FIMUREX או ש"ע. מרשת פלדה מרותכת, מגלוונת ומותאמת לתנאי סביבה ימית. מושב ממעץ אורן פיני, סוג 5 לשימושי חוף עם אפרגנציה ע"פ תקן. ללא עיניים בולטות, משוייף ומהוקצע כולל משיחה בשמן שקוף של חברת בונדקס מסוג "אקסטרים" או ש"ע. שלד המושב מקונסט' פלדה בצביעה לטביבה ימית כולל אביזרי חיבור נסתרים מפלב"מ ע"פ פרט קונסט'. כלול במחיר היחידה: חפירה והכנת השטח, הובלה, אספקה, פריסה ומילוי הגביון עם חומר מילוי מאושר ע"י האדר' וכל הנדרש.	מ"א	20.00	2,500.00	50,000.00
1.42.2.9025	ספסל גביונים לאורך הברמות ע"פ פרט P91. על בסיס ארגזי גביונים של חברת "אבן וסיד" תוצרת FIMUREX או ש"ע. מרשת פלדה מרותכת, מגלוונת ומותאמת לתנאי סביבה ימית. מושב ממעץ אורן פיני, סוג 5 לשימושי חוף עם אפרגנציה ע"פ תקן. ללא עיניים בולטות, משוייף ומהוקצע כולל משיחה בשמן שקוף של חברת בונדקס מסוג "אקסטרים" או ש"ע. שלד המושב מקונסט' פלדה בצביעה לטביבה ימית כולל אביזרי חיבור נסתרים מפלב"מ ע"פ פרט קונסט'. כלול במחיר היחידה כלולים: חפירה והכנת השטח, צינורות שרשוניים 6" מ PVC עטופים בידיעה גיאוסכנית ומסננת חצץ ובתחתית הגביון. אספקה, פריסה ומילוי הגביון עם חומר מילוי מאושר ע"י האדר' וכל הנדרש.	מ"א	91.00	2,800.00	254,800.00
1.42.2.9030	ספסל גביונים "אפרקדן" לאורך הברמות ע"פ פרט P93. על בסיס ארגזי גביונים של חברת "אבן וסיד" תוצרת FIMUREX או ש"ע. מרשת פלדה מרותכת, מגלוונת ומותאמת לתנאי סביבה ימית. מושב ממעץ אורן פיני, סוג 5 לשימושי חוף עם אפרגנציה ע"פ תקן. ללא עיניים בולטות, משוייף ומהוקצע כולל משיחה בשמן שקוף של חברת בונדקס מסוג "אקסטרים" או ש"ע. שלד המושב מקונסט' פלדה בצביעה לטביבה ימית כולל אביזרי חיבור נסתרים מפלב"מ ע"פ פרט קונסט'. כלול במחיר היחידה כלולים: חפירה והכנת השטח, צינורות שרשוניים 6" מ PVC עטופים בידיעה גיאוסכנית ומסננת חצץ ובתחתית הגביון. אספקה, פריסה ומילוי הגביון עם חומר מילוי מאושר ע"י האדר' וכל הנדרש.	מ"א	97.00	3,200.00	310,400.00
1.42.2.9035	ספסל גביונים נגיש לאורך הברמות ע"פ פרט P92. על בסיס ארגזי גביונים של חברת "אבן וסיד" תוצרת FIMUREX או ש"ע. מרשת פלדה מרותכת, מגלוונת ומותאמת לתנאי סביבה ימית. מושב ממעץ אורן פיני, סוג 5 לשימושי חוף עם אפרגנציה ע"פ תקן. ללא עיניים בולטות, משוייף ומהוקצע כולל משיחה בשמן שקוף של חברת בונדקס מסוג "אקסטרים" או ש"ע. שלד המושב מקונסט' פלדה בצביעה לטביבה ימית כולל אביזרי חיבור נסתרים מפלב"מ ע"פ פרט קונסט'. כלול במחיר היחידה כלולים: חפירה והכנת השטח, צינורות שרשוניים 6" מ PVC עטופים בידיעה גיאוסכנית ומסננת חצץ ובתחתית הגביון. אספקה, פריסה ומילוי הגביון עם חומר מילוי מאושר ע"י האדר' וכל הנדרש.	מ"א	82.00	3,200.00	262,400.00
1.42.2.9040	אלמנטי בטון בצורת חלוקי נחל של חברת "stugi" או ש"ע בשני גדלים מבטון צבוע הכל לפי פרט מיוחד, כדוגמת הקיים בגן כהנא. המחיר כולל אספקה, הובלה, הנפה והכנה ומיקום לשביעות רצון האדר'	יח'	12.00	3,500.00	42,000.00

1,083,900.00

סה"כ לתת פרק: 42.2 פרק 42.2-90 ספסלים ומערכות ישיבה

תת פרק: 42.3 פרק 42.3

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.42.3.0030	עמוד מחסום מצינור פלדה בקוטר 6" ע"פ פרט עירוני. גוון לבחירת אדר'. גלוון וצביעה בהתאמה לטביבה ימית.	יח'	47.00	550.00	25,850.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית הים בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: תצפית הים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.42.3.9030	עמוד מחסום מצינור פלדה בקוטר "6-נשלף. ע"פ פרט עירוני. גוון לבחירת אדר'. גלון וצביעה בהתאמה לסביבה ימית.	יח'	7.00	650.00	4,550.00

סה"כ לתת פרק:	42.3	פרק 42.3	30,400.00
---------------	------	----------	-----------

תת פרק: 42.5 פרק 42.5

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.42.5.9060	ציקת משטח TPV למתקני משחקים, צבעוני בעובי של לפחות 25 מ"מ. בהתאם להוראות יצרן המתקנים. (מרצף בטון ומצעים כתשתית למשטח משולמים בניפרד). גוון לבחירת האדר'	מ"ר	490.00	301.00	147,490.00

סה"כ לתת פרק:	42.5	פרק 42.5	147,490.00
---------------	------	----------	------------

סה"כ לפרק:	42	פרק 42-ריהוט חוף	6,601,117.00
------------	----	------------------	--------------

פרק: 44 פרק 44-גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

תת פרק: 44.1 פרק 44.1-גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.44.1.0120	גדר מלוחות פח טרפזי בעובי 0.6 מ"מ מגולוון וצבוע, דגם "איסכורית" או ש"ע, בעלי גובה גל של 38 מ"מ, בגובה עד 2.0 מ', לוחות פח איסכורית מונחים בכיוון הגדר, לרבות אביזרי חיבור, עמודים מגולוונים מצינור קוטר 3" כל 3.0 מ' ויסודות בטון.	מ"א	1,020.00	99.40	101,388.00
1.44.1.9105	מעקה פלדה בסמיכות למחצבת הכורכר. לפי פרט P23. המחיר כולל מסעד יד מעץ מהגוני לפי מידות. צביעה וטיפול מותאם לסביבה ימית, הובלה, התקנה חיבור וכל הנדרש ע"פ המפרט ופרטי קונסט'. גוון לבחירת האדר'.	מ"א	145.00	2,000.00	290,000.00
1.44.1.9110	מאחזי יד מפלדה לאורך שבילי מצע ואספלט. לפי פרט P22 ופרטי הקונסט'. המחיר כולל צביעה וטיפול מותאם לסביבה ימית, הובלה, התקנה חיבור וביסוס גוון לבחירת האדר'.	מ"א	850.00	350.00	297,500.00
1.44.1.9115	מאחזי יד כפול מפלדה לאורך מדרגות. לפי פרט P41 ופרטי הקונסט'. המחיר כולל צביעה וטיפול מותאם לסביבה ימית, הובלה, התקנה חיבור וביסוס גוון לבחירת האדר'.	מ"א	276.00	350.00	96,600.00
1.44.1.9120	גדר רשת לתיחום זמני סביב עצים קיימים ואזורי צמחייה, שטחים לשימור ואיסור כניסה. הסעיף כולל עבודה ועמודי גדר.	מ"א	270.00	50.00	13,500.00

סה"כ לתת פרק:	44.1	פרק 44.1-גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	798,988.00
---------------	------	-------------------------------------	------------

סה"כ לפרק:	44	פרק 44-גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	798,988.00
------------	----	-----------------------------------	------------

פרק: 51 פרק 51-כבישים ופיתוח

תת פרק: 51.1 פרק 51.1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי ע"ע (לרבות חישוב ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן.				

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית הים בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: תצפית הים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי אספקת החומרים לרבות עבודות אספלט מצעים ומילוי מובא מסוגים שונים כוללים הובלה ממרחק כלשהו שיידרש.				
	מחירי כל הסעיפים כוללים פינוי וסילוק למרחק כלשהו שיידרש. לא תשולם תוספת לפינוי חומר				
	לא תשולם תוספת מחיר לעבודה לטענה למקום מוגבל				
	איתור אתרי פינוי עבודות עפר ופסולת הינם באחריות הקבלן, לרבות סגירת או שינוי מיקום אתרי הפינוי במהלך העבודות.				
	פינוי פסולת יאושר רק לאחר מיון, ניפוי והפרדת הפסולת מעודפי עפר בולדרים ואבנים, לרבות עבודת ידיים אם נדרש, עירוס הפסולת בנפרד ומדידתה ע"י מודד האתר וקבלת אישור המחוז לפני הפינוי. המדידה והתשלום במ"ק.				
	בכל מקום שמצויין המפרט הכללי-הספר הכחול הכוונה למהדורה העדכנית ליום פרסום המכרז.				
1.51.1.0025	חישוב לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	22,000.00	3.70	81,400.00
1.51.1.0030	כריתה ו/או עקירה של עצים, לרבות שורשים כולל פינוי וסילוק.	יח'	100.00	216.00	21,600.00
1.51.1.0040	כריתה ו/או עקירה של גזמי עצים, לרבות שורשים כולל פינוי וסילוק.	יח'	100.00	141.00	14,100.00
1.51.1.0075	פירוק זהיר של מסלעה מיון הסלעים ואחסנתם למקום שיורה המפקח. לשימוש חוזר	מ"ר	10.00	58.10	581.00
1.51.1.9025	חידוש שכבת איטום בעובי 50 ס"מ במקומות בהם יורה המפקח. קרקע חרסיתית בתנאי הידוק ורטיבות אופטימלית, מוליכות הידראולית לפי המפרט-להתייעצות	מ"ק	2,300.00	60.00	138,000.00
1.51.1.9030	חידוש ניקוז רדיאלי- צינור PVC עבה דופן בקוטר 160 מ"מ כולל אביזרים וחיבורים-להתייעצות	מ"א	100.00	150.00	15,000.00
1.51.1.9035	נקיון תאי ביופילטר קיימים והסדרתם לפי התכנית כולל מע' השקייה וקומפסט עד לפעולה תקינה לפי מפרט	יח'	18.00	200.00	3,600.00

274,281.00

סה"כ לתת פרק: 51.1 פרק 51.1

תת פרק: 51.2 פרק 51.2

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.51.2.0040	חפירה בכל סוגי קרקע מעל 10,000 מ"ק. כולל חפירה זהירה ופינוי החומר מהאתר	מ"ק	10,200.00	18.50	188,700.00
1.51.2.0160	הידוק שטחים (שתית) בבקרה מלאה לאחר חפירה/חישוב.	מ"ר	15,000.00	2.70	40,500.00
1.51.2.9005	חפירה הנמסה ופינוי פסולת מסוגים שונים לאתר שפיכה מאושר כולל הטמנה. הכמות תאושר לאחר מדידה בפועל לאחר הפרדת הפסולת מהעפר	מ"ק	1,100.00	65.00	71,500.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: תצפית היס

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
סה"כ לתת פרק: 51.2 פרק 51.2 300,700.00					

תת פרק: 51.3 פרק 51.6-מצעים ומילוי מובא

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.51.3.0030	מצע סוג א' במדרכות בעובי שכבה עד 15 ס"מ, לאחר ההידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	5,500.00	122.00	671,000.00
1.51.3.0140	מילוי מחומר מקומי באתר או במקום המרוחק עד 15 ק"מ ממנו, שנחפר במסגרת חוזה אחר, מפוזר בשכבות בעובי מקסי' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי המפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ניפוי, ניקוי, העמסה, הובלה לאזורי המילוי, פיזור והידוק בשכבות).	מ"ק	5,500.00	16.00	88,000.00
1.51.3.0160	אספקה ופיזור חול מחצבה נקי מפסולת וגופים זרים.	מ"ק	100.00	77.00	7,700.00
1.51.3.9010	שביל מיוצב מחומר נברר עם מייצבים של חבר' ANYWAY או ש"ע חברתה ע"פ פרט העבודה תכול: רכישת והובלת מייצבי הקרקע וחומר נברר. פיזור, הידוק ויישום המייצבים ע"פ המפרט, ליווי ופיקוח של נציג חברת המייצב עד לאישורו.	מ"ר	1,300.00	50.00	65,000.00
1.51.3.9015	שכבת שומשומית בעובי 15 ס"מ ובאזורי מילוי ע"פ תכנית גבהים לרבות פיזור והידוק	מ"ק	210.00	140.00	29,400.00

סה"כ לתת פרק: 51.3 פרק 51.6-מצעים ומילוי מובא 861,100.00

תת פרק: 51.5 פרק 51.5

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.51.5.3055	חצץ שטוף מדורג בכל הגדלים, ליישום כמסנן.	מ"ק	220.00	135.00	29,700.00

סה"כ לתת פרק: 51.5 פרק 51.5 29,700.00

תת פרק: 51.6 פרק 51.6-עבודות תיעול וניקוז

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.51.6.9000	1. פרוק ופינוי של ארגזי הגביונים הקיימים, פינוי מילוי אבן קיים ויריעה גיאוטכנית בתחתית ללא פגיעה במדרון הקיים 2. הסדרת והכנת תוואי תעלה ע"פ גבהים כמתואר בתכנית 3. פריסת יריעה גאוטכנית 500 גר' / מ"ר בתוואי הגביונים ע"פ המפרט 4. הצבת ופריסת ארגזי הגביונים של חברת "אבן וסיד" תוצרת EX FIMUR או ש"ע בגודל 100/100/100 ס"מ. רשת הגביון תהיה מותאמת לתנאי סביבה ימית ובהתאם למפרט. 5. מילוי גביונים מאבן מחצבה מסוג דולומיט גירי, גודל בין 50 מ"מ ל 300 מ"מ, גוון - אפור טבעי. 6. דגש רב על מילוי וסידור פאות חיצוניות בעבודת ידיים מוקפדת וע"פ דוגמא מאושרת. כלול במחיר היחידה: פרוק, פינוי, הוב	מ"א	1,600.00	860.00	1,376,000.00
1.51.6.9005	שורת גביונים כמתואר בסעיף 51.06.9000 אך בגודל 50/100/100 ס"מ	מ"א	79.00	740.00	58,460.00
1.51.6.9010	שורת גביונים כמתואר בסעיף 51.06.9000 אך בגודל 50/50/100 ס"מ	מ"א	530.00	620.00	328,600.00

סה"כ לתת פרק: 51.6 פרק 51.6-עבודות תיעול וניקוז 1,763,060.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית הים בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: תצפית הים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	פרק 52	פרק 51	פרק 51-כבישים ופיתוח		3,228,841.00

פרק: 52 פרק 52

תת פרק: 52.1 פרק 52.1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי האספלטים כוללים הובלה, פיזור והידוק				
1.52.1.0180	תא"צ 19 בעובי 4 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	מ"ר	8,700.00	29.00	252,300.00
1.52.1.0185	תיחוח, הרטבה והידוק פני תשתית (מצע, אגו"מ) קיימת	מ"ר	5,100.00	5.00	25,500.00

סה"כ לתת פרק:	52.1	פרק 52.1	277,800.00
---------------	------	----------	------------

תת פרק: 52.2 פרק 52.2

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.52.2.0025	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.5 ליטר/מ"ר	מ"ר	8,500.00	1.50	12,750.00

סה"כ לתת פרק:	52.2	פרק 52.2	12,750.00
---------------	------	----------	-----------

סה"כ לפרק:	52	פרק 52	290,550.00
------------	----	--------	------------

סה"כ לתת כתב:	1	תצפית הים	14,400,451.00
---------------	---	-----------	---------------

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: השמורה

תת פרק: 0.2 מבוא

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מבנה 02- השמורה. תא שטח בגודל כולל של כ 35 ד' הכולל בניית טיילת מרחפת על בסיס לוח"דים, שבילי מצע, עבודות נקיון ושיקום נופי, גינון, השקיה, תאורה ריהוט גן וכו'. כל העבודות יעשו בזהירות יתרה תוך הקפדה על הוראות האדר' והמפקח				

סה"כ לתת פרק: 0.2 מבוא

פרק: 1

תת פרק: 1.2 עבודות עפר

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.1.2.1850	חפירה ליסודות עובריים, הרחבות, תעלות וכד' לעומק שאינו עולה על 1 מ'	מ"ק	260.00	57.00	14,820.00
2.1.2.1900	חפירה לקורות יסוד, קורות קשר וכד' ברוחב 20 ס"מ לעומק שאינו עולה על 1 מ'	מ"ק	2.50	70.00	175.00

סה"כ לתת פרק: 1.2 עבודות עפר 14,995.00

תת פרק: 1.50 מילוי מובא, מצעים והידוק

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.1.50.0205	הידוק רגיל של שתית (קרקעית חפירה) ו/או פני קרקע טבעיים	מ"ר	400.00	3.80	1,520.00

סה"כ לתת פרק: 1.50 מילוי מובא, מצעים והידוק 1,520.00

סה"כ לפרק: 1 16,515.00

פרק: 2 עבודות בטון יצוק באתר

תת פרק: 2.5 פלדת זיון לבטון

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.2.5.0001	סעיף משרד השיכון 02.005.0010 - מוטות פלדה מצולעים רתיכים לזיון בטון, בכל הקטרים והאורכים.	טון	9.00	4,000.00	36,000.00

סה"כ לתת פרק: 2.5 פלדת זיון לבטון 36,000.00

תת פרק: 2.6 שונות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.2.6.0001	סעיף משרד השיכון 02.006.0010 - תוספת מחיר עבור בטון ב-40 במקום ב-30.	מ"ק	60.00	33.00	1,980.00

סה"כ לתת פרק: 2.6 שונות 1,980.00

תת פרק: 2.41 קורות יסוד

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.2.41.0010	קורות יסוד ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 20 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ק	5.50	1,260.00	6,930.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: השמורה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
-----------	------------	-----	------	------	------

6,930.00	סה"כ לתת פרק:	2.41	קורות יסוד		
----------	---------------	------	------------	--	--

תת פרק: 2.50 מרצפים ורצפות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.2.50.0040	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 15 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	320.00	169.00	54,080.00
2.2.50.0050	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 20 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	75.00	199.00	14,925.00
2.2.50.0230	תוספת עבור החלקת רצפת בטון בהליקופטר	מ"ר	65.00	26.00	1,690.00

70,695.00	סה"כ לתת פרק:	2.50	מרצפים ורצפות		
-----------	---------------	------	---------------	--	--

115,605.00	סה"כ לפרק:	2	עבודות בטון יצוק באתר		
------------	------------	---	-----------------------	--	--

פרק: 40 פרק 40

תת פרק: 40.1 פרק 40.1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סעיפי ריצוף כוללים את שכבת החול בעובי עד 5 ס"מ. מחיר ריצוף באבן משתלבת בגוון צבעוני אינו כולל צבע לבן.				
	עבודות אספלט מדרכות ומגרשי ספורט ראה המחירון בפרק 52.				
	אבני שפה, גן ותיחום				
	סעיפי אבני שפה וגן כוללים יסוד ומשענת בטון (חגורה סמויה), תקף גם לאבנים קשתיות.				
2.40.1.0550	אבן שפה טרומה מונמכת לנכים במעבר חציה ללא פזה במידות 20/25/50 ס"מ עם ספייסרים וקישום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	53.00	90.00	4,770.00
2.40.1.0700	אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. המחיר כולל יסוד משענת בטון.	מ"א	210.00	48.00	10,080.00

14,850.00	סה"כ לתת פרק:	40.1	פרק 40.1		
-----------	---------------	------	----------	--	--

14,850.00	סה"כ לפרק:	40	פרק 40		
-----------	------------	----	--------	--	--

פרק: 41 פרק 41

תת פרק: 41.1 פרק 41.1-מעיי גידול וטוף

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.41.1.0013	אדמת גן מותאמת לאדמה המקומית ולאחר בדיקת קרקע, לרבות פיזור בשטח (עבור כמות מעל 15 מ"ק)	מ"ק	8,700.00	53.00	461,100.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: השמורה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.41.1.0018	בדיקת קרקע ע"י מעבדת שדה מאושרת ע"י משרד החקלאות לבדיקת דשן ומזיקי קרקע	יח'	4.00	2,000.00	8,000.00

סה"כ לתת פרק:	41.1	פרק 41.1-מעני גידול וטוף	469,100.00
---------------	------	--------------------------	------------

תת פרק: 41.3 פרק 41.3-עצים וצמחייה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.41.3.0040	הכשרת קרקע לשתילה ונטיעה, כולל חריש לעומק 25 ס"מ, תיחוח ויישור, המחיר כולל כל הנדרש לביצוע העבודה כגון: שימוש בכלים מכניים וכו'.	מ"ר	20,000.00	4.50	90,000.00
2.41.3.0050	דשן אורגני, זבל פרות או עופות או תערובת שלהם מסוג קומפוסט מחוטא לשטחי הגינון בכמות של 20 ק"ב לדונם. יש להמציא אישור על החיטוי שלטפק הקומפוסט ולהעבירו למפקח לפני הגעת הקומפוסט לאתר. המחיר כולל כל הנדרש לביצוע העבודה כגון שימוש בכלים מכניים וחומרי דישון.	מ"ר	20,000.00	3.00	60,000.00
2.41.3.0060	תוספת דשן כימי איטי תמס בעל הרכב P:K:N ידוע ומאושר מראש לסוג הצמחייה הנדרש מסוג "מולטיגריין" של הגרעין או ש"ע בכמות של 50 גרם למ"ר / 50 ק"ג לדונם.	מ"ר	20,000.00	2.00	40,000.00
2.41.3.0075	אספקה ונטיעה של פלגים ושתילונים מתבנית	יח'	17,000.00	2.50	42,500.00
2.41.3.0076	אספקה ונטיעה של גיאופיטים צמחי פקעת	יח'	7,500.00	4.00	30,000.00
2.41.3.0110	אספקה ונטיעה של צמחים, גודל 4 , מיכל בנפח 3 ליטר, או שקית.	יח'	7,700.00	16.00	123,200.00
	נטיעת עצים - על פי "הגדרת סטנדרטים לשתילי עצים לגנות ולנוי, משרד החקלאות ופיתוח הכפר, 2016"				
2.41.3.0170	אספקה ונטיעת עצים גודל 9 - קוטר גזע 63 מ"מ: מדוד 20 ס"מ במעלה הגזע מהקרקע, גובה מינימלי 3.5 מ', מפותח ויפה, מינימום 3 ענפים. ממיל בנפח 72 ליטר לפחות,או מהקרקע באותו מחיר.	יח'	63.00	480.00	30,240.00
2.41.3.0280	ריסוס בחומר מאושר לקטילת עשבים. הדברה תעדה לפי הנדרש במפרטהכללי (הספר הכחול).	מ"ר	20,000.00	2.00	40,000.00
2.41.3.9010	אספקה ופריסת רשת קוקוס לשיפועים חזקים בצפיפות 700 גרם למטר, כולל תעלת הגנה בראש המדרון, כולל מייצבים, פריסה בניצב למדרון, תוצרת הדר מערכות או ש"ע ביצוע על פי פרט יצרן	מ"ר	350.00	50.00	17,500.00
2.41.3.9015	הרטבה איכותית של השטח לעומק 30 ס"מ לפי הנחיות המפרט כהכנה לשלב החיטוי הסולארי. העבודה כוללת תיקונים שיגרמו כתוצאה מסחף וגלישת אדמה	מ"ר	20,000.00	4.00	80,000.00
2.41.3.9020	חיטוי סולארי- ע"פ הנחיות המפרט והאגר' כולל אספקת ופרישת יריעות פוליאאתילן בעובי 0.2 מ"מ ע"ג המדרונות. חפייה בין היריעות. עיגון היריעות ע"י יתדות מתכת	מ"ר	20,000.00	10.00	200,000.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: השמורה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.41.3.9025	קיפול, איסוף ופינוי יריעות הפוליאטילן משלב החיטוי הסולארי	מ"ר	20,000.00	2.00	40,000.00
2.41.3.9030	זריעת צמחי בר מסוגים שונים לפי תכנית צמחייה בכמות של 1.5 ק"ג לדונם. המחיר כולל את הזרעים והזריעה. הכל לפי המפרט.	מ"ר	18,000.00	6.00	108,000.00

901,440.00	סה"כ לתת פרק:	41.3	פרק 41.3-עצים וצמחייה
------------	---------------	------	-----------------------

1,370,540.00	סה"כ לפרק:	41	פרק 41
--------------	------------	----	--------

פרק: 42 פרק 42-ריהוט חוץ

תת פרק: 42.2 פרק 42.2-ספסלים ומערכות ישיבה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.42.2.9100	ספסל עץ נגישי ע"פ פרט P71 -מעץ אורן פינוי גושני, סוג 5 לשימושי חוץ עם אפרגנציה ע"פ תקן. ללא עיניים בולטות, משוייף ומהוקצע כולל אביזרי חיבור נסתרים מפלב"מ.	יח'	7.00	3,500.00	24,500.00
2.42.2.9105	ספסל עץ נגישי ע"פ פרט P72 -מעץ אורן פינוי גושני, סוג 5 לשימושי חוץ עם אפרגנציה ע"פ תקן. ללא עיניים בולטות, משוייף ומהוקצע כולל משיחה בשמן שקוף של חברת בונדקס מסוג "אקסטרים או ש"ע. כולל אביזרי חיבור נסתרים מפלב"מ.	יח'	6.00	20,000.00	120,000.00
2.42.2.9110	פרט מסתור לדריבר תאורה ע"פ פרט P73 מעץ אורן פינוי, סוג 5 לשימושי חוץ עם אפרגנציה ע"פ תקן. ללא עיניים בולטות, משוייף ומהוקצע כולל משיחה בשמן שקוף של חברת בונדקס מסוג "אקסטרים או ש"ע כולל אביזרי חיבור נסתרים מפלב"מ.	יח'	4.00	3,000.00	12,000.00

156,500.00	סה"כ לתת פרק:	42.2	פרק 42.2-ספסלים ומערכות ישיבה
------------	---------------	------	-------------------------------

תת פרק: 42.5 פרק 42.5

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.42.5.0080	אספקה ופיזור חול ים נקי מפטולת וגופים זרים (לא מלוח) כדרישת התקן, לפינות משחקים בגובה מינימלי של 40 ס"מ.	מ"ק	700.00	106.00	74,200.00

74,200.00	סה"כ לתת פרק:	42.5	פרק 42.5
-----------	---------------	------	----------

תת פרק: 42.99 עבודות עץ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.42.99.0005	סף מודם ע"פ פרט P63 -מעץ אורן פינוי בחתך 20/20 ס"מ ננטו לאחר שיוף, סוג 5 לשימושי חוץ עם אפרגנציה ע"פ ת"י 37. ללא עיניים בולטות, משוייף ומהוקצע כולל משיחה בשמן שקוף של חברת בונדקס מסוג "אקסטרים" או ש"ע. כולל אביזרי חיבור נסתרים מפלב"מ ע"פ פרט קונסט'	מ"א	800.00	180.00	144,000.00
2.42.99.0010	סף מודם לאורך שבילי מצע ואספלט ע"פ פרט P21 -מאדני רכבת איכותיים מעץ אלון בחתך 15/25/260 ס"מ סוג א' ללא פגמים, ריקבנות ושברים. לאחר אפרגנציה וטיפול דוחה מים. כוללת אביזרי חיבור לטיילת מפלב"מ 316 ע"פ קונסט'	מ"א	460.00	240.00	110,400.00

254,400.00	סה"כ לתת פרק:	42.99	עבודות עץ
------------	---------------	-------	-----------

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית הים בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: השמורה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	פרק 44: סה"כ לפרק: 42 פרק 42-דיהוט חוף				485,100.00

פרק: 44 פרק 44-גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

תת פרק: 44.1 פרק 44.1-גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.44.1.0120	גדר מלוחות פח טרפזי בעובי 0.6 מ"מ מגולוון וצבוע, דגם "איסכורית" או ש"ע, בעלי גובה גל של 38 מ"מ, בגובה עד 2.0 מ', לוחות פח איסכורית מונחים בכיוון הגדר, לרבות אביזרי חיבור, עמודים מגולוונים מציינור קוטר 3" כל 3.0 מ' ויסודות בטון.	מבנה	400.00	99.40	39,760.00
2.44.1.9000	מעקה פלדה לטיילת ס. לפי פרטים P61 ו-P62. המחיר כולל מסעד יד מעץ מהגוני לפי מידות. צביעה וטיפול מותאם לסביבה ימית, הובלה, התקנה חיבור וכל הנדרש ע"פ המפרט. גוון לבחירת האדר'.	מ"א	290.00	2,000.00	580,000.00
2.44.1.9005	מאחזי יד כפול מפלדה על גבי הטיילת. לפי פרט P64. המחיר כולל צביעה וטיפול מותאם לסביבה ימית, הובלה, התקנה חיבור וביסוס. גוון לבחירת האדר'.	מ"א	200.00	350.00	70,000.00
2.44.1.9120	גדר רשת לתיחום זמני סביב עצים קיימים ואזורי צמחייה, שטחים לשימור ואיסור כניסה. הסעיף כולל עבודה ועמודי גדר.	מ"א	1,000.00	50.00	50,000.00

סה"כ לתת פרק: 44.1	פרק 44.1-גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	739,760.00
--------------------	-------------------------------------	------------

סה"כ לפרק: 44	פרק 44-גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	739,760.00
---------------	-----------------------------------	------------

פרק: 51 פרק 51-כבישים ופיתוח

תת פרק: 51.1 פרק 51.1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי ע"ע (לרבות חישוב ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן.				
	מחירי אספקת החומרים לרבות עבודות אספלט מצעים ומילוי מובא מסוגים שונים כוללים הובלה ממרחק כלשהו שיידרש.				
	מחירי כל הסעיפים כוללים פינוי וסילוק למרחק כלשהו שיידרש. לא תשולם תוספת לפינוי חומר				
	לא תשולם תוספת מחיר לעבודה לטענה למקום מוגבל				
	איתור אתרי פינוי עבודות עפר ופסולת הינם באחריות הקבלן, לרבות סגירת או שינוי מיקום אתרי הפינוי במהלך העבודות.				
	פינוי פסולת יאושר רק לאחר מיון, ניפוי והפרדת הפסולת מעודפי עפר בולדרים ואבנים, לרבות עבודת ידיים אם נדרש, עירוס הפסולת בנפרד ומדידתה ע"י מודד האתר וקבלת אישור המחוז לפני הפינוי. המדידה והתשלום במ"ק.				
	בכל מקום שמצויין המפרט הכללי-הספר הכחול הכוונה למהדורה העדכנית ליום פרסום המכרז.				

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פאָרק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: השמורה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.51.1.0025	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדריים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	10,000.00	3.70	37,000.00
2.51.1.0070	פירוק זהיר של מסלעה מיון הסלעים ואחסנתם למקום שיורה המפקח. לשימוש חוזר	מ"ר	20.00	58.10	1,162.00

סה"כ לתת פרק:	51.1	פרק 51.1	38,162.00
---------------	------	----------	-----------

תת פרק: 51.2 פרק 51.2

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.51.2.0040	חפירה בכל סוגי קרקע מעל 10,000 מ"ק.	מ"ק	7,000.00	18.50	129,500.00
2.51.2.0160	הידוק שטחים (שתית) בבקרה מלאה לאחר חפירה/חישוף.	מ"ר	550.00	2.70	1,485.00
2.51.2.9005	חפירה העמסה ופינוי פסולת מסוגים שונים לאתר שפיכה מאושר כולל הטמנה. הכמות תאושר לאחר מדידה בפועל	מ"ק	500.00	65.00	32,500.00

סה"כ לתת פרק:	51.2	פרק 51.2	163,485.00
---------------	------	----------	------------

תת פרק: 51.3 פרק 51.6-מצעים ומילוי מובא

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.51.3.0001	סעיף משרד השיכון 51.003.0010 מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	187.00	122.00	22,814.00
2.51.3.0030	מצע סוג א' במדרכות בעובי שכבה עד 15 ס"מ, לאחר ההידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	250.00	122.00	30,500.00
2.51.3.0140	מילוי מחומר מקומי באתר או במקום המרוחק עד 15 ק"מ ממנו, שנחפר במסגרת חוזה אחר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי המפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ניפוי, ניקוי, העמסה, הובלה לאזורי המילוי, פיזור והידוק בשכבות).	מ"ק	3,000.00	16.00	48,000.00
2.51.3.9010	שביל מיוצב מחומר נברר עם מייצבים של חב' ANYWAY או ש"ע חברתה ע"פ פרט העבודה תכלול: רכישת והובלת מייצבי הקרקע וחומר נברר. פיזור, הידוק ויישום המייצבים ע"פ המפרט, ליווי ופיקוח של נציג חברת המייצב עד לאישורו.	מ"ר	668.00	50.00	33,400.00

סה"כ לתת פרק:	51.3	פרק 51.6-מצעים ומילוי מובא	134,714.00
---------------	------	----------------------------	------------

תת פרק: 51.4 פרק 51.4

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.51.4.0060	כוורת גאות/גאווב בגובה 10 ס"מ במילוי בטון ב-20	מ"ר	100.00	66.00	6,600.00

סה"כ לתת פרק:	51.4	פרק 51.4	6,600.00
---------------	------	----------	----------

תת פרק: 51.6 פרק 51.6-עבודות תיעול וניקוז

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: השמורה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.51.6.9000	1. הסדרת והכנת תוואי תעלה ע"פ גבהים כמתואר בתכנית 2. פריסת יריעה גאוטכנית 500 גר' /מ"ר בתוואי הגביונים עפ המפרט 3. הצבת ופרישת ארגזי הגביונים של חברת "אבן וסיד" תוצרת FIMUREX או ש"ע בגודל 100/100/50 ס"מ . רשת הגביון תהיה מותאמת לתנאי טביבה ימית ובהתאם למפרט. 4. מילוי גביונים מאבן מחצבה מסוג דולומיט גירי, גודל בין 50 מ"מ ל 300 מ"מ, גוון - אפור טבעי. 5. דגש רב על מילוי וסידור פאות חיצוניות בעבודת ידיים מוקפדת וע"פ דוגמא מאושרת . כלול במחיר היחידה : פרוק, פינוי, הובלה, אספקה, פריסה עבודות מילוי הגביון וכל הנדרש לשביעות רצון האדר'	מ"א	70.00	740.00	51,800.00
2.51.6.9010	שורת גביונים כמתואר בסעיף 51.06.9000 אך בגודל 50/50/100 ס"מ	מ"א	190.00	620.00	117,800.00

סה"כ לתת פרק:	51.6	פרק 51.6-עבודות תיעול וניקוז	169,600.00
---------------	------	------------------------------	------------

תת פרק: 51.32 רשתות שריון ויריעות גיאוטקסטיל

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.51.32.0538	יריעות גיאוטכניות מ בד לא ארוג במשקל 400 גר'/מ"ר, לרבות עיגון	מ"ר	425.00	17.50	7,437.50

סה"כ לתת פרק:	51.32	רשתות שריון ויריעות גיאוטקסטיל	7,437.50
---------------	-------	--------------------------------	----------

סה"כ לפרק:	51	פרק 51-כבישים ופיתוח	519,998.50
------------	----	----------------------	------------

פרק: 99 חריגים

תת פרק: 99.2 עבודות בטון

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.99.2.0001	תוספת לבטון ב-40 עבור דרגת חשיפה 6 , לפי תקן ישראלי 118 .	מ"ק	59.00	40.00	2,360.00
2.99.2.0002	סרוק שבילי בטון עם מטאטא כביש חדש .	מ"ר	76.00	10.00	760.00

סה"כ לתת פרק:	99.2	עבודות בטון	3,120.00
---------------	------	-------------	----------

סה"כ לפרק:	99	חריגים	3,120.00
------------	----	--------	----------

סה"כ לתת כתב:	2	השמורה	3,265,488.50
---------------	---	--------	--------------

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: חניון מזרחי

תת פרק: 0.1 מבוא

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מבנה 03- חניון מזרחי בגדול של כ-3.7 ד'. כולל חניית מצע מהודק, חניות אספלט נגישות ועבודות גינון והשקייה				

סה"כ לתת פרק: 0.1 מבוא

תת פרק: 2 עבודות בטון יצוק באתר

תת פרק: 2.1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.1.0010	יסודות בודדים בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בשטחי חתך שונים עד 0.5 מ"ר	מ"ק	25.00	1,120.00	28,000.00

סה"כ לתת פרק: 2.1 28,000.00

תת פרק: 2.2 חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.2.1120	חפירה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ' לכמות מעל 500 מ"ק ועד 1,000 מ"ק	מ"ק	700.00	45.00	31,500.00
3.2.2.1930	חפירה לקורות יסוד, קורות קשר וכד' ברוחב 60 ס"מ לעומק שאינו עולה על 1 מ'	מ"ק	650.00	57.00	37,050.00

סה"כ לתת פרק: 2.2 חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר 68,550.00

תת פרק: 2.3

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.3.0010	סעיף משרד השיכון 02.003.0010 - מצע בטון ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת ליסודות עוברים ומרצפים.	מ"ר	1,195.00	25.00	29,875.00

סה"כ לתת פרק: 2.3 29,875.00

תת פרק: 2.4 חיפויים ונדבכי ראש

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.4.0025	סעיף משרד השיכון 02.004.0025 - תוספת מחיר עבור גמר פני בטון חשוף חזותי בטפסנות עץ חדשות ו/או פלדה לפי המפרט המיוחד.	מ"ר	1,100.00	32.00	35,200.00

סה"כ לתת פרק: 2.4 חיפויים ונדבכי ראש 35,200.00

תת פרק: 2.5 פלדת זיון לבטון

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.5.0010	סעיף משרד השיכון 02.005.0010 - מוטות פלדה מצולעים רתיכים לזיון בטון, בכל הקטרים והאורכים.	טון	63.00	4,000.00	252,000.00
3.2.5.0015	סעיף משרד השיכון 02.005.0015 - רשתות פלדה מרותכות לזיון בטון, בכל הקטרים והמידות.	טון	52.00	4,150.00	215,800.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: חניון מזרחי

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
סה"כ לתת פרק: 2.5 פלדת זיון לבטון 467,800.00					

תת פרק: 2.6 שונות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.6.0001	סעיף משרד השיכון 02.006.0010 - תוספת מחיר עבור בטון ב-40 במקום ב-30.	מ"ק	1,260.00	33.00	41,580.00
סה"כ לתת פרק: 2.6 שונות 41,580.00					

תת פרק: 2.11 מצעים לעבודות בטון

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.11.0170	מצע יריעות פוליאטילן בעובי 0.3 מ"מ מתחת לרצפת בטון	מ"ר	550.00	8.00	4,400.00
סה"כ לתת פרק: 2.11 מצעים לעבודות בטון 4,400.00					

תת פרק: 2.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.13.0050	איטום גגות שטוחים ב-2 שכבות של יריעות ביטומניות אלסטומריות מושבחות בפולמיר SBS, בעובי 4 מ"מ, מסוג "פולפיו 4R" או "ביטומגום 4R" או "ספירפלקס 4R לבן" או "ישראלנובה 4R" או ש"ע, עם שריון לבד פוליאסטר וציפוי עליון מחול. היריעות בשכבה התחתונה מולחמות לתשתית והיריעות בשכבה העליונה מולחמות ליריעות השכבה התחתונה. לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS-474" או "פריימר B-191" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר	מ"ר	2,900.00	102.00	295,800.00
סה"כ לתת פרק: 2.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות 295,800.00					

תת פרק: 2.30 פלטות בטון טרומיות, חלולות ודרוכות (לוח"דים)

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.30.0010	כלונסאות בטון ב-30 מבוצעים בשיטת C.F.A קידוח ויציקה קוטר 50 ס"מ ובעומק עד 18 מ' לרבות הכנסת הזיון ופינוי עודפי חפירה	מ"א	920.00	204.00	187,680.00
3.2.30.0110	פלטות חלולות ודרוכות (לוח"דים), בטון ב-50 בעובי 26.5 ס"מ לעומס נוסף עד 500 ק"ג/מ"ר ואורך מעל 9.0 מ' עד 11.0 מ', מורכבות באתר, המחיר כולל את חוטי הדריכה	מ"ר	2,800.00	340.00	952,000.00
סה"כ לתת פרק: 2.30 פלטות בטון טרומיות, חלולות ודרוכות (לוח"דים) 1,139,680.00					

תת פרק: 2.31 משטחי בטון

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.31.0070	תפר דמה ללא ברזל מיתד לרבות ניסור ברוחב 3 מ"מ ובעומק עד 25% מעומק הפלטה, ניקוי החריץ ע"י אויר דחוס ואיטום התפר בחומר דו-קומפוננטי "מצגר MM-80" כדוגמת "שושני את וינשטיין" או ש"ע. תחתית התפר תמולא בפס פלסטי או ברצועות ספוג המשמשות כתבנית לאיטום פני התפר	מ"א	200.00	42.00	8,400.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: חניון מזרחי

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.31.0110	אשפרית (בד גיאוטכני עם למינציית פוליאתילון) לאשפרת הבטון	מ"ר	3,850.00	13.00	50,050.00

58,450.00	סה"כ לתת פרק:	2.31	משטחי בטון
-----------	---------------	------	------------

תת פרק: 2.41 קורות יסוד

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.41.0030	קורות יסוד בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 40 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ק	360.00	1,060.00	381,600.00

381,600.00	סה"כ לתת פרק:	2.41	קורות יסוד
------------	---------------	------	------------

תת פרק: 2.50 מילוי מובא, מצעים והידוק

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.50.0008	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 7 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	2,800.00	80.00	224,000.00
3.2.50.0030	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 10 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	350.00	145.00	50,750.00
3.2.50.0031	כלוב זיון לכלונסאות, בכל הקטרים	טון	13.00	5,720.00	74,360.00
3.2.50.0205	הידוק רגיל של שתית (קרקעית חפירה) ו/או פני קרקע טבעיים	מ"ר	1,195.00	3.80	4,541.00

353,651.00	סה"כ לתת פרק:	2.50	מילוי מובא, מצעים והידוק
------------	---------------	------	--------------------------

תת פרק: 2.62 עמודי בטון

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.62.0230	עמודים עגולים בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בקוטר 50 ס"מ	מ"ק	23.00	2,040.00	46,920.00

46,920.00	סה"כ לתת פרק:	2.62	עמודי בטון
-----------	---------------	------	------------

תת פרק: 2.71 קורות ומעקות בטון

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.71.0100	קורות תלויות בדלות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בחתך 30/60 ס"מ	מ"ק	116.00	1,380.00	160,080.00
3.2.71.0250	קורות עלינונות ומעקות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בחתך מלבני ברוחב 20 ס"מ	מ"ק	40.00	1,410.00	56,400.00
3.2.71.0500	החלקה בשיפוע (לרוחב) של פני קורות ומעקות ברוחב 20 ס"מ	מ"א	1,000.00	20.00	20,000.00

236,480.00	סה"כ לתת פרק:	2.71	קורות ומעקות בטון
------------	---------------	------	-------------------

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: חניון מזרחי

תת פרק: 2.81 תקרות וגגות בטון מלא

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.81.0040	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) עובי 20 ס"מ	מ"ר	60.00	270.00	16,200.00
3.2.81.0065	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) עובי 35 ס"מ	מ"ר	35.00	435.00	15,225.00

סה"כ לתת פרק: 2.81	תקרות וגגות בטון מלא	31,425.00
--------------------	----------------------	-----------

תת פרק: 2.85 בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.85.0010	בטון טופינג ב-30 בעובי 6 ס"מ על גבי פלטות טרומיות וקורות, לרבות ברצועות ברוחב עד 30 ס"מ בין הפלטות	מ"ק	430.00	940.00	404,200.00

סה"כ לתת פרק: 2.85	בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות	404,200.00
--------------------	---------------------------------	------------

תת פרק: 2.98 פלדת לזיון למוצרי בטון טרום ודרוך

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.98.0070	תוספת עבור רשת זיון מגלווננת	טון	11.00	2,150.00	23,650.00

סה"כ לתת פרק: 2.98	פלדת לזיון למוצרי בטון טרום ודרוך	23,650.00
--------------------	-----------------------------------	-----------

סה"כ לפרק: 2	עבודות בטון יצוק באתר	3,647,261.00
--------------	-----------------------	--------------

פרק: 40

תת פרק: 40.1 פרק 40.1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	עבודות אספלט מדרכות ומגרשי ספורט ראה המחירון בפרק 52.				
	אבני שפה, גן ותיחום				
	סעיפי אבני שפה וגן כוללים יסוד ומשענת בטון (חגורה סמויה), תקף גם לאבנים קשתיות.				
3.40.1.0400	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ מסוג אבן סימון לעיוורים, בגוון עם צבע (עם בליטות) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, ברוחב 60 ס"מ במידות 20/20/6 ס"מ לרבות יסוד.	מ"ר	50.00	140.80	7,040.00
3.40.1.0410	אבן סימון והכוונה לעיוורים עם פסים 20/20/6 ס"מ לרבות גוון לבן כדוגמת אקרשטיין או ש"ע.	מ"ר	50.00	271.00	13,550.00
	אבני שפה, גן ותיחום				
	סעיפי אבני שפה וגן כוללים יסוד ומשענת בטון (חגורה סמויה), תקף גם לאבנים קשתיות.				

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: חניון מזרחי

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.40.1.0470	אבן שפה טרומה באורך 1 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	250.00	75.00	18,750.00
3.40.1.0480	אבן שפה טרומה באורך 0.5 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	26.00	85.00	2,210.00
3.40.1.0530	אבן שפה טרומה פינתית פנימית מעוגלת 90 מעלות במידות חתך 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	יח'	20.00	125.00	2,500.00
3.40.1.0550	אבן שפה טרומה מונמכת לנכים במעבר חציה ללא פזה במידות 20/25/50 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	100.00	90.00	9,000.00
3.40.1.0700	אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. המחיר כולל יסוד משענת בטון.	מ"א	200.00	48.40	9,680.00
3.40.1.0710	אבן גן מעוגלת טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. המחיר כולל יסוד ומשענת בטון.	מ"א	100.00	53.70	5,370.00

סה"כ לתת פרק:	40.1	פרק 40.1	68,100.00
---------------	------	----------	-----------

סה"כ לפרק:	40	פרק 40	68,100.00
------------	----	--------	-----------

פרק: 41 פרק 41

תת פרק: 41.1 פרק 41.1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.41.1.0013	אדמת גן מותאמת לאדמה המקומית ולאחר בדיקת קרקע, לרבות פיזור בשטח (עבור כמות מעל 15 מ"ק)	מ"ק	500.00	53.00	26,500.00

סה"כ לתת פרק:	41.1	פרק 41.1	26,500.00
---------------	------	----------	-----------

תת פרק: 41.3 פרק 41.3

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	כל הצמחים כולל אחריות לשלושה חודשים לקליטה עד לבלוב.				
	מחירי העצים כוללים חפירת הבור ומילוי באדמת גן עם קומפוסט כולל אחריות ל-1 שנה.				
3.41.3.0050	דשן אורגני, זבל פרות או עופות או תערובת שלהם מסוג קומפוסט מחוואט לשטחי הגינון בכמות של 20 ק"ב לדונם. יש להמציא אישור על החיטוי של ספק הקומפוסט ולהעבירו למפקח לפני הגעת הקומפוסט לאתר. המחיר כולל כל הנדרש לביצוע העבודה כגון שימוש בכלים מכניים וחומרי דישון.	מ"ר	400.00	3.00	1,200.00
3.41.3.0060	תוספת דשן כימי איטי תמס בעל הרכב P:K:N ידוע ומאושר מראש לסוג הצמחייה הנדרש מסוג "מולטיגריין" של הגרעין או ש"ע בכמות של 50 גרם למ"ר / 50 ק"ג לדונם.	מ"ר	400.00	2.00	800.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: חניון מזרחי

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.41.3.0110	אספקה ונטיעה של צמחים, גודל 4, מיכל בנפח 3 ליטר, או שקית.	יח'	2,000.00	16.00	32,000.00
	נטיעת עצים - על פי "הגדרת סטנדרטים לשיתילי עצים לגנות ולנוי, משרד החקלאות ופיתוח הכפר, 2016"				
3.41.3.0170	אספקה ונטיעת עצים גודל 9 - קוטר גזע 63 מ"מ: מדוד 20 ס"מ במעלה הגזע מהקרקע, גובה מינימלי 3.5 מ', מפותח ויפה, מינימום 3 ענפים. ממיל בנפח 72 ליטר לפחות, או מהקרקע באותו מחיר.	יח'	49.00	480.00	23,520.00
3.41.3.0280	ריסוס בחומר מאושר לקטילת עשבים. הדברה תעדה לפי הנדרש במפרטהכללי (הספר הכחול).	מ"ר	400.00	2.00	800.00

סה"כ לתת פרק: 41.3 פרק 41.3 58,320.00

סה"כ לפרק: 41 פרק 41 84,820.00

פרק: 42 פרק 42

תת פרק: 42.1 ריהוט גן

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.42.1.0005	אספקה והתקנה של מחסום רכב מפרופיל מתכתי ריבועי מגולוון 7/7/5 ס"מ גובה רגל 80 ס"מ (40 ס"מ מעל פני הקרקע) באורך של 3-3 מ'. כל חלקי המתכת והריתוכים חלקים ונקיים, מגולוונים ובהתאמה לסביבה ימית קיים C5 וצבועים בצבע יסוד 333 ובצבע "טמבור" או שו"ע בגוון שיקבע ע"י האדרי. המחיר כולל את יסוד הבטון.	יח'	38.00	400.00	15,200.00

סה"כ לתת פרק: 42.1 ריהוט גן 15,200.00

סה"כ לפרק: 42 פרק 42 15,200.00

פרק: 44 פרק 44-גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

תת פרק: 44.1 פרק 44.1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.44.1.0120	גדר מלוחות פח טרפזי בעובי 0.6 מ"מ מגולוון וצבוע, דגם "איסכורית" או ש"ע, בעלי גובה גל של 38 מ"מ, בגובה עד 2.0 מ', לוחות פח איסכורית מונחים בכיוון הגדר, לרבות אביזרי חיבור, עמודים מגולוונים מצינור קוטר 3" כל 3.0 מ' ויסודות בטון.	מ"א	200.00	99.00	19,800.00

סה"כ לתת פרק: 44.1 פרק 44.1 19,800.00

סה"כ לפרק: 44 פרק 44-גדרות ומעקות מפרופילי פלדה 19,800.00

פרק: 51 פרק 51-כבישים ופיתוח

תת פרק: 51.1 פרק 51.1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי ע"ע (לרבות חישוב ופירווקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן.				

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: חניון מזרחי

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי אספקת החומרים לרבות עבודות אספלט מצעים ומילוי מובא מסוגים שונים כוללים הובלה ממרחק כלשהו שיידרש.				
	מחירי כל הסעיפים כוללים פינני וסילוק למרחק כלשהו שיידרש. לא תשולם תוספת לפינני חומר				
	לא תשולם תוספת מחיר לעבודה לטענה למקום מוגבל				
	איתור אתרי פינני עבודות עפר ופסולת הינם באחריות הקבלן, לרבות סגירת או שינוי מיקום אתרי הפינני במהלך העבודות.				
	פינני פסולת יאושר רק לאחר מיון, ניפוי והפרדת הפסולת מעודפי עפר בולדרים ואבנים, לרבות עבודת ידיים אם נדרש, עירוס הפסולת בנפרד ומדידתה ע"י מודד האתר וקבלת אישור המחוז לפני הפינני. המדידה והתשלום במ"ק.				
	בכל מקום שמצויין המפרט הכללי-הספר הכחול הכוונה למהדורה העדכנית ליום פרסום המכרז.				
3.51.1.0025	חישוב לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינני בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינני וסילוק.	מ"ר	3,700.00	3.70	13,690.00

13,690.00	פרק 51.1	פרק 51.1	סה"כ לתת פרק:
-----------	----------	----------	---------------

תת פרק: 51.2 פרק 51.2

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.51.2.0040	חפירה בכל סוגי קרקע מעל 10,000 מ"ק.	מ"ק	200.00	18.50	3,700.00
3.51.2.0160	הידוק שטחים (שתית) בבקרה מלאה לאחר חפירה/חישוב.	מ"ר	3,097.00	2.70	8,361.90
3.51.2.9005	חפירה העמסה ופינני פסולת מסוגים שונים לאתר שפיכה מאושר כולל הטמנה. הכמות תאושר לאחר מדידה בפועל	מ"ק	250.00	65.00	16,250.00

28,311.90	פרק 51.2	פרק 51.2	סה"כ לתת פרק:
-----------	----------	----------	---------------

תת פרק: 51.3 פרק 51.6-מצעים ומילוי מובא

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.51.3.0001	סעיף משרד השיכון 51.003.0010 - מצע סוג א' מפורז בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	580.00	122.00	70,760.00
3.51.3.0010	מצע סוג א' מפורז בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	1,535.00	122.00	187,270.00
3.51.3.0140	מילוי מחומר מקומי באתר או במקום המרוחק עד 15 ק"מ ממנו, שנחפר במסגרת חוזה אחר, מפורז בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי המפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ניפוי, ניקוי, העמסה, הובלה לאזורי המילוי, פיזור והידוק בשכבות).	מ"ק	2,170.00	16.00	34,720.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: חניון מזרחי

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
סה"כ לתת פרק: 51.3 פרק 51.6-מצעים ומילוי מובא 292,750.00					

תת פרק: 51.4 פרק 51.4

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.51.4.1480	ריסוס ציפוי יסוד בכמות 0.8-1.2 ק"ג/מ"ר	מ"ר	1.50	275.00	412.50

סה"כ לתת פרק: 51.4 פרק 51.4 412.50					
------------------------------------	--	--	--	--	--

תת פרק: 51.6 פרק 51.6-עבודות תיעול וניקוז

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.51.6.9000	גביונים. 1. הסדרת והכנת תוואי תעלה ע"פ גבהים כמתואר בתכנית 2. פריסת יריעה גאוטכנית 500 גר' /מ"ר בתוואי הגביונים עפ המפרט 3. הצבת ופרישת ארגזי הגביונים של חברת "אבן וסיד" תוצרת FIMUREX או ש"ע בגודל 100/100/50 ס"מ. רשת הגביון תהיה מותאמת לתנאי סביבה ימית ובהתאם למפרט. 4. מילוי גביונים מאבן מחצבה מסוג דולומיט גירי, גודל בין 50 מ"מ ל 300 מ"מ, גוון - אפור טבעי. 5. דגש רב על מילוי וסידור פאות חיצוניות בעבודת ידיים מוקפדת וע"פ דוגמא מאושרת. כלול במחיר היחידה: פרוק, פינוי, הובלה, אטפקה, פריסה, עבודות מילוי הגביון וכל הנדרש לשביעות רצון האדר'	מ"א	185.00	740.00	136,900.00

סה"כ לתת פרק: 51.6 פרק 51.6-עבודות תיעול וניקוז 136,900.00					
--	--	--	--	--	--

תת פרק: 51.9 פרק 51.9

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.51.9.0030	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לתמרורי דרך מסוג עירוני.	יח'	18.00	174.20	3,135.60
3.51.9.0040	אספקה והתקנה של תמרורים מסוג עירוני ללא עמוד.	יח'	18.00	135.50	2,439.00
3.51.9.0060	צביעת איי תנועה, קווים ברוב מ-20 ס"מ עד 25 ס"מ, לבן/צהוב/כתום מלא (מדידה לפי צביעה נטר).	מ"ר	46.50	19.40	902.10
3.51.9.0090	צביעת חץ כפול.	יח'	1.00	36.10	36.10
3.51.9.0110	צביעת אבני שפה.	מ"א	250.00	4.40	1,100.00
3.51.9.0136	סימון חנייה לבעלי מוגבלות בסמל 437 (צביעת משטח וסימון 437).	יח'	16.00	46.00	736.00

סה"כ לתת פרק: 51.9 פרק 51.9 8,348.80					
--------------------------------------	--	--	--	--	--

תת פרק: 51.32 רשתות שריון ויריעות גיאוטקסטיל

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.51.32.0538	יריעות גיאוטכניות מבד לא ארוג במשקל 400 גר'/מ"ר, לרבות עיגון	מ"ר	2,800.00	17.50	49,000.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: חניון מזרחי

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
סה"כ לתת פרק: 51.32 רשתות שריון ויריעות גיאומטטיל					
סה"כ לפרק: 51 פרק 51-כבישים ופיתוח					
529,413.20					

פרק: 52 פרק 52  
תת פרק: 52.1 פרק 52.1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
מחירי האספלטים כוללים הובלה, פיזור והידוק					
3.52.1.0170	תא"צ 19 בעובי 4 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	350.00	29.00	10,150.00
3.52.1.0180	תא"צ 19 בעובי 4 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	מ"ר	350.00	29.00	10,150.00
3.52.1.0185	תיחוח, הרטבה והידוק פני תשתית (מצע, אגומ) קיימת	מ"א	2,900.00	5.00	14,500.00
סה"כ לתת פרק: 52.1 פרק 52.1					
34,800.00					

תת פרק: 52.2 פרק 52.2

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.52.2.0025	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.5 ליטר/מ"ר	מ"ר	275.00	2.00	550.00
סה"כ לתת פרק: 52.2 פרק 52.2					
550.00					
סה"כ לפרק: 52 פרק 52					
35,350.00					

פרק: 99 חריגים  
תת פרק: 99.2 עבודות בטון

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.99.2.0001	תוספת לבטון ב-40 עבור דרגת חשיפה 6, לפי תקן ישראלי 118.	מ"ק	1,260.00	40.00	50,400.00
3.99.2.0002	נקזים מ-PVC בקוטר 3", באורך 40 ס"מ.	יח'	200.00	30.00	6,000.00
3.99.2.0003	מרצף בטון ב-40, דרגת חשיפה 6, בעובי 15 ס"מ כדוגמת סטודיו בטון, הכל לפי המפרט המיוחד.	מ"ר	200.00	500.00	100,000.00
סה"כ לתת פרק: 99.2 עבודות בטון					
156,400.00					

תת פרק: 99.3 בטון טרום

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.99.3.0001	החלקת פני קורות מסד, ברוחב 40 ס"מ.	מ"א	2,500.00	35.00	87,500.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: חניון מזרחי

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
-----------	------------	-----	------	------	------

87,500.00	סה"כ לתת פרק:	99.3	בטון טרום		
-----------	---------------	------	-----------	--	--

תת פרק: 99.20 נגרות חרש

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.99.20.0001	דק במבוק עשוי לוחות בחתך 155/20 מ"מ כדוגמת קנה קש וקורות נושאות עץ אורן בחתך 75/75 מ"מ על תושבות PVC. הכל לפי המפרט המיוחד פרק 20, תוכניות ופרטים בתוכניות האדריכלות והקונסטרוקציה.	מ"ר	3,500.00	600.00	2,100,000.00

2,100,000.00	סה"כ לתת פרק:	99.20	נגרות חרש		
--------------	---------------	-------	-----------	--	--

2,343,900.00	סה"כ לפרק:	99	חריגים		
--------------	------------	----	--------	--	--

6,743,844.20	סה"כ לתת כתב:	3	חניון מזרחי		
--------------	---------------	---	-------------	--	--

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: אחזקה

פרק: 1 כללי

תת פרק: 1.1 אחזקת שטחי גינון 122 חודשים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	עבודות אחזקה לגינון, מער' הגינון וכו לפרק זמן של 12 חודשים מזמן המסירה הסופית				

סה"כ לתת פרק: 1.1 אחזקת שטחי גינון 122 חודשים

סה"כ לפרק: 1 כללי

פרק: 41 עבודות גינון

תת פרק: 41.3 גינון ונטיעה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
6.41.3.0005	חודש אחזקה של 1 דונם כלל שטחי שצ"פ אינטנסיבי, לרבות שטחים מרוצפים/מחופים, מתקני משחק, מדרגות, משטחי גומי/סמרטפליי וגינון. בהתאם להנחיות המזמין והמפרט הכללי, כולל תשלום עבור מים.	קומפל	120.00	600.00	72,000.00
6.41.3.0010	חודש אחזקה של 1 דונם כלל שטחי שצ"פ אקסטנסיבי, לרבות שטחים מרוצפים/מחופים, מדרגות, וגינון. בהתאם להנחיות המזמין והמפרט הכללי, כולל תשלום עבור מים.	קומפל	660.00	250.00	165,000.00

סה"כ לתת פרק: 41.3 גינון ונטיעה 237,000.00

סה"כ לפרק: 41 עבודות גינון 237,000.00

פרק: 92 הקצב עבור בקרת איכות - ללא הנחה

תת פרק: 92.1 בקרת איכות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	הפעלת מערך בקרת איכות יהיה ללא הנחה ו/או תוספת וישולם כהשתתפות המזמין בהוצאת הקבלן בהפעלת מערך בקרת איכות בהתאם להגדרות במפרט מיוחד בסך של 1.8%				
	התשלום יהיה חודשי וישולם האחוז הנ"ל עבור כפול התשלום בפועל שישולטקבלן ביתר סעיפי החוזה. כמו כן מודגש כי הנ"ל הינו הקצב להשתתפות המזמין בבקרת איכות ולא תשלום תוספת בסעיף זה עקב התמשכות משך הביצוע או מכל סיבה אחרת. הקצב ניתן בכפוף לתפקוד מערכת בקרת איכות עצמית של הקבלן בכל חודש				
	במקרה של תפקוד לקוי של בקרת איכות בחודש מסוים ינוכה כאמור סכום הקצב מחשבון הקבלן בגין אי העמידה במטלות הביצוע של בקרת איכות ולא יוחזר גם אם השלם הקבלן בחודשים הבאים את דיווחים ומטלות כאמור בתנאי החוזה				
6.92.1.0040	בסעיף זה ישולם 90% בלבד מערך הסעיף שמפורט מעלה	קומפל	1.00	518,400.00	518,400.00
6.92.1.0050	בסעיף זה ישולם 10% לצורך השלמת תשלום של 100%. התשלום עבור סעיף זה יעשה בסיום הפרויקט יחד עם התשלום של החשבון סופי לקבלן ובתנאי של השלמת תיק בקרת איכות מלא למסירה	קומפל	1.00	57,600.00	57,600.00

## כתב כמויות למכרז מספר 7/21

פארק תצפית היס בי 410 חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

תת כתב: אחזקה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לתת פרק:	92.1	בקרת איכות		576,000.00
	סה"כ לפרק:	92	הקצב עבור בקרת איכות- ללא הנחה		576,000.00

פרק: 94

תת פרק: 94.1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מודגש כי השתתפות העירייה הינה השתתפות חלקית בלבד השתתפות בהקצב עבור בטיחות, אינה גורעת מאחריות הקבלן לעמידה מלאה בהתחייבויותיו כלפי המזמין בהוראות החוזה והוראות כל דין בנושא בטיחות האתר והעובדים.				
	כמו כן מודגש כי הנ"ל הינו הקצב להשתתפות העירייה בקיום בבטיחות באתר והינו סכום סופי ולא ישתנה לפי הוצאות בפועל שיש לקבלן ולא תשולם תוספת בסעיף זה עקב התמשכות משך ביצוע, או מכל סיבה אחרת. מודגש כי בחודשים שבהם לא יהיו בטיחות באתר או לחילופין רמת הבטיחות באתר לא יהיו לשביעות רצון המפקח או שלא יצא דו"ח פיקוח עליון של בטיחות באתר, לא תשולם ההשתתפות הנ"ל הזאת מבלי לגרוע מחובת הקבלן לביצוע הסדרי בטיחות אלו.				
6.94.1.0030	סכום ההקצב שנקבע באומדן העירייה יחולק במספר החודשים שנקבע וכתקופת הביצוע המקורית, וישולם כסכום קבוע מידי חודש עד לסיומה של תקופת הביצוע המקורית	קומפל	20.00	18,850.00	377,000.00

סה"כ לתת פרק:	94.1	377,000.00
---------------	------	------------

סה"כ לפרק:	94	377,000.00
------------	----	------------

סה"כ לתת כתב:	6	אחזקה	1,190,000.00
---------------	---	-------	--------------