



חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מכרז פומבי

מספר 06/21

לתכנון, הקמה והפעלה של מיצג אורקולי משולב
עם מי ים

מאי 2021

מכרז פומבי מס' 06/21

לתכנון, הקמה והפעלה של מיצג אורקולי משולב עם מי ים

מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

1. תנאים למשתתפים במכרז-**מסמך א'**
 - 1.1 דף מידע ארגוני –נספח א' 1
 - 1.2 תצהיר אישור על ניסיון קודם –נספח א' 2
 - 1.3 נוסח כתב התחייבות –נספח א' 3
 - 1.4 נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז –נספח א' 4
 - 1.5 אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה ותצהיר נושאת שליטה- נספח א' 5
 - 1.6 תצהיר על העדר ניגוד עניינים- נספח א' 6
 - 1.7 תצהיר על העדר קרבה משפחתית- נספח א' 7
 - 1.8 תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים –נספח א' 8
 - 1.9 תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות –נספח א' 9
2. הצהרת המציע –**מסמך ב'**
3. הצעת המציע – **מסמך ג'**
4. חוזה התקשרות –**מסמך ד'**
 - 5.1 כתב ויתור-נספח ד' 1
 - 5.2 אישור קיום ביטוחים-נספח ד' 2
 - 5.3 נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה - נספח ד' 3
5. כל מסמך ו/או מסמך שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והמסמכים האמורים.

מסמך א'

מכרז פומבי מס 06/21

לתכנון, הקמה והפעלה של מיצג אורקולי משולב עם מי ים

תנאים כלליים למשתתפים במכרז

1. **כללי:**
 - 1.1 חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ (להלן-**החברה**) היא תאגיד עירוני בשליטת עיריית בת-ים (להלן-**העירייה**).
 - 1.2 החברה מזמינה בזאת הצעות לתכנון, הקמה והפעלה של מיצג אורקולי המשלב מי-ים (להלן-**המיצג/המזרקה**) ואשר יוצב במזח הממוקם בקרבת בצומת הרחובות בן גוריון-נורדאו. הכל בהתאם להוראות, לתנאים, למפרטים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז. יצוין כי על התכנון/ההפקה לכלול דגלול דקורטיבי של 20 יח' לפחות ואשר ישולבו במסגרת המיצג לכל אורך תקופת הפעלתו.
 - 1.3 תנאי ההתקשרות עם זוכי המכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחווה ההתקשרות הרצ"ב על נספחיו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
 - 1.4 הזוכה בהליך יידרש לתכנן (ולקבל את אישור החברה לתכנון), להקים ולהפעיל את המיצג לתקופה של חודש וזאת החל מיום 20.7.21. כלומר, על הזוכה יהיה לסיים את התכנון ואת ההקמה עד לא יאוחר מהתאריך האמור ובכפוף לקבלת צו התחלת עבודה.
 - 1.5 הפעלת המיצג תבצע מדי במהלך הערב במספר מחזורי הפעלה בימים ובשעות כפי שיוגדרו על ידי החברה.
 - 1.6 הזוכה במכרז יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות לתכנון, הקמה והפעלת המיצג ובתוך כך להעמיד את כל כ"א (קבלני הקמה לרבות קבלני חשמל, מהנדסים, מאבטחים, יועצים לרבות יועצי בטיחות וקונסטרוקציה פועלים, במאי, אנשי תאורה, אנשי תחזוקה וכו') הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות והשירותים ולבצע כל פעולה אחרת על מנת להשלימן כהגדרתן במכרז על כל מסמכיו (להלן-**העבודות**).
 - 1.7 יצוין כי על הזוכה במכרז יהיה, על חשבונו, לבצע את העבודות בהתאם להוראות כל דין ותקן ולקבל כל אישור נדרש לצורך כך. תכנון, הקמת או הפעלת המיצג ללא קבלת כל האישורים הנדרשים תהווה הפרה יסודית של ההסכם על כל המשתמש מכך. יודגש כי הזוכה במכרז יישא באחריות מלאה לתכנון, ההקמה ולהפעלת המיצג ולכל הפועלים מטעמו, על כל המשתמע מכך.
 - 1.8 הצעות המציעים במסגרת מכרז זה ייבחנו על בסיס מדד מחיר ומדדי איכות והכל כמפורט בסעיף 12 להלן.
 - 1.9 במסגרת הצעת המחיר יהיה על המציע למלא את טופס הצעת המציע – מסמך ד' ולהציע מחיר כולל (סכום פיקס) אשר לא יעלה על סך של 1,100,000 ₪ בתוספת מע"מ, לתכנון, הקמת והפעלת המיצג בהתאם להוראות המכרז וההסכם. ככל שהחברה תהא מעוניינת כי המיצג יעבוד למשך חודש או חודשים נוספים אזי בגין כל חודש תשולם לזוכה במכרז תמורה בסך של 10% מהצעתו במכרז.
 - 1.10 יובהר כי אין בפרסום מכרז זה או בהכרזה על זוכה מכוחו כדי לחייב את החברה להזמין מהזוכה עבודה כלשהי בהיקף כלשהו ומצב בו לא יהא לחברה תקציב לביצוע העבודות נושא המכרז היא לא

תבצען ולמציעים/לזוכה לא תהא כל טענה בקשר עם כך וזאת בין אם נשלחה לזוכה הודעת זכיה ובין אם הוא חתם על חוזה ההתקשרות. **כמו כן יודגש כי הזמנת עבודה מכוח מכרז זה כפופה לאישור תקציב/אישור תב"ר על ידי משרד הפנים.**

1.11 ההתקשרות עם הזוכה תהא מיום חתימת הסכם ההתקשרות ועד ליום 20.8.21 כאשר לחברה האפשרות להאריך את ההתקשרות לחודש נוסף בכל פעם ולא יותר מ-3 חודשים נוספים בסך הכל.

2. מסמכי המכרז:

כל המסמכים אשר פורטו לעיל יקראו להלן יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

3. תנאים להשתתפות:

3.1 רשאי להשתתף במכרז זה, אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים (להלן: "תנאי סף"), המפורטים להלן:

3.1.1 בתקופה שבין שנת 2013 ועד למועד הגשת ההצעות במסגרת המכרז, הפיק לפחות 3 מיצגים המשלבים מי ים כאשר היקף ההתקשרות בגין כל מיצג לא פחות מ-500,000 ₪ בתוספת מע"מ לפחות.

3.1.2 צרף ערבות בנקאית בהתאם לסעיף 5 להלן ולנוסח המצורף למכרז.

3.1.3 בעל כל האישורים הנדרשים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו 1976.

3.1.4 רכש את מסמכי המכרז בעלות של 500 ₪.

3.1.5 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד וכל האסמכתאות, הערבויות האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד (להלן- **המציע**).

3.2 המציע יצרף להצעתו את האישורים/המסמכים (להלן-**אסמכתאות**), שלהלן:

3.2.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.

3.2.2 אישור תקף לניכוי מס במקור.

3.2.3 העתק של תעודת עוסק מורשה.

3.2.4 היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד.

3.2.5 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.

3.2.6 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף **כנספח א' 1**

3.2.7 תצהיר המעיד כי המציע עומד בתנאי הסף לעניין הניסיון הקבוע בסעיף 3.1.1 בנוסח **המצ"ב כנספח א' 2**.

3.2.8 תמונות/צילומים של המיצגים אשר הוצגו על ידו במסגרת סעיף 3.1.1 לתנאי הסף.

3.2.9 רשימת גורמי המקצוע אשר יבצעו את העבודות (מהנדסים, יועצי בטיחות, קבלני הקמה לרבות קבל חשמל, תאורנים, במאים, המפיק וכיוצ"ב).

- 3.2.10 תצהיר וכתב התחייבות בנוסח המצורף **כנספח א' 3**.
- 3.2.11 ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 5 להלן בנוסח המצורף **כנספח א' 4**.
- 3.2.12 אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה ותצהיר נושאת השליטה (ככל שרלוונטי) בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתוספת השניה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, בנוסח המצורף **כנספח א' 5**.
- 3.2.13 תצהיר על העדר ניגוד עניינים בנוסח המצ"ב **כנספח א' 6**.
- 3.2.14 תצהיר על העדר קרבה משפחתית לעובדי עיריית בת-ים או לעובדי תאגידיה העירוניים בנוסח המצ"ב **כנספח א' 7**.
- 3.2.15 תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים בנוסח המצ"ב **כנספח א' 8**.
- 3.2.16 תצהיר בהתאם לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות בנוסח המצ"ב **כנספח א' 9**.
- 3.2.17 על המציע לחתום, כי תנאי המכרז נהירים לו וכי הוא עומד בכל תנאי המכרז, בנוסח המצורף כמסמך ג' (להלן-**הצהרת המציע**).
- 3.2.18 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.
- 3.2.19 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

4. הבהרת מסמכי המכרז:

- 4.1 עד לא יאוחר מיום **3.6.21 בשעה 12:00 יודיע** המציע בכתב באמצעות כתובת דוא"ל miriam@calcalit-batyam.co.il (ויודא את קבלתו בטל: 03-5066655), על כל הסתירות, השגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז. **פניות בהתאם לסעיף זה ייעשו באמצעות קובץ word בלבד תוך הפניה לעמוד ולסעיף הרלוונטיים.**
- 4.2 מסר המציע הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והחברה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. החברה תעלה את מסמכי השינויים וההבהרות לאתר האינטרנט של עיריית בת-ים בכתובת <http://www.bat-yam.muni.il> תחת לשונית מידע כללי-מכרזים <מכרזי חוף בת-ים (להלן-**אתר העירייה**)> וכל מציע יצרפם להצעתו כשהם חתומים כחלק בלתי נפרד ממנה. **יובהר כי באחריות המציעים לוודא מענה מטעם החברה באתר העירייה כאמור ולא תישמע כל טענה של מציע או מציע פוטנציאלי לפיה הוא לא היה מודע למענה כאמור.**
- 4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י החברה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב ועלו לאתר העירייה כאמור. יודגש ויובהר כי האחריות לוודא כי החברה פרסמה מסמכי שינויים והבהרות באתר העירייה כאמור חלה על המציע בלבד ולא תישמע כל טענה ממציעים בקשר עם כך.
- 4.4 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י החברה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.
- 4.5 החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשותתפים (להלן-**שינויים והבהרות**). השינויים וההבהרות כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויעלו לאתר העירייה

כהגדרתו לעיל. **יובהר כי באחריות המציעים לוודא שינויים והבהרות באתר העירייה כאמור ולא תישמע כל טענה של מציע או מציע פוטנציאלי לפיה הוא לא היה לפרסום שינויים והבהרות על ידי החברה.**

5. ערבות מכרז:

- 5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית לפקודת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ על סך של 30,000 ש"ח, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמה לתנאי מכרז זה **כנספח א'4**, להבטחת עמידתו אחר הצעתו במכרז (להלן-**ערבות השתתפות**).
- 5.2 הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום **13.9.21** ובמידת הצורך ועל פי דרישת החברה מתחייב המציע להאריך תוקפה ב-120 ימים.
- 5.3 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד צדדית של החברה, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.
- 5.4 הצעה שלא תצורף אליה ערבות העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל-תיפסל.
- 5.5 הערבויות תחזרנה למציעים שהצעתם לא נקבלה, לאחר שייחתם חוזה עם מי שייקבע על ידי החברה כזוכה, במסירה ידנית במשרדי החברה.
- 5.6 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית, עבור חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ בסך של 60,000 ש"ח, חתומה כדין בנוסח המצורף כדוגמה לתנאי מכרז זה **כנספח ה'3** ערבות בנקאית לביצוע החוזה (להלן-**ערבות ביצוע**).
- 5.7 הערבויות תהיינה בלתי מותנות וניתנות על פי תנאיהן לחילוט בפנייה חד צדדית של החברה, בכל תקופת תוקפו של החוזה וכל אימת שהזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או החוזה.
- 5.8 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.

6. ביטוחים:

- מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה ו/או על פי דין או חוזה, מתחייב הזוכה להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות באישור קיום הביטוחים המצורפים **כנספח ה'2** לחוזה ההתקשרות שלהלן.
- למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי בשלב הגשת ההצעות **אין צורך** לצרף למסמכי ההצעה את אישור קיום ביטוחים חתום על ידי חברות ביטוח, אלא על ידי המציע לחתום עליהם בעצמו.
- ככל שלמציע דרושות הבהרות ו/או בקשות לשינויים בנספחי הביטוח, עליו לעשות זאת בטרם מועד הגשת ההצעות, כאמור בסעיף 4 לעיל. הצעה הכוללת תיקונים ומחיקות במסמכי הביטוח שהוגשו על ידי המציע ללא אישור החברה מראש לכל המשתתפים לעשות כן, עלולה להיפסל.

7. דרישת פרטים מהמציע:

- 7.1 החברה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "**הפרטים**"), לשביעות רצונה, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקול דעתו הבלעדי.

7.2 המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

7.3 בבדיקת תנאי המכרז ותנאי הסף בכלל זה, יחולו בין השאר ההוראות הבאות: (1) הוועדה רשאית בעצמה או באמצעות מי מטעמה, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ואם מצאה שהדבר מוצדק בנסיבות העניין, להסיר או לוותר על כל פורמאליות ולפרש באופן רחב כל דרישת סף, בשים לב לתכליתה והיחס בינה לבין העבודה ואופי ההתקשרות נושא ההליך. (2) הוועדה רשאית, בעצמה או באמצעות מי מטעמה, לאפשר הגשת חומר ותיעוד נוספים הקשורים לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף ובלבד שהתקיימו תנאי הסף עד למועד הגשת ההצעות. יובהר לעניין זה כי הוועדה מפרידה בין תנאי הסף מהותי לבין דרכי הוכחתו אך זאת מבלי לגרוע מזכותה לפסול הצעה של מציע שלא הוכיח עמידה בתנאי הסף בהתאם לדרכי ההוכחה הקבועים בהליך, ככל שהדבר נדרש על פי דין.

7.4 בלי לגרוע מכלליות האמור רשאית הוועדה להתיר תיקון והשלמה של פרטים ומידע בהצעות, וכן תיקון כל פגם אחר שתראה לנכון ו/או תהא הוועדה רשאית לוותר על דרישות ו/או תנאים הכלולים במסמכי הקול הקורא ככל שהם אינם מהותיים.

8. הצהרות המציע:

8.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואישור, שכל פרטי המכרז והחוזה ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובחוזה.

8.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

8.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או מציע אחר במכרז וכי היה ויתברר לחברה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.

8.4 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא יעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה החברה על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות להבטחת הצעתו.

8.5 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין החברה מתחייבת לקבל הצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של מציע שהיה לה ו/או לרשות מקומית ו/או לתאגיד עירוני ניסיון רע עם המציע.

8.6 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- תיפסל.

8.7 המציע מצהיר, כי ככל שיוכרז כזוכה במכרז, יהא עליו לערוך ביטוחים בהתאם לדרישות החברה ובהיקפים עליהם תורה, לרבות ביטוח צד שלישי וביטוח חבות מעבידים.

8.8 המציע מצהיר כי ידוע לו שאסור לו למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

9. מסמכי המכרז:

סמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.

10. מפגש מציעים (לא חובה)

10.1 מפגש מציעים ייערך ביום **27.5.21 בשעה 13:00** במשרדי החברה. מציע המעוניין להגיע למפגש נדרש לתאם זאת מראש.

11.1 השתתפות במפגש אינה חובה.

11. הגשת ההצעות, מועדים:

11.2 ההצעות ומסמכי המכרז יוגשו כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-2 עותקים ויימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין **שם ומספר המכרז בלבד** ויופקדו בתיבת המכרזים במשרדי החברה הנמצאים ברחוב גנרל קניג 10, בת-ים, עד ליום 13.6.21 לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק.

11.3 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.

11.4 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.

11.5 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאת החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

11.6 **המציע יחתום ויגיש הצעתו הכספית על גבי הצעת המציע – מסמך ג'.**

11.7 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתימתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.

11.8 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

12. בחינת ההצעות:

12.1 החברה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תובא במניין ההצעות.

12.2 מציע שהצעתו תעמוד בתנאי הסף, תיבחן הצעתו על סמך מדדי איכות ועל סמך הצעתו הכספית בהתאם למפורט להלן:

12.2.1 **מדד איכות:**

הניקוד	הקריטריון
עד 25 נק'	התכנון המצע על ידי המציע במסגרת זה תבחן ועדת המכרזים או מי מטעמה את התכנון המוצע על ידי המציע, נראותו, התאמתו להנחיות הכלליות הקונספט המוצע, התאמתו לאתר בו הוא יוצב ולדרישות המכרז וכל נתון רלוונטי אחר

עד 25 נק'	<p>ריאיון עם המפיק</p> <p>במסגרת זו תבחן ועדת המכרזים או מי מטעמה את ניסיון המפיק בהפקת מיצגים דומים לזה המבוקש במסגרת המכרז ואת ניסיון הצוות המקצועי אשר יבצע יחד איתו את העבודות.</p> <p>המציע יהיה רשאי להגיע עם הצוות לריאיון או לחלופין להציג מסמכים המעידים על ניסיונם.</p>
------------------	--

12.2.2 **המחיר המוצע על ידי המציע ("סכום פיקס") בגין ביצוע מלא ומושלם של השירותים ואשר לא יעלה על סך של 1,100,000 ₪ בתוספת מע"מ- עד 50 נק' בבחינת ההצעות. מציע שיציע את המחיר הנמוך ביותר יקבל 50 נק' ויתר המציעים יקבלו ניקוד ביחס אליו בהתאם לנוסחה המפורטת להלן:**

ההצעה הזולה ביותר	X	50	=	ניקוד ההצעה הנבחרת
ההצעה הנבחרת				

- 12.1 **הציון מצרפי של ניקוד המחיר (היחסי) ושל ניקוד האיכות (אשר אינו יחסי) יהווה את ניקוד המציע במכרז.**
- 12.2 במסגרת בחינת ההצעות, החברה תבחן יחד עם ההצעה הכספית את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את השירותים בהתאם להסכם המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע, כך שהצעת המחיר לכשעצמה לא תהווה את המדד היחידי לבחינה.
- 12.3 מצב בו לאחר בחינת ההצעות במכרז יתברר לחברה כי ישנן מספר הצעות כשרות, בעלות ציון מצרפי זהה, תהא החברה לבחור באחת ההצעות האמורות על סמך כל שיקול רלוונטי לרבות ניסיון המציע בביצוע העבודות מושא המכרז, איתנותו הפיננסית, ניסיון רע שיש לו עם רשות מקומית או גוף ציבורי אחר, חקירה פלילית בעניינו, כתב אישום שהוגש נגדו או הרשעה פלילית שיש לו. כמו כן תהא רשאית החברה במצב כאמור בו ישנן מספר הצעות זהות- לקיים הגרלה. **יצוין כי החברה תהא רשאית לבחון את השיקולים נושא סעיף זה גם ללא קשר לציון מצרפי הזהה.**
- 12.4 החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 12.5 החברה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של רשות אחרת (או על בסיס שיקולים כמפורט בסעיף 12.5 לעיל), או שנוכחה לדעת שכישורו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, בכפוף לקיום שימוע, כנדרש עפ"י דין.
- 12.6 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 12.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי ככל וקיימות מספר הצעות זהות ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות)

(מכרזים), תשי"ח-1958, תמליץ וועדת המכרזים על ההצעה האמורה ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח המצורף **כנספת א'5**.

- 12.8 ככל שתהיינה מספר הצעות זהות מבלי שאחת מהן היא עסק של אישה, רשאית החברה לבחור את הזוכה במכרז על פי כל שיקול רלוונטי לרבות ניסיון המציע עם החברה, עם גופים אחרים ובכלל, כוח האדם העומד לרשות המציע, מצבו הפיננסי וכו'.
- 12.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הזוכה במכרז יהיה המציע אשר הציון המצרפי שלו יהיה הגבוה ביותר אלא אם תמצא ועדת המכרזים כי קיימת סיבה עניינית או משפטית המצדיקה לחרוג מכלל זה.
- 12.10 מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המציע תהא סופית מבחינתו, וכי אי התקיימות איזו מהערכות המציע ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

חובת הזוכה במכרז:

- 13.1 מציע שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו (להלן-**הזוכה**), יהא עליו, תוך 14 ימים מתאריך הודעת החברה, להמציא לחברה ערבות בנקאית לביצוע החוזה (**נספת ה'3**) (להלן-**ערבות ביצוע**), אישורי קיום ביטוחים בהתאם ל**נספת ה'2**.
- 13.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא החברה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והזוכה יפצה את החברה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.
- 13.3 סכומי הערבויות ישמשו פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.
- 13.4 מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב בפקסימיליה. ערבות הבנקאית שצורפה להצעתו במכרז תימסר חזרה לידי המציע במשרדי החברה.

בכבוד רב,

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

נספח א' 1

לכבוד

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

ג.א.נ.

מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: _____

מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____

כתובת המשרד הרשום: _____

מספר טלפון קווי: _____ טלפון סלולארי: _____

מספר פקסימיליה: _____

כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): _____

2. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב' /מר _____ מס' סלולארי: _____
ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות שתימסרנה לו תחייבנה אותנו.

בכבוד רב,

חותמת וחתימת המציע

נספח א' 2

לכבוד
חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ
ג.א.נ.

תצהיר הוכחת ניסיון-מכרז פומבי מס 06/21 לתכנון, הקמה והפעלה של מיצג אורקולי משולב עם מי ים תנאים כלליים למשתתפים במכרז

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, מורשה חתימה הנושא במשרת _____ ב _____ (להלן- **המציע**) במכרז שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

בתקופה שבין שנת 2013 ועד למועד הגשת ההצעות במסגרת המכרז, הפיק לפחות 3 מיצגים המשלבים מי ים כאשר היקף ההתקשרות בגין כל מיצג לא פחת מ-500,000 ₪ בתוספת מע"מ לפחות.

הגוף המזמין	תיאור הפרויקט והמיצג (יש לציין במפורש האם המיצג שילב מי ים)	שירותים שניתנו על ידי המציע	היקף כספי של ההתקשרות	טלפון איש קשר בגוף המזמין

חתימה וחותמת המציע

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני גב'מר _____ נושא ת.ז. _____ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עו"ד _____

נספח א' 3

לכבוד
חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

ג.א.ג.,

הנדון: כתב התחייבות והצהרת המציע מכרז פומבי מסגרת מס' 06/21 לתכנון, הקמה והפעלה של מיצג אורקולי משולב עם מי ים

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ ב _____ (להלן: "המציע") במכרז שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המציע עומד בתנאי הסף של המכרז.
2. המציע בעל כל האישורים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות מושא המכרז.
3. לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
4. אין ולא הוגשו כנגד המציע ו/או מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, הרשעה פלילית או כתב אישום בעבירה שיש עמה קלון.
5. המציע או כל בעל שליטה או כל בעל עניין או כל נושא משרה במציע, עומדים בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו 1976 לרבות בהוראות סעיף 2ב לחוק.
6. לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו בין ביצוע העבודות נושא המכרז עבור החברה לבין עיסוקי האחרים.
7. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם שייחתם בין העמותה לביני, אם אזכה, מוסכם וידוע לי כי אם ואזכה יתגלה החשש לניגוד העניינים במהלך ביצוע העבודות, אפסיק את ביצועי, ואודיע בכתב בהקדם האפשרי לחברה כי איני יכול להמשיך את מתן השירותים.
8. ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז והחובה, החברה תהא רשאית לבטל את זכיינתו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נושא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת התחייבות זו.

_____ תאריך
_____ חתימת המורשה
_____ חתימה וחותמת המציע

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני גב/מר _____ נושא ת.ז. _____ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך - דין

נספח א' 4

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך _____

לכבוד

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – 30,000 ש"ח (במילים: שלושים אלף ש"ח) וזאת בקשר עם ההשתתפותו במכרז פומבי מס' 06/21 לתכנון, הקמה והפעלה של מיצג אורקולי משולב עם מי ים ולהבטחת מילוי התנאים ודרישות המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום 13.9.21 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך _____ בנק _____

נספח א' 5

אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

המחזיקה בשליטה בחברת _____, הינה גב' _____ מספר זהות _____.

_____ שם מלא
_____ חתימה וחותמת
_____ כתובת
_____ טלפון

אני גב' _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

_____ שם מלא
_____ חתימה

נספח א'6

הצהרת המציע לעניין היעדר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה חתימה מטעם _____
(להלן: המציע) מצהיר ומתחייב בזאת, בכתב - כדלקמן:

1. נכון למועד הגשת הצעתי זו לא ידוע על ניגוד עניינים בו אני נמצא או בו אני עלול להימצא בקשר עם מתן השירותים המפורטים במסגרת מכרז פומבי 06/21 שפרסמה חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ (להלן-**החברה**).
2. הנני מתחייב להודיע לחברה בכתב ובאופן מיידי על כל עניין אישי, משפטי, או עסקי בין פעילותי לבין עיריית בת-ים/החברה/תאגיד עירוני אחר של העירייה ואשר עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם יהיה לי קשר (עסקי או אישי) כלשהו לאחד הגופים הנ"ל, אודיע על כך מיידי לחברה.
4. הובאו לידיעתי הוראות ההסכם עם החברה לרבות הצורך להימנע מניגוד עניינים והנני מתחייב לקיימן במלואן.
5. אקבל על עצמי כל החלטה של החברה בנושא, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין החברה ו/או לבין צד ג' אחר כלשהו בשל ניגוד עניינים כאמור.
6. בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו במסגרת מתן השירותים לחברה במסגרת הצעה זו.

חתימה וחותמת המציע

שם המציע

אישור
אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה
בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת
ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות וההצהרה לעיל,
חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך - דין

נספח א'7

הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד עיריית בת-ים או לעובדי תאגידיה העירוניים

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:

1. סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות קובע כדלקמן:
 - א. " (א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 - ב. הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).
 - ג. סעיף 174 לפקודת העיריות קובע כי פקיד או עובד עירייה לא יהיה נוגע מעונין במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה.בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו, או עם עובד עירייה.
הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.
אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

הצהרה

אני הח"מ _____, המעונין להשתתף במכרז פומבי מס' 06/21 אשר פורסם על ידי חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ, חברה עירונית המצויה בבעלות מלאה של עיריית בת-ים, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר:
 - א) בין חברי מועצת עיריית בת-ים או בין דירקטורים או חברי ועד מנהל בתאגידי עירוניים בבעלות עיריית בת-ים, אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.
 - ב) בתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.
 - ג) אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד בעירייה או בתאגיד עירוני בבעלות העירייה.
2. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
3. אני מתחייב להודיע לעמותה על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת. ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____

חתימה של מורשה חתימה וחותמת המציע: _____ תאריך: _____

נספח א' 8

תצהיר לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976:

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי בחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה כתמיכה להצעה שמגיש _____ ("המציע") במסגרת מכרז פומבי (מסגרת) מס' 06/21 לביצוע אותו פרסמה חוף בת ים ליזמות ופיתוח בע"מ (להלן, בהתאמה - "המכרז" ו - "החברה").
2. הנני מכהן אצל המציע בתפקיד _____.
3. למיטב ידיעתי, עד מועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ("החוק"), לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. לענין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2(א) לחוק.
5. עד למועד עריכת תצהירי זה לא נקנס המציע או מי מבעלי השליטה בו, על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה, במהלך השנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
6. הצהרתי זו הנה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.
7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע לפני מר _____, שזיהה עצמו לפי תעודת זהות מס' _____, וחתם על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן.

עו"ד

נספח א' 9

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות מכרז פומבי מס' 06/21

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ התפקיד אצל המציע _____
לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן,
מצהירה/ה בזה כדלקמן :

1. אני נותן תצהיר זה בשם _____ מס' ח.פ.ע.מ. _____ שהוא הגוף
המבקש להתקשר עם הממשלה (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה, כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה
בשם הגוף.
2. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל,

מתקיים אחד מאלה: **ניש לסמן ✓ בחלופה הרלוונטית)**

- חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע. [1]
- חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

[למציע שסימן את חלופה ב' - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:

- חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים ;
- חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד
העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק
שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים
החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב
כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום
חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

3. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 2 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 2
לעיל למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות,
כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה

תאריך

מסמך ב

הצהרת המציע

לכבוד

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

א.ג.ג.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 06/21 לתכנון, הקמה והפעלה של מיצג אורקולי משולב עם מי ים

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נושא המכרז.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל מסמכיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נושא המכרז, ידועים ומוכרים לי. וכן הבנתי את שיטת ביצוע העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. הנתונים במכרז נועדו למתן מידע וסיוע למשתתפים בלבד. המשתתפים נדרשים לוודא בעצמם ועל חשבונם את כל הנדרש להם לצורך ביצוע העבודות. למען הסר ספק, לא תתקבלנה, לאחר הגשת ההצעות, כל טענות מצד המציע לאי התאמה בין הנתונים המופיעים במכרז, ככל שקיימים.
4. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית כדרישות המכרז וללא תנאי לטובת החברה בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
5. אני מצהיר בזאת כי:
 - א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים ובעל כל האישורים וההיתרים הנדרשים למתן השירות נושא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
 - ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נושא המכרז.
 - ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבות על פי הוראות המכרז.
 - ד. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נושא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
 - ה. המחירים הכוללים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי בהצעתי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נושא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט המיוחד לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת לא כולל מע"מ.
 - ו. הצעתנו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תוקפה של הערבות לקיום ההצעה ועד בכלל.
 - ז. הנני מצהיר, כי ידוע לי שאין החברה מתחייבת לקבל הצעה כל שהיא.
6. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון החברה ו/או הממונה מטעמו, ועל פי הוראות החוזה בכפוף לדין.

7. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן:
- א. תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז להמציא לכם ערבות בנקאית לביצוע החוזה ואישור קיום ביטוחים הכול כמפורט במסמכי המכרז.
ב. לעמוד במועדים הקבועים ולהשלמת העבודות.
8. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 7 לעיל כולן או מקצתן החברה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן יהא רשאי לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם מפעיל אחר לביצוע העבודות נושא הצעתי.
9. כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות/ערבויות ההשתתפות במכרז תשמשנה כפיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
10. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
11. הנני מצהיר כי בהצעתי התחשבתי בעובדה כי עלי לשלם לעובדים שיבצעו את העבודות נושא המכרז לפחות שכר בהתאם להוראות שכר מינימום- התשמי"ז 1987.
12. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

פרטי המציע

שם המציע: _____ ח.פ. _____

כתובת: _____ טלפון: _____

מס' פקס: _____

פרטי החותם/ים מטעם המציע- מורשה חתימה:

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____

תפקיד במציע _____ טלפון נייד _____

תאריך: _____ חתימת מורשיי החתימה כולל חותמת: _____

מסמך ג'

הצעת המציע

לכבוד
חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ
א.ג.נ.

הנדון: מכרז פומבי מס' 06/21 לתכנון, הקמה והפעלה של מיצג אורקולי משולב עם מי ים

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעתנו לביצוע עבודות לתכנון, הקמה והפעלה של מיצג אורקולי משולב עם מי ים עבור חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ בהתאם למכרז מס' 06/21 ולאמור בכל מסמכי המכרז ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות הנדרשות והמתוארות במסמכי המכרז והחוזה.

1. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה, בהתאם להוראות המכרז ובכלל זה עובדי המציע, ציוד, וכל הכרוך בהתקשרות עם החברה, העמדת כל הציוד, כח האדם, הצבה, אספקה, שינוע והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות.

הצעת המחיר

2. המחיר המוצע על ידינו ("סכום פיקס") בגין ביצוע מלא ומושלם של השירותים נושא המכרז (תכנון, הקמה והפעלה של המיצג למשך חודש ימים) ואשר לא יעלה על סך של 1,100,000 ₪ בתוספת מע"מ הוא: _____ ₪ בתוספת מע"מ (ובמילים): _____ ₪ בתוספת מע"מ).

3. ידוע לנו כי ככל שהחברה תהא מעוניינת כי המיצג יעבוד למשך חודש או חודשים נוספים אזי בגין כל חודש תשולם לזוכה במכרז תמורה בסך של 10% מהצעתו במכרז.

4. הצעת המחיר לעיל מוגשת על ידינו לאחר שעיינו ובדקנו את מסמכי מכרז פומבי מס' 06/21 לתכנון, הקמה והפעלה של מיצג אורקולי משולב עם מי ים, על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקנו את העבודות והשירותים הנדרשים על פי המפרטים והתכניות, לרבות התנאים להשתתפות במכרז, ולהתקשרות עם החברה.

5. ידוע לנו כי לא תשולם כל תמורה נוספת, כאמור, בגין ביצוע העבודות נושא המכרז, על כל הכרוך בהן, מעבר למחיר הצעתנו זו, וכי לא נהיה זכאים לתמורה נוספת אלא אם דרשה החברה שירותים נוספים מראש ובכתב ע"י מורשי חתימה בחברה(להלן- שירותים נוספים).

6. ידוע לנו כי בכל מקרה בו ימצא חסר של פריט או עבודה, ייקבע המחיר לפי מחירון דקל לעבודות בניכוי 15% הנחה.

שם המציע: _____ ח.פ.: _____

שם החותם מורשה החתימה בשם המציע _____ ת.ז. _____

תאריך: _____ חתימת מורשי החתימה כולל חותמת: _____

תוזה

נערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2021

בין :

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מרחוב גנרל קניג 10 בת-ים

(להלן – החברה)

מצד אחד ;

שם : _____

לבין :

ח.פ. : _____

מורשה חתימה : _____

תפקיד : _____

כתובת : _____

טלפון : _____

פקס : _____

(להלן- הספק)

מצד שני ;

הואיל : והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 06/21 לתכנון, הקמה והפעלה של מיצג אורקולי משולב עם מי ים (להלן בהתאמה-המכרז, העבודות).

והואיל : והספק השתתף וזכה במכרז.

והואיל : והחברה מוסרת בזה לספק והספק מקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לקבוע במכרז ובחוזה על מסמכיהם ונספחיהם.

והואיל : וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע לביצוע העבודות נשוא חוזה זה ;

אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

1. כללי ומהות ההתקשרות:

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 הספק מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מכיר את כל התנאים הקשורים בביצוע העבודות וביכולתו לבצע אותן כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה ונספחיו.
- 1.3 לשם ביצוע העבודות הספק מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז על מסמכיו ונספחיו המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.4 מהות הסכם זה היא תכנון, הקמה והפעלה של מיצג אורקולי המשלב מי-ים (להלן- **המיצג/המזרקה**) ואשר יוצב ב במזח הממוקם בקרבת בצומת הרחובות בן גוריון-נורדאו הכל בהתאם להוראות, לתנאים, למפרטים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז וההסכם.
- 1.5 הספק, יתכנן, יקים ויפעיל את המזרקה. יצוין כי על המיצג לכלול דגלול דקורטיבי של 20 יח' לפחות ואשר ישולבו במסגרת המיצג לכל אורך תקופת הפעלתו.
- 1.6 הספק נדרש לתכנן (ולקבל את אישור החברה לתכנון), להקים ולהפעיל את המיצג לתקופה של חודש וזאת החל מיום 20.7.21. כלומר, על הספק יהיה לסיים את התכנון ואת ההקמה עד לא יאוחר מהתאריך האמור ובכפוף לקבלת צו התחלת עבודה.
- 1.7 הפעלת המיצג תתבצע מדי במהלך הערב במספר מחזורי הפעלה בימים ובשעות כפי שיוגדרו על ידי החברה.
- 1.8 הספק נדרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות לתכנון, הקמה והפעלת המיצג ובתוך כך להעמיד את כל כ"א (קבלני הקמה לרבות קבלני חשמל, מהנדסים, מאבטחים, יועצים לרבות יועצי בטיחות וקונסטרוקציה פועלים, במאי, אנשי תאורה, אנשי תחזוקה וכו') הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות והשירותים ולבצע כל פעולה אחרת על מנת להשלימן בהתאם להוראות המכרז וההסכם.
- 1.9 יצוין כי על הספק יהיה, על חשבונו, לבצע את העבודות בהתאם להוראות כל דין ותקן ולקבל כל אישור נדרש לצורך כך. הקמת או הפעלת המיצג ללא קבלת כל האישורים הנדרשים תהווה הפרה יסודית של ההסכם על כל המשתמש מכך. יודגש כי הזוכה במכרז יישא באחריות מלאה לתכנון, ההקמה ולהפעלת המיצג ולכל הפועלים מטעמו, על כל המשתמע מכך.
- 1.10 הספק יהיה אחראי לכל נושא התכנון, ההקמה, ההפעלה ובתוך כך הבטיחות, החשמל, השמירה על המיצג, עריכת הביטוחים המפורטים בהסכם זה, הבטחת שלומו של קהל האירוע ועל כל נושא אחר הנובע מההתקשרות נושא הסכם זה.
- 1.11 לצורך ביצוע העבודות יתקשר הספק (על חשבונו) בין היתר, עם מהנדס, יועץ בטיחות, בודק חשמל, קונסטרוקטור ועם כל גורם נדרש אחר.

- 1.12 לאורך כל תקופת הקמת המיזג יהיה נוכח בשטח מנהל פרויקט מטעם הספק ולאורך כל תקופת הפעלת המיזג יהיה נוכח בשטח מנהל אירוע מטעם הספק.
- 1.13 העירייה תספק מקור חשמל.
- 1.14 הספק יהיה אחראי על ניהול התוכן המיזג והפעלתו.
- 1.15 בתום תקופת הצגת המיזג, יפרק אותו הספק, על חשבונו ובמסגרת המחיר שהוצע על ידו וישאיר את המקום בו פעל המיזג בדיוק באותו מצב בו היה ביום אשר החלו עבודות הקמת המיזג.

2. הגדרות

בחווה זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן :

העבודות/השירותים - תכנון, הקמה והפעלה (למשך חודש לפחות) של מיזג אורקולי המשלב מי-ים לרבות כל העבודות הנדרשות לכך, הכל בהתאם להוראות המכרז והחווה.

המיזג/המזרקה - המיזג שיתכנן, יקים ויפעיל הספק בהתאם להוראות הסכם זה.

האתר/המתחם - המקום בו יוצב ויופעל המיזג.

הספק - האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לחווה ומסמכיו לרבות נציגיו ועובדיו.

מדד הבסיס - מדד המחירים לצרכן הידוע האחרון המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה במועד חתימת החווה.

החברה - חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מפקח - מפקח שהוסמך מטעם החברה. כל סמכות המוקנית למפקח על פי חווה זה מוקנית גם לחברה ו/או מי מטעמה.

התמורה - המחירים אותם נקב המציע במסגרת המכרז במכרז.

מסמכי החווה - כל מסמכי המכרז והחווה על נספחיהם בין אם מצורפים ובין אם לא.

3. הצהרות הספק

הספק מצהיר ומאשר בזאת :

3.1 כי בדק את מהות העבודות הנדרשות בהתאם למסמכי המכרז וכי יש ביכולתו לבצען על הצד הטוב ביותר.

3.2 כי יש בידו את כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לבצע את העבודות מושא ההסכם ואם הם טרם בידו אז הוא לא יחל לבצעם טרם השגתם.

3.3 כי יש בידו לבצע את מכלול הפעולות הדרושות לביצוע מושלם של העבודות ובתוך כך להעמיד את כל כ"א, הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות.

3.4 כי ידוע לו כי החברה לא תציב שמירה על המיצג (לרבות בתקופת הקמתו) והוא ובאחריותו המלאה של הספק וכי לא תישמע כל טענה בקשר עם נזק או קלקול גרם נזק וכיצ"ב.

3.5 הספק מצהיר כי ידוע לו שאין בחתימה על חוזה זה כדי לחייב את החברה להזמין ממנו עבודה כלשהי בהיקף כלשהו ומצב בו לא יהא לחברה תקציב לביצוע העבודות נושא החוזה היא לא תבצע ולספק לא תהא כל טענה בקשר עם כך.

4. התחייבויות הספק:

4.1 הספק מתחייב לבצע את כל העבודות הדרושות להשלמת העבודות כפי שהוגדרו לו במסמכי המכרז.

4.2 הספק יתחיל בביצוע כל עבודה במועד שייקבע להתחלת העבודה על ידי המפקח ובתיאום מלא עמו.

4.3 ארגון ביצוע העבודות על פי הסכם זה יהא בסמכותו ובאחריותו המלאה והבלעדית של הספק ואולם אין בכך כדי לגרוע מסמכויות שהוענקו למפקח במפורש במסמכי המכרז.

4.4 הספק מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

4.5 הספק מתחייב כי בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הספק להעסיק (באישור החברה) רק מי שרשום, בעל רישיון או בעל היתר כאמור.

4.6 הספק מתחייב כי מוסכם בין הצדדים כי עובדי הספק ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הספק בלבד. הספק בלבד, ישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בעבודות על פי מסמכי המכרז וההסכם על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם נתקבלה הסכמת החברה מראש ובכתב) וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין וכמקובל בתחום זה.

4.7 הספק לבדו יהיה אחראי כלפי החברה לכל נזק שייגרם לתשתיות ו/או למתקן כתוצאה מביצוע העבודות ובנוסף כלפי צד ג' לכל נזק ו/או פגיעה שתיגרם לו כתוצאה מטיב העבודות של הספק.

4.8 הספק מתחייב כי הוא מתחייב כי אם לא העמיד הספק ציוד תוך פרק הזמן הנקוב לעיל - תהא החברה/החברה רשאית לשכור בעצמה ו/או על ידי אחרים ציוד ולחייב את הספק בהוצאותיה, בתוספת 15% כהחזר הוצאות כלליות, מימון ותקורה.

4.9 הספק מתחייב כי עליו לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים כדי למנוע תקלות בביצוע העבודה, ולמלא אחר כל הוראות המפקח (ככל שניתנו) למניעתן.

4.10 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרחקתו ממקום ביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הספק, אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הספק להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע העבודות על פי הסכם זה.

4.11 הספק מתחייב לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבהסכם זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. כן מתחייב הספק לשאת בכל התוצאות שתנבענה מהפרתה של התחייבות זו, לרבות כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של כל המועסק על ידי הספק ו/או פועל מטעמו ו/או בשליחותו בביצוע התחייבויותיו שבהסכם זה.

4.12 הספק מתחייב כי בכל זמן הפעלת המיצג יהיה באתר נציג מטעמו.

5. מועד ביצוע העבודות

הספק מתחייב להתחיל בתכנון המזרקה עם קבלת צו התחלת עבודה, לסיים להקימה ולהתחיל בהפעלת המיצג ביום 20.7.21.

6. העסקת עובדים

6.1 הספק מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע חוזה זה עובדים בכמות הנדרשת מנהל עבודה והחברה תהא רשאית לדרוש מהספק בכל עת לתגבר את הצוות על חשבונו, אם ראתה לדעתה שאין בצוות שהעמיד הספק כדי לבצע את העבודה או קבוצת עבודות, נשוא המכרז באופן ראוי.

6.2 הספק מתחייב כי, העובדים אשר יועסקו ע"י הספק, במסגרת חוזה זה, יהיו עובדיו השכירים של הספק.

6.3 הספק מתחייב כי העובדים שיועסקו על ידי הספק יאושרו ע"י המנהל יהיו בעלי ניסיון בעבודות נושא המכרז, בוגרים, בעלי ת.ז. ישראלית, או עובדי חוף בעלי אישור עבודה תקף.

6.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה רשאית להודיע לספק בכל עת כי היא מתנגדת להעסקת מי מעובדיו לצורך ביצוע העבודות, והספק ימנע מלהעסיקו מיידית כאמור.

6.5 הספק מתחייב לקבל את הסכמת המפקח להחלפת מי מעובדיו וכן שעובדיו יגיעו לעבודה עם תעודה רשמית מזהה.

7. פיקוח

7.1 מבלי לפגוע מהאמור במפרטים ובחוזה זה, מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לחברה זכות לפקח על עבודות הספק ולבדוק, בכל עת, את רמת ביצוע העבודות.

7.2 בנוסף, מוסמכת החברה ו/או המפקח מטעמה, לתת לספק מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה, המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודות, והספק מתחייב לפעול על פיהן במלואן.

7.3 מוסכם כי בכל עניין, קביעת החברה ו/או המפקח מטעמה תהיה סופית ומכרעת, והספק מתחייב לפעול על פיה.

7.4 הספק מתחייב לבצע את העבודות באיכות וברמה מקצועית טובה אשר תניח את דעתו של המפקח, וכן לציית להוראותיו ולנהוג בהתאם להנחיותיו.

7.5 בכל מקרה של חילוקי דעות ביחס לטיב העבודה או לעדיפות בביצוע העבודות ההכרעה תהיה בידי החברה ו/או המפקח מטעמה לפסול עבודה שלדעתו אינה עונה על תנאי החוזה. על הספק יהיה לבצע את התיקונים הדרושים בהתאם לדרישות ללא תוספת תשלום.

8. תכנון המיצג, הקמת המיצג והפעלתו:

תכנון המיצג

8.1 עם קבלת צו התחלת עבודה יתחיל הספק בתכנון המיצג.

8.2 הספק יגיש לחברה את התכנון תוך 30 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודה.

8.3 ככל שהחברה תאשר את התכנון היא תודיע על כך לספק והוא יוכל להתחיל בעבודות ההקמה. ככל שלחברה יהיו הערות בקשר לתכנון הוא תעבירן לספק ולאחר שהספק יקבל מהחברה כי הן הוטמעו לשביעות רצון החברה- יחל הספק בעבודות הקמת המיצג.

הקמת המיצג

- 8.4 לצורך הקמת המיצג רשאי הספק להיעזר בקבלני משנה מטעמו (אשר יאושרו על ידי החברה).
- 8.5 יודגש כי כל קבלן משנה אשר יועסק על ידי הספק לצורך הקמת המיצג (ובכלל) יהיה בעל כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין לצורך ביצוע העבודה אותה הוא מבצע.
- 8.6 כמו כן יודגש כי הספק יהיה אחראי לכל העבודות של קבלני משנה מטעמו.
- 8.7 הספק יסיים להקים את המיצג באופן שניתן יהיה להפעילו ביום ה-20.7.21.
- 8.8 עם אישור החברה להקמת המיצג יחל הספק בהפעלתו.
- 8.9 ככל שהחברה תמצא ליקויים בקשר עם הקמת המיצג היא תודיע על כך למפעיל אשר יתקן את הליקוי, על חשבונו.

הפעלת המיצג

- 8.10 הספק יפעיל את המיצג החל מיום 20.7.21 למשך חודש שלם אלא אם החברה תבחר להאריך את ההפעלה בחודש נוסף.
- 8.11 הפעלת המיצג תתבצע מדי במהלך הערב במספר מחזורי הפעלה בימים ובשעות כפי שיוגדרו על ידי החברה.
- 8.12 לאורך כל זמן הפעלת המיצג יהיה נוכח במקום נציג מטעם הספק (מנהל אירוע) וכמו כן מספר עובדים מתאים לצורך הפעלת המיצג.
- 8.13 יודגש כי על הספק יהיה לתקן, על חשבונו, כל ליקוי או קלקול בקשר עם המיצג או עם הפעלתו וזאת באופן מיידי מהרגע שנודע לו על התיקון.

9. תקופת החוזה:

- 9.1 תקופת חוזה זה תהא מיום חתימתו ועד ליום 20.8.21.
- 9.2 לחברה שמורה זכות הברירה להאריך את ההתקשרות בחודש נוסף כל פעם ולא יותר משלושה חודשים נוספים סך הכל.

10. ציוד וחומרים:

- 10.1 הספק יספק את כל הציוד והחומרים הדרושים לביצוע העבודות.
- 10.2 לספק לא יהיו טענות ו/או תביעות כנגד החברה, בכל הנוגע לאספקת הציוד והחומרים וכולם כלולים במחיר ובתמורה לה הוא זכאי.

10.3 חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי - יירכשו ממפעלים ויצרנים בעלי תו תקן.

10.4 הספק מתחייב שכל חומר מסוכן מכל מין וסוג שהוא לא יגיע לידיים של צד ג'. כמו כן הספק מתחייב שלא להשאיר כל חומר מסוגן מכל מין וסוג שהוא באתר ועל החברה לא תחול אחריות כלשהי בשל האמור בסעיף זה.

11. תמורה:

11.1 התמורה לה יהא זכאי הספק בגין ביצוע העבודות בהתאם להוראות החוזה תהא כמפורט להלן:

א. עבור תכנון, הקמה והפעלה של המיצג למשך חודש ימים (לרבות כל העבודות הנלוות) בהתאם להוראות הסכם זה יהיה זכאי הספק לסך של _____ ₪ בתוספת מע"מ בהתאם להצעת המציע במכרז (להלן-**התמורה**).

ב. ככל שהחברה תזמין מהספק הפעלה של המיצג למשך חודש נוסף אזי יהיה זכאי הספק לתמורה נוספת בסך של _____ ₪ בתוספת מע"מ (להלן-**התמורה הנוספת**).

11.2 מודגש בזאת במפורש, כי התמורה 10 והתמורה הנוספת ככל שתשולם) היא סופית וכוללת את כל העבודות המפורטות במכרזו בהסכם על נספחיהם וכי אי התקיימות איזו מהערכות הספק ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי התמורה ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

11.3 מוסכם בין הצדדים כי במקרים בהם תבוצע העבודה באופן חלקי ו/או לקוי ו/או שונה מהקבוע בחוזה אזי החברה תהא רשאית לעשות אחת ו/או חלק ו/או כל אלה:

11.3.1 לאשר לתשלום רק חלק מהחשבון שיגיש הספק למפקח לאישור. לאחר תיקון העבודה שבוצעה באופן חלקי ו/או לקוי ו/או שונה מהקבוע בחוזה יוציא הספק חשבון חדש בגובה הסכום שלא אושר לתשלום כאמור ויעבירו לאישור המפקח.

11.3.2 החברה תהיה רשאית לנכות מהתמורה סך השווה לעד 10% מהתמורה ו/או מהתשלומים החודשיים, הכל על פי שיקול דעתה.

11.3.3 החברה תהא רשאית לבצע על חשבון הספק בעצמה או באמצעות ספק אחר את העבודה שלא בוצעה על ידי הספק כקבוע בחוזה זה, וזאת מבלי שביצוע זה ישחרר את הספק מהתחייבויותיו, ותחייב את הספק בסכום עלות העבודה שבוצעה באזורו.

11.4 לספק לא יהיו טענות ו/או תביעות בקשר לאמור בס"ק זה.

12. הגשת חשבונות ואישורם

12.1 הספק יגיש לחברה חשבונות אשר ישולמו תוך 45 ימים מיום הגשתם, במועדים הבאים:

א. 20% מהתמורה עם אישור החברה לתכנון.

ב. 40% מהתמורה עם סיום הקמת המיצג.

ג. 40% מהתמורה עם סיום הפעלת המיצג.

- 12.2 ככל תוזמן מהספק הפעלה של חודש נוסף אזי בתום תקופת ההפעלה הנוספת יגיש הספק חשבון לחברה ואשר ישולם תוך 45 ימים.
- 12.3 כנגד כל תשלום ימציא הספק לחברה חשבונית מס כדין.
- 12.4 אין באמור בסעיף 12.2 בכדי לגרוע מזכויות החברה על פי הוראות חוק מוסר תשלומים לספקים תשע"ז 2017.

13. הגדלת ו/או הקטנת היקף החוזה

- 13.1 מוסכם בזאת כי לחברה שמורה הזכות הבלעדית להגדיל ו/או לשנות ו/או להקטין בכל עת את היקף העבודות.
- 13.2 מוסכם ומוצהר כי לחברה תהיה הזכות הבלעדית להכריע בכל מחלוקת שתתעורר בנוגע לשינוי התמורה, וקביעתה הינה סופית ומכרעת.

14. אי קיום יחסי עובד ומעביד

- 14.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי החברה והחברה בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין החברה לבינם יחסי עובד ומעביד, ואין הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהחברה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.
- 14.2 מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד ישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והחברה לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור.
- 14.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף הספק יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.
- 14.4 תחוייב החברה בתשלום כלשהו לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הספק את החברה בכל סכום בו תחוייב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 14.5 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

15. נזיקין לגוף או לרכוש:

- 15.1 הספק בלבד יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לעובדיו ו/או למורשיו ו/או לרכושם וכן לכל נזק שיגרם ע"י מורשיו ו/או עובדיו לצד ג' כלשהו ו/או רכוש ו/או לחברה ו/או לרכושן מחמת כל מעשה או מחדל הקשורים בביצוע עבודות האחזקה עפ"י חוזה זה.

- 15.2 הספק מתחייב לפצות ו/או לשפות את החברה בגין כל נזק ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או הוצאה שיחולו עליה ו/או שהיא תהיה חייבת לשאת בהם אף שטרם נשאה בהם בפועל, מחמת כל מעשה ו/או מחדל הקשורים בין במישרין או בעקיפין, בחוזה זה ו/או באופן ביצוע עבודתה ע"י הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או ע"י קבלני משנה ו/ו עובדיהם.
- 15.3 כל סכום שיגיע לחברה מאת הספק עפ"י חוזה זה ישא ריבית והפרשי הצמדה על פי החוק, מעת דרישתו ע"י החברה מהספק ועד תאריך התשלום בפועל.
- 15.4 מודגש כי התרשלות והימנעות מביצוע העבודות והוראות המפקח יחשבו כגרימת נזק שעליו יחולו הוראות סעיף זה.
- 15.5 מוסכם בין הצדדים מפורשות כי החברה לא תהינה אחראיות באופן כלשהו ובכל נסיבות שהן לרכוש הספק ולצידו ו/או לרכושו ו/או לצידו ו/או לרכוש של עובדיו.

16. פיצויים מוסכמים מראש:

- 16.1 מבלי לפגוע בכלליות האמור, החברה ו/או המפקח יהיו רשאים להפחית ו/או לקזז סכומים מהתמורה לה זכאי הספק, (להלן-**פיצויים מוסכמים**), בכל מקרה שבו לא ביצע הספק את השירות נושא חוזה זה במועד מהמועדים הקבועים בחוזה ו/או לא מילא הספק אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי חוזה זה כדלקמן:

מס'	הנושא / הליקוי	סכום ש"ח
	פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה	
1	אי ביצוע עבודה בתוך פרק הזמן שנקבע לכך	500 ₪ עבור כל יום איחור
2	הפרה חמורה של הוראה ו/או התחייבות נושא החוזה שאיננה מוגדרת בטבלה זו.	עד 3,000
3	ביצוע העבודה שלא לשביעות רצון החברה / החברה / או מי מטעמן	500
4	אי עמידה בהוראות הפעלת המיצג	500
5	הפרה קלה של הוראה ו/או התחייבות נושא החוזה שאיננה מוגדרת בטבלה זו	עד 1,000
6	אי תיקון ליקוי בטיחותי	500 עבור כל ליקוי
7	אי ביצוע הנחיה שהועברה לספק, בכתב, על ידי המפקח, בדבר תיקון לקוי על פי המפרט	300 עבור כל הנחיה שלא בוצעה
8	אי הגעה לתיקון תקלה/ליקוי/נזק במועד הקבוע	1,000 ₪ למקר
9	העסקת קבלן משנה ללא אישור החברה או העסקת קבלן משנה אשר אינו מוסמך לבצע את העבודה עברה הוא נשכר	5,000 ₪ למקרה

- 16.2 החברה רשאית לקזז ולנכות מהתמורה המגיע לספק לפי חוזה זה, את סכום הפיצויים המוסכמים מראש המפורטים בטבלה שלהלן, ו/או כל סכום שלדעת החברה ו/או מי

מטעמן מגיע מהספק לחברה ו/או לכל צד ג', עפ"י החוזה או עפ"י דין. זאת מבלי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאית החברה.

- 16.3 הפחתה של 5% מהתמורה- בגין כל מקרה של אי תשלום שכר מינימום לעובד.
- 16.4 כל סכומי הקיזוז המופיעים בסעיף זה אינם כוללים מע"מ ויהיו צמודים למדד הבסיס כמפורט לעיל.
- 16.5 קביעתם של החברה ו/או מי מטעמה כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולספק לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד החברה בשל כך.
- 16.6 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיהן של החברה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

17. ביטוח:

שם המזמין לעניין סעיפי האחריות, הנזיקין, השיפוי והביטוח בחוזה זה משמעותה : חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ ו/או עיריית בת-ים ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

הספק מתחייב לעמוד בכל הוראות נספח ה'2' ביטוח המצ"ב בנפרד.

18. ערבות ביצוע:

- 18.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה, הספק מתחייב להמציא לחברה עם החתימה על חוזה זה ערבות בנקאית לפקודת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ, בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד המחירים בסך של 60,000 ₪.
- 18.2 הערבות תעמוד בתוקפה לתקופה של 5 חודשים מיום חתימת הסכם זה.
- 18.3 החברה תהיה מוסמכת לחלט את הערבויות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בחוזה זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.
- 18.4 האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות החברה עקב ובגין ההפרה.

19. קיזוז:

- 22.1 מוסכם בזאת כי החברה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה לספק על פי חוזה זה, כל סכום המגיע לה על פי חוזה זה או מכל מקור אחר (לרבות חוזה אחר שבינה לבין הספק) מאת הספק.
- 22.2 הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של החברה לגבות את הסכומים המגיעים לה מאת הספק בכל דרך אחרת לרבות חילוט ערבויות בנקאיות.

20. היתרים ורישיונות:

בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר עפ"י דין, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.

21. הוראות כל דין:

הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה על פי הוראות כל דין לרבות חוקי העזר העירוניים.

22. הפרת החוזה ובטלותו:

18.5 אי ביצוע העבודות לפי חוזה זה או התרשלות בביצוע או ביצוע שלא לשביעות רצון החברה ייחשב כהפרת החוזה והחברה תהא רשאית לבטל את החוזה לאלתר לאחר שנתנה לספק הודעה על כך ובקשה ממנו לתקן את ההפרה תוך מספר ימים שיקבע על ידה על פי שיקול דעתה הבלעדי ו/או ולהעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או קבלנים אחרים לצורך ביצוע העבודות עד לגמר תקופת החוזה ו/או לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של החוזה.

18.6 מבלי לפגוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בחוזה ייחשב הספק כמי שהפר את החוזה הפרה יסודית בקרות אחד מן האירועים הבאים:

- א. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן החברה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום החלתו.
- ב. אם הספק הוא אדם או שותפות ויינתן נגדו או נגד אחד מיחידיה של השותפות צו לקבלת נכסים.
- ג. אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- ד. בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידיד נאמן, מנהל עזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.
- ה. העסקת קבלן לא מורשה לביצוע עבודה מהעבודות הנדרשות במסגרת המכרז.

18.7 הפר הספק את הוראות ההסכם יותר מ-3 פעמים, יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם ויקנה לחברה את האפשרות לבטל את ההסכם עם הספק וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה בהתאם להוראות הסכם זה או על פי כל דין.

18.8 האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד אחר של החברה עקב ובגין ההפרה.

23. העברת זכויות וחובות:

מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לספק להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי חוזה זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קבל את הסכמת החברה לכך בכתב ומראש.

24. שינוי החוזה:

אין לשנות כל הוראה בחוזה זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

25. ויתור והימנעות מפעולה:

כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד החברה, לא ייחשבו כויתור החברה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה החברה על כך בכתב ומראש.

26. כתובות והודעות:

29.1 כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא לחוזה זה.

29.2 כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד- בעת מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה- בעת שיגורה בפקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

החברה

נספח ה'1

לכבוד:

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

א.ג.ג,

הנדון: כתב ויתור

הננו מצהירים ומתחייבים כלפי חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ כי אנו מוותרים מראש על כל תביעה ו/או דרישה מכס ו/או כל הפועלים מטעמכם בגין כל אובדן ו/או נזק לכלי עבודה ו/או מכונות ו/או ציוד ו/או מתקנים לרבות כלי רכב וכל ציוד מכני הנדסי (להלן: "הציוד") כמתחייב בסעיפי האחריות והביטוח בחוזה מיום..... וכמפורט להלן:

לכלים, ציוד, כלי עבודה, מכונות, מתקנים וכל ציוד ורכוש אחר שהובאו על ידינו ו/או על ידי מי מטעמינו או מקבלני המשנה לאתר (למעט חומרים וציוד המובא לאתר ומהווה כחלק מהפרויקט) ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות מנופים, עגורנים, מתקני הרמה, מעליות משא, מעמיסים, טרקטורים, מערבלים וכל ציוד הנדסי אחר ואשר אינו מהווה כחלק מעבודות הפרויקט.

הננו מתחייבים כלפיכם כי ככל ונביא כלי רכב מנועי כלשהוא לאתר (לרבות באמצעות ספקים ו/או קבלני משנה) נוודא תחילה כי קיימים לכלי הרכב, בין היתר, ביטוחי חובה כחוק, ביטוח בגין נזקי "צד שלישי" גוף ורכוש כמתחייב בנספח "הביטוח" לחוזה, וכל נזק שייגרם לאותו כלי רכב מנועי ו/או ציוד הנדסי יחול עלינו בלבד ועל אחריותנו הבלעדית ואנו מוותרים מראש על כל תביעה ו/או דרישה מכס ו/או שיתוף ביטוחיכם.

חתימת הספק – חתימה כולל חותמת

חתימה אישית של מנהל הספק



נספח ה'2

ימולא על ידי חברת הביטוח ככל שההצעה תוכרז כזוכה

נספח ביטוח

מצ"ב בנפרד

נספח ה'3

נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה

תאריך _____

לכבוד
חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "הספק")
אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 60,000 (ובמילים: שישים אלף ש"ח) וזאת
בקשר עם ביצוע עבודות לתכנון, הקמה והפעלה של מיצג אורקולי משולב עם מי ים עבור חוף בת-
ים ליזמות ופיתוח בע"מ ולהבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום ובהתאם
לדרישות מכרז פומבי מסגרת מס' 06/21.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם
הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו,
או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הספק בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת,
ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות,
שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך
הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום
חתימת החוזה.

ערבותנו זו תישאר בתוקף למשך 14 חודשים ממועד חתימת החוזה ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי לא תענה.

לאחר יום ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק _____

תאריך _____