
עיריית בת ים

מכרז פומבי מס' 22/21

למתן שירותי פיקוח ובקרה בתחום הגינון העירוני בת ים

עיריית בת-ים (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות לקבלת שירותי פיקוח ובקרה בתחום הגינון וההשקיה העירוני **ברחבי העיר בת-ים** כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו, אשר יקראו להלן – "השירותים".

רכישת המכרז:

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באמצעות אתר העירייה תחת קטגוריית מכרזי העירייה – תשלום עבור רכישת החוברת, תמורת סך של 1,000 ש"ח שלא תוחזר.
מובהר בזאת כי התשלום בגין מסמכי המכרז לא יושב למשתתף בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.

עיון במסמכי המכרז:

ניתן לעיין (ללא תשלום) בתנאי המכרז קודם לרכישתו, באתר האינטרנט העירוני שכתובתו: www.bat-yam.muni.il

ערבות המכרז:

על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח מסמך ב'1 וזאת להבטחת קיום התחייבויותיו נשוא מכרז זה, בסך של **10,000 ₪** אשר תהא ניתנת למימוש מידי בכל עת עם דרישתה הראשונה של העירייה. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום **5.10.21** הערבות תוארך לפי דרישת העירייה, אם תבוא כזו, עקב התמשכות הליכי המכרז, על פי תנאי המכרז. יובהר כי העלות הכרוכה בהוצאת הערבות והארכתה תהא על חשבון המציע.

הגשת ההצעות:

את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור ב- **2 עותקים כרוכים ובמדיה דיגיטלית (על גבי דיסק או קי לדוגמא)**, במעטפה סגורה עליה יירשם: **"מכרז פומבי מס' 22/21 במסירה ידנית עד ליום 5.7.21 - בשעה 13:00** לתיבת המכרזים, באגף המוניציפלי של העירייה חדר 214 רחוב נורדאו 17 בת ים.
מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל יפסלו.

שאלות הבהרה:

ניתן להעביר שאלות ו/או בקשות הבהרה בקשר למכרז, בכתב בלבד בקובץ וורד עד ליום **17.6.21** בשעה 13:00, לידי העירייה במייל שכתובתו: michrazim@bat-yam.muni.il

הבהרות:

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

הצעת המציע תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י מסמכי המכרז.

מסמכי המכרז מנוסחים לצרכי נוחות בלשון זכר, אך מתייחסים ל-2 המינים כאחד.

מר צביקה ברוט

ראש העיר

מסמך ב'
הוראות ותנאים כלליים למשתתפים במכרז

כללי

1.

עיריית בת-ים ("העירייה") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי פיקוח ובקרה בתחום הגינון והשקיה העירוני בעירייה ("השירותים") ממציעים שעומדים בתנאי המכרז, על פי כל תנאיו ונספחיו לרבות חוזה ההתקשרות. השירותים שיסופקו יהיו כמפורט בהסכם ובנספחיו.

העירייה תבחר מציע זוכה אחד (להלן: "הזוכה") אשר יעמיד לרשות העירייה 2 מפקחי גינון בעירייה לצורך מתן שירותי פיקוח ובקרה בתחום הגינון העירוני בעירייה במהלך תקופת ההתקשרות ובהתאם לשיטת הזכייה המפורטת בהמשך והכל בהתאם לתקציב מאושר שיהיה בידי העירייה ואישור הגורמים המוסמכים בעירייה.

חלוקת העבודה המתוכננת בין המפקחים הינה כי אחד המפקחים יהיה אחראי על הגינון במוסדות החינוך בעירייה והפקח השני יהיה אחראי לגינון ציבורי ברחבי העיר בשטח מוערך של כ-380 דונם.

ההתקשרות עם המפקחים מטעם הזוכה תהיה במתכונת עבודה של ריטיינר חודשי הכוללת עבודה בשעות 07:00-15:00 בימי חול, כאשר בימי שישי כל פעם פקח אחד יעבוד בשעות 07:00-12:30.

יובהר כי על המציע לספק 2 מפקחים בהתאם לאמור במכרז והצהרותיו, בתוך 14 יום מתאריך אישור הזמנת העבודה מטעם העירייה.

השירותים יינתנו על ידי המפקחים מטעם המציע ו/או על ידי המציע בעצמו. על המציע לציין את פרטי המפקחים המוצעים על ידו לשם מתן שירותי הפיקוח מושא מכרז זה.

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הטובה ביותר ו/או הצעה כלשהי.

יובהר, כי הצעה אחת משמעותה הפעלת 2 מפקחים, כמפורט במסמכי המכרז.

העירייה תערוך סיור מציעים בהתאם לתאריכים בטבלת ריכוז המועדים למכרז, יובהר כי ההשתתפות בסיור אינה בגדר חובה.

השירותים יינתנו ויעשו בהתאם להוראותיו והנחיותיו של גורם המוסמך מטעם העירייה, להלן מנהל אגף חזות העיר בעירייה או מי מטעמם (להלן: "הממונה/ המנהל"), ו/או על ידי מי מטעם העירייה אשר ימונה לשם כך, אשר גם יפקח על המפקחים שייבחרו. מועמד שייבחר יהיה בקיא ומיומן במתן השירותים ובכל הדינים והחוקים למיניהם הקשורים למתן השירותים והעבודות נשוא מכרז זה.

השירותים יכללו בין השאר, מתן שירותי פיקוח בתחום הגינון העירוני תוך פיקוח על קבלני גינון ברחבי העיר והגעה לקריאות בזמן אמת, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם לצורך ולמשימות הנדרשות כמפורט בנספח ה' למסמכי המכרז.

העירייה ו/או מי מטעמה לא יישאו בכל אחריות לכל הוצאה או נזק, מכל מין וסוג שהוא שייגרמו למציע ו/או למי מטעמו, בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

המציע יספק לעצמו/למפקחים מטעמו ועל חשבונו את שירותי המשרד וכלל האמצעים הכרוכים והנדרשים לביצוע עבודתו, כולל כלי רכב צמוד, כגון מכונית, רכב דו גלגלי, אופניים חשמליים (המסוגלות לנסוע לפחות 30 קמ"ש ולא פחות מ-80 ק"מ ללא צורך בטעינה) וכלל ההוצאות הנלוות לאחזקת כלי רכב לרבות מיגון כנדרש בחוק (קסדה ואפוד זוהר בזמן נסיעה ברכב דו גלגלי/אופניים חשמליים), מכשיר סלולרי "חכם", מחשב נייד וחיבור אינטרנטי. העירייה תעמיד לרשות המפקחים עמדה במשרדי העירייה לצרכי מתן השירותים.

העירייה רשאית לבקש מהמציעים הבהרות, השלמת נתונים ו/או מסמכים.

האחריות ללימוד והבנת תנאי השירותים, תנאי המכרז ותנאי החוזה, חלים על המציע במלואם. לא תעמוד למציע טענת אי הבנת דרישות השירותים המבוקשים, החוזה ותנאי התשלום וטענה זו לא תשמש בסיס לתביעות לעדכון ההצעה, או כל דרישה לפיצוי כספי כלשהו ובכלל.

אין לבצע כל שינוי או תוספת במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים, בין במכתב לוואי או כל דרך אחרת, אלא אם הדבר נדרש במפורש בתנאי המכרז.

מסמכי המכרז

2.

- מסמך א' - הודעה בדבר פרסום המכרז ;
- מסמך ב' - הוראות ותנאים כלליים למשתתפים במכרז ;
- מסמך ב' 1 - נוסח ערבות להשתתפות במכרז ;
- מסמך ב' 2 - נוסח תצהיר היעדר הרשעות בעניין שכר מינימום ;
- מסמך ב' 3 - נוסח תצהיר היעדר הרשעות בעניין עובדים זרים ;
- מסמך ב' 4 - הצהרה בדבר אי תיאום מכרז ;
- מסמך ב' 5 - אישור בדבר מורשי החתימה של המציע ;
- מסמך ב' 6 - הצהרה על היעדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה ;
- מסמך ב' 7 - אישורים מרשויות מקומיות להן סיפק המציע שירותים ;
- מסמך ב' 8 - דף מידע על המציע ;
- מסמך ב' 9 - תצהיר מטעם רו"ח ודף מידע על עובדי המציע ;
- מסמך ב' 10 - טופס תשאול / בירור עם ממליצי המציע ;
- מסמך ב' 11 - תצהיר הרשעות פליליות
- מסמך ב' 12 - נספח בטיחות
- מסמך ג' - הצהרה והצעת המשתתף ;
- מסמך ד' - נוסח הסכם, אשר נספחיו הינם :
- נספח א' - נוסח ערבות ביצוע ;
- נספח ב' 1 - טופס אישור על קיום ביטוחים ;
- נספח ג' - התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע ;
- נספח ד' - כתב התחייבות לעבודה בחירום ;
- נספח ה' - הצהרת עובד מטעם המציע ;
- מסמך ה' - מפרט טכני לביצוע העבודות ;

וכן כל מסמך אחר שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים

העירייה תראה במשתתף במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל וכל יתר המסמכים אשר נמסרו לו עם חוברת המכרז והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את עבודתו על-פי תנאי ההסכם המצורף להם, אם הצעתו תיבחר כזוכה במכרז.

טבלת ריכוז המועדים למכרז :

אירוע	המועד
סיור מציעים	15 ליוני 2021 בשעה 14:00 יתקיים בחדר ישיבות, בניין העירייה קומה 2 רח' נורדאו 17 בת ים
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים	יום 17 ליוני 2021 בשעה 13:00
המועד האחרון להגשת הצעות במענה למכרז	יום 5 ליולי 2021 בשעה 13:00
מועד קיום ראיונות למציעים שיזומנו (ניקוד איכות)	יום 19 ליולי 2021 בשעה 11:00 יתקיים בחדר ישיבות, בניין העירייה קומה 2 רח' נורדאו 17 בת ים וכן מועדים נוספים שיתואמו עם המציעים, בהתאם לשיקול דעתה של העירייה.

במקרה של סתירה בין תאריך שמצוין בטבלה ובין תאריך שמצוין בכל מקום אחר במכרז, יגבר התאריך שבטבלה, אלא אם כן התאריך שונה בהבהרה או הודעה בכתב של העירייה שניתנה במועד מאוחר יותר ממועד פרסום המכרז.

תנאי סף להשתתפות במכרז

3.

רשאים להשתתף במכרז זה עוסקים מורשים או תאגידיים הרשומים כדין בישראל העומדים במועד האחרון להגשת הצעות, בכל התנאים הבאים במצטבר (להלן: "המציעים" / "המשתתפים"):

- 3.1. המציע הינו בעל ניסיון מוכח באספקת שירותי בקרה ו/או ייעוץ ו/או פיקוח על עבודות אחזקה והקמה והשקיה עבור 2 (לפחות) רשויות מקומיות ו/ או גופים ציבוריים בכל אחת מהשנים 2018,2019,2020.
- 3.2. המציע הינו בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) כתוצאה ממתן שירותים נשוא מכרז זה בהיקף שלא יפחת מ-1,000,000 ש"ח בשנה (כולל מע"מ), בכל אחת מהשנים 2018,2019,2020.
- 3.3. על המפקחים מטעם המציע להיות בעלי תעודת גנן סוג 1 לפחות או סוג 3 ישן או הנדסאי/טכנאי נוף או

אגרנום, יש לצרף תעודות להוכחת הכשרה רלוונטית.

3.4. על המציע להעסיק באופן ישיר מטעמו לפחות 2 מפקחים בעלי הכשרה מאחד התחומים הנדרשים לעיל.

3.5. על המפקחים המוצעים לעירייה במסגרת מכרז זה מטעם המציע להיות בעלי ניסיון קודם של שנתיים (לפחות) בביקוח על עבודות גינון ו/או פיתוח נופי ברשות מקומית אחת (לפחות) ו/או גוף ציבורי אחד (לפחות) במהלך השנים 2015-2020.

3.6. על המשתתף, בעליו ומנהליו להיות מי שלא הורשעו הרשעה פלילית בעבירה שיש עמה קלון, אשר ריצוי גזר הדין בגינה נסתיים במהלך 7 השנים האחרונות.

3.7. מובהר כי במועד החתימה על החוזה יידרש המציע להציג עבור המפקחים המוצעים על ידו **אישור בדבר העדר הרשעה בעבירות מין בקטינים** בהתאם להוראות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001.

- מובהר כי במידה והמפקחים המוצעים מטעם המציע לצורך מתן השירותים לעירייה במסגרת מכרז זה יגויסו על ידו לאחר ההודעה על זכייה במכרז, המציע מתחייב לספק 2 מפקחים כשירים העומדים בכל תנאי הסף המפורטים לעיל בתוך לכל היותר 14 יום מתאריך אישור הזמנת העבודה מטעם העירייה.

4. הצעת המשתתף ואופן הגשתה:

- א. הצעה תוגש אך ורק על הטפסים הכלולים בכרך זה.
- ב. על המציע למלא את הצעתו ואת כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, לחתום בעט על החוזה ועל כל עמוד ועמוד ממסמכי המכרז ולצרף את כל המסמכים והאסמכתאות הנדרשים בהתאם לדרישות המכרז.
- ג. על המציע להגיש הצעתו בשני עותקים מלאים וכרוכים (עותק אחד מקור + עותק מצולם). שני עותקי ההצעה חייבים להיות זהים. 2 העותקים הכרוכים יוכנסו לתוך מעטפה שתימסר בעת רכישת מסמכי המכרז.
- ד. בנוסף המציע יידרש להגיש מעטפה נוספת (שתוכנס בתוך המעטפה הכללית של המכרז) שתכלול את התמורה בעד שירותיו, וזאת על גבי מסמך ג' למכרז "הצהרה והצעת המציע", את שיעור ההנחה על מחירי העירייה, המוצע על ידו לביצוע השירותים הכלולים במכרז. לסכומים נשוא ההצעה יתווסף אך ורק מע"מ כדין, שישולם ע"י העירייה כנגד חשבוניות מס כדין.
- ה. בטופס הצעת המחיר, נקבע מחיר מקסימום לביצוע העבודות. אין להגיש הצעה העולה על מחיר המקסימום כאמור. הצעה שתחרוג ממחיר המקסימום תיפסל על הסף.
- ו. הגדלה של היקף העבודה, בכל שיעור שהוא, לא תקנה למשתתף במכרז עילה לתביעה להגדלת המחיר שהציע במכרז, או לכל תביעה אחרת והמשתתף במכרז מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה או תביעה לסעד או לפיצוי כספי כלשהו בגין כך.
- ז. היה והיקף העבודות יקטן (הן בשל החלטת העירייה להקטין את היקף הפעילות או בשל העדר התייצבות של מפקח לעבודה) אזי, העירייה תקטין למציע את התמורה לה הוא זכאי בהתאם כאשר ההפחתה תהיה בסך של 800 ₪ לכל יום עבודה (של 8 שעות) לכל מפקח (כולל מע"מ).
- ח. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות על המסמכים הכלולים במכרז או תנאי כלשהו מתנאי המכרז. העירייה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.
- ט. כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. העירייה תהיה רשאית להאריכה למשך 90 יום נוספים ו/או עד לבחירתו הסופית של זוכה במכרז ועד

שהזוכה יחתום על ההסכם והמציע חייב יהיה לעשות כן. כל העלויות הכרוכות בהארכת תוקף ההצעה ובכלל זה הארכת הערבות למכרז יחולו על המציע.

5. על המציע לצרף את המסמכים הבאים :

5.1 יש להגיש את כל מסמכי המכרז, על נספחיו ב- 2 עותקים כשהם מלאים חתומים בעט ומאומתים כדין.

5.2 להוכחת תנאי הסף בסעיף 3.1 לעיל יצרף המציע המלצות חיוביות מפורטות מאת רשויות מקומיות

ו/ או גופים ציבוריים להם נתן שירות כדוגמת השירותים נשוא מכרז זה, נוסף יידרש המציע למלא את

מסמך ב- 8 למסמכי המכרז.

להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3 לעיל, יצרף המציע להצעתו הצהרה כי הוא מתחייב כי המפקחים

מטעמו יהיו עם תעודות והשכלה רלוונטית בצירוף העתקי קו"ח של המפקחים תעודות המראים על השכלה

רלוונטית וכן ניסיון ברשות מקומית ו/ או גוף ציבורי כמפורט לעיל, בהתאם לאמור בסעיף 3.5 לעיל.

5.3 באשר לדרישות הניסיון והמחזור הכספי, יש למלא את מסמך ב' 8 ו-ב' 9- מובהר כי פרט למילוי

מסמכים אלו, על המציע לצרף להצעתו התייחסות מילולית מפורטת המתייחסת לדרישת הניסיון

ומידת התאמת היועצים לביצוע השירותים נשוא המכרז.

אם המציע הינו תאגיד –

- 1.1.1.1. נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים.
- 2.1.1.1. תעודת התאגדות.
- 3.1.1.1. אישור עו"ד כי ההתקשרות נשוא המכרז הינה במסגרת סמכויות התאגיד; שמות המנהלים של התאגיד; שמות האנשים שחתימתם מחייבת את התאגיד.
- 4.1.1.1. פרופיל משרד מעודכן הכולל: פרטי החברה, ותק החברה באספקת שירותים כדוגמת השירותים נשוא מכרז זה, פירוט לגבי מספר העובדים על פי מקצוע התמחות, ותק וניסיון, שמות ואנשי קשר, מוניטין ולקוחות מומלצים.
- ב. אישור תקף על ניכוי מס במקור או פטור מכך-יובהר כי גם עוסק מורשה מחויב להגיש.
- ג. אישור תקף על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976- יובהר כי גם עוסק מורשה מחויב להגיש.
- ד. תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.
- ה. הצהרה של המציע כי אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים והתחייבות שמירת סודיות והצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או חבר עירייה.
- ו. שאלות ותשובות הבהרה חתומים על ידי המציע.
- ז. ערבות בנקאית בנוסח המצב למסמכי המכרז.
- ח. קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.

העירייה רשאית שלא לידון כלל בהצעה שלא יצורפו אליה המסמכים המפורטים בסעיף זה או לדרוש השלמת פרטים ומסמכים.

ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

- א. המציע יצרף להצעתו ערבות בסך **10,000 ₪** שתעמוד בתוקפה עד ליום **5.10.21**. נוסח הערבות יהיה בדיוק בנוסח המצורף כמסמך ב'1 למסמכי המכרז.
- ב. הערבות תהא מקורית ותופק ע"י בנק בישראל. לפי דרישת העירייה טרם מועד פקיעת הערבות, תוארך הערבות למשך 90 ימים נוספים על חשבון המציע ("מועד תוקף הערבות המוארכת"). מציע שיסרב להארכת הערבות עד למועד תוקף הערבות המוארכת יחשב כמציע שחזר בו מהצעתו והרשות תהא רשאית לחלט את ערבותו.
- ג. הרשות תהא רשאית, בהודעה שתימסר למציע טרם חלוף מועד תוקף הערבות המוארכת, להאריך את תוקף ההצעה ואת תוקף הערבות, עקב התמשכות הליכי המכרז, מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, עד לקבלת החלטה סופית בדבר הזכייה במכרז והמציע חייב לעשות כן על חשבונו. מציע שיסרב להאריך את הצעתו ו/או את ערבותו מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, תיפסל הצעתו והרשות תהא רשאית להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הערבות מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, וזאת אף אם ההצעה שערבותה לא הוארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.
- ד. הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה.
- ה. סכום הערבות יהא צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד הנקוב בנוסח הערבות המצורף כמסמך ב'1 למכרז והמדד הקובע יהיה המדד האחרון הידוע במועד חילוט הערבות.
- ו. על הערבות להיות חתומה כדין.
- ז. הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט, תוך 7 ימים, על פי פנייה חד-צדדית של ראש העירייה או הגזבר או מי מטעמם.
- ח. סכום הערבות ישמש בין היתר פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה. חילוט הערבות לא יפגע בזכות העירייה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.
- ט. בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות, בערבות קבועה להבטחת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפי תנאי ההסכם בנוסח **נספח א' המצורף** למסמכי המכרז ("**ערבות ביצוע**").

שאלות מציעים והבהרות:

- א. ניתן להעביר שאלות ו/או בקשות הבהרה בקשר למכרז, בכתב בלבד ובקובץ וורד עד ליום **17.6.21** בשעה 13:00, באמצעות מייל: michrazim@bat-yam.muni.il
- ב. העירייה תעביר תשובות בכתב לכל אחד מהנרשמים למכרז על פי פרטי ההתקשרות שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז, לרבות פרסומן באתר האינטרנט של העירייה. רק תשובות / הבהרות שיינתנו בכתב יחייבו את העירייה. מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות או מידע שניתנו על ידי העירייה או מי מטעמה, אלא אם

ניתנו בכתב. על המציעים לצרף להצעתם את מסמך התשובות. על המשתתפים לעקוב אחר קבלת התשובות, שיופצו ע"י העירייה באמצעות מייל שיימסר בהרשמה למכרז או באמצעות אתר העירייה.

ג. **משתתף שלא יעביר את הסתייגותיו ו/או בקשותיו להבהרה בהתאם לס"ק לעיל, יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיוצ"ב.**

הצעת המחיר

8

במכרז זה נקבע מחיר מקסימום לחודש עבודה עבור 2 מפקחים כמפורט בטופס הצעת המחיר – מסמך ג' למכרז. המציע יגיש הצעת מחיר המהווה **הנחה** על מחירי העירייה המקסימאליים. הצעת המחיר של המציע תהא הצעה הכוללת את כל האמצעים הנדרשים העלויות וההוצאות הכרוכים בביצוע העבודה והשירותים הנדרשים לשביעות רצון העירייה ולביצוע העבודות באופן מלא ומושלם, כמפורט במכרז ומסמכיו.

8.3 תעריפים והיקפי העבודה הנדרשים:

8.3.1 מחיר לשני מפקחי גינון במסגרת תשלום חודשי. תעריף ריטיינר חודשי מקסימאלי לשני

מפקחים – 40,000 ₪ (בתוספת מע"מ)

• לעירייה תהיה האפשרות לשנות את היקף השירותים עפ"י הודעה מוקדמת של 30 ימי עבודה.

יובהר כי המחירים המוצגים לעיל, אינם כוללים מע"מ. התמורה תשולם בתוספת תשלום מע"מ כחוק. על המציע למלא את התעריף המוצע על ידו לתשלום ריטיינר חודשי בעבור 2 מפקחי גינון מטעמו בהצעתו. הצעה אשר תוגש עם דרישת תוספת, או סטייה של מעל 25% הנחה מהמחיר המקסימלי תיפסל על הסף. את נספח הצעת המחיר יש להכניס למעטפה נפרדת, סגורה וחתומה בתוך המעטפה הכללית. ההצעה האמורה בסעיף זה, תכלול את כל ההוצאות הכרוכות במתן השירותים.

ההצעות המקיימות את תנאי הסף ישוקללו וידורגו בהתאם לציון המשוקלל למציע כמפורט מטה, כך שציון זה מורכב מ- 30 נקודות ניקוד איכות (20 נק' על פי טבלת האיכות ו-10 נק' על פי הריאיון של המפקחים מטעם המציע) ו-70 נקודות ניקוד הצעת מחיר, כאשר המציע בעל הציון המשוקלל המיטבי יוגדר כזוכה.

שלבי הבדיקה:

א. בשלב הראשון, תיבדק עמידת ההצעות בתנאי הסף כאמור בסעיף לעיל. הצעות שלא תעמודנה בכל תנאי הסף, תיפסלנה.

ב. בשלב השני, תיבדק איכות ההצעות שעמדו בתנאי הסף בהתאם למשקולות המפורטות להלן, מציע בעל ניקוד איכות נמוך מ-70 נק', לא ימשיך לשלב הבא והצעתו תידחה, כאשר עד עשר (10) המציעים בעלי הציון הגבוה ביותר אשר נוקדו בלפחות 70 נק' במדד האיכות או יותר, יוזמנו לריאיון בעצמם ו/או המפקחים מטעמם. לצורך חישוב ציון האיכות, תמנה ועדת המכרזים צוות בדיקה אשר ימנה את מנהל אגף חזות העיר בעירייה או מי מטעמו ונציג הגזברות וכן נציג עירייה נוסף אשר רשאי בין היתר, לבקר/ליצור קשר עם לקוחות להם סיפק/סיפק המציע/המועמד מטעמו שירותים נשוא מכרז זה, ו/או לבקש לבחון את איכות השירותים בכל דרך שימצא לנכון, לרבות הזמנת המועמד לראיון.

הניקוד יינתן בהתאם למסמכים שהוגשו, והוא יחושב כסך הנקודות בהתאם לטבלה המפורטת להלן:

ניקוד מקסימלי	מדד לבחינת איכות ההצעה	מס' מדד
20	<p><u>ניסיון מוכח של שני המפקחים מטעם המציע</u> לצורך ניקוד קריטריון איכות זה, על המציע להצהיר על שנות הניסיון של שני המפקחים המוצעים על ידו לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז. הניקוד יבוצע באופן הבא:</p> <p><u>ניסיון קודם בפיקוח ובקרה על עבודות גינון ברשויות מקומיות</u> במידה ולשני המפקחים יש ניסיון רלוונטי של עד שנתיים כל אחד - 0 נק' במידה ואחד המפקחים בעל ניסיון רלוונטי של עד שנתיים והשני מעל שנתיים - 10 נק' במידה ושני המפקחים בעלי ניסיון רלוונטי של יותר משנתיים - 20 נק'</p>	1.
20	<p><u>ניסיון תעודות והכשרה מקצועית של המפקחים מטעם המציע</u> לצורך ניקוד קריטריון איכות זה, על המציע להצהיר על ההכשרות המקצועיות של שני המפקחים המוצעים על ידו לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז. הניקוד יבוצע באופן הבא:</p> <p>במידה ושני המפקחים מטעם המציע הינם בעלי תעודות גן סוג 1/סוג 3 ישן/טכנאי נוף/גוזם - 0 נק'. במידה ואחד המפקחים הינו בעל תעודת גן סוג 1/סוג 3 ישן/טכנאי נוף/גוזם מומחה ואחד המפקחים הינו בעל תעודת אגרונום//הנדסאי נוף - 10 נק'. במידה ושני המפקחים בעלי תעודת הנדסאי נוף/אגרונום - 20 נק'.</p>	2.
20	<p><u>ניסיון מוכח של המציע במתן שירותי פיקוח בתחום הגינון-</u> קריטריון איכות זה ינוקד על פי מספר מפקחי הגינון המועסקים על ידי המציע באופן ישיר נכון למועד הגשת ההצעות. מספר מפקחי הגינון המועסקים אצל המציע באופן ישיר בזמן הגשת ההצעות ואשר עומדים בתנאי הסף במכרז זה:</p> <p>עד 2 מפקחי גינון - 0 נק'. 3-5 מפקחי גינון - 10 נק'. מעל 5 מפקחי גינון - 20 נק'.</p> <ul style="list-style-type: none"> יש לצרף אסמכתא למספר עובדי הגינון המועסקים באופן ישיר אצל המציע ופירוט על מקום העסקתם. 	3.

40	<p>המלצות אשר יוגשו על ידי המציע בנוגע לשירותי פיקוח וגינון שניתנו מטעמו לגופים ציבוריים ויכללו, לכל הפחות, את תקופת מתן השירות, מהות השירותים, מי מטעם המציע נתן את השירות וחוות דעת על טיב השירותים שנתן המציע. נציגי העירייה ישוחחו עם שני ממליצים לפחות שצוינו על ידי המציע על פי בחירתם, ויעניקו ניקוד בהתחשב בכמות ההמלצות ובטיב ההמלצות שיתקבלו, לרבות חוות דעת הממליץ ביחס למקצועיות המועמד מטעמו, מידת השירותיות שהפגין, זמינות, עמידה בלוחות זמנים, אמינות וכיו"ב.</p> <p>• כל המלצה תנוקד עד למקסימום של 20 נק' לכל המלצה ועד ל-2 המלצות.</p>	.4
100	סה"כ	

- "גוף ציבורי": הגופים הציבוריים המפורסמים ע"י היחידה הממשלתית לחופש המידע ברובריקת "איתור רשות ציבורית" בלינק להלן:
- <https://www.justice.gov.il/Units/YechidatChofeshHameyda/Pages/Search.aspx>
- במידה והמפקחים מטעם הזוכה יהיו בעלי נתונים של ניסיון ו/או הכשרות מקצועיות שונות ממה שהצהיר הזוכה במעמד הגשת ההצעות, העירייה תהיה רשאית לבטל את זכייתו ולפנות לכשיר שני אשר יוגדר כזוכה.

ג. בשלב השלישי יתקיים ריאיון. לריאיון יינתן משקל של 10% בניקוד ההצעה. העירייה תזמן לכל היותר חמישה מציעים בהתאם לאמור בסעיף 9 ב'. הריאיון יבוצע על ידי ועדת המכרזים מטעם העירייה, או על ידי ועדה מקצועית מטעמה. הריאיון ייערך במועד המפורט בטבלת ריכוז המועדים שבסעיף 2, בכפוף לקבלת זימון בכתב מטעם העירייה הכולל מיקום ושעה- המועד נתון לשינויים מצד העירייה.

ד. בשלב הרביעי תיבחנה הצעות המחיר.

1.ד המציע מתבקש להגיש הצעה לגובה תעריף ריטיינר חודשי בש"ח (כמפורט בסעיף 7- הצעת המחיר), משקל מרכיב זה הינו 70% מכלל ההצעה- **70 הנק'** של ציון המחיר

2.ד ההצעות ידורגו באופן יחסי לתעריף הנמוך ביותר מבין ההצעות הכשורות שעברו לשלב הצעת המחיר.

3.ד ניקוד הצעת המחיר יחושב באופן הבא :

התעריף הנמוך ביותר מבין ההצעות הכשורות- MIN

התעריף המוצע: X

אופן החישוב: $(MIN/X)*70 =$ ציון הצעת המחיר

ה. בשלב האחרון, סיכום ציון האיכות מהשלב השני (הניקוד אשר קיבל כל מציע על פי טבלת האיכות) בתוספת ציון הריאיון מהשלב השלישי וציון הצעת המחיר בשלב הרביעי יהיה **"הציון המשוקלל"**.

1.א. יובהר כי הציון יחושב על פי המשקולות הבאות-

0.2*(ציון האיכות)+0.1*(ציון הריאיון)+ (ציון הצעת המחיר לריטיינר חודשי) = **הציון המשוקלל**.

ו. למען הסר ספק מובהר כי הזוכה הנבחר הינו מציע אשר מטעמו שני (2) מפקחי גינון והכל בהתאם לציון המשוקלל של הצעת המציע ובהתאם לכל האמור במסמכי המכרז.

ז. במידה מועמד אשר לא יאושר על ידי המזמין, מתחייב הזוכה להעמיד במקומו מועמד חלופי בתוך 7 ימים העונה לכל דרישות המכרז.

ח. למען הסר ספק מובהר, כי אין העירייה מתחייבת לבחור בהצעה כלשהי.

ט. ככל שתוגשנה הצעות שיקבלו ציון משוקלל סופי זהה, כך שלא ניתן יהיו לקבוע זוכה, המציע בעל ציון האיכות הגבוה יותר מבין השניים (או יותר) הזהים בציון המשוקלל יוגדר כזוכה.

י. הקבלן הזוכה יהיה בתקופת ניסיון של 3 חודשים בהם תיבדק איכות העבודות. במהלך תקופת הניסיון, תהא העירייה

רשאית בכל שלב להודיע בכתב/בדוא"ל או פקס שהעבודה המתבצעת אינה לשביעות רצונה ושהעירייה מסיימת את

ההתקשרות לאלתר. יובהר כי העירייה רשאית לסיים את ההתקשרות מבלי צורך לנמק ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וכי

לא תהא לזוכה כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותו במכרז הוא מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה

להחלטה כאמור

וכן לא ידרוש כל פיצוי תביעה ובקשה לפיצוי כספי ולכל סעד אחר בגין כך.

- יא. מובהר, כי במסגרת שיקולי ועדת המכרזים מטעם העירייה לבחירת הזוכה (להלן "ועדת המכרזים" או "הועדה") רשאית הועדה לשקול, במקרים חריגים, פרמטרים נוספים כגון: המוניטין והניסיון של המשתתף ו/או המפקחים מטעמו בקשר לביצוע עבודות דומות, חוסנו הכלכלי והפיננסי של המציע ויכולתו לעמוד בהתחייבויותיו, בלוחות הזמנים ובהוצאות הכרוכות בביצוע ההסכם; ניסיון קודם של העירייה עם המשתתף (ככל שקיים) וכל פרמטר אחר אשר קשור ו/או עשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודות נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז. על בסיס שיקולים אלו רשאית הועדה, בין היתר, שלא להמליץ על הצעה כלשהי, מבין ההצעות שיובאו בפניה.
- יב. העירייה רשאית בנסיבות מיוחדות ומנימוקים מיוחדים, לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, לאחר שתינתן לו הזדמנות לטעון את טענותיו בפני ועדת המכרזים.
- יג. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- יד. הועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות מסמכים, הסברים וניתוחי מחיר, מידע נוסף על ניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו, לביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים בתוך 3 ימים מיום הדרישה. כמו כן תהא הועדה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע ו/או מי מטעמו. הועדה תהא רשאית, אך לא חייבת, להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם נעשו) לצורך הערכת ההצעות. הועדה מתחייבת לשמור בסוד את כל ההסברים וניתוחי המחירים של המשתתף, אשר ימסרו לה לפי דרישתה.
- טו. אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, או שההסבר שיספק לא יניח את דעתה, רשאית הועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

תקופת ההתקשרות

10

- א. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהא לתקופה של 12 חודשים מיום חתימת החוזה עם הזוכה כאשר שלושת החודשים הראשונים מתוך תקופת ההתקשרות הנ"ל יהיו חודשי ניסיון בהם תיבדק איכות העבודות בכפוף למפורט בסעיף 9 ט' לעיל. לעירייה תהא שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות מעת לעת, באמצעות הודעה בכתב חתומה ע"י מורשי החתימה של העירייה, בתקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת ובלבד שסך ההתקשרות הכולל, לא יעלה על 60 חודשים בסה"כ מיום תחילת ההתקשרות. (להלן: "תקופת ההתקשרות") הארכת ההתקשרות תלויה בתקציב מאושר והזמנת עבודה מאושרת על ידי הגורמים המקצועיים בעירייה
- ב. העירייה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בהודעה מוקדמת של 60 יום בכתב לזוכה, כמפורט בהסכם ולזוכה לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף וזאת בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות בין הצדדים.
- ג. למרות האמור לעיל, ומבלי לפגוע באמור בסעיף 9 ט' לעיל, אם הזוכה לא ימלא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז / ההסכם, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר, וללא הודעה מראש לזוכה. יובהר, כי לעירייה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לזוכה זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

- ד. הזוכה במכרז יתחיל בביצוע העבודה רק לאחר חתימת חוזה ע"י מורשי החתימה של העירייה ולאחר שתוצא לו הזמנת עבודה חתומה לגבי פרויקט ספציפי אף היא ע"י מורשי החתימה של העירייה.
- ה. הוצאת הזמנת עבודה בפועל לידי הזוכה, מותנית בקיומם של אישורים תקציביים ובצרכיה של העירייה בקבלת השירותים האמורים.
- ו. מובהר בזאת, כי לעירייה אין את מלוא התקציבים הנדרשים לקבלת השירותים נשוא מכרז זה. לפיכך, חתימת הסכם עם הזוכה ו/או הוצאת הזמנת עבודה בפועל לזוכה במכרז, ו/או ביצוע בפועל והיקפם של השירותים בכל עת, יהיה כפוף לקיומם של אישורים תקציביים. לזוכה לא תהיה כל טענה כלפי העירייה אם ההתקשרות עימו לא תצא אל הפועל, ו/או או אם היקף השירותים שיוזמן ממנו בפועל ו/או משך ההתקשרות עימו יהיה קצר מההיקף המשוער לעיל.
- ז. העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה בהודעה של 60 יום מראש, בכל עת ומכל סיבה שהיא, לרבות משיקולים תקציביים ולזוכה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה בגין כך.

ביטוחים:

11

מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה, ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הזוכה להחזיק בכל עת ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות העירייה.

חובת הזוכה/ים במכרז:

12

- א. משתתף אשר יבחר כזוכה במכרז יידרש לחתום על נוסח החוזה ולהמציא ערבות ביצוע ואישור קיום הביטוחים הנדרש ויתר האישורים והמסמכים הדרושים, בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז ;
- ב. לא מילא הזוכה את התחייבותו לעיל או חלק ממנה, תהא העירייה רשאית על פי שיקול דעתה לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המשתתף למסמכי המכרז מטעמו, והמשתתף יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט. כמו כן העירייה רשאית במקרה זה למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה, והזוכה שלא מילא אחר התחייבויותו כלפי העירייה, יפצה את העירייה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך.

השבת ערבות המכרז:

13

משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז וזאת באופן כדלקמן:

- א. ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז או שמסמכי המכרז שלו נפסלו, תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז, אך לא יאוחר מ- 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז או ממועד הארכת הערבות לעיל, לפי המאוחר מבין מועדים אלו. מציע כאמור אשר יעתור ו/או יערער על תוצאות הזכייה תעוכב ערבותו עד לתום ההליכים.
- ב. למשתתף שנבחר לבצע את העבודות - עם חתימתו על נוסח ההסכם, המצאת ערבות ביצוע לעבודות נשוא ההסכם, והמצאת אישור על קיום ביטוחים המצורף למכרז ויתר המסמכים הדרושים לפי המכרז ו/או הדין.

שינויים במסמכי המכרז:

- ג. אין לערוך שינויים במסמכי המכרז. מציע שיערוך שינויים במכרז, העירייה רשאית לפסול את הצעתו.
- ד. כל שינוי או תוספת שיערוך המשתתף במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את העירייה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי העירייה.
- ה. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים ו/או תנאים ו/או דרישות במכרז ומסמכיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים ואלה יובאו בכתב לידיעתם של כל המשתתפים. התשובות / ההבהרות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם למכרז כשהם חתומים על ידם.

הצהרות המציע:

- א. המציע מצהיר כי הגשת הצעתו כמוה כהודעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים לו ונהירים לו והוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות בהצעה ובהסכם.
- ב. המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- ג. המציע מצהיר שכל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו עליו. לרבות הוצאת הערבות להשתתף והארכתה באם יהיה צורך.
- ד. המציע מצהיר כי ידוע לו שאין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ה. ידוע למציע כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.
- ו. המציע מצהיר כי ידוע לו שמעמדו הינו כמעמד של נותן שירותים לעירייה והוא לא יוכל לטעון בשום שלב כי יש לו מעמד וזכויות של עובד מן המניין.
- ז. המציע ישלם בעצמו את כל המיסים שיחולו על הכנסתו ולעירייה אין שום חובה לתשלום נוסף מעבר לסכום שהוסכם עליו.
- ח. המציע מצהיר כי לא יתקיימו יחסי עובד – מעביד בינו ו/או עובדיו וכל מי מטעמו לבין העירייה. מוסכם בין הצדדים כי במידה והמציע ו/או עובד מטעמו יעלה בשלב כלשהו טענה להכרה בו כעובד מן המניין תערך בין הצדדים התחשבות ולפיה הסכום שיהיה זכאי לו המציע כתמורה בגין עבודתו ממועד תחילת עבודתו ועד לסיומה יהיה 55% מהסכום שהציע המציע בהצעתו בלבד (לדוגמא: אם המציע הציע סך של 100 ₪ לחודש עבודה לאחר הנחה, יהיה זכאי המציע לתמורה של 55 ₪ בלבד לכל חודש עבודה).

הגשת הצעות:

את מסמכי המכרז, בצירוף כל המסמכים, הערבות והאסמכתאות הנדרשות, יש למסור על פי כל דרישות המכרז, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז מס' 22.21 יש למסור עד ליום 5.7.21 שעה 13:00 לחדר 214 אגף מוניציפאלי בעירייה רחוב נורדאו 17 בת ים מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, עלולים להיפסל.

ערבות הצעה

לכבוד, _____
עיריית בת ים _____
בנק: _____
סניף: _____
מיקוד: _____
תאריך: _____

ג.א.ג.,

הנדון: כתב ערבות להשתתפות במכרז פומבי

על פי בקשת _____ ת.ז. _____ ו/או ח.פ. _____ ו/או ע.ר. _____ להלן –
"המשתתף") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים ₪) וזאת בקשר עם
השתתפותו במכרז פומבי מס' 22/21 סכום הערבות כאמור צמוד למדד המחירים לצרכן (כללי), מיום חתימת כתב הערבות
ועד לכל מועד שהוא.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוך 10 יום מקבלת דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן
כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה
כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק
מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 5.10.21 דרישה שתגיע אלינו לאחר מועד זה, לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא אלא לעיריית בת-ים.

תאריך _____ בנק _____

בכבוד רב,
בנק _____

תצהיר

בתצהיר זה :

- "תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט - 1999 (להלן: "חוק החברות").
"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.
"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.
"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968 .
"חוק שכר מינימום": חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987 .

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ במציע במכרז פומבי מס' 22/21
לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים
בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי מס' 22/21 _____
2. אני הח"מ /או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת .

_____ המצהיר

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____
לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק,
חתם בפני על תצהירו זה .

_____ עורך דין

תצהיר

בתצהיר זה :

- "תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").
"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.
"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.
"חוק עובדים זרים": חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א 1991.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ במציע במכרז פומבי מס' 22/21
לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים
הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי מס' 22/21 _____
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____
לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק,
חתם בפני על תצהירו זה .

עורך דין

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"), למכרז פומבי מס' 22/21 של עיריית - ים (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).
אם לא נכון, נא פרט: _____
10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט: _____
11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם המשתתף _____ שם המצהיר ותפקידו _____ חתימת המצהיר _____

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז. שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

תאריך _____ חתימת עו"ד _____

מסמך ב' 5
אישור מורשי חתימה

יצורף בידי מציע שהוא תאגיד / שותפות רשומה

לכבוד
עיריית - ים
נורדאו 17 בת ים

א.ג.נ.,
הנדון: אישור מורשי חתימה

הנני עו"ד / רו"ח של _____ ח.פ. _____ (להלן - "המציע") במכרז פומבי מס' 22/21 של _____ של עיריית - ים (להלן - "המכרז").

כעו"ד / רו"ח של המציע הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה:

גב' / מר _____ ת.ז. _____

גב' / מר _____ ת.ז. _____

החתימה על גבי הצעת המציע למכרז והמסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, הינה חתימתו המחייבת של המציע שנחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

2. להלן דוגמה/אות של החתימה המחייבת של המציע לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז:

3. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת הצעה למכרז _____ של עיריית בת-ים, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

שם המבצע/רו"ח, מס' רישיון,
חתימה וחותמת

תאריך

לכבוד
עיריית בת-ים

א.ג.נ.,

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית בת-ים הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."
 - 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
3. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

חתימת המציע:

שם המציע:

מסמך ב' 7

אישור מרשויות מקומיות/ גופים ציבוריים

*יש למלא אישור נפרד לכל גוף ממליץ

*ניתן לצרף אישורים מגופים להם סיפק המציע שירותים כאמור, שלא ע"ג מסמך זה, ובלבד שכל הפרטים הכלולים במסמך זה יכללו באישור.

לכבוד

עיריית בת-ים

ג.א.ג,

אנו החתומים מטה _____ (שם מקבל השירות), מאשרים בזה כי _____ (להלן: המציע),
סיפק לנו שירותי פיקוח בתחום הגינון
(להלן: "השירותים") כדלקמן:

- א. הרשות המקומית/ גוף ציבורי לה ניתנו השירותים ע"י המציע: _____
- ב. תקופת מתן השירותים: מתאריך: ____/____/____ עד תאריך: ____/____/____
- ג. פרטים נוספים על השירות שניתן ע"י המציע: _____
- ד. חו"ד על ביצוע השירותים: _____

פרטי נציג הרשות המקומית/ גוף ציבורי המאשר את האמור לעיל:

_____ פרטי ממלא האישור _____ תפקידו ברשות המקומית / גוף ציבורי _____ טלפון נייד

_____ תאריך: _____ חתימה + חותמת

			שם המציע :	1.
			ת.ז. של המועמד מטעם המציע :	2.
			כתובת:	3.
			טלפון קווי :	4.
			פקס:	5.
			נייד:	6.
			מייל:	7.
			שם איש הקשר*:	8.
			טלפון איש הקשר:	9.
חתימת רו"ח:	:2018		מחזור כספי של המציע ממתן	
	:2019		שירותי פיקוח בתחום הגינון	
	:2020			
			מספר מפקחי הגינון אשר מועסקים במציע באופן ישיר נכון למועד הגשת ההצעות	10.
			מס' שנות וותק של המציע בתחום נשוא מכרז זה	11.
			מס' שנות וותק של המפקחים מטעם המציע במתן שירותי פיקוח בתחום הגינון	
פירוט הכשרה מקצועית	פירוט התפקיד הנוכחי:	שם	פירוט אודות בעלי תפקיד לרבות מנהלים ועובדים בכירים אצל המציע:	12.

חתימת המציע

תאריך

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר בזאת כי ביום _____
התייצב בפני: שם _____ ת.ז. _____ המציע במכרז 22/21 של עיריית בת-ים, ולאחר
שהזהרתיו שעליו להצהיר את האמת, חתם על מסמך זה בפני.

חתימת עו"ד _____

תאריך _____

מסמך ב' 9
תצהיר מטעם רו"ח + דף מידע על עובדי המציע

יצורף בידי מציע שהוא תאגיד / שותפות רשומה
בטבלה זו יש לפרט על כלל עובדי הקבלן, לרבות עובדים שלא יעמדו לרשות עיריית בת ים במסגרת מכרז זה.

מס"ד	שם מלא של העובד	תפקיד	זמן עבודה אצל הקבלן המציע (בחודשים)	תעודות/הכשרה	האם יעבוד בעיריית בת ים (כן/לא)

לכבוד

הנדון: אישור על העסקת עובדים + אישור על היקף הכנסות הקבלן בין השנים 2018-2020

הנני עו"ד / רו"ח של _____ ח.פ. _____ (להלן - "המציע") במכרז פומבי מס' 22/21 של עיריית - ים (להלן - "המכרז").

כעו"ד / רו"ח של המציע הנני מאשר בכתב, כדלקמן :

אני מאשר/ת כי רשימת העובדים המצ"ב מהווה את רשימת עובדי הקבלן.
אני מאשר כי המחזור הכספי של הקבלן נשוא העבודות הנדרשות לא פוחת מ-1,000,000 ₪ (כולל מע"מ) בשנה.
אני מאשר/ת כי הכנסות הקבלן כתוצאה ממתן שירותי פיקוח בתחום הגינון בשנים 2018-2020 היו כדלקמן :

בשנת 2018 - _____ ₪
בשנת 2019 - _____ ₪
בשנת 2020 - _____ ₪

שם המבצע/רו"ח, מס' רשיון,
חתימה וחותמת

תאריך

מסמך ב'10
טופס לתשאל לקוחות המציע (על פי ס' 9- מדד 4 בטבלת האיכות לתנאי המכרז)

שם מציע: _____

שם נציג העירייה המבצע את התשאל: _____

פרטים כללים	מענה מרשות מקומית 1	מענה מרשות מקומית 2	ניקוד סופי לשאלה	
שם הרשות המקומית/ גוף ציבורי				
שם הנציג העונה לשאלות				
תפקידו				
טלפון				
תאריך ושעת ביצוע השיחה				
<p><i>מענה לשאלות על איכות השירות וניקוד המענה</i></p>	דוגמא לאופן חישוב הניקוד לכל שאלה	תשובה: <u>1</u> (גרוע) ניקוד: 1	ניקוד סופי: $2+1=3$	
	דוגמא נוספת לאופן חישוב הניקוד לכל שאלה	תשובה: <u>5</u> (מצוין) ניקוד: 5	ניקוד סופי: $3+5=8$	
	שביעות רצון כללית מאיכות שירותי הפיקוח והכנת הדוחות שסיפק המועמד במהלך עבודתו	תשובה: ____ ניקוד: ____	תשובה: ____ ניקוד: ____	ניקוד סופי: ____
	האם המועמד מטעם המציע ביצע אכיפה והשתמש בסמכויותיו באופן מקצועי ועל פי הנהלים שנקבעו	תשובה: ____ ניקוד: ____	תשובה: ____ ניקוד: ____	ניקוד סופי: ____
	האם המועמד גילה מקצועיות ושמירה על בטיחות במקומות בהם היה אחראי על פיקוח	תשובה: ____ ניקוד: ____	תשובה: ____ ניקוד: ____	ניקוד סופי: ____
	כיצד התרשמתם מרמת האמינות של המועמד מטעם המציע ועמידתו בזמנים ויעדים.	תשובה: ____ ניקוד: ____	תשובה: ____ ניקוד: ____	ניקוד סופי: ____
	סה"כ ניקוד המציע: _____			

אופן הניקוד:

1. לכל שאלה יידרש הנשאל לתת ציון בטווח של 1-5, כאשר משמעות הציון הינו כדלקמן:

הציון (1-5)	משמעות הציון	שווי הציון בנקודות
1	גרוע	1 נק'
2	בינוני	2 נק'
3	טוב	3 נק'
4	מעולה	4 נק'
5	מצוין	5 נק'

2. במידה ולא תתקבל תשובה לשאלה מסוימת, מכל סיבה שהיא, הניקוד לגבי אותה שאלה יהיה 0.

3. הניקוד הסופי לכל שאלה, יחושב ע"י חיבור הנקודות לאור הציון שינתן מכל רשות לאותה שאלה (כולל ניקוד 0 לרשות חסרה / שלא נתנה מענה), כמפורט בדוגמא בטבלה לעיל.

4. הניקוד המקסימלי לכל רשות ממליצה הינו 20 נק' ועד למקסימום של 2 רשויות ממליצות ו-40 נק'.

5. במידה והעירייה תפנה ליותר משני ממליצים הניקוד יהיה על פי ממוצע משוקלל של ניקוד ההמלצות כך שהניקוד המקסימלי יהיה 40 נק' בסך הכל.

שם וחתימת נציג העירייה המבצע את התשאול, המאשר כי התשובות הרשומות לעיל, הינם כפי שנמסרו לו טלפונית ע"י נציגי לקוחות המציע:

תאריך: _____ שם _____ חתימה _____

בתצהיר זה :

"תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן: "חוק החברות").

"נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.

"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ נושא במשרת _____ בחברת _____
ח.פ. _____ (להלן: "החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:
1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז מס' 22/21 למתן שירותי פיקוח בתחום הגינון העירוני עבור עיריית בת-ים.

2. תצהיר לפיו אין ולא הוגשו כנגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, הרשעה פלילית או כתב אישום בעבירה שיש עימה קלון.

3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ במשרדי בכתובת _____ ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/מה בפני על תצהיר זה.

עורך הדין

חותמת

דגשים למנהל \ מפקח על עבודת קבלנים

קבלן ו או מפקח מטעמו לא יחלו בעבודה טרם קבלת הדרכה בכתב ובע"פ ממנהל מחלקת הבטיחות העירוני

באחריות המפקח לבדוק ולוודא כי:

- עובדי קבלן הגינן עברו הדרכת בטיחות אצל ממונה הבטיחות העירוני והם נושאים אישור על ביצוע הדרכת בטיחות בתוקף. (אחת לשנה) – לחלופין אישור מנהל העבודה של הקבלן על הדרכת עובדים ע"פ דרישות החוק ע"י מדריך בטיחות מוסמך.
- שבעת ביצוע העבודות לכל העובדים יש ציוד בטיחות אישי תקין ובתוקף (בגדי עבודה, נעלי עבודה, קסדה ומשקפי מגן). וודא שימוש בו במהלך ביצוע העבודות
- לבחון ויזואלית כי הציוד באמצעותו מתבצעות העבודות תקין ועבר בדיקות כנדרש וכי כל הכבלים המאריכים תקינים.
- לוודא כי הציוד החשמלי – עבר בדיקת חשמלאי מוסמך ומאושרים לשימוש (צבע כתום)
- יוודא כי נעשה שימוש במפסקי פחת בהפעלת ציוד וכלים חשמליים מטלטלים.
- בעבודות בגובה - יבדוק כי ציוד הרמה ואביזרי הרמה עברו בדיקת בודק מוסמך, (תסקיר בטיחות) בצע בדיקה ויזואלית לתקינות הציוד והתסקיר נמצא בידם במקום העבודות.
- **בעבודות גיזום עצים בגובה ו או בסמיכות לקווי חשמל – יוודא ויבטיח כי:**
 1. נבחנו הסיכונים ונעשו פעולות להקטנתם \ סילוקם וכי הוטמעו דגשי בטיחות.
 2. בוצע תאום מול מהנדס החשמל העירוני ופועלים ע"פ הנחיותיו.
 3. בוצע תאום ניתוק מול חח"י.
- בעבודות בהן נדרשת הסמכה או רישיון כגון הפעלת עגורן עילי, הפעלת מלגזה ועבודה בגובה בחן בודק והקפד כי לעובד רישיון בתוקף להפעלת הציוד והסמכה לעבודה בגובה.
- יש לתת תשומת לב רבה לעבודות שהוגדרו כעבודות בסיכון:
 - עבודה בגובה.
 - עבודה בחלל מוקף ובחפירות.
 - עבודה באש גלויה.
 - עבודה בחומ"ס (ובסמוך להם) הדברה, חומרים, דלקים מדללים וכו'.

- וודא שמבוצע שימוש נכון בציוד מגן אישי בכל מהלך העבודה. בדגש על שימוש בציוד עבודה בגובה בעבודות בגובה ובמשקפי מגן סגורות במקומות בהם קיים סיכון להיפגעות מאבק, נסורת.
- וודא והקפד כי עובדי הקבלן לא מבצעים שימוש בציוד חירום של העירייה לצורך עבודתם (כגון הורדת מטפים מעמדות או פריסת צנרת כיבוי).

• יעביר דוח אירוע ראשוני בע"פ ודוח תחקיר אירוע בכתב למנהל מח' הבטיחות על כל פגיעה ו או נזק שנגרם לציוד , רכב, רכוש תושבים עקב עבודות שבוצעו.

• ידווח על אירועי בטיחות, סיכונים ומפגעים שזיהה יפעל להקטנתם ו או הסרתם באופן מידי לממונה הבטיחות העירוני בכתב או בנייד- 0507874851

- יוודא שסביבת העבודה נקיה וללא מפגעים.
- בעת ביצוע עבודות בסמיכות לשבילים מעברים מגרשי משחקים וכד' ודא כי ננקטים אמצעי בטיחות להבטחת שלום המשתמשים והציבור.

הקבלן/המפקח מצהיר בזאת כי הוא מכיר ויפעל ע"פ :

1. פקודת הבטיחות בעבודה
2. חוק הפיקוח על העבודה
3. פקודות והוראות מפע"ר לעניין בטיחות בעבודות בתחום עיסוקו.
4. הסיכונים העיקרים והמשניים בתחום עיסוקו.

הקבלן/המפקח מצהיר כי קרא והבין את נהלי הבטיחות של עיריית בת ים ויפעל על פיהם.

1. נוהל הדרכת עובדים
2. נוהל עבודות גינון ונספחיו.
3. נוהל עבודות בחום
4. נוהל עבודה במזג אוויר קיצון – קיץ חורף

שם הקבלן _____ מס' ת.ז. _____ חתימה _____

שם המפקח _____ מס' ת.ז. _____ חתימה _____

שם המפקח _____ מס' ת.ז. _____ חתימה _____

שם נציג העירייה ותפקידו _____ חתימה _____

תאריך _____

לכבוד
עיריית - ים

א.ג.נ.,

**הנדון: הצעת המחיר והצהרת המשתתף
למכרז פומבי מס' 22/21 לקבלת שירותי פיקוח בתחום הגינון בעירייה**

לאחר שעיינתי ובדקתי את מסמכי מכרז פומבי מס' 22/21 על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקתי את העבודות הנדרשות ואת התנאים להשתתפות במכרז ולהתקשרות עם העירייה, הנני מציע לספק לעיריית בת- ים את השירותים המפורטים במסמכי המכרז והחווזה במלואם, על פי כל תנאי המכרז והחווזה ועל פי כל דין, כדלקמן:

1. ידוע לנו כי העירייה קבעה מחירי מקסימום לעבודות נשוא המכרז כדלקמן:

מתן שירותי פיקוח בתחום הגינון בעירייה
תעריף ריטיינר חודשי מקסימאלי לשני מפקחים – 40,000 ₪ בתוספת מע"מ.

אחוז הנחה מוצע: _____% (במילים _____).
התעריף המוצע לאחר הנחה בש"ח _____

2. יובהר כי במידה ותהיה אי התאמה, אחוז הנחה המוצע הינו הקובע.

עמוד 33 מתוך 57

חתימת המציע: _____

- 1.1 יובהר כי המציע מתחייב להגיש אחוז הנחה מוצע בהתאם להנחיות.
- 1.2 יובהר כי הצעת המחיר כוללת את כל האמצעים הכללים כ"א ועוד הנדרשים לביצוע העבודות באופן מלא ומושלם, כמפורט במכרז ומסמכיו.
- 1.3 יובהר כי המחירים המוצגים לעיל, אינם כוללים מע"מ. התמורה תשולם בתוספת תשלום מע"מ כחוק.
- 1.4 יובהר כי אופי העבודה ושעות העבודה הינן במשרה מלאה ובהתאם לכתוב במסמכי המכרז.
- 1.5 על המציע למלא את התעריף ריטיינר המוצע בש"ח, הצעה אשר תוגש עם דרישת תוספת ו/או הצעה חורגת, כגון הצעה הקובעת הנחה מעל 25% מהמחיר מקסימום תיפסל על הסף.
- 1.6 את נספח זה יש להכניס למעטפה נפרדת, סגורה וחתומה.

3. הצהרות המציע:

- א. ידוע לי ומוסכם עלי כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין השירותים נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחיר נשוא ההצעה ועל פי התנאים הכלולים במכרז ובחוזו. התמורה לעיל, מהווה מחיר סופי, קבוע ומוחלט וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה ו/או מתן השירותים לרבות, אך לא רק, נסיעות, כוח אדם, ציוד משרדי, כלי רכב, תקשורת, מחשבים, הכנה והיערכות, פיקוח ובקרה וכיו"ב.
- ב. ידוע לי כי העירייה איננה מחויבת להזמין כמות מינימאלית של חודשי שירות, אם בכלל, ולא תהינה לי טענות ו/או דרישות ו/או תביעות עקב כך.
- ג. ידוע ומוסכם כי לא אתחיל בביצוע העבודה, אלא בכפוף לחתימת חוזה ע"י מורשי החתימה של העירייה ולאחר שתוצא לזוכה הזמנת עבודה חתומה אף היא ע"י מורשי החתימה של העירייה.
- ד. ידוע ומוסכם כי הוצאת הזמנת עבודה בפועל לידי הזוכה, מותנית בקיומם של אישורים תקציביים ובצרכיה של העירייה בקבלת השירותים האמורים.
- ה. ידוע ומוסכם, כי הוצאת הזמנת עבודה בפועל וביצוע בפועל של השירותים ו/או העבודות בכל עת יהיו כפופים לקיומם של אישורים תקציביים. אנו מאשרים כי לא תהיה לי כל טענה או בקשה או תביעה או דרישה לפיצוי כספי או כל סעד אחר באם היקף השירותים שיוזמן בפועל ו/או בהמשך ההתקשרות יהיה נמוך, בכל שיעור שהוא, ההיקף העבודות במכרז.
- ו. ידוע ומוסכם כי העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה בהודעה של 60 יום מראש, בכל עת ומכל סיבה שהיא, לרבות משיקולים תקציביים ולזוכה לא תהיה על טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלשהי כלפי העירייה בגין כך.

עמוד 34 מתוך 57

חתימת המציע:

- ז. המציע מצהיר כי ידוע לו שמעמדו ומעמד כל גורם מטעמו הינו כמעמד של נותן שירותים לעירייה והוא לא יוכל לטעון בשום שלב כי יש לו מעמד וזכויות של עובד מן המניין.
- ח. המציע ישלם בעצמו את כל המיסים והאגרות שיחולו וכן היטלים ועוד לפי כל דין שיחולו על הכנסתו ולעירייה אין שום חובה לתשלום נוסף מעבר לתמורה שהוסכם עליה.
- ט. אני מצהיר כי קראתי את כל דרישות העירייה במכרז, בחוזה ובכל נספחיהם, מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.

ועל כך באתי על החתום :

שם המציע: _____ טל': _____
 כתובת: _____ פקס': _____
 תאריך: _____ נייד: _____

תאריך _____ חתימת המציע _____

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני: שם _____ ת.ז. _____ וחתם על הצהרה והצעה זו בפני.

תאריך _____
 חתימת עו"ד _____

עמוד 35 מתוך 57

חתימת המציע: _____

שנערך ונחתם בעריית בת-ים ביום _____ חודש _____ שנת _____

בין:

עיריית בת-ים
מרחוב נורדאו 17 בת ים
(אשר תיקרא להלן: "העירייה")

מצד אחד
לבין:

שם: _____
ת.ז. _____
כתובת: _____
טלפון: _____ פקס: _____
(אשר יקרא להלן: "המבצע"/ "נותן השירות")

מצד שני

הואיל: והעירייה פרסמה "מכרז מס' 22.21 למתן שירותי פיקוח ובקרה בתחום הגינון בבת ים המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "המכרז");

והואיל: ונותן השירות הגיש את הצעתו למכרז האמור;

והואיל: וועדת המכרזים בישיבתה מיום _____ המליצה בפני ראש העיר להכריז על הצעת נותן השירות כזוכה במכרז, וראש העיר אישר את ההמלצה הנ"ל;

והואיל: וברצון הצדדים להסדיר את יחסיהם ההדדיים בהסכם זה;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:

1. **מבוא**
 - 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
 - 1.2 במקרה של סתירה בין הוראות החווה להוראות מסמך אחר של מסמכי המכרז, תגבר ההוראה המחמירה עם נותן השירות, לפי החלטת העירייה.
 - 1.3 הגדרות:

עמוד 36 מתוך 57

חתימת המציע: _____

"העירייה" – עיריית - ים באמצעות מורשי החתימה מטעמה "המבצע"/"נותן השירות" –
הזוכה שנבחר לבצע את העבודות נשוא מכרז _____ ו/או כל עובד מטעמו.

"העבודות" / "השירותים" – מתן שירותי פיקוח בתחום הגינון בבת ים.
"המנהל", מנהל אגף חזות העיר בעירייה ו/או כל גורם אחר שייקבע לכך ע"י העירייה. העירייה בלבד.

2. הצהרות נותן השירות :

- נותן השירות מצהיר, מאשר ומתחייב כדלקמן :
- 2.1 נותן השירות מצהיר בזאת כי תמורת ביצוע השירותים נשוא מכרז זה, כמתואר במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות, אנו מציעים לבצע את העבודות ו/או השירותים תמורת הסכומים המפורטים בהצעת המחיר המצורפת כמסמך ג', אשר ישולמו בהתאם לתנאי התשלום כמפורט בהסכם ההתקשרות.
 - 2.2 מתחייב לבצע את העבודות נשוא החוזה באמצעות עובדים מתאימים וקבועים מטעמו, על פי כל דרישות המכרז, חוזה זה והמפרט הטכני שהינם חלק בלתי נפרד מימנו.
 - 2.3 במקרה של היעדרות של אחד או יותר ממפקחי נותן השירות של יותר מיום אחד מתחייב נותן השירות להעמיד מפקח חלופי מתאים וזאת החל מהיום השני והלאה על חשבונו וללא תשלום נוסף, בכפוף לאישורו על ידי המנהל מטעם העירייה.
 - 2.4 מתחייב לקיים את כל הוראות החוק והדין הנוגעות להעסקת העובדים מטעמו. כמו כן מתחייב להחליף כל עובד מטעמו שיועסק על ידו בעבודות נשוא חוזה זה, אם וכאשר יידרש לכך על ידי העירייה בכתב בתוך תקופה מקסימאלית של 30 יום או בתוך תקופה אחרת שתידרש ע"י העירייה.
 - 2.5 כי אין כל מניעה חוקית או אחרת המונעת ממנו מלהתקשר בהסכם זה ו/או למלא אחר הוראותיו ואינו בניגוד עניינים מכל סוג שהוא.
 - 2.6 כי ברשותו האמצעים, הכישורים והיכולות, לרבות הניסיון והידע הנדרשים לשם מילוי כל התחייבויותיו לפי ההסכם.
 - 2.7 נותן השירות מצהיר כי הוא מבצע את העבודות כקבלן עצמאי לכל דבר וענין ומחויב להמציא אישורים בדבר ניכוי ממס הכנסה ואישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
 - 2.8 נותן השירותים מתחייב להתייצב במשרדי העירייה ואתרי העירייה השונים, ככל שיידרש ע"י המנהל, במהלך תקופת ההתקשרות.
 - 2.9 נותן השירות לרבות העובדים מטעמו מצהירים כי ידוע להם שמעמדם הינו כמעמד של נותן שירותים לעירייה ואינם יכולים לטעון בשום שלב כי יש להם מעמד וזכויות של עובד מן המניין.
 - 2.10 נותן השירות ישלם בעצמו את כל המיסים שיחולו על הכנסתו ולעירייה אין שום חובה לתשלום נוסף מעבר לסכום שהוסכם עליו.
 - 2.11 בביצוע העבודות והשירותים, המבצע מתחייב לפעול באופן מקצועי ומיומן, לעמוד בלוחות הזמנים שנקבעו, ולמלא אחר הנחיות העירייה ונציגה ולמלא אחר מפרטי ביצוע העבודות המפורטים במסמך ה'.
 - 2.12 בוטל
 - 2.13 כל עבודה ו/או שירות שיבוצעו ו/או ייווצרו ו/או יגובשו על ידי נותן השירות, לרבות תוצרים ותפוקות העבודה, על פי הסכם זה, הם קניינה של העירייה שרשאית לעשות בהם כרצונה.

עמוד 37 מתוך 57

חתימת המציע :

- 2.14 העירייה תהא רשאית לדרוש כל חומר ו/או תוצרים ותפוקות כאמור, והמבצע מחוייב להמציאם לעירייה באופן שהעירייה תדרוש, לרבות במדיה מגנטית, קבצי מחשב הניתנים לשינויים (קבצי אופיס ו/או קבצי אדובי וכיו"ב), כחומר מודפס וכו'.
- 2.15 נותן השירות וכל העובדים מטעמו מחוייבים לשמור על סודיות כל מידע שיגיע לידם עקב ביצוע עבודתם ולא להעבירם לגורם אחר בכל צורה שהיא, גם לאחר סיום עבודתם בעבודות נשוא המכרז.

תקופת השירות:

.3

- 3.1 תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהא לתקופה של 12 חודשים מיום חתימת החוזה עם הזוכה כאשר שלושת החודשים הראשונים מתוך תקופת ההתקשרות הנ"ל יהיו חודשי ניסיון בהם תיבדק איכות העבודות בכפוף למפורט בסעיף 9 " במסמך ב'. לעירייה תהא שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות מעת לעת, באמצעות הודעה בכתב חתומה ע"י מורשי החתימה של העירייה בתקופות נוספות, ובלבד שסך ההתקשרות הכולל, לא יעלה על 60 חודשים בסה"כ מיום תחילת ההתקשרות. (להלן: "תקופת ההתקשרות")
- 3.2 עבודה תבוצע אך ורק בכפוף לתקציב מאושר כדין להוצאת צו התחלת עבודה / הזמנת עבודה חתומים ע"י מורשי החתימה של העירייה שהינם ראש העיר וגזבר העירייה (להלן: "הזמנה/ות עבודה").
- 3.3 העירייה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות על פי הסכם זה, בהודעה מוקדמת של 60 יום בכתב לזוכה, כמפורט בהסכם ולזוכה לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף וזאת בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות בין הצדדים.
- 3.4 למרות האמור לעיל, אם נותן השירות לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי דרישות המכרז ו/או ההסכם, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות עימו לאלתר, וללא הודעה מראש. יובהר, כי לעירייה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לנותן השירות זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

התמורה:

.4

- 4.1 בתמורה לביצוע העבודות על ידי נותן השירות באופן מלא ומושלם, תשלם העירייה לנותן השירות, על פי הצעתו למכרז, המצ"ב מסומן "1" מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה. סכום הצעת המחיר המוצע לתעריף ריטיינר חודשי, כאמור בהצעת המחיר במסמך ג' "הצהרה והצעת המשתתף" הינו _____ ש"ח.
- 4.2 מובהר כי לא תשולם תמורה נוספת בגין השירותים והעבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בכך, מעבר למחיר התמורה. בכלל כך המחירים לא ישאו הפרשים והצמדות מכל סוג שהוא, למעט מע"מ על פי דין. (להלן – "התמורה")
- 4.3 התמורה לעיל, מהווה מחיר סופי ומוחלט וכוללת את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה, לרבות נסיעות, ביטול זמן וכו'.

עמוד 38 מתוך 57

חתימת המציע:

- 4.4 הגדלה או הקטנה של היקף העבודה, בכל שיעור שהוא, לא תקנה לנותן השירות עילה לתביעה להגדלת התמורה לעיל או לכל תביעה אחרת למעט השינוי היחסי בתמורה, והוא מותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל ו/או במקרה שמספר העבודות ו/או היקף ההתקשרות יהיה קטן או גדול מהצפוי.
- 4.5 בכל תום חודש יגיש נותן השירות חשבונית מס לתשלום, אליה יצרף דו"ח פעילות וכן שעות חודשי כשהוא מפורט ומאושר על ידי המנהל. המנהל יקבע את אופן יצירת הדו"ח ואת סוג הנתונים שיכללו בו, למילוי ע"י נותן השירות. המנהל יהיה רשאי להעביר מעת לעת לנותן השירות הוראות לגבי אופן יצירת הדו"ח ו/או לדרוש לבצע בו שינויים. הגשת הדו"ח ואישורו ע"י המנהל הינה תנאי לאישור התשלום לנותן השירות.
- 4.6 התמורה תשולם בהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017
- 4.7 תשלום יבוצע כנגד מסירת חשבונית מס כדין ודו"ח חודשי מפורט ומאושר ע"י הגורמים בעירייה לרבות המנהל, מאת נותן השירות לעירייה.

5. אופן ביצוע השירותים:

- 5.1 המבצע יבצע עבור העירייה את השירותים בנאמנות, מקצועיות ובמסירות תוך הקפדה מלאה על כל הוראות הדין ותנאי הסכם זה, כפוף להוצאת הזמנות עבודה חתומות כדין ע"י מורשי החתימה של העירייה.
- 5.2 המבצע מתחייב כי השירותים יינתנו על ידו לשביעות רצונה של העירייה.
- 5.3 בוטל
- 5.4 אין לנותן השירות ולעובדים מטעמו כל זכות במידע, מסמכים, קבצים וכו' שיגיע לידיהם על פי חוזה זה לצורך ביצועו והם מחוייבים לשמירה על סודיות המידע שיגיע לידם.
- 5.5 נותן השירותים מתחייב לבצע את השירות הניתן על ידו במהימנות וברמה מקצועית נאותה והוא יהיה אחראי ללא סייג כלפי העירייה לטיב השירות שיינתן על ידו על פי הסכם זה.
- 5.6 נותן השירותים מאשר ומצהיר, כי יש לו הידע, הניסיון ומיומנות בדרגה כזו הדרושה למתן השרות על פי הסכם זה לעירייה.
- 5.7 נותן השירותים מתחייב כי שני המפקחים מטעמו יבצעו את העבודות המוטלות עליהם בשעות העבודה שנקבעו להלן:
- 5.7.1 בימי חול- 07:00-15:00
- 5.7.2 - בימי שישי- אחת לשבועיים כל פקח יידרש לעבוד בשעות 07:00-12:30

6. אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח:

- 6.1 העירייה לא תהיה אחראית לכל נזק שיגרם לנותן השירותים ו/או למי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותיו, כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב מתן השירותים לעירייה.
- 6.2 נותן השירותים אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזו מוטלת עליו לפי כל דין, לנזקים שייגרמו תוך כדי מתן השירותים ובקשר לכך. אם תידרש העירייה לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב נותן השירותים להחזיר לעירייה ו/או לשפותה בסכום

עמוד 39 מתוך 57

שישולם על ידה בצירוף כל הוצאה אשר הוצאה על ידי העירייה לרבות הוצאות משפטיות, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע לעירייה מנותן השירותים לפי הסכם זה.

6.3 נותן השירות ישפה את העירייה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של נותן השירות ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, עקב הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב רשלנות ו/או עקב מסירת נתונים ו/או דו"חות לא מדויקים ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של נותן השירות וכל גורם מטעמו, תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה גם לאחר תום תקופת החוזה.

6.4 הפר המבצע את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויות העירייה, הוא אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

7. ביטוח:

7.1 מבלי לגרוע מאחריות המבצע בהתאם להסכם ו/או לדין, הוראות הביטוח שיחולו על המבצע הינן בהתאם לנספח הביטוח המצ"ב להסכם כנספח ב'.

8. ביטול ההסכם

8.1 על אף האמור לעיל, העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם המועמד הזוכה (להלן ה"זוכה") לאלתר ומבלי צורך במתן הודעה מוקדמת, זאת על אף האמור לעיל, בכל אחד מהמקרים דלהלן:

- 1.1 הזוכה הפר את הסכם ההתקשרות הפרה יסודית, וזו לא תוקנה בתוך 21 ימים ממועד בו הודיעה על כך העירייה לזוכה.
- 1.2 הזוכה הפר אמונים לעירייה.
- 1.3 הזוכה או מעסיקו של הזוכה נכנס להליכי פשיטת רגל.
- 1.4 הזוכה נפטר ו/או איבד את כושרו המשפטי ו/או איבד את כושר עבודתו לתקופה העולה על 30 יום.

8.2 השתמשה העירייה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם זה וביטלה את ההסכם, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא תהיה לזוכה/למציע עילת תביעה כלשהי נגד העירייה בגלל ביטול ההסכם, הפסקת ביצועו או סיבה אחרת והזוכה/המציע לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, פגיעה במוניטין או הפסד

עמוד 40 מתוך 57

חתימת המציע:

העלולים להיגרם לו מסיבת הביטול או ההפסקה, פרט לשכר יחסי בעד אותם השירותים שבוצעו ו/או ההוצאות שהוצאו על ידו עד לתאריך הביטול או ההפסקה שאושרו ע"י מנכ"ל העירייה, והכול לפי המקרה.

8.3 הופסקה עבודת הזוכה כאמור בהסכם זה, רשאית העירייה להמשיך את קבלת השירותים המפורטים בהסכם זה באמצעות כל זוכה אחר ולצורך זה להשתמש במסמכים ובחומרים שהוכנו ע"י הזוכה ולהכניס בהם את השינויים וההשלמות כפי שייראו לה ועצם חתימתו של הזוכה על הסכם זה מהווה הסכמה לכך.

8.4 בוטל

8.5 במקרה של "כוח עליון", תהא העירייה זכאית להקפיא את ההתקשרות עם הזוכה וזה לא יהיה זכאי לתמורה כלשהיא בתקופת ההקפאה

"כח עליון" בחוזה זה משמעותו כל פעולה ו/או נסיבות אשר אינן תלויות בצד מן הצדדים ואשר אין עליהן שליטה, לרבות (אך לא רק) מחלת הזוכה, מלחמה, מצב חירום, שביתות, צווים ממשלתיים ו/או של רשויות מקומיות, אבל כללי בשל פיגוע וכיו"ב.

הוראות כל חוק, תקנה או צו, פריצת מלחמה ו/או מבצע צבאי ו/או גיוס כללי, איסור ו/או הגבלה על בניה ע"י רשות מוסמכת ו/או הוראות רשויות מוסמכות ו/או הקפאת בניה ע"י דין ו/או כתוצאה מכוח עליון, לרבות במקרה של מגפה עולמית ו/או התפשטות נגיף במדינות המספקות חומרי/פריטי/אביזרי בניה ו/או בישראל, שהוכרו על ידי ארגון הבריאות העולמי, ו/או פגעי טבע ו/או שביתה ו/או השבתה ו/או מחסור ארצי חריג ומהותי בחומרי ומשאבי בניה ו/או בפועלי בניה מקצועיים (לרבות ובפרט הגבלה מהותית ע"י הרשויות של שהיית עובדים זרים בתחום הבניה בישראל) ו/או בשירותי ציוד לבניה ו/או הובלה ו/או גילוי עתיקות ו/או קברים ו/או זיהומי קרקע ו/או מי תהום ו/או כל גורם או סיבה אחרים, שלזוכה אין שליטה עליהם או על גרימתם ושאינם באשמתו, ושהזוכה נקט בכל האמצעים הסבירים למניעת העיכוב, וישנו קשר סיבתי בין התקיימותה של הנסיבה הפוטרת לבין האיחור. הזוכה מתחייב להודיע לעירייה בתום התקיימותה של הנסיבה הפוטרת כאמור על העיכוב ומשכו.

9. ערבות ביצוע לקיום החוזה:

9.1 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבצע עפ"י החוזה ימציא המבצע לעירייה, ערבות בנקאית אוטונומית הניתנת למימוש תוך 7 ימים מדרישת העירייה בסך של 30,000 ₪ הערבות תהא צמודה למדד ותעמוד בתוקף עד לתום 60 יום ממועד תום ההתקשרות.

עמוד 41 מתוך 57

חתימת המציע:

9.2 העירייה רשאית, מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה, לחלט את סכום הערבות כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי לכיסוי כל נזק ו/או בגין הפיצוי המוסכם.

10. הפרות וסעדים :

א. מבלי לגרוע מזכויות העירייה לבטל הסכם זה כאמור לעיל, הפר הזוכה ו/או מי מטעמו הסכם זה הפרה יסודית, וזו לא תוקנה בתוך 21 ימים ממועד בו הודיעה על כך העירייה לזוכה, רשאית העירייה לבטל את ההסכם לאלתר ומבלי צורך במתן הודעה מוקדמת, והזוכה יהיה חייב לפצות את העירייה בגין כל נזק שייגרם לה עקב ביטול ההסכם, לרבות עלות השלמת השירותים נשוא ההסכם שיבוצעו ע"י העירייה ו/או כל גוף אחר. אין באמור לעיל לגרוע מזכויות העירייה בגין הפרת ההסכם עפ"י כל דין.

ב. סעיפים 2,5,7,15,18 להסכם זה הינן תניות יסודיות שהפרת כל אחד מהן תקנה לצד הנפגע הזכות לבטל הסכם זה לאלתר. זאת מבלי לפגוע בזכותו של הצד הנפגע לקבלת פיצויים כדין.

ג. תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את המבצע מהתחייבויותיו לסיים את העבודה במועד או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה. מבלי לגרוע מהוראות ההסכם ומהוראות כל דין, ייחשבו האירועים הבאים כהפרה יסודית של ההסכם :

10.1 הזוכה הסב את ביצוע ההסכם ו/או חלקו לאחר ללא הסכמת העירייה מראש ובכתב.

10.2 הזוכה הסתלק מביצוע ההסכם או הפסיק ביצועו שלא בהתאם להוראות הסכם זה.

10.3 הזוכה ו/או מי מטעמו עשו שימוש במידע אשר הועבר אליהם מתוקף הסכם זה לצרכיהם הפרטיים ו/או לכל צורך שאינו קשור למתן השירותים נשוא הסכם זה.

ד. על אף האמור בהסכם זה, מקום שהזוכה לא התחיל בביצוע עבודתו או לא סיים אותה, או את השלב שהיה עליו לבצע באותה עת, או שקצב התקדמותו של הזוכה לא הניח את דעת המנהל ויהיה חשש שאורח התקדמות מעין זה יפגום במיזם, יתרה המנהל בזוכה בכתב, ואם תוך תקופה של 10 ימים או תקופה קצרה מזו ובהתאם לנסיבות וכפי שיקבע המנהל לא יחול שינוי בקצב התקדמותו של הזוכה ו/או באורח ביצוע העבודה, תהיה העירייה רשאית למסור את העבודה לאחר, והזוכה מתחייב לחדול מיד עם קבלת ההודעה מביצוע העבודה. העירייה תשלם לזוכה תמורה יחסית בעד אותם השירותים שבוצעו ו/או ההוצאות שהוצאו

עמוד 42 מתוך 57

על ידו עד לתאריך הביטול או ההפסקה ושאושרו ע"י מנכ"ל העירייה, בניכוי הנזקים וההוצאות שנגרמו לעירייה עקב הפסקת עבודתו של הזוכה.

ה. למען הסר ספק, מובהר ומוצהר כי כל התוכניות, הרעיונות, המסמכים והתוצרים הקשורים לשירותי הזוכה הינם רכושה של העירייה, והיא זכאית לעשות בהם כל שימוש לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות העברתם לשימושו של אחר, והזוכה לא תהא כל זכות בהם, אלא אם קיבל את אישורה והסכמתה המפורשת של העירייה מראש ובכתב.

11. כתובת הצדדים:

11.1 כתובת הצדדים לצורכי הסכם זה לרבות המצאת כתבי דין הם כמפורט לעיל, כל הודעה שתשלח ע"י אחד הצדדים תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בתום 72 שעות מעת המסירה למשלוח בדואר רשום ו/או בתום 24 שעות ממועד שיגורה בפקסימיליה / מייל ואם נמסרה ביד עם המסירה בפועל.

12. איסור המחאת זכויות:

- 12.1 המבצע אינו רשאי להמחות לאחר את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או חלק מהן, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מההסכם, לרבות המחאת הזכות לקבלת סכומי התמורה ממנו לגורם אחר.
- 12.2 היה המבצע תאגיד תיחשב "המחאה" לרבות העברה של 25% ומעלה מהון המניות המונפק של התאגיד ממי שהחזיק בהם במועד חתימת המבצע על הסכם זה, לאחר או לאחרים.
- 12.3 המחאה המבצע זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, או מסר את ביצוע העבודות לאחר, כולן או מקצתן, יישאר הוא אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו על פי ההסכם על אף המחאה האמורה ועל אף אם נעשתה בהסכמת/בידיעת העירייה ומבלי שיהיה בכך כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה כלפי הגורם הנמחה.

13. קיזוז:

13.1 כל סכום שנותן השירות חייב לעירייה מכל סיבה שהיא, תהא העירייה רשאית לקזז מכל סכום שיהיה עליה לשלם לו על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים לרבות קיזוז ו/או ניכוי קנסות ו/או פיצויים מוסכמים הנקובים במפרט הטכני. לעומת זאת, מוסכם כי על נותן השירות חל איסור מוחלט לבצע קיזוז מול העירייה בכל דרך שהיא. כמו כן, המבצע מוותר מראש על זכות קיזוז, עיכבון וכיוצ"ב. מובהר כי הקנסות שהעירייה תקזז לנותן השירות, הינם בנוסף לכל סעד אחר ו/או נוסף העומד לעירייה על פי תנאי החוזה ו/או על פי כל דין.

14. אי קיומם של יחסי עובד-מעביד:

14.1 נותן השירות מצהיר כי הוא מנהל עסק עצמאי.

עמוד 43 מתוך 57

חתימת המציע:

- 14.2 מובהר כי לצורך ביצוע השירותים באופן מלא ומושלם, נותן השירות חייב לספק בעצמו ועל חשבונו את כל הציוד, כ"א, כלים, רכבים, חומרים לרבות חומרים מתכלים וכיוצ"ב הנדרשים לביצוע העבודה באופן מלא ומושלם. למרות האמור לעיל, העירייה תספק לנותן השירות חדר במשרדי אגף התפעול בעירייה, ו/או בכל מקום אחר בעיר בת-ים, שישמש כמשרד עבור המפקחים מטעם נותן השירות לצורך ביצוע העבודות המשרדיות נשוא החוזה, אולם באחריות נותן השירות לצייד ולאבזר את החדר בכל הריהוט, הציוד והחומרים המתכלים הנדרשים לביצוע העבודה.
- 14.3 למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי נותן השירות וכל מבצע עבודה מטעמו לא יחשבו כעובדי העירייה, ובשום מקרה לא ייווצרו בין נותן השירות ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין העירייה כל יחסי עובד ומעביד. נותן השירות יחתים במעמד חתימת חוזה זה, את כל העובדים שיועסק על ידו בעבודות נשוא חוזה זה, על טופס הצהרה כי אינו מועסק ע"י העירייה, בנוסח המצורף כנספח ה' לחוזה.
- 14.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד-מעביד בין העירייה לבין נותן השירות ו/או מי מטעמו, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה כוללת בשיעור של 55% מסכום התמורה החודשית (להלן: "**התמורה המופחתת**"), ונותן השירות מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה תמורה / שכר מלא והוגן עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, אם וככל שייקבע כי התקיימו יחסי עובד-מעביד כאמור.
- 14.5 במקרה כזה, נותן השירות יחויב להשיב לעירייה את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "**סכום ההשבה**") בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן וריבית מקסימאלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והעירייה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לזוכה על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהיה זכאי הזוכה עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.
- 14.6 מבלי לגרוע בכלליות האמור בסעיף זה לעיל, נותן השירות מצהיר ומתחייב, כי לא יחול עליו ועל מי מעובדיו ו/או מי ממועסקיו ו/או מי מטעמו כל הסכם ו/או הסדר החל על עובדי העירייה באשר הם, ובכלל זאת הוראות חוקת העבודה לעובדי הרשויות המקומיות והוא מוותר מראש על כל טענה או תביעה בהתבסס על חוקת העבודה, ובכלל זאת על כל טענה בדבר קביעות בעבודה על כל הנובע מכך לפי הוראות חוקת העבודה הן לעניין פיטורין והן לכל עניין אחר.
- 14.7 מובהר, כי נותן השירות ישלם את שכרם המלא של כל עובדיו ויבצע את כל התשלומים הנלווים לרבות ביטוח לאומי, קופת פנסיה, קרן השתלמות וכל תשלום אחר על חשבונו ובאחריותו. חובה זו מוטלת על נותן השירות על מנת להסיר כל ספק בעניין אי קיום יחסי עובד מעביד בינו ובין העירייה. נותן השירות ימציא לעירייה מדי חודש אישור על ביצוע התשלום לביטוח לאומי.

14.8 נותן השירות וכל עובד ו/או גורם מטעמו, מתחייב שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים בעבודתו מול העירייה. הוא מתחייב להודיע על כל ניגוד עניינים שיהיה לו בעבודתו עם העירייה מיד עם היוודע לו דבר ניגוד העניינים.

14.9 העובדים שיועסקו ע"י נותן השירות, בעבודות נשוא החוזה, יחשבו כעובדים של נותן השירות בלבד. בכל מקרה בו יקבע אחרת לגבי נותן השירות ו/או מי מעובדיו או בכל מהקרה בו תחויב הרשות המזמינה בתשלום כלשהו למי מעובדי נותן השירות, יראו את הצדדים בהתאם לאמור בסעיף 14.4 לעיל.

14.10 נותן השירות מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי התנאים המפורטים במכרז ולפי כל דין, הכרוכים בהעסקתם

14.11 נותן השירות מתחייב למלא, כלפי כל עובדיו את כלל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות כיום וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות חוק שכר מינימום התשמי"ז – 1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א – 1951, חוק דמי מחלה תשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית התשי"א – 1950, חוק עבודת נשים התשי"ד – 1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ד – 1964, חוק הגנת השכר תשי"ח – 1958, חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג – 1983, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) וחוק ביטוח בריאות ממלכתי התשנ"ד – 1994.

14.12 מובהר, מוסכם ומוצהר, כי סעיף 14 ותתי סעיפיו לעיל הינם יסודיים ומהותיים, ועומדים בבסיס הסכם זה.

15. זכויות יוצרים

15.1 עם סיומו של הסכם זה בכל דרך שהיא, לרבות ביטולו, ימסור הזוכה לעירייה את האורגינלים של כל התכניות, המפרטים, המסמכים, הנתונים וכל מידע אחר שהוכנו על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או על ידי מי מטעמו, כשהם ערוכים, מסודרים וממוינים באופן המאפשר התמצאות של כל אדם אשר יבקש לעיין בהם.

15.2 מוצהר ומודגש בזה שכל התכניות, הרעיונות, המסמכים והתוצרים הקשורים לשירותי הזוכה הינם רכושה של העירייה והזוכה ו/או מי מטעמו לא יהיו זכאים לעכבם תחת ידם אף אם יגיעו לזוכה, לטענתו, כספים מאת העירייה.

16. העדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה:

16.1 המבצע וכל עובד שיבצע את העבודה מטעמו עבור העירייה, מצהיר בזאת כי:
א. בין חברי מועצת העירייה אין לו בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.

עמוד 45 מתוך 57

חתימת המציע:

- ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- ג. אין לו בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
- ד. המבצע יחתום על תצהיר המהווה מסמך ב'6 למכרז וחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

17. העירייה כמפעל חיוני :

- 17.1 . המבצע מצהיר כי ידוע לו שהעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" והוא מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מחוקים הבאים :
- 17.1.1 הכרזה על מצב חירום על-ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
- 17.1.2 הכרזה מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- 17.1.3 הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- 17.1.4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.
- אזי, תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי המבצע המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.
- 17.2 המבצע יחתום על כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום, בנוסח המצ"ב כנספח ד' לחוזה ההתקשרות.

18. כללי :

- 18.1 מובהר בזאת כי חתימת מורשי החתימה על הסכם זה נעשית מתוקף תפקידם ואין חתימתם על ההסכם מטילה עליהם כל חיוב אישי או אחריות אישית ליישום הסכם זה.
- 18.2 הסכם זה יכנס לתוקפו במועד חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ובכפוף לצירוף כל האישורים הנדרשים כפי שפורטו בהסכם זה.

19. סכסוך הקשור בהסכם זה הנה של בתי המשפט או בתי הדין המוסמכים באזור תל אביב ושל אלה בלבד.

20. מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור לחוזה זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים באזור תל אביב ושל אלה בלבד

21. שונות :

עמוד 46 מתוך 57

חתימת המציע:

21.1 לא יהיה תוקף לכל התחייבות, מצג, הבטחה, ויתור, ארכה, שינוי או תוספת להסכם ו/או בקשר אליו מצד העירייה אלא אם יינתנו בכתב בחתימת ראש העירייה וגזבר העירייה גם יחד וכן וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.

כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן:

העירייה: רחוב נורדאו 17 בת ים
נותן השירות: _____

ולראיה באו על החתום:

_____ העירייה
_____ נותן השירות

אישור עו"ד מטעם המבצע:

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני _____ ת.ז. _____ וחתם על הסכם זה בפני.
תאריך _____
_____ חתימת עו"ד

אישור יועמ"ש העירייה

אני מאשר/ת את ההסכם בהנחה שהעובדות שנכללו בו נכונות ובכפוף לאישור תקציבי.

תאריך _____
יועמ"ש _____

עמוד 47 מתוך 57

חתימת המציע: _____

(ערבות זו תוגש ע"י הזוכה לאחר ההודעה על הזכייה)

לכבוד
עיריית בת-ים

א.ג.נ.,

על-פי בקשת _____ ח.פ. /ע.מ. _____ (להלן - "המבצע") אנו ערבים בזאת כלפיכן לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ (להלן - "סכום הקרן") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת סכום הקרן למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר עם הסכם שנחתם בין עיריית - ים (להלן: "העירייה") לבין המבצע בעקבות ביצוע החוזה לקבלת שירותי פיקוח בתחום הגינון בעירייה (להלן - "ההסכם") ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י הזוכה של כל תנאי ההסכם. אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת המבצע, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכן טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכן. אתן ביחד או מי מכן תהיו רשאיות לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך כל דרישותיכן ביחד או לחוד לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

כתב התחייבותנו זה אינו ניתן להעברה וגם/או להסבה.
ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ (60 יום לאחר תום ההסכם) ועד בכלל. על פי דרישתכן בכתב אנו נאריך את תוקף הערבות מעת לעת ובלבד שהדרישה תגיע אלינו לפני תום תקופת הערבות או תום תקופת הארכתה, לפי העניין.

_____ בנק

_____ תאריך:

עמוד 48 מתוך 57

_____ חתימת המציע:

נספח ב'1
אישור עריכת הביטוח

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי עסקה	מעמד מבקש אישור
עיריית בת ים (המזמינה ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל) ת.ז.ח.פ. מען ת.ז.ח.פ. מען	שם ת.ז.ח.פ. מען	<input type="checkbox"/> נדל"ן	<input type="checkbox"/> משכיר
		<input type="checkbox"/> *שירותים	<input type="checkbox"/> שוכר
		<input type="checkbox"/> אספקת מוצרים	<input type="checkbox"/> זכיין
		<input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> קבלני משנה
			<input type="checkbox"/> *מזמין שירותים
			<input type="checkbox"/> מזמין מוצרים
			<input type="checkbox"/> אחר: _____

תאריך: ____/____/____

כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח						
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	₪
304 הרחב שיפוי						
309 ויתור על תחלוף מבקש האישור						
319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח						
328 ראשוניות						

עמוד 49 מתוך 57

חתימת המציע: _____

כיסויים							
302 אחריות צולבת	ש	2,000,000			כלל ביט 2018		ביטוח אחריות מקצועית
304 הרחב שיפוי							
307 קבלנים וקבלני משנה							
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור							
318 מבקש האישור מבוטח							
נוסף							
328 ראשוניות							
329 רכוש מבקש האישור							
יחשב כצד ג							
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג):							
040 038							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

הערה חשובה: יועץ/איש מקצוע שאינו מעסיק עובדים שכירים – פטור מביטוח חבות מעבידים.

עמוד 50 מתוך 57

חתימת המציע: _____

לכבוד

נספח ג'

התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע

תאריך: _____
לכבוד
עיריית - ים

אבטחת מידע והתחייבות לשמירת סודיות - ספק

אנו החתומים מטה _____ ח.פ.ת.ז. _____ במסגרת הסכם לשירותים מקצועיים או, פעילות של מיקור חוץ עבור **עיריית בת - ים** מצהירים בזה כלפי **עיריית בת - ים** (להלן: "העירייה") כדלקמן:

1. כל מידע וקובץ מידע, בסיס נתונים וכל מצע נושא מידע, מכל מין וסוג שהוא אשר יימסר לידינו על ידי "העירייה" או ע"י מי מטעמה או לפי הוראותיה בכל הקשור והכרוך בשירותים שיינתנו על ידינו או בקשרים וזיקות שיש לנו עם העירייה, או כל מידע שייווצר על ידינו במסגרת הפעילות שלנו עבור העירייה, יהיה מוגן וישמר על ידינו בסודיות מוחלטת ולא יעשה בו כל שימו אלא אך ורק לצורך ביצוע הפעילות ועל פי המטרות שלשמן נמסר המידע.

להלן פירוט הפעילות והמטרות-

2. השירותים יהיו מוגנים באופן שהמידע האמור, לא ייחשף לכל גורם אחר, אלא אך ורק לעובדים המורשים. העירייה תוכל לבקר את אופן ביצוע התחייבות זו. החברה מתחייבת לטייב את האבטחה על פי דרישות ובתאום עם ממונה אבטחת המידע של העירייה.

3. המידע לא ייחשף, כולו או מקצתו, לעובד מטעמכם או לגורם/ים הקשור/ים עמנו מבלי שאלה יהיו מחויבים על פי הסכם סודיות זה. כל עובד כנ"ל יהיה חתום כלפינו בהתחייבות לשמירת סודיות והגנת הפרטיות.

אנו מתחייבים

4. לשמור בסודיות מוחלטת ולהגן על פי חזית הידע כל מידע, חומר, בסיס וקובץ נתונים, מצע נושא מידע, שנמסר לנו או מופעל אצלנו ובאחריותנו. לקיים גישה למידע הממוחשב של העירייה על פי כללי

עמוד 51 מתוך 57

חתימת המציע: _____

- האבטחה והמידור המתחייבים מהסכם זה מול העירייה. לבצע תפעול ועיבוד נתונים עבור העירייה על פי כללי האבטחה שיקבעו.
5. לא להעתיק / להשתמש ו/או לא להרשות לאחרים להעתיק כל מידע, ובכלל זה, קובצי מידע, העתקת מחשב או כל צורת העתקה אחרת וכן לשמור בהקפדה ולנקוט בכל אמצעי זהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנו או הגעתו של מידע השייך לעיריית בת - ים לידי גורם אחר, וכן למנוע שינוי בלתי מורשה או בלתי מוסמך- של המידע.
6. להחזיר לידי הגורם המוסמך בעירייה כל חומר או כל מצע נושא מידע אחר, שנמסר לנו או שנוצר אצלנו במסגרת הפעילות, על כל העתקיו, וזאת מיד עם דרישתה של העירייה או בסיום ביצוע הפעילות על פי הסכם ההתקשרות. לבער לחלוטין את המידע שברשותנו ולתת הצהרה חתומה ע"י גורם מוסמך מטעמנו על ביעור כל המידע.
7. לא לעשות כל שימוש חורג במידע ולא להרשות פעילות כנ"ל, בין בעצמנו ובין באמצעות אחרים. המידע יהיה מוגן מפני גישה של כל גורם שאיננו מורשה למידע. גישה למידע מרשת האינטרנט תהייה מוגבלת למסכים ולשדות מוגדרים ולא תתאפשר כל חריגה מכך. לא תתאפשר גישה למערכת ההפעלה של השרתים- מרשת האינטרנט. עובדי עיריית בת - ים שיהיו מורשים למידע יפעלו באמצעות הרשת הציבורית שתהייה מוגנת ב- טכנולוגית VPN – רשת וירטואלית פרטית. במקרים של פירוק החברה, מכירתה או מיזוגה עם חברה אחרת, יטופל המידע בתאום ובהסכמה מפורשת של העירייה מראש ובכתב.
8. להביא תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל אחד מהעובדים שלנו וספקי המשנה, ולהחתים על התחייבות לשמירת סודיות, על פי כתב התחייבות זה. התחייבויות העובדים יועברו לידי ממונה אבטחת המידע **בעיריית בת - ים**.
9. סדרי האבטחה הלוגית והאחרים יהיו על פי המפורט בתקן הישראלי 27001 והתקנים האחרים המפורטים בהקדמה לתקן הנ"ל. גיבויים למידע יעשו על פי הכללים בתקינה הישראלית שבתוקף. שמירת הגיבויים- כנ"ל.
10. החברה תישא באחריות לכל הפרה של התחייבות מקיום סעיפי התחייבות זו, גם במקרים שלא תהייה חשיפת מידע, פעילות בלתי מורשית במידע או כל תקלת אבטחה אחרת, ותהא כל הפרה, פגיעה מהותית בביצוע ההסכם.

חוק הגנת הפרטיות

11. אנו מתחייבים לעמוד בכל הדרישות החוקיות כולל אילו הנובעות מחוק הגנת הפרטיות והתקנות ע"פ כל דין וככל שהן חלות על המידע. **ההתחייבות כוללת גם פעילות כ"מחזיק" וגם פעילות כ-"מיקור חוץ" על פי האסדרה (רגולציה) המחייבת בחוק הגנת הפרטיות.**
12. בסיום הפעילות:
- א. יוחזר כל החומר השייך לעיריית בת - ים.
- ב. יבוער כל החומר, כולל חומר ממוחשב, שלא ניתן להחזירו.
- ג. תימסר הצהרה בכתב, מאושרת ע"י עו"ד, שכל החומר שהיה ברשות החברה הוחזר או בוער ואין בידי החברה כל חומר השייך לפרויקט שבוצע.

ולראייה באנו על החתום :

תאריך	שם	תפקיד	חתימה

עמוד 52 מתוך 57

חתימת המציע:

כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום

לכבוד

עיריית - ים

שלום רב,

הואיל ואנו מספקים לכם עבודות ו/או שירותים ל _____ (להלן: "השירותים"), בהתאם לחוזה מיום _____ עליו חתמנו איתכם (להלן: "החוזה");

והואיל והעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" והשירותים נדרשים לעירייה בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום;

לפיכך אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים כלפיכם כדלקמן:

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך מתן השירותים לעירייה, באופן רציף ושוטף, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום.
2. אנו מתחייבים לספק לעירייה את מלוא השירותים נשוא החוזה, באופן רצוף ושוטף, ולקיים את כל יתר התחייבויותינו על פי החוזה, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגים, שבהם תידרש על ידכם אספקת השירותים.
3. אנו מתחייבים למלא את התחייבויותינו לעיל, בעבור התמורה המוסכמת בחוזה, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.
4. התחייבותנו שבכתב זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהחוזה והפרתה תחשב להפרה יסודית של החוזה, המקנה לכם את כל הזכויות והסעדים הקבועים בחוזה ועל פי כל דין.

שם הספק/ נותן השירות כתובת טלפון שם החותם

תאריך: _____
 חתימה + חותמת

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ הגר ב _____, מצהיר
בזאת כדלקמן :

1. אני מצהיר כי גויסתי כעובד ע"י _____ לתפקיד _____.
2. שכרי החודשי משולם ע"י _____.
3. אני מודע לכך שלמרות שאני מבצע עבודה מטעם _____ עבור עיריית בת-ים, אינני נחשב כעובד עירייה ואין ולא יהיו לי כל דרישות מהעירייה להכיר בי כעובד שלה.
4. אני מצהיר כי אני מקבל הוראות מראש הצוות המועסק ע"י _____ בלבד, ואינני מקבל הוראות ישירות מעובדי העירייה.
5. אני חותם על כתב התחייבות זה מרצוני החופשי, ללא כפייה וללא מעורבות העירייה.

ולראיה באתי על החתום:

שם ומשפחה _____
חתימה _____
תאריך _____

מפרט השירותים

1. תכולת השירותים (להלן: "השירותים"):

לשם ביצוע העבודות והשירותים הנדרשים לפי מכרז זה ברמה הנדרשת, על המועמדים מטעם המציע, אשר יבצעו את העבודה מטעם המציע להיות בעלי הכישורים והמיומנות המפורטת כדלקמן וכן לבצע את העבודות המפורטות כדלקמן:

- 1.1. עבודות פיקוח על גנים ציבוריים לרבות בדיקה ואישור אתרי גינון חדשים לפני מסירתם לביצוע.
- 1.2. פיקוח על עבודות תחזוקה של קבלני גינון בעירייה בהתאם להוראות החוזה, לרבות ווידוא של הגעת עובדי קבלני האחזקה לאתרי העבודות, בדיקות מקצועיות של טיב איכות העבודה המתבצעת באתרים השונים, חתימה על יומני עבודה של קבלן האחזקה ובדיקות נוכחות יומית של עובדי קבלן האחזקה ברמה השמית, לרבות הפעלת הליכים מנהלתיים כגון קנסות וקיצוץים בכל מקרה בו קבלן האחזקה לא ביצע את המוטל עליו על פי תנאי החוזה והוראות והנחיות העירייה.
- 1.3. הגשת סיכומים על בסיס שבועי/חודשי למנהל אגף חזות העיר ו/או מי מטעמו בהתאם לדרישותיו ולהוראותיו.
- 1.4. על המפקחים לוודא כי קבלני הגינון/אחזקה ועובדיהם שומרים על הוראות הבטיחות ומשתמשים בציוד בטיחות תקני.
- 1.5. פיקוח על ניקיון הגנים הציבוריים בהתאם לתוכנית העבודה.
- 1.6. פיקוח על תחזוקת מערכות ההשקיה.
- 1.7. אחריות על בדיקת צריכות מים חריגות לרבות בדיקה מול הדוחות התקופתיים של התאגיד העירוני.
- 1.8. בדיקת עצים מסוכנים בגינות/רחובות.
- 1.9. פיקוח על עבודות פיתוח והקמה וקבלת השטחים לתחזוקה שוטפת.
- 1.10. פיקוח וטיפול בקריאות המוקד תוך עמידה בזמני התקן וקשר עם התושב.
- 1.11. ידע בתכנון נוף והבנה ובקיאיות בצמחיה.
- 1.12. טיפול בנושאים מקצועיים כגון הזמנות עבודה, הכנת כתבי כמויות והצעות מחיר.
- 1.13. אסרטיביות, ניהול ופיקוח על עובדים וקבלנים.
- 1.14. בעל כישורי ניהול ויכולת ארגון, פיקוח ובקרה.
- 1.15. אוריינטציה שירותית גבוהה - עבודה מול תושבים וטיפול בפניות ציבור.
- 1.16. ביצוע משימות הקשורות במתן שירותי הפיקוח ככל שיוטלו ע"י המנהל.
- 1.17. נותן השירותים ו/או המפקחים מטעמו יהיו מנויידים בכל סוג כלי רכב לרבות קטנוע/אופניים חשמליים בעלי טווח נסיעה של לפחות 80 ק"מ ועוד וזה למהלך כל שעות העבודה. כמו כן על המפקחים להיות מצוידים בטלפונים חכמים לשמירת קשר עם גורמי העירייה וכן מכשיר לצורך תקשורת מגובה בתמונות.
- 1.18. במסגרת התפקיד מעבר לפיקוח על עבודות התחזוקה ייתכן וידרש המפקח לפקח על עבודות פיתוח, הכנת כתבי כמויות, מדידת שטחים, פיקוח פיזית על המתבצע ותיקון ליקויים, אישור התשלום לקבלן ע"פ התשומות שסופקו בפועל.

עמוד 55 מתוך 57

חתימת המציע:

- 1.19. במסגרת תפקידו מובן שהמפקח בעל סמכות לרשום קנסות/קיוזים לקבלן הגינון ע"פ חוזה המכרז, יישום הקנס/קיוז לאחר בחינה והחלטה של מנהל המחלקה/אגף. יובהר כי כל ליקוי שיימצא יהיה מגובה בצילום מהשטח לצורך האכיפה.
- 1.20. שליטה ביישומי מחשב לרבות וורד (Word), אקסל (Excel) ופאוור פוינט (PowerPoint).
- 1.21. ידיעת השפה העברית על בוריה ויכולת הבעה בכתב ובע"פ.
- 1.22. והכל כמפורט במסמכי המכרז ;

2. הבהרות

- 2.1. יובהר, כי פירוט זה אינו מהווה רשימה סגורה, וכי הזוכה יצטרך לבצע כל עבודה שתוטל עליו ושנובעת מהשירותים שהוא מכרז זה, והכל בהתאם להוראות המנהל כהגדרתו להלן.
- 2.2. מוסכם כי נותן השירותים לא יהא רשאי להביא יועץ אחר מטעמו מעת לעת, אלא אם קיבל על כך את הסכמת העירייה בכתב ומראש.
- 2.3. נותן השירותים מתחייב שלא להשתמש ברכוש העירייה שיועמד לרשותו אלא לפי שיקול דעת העירייה לצורך מתן השירותים לכל מטרה אחרת זולת מתן השירותים לפי הסכם זה.
- 2.4. נותן השירותים מתחייב להעביר לעירייה מידי חודש כל דוח שתבקש העירייה .
- 2.5. העירייה רשאית להתערב במתן השירות, לרבות בהיקפו ותוכנו, כפי שתמצא לנכון, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

3. ביגוד והופעה:

חובה על הקבלן לדאוג כי על עובדיו להיות בכל רגע נתון בעת אספקת השירותים נשוא מכרז זה, לבושים בצורה מכובדת ונאותה בבגדי עבודה עם לוגו של הקבלן המייצגת את המזמין בכבוד. הופעת עובדי המזמין תכלול: מכנסי עבודה, נעלי עבודה גבוהות ובטיחותיות, חולצה עם לוגו של החברה (ללא קרעים), בימי החורף מעיל/פליז עם לוגו של החברה, כובע עבודה.

4. טבלת פיצויים מוסכמים

להלן רשימת האירועים והחריגות אשר בגינם יפעל המזמין להטלת קנסות על הקבלן במועדים ובשיעורים שיפורטו להלן:

מס"ד	נושא	גובה הקנס	הערות
1	אי הגעת מפקח בזמן לעבודה או לפגישה בשטח או לישיבה שזומן אליה.	₪500	לכל הפרה
2	אי הגעת מפקח לעבודה ללא קבלת אישור מראש/אי העמדת מחליף מאושר.	₪1,000	לכל הפרה
3	אספקת שעות עבודה בהיקף חסר מזה הקבוע במכרז לכל מפקח.	₪100	לכל שעה חסרה

עמוד 56 מתוך 57

חתימת המציע:

4	אי מסירת דו"חות פיקוח שוטפים לתקופתיים בזמן שנקבע.	₪500	לכל הפרה
5	אי עמידה בזמני תקן לטיפול בפניות מוקדופניות הציבור והוראות המנהל.	₪250	לכל הפרה
6	ביצוע טעות חשבונאית באישור חשבונות לתשלום שתגרום הפסד לעירייה.	₪500	לכל הפרה
7	אי חתימה בזמן על יומני עבודה של הקבלן.	₪1,000	לכל הפרה
8	אי זמינות בטלפון (בשעות העבודה)	₪500	לכל הפרה
9	מתן הנחיה מקצועית שגויה לביצוע לקבלן המפוקח אשר גרמה ו/או יכולה הייתה לגרום נזק לעירייה.	₪1,000	לכל הפרה
10	אי המצאות המפקח באזור העבודה על פי תוכנית העבודה שהוגדרה לו ע"י המנהל מטעם העירייה בשעות העבודה	₪500	לכל הפרה
11	התנהגות שאינה נאותה כלפי מנהלים, עובדים או תושבים	₪1,000	לכל הפרה
12	חריגה מהמועד המקסימאלי להצבת המפקחים מטעם הזוכה לעבודה בעירייה (14 יום מתאריך אישור הזמנת העבודה)	₪1,000	לכל יום בעבור כל מפקח

- הקנסות יוצמדו למדד המחירים לצרכן המעודכן ביותר נכון ליום חתימת ההסכם.
- על הקנסות יתווסף מע"מ כדין
- למען הסר ספק יובהר כי אין מדובר ברשימה סגורה והמזמין שומר לעצמו את הזכות להטלת קנסות נוספים בגין אי עמידת הקבלן בדרישות המכרז.
- במידה והמפקח לא עונה על דרישות העירייה והמנהל האחראי, ולאחר שקיבל אזהרה בכתב מטעם העירייה, רשאי המנהל מטעם העירייה לדרוש את החלפתו בכתב תוך 14 ימי עבודה. בעבור כל יום מעבר ל-14 יום מיום שליחת הבקשה הכתובה להחלפת המפקח אשר המפקח לא הוחלף לשביעות רצונה של העירייה, ייקנס הזוכה ב-800 ₪.
- למען הסר ספק יובהר כי אין בהטלת הקנס בכדי לגרוע מיתר זכויותיו של המזמין לפי כל דין ו/או הסכם.

עמוד 57 מתוך 57

חתימת המציע: