

## מכרז פומבי מס' 15/21

**לביצוע עבודות תכנון, אספקה והתקנת  
מתחם מתקני כושר מסוג "נינג'ה" בגוש  
7121 חלק מחלקה 47 בעיר בת ים**

## עיריית בת ים

### מכרז פומבי מס' 15/21

**לביצוע עבודות תכנון, אספקה והתקנת מתחם מתקני כושר מסוג "נינג'ה" בגוש 7121 חלק מחלקה 47**

#### **בעיר בת ים**

1. עיריית בת ים מזמינה בזאת הצעות מחיר לביצוע עבודות תכנון, אספקה והתקנת מתחם מתקני כושר מסוג "נינג'ה" (בהתאם לתשריט המצ"ב כמסמך י' למסמכי המכרז) בגוש 7121 חלק מחלקה 47 בעיר בת ים
2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במזכירות הגזברות שבמשרדי העירייה, חדר מס' 308 רחוב נורדאו 17 בת ים, בימים א'-ה' בין השעות 09:00-14:00 או לבצע תשלום באתר העירייה בקטגוריית מכרזי העירייה (תשלום לרכישת מסמכי מכרז) תמורת תשלום של 3,000 ₪ שלא יוחזרו למציע.
3. ניתן לעיין במסמכי המכרז, לרבות ההסכם, ללא תשלום, באתר האינטרנט של העירייה שכתובתו [www.bat-yam.muni.il](http://www.bat-yam.muni.il) קודם לרכישתם.
4. ביום 19.4.21 בשעה 11:00 יערך כנס מציעים. הכנס יערך בחדר הישיבות בבניין העירייה רח' נורדאו 17 בת-ים. השתתפות בכנס המציעים אינה חובה.
5. על מגיש ההצעה לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובת עיריית בת ים (המחאות פרטיות או שטרות לא יתקבלו), בנוסח המצורף למכרז מסמך ב', ע"ס 50,000 ₪ צמודה למדד המחירים לצרכן. הערבות תהיה תקפה עד לתאריך 24.8.21 וניתנת להארכה לתקופה של עד 90 יום נוספים. ללא הערבות לא תובא הצעת המציע לדיון.
6. את ההצעות יש להגיש בשני העתקים וכל מסמכי המכרז והמסמכים הנלווים אליו, חתומים ע"י המציע, יש להגיש במסירה ידנית במעטפות סגורות במשרדי העירייה רח' נורדאו 17, חדר 203, בת ים, לא יאוחר מיום 24.5.21 שעה 13:00.
7. העירייה תהא רשאית לרכוש מתקנים/מתחמים נוספים במחיר הנקוב במכרז לגינות נוספות ברחבי העיר במחיר הנקוב במכרז והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה. אין העירייה מתחייבת לכמות מינימאלית של רכישה.
8. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
9. העירייה רשאית לקבל את ההצעה, חלקה או כולה, בהתאם לשיקול דעתה ורשאית לפצל את הרכישה בין מספר מציעים.
10. הצעות אשר לא תוגשנה במועד לא תתקבלנה.

**צביקה ברוט**

**ראש העיר**

## מכרז פומבי מס' 15.21

מכרז לביצוע עבודות תכנון, אספקה והתקנת מתחם מתקני כושר מסוג "נינג'ה" בגוש 7121 חלק  
מחלקה 47 בעיר בת ים

### מסמכי המכרז

1. מסמך א' -תנאי המכרז והוראות כלליות למשתתפים.
  - 1.1 נספח א' למסמך א'- אישור הוכחת תנאי סף
  2. מסמך ב'- נוסח ערבות בנקאית (ערבות המכרז)
  3. מסמך ג'- נוסח חוזה עליו יחתום הזוכה
    - 3.1 נספח א' לחוזה – בוטל
    - 3.2 נספח ב' לחוזה – ערבות לביצוע
    - 3.3 נספח ג' לחוזה – ערבות ביצוע מופחתת לתקופת האחריות
    - 3.4 נספח ד' לחוזה – אישור קיום ביטוח
    - 3.5 נספח ה' לחוזה - נוסח הנחיות בטיחות לאתר
    - 3.6 נספח ו' לחוזה - פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בתנאי החוזה
    - 3.7 נספח ז' לחוזה- מפרט טכני מיוחד
    - 3.8 נספח ח' למכרז- אחריות מורחבת
    - 3.9 נספח ט – תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים
  4. מסמך ד' - הצעת המציע
  5. מסמך ה' – הצהרת המציע
  6. מסמך ו – תאור ארגוני של המציע
  7. מסמך ז' – תצהיר בדבר העדר תביעות
  8. מסמך ח – תצהיר בדבר קיום דיני עבודה
  9. מסמך ט – מחירון המתקנים
  10. מסמך י' – תשריט
  11. מסמך י"א- תצהיר בדבר אי תיאום הצעות

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי המכרז בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

## מסמך א'

### תנאי המכרז והוראות כלליות למשתתפים

#### **1. תקציר והסבר למהות המכרז :**

- 1.1 עיריית בת ים מזמינה בזאת הצעות מחירים לביצוע עבודות תכנון, אספקה והתקנת מתחם מתקני כושר מסוג "נינג'יה" בגוש 7121 חלק מחלקה 47 בעיר בת ים (בהתאם לתשריט המצ"ב כמסמך י').
- 1.2 המציע יידרש להציג בפני ועדה מקצועית את המתקנים המוצעים וכן את התכנון המוצע של האתר עם המתקנים המוצעים (בשרטוט, הדמיות וטבלה המפרטת את תכולת המתקנים ומחירים). כל תכנית ומתקן יבחנו בהתאם למדדי האיכות שהוגדרו במכרז זה.
- 1.3 ועדת המכרזים תמנה ועדה מקצועית אשר תמנה את מנהל אגף גנים ונוף, מהנדסת העיר או מי מטעמה, מנכ"לית העירייה או מי מטעמה, סמנכ"ל פיתוח או מי מטעמו. הועדה תבחן את התוכנית, המתקנים ואת המציע ותקבע את הניקוד לכל מציע בהתאם למדדי האיכות שמפורטים בטבלת הניקוד. הועדה תמסור את המלצותיה המקצועיות לוועדת המכרזים.
- 1.4 המציע במכרז נדרש לצרף להצעתו הדמיה של המתקנים ותכנון של האתר עם כלל המתקנים ובכלל זה, תיאור של כל מתקן, התיאור הטכני ונתוניו, החומר ממנו עשוי כולל חוזק החומרים ותקניהם, תקופת האחראיות, מספר המשתמשים האפשרי בו זמנית בכל מתקן ובכל המתקנים באתר יחד וכל מידע אחר שלדעת המציע יש בו כדי לאפשר לוועדת הבחינה ללמוד את המתקנים.
- 1.5 המציע נדרש לצרף להצעתו טבלת מחירים שתכלול אחוז הנחה אחיד לכל מתחם ומתחם.
- 1.6 המציע נדרש לצרף לוח זמנים לשלבי האספקה, התקנת המתחם והמתקנים ומסירת האתר לעירייה שלא תעלה על 45 יום מיום המצאת צו התחלת עבודה.
- 1.7 הזוכה במכרז יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות והקשורות לביצוע עבודות תכנון, אספקה והתקנת מתחם מתקני כושר מסוג "נינג'יה" בגוש 7121 חלק מחלקה 47 בעיר בת ים, להעמיד את הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות ובכלל זה תכנון מתחם מתקני כושר מסוג נינג'יה בגן ע"פ תכנית אשר אושרה ע"י העירייה במסגרת בחינת הצעת המציע הזוכה במכרז. התוכנית תכלול את סידור והצבת המתקנים המוצעים ע"י המציע באתר בצורה אופטימלית, בהתאם לדרישות כל דין וע"פ התקנים הרלוונטיים.
- 1.8 העירייה תהא רשאית לרכוש מתקנים/מתחמים נוספים במחיר הנקוב במכרז לגינות נוספות ברחבי העיר במחיר הנקוב במכרז והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה. אין העירייה מתחייבת לכמות מינימאלית של רכישה.
- 1.9 העבודה בכפוף להזמנת עבודה מאושרת וחתומה כדין ע"י גזבר העירייה והחשב המלווה ותקציב מאושר על פי כל דין.

#### **2. הנחיות לתכנון מתקני הכושר :**

- 2.1 האתר בו יותקנו מתקני הכושר ימוקם בגוש 7121 חלק מחלקה 47 בעיר בת ים ובהתאם לתשריט המצ"ב כמסמך י' ולמפרט טכני נספח ז'.
- 2.2 בוטל.
- 2.3 המתקנים יותקנו על משטח בטון.
- 2.4 בוטל.

- 2.5 מתקני הכושר יותאמו לכל הגילאים.
- 2.6 התכנון יוגש ע"ג תכנית קנ"מ, הדמיות וטבלת פירוט המפרטת את סוגי המתקנים ומחירם.
- 2.7 העירייה אינה מתחייבת לרכוש את כל המתקנים המתוכננים ואף רשאית להוסיף או לבטל מתקנים שאינם מתאימים על פי שיקול דעתה.

### **תכולת העבודה** .3

- 3.1 הזוכה יספק ויתקין את המתקנים באתר בהתאם לתכנון שאושר ע"י העירייה ובהתאם ללוח הזמנים לו התחייב בהצעתו.
- 3.2 הזוכה יידרש לקבל אישור של מכון התקנים וכל תקן שמחייב הצבת מתקני **כושר "נינג'ה"**.
- 3.3 הזוכה יתחזק את המתקנים לתקופת האחריות מורחבת של 5 שנים עם תכנית תחזוקה שוטפת על פי הנחיות מנהל אגף חזות העיר, לרבות החלפת חלקים פגומים, בלויים ונוזקים עקיפים וישירים של המתקן לרבות אישור מכון התקנים, ונדליזים וגורמי חוץ בלתי תלויים.
- 3.4 הזוכה יידרש לקבל אישור של יועץ נגישות (בכל הקשור למתקנים לשימוש בעלי מוגבלויות) לתכנון והצבת המתקנים.
- 3.5 המציע יידרש להציג אישור של קצין בטיחות, על עמידת המתקנים בתקני איכות והבטיחות.
- 3.6 ההסכם הינו לתקופה שתחל עם חתימתו ועד לתום תקופת האחריות (5 שנים).

### **תנאי סף להשתתפות במכרז** .4

- רשאי להשתתף במכרז זה, אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז **בכל** התנאים המפורטים להלן:
- 4.1 בעל ותק וניסיון מוכח של 4 שנים בין השנים 2017-2020 באספקה, הקמה והצבה של מתקני כושר חיצוניים בגינות ושצפים ל- 2 (לפחות) רשויות מקומיות או חברות עירוניות בהיקף כספי שלא יפחת מ- 3 מליון ₪ + מע"מ בכל שנה לכל הרשויות.
  - 4.2 בעל ניסיון בהקמת 2 מתחמי נינג'ה ב- 2 (לפחות) רשויות מקומיות בין השנים 2017-2020.
  - 4.3 המציע או יצרן מתקני הכושר מסוג נינג'ה המוצע על ידו הנו בעל תו תקן של מכון התקנים הישראלי לבטיחות 1498.
  - 4.4 בעל היתר תו תקן ישראלי 1497 בתוקף.
  - 4.5 המתקנים המוצעים על ידו במכרז, מאושרים ע"י מכון התקנים הישראלי למתקני כושר מסוג נינג'ה וגני שעשועים ועומדים בכל התקנים הנדרשים.

### **על המציע לצרף להצעתו :** .5

- 5.1 לצורך הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 4.1 לעיל, יצרף המציע אישור חתום ע"י המנהל הכללי של המציע ומאומת על ידי עו"ד מטעמו, בנוסח המצורף כנספח א' למסמך א' זה.
- 5.2 לצורך הוכחת המציע בתנאי סף הקבוע בסעיף 4.2 לעיל, על המציע לצרף אסמכתאות לאישור ניסיונו ככל הניתן, לרבות: מסמכים המעידים על הניסיון הנדרש כולל המלצות מרשויות מקומיות ופרטי אנשי קשר בהן סיפק המציע מתקנים נשוא המכרז
- 5.3 לצורך הוכחת תנאי הסף הקבועים בסעיפים 4.3-4.5 לעיל, יצרף המציע אישורים ממכון התקנים הישראלי, לפי סעיף 12 בחוק התקנים תשי"ג – 1953.

- 5.4 ערבות בנקאית למכרז בהתאם למסמך ב', על פי תנאי המכרז
- 5.5 התחייבות לאספקת המתקנים והשלמת הצבתם לשימוש עד 45 ימים מיום המצאת צו התחלת עבודה.
- 5.6 אישור ר"ח או פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק, וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס), התשל"ו 1976.
- 5.7 אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 5.8 העתק של תעודת עוסק מורשה.
- 5.9 היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד ותדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום התאגיד מרשם החברות לרבות רישום בעלי מניות.
- 5.10 אישור מעו"ד או ר"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז. במקרה שהמציע הינו שותפות של חברות, שותפויות, תאגידים אחרים, שנוצרה לשם ביצוע האמור במכרז זה, חייב כל אחד ואחד ממרכיבי המציע לקיים את תנאי הסף, וכן יצרף המציע, לגבי כל אחד ממרכיבי המציע את המסמכים והאישורים הנדרשים מהגופים המשפטיים בנפרד לרבות הגשת ערבות בנקאית אחת ביחד ו/או לחוד ע"י כ"א מחברי השותפות/ המציעים.
- 5.11 קבלה על רכישת מסמכי המכרז בידי המציע.
- 5.12 פרוטוקול חתום מכנס המציעים לרבות כל מסמכי השאלות ותשובות הבהרה אשר יצורפו למסמכי המכרז חתומים על ידי המציע.
- 5.13 הצעת המציע הכוללת את התוכניות, ההדמיות, המפרט, המתקנים ופירוט תכולת המפרט בטבלת המחירים.
- 5.14 על המציע להגיש עם הצעתו למכרז כתב התחייבות לאחריות מורחבת של 5 שנים לפחות לאספקה, התקנה ואחזקה וכן אחזקה לתיקנים של נזקים שנגרמו בעקבות וונדליזם.
- 5.15 אישור מכון תקנים עדכני .
- 5.16 אישור iso9001
- 5.17 הצהרת המציע - מסמך ה'

**כל אלה הינן דרישות סף מוקדמות אשר אי צירופם עלול להביא לפסילת ההצעה.**

## **6. בחינת ההצעות**

מבלי למעט מיתר הוראות מכרז זה, בחינת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה תעשה כאמור על פי שקלול הרכיב הכספי ורכיב האיכות בהצעת המציע, כדלקמן :

**שלב א'** – בחינת עמידת הצעת המציע בתנאי הסף. רק מציעים אשר הצעתם תימצא עומדת בתנאי הסף תועבר הצעתם לבחינה על פי הרכיב הכספי ורכיב האיכות.

**שלב ב'** – בחינת הרכיב האיכותי בהצעה כפי שיפורט להלן משקל הרכיב מכלל הצעת המציע – 40% (40 נק').

וועדת המכרזים תמנה ועדה מקצועית לבדיקת ההצעות על בסיס מדדי איכות שיפורטו בטבלה בהתאם לסעיף 4.5.

**שלב ג'** – בחינת הרכיב הכספי של ההצעה ומשקל רכיב זה מכלל ההצעה – 60% (60 נק').

בשלב ג' תנוקד הצעתו של המציע על בסיס הרכיב הכספי המוצע בה (כלומר, על בסיס שיעור ההנחה

אשר הוצע על ידי המציע).  
 ההצעה הכשרה הזולה ביותר, כלומר הנוקבת בשיעור ההנחה הכולל הגבוה ביותר (בטווח ההנחות המותר כאמור לעיל), תזכה ל-60 נק' ואילו יתר ההצעות הכשרות הבאות אחריה ינוקדו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר, לפי הנוסחה שלהלן:

$$100\% \text{ פחות שיעור ההנחה בהצעה הזולה ביותר} \times X \text{ (כפול)} - 60 \text{ נק'}$$

$$100\% \text{ פחות שיעור ההנחה בהצעה הנבדקת}$$

למשל:  
 ההצעה הטובה ביותר הנחה 40%, הבאה אחריה 20%  
 ההצעה הטובה ביותר 40% - 60 נקודות  
 ההצעה השניה 20% - 30 נקודות  
 לפי:

60 נקודות \* הצעה כלשהי (באחוזי הנחה) / ההצעה הטובה ביותר (באחוזי ההנחה שנקב)

- 6.1 הועדה רשאית שלא לדון בהצעה בלתי סבירה בעיניה או שלא מתאימה לדרישות המכרז.
- 6.2 הועדה תהא רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו של המציע ואת כושרו לבצע את העבודה, את ניסיונו של המציע עם הרשות או רשויות אחרות ותהא רשאית לפסול הצעות של מציעים אשר לא בצעו בעבר את עבודתם לשביעות רצונה שלה או של רשויות אחרות, או שנכחה לדעת שכישרויו של המציע אינם מספיקים.

### 6.3 טבלת שקלול מדדי האיכות

מספר	פירוט	ניקוד	הערות
	ותק המציע, ניסיונו אמינותו על כל שנה מעל 4 שנות נסיון יקבל המציע 2נקודות מקסימום ניקוד לסעיף זה עד 10 נקודות	10	יש לצרף המלצות
	עיצוב ונראות המתקנים והתרשמות מהתוכנית שתוצג ע"י המציע, כולל התרשמות מאיכות המתקנים עמידתם בתקנים הנדרשים וכן עמידתם בתנאים שהוצבו במכרז בהתאם לשיקול דעתה של הועדה	עד 40	יש לצרף תכנית והדמיות של המתקנים בקובץ ממוחשב ועותק קשיח מודפס
	איכות החומרים, עמידותם לתנאי הסביבה חוזקם ומשך תקופת האחזקה בהתאם לשיקול דעתה של הועדה	עד 20	
	מתקנים ייחודיים בהתאם לשיקול דעתה של הועדה	עד 15	

יש לצרף מסמכים המעידים על טיב /איכות החומרים, נראות של החומרים	15	פשטות התחזוקה בהתאם לשיקול דעתה של הועדה	

**יובהר כי סך הניקוד יוכפל בשיעור מרכיב האיכות.**

#### **7. מסמכי המכרז:**

המסמכים המפורטים להלן, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז .

- מסמך א' -תנאי המכרז והוראות כלליות למשתתפים.
- מסמך ב' - נוסח ערבות בנקאית (ערבות המכרז)
- מסמך ג' - נוסח חוזה עליו יחתום הזוכה
- 3.1 נספח א' לחוזה – ערבות הגשה
- 3.2 נספח ב' לחוזה – ערבות לביצוע
- 3.3 נספח ג' לחוזה – ערבות ביצוע מופחתת לתקופת האחריות
- 3.4 נספח ד' לחוזה – אישור קיום ביטוח
- 3.5 נספח ה' לחוזה - נוסח הנחיות בטיחות לאתר
- 3.6 נספח ו' לחוזה - פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בתנאי החוזה
- 3.7 נספח ז' לחוזה- מפרט טכני מיוחד
- 3.7 נספח ח' למכרז- אחריות מורחבת
- 3.8 נספח ט – תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים
- מסמך ד' - הצעת המציע
- מסמך ה' – הצהרת המציע
- מסמך ו – תאור ארגוני של המציע
- מסמך ז' – תצהיר בדבר העדר תביעות
- מסמך ח' – תצהיר בדבר קיום דיני עבודה
- מסמך ט- מחירון המתקנים
- מסמך י'- תשריט
- מסמך י"א - תצהיר בדבר אי תיאום הצעות

#### **8. הגשת המכרז:**

- 8.1 על המציע להגיש הצעתו ב- 2 עותקים זהים על הטפסים של המכרז.
- 8.2 על המציע למלא בדיו את כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז. עליו לחתום בראשי תיבות ולהחתים בחותמת על כל עמוד של מסמכי המכרז, ולחתום במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, בחתימה מלאה ובחותמת, ועליו לציין בכתב ברור את שמו וכתובתו.
- 8.3 על המציע להעביר את הצעתו במעטפה סגורה שתימסר לו עם מסמכי המכרז במסירה ידנית במשרדי העירייה חדר 203 רח' נורדאו 17 בת ים עליה מצויין מספר המכרז בלבד , לא יאוחר מיום



הצעה שתוגש באיחור כלשהו מכל סיבה כלשהי לא תיפתח, ולא תובא לדין.

**9. סתירות ו/או אי התאמות:**

9.1 לא יאוחר מיום 22.4.21, שעה: 13:00 רשאי המציע להודיע המציע בכתב, באמצעות קובץ WORD, למנהל אגף חזות העיר, הנדסה-תכנון ואירגון לכתובת המייל:

yossi-d@bat-yam.muni.il, כהגדרתו בחוזה, על כל סתירה, שגיאה, אי התאמה, או חוסר בהירות שמצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או ענין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לעבודה נשוא המכרז. (להלן - "ההודעה").

9.2 מסר המציע למנהל את ההודעה במכתב רשום כאמור לעיל, ימסור לו המנהל תשובות בכתב. התשובות תישלחנה לכל מי שרכש את מסמכי המכרז.

9.2.1 כל מציע יצרף להצעתו, כחלק בלתי נפרד ממנה, את ההודעה ואת התשובות, כאמור בס"ק 1-2' לעיל.

9.2.2 לא תשמע טענה מפי המציע בדבר סתירה, שגיאה, אי התאמה, חוסר בהירות או ספק במובן פרטי המכרז או במסמכי המכרז אלא אם פנה בהודעה כאמור לעיל, ולא קיבל תשובה כאמור לעיל.

9.2.3 מבלי לפגוע באמור לעיל מוסמך המנהל ליתן מיוזמתו ו/או לשאלות המציעים, הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו ו/או לשנותו, והודעה בכתב תינתן על ידו לכל מי שרכש את המכרז. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב לידיעתם של כל רוכש, מסמכי המכרז בדואר רשום או ביד או בפקסימיליה לפי הכתובת או מספר הפקסימיליה שנמסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז. לא תישמע כל טענה מהמציע אם לא נמסרה ע"י רוכש מסמכי המכרז מטעמו כתובת ו/או כתובת מדויקת ו/או מספר פקסימיליה.

9.3 לא תישמע טענה מפי המציע, כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו על ידי העירייה, אלא אם אלה ניתנו ע"י המנהל בכתב, כאמור בסעיף זה, והן צורפו להצעתו חתומים ומהווים כחלק בלתי נפרד ממנה. תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה, יהיו חלק ממסמכי המכרז.

9.4 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/החוזה ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז/החוזה.

**10. עדיפות בין מסמכי המכרז**

סדר עדיפויות:

אם לא יפורט אחרת במסמכים המהווים את החוזה והמכרז, סדר העדיפויות לענין קביעת המחיר בגין סעיף עבודה כלשהו יהיה בסדר יורד כדלקמן, המוקדם עדיף על המאוחר.

10.1 חוזה

10.2 הזמנת עבודה חתומה ומאושרת כדין ע"י גזבר העירייה.

- 10.3 הוראות בכתב של המנהל.
- 10.4 אופני מדידה מיוחדים.
- 10.5 המפרטים המיוחדים (אם ישנם כאלה).
- 10.6 תכניות.
- 10.7 תקנים ישראלים או תקנים אחרים המוזכרים במפרטים.

#### **11. מסמכים אחרים שמחייבים את המציע:**

- 11.1 תקנים ישראלים (היות והמכרז מבוסס על התקנים הישראלים על המציע לרוכשם ולהחזיקם).
- 11.2 דוגמאות של חומרים.
- 11.3 דיני הבטיחות בעבודה האחרונים שבתוקף ובכללם, מבלי לפגוע בכלליות האמור תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז 1997, חוק החשמל ותקנותיו, תקנות הבטיחות בעבודה (נוכחיות) התשכ"ה 1965.

#### **12. הסתייגויות:**

- 12.1 אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. העירייה תהא רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור, שום הסתייגות המציע מתנאי המכרז, ולפסול את הצעתו.
- 12.2 כל הסתייגות של המציע עלולה לפסול את הצעתו. ועדת המכרזים תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה, לקבל את ההצעה בלא להתחשב בהסתייגויות שבהצעה.

#### **13. ערבות למכרז:**

- 13.1 המשתתף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית שתוצא על שמו בלבד.
- 13.2 הערבות תהיה לפי הנוסח במסמך ב', סכום הערבות יהיה 50,000 ₪.
- 13.3 הערבות הבנקאית תהא בנוסח המצורף לתנאי מכרז זה והמסומנת כערבות בנקאית למכרז (להבדיל מערבות בנקאית לחוזה).
- 13.4 הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנת וניתנת על פי תנאיה לחילוט עפ"י פנייה חד צדדית של העירייה מבלי להטיל עליה חובה להוכיח או לנמק את דרישתה.
- 13.5 הערבות תהיה בתוקף עד לתאריך 24.8.21 העירייה תהא רשאית לדרוש מהמשתתף להאריך את תוקף הערבות הבנקאית למשך 90 ימים נוספים בהתאם לשיקול דעתה והמשתתף יהיה חייב להאריך את תוקף הערבות על חשבונו. אי הארכת הערבות תחשב כהפרת תנאי המכרז זה.
- 13.6 הגשת ערבות בנקאית בהתאם לתנאי המכרז הינה תנאי סף להשתתפות במכרז.
- 13.7 משתתף במכרז שהצעתו זכתה ואשר לא יחתום על חוזה תוך 7 ימים מיום קבלת מכתב הזכייה, תהא העירייה רשאית לחלט את הערבות לטובתה, מבלי לגרוע מזכות העירייה לתבוע כל סעד ו/או פיצוי נוסף.
- 13.8 חולטה הערבות ישמש סכומה כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי עמידה בתנאי המכרז ו/או ההצעה.
- 13.9 העירייה תודיע לזוכה/ים, במכתב רשום, על זכייתו/ם במכרז. מציע אשר הצעתו לא זכתה, תוחזר לו ערבות המכרז לאחר שנחתם חוזה עם המציע/ים הזוכה/ים או בתום תקופת ערבות

**14. תנאים מיוחדים:**

- 14.1 היקף הזמנות העבודה ע"פ מכרז זה יהיה לפי התקציב שיעמוד לרשות העירייה מעת לעת ועל פי שיקול דעתה.  
 מובהר בזאת כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לעשות כל אחד מאלה:  
 א. לא לחתום על החוזה עם הזוכה קודם לאישור התקציב הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.  
 ב. להורות על האטת קצב העבודות, ככל שהדבר יהיה נחוץ לדעת העירייה.  
 ג. להורות על הפסקה זמנית בביצוע העבודות, ובלבד שההפסקה לא תארך מעבר ל-12 שבועות רצופים.  
 ד. לבטל ההזמנה, בכל שלב, אם העירייה תגיע למסקנה כי אין לה די מקורות כספיים להתחיל, כמו גם להמשיך או לסיים הפרויקט נשוא המכרז.  
 ה. החוזה תקף רק בצירוף הזמנות עבודה מאושרת וחתומה ע"י הגורמים בעירייה לרבות גזבר העירייה וחשב מלווה ולעירייה שמורה הזכות לא לחתום על הזמנת עבודה בפועל ולהביא לידי סיום את החוזה בכל שלב ולמציע לא תהיה עילה לתביעה כנגד העירייה או כל אחד מגורמיה ו/או טענה ו/או דרישה לפיצוי כלשהו עפ"י כל דין חוק .
- 14.2 בוטל.
- 14.3 המחירים לפי יחידות כמצוין בכתבי הכמויות והעירייה לא מתחייבת לכל כמות שהיא. מאידך הזוכה יבצע את התכנון ואספקת המתקנים והתקנתם בכל כמות בכל כמות שתידרש ובכל מקום שיידרש בשטח שיפוטה של עיריית בת ים ו/או בכל מקום אחר.
- 14.4 מובהר ומודגש בזאת כי העירייה רשאית לבצע בעצמה ו/או באמצעות אחרים עבודות הכלולות במכרז זה וזאת ללא כל הגבלה ולרבות פרסום מכרז/ים לעבודות ספציפיות ו/או עבודות שערכם מחייב מכרז פומבי/זוטא, גם אם הם נכללים בסעיפים ולמסור העבודה/ות למציע/ים אחר/ים לפי החלטתה הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.
- 14.5 המציע לא יוכל לבוא בטענות נגד העירייה כל אימת שיוחלט על מסירת עבודות כאמור בסעיף 14.4
- 14.6 החוזה יהיה עד תום תקופת האחריות (5 שנים).
- 14.7 העבודה תבוצע תוך תקופה שתקבע בהזמנת העבודה שתמסר למציע, העבודה תבוצע בשעות העבודה הרגילות בכדי לאפשר פיקוח יעיל ע"י נציג העירייה. המציע חייב לסיים את העבודה במועד הקבוע. עבודה שתבוצע ללא פקוח לא תתקבל. המחירים כוללים עבודה בכל שעות היממה, העבודה תבוצע גם בשעות שאינן שעות עבודה רגילות של העירייה במקרים בהם המנהל יורה על כך. למציע לא תשולם כל תוספת בגין ביצוע עבודות בשעות הערב או הלילה.
- 14.8 המציע ישלם עבור מים שידרשו לעבודות בקשר לביצוע המתקן לפי מד-מים שיקבע בגבול המתקן. המציע ישלם לתאגיד המים מי בת-ים עבור שימוש במים, קביעה ושימוש במד-מים, בהתאם לתעריפים הקיימים בתאגיד בזמן השימוש. חיבור מד-המים למקומות העבודה ייעשה ע"י התאגיד ועל חשבון המציע עפ"י תעריפי חיבור מים המקובל בתאגיד, לפני תחילת העבודה. מציע אשר לא ידאג להתקנת המונה בתחילת העבודה יחוייב עבור צריכת מים עפ"י תעריך התאגיד לעבודות בניה חדשה.

המציע ישלם עבור שימוש בחשמל (על חשבוננו) או כל מקור אנרגיה הדרוש לביצוע המתקן. עלויות המים והחשמל יחולו על הקבלן.

- במועד חתימת צו התחלת עבודה ירשם מועד הסיום המתוכנן לביצוע העבודה. מועד זה יחייב את המציע ולפיו יגיש המציע לוי"ז תרשים "גאנט" לאישור המפקח.

#### **15. הצעת המציע:**

- 15.1 העירייה רשאית לפצל את מסירת העבודות בין מספר זוכים ו/או להזמין רק חלק מהעבודות, בין בשלבים ובין ביחד. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לנהל מו"מ עם הזוכים או עם מי מהם.
- 15.2 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.
- 15.3 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/החוזה ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז/החוזה.
- 15.4 כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז - לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

לכבוד  
עיריית בת ים,  
מקס נורדאו 17  
בת ים (להלן - "העירייה")

**מכרז פומבי לביצוע עבודות שדרוג ורכישת מתקני ספורט עבור עיריית בת ים – תצהיר לאישור עמידה בתנאי הסף**

אני, הח"מ \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמשת/ת כ- \_\_\_\_\_ של המציע \_\_\_\_\_ ח.פ. / ע.מ. / ת.ז.
- \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") והנני מורשה/ת חתימה ומוסמך מטעמו ליתן תצהיר זה, כחלק מהצעת בר הרשות במסגרת מכרז מס' \_\_\_\_\_, של עיריית בת ים.
2. תצהירי זה ניתן המצורף להצעת המציע במכרז מס' \_\_\_\_\_, שפירסמה עיריית בת ים (להלן: "המכרז").
3. הריני להצהיר, כי המציע ביצע עבודות לאספקת ואחזקת מתקני כושר מסוג נינג'יה עבור רשויות מקומיות, בשנים, 2017, 2018, 2019, 2020 והכל כמפורט להלן:

מס"ד	שנה	שם הרשות + איש קשר	היקף כספי
1.	2017		₪
2.	2017		₪
3.	2018		₪
4.	2018		₪
5.	2019		₪
6.	2019		₪
7.	2020		₪
8.	2020		₪

4. עוד הריני להצהיר, כי זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_

המצהיר

\_\_\_\_\_

תאריך

## אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/ גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. ואחר שהזהרתיו /יה כי ליו/עליה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/מה בפני על התצהיר דלעיל. כן אני מאשר/ת כי \_\_\_\_\_ הינו מורשה חתימה מטעם בר הרשות.

\_\_\_\_\_  
חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
חותמת ומס' רשיון עו"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

ערבות מכרז

יוגש ע"י המשתתף במכרז  
על נייר מכתבים של הבנק

לכבוד  
עיריית בת ים,  
מקס נורדאו 17  
בת ים (להלן - "העירייה")

הנדון: כתב ערבות למכרז מס'

נוסח ערבות להשתתפות במכרז

לכבוד, \_\_\_\_\_  
עיריית בת ים \_\_\_\_\_  
בנק: \_\_\_\_\_  
סניף: \_\_\_\_\_  
מיקוד: \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_

ג.א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן - המבקשים) בנוגע להגשת הצעת המבקשים למכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_ אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (חמישים אלף ש"ח).

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 24.8.21 ועד בכלל.

וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק: \_\_\_\_\_

## מסמך ג- חוזה

עיריית בת ים

חוזה נחתם ביום \_\_\_\_\_  
בין ,  
עיריית בת ים (שתקרא להלן - "העירייה")  
לבין,  
(שייקרא להלן - "הקבלן")

בדבר ביצוע עבודות תכנון, אספקה והתקנת מתחם מתקני כושר מסוג "נינג'ה" בגוש 7121 חלק מחלקה 47

### בעיר בת ים

על פי מכרז מסגרת מספר 15/21

**הואיל** והעירייה מעוניינת בביצוע עבודות תכנון, אספקה והתקנת מתחם מתקני כושר מסוג "נינג'ה" בגוש 7121 חלק מחלקה 47 בעיר בת ים (להלן "המתקן") והכל כפי שייקבע ויפורט מעת לעת בהזמנות עבודה (להלן "הזמנת עבודה"), כמפורט במכרז פומבי 15/21 המצורף בזאת ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה ;  
**והואיל** והקבלן הגיש הצעה במסגרת המכרז בהתאם לתנאי המכרז על נספחיו ובהתאם ליתר ההתחייבויות הכלולות במסמכי המכרז ובנספחיו ולרבות בחוזה זה וזכה במכרז.  
**והואיל** והקבלן מצהיר כי יש לו את כל היכולות והאמצעים והניסיון הדרושים לביצוע העבודות והתחייבויות נשוא המכרז לכל מסמכיו ונספחיו.

אי לכך באו הצדדים לידי הסכם כדלקמן :

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. תוקפו של חוזה זה אך ורק בצירוף הזמנת עבודה חתומה ומאושרת לפי נוהלי העירייה וכדין לרבות אישור גזברית העירייה.
3. העירייה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל בזאת על עצמו, לבצע את העבודה/ העבודות כפי שימסרו לו מעת לעת עפ"י הזמנות עבודה מפורטות על פי מחירי היחידות המפורטים בכתב הכמויות, ותקבע בכל הזמנה את מסגרת העבודה לכל מתקן ומתקן. הזמנת העבודה תהא מבוססת על כתב הכמויות והמחירים שנקבעו בחוזה, ויבוצעו ע"י הקבלן בהתאם להוראות החוזה.
4. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לחוזה ולכל מסמכי המכרז ונספחיו וכן למלא את כל התחייבויות במסמכי המכרז לרבות חוזה זה.
5. תמורת ביצוע העבודה ע"י הקבלן, כאמור לעיל, מתחייבת העירייה לשלם לקבלן את שכר החוזה או שכר הזמנת העבודה באופן שנקבע בחוזה בכפוף להזמנת עבודה מאושרת וחתומה.
6. הקבלן מתחייב לסיים את העבודה עד למועד שיקבע בצו התחלת העבודה, לכל מתקן ומתקן כפי שימסרו מעת לעת.
7. הפיצויים המוסכמים והקבועים מראש בעד כל יום של איחור במסירת העבודה - 1,500 ₪ בהתאם



- לנספח ו' למסמכי המכרז.
8. תוקפו של חוזה יהיה למשך 5 שנים ובהתאם גם האחריות באופן שהמחיר עבור התקנת המתקנים יכלול בתוכו תמורה עבור אחריות מורחבת למשך 5 שנים (כולל אחזקה) ותיקונים שנגרמו כתוצאה מוונדליזם .
9. המסמכים דלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה :
- 9.1. תנאי החוזה ונספחיו לביצוע המתקן על ידי הקבלן.
- 9.2. התוכניות והמפרטים .
- 9.3. רשימת כמויות ומחירים (להלן "רשימת המחירים").
- 9.4. מסמכי המכרז כולל הוראות למשתתפים במכרז.
10. לצורך חוזה זה יהיו כתובות הצדדים כמפורט לעיל.

ולראיה באו הצדדים על החתום-

גזבר העירייה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

ראש העיר: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

חשב מלווה \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

הקבלן: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

פרק א' - כללי

1. הגדרות

בחוזה כפי שהוא מוגדר להלן (פרט אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין).

1.1

- 1.1.1 "המנהל" - מנהל אגף גינון או מי שימונה מטעמו.
- 1.1.2 "בא- כח המנהל" - מי שנתמנה ע"י סמנכ"ל פיתוח עירוני מדי פעם בפעם, לשמש מנהל לצורך חוזה זה ;
- 1.1.3 "המפקח" - האדם שמתמנה ע"י המנהל לפקח על ביצוע המתקן או חלק ממנו ;
- 1.1.4 "הקבלן" - לרבות: נציגיו של הקבלן, יורשיו ומורישיו המוסמכים, הפועל בשמו או בשבילו בביצוע המתקן ;
- 1.1.5 "הזמנת עבודה" - הוראה בכתב החתומה ע"י המנהל חשב מלווה וחתימת מנכ"ל העירייה וגזבר העירייה הכוללת את הגדרת העבודה, לרבות לוח זמנים, כמויות ופרטים שמוטלים על הקבלן לביצוע עבודות במסגרת החוזה.
- 1.1.6 "המתקן" – מתקני הכושר שיש לבצע בהתאם לחוזה ; לרבות כל מתקן ארעי או עבודה ארעית.
- 1.1.7 "מתקן ארעי" - כל מתקן או כל עבודה שיידרשו באורח ארעי לביצועו או בקשר לביצועו של המתקן ;
- 1.1.8 "אתר המתקן" - המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם יבוצע המתקן, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה ;
- 1.1.9 "תכניות" - התכניות מהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתכנית כזו שאושרה בכתב ע"י המנהל או ע"י בא-כוחו, וכן כל תכנית אחרת שתאושר, מזמן לזמן, בכתב ע"י המנהל או ע"י בא כוחו ;
- 1.1.10 "צו התחלת עבודה" - הצו הקובע את מהות העבודה, מיקומה ולוח הזמנים לביצועה.
- 1.1.11 "החוזה" - החוזה הזה והמסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממנו ;
- 1.1.12 "שכר החוזה" - הסכום הנקוב בחוזה, לרבות כל תוספת שתתווסף וכל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב, הכל בכפיפות להוראות החוזה ולהזמנת עבודה מאושרת כדין ע"י גזבר העירייה.
- 1.1.13 "שכר הזמנת העבודה" - הסכום הנקוב בהזמנת העבודה הספציפית על פי תנאי החוזה לרבות כל הפחתה שתופחת בגין הנחות או כל תוספת בגין התייקרויות או הוראות אחרות של חוזה זה.
- 1.1.14 "מדד" - מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד אחר שיבוא במקומו.
- 1.1.15 "מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, הידוע במועד האחרון להגשת המכרז.

1.2 כללי

- 1.2.1 סמכות שניתנה או פעולה שרשאי או חייב המפקח לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיהם של המנהל או בא-כוחו להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה הפעולה ; סמכות שניתנה או פעולה שרשאי או חייב בא כח המנהל לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיו של המנהל להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה הפעולה ;
- 1.2.2 פרשנות האמור החוזה זה, תהיה בהתאם לחוק הפרשנות.
- 1.2.3 הקבלן מצהיר בזאת כי קרא את כל תנאי חוזה זה על נספחיו, כי ידועים וברורים לו התנאים והדרישות לביצוע העבודות, על כל המשתמע והכרוך בכך וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל חובותיו והתחייבויותיו עפ"י חוזה זה בהתאם לדרישות והתנאים המפורטים בו.

- 1.2.4 הקבלן מצהיר בזאת, כי הוא מנהל את ספריי עפ"י דין, לרבות עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (הנהלת חשבונות) התשל"ו - 1976 וימציא אישור תקף כדין לכך כל אימת שיידרש על-ידי העירייה.
- 1.2.5 הקבלן מתחייב להמציא למנהל רישיונות לקבלני המשנה, לכלי רכב ולציוד מכני אישורים על ניהול חשבונות ומע"מ, אישורים על ניכוי במקור למס הכנסה, וכל אישור אחר שיידרש על ידי המנהל או העירייה ושיהיו ברי - תוקף בכל תקופת ההתקשרות בינו לבין העירייה.
- 1.2.6 הקבלן מודע לכך שהעירייה נוקטת במדיניות של הקפדה על קיום מלא של כל הדין החל. הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא לא ינקוט בפעולה כלשהי אשר יהיה בה כדי להוות הפרה של חוק כלשהו מהדין החל.
- 1.2.7 הקבלן מצהיר בזאת כי אין בחתימתו על הסכם זה ובביצועו משום הפרה כלשהי בדרך של מעשה או מחדל, של כל הסכם, חוק, תקנה או הוראה אחרת מאת רשות, או צו או פסק דין, אשר הקבלן מהווה צד לו או אשר הקבלן מחוייב או כפוף לו. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים להגיש את כל המסמכים, הרישומים והטפסים ולנקוט בכל הפעולות הנדרשות לפי הדין החל.
- 1.2.8 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים בנוסף לכך כי הוא יקיים את כל חוק, הוראה ודין החל ביחס למתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות.
- 1.2.9 הקבלן הינו בעל ניסיון, יכולת, ידע, מיומנות, מוניטין, ציוד, חומרים וכוח אדם ככל שיידרש לביצוע העבודה ברמה, בטיב, במחיר ולפי לוח הזמנים הנקוב במסמכי ההסכם.

## 2. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח

- 2.1 המפקח יהא מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה והחומרים בקשר לביצוע המתקן, בהתאם להוראות החוזה וכן יהא רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי-אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה, או השימוש באותם החומרים, עד קבלת החלטתו של המנהל או בא - כוחו.
- 2.2 המפקח לא יהא מוסמך לשחרר ולפטור את הקבלן מחובה כל שהיא מחובותיו המוטלות עליו על פי החוזה, וכן לא יהא מוסמך להורות על ביצוע עבודה כל שהיא, העלולה לגרום לאיחור בגמר המתקן, או לתשלום מיוחד שאינו כלול בחוזה, או להורות על שינויים כל שהם בביצוע המתקן, אלא אם כן הוסמך לכך בכתב ע"י המנהל או בא כוחו.
- 2.3 המנהל או בא כוחו, רשאי מזמן לזמן להעביר למפקח סמכות סמכויותיו, המוקנות לו עפ"י החוזה והודעה בכתב על כך תשלח לקבלן. כל הוראה בכתב שתניתן ע"י המפקח לקבלן בתחום סמכויותיו שהועברו לו ע"י המנהל או בא כוחו, דינה כדין הוראה שניתנה ע"י המנהל או בא כוחו.
- 2.4 האמור בסעיף זה כפוף לתנאי כי המנהל, או בא כוחו, רשאי לפסול עבודה או חומרים כלשהם אשר לא נפסלו ע"י המפקח, או לאשר עבודה או חומרים שנפסלו ע"י המפקח, או לשנות את החלטת המפקח.

### 3. ניהול יומן

3.1 הקבלן ינהל יומן עבודה עם הלוגו שלו (להלן - "היומן") וירשום בו, מידי יום ביומו פרטים, המשקפים, את המצב העובדתי במהלך ביצוע המתקן, אלא אם ניתנה הוראה אחרת במסמך אחר מהמסמכים המצורפים לחוזה או הוראה בכתב של המנהל. הקבלן ינהל יומני עבודה וירשום את הנתונים והפרטים שידרשו ממנו יומני עבודה יהיו בפורמט שידרש ממנו על ידי המנהל לרבות: שמות עובדים ואפילו הכלים שהשתמש תיאור עבודה, חפירות וכיוצב.

3.2 היומן ייחתם, מדי שבוע, ע"י המפקח והקבלן. הסתייג הקבלן מפרט כל שהוא מהפרטים שנרשמו על ידי המפקח ביומן, ירשום ביומן את דבר הסתייגותו המנומקת; אולם הסתייגותו לא תחייב את העירייה. לא רשם הקבלן הסתייגות מנומקת כאמור, הרי אישר הקבלן את נכונות הפרטים הרשומים ביומן. לא חתם הקבלן על היומן תוך שלושה ימים לאחר שנדרש לכך ע"י המפקח, ייחשב הדבר כהסכמת הקבלן וכי אין לו הסתייגות כל שהיא לפרטים הרשומים ביומן.

3.3 רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם, אינם מחייבים את העירייה, ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על-פי החוזה.

3.4 היומן יוגש למנהל המחלקה במסגרת הגשת החשבונות, המפקח יהיה חתום על היומן.

### 4. הסבת חוזה

4.1 הקבלן לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו, לאחר, פרט אם קיבל תחילה אישור והסכמה בכתב לכך מאת העירייה, והעירייה תהא זכאית לסרב או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון, ובייחוד בתנאי שמקבל ההעברה יקבל עליו למלא אחר כל הוראות החוזה שחלו קודם לכך על הקבלן.

4.2 הקבלן לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי חוזה זה לאחר.

### 5. קבלני משנה

מבלי לפגוע באמור בסעיף הקודם יהא הקבלן רשאי לבקש את אישור המנהל למסור את ביצועה של עבודה מסוימת כלשהי, מתוך העבודות הקשורות במתקן והכלולות בחוזה, לקבלן משנה, בתנאי מפורש, כי:

5.1 כל קבלן משנה יהא טעון תחילה אישורו בכתב של המנהל או בא כוחו;

5.2 מסירתה של עבודה כל שהיא ע"י הקבלן לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה כל שהיא מחובותיו עפ"י החוזה ושהקבלן יישאר אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות, המגרעות והנזקים שנעשו ע"י קבלן המשנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהא דינם כאילו נעשה ע"י הקבלן עצמו או נגרמו על ידיו.

5.3 הקבלן יקבע בחוזה שלו עם קבלן המשנה תנאים ביחס לשכר עבודה תנאי עבודה הוגנים לפועלים. חובה על הקבלן להקפיד על קיומם של החוקים והתקנות הנוגעים לחוקי שכר מינימום וחוק שעות עבודה ומנוחה.

5.4 כל משא ומתן עם קבלן משנה יתנהל באמצעות הקבלן בלבד, פרט לקבלת הוראות על ידי קבלן המשנה אשר יהיה זכאי לפנות ישר לבא כוחו של המנהל או למפקח, לכשתבוא על כך הסכמה מפורשת מאת בא כוחו של המנהל.

5.5 הקבלן מתחייב להחתים את קבלני המשנה שיעבדו מטעמו על נספח בטיחות זהה לנספח הבטיחות המצורף לחוזה זה- נספח ה'.

## 6. היקף החוזה

הוראות החוזה חלות על ביצוע המתקן, לרבות המצאת כח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות, המתקנים וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי הנחוץ לשם ביצוע העבודות המפורטות בהסכם.

## 7. מסמכים הסותרים זה את זה

7.1 בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או פירוש שונה של הוראה מהוראות החוזה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה - תיקבע כוחה של ההוראה בהתאם לרשימת העדיפויות בין המסמכים שבהוראות למשתתפים. יצויין כי על אף האמור לעיל, החלטת המנהל והכרעתו לגבי העדיפויות היא הקובעת.

7.2 גילה הקבלן סתירה או אי התאמה בין מסמכי החוזה, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו - יפנה הקבלן בכתב למנהל או לבא כוחו והמנהל או בא כוחו ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות, לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

7.3 רשאי המנהל או בא כוחו וכן המפקח להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע המתקן, הוראות לרבות תכניות, לפי הצורך, לביצוע המתקן.

7.4 הוראות המנהל או בא כוחו שניתנו בהתאם לסעיפים קטנים 7.2 או 7.3 של סעיף זה והוראות המפקח - מחייבות את הקבלן; אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מהאמור בפרק ח' של החוזה.

## 8. אספקת תכניות

8.1 התוכניות וכל המסמכים האחרים בקשר להן, הם רכושה וקניינה הבלעדי של העירייה ואסור לקבלן להעתיקן או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא לצורך ביצוע החוזה לכל מסמכיו ונספחיו בלבד. הקבלן יספק לעירייה תוכנית לצורך ביצוע כל מתקן, העתקים מהתוכניות במספר הדרוש, כראות עיניו של המנהל או בא כוחו כל העלויות הכרוכות בכך יחולו על הקבלן. עם גמר ביצוע המתקן, על הקבלן להחזיר לעירייה את כל התכניות, לרבות כל העתקים והמסמכים האחרים בקשר להן שברשותו, אם יידרש לכך ע"י המנהל או בא כוחו.

8.2 הקבלן יודיע למפקח על תכניות עבודה, תכניות פרטים וההוראות הדרושות או שידרשו, לביצוע המתקן בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין והסדיר של ביצוע המתקן והתקדמותו ולא יגרום לאחור או לעיכוב בגמר המתקן והשלמתו.

8.3 העתקים מכל מסמך, המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן במקום המתקן, והמנהל או בא כוח המנהל, המפקח וכל אדם שהורשה על ידיהם בכתב לתכלית זו, יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

## 9. הערבויות הנדרשות בחוזה

9.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, כולן או מקצתן, ימציא הקבלן לעירייה עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית, לתקופת החוזה או לתקופה נוספת שידרוש המנהל, ובסכום כפי שנקבעו בחוזה ובנוסח המצורף לחוזה. ההוצאות הכרוכות במתן הערבות יחולו על הקבלן.

הערבות האמורה תשמש גם כערובה שהקבלן יחזיר לעירייה את ההפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבונות הביניים ובחשבון הסופי.

9.2 יפר הקבלן את החוזה או תנאי מתנאיו - יהיה ראש העירייה או גזבר העירייה, רשאי לחלוט את סכום הערבות, מבלי שיוכל הקבלן להתנגד לגביית סכום הערבות האמור.

9.3 סכום הערבות שחולטה ע"י העירייה ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי העירייה או ראש העירייה או גזבר העירייה או סגן גזבר העירייה בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה האחרות של העירייה שיש לה לפי החוזה.

9.4 הערבויות לקיום החוזה, להבטחת הביצוע תהיינה צמודות למדד החוזה (מדד המחירים לצרכן) הידוע במועד פרסום המכרז. ערבות ביצוע מופחתת לתקופת האחריות, תהיה צמודה מדד (המחירים לצרכן המדד הכללי) הקבוע בחשבון הסופי.

9.5 להלן רשימת הערבויות לסוגן :

#### 9.5.1 ערבות להבטחת ביצוע החוזה

1. במועד חתימת החוזה עם הזוכה במכרז, על הזוכה במכרז להחליף את הערבות שצירף להצעתו, בערבות להבטחת ביצוע החוזה וזאת עד למסירת המתקנים להנחת דעתו של המנהל.

2. בשעת חתימת החוזה ימציא הקבלן לעירייה מכתב ערבות להבטחת מילוי התחייבויותיו לפי החוזה בהתאם לנוסח המצ"ב ומסומן כנספח א'. סכום הערבות יהיה בסך של 50,000 ₪, צמודים למדד החוזה (מדד המחירים לצרכן הכללי) הידוע במועד פרסום המכרז לפי הנוסח המצ"ב ראה נספח א'.

3. ערבות להבטחת האחריות :

עבור תקופת האחריות אשר מתחילה מיום מסירת המתקנים ועד לסיום החוזה ( 5 שנים), תמסר ערבות ביצוע מופחתת בסך של 40,000 ₪

#### 10. ויתור על הודעות נוטריוניות

שני הצדדים מוותרים על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות, ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו, ישמשו במקום התראה או הודעה כזו.

#### 11. הודעות

כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני, המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 72 שעות מזמן מסירתה בדואר.

**12. ביקור באתר המתקן**

בעבודה על פי המכרז, רואים את הקבלן כמי שהשתתף בסיור הקבלנים, הבין את אופי העבודות שיוטלו עליו ומוכן לקבל על עצמו את העבודה בין אם ערך בו ביקור לפני חתימת החוזה ובין אם לא, רואים אותו כאילו ביקר באתר המתקן לפני הגשת הצעתו ובחן באופן יסודי את דרכי הגישה אליו, השטח הפנוי לעבודה ולאחסנת חומרים, מקום צינורות המים הראשיים, קווי החשמל, הטלפון, הביוב, התיעול וכיו"ב, מבנים קיימים וכל המתקנים והסידורים האחרים, העלולים להשפיע על קביעת המחירים ועל ביצוע המתקן ולמד את מתקן שכבות הקרקע וטיבה על פי תוצאות קידוחי הניסיון הנמצאות במשרד המנהל, הקבלן לא יוכל לבוא בטענות כל שהן בקשר לאי ידיעת תנאים אלה.

**13. בדיקת מסמכים**

הקבלן מצהיר בזאת כי הוא עיין ובדק, לפני הגשת הצעתו, את מקום מתקן וסביבותיו ואת טיב הקרקע, את התוכניות, המפרטים, הדוגמאות של המוצרים המוצגות במשרד המנהל, רשימת הכמויות והמחירים וכל המסמכים האחרים המהווים את החוזה, וכי המחירים בהצעתו נבדקו היטב על ידיו ומהווים תמורה מלאה בעד כל התחייבויותיו עפ"י החוזה.

**14. ביצוע המתקן להנחת דעתו של המנהל**

14.1 הקבלן יבצע את המתקן בהתאם לחוזה ולהצעתו להנחת דעתו המוחלטת של המנהל או בא-כוחו, וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיהם.

14.2 הפיקוח אשר בידי המנהל, בא כוחו, או בידי המפקח, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי העירייה למילוי תנאי חוזה זה והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידיו.

**15. לוח זמנים ודרכי ביצוע**

15.1 הקבלן ימציא לאישור המנהל, תוך 7 ימים מיום התחלת ביצוע המתקן כמצוין בצו התחלת העבודה, הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים בשיטת "גאנט" אשר יוכן באמצעות מחשב על פי דרישת המנהל, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את המתקן.

כן ימציא הקבלן למנהל, לפי דרישתו מוזמן לזמן, פרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם. המצאת החומר האמור על ידי הקבלן למנהל, בין שאישר אותו המנהל במפורש ובין שלא אישר אותו, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהיא המוטלת עליו.

15.2 בהצעת לוח הזמנים חייב הקבלן להתחשב בנקודות הציון שבלוח הזמנים הסכמטי שנמסר לו על ידי המפקח, אם נמסר, או בנקודות הציון שנמסרו לו על ידי המפקח בכל דרך אחרת, אם נמסרו. עם זאת יהיה הקבלן רשאי להציע שינויים בקשר לאמור לעיל ואם אלה יאושרו על ידי המפקח, ייערך לוח הזמנים בהתאם לשינויים שאושרו.

15.3 לא המציא הקבלן לוח זמנים כאמור בס"ק (15.1, 15.2), ייקבע לוח הזמנים על ידי המפקח ויחייב את הקבלן. ההוצאות להכנת לוח הזמנים במקרה זה יהיו על חשבון הקבלן ולעירייה תהיה הזכות לקזז הסכום הנ"ל מכל תשלום שיגיע קבלן.

## 16. סימון

16.1 הקבלן חייב - לפני שיתחיל בביצוע המתקן - לבדוק את קווי השטח והתוכניות ובהוראות בכתב של המנהל או בא כוחו. לאחר הבדיקה יסמן הקבלן את כל המצבים, קווי הגובה והממדים של כל חלקי המתקן, בהתאם לתכניות ולהוראות בכתב מהמנהל או בא-כוחו ויישא באחריות גמורה לדיוק סימונם. הוצאות הסימון יחולו על הקבלן.

נמצאה שגיאה או אי דיוק בסימונו של אחד הסימונים - אף אם נבדקו ע"י המנהל, בא-כוחו או המפקח - יהא הקבלן חייב לתקן זאת, או את חלקי המתקן שנעשו כבר מתוך אי-דיוק או שגיאה כאמור, על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, כדי הנחת דעתו של המנהל או בא-כוחו.

16.2 הקבלן יהא אחראי לאספקתם ולאחיזתם התקינה והמדויקת של כל יתדות הסימון והסימונים האחרים, שנקבעו לצורך ביצוע המתקן, ובמקרים של סילוקם ממקומם, פגיעה בהם או שינוי בהם, יחדשם הקבלן או יחזירם למצבם הקודם על חשבונו והוצאותיו. כן יישא הקבלן באחריות מלאה לשגיאות ותקלות בביצוע המתקן, שתיגרמנה על ידי סילוק הסימונים האמורים, קלקולם, שינויים או פגיעה בהם.

## 17. השגחה מטעם הקבלן

במשך תקופת הביצוע של המתקן ועד למסירתו לעירייה, חייב הקבלן להעסיק מנהל עבודה מוסמך מטעמו אשר יפקח יבקר וישגיח ברציפות על ביצוע העבודות במתקן ועל נושא הבטיחות במהלך כל שעות הפעילות באתר.

למנהל או בא כוחו הזכות לאשר או לדחות או לבטל בכל זמן את מינוי מנהל העבודה מטעם הקבלן מבלי לתת נימוק לכך. כל ההוראות או הביאורים שינתנו למנהל העבודה על ידי המנהל, בא כוחו או המפקח, דינם כדין ההוראות או הביאורים שניתנו לקבלן עצמו.

מנהל העבודה אשר ימונה ע"י הקבלן יהיה נציגו של הקבלן לכל צורך ולכל עניין. מנהל העבודה יהיה אחראי בלעדי מטעם הקבלן לניהול אתר העבודה עפ"י כל דין הנחייה והוראת חוק או תקנה לרבות ובעיקר לשמירה על כללי הבטיחות הנדרשים באתר עבודה. הקבלן ו/או נציגו באתר הבניה יהיה האחראי הבלעדי לבטיחות ולשלום העובדים והציבור באתר ובסביבתו.

## 18. שמירה, תמרורי אזהרה, אמצעי זהירות ושילוט

18.1 הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו הוא, גידור אתר, שמירה, תמרורי אזהרה, תאורה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לביטחון המתקן ולביטחונו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, או שיידרש ע"י המנהל, בא כוחו או המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כל שהיא.

18.2 הקבלן יתקין ויתחזק במקום ביצוע המתקן, על חשבונו, שלט בגודל 2\*3 מ'. תוכן השלט יהיה עפ"י אישור המנהל ודוברות העירייה. השלטים יכילו את הפרטים הבאים: הדמיה, פרטי הפרויקט, המהנדס, צוות היועצים, המפקח וכן שם הקבלן וקבלנים אחרים בכירים. כמו כן, הקבלן יתחזק באופן שוטף על חשבונו את השילוט במהלך כל תקופת הביצוע ועד לסיום העבודה כמתחייב על פי כל דין. בגמר העבודה וכתנאי למסירה סופית יפרק הקבלן את השילוט ויסלקו מהשטח על חשבונו.

## 19. זכות גישה

למנהל, לבא כוחו, למפקח ולכל אדם אחר שהורשה לכך ע"י המנהל, תהא זכות כניסה לאתר המתקן ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה, או מובאים ממנו חומרים מכוונות וחפצים כל שהם לביצוע החוזה, וזאת באופן תדיר והקבלן חייב להבטיח להם זכות גישה זו.

## 20. עתיקות



20.1 העירייה תודיע לקבלן באם נדרש להזמין את רשות העתיקות למתן אישור לביצוע עבודה עם מתן צו התחלת עבודה. הקבלן יהיה אחראי להזמין ולתאם את רשות העתיקות במידה ויידרש כחלק מעבודות ההתארגנות בשטח. התשלום עבור שרות העתיקות ישולם ע"י העירייה.

20.2 גילה הקבלן באתר המתקן עתיקות, כמשמעותן בפקודת העתיקות, או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כל שהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי, ינקוט הוא באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם, או הזזתם ממקומם ויודיע על התגלית מיד למפקח. הטיפול בתאום ועזרה ככל שתידרש לרשות העתיקות תבוצע ע"י הקבלן והתשלום לרשות העתיקות ישולם ע"י העירייה.

## 21. אי פגיעה בנוחיות הציבור

הקבלן מתחייב, שתוך כדי ביצוע המתקן לא תהיה פגיעה, שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה, שלא לצורך, בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב. ביצוע המתקן יהיה בהתאם לכל ההנחיות וההוראות החוקים והתקנות הקיימים בכל הנוגע לאי פגיעה בנוחיות הציבור והדאגה לשלום הציבור.

## 22. פרק ג' – אחריות ונזיקין

22.1 מיום חתימת הסכם זה ועד מתן טופס סיום עבודות יהא הקבלן אחראי לשמירת העבודות ומתחם העבודות, כן יהא אחראי על החומרים, הציוד, המתקנים, הקבועים והארעיים, וכל דבר אחר שיובא על-ידו ו/או על-ידי מי מטעמו למתחם ו/או שהועמד לרשותו לצורכי ביצוע העבודות על-ידי המזמין או על-ידי המפקח, וזאת אף בין שהנזק או הקלקול נגרם באקראי ובין שהיה מעשה הכרחי וצפוי מראש. בכל מקרה של נזק או אובדן הנובע מסיבה כלשהי, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונו, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב יהיה על הקבלן לתקן את הנזק ו/או האובדן על-חשבונה היא ללא כל דיחוי ולגרום לכך שעם מתן טופס סיום העבודות יימצא הכל במצב תקין וראוי לשימוש ומתאים בכל פרטיו להוראות חוזה זה, ולשביעות רצון המזמין. הוראות סעיף זה יחולו גם על כל נזק שייגרם על-ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על-ידם במשך 5 שנים.

22.2 הקבלן יהיה אחראי כלפי העירייה על פי דין לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש ו/או ציוד של העירייה ו/או עובדיה ו/או צד ג' כלשהו עקב מעשה או מחדל טעות או השמטה של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי בצוע העבודות או בקשר אליהן.

22.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אבדן, נזק או קלקול לציוד ו/או לרכוש מכל סוג ותאור הנמצא בשימושו בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש ולציוד כאמור.

22.4 הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לעובדיו, לקבלני משנה של הקבלן ועובדיהם, לשלוחיו של הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודה.

22.5 הקבלן פוטר את העירייה, עובדיה וכל הבא מטעמה מאחריות לגבי נזקים להם הוא אחראי כאמור לעיל ועל-פי כל דין ומוותר על כל זכות תביעה שהייתה לו ו/או שיש לו ו/או שתהיה לו כנגד העירייה, עובדי העירייה ו/או כל מי שפועל מטעם העירייה ומתחייב לשאת בעצמו ועל חשבונו (ו/או בעזרת ביטוחים שיערכו לשם כך) בתשלומי תביעות ונזקים אשר הוא אחראי להם כאמור לעיל.

22.6 הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא עם קבלת דרישה בכתב מהעירייה את העירייה ו/או את עובדיה ו/או מי מטעמה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם למי מהם בגין

אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש הנובעים בקשר עם פעילותו על פי הסכם זה לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, לקבלן תימסר הודעה בדבר דרישה ו/או תביעה כאמור באופן שיאפשר לו להתגונן כנגדה על חשבונו.

## 23. ביטוחים

להבטחת אחריותו של הקבלן כאמור לעיל ומבלי לגרוע מאחריותו על-פי הסכם זה ו/או על-פי הדין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם ביטוחים בהתאם לשיקול דעתו ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים, גבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ג' 1, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").

23.1 הקבלן ימציא את טופס האישור על קיום ביטוחים במעמד חתימה על החוזה על הביטוח להיות בתוקף כל זמן ההתקשרות ואחריה, כשהוא חתום בידי חברת ביטוח המאושרת על ידי העירייה. הקבלן ישוב ימציא, עם סיום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה. הצגת אשור קיום ביטוחים תקין מהווה תנאי יסודי בהסכם.

23.2 הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור. לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

23.3 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה על פי הפוליסות, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי, מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

23.4 הקבלן לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח, וכן לתשלום השתתפויות עצמיות במקרה נזק.

23.5 הקבלן לבדו יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו מכוח סעיפי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

23.6 על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הבטוח הלאומי [נ"מ], תשנ"ה - 1995 ו/או כל חוק אחר הדן בבטוח עובדים על ידי מעבידים.

## 24. ביטוח ע"י העירייה ע"ת הקבלן

אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לבצעם לפי החוזה, - תהיה העירייה רשאית לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות: והעירייה תהיה רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. האמור בסעיף זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו שעל פי סעיף 23 לחוזה.

## 25. זכויות פטנטים

הקבלן יפצה את העירייה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיו"ב, שינבעו מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, או זכויות דומות, בדבר השימוש במכונות או בחומרים או בפריטים, שיסופקו ע"י הקבלן לצורך הקמת המתקן.

## 26. ניכוי כספים מהקבלן

העירייה תהיה רשאית לנכות מהכספים המגיעים, או שיגיעו לקבלן, מאת העירייה את כל אותם

הסכומים אשר תידרש, או תחויב, לשלם עקב אי קיום תנאי מתנאי החוזה. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של העירייה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידיה בכל דרך אחרת.

## פרק ד' - עובדים

### 27. אספקת עובדים של הקבלן

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את העובדים הדרושים לביצוע המתקן, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך. וכן יהיה אחראי על תשלום שכרם בהתאם לכל דין.

### 28. אספקת כח אדם ותנאי עבודה

28.1 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש, לשם ביצוע המתקן, תוך המועד הקבוע לכך בחוזה: וכן מתחייב הוא להיות בעצמו או לדאוג לכך, שמנהל עבודה מוסמך יהיה במקום ביצוע המתקן בשעות העבודה, על מנת שהמפקח יוכל לבוא אתו בדברים ולתת לו הוראות, שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה למנהל עבודה מוסמך של הקבלן, תיחשב כאילו נמסרה לקבלן.

28.2 בוטל.

28.3 הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים, שיועסקו על ידיו בביצוע המתקן, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המקצועי, המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף והמקובל באזור המרכז - גוש דן, ויהיה אחראי לכך, שגם העובדים שיעבדו אצל קבלני המשנה יקבלו שכר עבודה דלעיל. על הקבלן לשלם את כל התנאים הסוציאליים הנלווים בהתאם להסכמים קיבוציים וכל דין.

28.4 במקרה של עבודות מיוחדות, על הקבלן לדאוג לציוד מגן אישי מתאים בעבור עובדיו. למנהל, או בא כוחו, תהיה הזכות לקבוע אם בעבודה כלשהיא יש צורך בבגדי עבודה מיוחדים ועל פי הוראותיו ינהגו.

וכן על הקבלן לנהוג בהתאם לתקנות ולהוראות ולכל חוק הקיים הנוגע לבטיחות עובדים

28.5 לפי דרישה בכתב מאת המנהל, או בא כוחו, או המפקח, יחליף הקבלן את מנהל העבודה המוסמך, או מנהלי העבודה האחרים, אם לדעת המנהל, או בא כוחו, או המפקח, אין הם מתאימים לתפקיד.

28.6 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל, או בא כוחו, או המפקח, בדבר הרחקתו מאתר המתקן של כל אדם המועסק על ידיו באתר המתקן, אם לדעת המנהל, או בא כוחו, או המפקח, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא מבצע תפקידיו ברשלנות או עובד בצורה המסכנת את עצמו או את זולתו או המפר הוראות בטיחות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר המתקן. אי מילוי ההוראות סעיף קטן זה, יחייב את הקבלן בפיצויים מותנים מראש בסך השווה לשכרו של פועל יומי בסכום הנקוב בכתב הכמויות הרצוף לחוזה זה ואם לא נקב סכום כזה-לפי סכום השכר היומי הממוצע של פועל באותו סוג עבודה ליום לכל פועל, בעל מלאכה, או עובד אחר שיעסיקו הקבלן בניגוד להוראות סעיף קטן זה, מבלי צורך בהתראה נוטריונית ועצם הפרת סעיף קטן זה תשמש במקום התראה.

28.7 הקבלן ישלם בעד עובד, המועסק בביצוע המתקן, מסים לקרנות ביטוח סוציאלי, בשיעור שייקבע לגבי אותו עובד על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה, באותו

ענף, באזור המרכז - גוש דן.

28.8 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי, תשי"ד 1953, כפי שיתוקן מזמן לזמן והתקנות שהותקנו או שיותקנו על פיו ולהמציא לעירייה, לפי דרישתה, אישורים של המוסד לביטוח לאומי, כי קיים את התחייבויותיו לפי סעיף קטן זה.

28.9 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה, במובן חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.

28.10 הקבלן מתחייב כי יעסיק רק עובדים בעלי אזרחות ישראלית או עובדים זרים בעלי רישיון עבודה מתאים. מובהר בזאת, כי חל איסור מוחלט להעסיק עובדי שטחים (לרבות עובדים בעלי רישיון עבודה מתאים), במבני חינוך מכל סוג (גני ילדים, בתי ספר אולמות ספורט וכד') ו/או בסביבתם הקרובה. הקבלן מתחייב כי ימלא אחר הוראות משרד החינוך ו/או משרד הפנים לעניין העסקת עובדים במוסדות חינוך ו/או במבני ציבור.

28.11 מובהר ומודגש כי כל האמור לגבי הקבלן מתקיים גם לגבי קבלני משנה מטעם הקבלן. כמו כן יובהר ויודגש כי לעירייה לא יהיה כל קשר עם עובדיו ומועסקיו של הקבלן, לרבות קשרי עובדי ומעביד. וכן עם קבלני המשנה ועובדים מטעם קבלני המשנה, וכן לא יהיה כל קשר עובד מעביד בין העירייה לעובדיו ומועסקיו של הקבלן או של קבלני המשנה מטעם הקבלן.

## 29. פנקסי כח-אדם ומצבות כח אדם

29.1 הקבלן מתחייב, שבביצוע המתקן ינוהלו לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסוגו במקצוע של כל עובד וכן ימי עבודתו, שעות עבודתו ושכר עבודתו ומקום האתר בו עובד וכיוצ"ב.

29.2 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה ולמפקח, לפי דרישה, את פנקסי כח האדם לשם ביקורת וכן להכין ולהמציא למפקח, לפי דרישתו ולשביעות רצונו מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית, שתכלול את חלקות העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם. וכן עליו להמציא לעירייה או כל נציג מאושר מטעמה תלושי שכר.

## 30. רווחת העובדים

הקבלן מתחייב לסדר לעובדים המועסקים בביצוע המתקן, סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים באתר המתקן, לשביעות רצונו של המפקח.

## פרק ה' - ציוד, חומרים ואורח מקצועי

### 31. אספקת ציוד מתקנים וחומרים

31.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו והוצאותיו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצועו היעיל של המתקן בקצב הדרוש.

31.2 רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצוע היעיל של המתקן בקצב הדרוש.

31.3 למרות האמור בסעיף קטן (31.1) בסעיף זה, שומרת העירייה לעצמה את הזכות לספק לקבלן את החומרים (כולם או מקצתם) שהיא תמצא לנחוץ, במחירי היסוד הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים ולחייב במחיר החומרים את חשבונו של הקבלן, מיד עם מסירתם לקבלן. השתמשה העירייה בזכות זו, יחולו על החומרים שהיא תספקם לקבלן כללים אלה:

1. הקבלן ישתמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע המתקן
  2. כשהוכנסו חומרים מהחומרים האמורים לאתר המתקן - לא יהא הקבלן רשאי להוציא אותם או חלק מהם מאתר המתקן, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המנהל או בא כוחו.
  3. הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המנהל או מבא כוחו.
- 31.4 הוקצבו לקבלן ע"י רשות מוסמכת, על פי המלצת העירייה, חומרים שחלים עליהם פיקוח או הגבלות בקשר לקיצובם או חלוקתם, יחולו עליהם הכללים שבפסקאות (1), (2), (3) לס"ק (31.3) לסעיף זה. לא השתמש הקבלן בחומרים שהוקצבו כאמור לביצוע המתקן מסיבה כל שהיא, עליו להציע למכירה לעירייה במחיר הקרן, בתוספת הוצאות ההובלה לאתר המתקן. לא קנתה העירייה את החומרים המוצעים תוך 30 יום מיום ההצעה כאמור, יוכל הקבלן להשתמש בחומרים למטרה אחרת, בהסכמת הרשות המוסמכת שהקציבה את החומרים.
  - 31.5 לצורך סעיף זה דין דלק ושמן, שמשמשים בהם בביצוע המתקן להפעלת ציוד מכני כבד לעבודות עפר - כדין חומרים.

### 32. חומרים ומוצרים

- 32.1 כל החומרים והמוצרים שיסופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע המתקן יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות החוזה ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים. בהעדר תקנים לחומרים ולמוצרים כל שהם - יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות שיאושרו ע"י המנהל או בא כוחו.
- הקבלן מתחייב לספק את כל החומרים והמוצרים מהסוג המעולה מתוך הסוגים השונים שמתירים התקנים הישראליים, אלא אם כן נקבע להם בחוזה במפורש סוג אחר.
- 32.2 נאמר במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע המתקן, בין שאלה סופקו על ידיו ובין שאלה סופקו ע"י העירייה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ואושרו ע"י המנהל או בא כוחו.

### 33. תוצאות הבדיקות

- 33.1 כל התשלומים בעד בדיקת דגימות במעבדות או במכונים המאושרים ומכון התקנים ע"י המנהל או בא כוחו יחולו על קבלן. כמו כן במקרים בהם תדרש בדיקה חוזרת מכל סיבה שהיא יחול התשלום לבדיקות על הקבלן.
- 33.2 כל החומרים והמוצרים - בין אלה המיוצרים בבית החרושת, בבתי המלאכה ובמקומות אחרים ובין אלה הנעשים באתר המתקן - אשר יידרשו לשם בדיקות תקניות או אחרות, יסופקו ע"י הקבלן, על חשבונו והוצאותיו.
- 33.3 הקבלן יהיה חייב לשלוח את החומרים והמוצרים לשם בדיקות תקניות או אחרות, למקום בו יורה המנהל או בא כוחו והוצאות הובלתם למקום הבדיקות יחולו על הקבלן.

### 34. מדגמים

כל המדגמים שהקבלן חייב לעשותם בהתאם לחוזה, או על פי הוראת המנהל או בא כוחו יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו.

### 35. אורח מקצועי

כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוזה ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המנהל או בא כוחו.

עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות ולהוראות אלה. מחובתו של הקבלן להמציא למנהל או לבא כוחו, אישור רשמי מאת הרשויות המוסמכות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורים לעיל, וכל ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך יחולו על הקבלן.

### 36. בדיקת חלקי המתקן שנועדו להיות מכוסים

36.1 הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהמתקן שנועד להיות מכוסה או מוסתר ללא הסכמתו של המפקח.

36.2 הושלם חלק כלשהו מהמתקן שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן על כך למפקח, 48 שעות מראש, כדי לאפשר למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהמתקן, לפני כיסויו או הסתרתו, ולקבוע את ההוראות הדרושות בטרם יכוסה החלק האמור מהמתקן.

36.3 כיסה הקבלן חלק כלשהו מהמתקן בניגוד להוראותיו של המפקח, או לא הודיע הקבלן למפקח מראש על הכיסוי, יגלה ויחשוף קבלן על חשבונו והוצאותיו לשם ביקורת, את החלק של המתקן שכוסה, עפ"י דרישת המפקח ובתוך הזמן שנקבע על ידיו וכיסה אותו מחדש מיד לאחר אישור אותו החלק מהמתקן ע"י המפקח.

36.4 הודיע הקבלן למפקח על השלמת חלק כלשהו מהמתקן שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ולא קיבל הוראה מאת המפקח למנוע את כיסויו או הסתרתו, הרי יהיה חייב הקבלן, עפ"י דרישת המנהל או בא כוחו שתינתן לו מזמן לזמן, לחשוף, לגלות, לקרוע פתחים ולעשות חורים בכל חלק מהמתקן לפי הוראות המנהל או בא כוחו, לצורך בדיקתו ובחינתו ולאחר מכן להחזירו לתיקנו, לשביעות רצונו של המנהל. הוכיחו הבדיקות שהחלק האמור בוצע לשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, יחולו ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה הנ"ל על העירייה. לא היו הבדיקות לשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, יחולו ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה הנ"ל על הקבלן.

36.5 יסרב הקבלן למלא את דרישת המפקח כאמור בסעיפים הקטנים (36.3) ו-(36.4) או יתשל בכך, יהא המנהל או בא כוחו רשאי להעסיק פועלים על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, לשם גילוי חלק כלשהו מהמתקן וכיסויו.

36.6 הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאית העירייה לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

### 37. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

37.1 המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:

- 37.1.1 על סילוק חומרים כלשהם מאתר המתקן, שאינם מתאימים לייעודם, לדעת המפקח, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, לאתר פסולת מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה. דמי ההובלה וההטמנה יהיו על חשבון הקבלן. בסיום העבודה יידרש הקבלן להציג את האישורים אשר יעידו על הטמנת החומרים והפסולת באתר הטמנה מאושר.
- 37.1.2 על הבאת חומרים תקינים ומתאימים לייעודם, במקום החומרים האמורים בסעיף 37.1.1 דלעיל.
- 37.1.3 על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהו מהמתקן שהוקם ע"י שימוש בחומרים בלתי מתאימים, או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי החוזה.

37.2 כוחו של המפקח לפי ס"ק 37.1 מסעיף זה, יפה על אף כל בדיקה שנערכה ע"י המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.

37.3 לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי ס"ק 37.1 לסעיף זה, תהא העירייה רשאית לבצעה על חשבון הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והעירייה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

#### פרק ו' - התחלת העבודה, מהלכה, סיומה והארכתה

#### 38. מועד התחלת המתקן

לפני התחלת העבודה יוציא המנהל הזמנת עבודה מאושרת חתומה אשר תפרט את מהות העבודה היקפה, תקופת הביצוע ושיטת המדידה. הקבלן יתחיל בבצוע המתקן בתאריך שייקבע ע"י מנהל אגף חזות העיר בהוראה בכתב, שתיקרא "צו התחלת עבודה", ויתקדם בביצוע בקצב הדרוש להשלמת המתקן, תוך התקופה שנקבעה בצו התחלת העבודה. צו התחלת ביצוע העבודה יימסר לקבלן רק לאחר שהושלם התאום ההנדסי במידה ונדרש ובאישור מנהל מחלקת תאום הנדסי.

הזוכה יתחיל עבודתו בכפוף להזמנת עבודה מאושרת וחתומה ע"י הגורמים בעירייה לפי נוהלי עירייה לרבות גזברית העירייה.

#### 39. העמדת אתר המתקן לרשות הקבלן

לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע המתקן, או בשעת מתן אותה הוראה, תעמיד העירייה לרשות הקבלן את אתר המתקן, או את אותו חלק ממנו הדרוש, לדעת המפקח להתחלת ביצועו של המתקן והמשכתו בהתאם ללוח הזמנים ולשלבי ההתקדמות. לאחר מכן תעמיד העירייה לרשות הקבלן מזמן לזמן, חלקים נוספים מאתר המתקן, הכל כפי שיידרש, לדעת המנהל לביצוע המתקן בהתאם ללוח הזמנים ולשלבי ההתקדמות האמורים.

#### 40. הכנות לביצוע המתקן

הקבלן לא יחל את עבודתו ללא הזמנת עבודה מאושרת וחתומה לפי נוהלי העירייה וגורמים בעירייה לרבות גזברית העירייה.

לפני התחלת ביצוע המתקן ולמועד שנקבע ע"י המנהל יבצע הקבלן את הדברים הבאים ועל חשבונו:

- 40.1 הקבלן יגדר את אתר המתקן באמצעות גדר תקנית חדשה ולבנה מסוג פח "איסקורית" בגובה 2.0 מ' לפחות ובאישור המפקח וקב"ט העירייה או גדר שתאושר ע"י המפקח. גמר ביצוע הגידור מותנה בקבלת אישור המפקח.
- 40.2 ידאג להספקת מים (כולל התקנת מד מים על חשבונו ותשלום הוצאות המים), חשמל (על חשבונו) או כל מקור אנרגיה הדרוש לביצוע המתקן. עלויות המים והחשמל יחולו על הקבלן.
- 40.3 ינקוט בכל סידורי ההגנה בפני שיטפונות.
- 40.4 יקים מחסן או מתקן ארעי אשר ישמש מחסן לחומרי עבודה וכלים.
- 40.5 יעשה את כל שאר ההכנות הדרושות לביצוע המתקן, להנחת דעתו של מנהל.
- 40.6 ימנה מנהל עבודה מוסמך ע"י משרד העבודה.
- 40.7 ידווח למפקח האזורי במשרד העבודה על התחלת עבודה חדשה ויקבל את אישורו.

#### 41. מועד סיום המתקן

41.1 בכפופות לדרישה כלשהי הכלולה בחוזה, בדבר השלמת חלק כלשהו מהמתקן לפני סיומו המלא והגמור של המתקן, מתחייב הקבלן לסיים את המתקן כולו תוך הזמן שנקבע בחוזה (לכל הזמנה בנפרד), שמנינו יתחיל מהתאריך שנקבע ע"י המנהל בצו התחלת העבודה, כמו כן מצהיר הקבלן שידוע לו כי העירייה תהא רשאית להשתמש באותו חלק מתקן לפי

שיקול דעתה לאחר השלמת בנייתו.

41.2 ניתנה ארכה ע"י המנהל או בהסכמתו בכתב לסיום המתקן כולו, יוארך המועד לסיום המתקן בהתאם לכך.

#### 42. ארכה לסיום המתקן

סבור המנהל כי יש מקום להארכת המועד לסיום המתקן מחמת שינויים או תוספות למתקן, או מחמת כח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת המנהל, מתן הארכה, יתן המנהל ארכה לסיום המתקן לתקופה מתאימה ומתקבלת על הדעת, בתנאי שהקבלן בקש ארכה בכתב תוך 30 יום מיום שניתנו הוראות לשינויים, או לתוספות, או מיום שנוצרו תנאים מחמת כח עליון או תנאים מיוחדים אחרים.

הוראות כל חוק, תקנה או צו, פריצת מלחמה ו/או מבצע צבאי ו/או גיוס כללי, איסור ו/או הגבלה על בניה ע"י רשות מוסמכת ו/או הוראות רשויות מוסמכות ו/או הקפאת בניה עפ"י דין ו/או כתוצאה מכוח עליון, לרבות במקרה של מגפה עולמית ו/או התפשטות נגיף במדינות המספקות חומרי/פריטי/אביזרי בנייה ו/או בישראל, שהוכרו על ידי ארגון הבריאות העולמי, ו/או פגעי טבע ו/או שביתה ו/או השבתה ו/או מחסור ארצי חריג ומהותי בחומרי ומשאבי בניה ו/או בפועלי בניה מקצועיים (לרבות ובפרט הגבלה מהותית ע"י הרשויות של שהיית עובדים זרים בתחום הבניה בישראל) ו/או בשירותי ציוד לבניה ו/או הובלה ו/או גילוי עתיקות ו/או קברים ו/או זיהומי קרקע ו/או מי תהום ו/או כל גורם או סיבה אחרים, שלקבלן אין שליטה עליהם או על גרימתם ושאינם באשמתה, ושהקבלן נקט בכל האמצעים הסבירים למניעת העיכוב, וישנו קשר סיבתי בין התקיימותה של הנסיבה הפוטרת לבין האיחור. הקבלן מתחייב להודיע לעירייה בתום התקיימותה של הנסיבה הפוטרת כאמור על העיכוב ומשכו.

אישור להארכה חייב להיות בכתב וחתום ע"י המנהל או ע"י מי שהוסמך על ידו.

#### 43. קצב ביצוע

43.1 אם הקבלן, לדעת המפקח, אינו מתקדם בביצוע המתקן במידה המבטיחה את סיומו למועד הקבוע בחוזה, או עד גמר הארכה שניתנה לסיום המתקן, יודיע המנהל לקבלן על כך בכתב והקבלן ינקוט מיד אמצעים הדרושים כדי להבטיח את סיום המתקן במועדו.

לא נקט הקבלן באמצעים הדרושים לסיום המתקן במועדו להנחת דעתו של המנהל, יחולו גם במקרה כזה הוראות סעיף 44.

אי מתן הודעה ע"י המנהל לפי סעיף קטן זה אינו משחרר את הקבלן ממילוי התחייבותו לסיום המתקן במועד שנקבע בחוזה.

43.2 בחר הקבלן, בין היתר, לשם סיום המתקן במועד לעבוד במשמרות וקיבל אישור לכך מאת המנהל או בא כוחו, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים נוספים עקב העבודה במשמרות.

הקבלן יפצה ויפטור את העירייה, על חשבונו והוצאותיו, מכל תביעה שתוגש נגדה בכל הקשור או הנובע מעבודה במשמרות.

43.3 יהא צורך לדעת המנהל, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע המתקן מכפי שנקבע תחילה, יפנה המנהל בכתב אל הקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחיש ביצוע המתקן כמבוקש ע"י המנהל לצורך זה, בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.

#### 44. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש

44.1 אם לא יסיים הקבלן את ביצוע המתקן במועד שנקבע בהזמנת העבודה, או עד גמר הארכה לסיום המתקן, ישלם הקבלן לעירייה את הסכום שצוין בנספח ו' בחוזה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, בעד כל יום של איחור שבין המועד הסופי שנקבע לסיום המתקן לבין מועד סיום המתקן למעשה.



- 44.2 העירייה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים, האמורים בסעיף קטן (44.1) מסעיף זה, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. בתשלום הפיצויים או הניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו לסיים את המתקן, או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.
- 44.3 נתן המנהל לקבלן, לפני סיום המתקן, תעודת סיום לגבי חלק כל שהוא מהמתקן, לפי נספח ו' יופחת בעד כל יום שלאחר מתן תעודת הסיום האמורה חלק יחסי מהפיצויים המוסכמים והקבועים מראש, האמורים בס"ק (44.1) דלעיל, לפי הערך היחסי שבין חלק המתקן האמור לבין המתקן כולו.
- 44.4 בגין סטייה מדרישות החוזה ונוהלי הבטיחות כמפורט בנספח ג', תקזז העירייה את סכומי הפיצוי המוסכם כמפורט בנספח ג' כאמור.

#### 45. הפסקת ביצוע המתקן

- 45.1 הקבלן יפסיק את ביצוע המתקן, כולו או מקצתו לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המנהל, בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה ולא יחדשו אלא אם ניתנה לו על כך הוראה בכתב ע"י המנהל.
- 45.2 עם הפסקת ביצוע המתקן, כולו, או מקצתו, לפי ס"ק 45.1 ינקוט הקבלן אמצעים להבטחת המתקן ולהגנתו, לפי הצורך, לשביעות רצונו המלאה של המפקח.
- 45.3 הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע המתקן, לפי הוראות המנהל, תחולנה על העירייה: אולם הקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום ההוצאות האמורות, אם לא הגיש בכתב למנהל, תוך 30 יום מיום קבלת הוראותיו של המנהל, דרישה מפורטת ומנומקת בציון סכום ההוצאות. סכום ההוצאות הסופי יהא נתון לשיקול דעתה של העירייה, לאחר שניתנה לקבלן אפשרות להשמיע את טענותיו בפניו.
- 45.4 למרות האמור בס"ק 45.3 דלעיל, לא תשלם העירייה לקבלן הוצאות כל שהן עקב מילוי הוראות המנהל בקשר להפסקת ביצוע המתקן, כולו או מקצתו במקרים דלהלן:
- 45.4.1 נקבעו בצו התחלת העבודה תקופות להפסקות בביצוע המתקן, כולו או מקצתו.
- 45.4.2 נקבעו ע"י המנהל הפסקות מחמת תנאי מזג האוויר, העלולים לפגוע בבטיחותו או בטיבו של המתקן, כולו או מקצתו, או מחמת רשלנותו של הקבלן ו/או כל סיבה שאינה תלויה בערייה.
- 45.4.3 נקבעו ע"י המנהל הפסקות לצורכי ביצועו התקין של המתקן, או לצורכי בטיחותו של המתקן, לצורך בירור ביצוע תוכנית או שיש שיבוש בגלל המתקן והתאמתו כולו או מקצתו.
- 45.5 הופסק ביצוע המתקן, כולו או מקצתו, לצמיתות, לאחר שניתן ע"י המנהל צו התחלת עבודה והקבלן החל בביצוע המתקן למעשה, יגיש הקבלן, תוך 30 יום מהיום בו ניתנה לקבלן ההוראה להפסקת ביצוע המתקן לצמיתות, חשבון סופי לגבי אותו חלק המתקן שבוצע למעשה. החשבון הסופי יהיה מבוסס על הכמויות שנמדדו בפועל ואושרו ע"י המנהל ועל מחירי היחידה הנקובים בחוזה.

#### 46. שימוש או אי שימוש בזכויות

- 46.1 הסכמה מצד המנהל לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
- 46.2 לא השתמשו המנהל, או בא-כוחו, או המפקח, בזכויות הניתנות להם לפי החוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כל שהוא על זכויות וחובות לפי החוזה.

#### 47. תעודת סיום/גמר

- 47.1 הושלם המתקן - יודיע על כך הקבלן למפקח בצירוף תו תקן בכתב והמפקח יבדוק את

המתקן ותו התקן תוך 14 ימים מיום קבלת ההודעה ואם ימצא אותו מתאים לתנאי החוזה ומשביע את רצונו, יוציא המנהל לקבלן תעודת סיום, תוך שבוע ימים מיום קבלת המתקן על ידיו. ימצא המפקח שהמתקן לא בוצע בהתאם לחוזה, עליו להודיע על כך לקבלן ועל הקבלן לתקן את המתקן.

47.2 חייב הקבלן לפי תנאי החוזה, להשלים חלק מסוים מהמתקן במועד מסוים, לפני המועד הסופי שנקבע לסיום המתקן כולו, או שהושלם חלק כלשהו מהמתקן והעירייה החזיקה או השתמשה בו - יוציא המנהל תעודת סיום לגבי אותו חלק מהמתקן עפ"י דרישת הקבלן בכתב. מתן התעודה אינו פוטר את הקבלן מלביצע ולהשלים, לשביעות רצונו של המפקח, כל חלק או פרט שטרם בוצע או הושלם לשביעות רצונו, באותו חלק מהמתקן שלגביו ניתנה תעודת הסיום.

47.3 מתן תעודת סיום כלשהי אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי חוזה זה.

47.4 קבע המנהל, כי הושלם המתקן, או הושלם החלק המסוים מהמתקן, שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לעירייה את המתקן או אותו חלק מסוים מהמתקן, כאמור הכל לפי העניין, הקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת המתקן או החלק המסוים מהמתקן, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפי העירייה.

47.5 כתנאי לקבלת תעודת גמר על הקבלן להגיש תוכנית עדות (AS MADE) לכל המערכות החדשות שבוצעו בעבודתו. כמו כן על הקבלן להציג גם מערכות ישנות וקיימות באם נתגלו במהלך העבודה. במקרים בהם יש תכנון של יועץ (חשמל, אינסטלציה וכו'), יגיש הקבלן תוכניות מעודכנות. במקרים בהם נעשתה עבודה על בסיס תוכניות ממוחשבות יוגשו תוכניות העדות באמצעות מחשב. התוכניות יבוצעו בתוכנות אשר יעלו במחשבי העירייה. תוכניות העדות יוגשו בשני העתקים וכן תמסר מדיה מגנטית לידי העירייה. במקרים בהם קיים תכנון מפורט כאמור, יגיש הקבלן את תוכניות העדות ע"ג התוכניות המקוריות. במידה ולא קיימות תוכניות עבודה מפורטות, יגיש הקבלן את תוכניות העדות ע"ג תוכנית אדריכלות באם קיימת. באם לא קיימות כל תוכניות יגיש הקבלן סקיצות עקרוניות של העבודה ברמה המפרטת את העבודה שבוצעה. כל אלה יותעדו בתיק האתר של הגינה.

#### פרק ז' - אחריות ותיקונים

#### 48. הגדרת "תקופת אחריות"

לצורך החוזה, תקופת האחריות פירושה: התקופה המתחילה עם מסירת התעודה בהתאם לסעיף 47 לכל הזמנה בנפרד, או במקרה של תעודת סיום לגבי חלקים שונים של המתקן - מהתאריכים הנקובים בתעודות האמורות לגבי החלקים האמורים. תקופת האחריות - 5 שנים מיום מסירת המתקנים להנחת דעתו של המנהל.

#### 49. תיקונים ע"י הקבלן

49.1 פגמים, ליקויים וקלקולים מכל סוג שהוא שהתגלו תוך תקופת האחריות במתקן או בעבודות שבוצעו ע"י הקבלן (פרט לבלאי רגיל) והם תוצאה מביצוע המתקן שלא בהתאם לחוזה, או להוראותיו של המפקח, או תוצאה משימוש בחומרים לקויים או מאורח מקצועי לקוי או המתקן הורכב בהתאם להוראות החוזה אך חל ליקוי כתוצאה של כל סיבה שהיא לרבות של התאמה לרבות וונדליזם- יהא הקבלן חייב לתקנם על חשבונו והוצאותיו בתוך 48 שעות, הכל לפי דרישת המנהל, או בא כוחו ובמועד שנקבע לכך ע"י המנהל, או בא כוחו בכתב. אם אין הפגמים הליקויים והקלקולים במתקן או בעבודות שבוצעו ע"י הקבלן ניתנים לתיקון לדעת המנהל או בא כוחו, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה בסכום שייקבע ע"י המנהל.

49.2 אין בסעיף קטן (49.1) דלעיל כדי לגרוע מהאמור בסעיף 51 דלהלן.

50. בוטל

51. תיקונים ע"י אחרים על חשבונו של הקבלן

לא ימלא הקבלן אחרי הוראות הסעיף 49 רשאית העירייה לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן, תהא העירייה רשאית לגבות, או לנכות, את ההוצאות האמורות, בתוספת של 12% שייחשבו כהוצאות משרדיות מנהלתיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא העירייה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

פרק ח' - שינויים, הוספות והפחתות

52. שינויים

המנהל רשאי להורות בכל עת שימצא לנכון, בכפוף להזמנת עבודה מאושרת וחתומה ע"י גזברית העירייה על עשיית שינויים במתקן ובכל חלק ממנו, לרבות שינויים בצורתו של המתקן באופיו, בסגנונו, בממדיו וכיו"ב, והקבלן הלהורות על:

1. הגדלת הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות או הקטנתן.
2. השמטת פריטים או הוספת פריטים חדשים על אלו הנקובים ברשימת הכמויות.
3. שינוי האופי, הסוג והאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת הכמויות.
4. שינוי גבהי המפלסים, והממדים של המתקן ופרטיו.
5. הוספת פריטים מכל סוג שהוא הדרושים להקמת המתקן.
6. הגדלה או הקטנה של הזמנות עבודה ולוח הזמנים לביצוע.

יובהר, כי השינויים יתבצעו בפריטים קיימים בכתב הכמויות ומתקנים שהציע הקבלן שעל פי סוגם וטיבם קבל ניקוד באיכות.

למען הסר ספק, הסעיפים והכמויות אשר נרשמו בהזמנת העבודה, נועד בראש ובראשונה להגדיר את המסגרת הכספית אשר הוקצתה לביצוע העבודה. למנהל שמורה הזכות לעשות כל שינוי שידרש לרבות שינוי היקף ערך העבודה.

אין למנהל/ מפקח הסמכות לאשר תוספת עבודה ללא הזמנת עבודה מאושרת כדין ע"י גזברית העירייה וכל תוספת עבודה שנעשית ללא הזמנת עבודה חתומה ומאושרת כדין ע"י גזברית העירייה הינה על דעת הקבלן ולא יהיו לו כל טענות/תביעות כנגד מי מגורמי העירייה.

הקבלן לא יעשה שינויים במתקן, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה על כך מאת המנהל בכתב, ובתנאי שאם מסיבות כל שהן נתן המפקח, שהוסמך לכך בהתאם לסעיף 2 של החוזה, הוראה לקבלן בעל-פה לעשות שינויים במתקן, תיחשב ההוראה שניתנה ע"י המפקח בע"פ כאילו ניתנה לכתחילה ע"י המנהל בכתב. כל הוראה שניתנה ע"י המפקח, כאמור לעיל, תאושר בכתב ע"י המנהל, תוך 30 ימים מיום הניתנה.

53. היקף השינויים

53.1 המנהל יהא זכאי להורות לקבלן לבצע שינויים במתקן, כאמור סעיף 52דלעיל, והוראות אלה יחייבו את הקבלן.

53.2 קיבל הקבלן הוראה לשינויים, - ולא טען הקבלן תוך 10 ימים מיום קבלת הוראת השינויים האמורה כל הערה ו/או טענה, יהיה חייב לבצע את ההוראה.

54. העדפת שינויים

ערכו של כל שינוי שבוצע מכוחה של הוראת שינויים, ייקבע ע"י המנהל בכפיפות לתנאים הבאים :

- 54.1 אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים זהים לאלה שבהוראות השינויים - ייקבע ערכם של השינויים לפי מחירי היחידה שבחוזה.
- 54.2 אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים דומים לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים לפי מחירי היחידה שבחוזה.
- 54.3 אם לדעתו של המנהל אינם נמצאים בחוזה פריטים זהים או דומים לאלה שבהוראת השינויים, הרי :

1. אם הפריטים שבהוראת השינויים (בסעיף קטן זה : "הפריטים המחליפים") באים במקום פריטים שבחוזה (בסעיף קטן זה : "הפריטים המוחלפים"), ייקבעו מחירי היחידה של הפריטים המחליפים לפי ההפרש שבין ערכם של הפריטים המחליפים ולבין ערכם של הפריטים המוחלפים, על בסיס מחירי היחידה שבחוזה.
2. אם הפריטים שבהוראת השינויים באים כתוספת לפריטים שבחוזה יקבע המנהל את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי ערך השוק, או לפי ערך העבודה והחומרים בזמן מתן ההוראה לשינויים, בתוספת 12% מערך העבודה והחומרים, כתמורה מלאה ושלמה בעבור כל ההוצאות הכלליות - לרבות הנהלת העבודה - והרווח.
3. למפקח שמורה הזכות להשתמש בכל מחירון שיהיה רלוונטי ונהוג באותה העת

55. תביעות הקבלן

- 55.1 הקבלן יגיש למפקח אחת לחודש רשימה, שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע המתקן במשך החודש החולף.
- 55.2 תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות, כאמור בסעיף קטן (55.1) לעיל, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בסוף החודש, כאמור, על כוונתו להגיש את התביעה.
- 55.3 הקבלן לא יפסיק את ביצוע המתקן מחמת דרישה, תביעה או טענה כל שהיא שיש לו כלפי העירייה.

56. החובה להגיש ניתוח תמחירי

לצורך קביעת מחירים לעבודות שינויים במתקן יהא הקבלן חייב, עפ"י דרישת המנהל או בא כוחו, להמציא ניתוח תמחירי של מחירי היחידה לפריטים כלשהם, בין שהם כלולים בחוזה ובין שהם קשורים בעשיית שינויים.

57. אסור לעכב את ביצוע השינויים

הקבלן אינו רשאי לעכב את ביצועם של השינויים מחמת אי קביעת ערכם לבצעם מיד עם קבלת הזמנת עבודה מאושרת וחתומה ע"י גזבר העירייה והוראה בכתב מאת המנהל.

58. שיטת המדידה

- 58.1 שיטת המדידה של ביצוע העבודה תתבצע באחד משני האופנים הבאים:
1. מדידה וחישוב כמויות של פרטי העבודה עפ"י ביצועם בפועל.
  2. מדידה פאושלית עפ"י תוכניות חתומות לביצוע וכתב כמויות אומדני אשר יערך עפ"י התוכניות. בשיטה זו לא ימדדו כמויות הביצוע בפועל והתשלום יהיה עפ"י כתב הכמויות האומדני כסכום קבוע וסופי אשר עליו יחולו כל תנאי החוזה לרבות הנחות לסוגן, תוספות, התיקרויות ומ.ע.מ.
- 58.2 מובהר בזאת כי לכל עבודה תקבע שיטת המדידה ושלבי התשלום ע"י העירייה ובהתאם לכך תופק הזמנת העבודה. באם לא נקבעה שיטת מדידה ושלבי תשלום בגוף ההזמנה, תבוצע העבודה עפ"י שיטת הביצוע במדידה רגילה (סעיף 58.1 תת סעיף 1 לעיל).
- 58.3 בגוף הזמנת עבודה בה נקבעה שיטת מדידה פאושלית, תפורט שיטת המדידה ושלבי התשלום.
- 58.4 לקבלן הזוכה לא תהיה זכות להתנגד לשיטת המדידה שנקבעה ע"י העירייה כאמור לעיל.
- א. העירייה רשאית להכתיב לקבלן מסירת חלק מהעבודה לקבלן משנה, אשר אין לו חוזה עם עירייה ובתנאי שקבלן המשנה מבצע עבודות שאינן מסוג העבודות נשוא המכרז עליו חתום הקבלן או שנדרשת מומחיות ו/או מיומנות מיוחדת לביצועה.
- ב. המנהל יהיה רשאי לדרוש מהקבלן להציג בפניו 3 הצעות או יותר מקבלני משנה המבצעים עבודות הנ"ל, כמו כן יהיה המנהל רשאי לדרוש מהקבלן לקבל הצעת מחיר מקבלני משנה מרשימה אשר תוגש על ידיו או ע"י נציגי העירייה. המנהל יהיה רשאי לבחור מבין ההצעות על פי שיקול דעתו ועל פי אמות מידה מקובלות בעירייה, והקבלן מתחייב להעסיק את קבלן המשנה על פי הוראות המנהל.
- ג. בתמורה לכך תשולם לקבלן הראשי תוספת 12% למחיר העבודה של קבלן המשנה, זאת בתנאי שהחשבונות ישולמו לקבלן המשנה ישירות ע"י הקבלן וכנגד הצגת קבלה וחשבונית מס שתצורף לחשבון.

59. מדידת הכמויות

- 59.1 מחירי היחידה שבספרית הסעיפים והמחירים כוללים את כל העבודות, או כל החומרים ואת כל ההוצאות והרווח, לרבות מסים, היטלים וכו' פרט אם יצוין אחרת במסמכי המכרז.
- 59.2 מובהר ומודגש בזאת כדלקמן: - הכמויות והסעיפים שבכתבי הכמויות אשר יצורפו לכל הזמנת עבודה הם לצורך אומדן וקביעת מסגרת כספית ולצורך קבלת החלטות בקשר לביצוע העבודה.
- הכמויות וסעיפי העבודה אשר יאושרו בחשבון הקבלן יהיו עפ"י העבודה שבוצעה בפועל ולא תהיה בהכרח התאמה בינם לבין הכמויות והסעיפים אשר נרשמו בכתבי הכמויות שצורפו להזמנת העבודה. לקבלן לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בסעיפים ובכמויות, ומחירי היחידה יישארו בתוקף לכל תקופת החוזה ולכל כמות שתידרש ע"י העירייה לביצוע.
- 59.3 הכמויות שבוצעו למעשה לפי החוזה, תקבענה ע"י המפקח על סמך מדידות. המדידות תהיינה לפי שיטה של "מדידת נטוי", אלא אם נקבעה בחוזה שיטת מדידה אחרת. כל המדידות תרשמנה בפנקס מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה ע"י המפקח

## והקבלן.

- 59.4 לפני בואו למדוד כל חלק מהמתקן, יודיע המפקח לקבלן מראש על מועד המדידה, והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד המדידה ולעזור למפקח לבצע את המדידות הדרושות וכן לספק את כח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים והתוכניות הדרושים בקשר לכך.
- 59.5 לא נכח הקבלן במועד המדידה, רשאי המפקח לבצע את המדידות בהעדרו, והקבלן לא יהא רשאי לערער על הכמויות שנקבעו ע"י המפקח על סמך המדידות. אולם אם נעדר הקבלן במועד המדידה מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני מועד המדידה כאמור, ידחה מועד המדידה למועד אחר, כפי שייקבע ע"י המפקח.
- 59.6 נכח הקבלן בשעת המדידה, רשאי הוא לערער בכתב, תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד למדידת הכמות האמורה מחדש. נתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח גם לאחר המדידה השנייה, יכריע בעניין המנהל והכרעתו תהיה סופית.
- 59.7 היה המתקן, כולו או מקצתו, מוכן למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה, אלא אם כן יש, לדעתו, צורך בדחייה.
- 59.8 סעיפי ביצוע מתוך כתב הכמויות אשר לא בוצעו במלואם, מסיבה כלשהיא, ישולמו חלקית, באופן יחסי לעבודה שבוצעה. קביעת חלקיות הסעיף תהיה לפי קביעת המפקח.
- 59.9 במקרה של קושי בהערכות החלק שבוצע, או אי הסכמה לחלק היחסי יועבר הסעיף לחריגים.

## פרק י' - בוטל

60. בוטל

## פרק י"א - תשלומים

61. חשבונות ביניים

- 61.1 על הקבלן להמציא למפקח חשבונות ביניים לחלקי המתקן שבוצעו כבר, בהתאם ללוח התשלומים וללוח הזמנים ושלבי התקדמות ביצוע המתקן. הגשת החשבון לידי המפקח תהיה בין ה-1 ל-5 לחודש בגין העבודות אשר בוצעו בחודש הקודם. הרשות בידי המנהל לעכב אשור חשבון ביניים והעברתו לתשלום, אם יגרר הקבלן בביצוע המתקן לעומת לוח הזמנים ושלבי ההתקדמות.
- 61.2 הוסכם במפורש, שאישור חשבונות ביניים ותשלומם לא ישמשו הוכחה לנכונות האמור בהם ויהוו אך ורק מסגרת לתשלום על חשבון החשבון הסופי.
1. חשבונות ביניים יוגשו בשיעור של עד 90% מערך כל הזמנת עבודה ובתנאי שביצוע העבודה אושר ע"י המנהל.
2. על הקבלן להגיש חשבונות ביניים לא יותר מפעם בחודש

3. אישור חשבון ביניים ע"י המפקח תוך 30 ימים מיום קבלת החשבון מהקבלן ובתנאי שהוגשו כל המסמכים הקשורים לחשבון. למפקח שמורה הזכות להחזיר את החשבון החלקי באם לא הוגשו המסמכים הנדרשים לאישור עפ"י שיקול דעתו של המפקח, ובמקרה כזה יוגש החשבון מחדש על כל הכרוך בכך.
4. חשבונות ביניים מאושרים ישולמו ע"י העירייה בהתאם ל חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017
5. החשבונות יוגשו ע"י הקבלן בלוי חישובי כמויות מסודרים ומפורטים, יומני עבודה לרבות תכניות ככל שיידרשו לשביעות רצון המפקח.
6. החשבונות וחישובי הכמויות יוכנו ע"י הקבלן באמצעים ממוחשבים, לא יתקבלו חישובי כמויות וחשבונות ידניים.
7. כל חשבון חלקי יוגש ב- 2 העתקים מלווה בדיסקט עם קובץ תואם לשימוש בתוכנת בנארית או בפורמט משרד השיכון.
8. קובץ של חשבון מאושר יוחזר לקבלן ע"ג דיסקט לשימוש וכן לשימוש בעת הגשת חשבונות נוספים לעירייה.
9. לאחר אישור החשבון ע"י המפקח, יוחזר החשבון לידי הקבלן וזה יכין 2 העתקים נוספים על חשבונו, ויחזירם לעירייה חתומים בחתימת ידו ובחותמת החברה.

## 62. חשבון סופי

- 62.1 שכר הזמנת עבודה יקבע סופית על יסוד מכפלות הכמויות הסופיות המאושרות במחירי היחידה או לפי מחיר פאושלי שבחווה ובשינויים הנובעים משעורי ההנחות וההתייקרויות באישור המנהל והגזברית. מערך החשבון הסופי ינוכו כל התשלומים ששולמו לקבלן בחשבונות הביניים בגין אותה הזמנת עבודה וכל תשלום אחר שבצעה העירייה עבורו על פי חוזה זה .
  - 62.2 על הקבלן להגיש את החשבון הסופי תוך 30 יום מיום גמר המתקן האחרון לידי לידי המפקח.
  - 62.3 לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי תוך המועד האמור בסעיף קטן זה, רשאי המנהל לערוך את החשבון הסופי לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון סופי זה ייחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר ע"י המנהל ויחייב את הצדדים לחוזה זה.
  - 62.4 הגשת חשבון סופי, בדיקתו ופרעונו יבוצע כמפורט בסעיף למעט תקופת בדיקת החשבון אשר תתבצע עד 60 יום מיום קבלת החשבון מהקבלן ובתנאי שהוגשו כל המסמכים הקשורים לחשבון בצירוף תעודת גמר.
  - 62.5 לפני סילוק שכר הזמנת העבודה ימציא הקבלן הצהרה על חיסול תביעותיו בקשר לחוזה, בנוסח שיקבע ע"י המנהל, וימציא ערבות להבטחת אחריות באם נדרש עפ"י סעיף 9 שבתנאי החוזה. כמו כן יציג הקבלן אישור תאגיד המים על תשלום בגין שימוש במים. אם מסיבה כלשהי לא יותקן מונה מים אשר נדרש הקבלן להתקין או אם לא ניתן יהיה לקרוא את כמות המים שצרך הקבלן בכל תקופת העבודה, יחויב הקבלן בגין שימוש במים בשיעור 1/4% מערך החשבון הסופי המאושר. כמו כן, על הקבלן להציג גם אישור בדבר תשלום עבור הוצאות החשמל. אם לא ניתן יהיה להעריך את כמות החשמל שצרך הקבלן בכל תקופת העבודה, יחויב הקבלן בגין שימוש בחשמל בשיעור 1/4% מערך החשבון הסופי המאושר.
- חיובים אלו יחולו רק על הקבלן עצמו.
- 62.6 הקבלן לא יהיה זכאי לקבל מאת העירייה את הכספים המגיעים לו עפ"י החוזה, אלא אם כן ימציא תחילה תעודה מאת המנהל, המאשרת שהקבלן פינה את אתר המתקן מכל מיני

שיירים, חומרי בנין, מכשירים, כלים, צריף ושירותים או מבנים ארעיים שהוקמו באתר.

62.7 חשבונות סופיים מאושרים ישולמו ע"י העירייה בהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017

### 63. תשלומי התייקרות

63.1 המדד הבסיס : מדד המחירים לצרכן ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בגין המדד הידוע במועד הגשת המכרז.

63.2 המדד החדש : המדד החדש לצורך חישוב התייקרויות בחשבונות ביניים יהיה המדד הידוע במועד הגשת החשבון. מדד החדש לצורך חישוב התייקרויות בחשבון הסופי יהיה המדד אשר פורסם בגין החודש האחרון של תקופת הביצוע כפי שנקבעה בצו התחלת העבודה או עפ"י עדכון לתקופת הביצוע אם הוצאה במהלך העבודה.

63.3 תנודות המדד : ההפרש בין המדד הבסיס לבין המדד החדש בין לעליה ובין לירידה.

63.4 תשלומים בגין שינויים במדד :

63.4.1 יועלה או יופחת שכר החוזה באופן יחסי לתנודות במדד על העבודות שבוצעו בכל אחד משלבי הביניים. לצורך חישוב ההעלאה או ההפחתה, הכל לפי העניין, יראו כערך העבודות שבוצעו בכל אחד מהשלבים כאמור אותו חלק משכר החוזה שאושר לתשלום לקבלן בעד העבודות באותו שלב. למען הסר ספק, נקבע בזה במפורש שלא תשולם כל תוספת בעקבות תנודות המדד על אותו חלק משכר החוזה, ששולם לקבלן בחשבונות הביניים.

63.4.2 חישובן הסופי של כל ההעלאות או ההפחתות בשכר החוזה בהתאם לתנודות במדד יעשה בעת קביעתו הסופית של שכר החוזה על בסיס תנודות במדד שארעו בשלבי הביניים של ביצוע המתקן כמוסבר לעיל.

63.4.3 נגרם עיכוב ע"י הקבלן בבצוע המתקן, או ניתנת ארכה לקבלן לפי דרישתו הוא להשלמת המתקן - ואם לא צוין אחרת - יראו במקרה של עליה במדד היסודי כל עבודה במתקן כאילו בוצעה במועד שעל הקבלן היה לבצעה בהתאם ללוח - הזמנים ושלבי התקדמות לבצוע המתקן.

המחירים כפופים לכל חוק ו/או תקנות ו/או צו לשעת חירום החלים על יציבות המחירים במצרכים ובשירותים.

### פרק י"ב - סיום החוזה או אי המשכת ביצועו

### 64. תעודה על ביצוע החוזה

64.1 מילא הקבלן אחר כל ההתחייבויות הכלולות בהזמנת העבודה, ימסור המנהל לקבלן, בתום תקופת האחריות, תעודה המאשרת, כי המתקן בוצע והושלם בהתאם לחוזה וכי כל עבודות והכרוך בהן בוצעו אף הן, בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.

64.2 מסירת התעודה האמורה בסעיף קטן (65.1) דלעיל לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כלשהי, הנובעת מהחוזה אשר מטבע הדברים נמשכת גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.



- 65.1 בכל מקרה מהמקרים להלן יחשב כהפרת חוזה והעירייה תהא רשאית, לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 7 ימים, לתפוס את אתר המתקן ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את המתקן בעצמה, או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד והמתקנים שבאתר המתקן וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע לעירייה מהקבלן לפי החוזה:
- 65.2 כשהקבלן פושט את הרגל, או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים ו/או הקפאת הליכים, או שעושה סידור עם נושיו או לטובתם, או במקרה של גוף מאוגד, כשהוא בפירוק או בהתפרקות (פרט להתפרקות ללא פירוק עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר).
- 65.3 כשהקבלן נפטר ו/או איבד את כושרו המשפטי ו/או איבד את כושר עבודתו לתקופה העולה על 30 יום.
- 65.4 הקבלן הפר אמונים לעירייה .
- 65.5 הקבלן הפר את החוזה הפרה יסודית, וזו לא תוקנה בתוך 21 ימים ממועד בו הודיעה על כך העירייה לנותן השירות.
- 65.6 כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע המתקן ללא הסכמת העירייה בכתב.
- 65.7 כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה.
- 65.8 כשאין הקבלן מתחיל בביצוע המתקן, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועו ואינו מצייט, תוך 14 יום, להוראה בכתב מהמנהל להתחיל, או להמשיך, בביצוע המתקן.
- 65.9 כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה.
- 65.10 כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה, או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- 65.11 כשנגד הקבלן ו/או מי ממרכיביו ו/או מנהל של הקבלן תלויים הליכים פליליים או שהורשע בעבירות, והכל בגין מעשים הקשורים לתחום עיסוקו של הקבלן או קשורים בביצוע האמור בחוזה זה.
- 65.12 אי התייצבות הקבלן או בא-כוחו לשם קבלת הודעות לביצוע העבודות בהתאם לאמור בנוהל לביצוע העבודות ע"י הקבלן, לא נמצא מי שיקבל את ההודעות במספרי הטלפון/פלאפון, או במכשיר הקשר שמסר הקבלן למנהל, ו/או לא אותר הקבלן במספר המנוי של האיתורית שנמסר למנהל על ידי הקבלן.
- 65.13 הקבלן לא החל בביצוע העבודות ו/או לא סימון לפי הוראות המפקח.

- 65.14 לא טיפל הקבלן במועד ו/או במקצועיות (על פי קביעת המנהל או המוסמך מטעמו) בתקלות דחופות.
- 65.15 לא טיפל הקבלן במקצועיות, ו/או לא ניגש לביצוע עבודות שאינן דחופות תוך 24 שעות מההודעה.
- 65.16 לא החזיק הקבלן צוות וציוד כוננות תקין כנדרש לביצוע הנדרש ע"פ חוזה זה.
- 65.17 לא ביצע עבודה בצורה רצופה, ו/או לא השלים את העבודה תוך פרק זמן סביר, ו/או הפסיק ולא השלים את העבודה לרבות העבודות הנוספות ללא אישור או דרישה בכתב מאת מנהל העירייה ו/או המנהל ו/או המפקח.
- 65.18 בוטל ו/או שונה אחד מהתנאים ברישיון הקבלן שנדרשו בהתאם לתנאי המכרז.
- 65.19 בנוסף לאמור לעיל, ובכל מקרה בו הפר הקבלן את החוזה, שומרת העירייה לעצמה זכות לבצע את הדברים הבאים או חלק מהם לפי קביעתה הבלעדית:
- 65.20 העירייה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית כפיצוי מוסכם מבלי צורך בהוכחת נזק בגין הפרת החוזה ע"י הקבלן ו/או לכיסוי הוצאותיה ונזקיה כאמור לעיל והיא תהא זכאית לכל יתר התרופות ו/או הסעדים העומדות לרשותה על פי הדין ו/או הסכם זה.
- 65.21 לתבוע את הקבלן לתשלום נזקים והוצאות שנגרמו לה.
- 65.22 להפסיק את כל התשלומים לקבלן.
- 65.23 לנכות מהסכומים המגיעים לקבלן את הוצאותיה, ונזקיה הישירים והעקיפים על פי תחשיביה. החליטה העירייה לנקוט באחד ו/או בחלק ו/או בכל הצעדים האמורים לעיל, תהיה רשאית לעשות כן מיד עם קבלת החלטה מבלי צורך להודיע על כך לקבלן. החלטה זו של העירייה תהיה סופית ולא ניתנת לערעור ע"י הקבלן.
- 65.24 החליטה העירייה להמשיך בבצוע העבודות בעצמה, ו/או באמצעות קבלנים אחרים, תהיה היא רשאית לסלק מתחומי מקום העבודה את הרכוש ו/או האביזרים ו/או הציוד של הקבלן, ולגשת מיד עם קבלת החלטתה כאמור לבצע העבודות בעצמה, ו/או ע"י אחרים. החלטה זו של העירייה תהיה סופית ולא ניתנת לערעור ע"י הקבלן.
- 65.25 תפיסת אתר המתקן וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף קטן (66.1) אין בהם משום ביטול החוזה ע"י העירייה והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החוזה, פרט להתחייבויות שהעירייה תמנע מהקבלן למלאן ומאידך, לא תהא העירייה חייבת כלפי הקבלן אלא בהתחייבויות המפורטות בסעיפים קטנים (66.6) ו-(66.7) להלן.
- 65.26 סמוך לאחר תפיסת אתר המתקן ע"י העירייה וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי סעיף קטן (1), יקבע המנהל ויודיע לקבלן בכתב, את אומדן הסכום אשר לדעתו זכאי בו הקבלן בעד ביצוע החוזה עד לשעה האמורה וכן ערכם של עודפי החומרים, הציוד והמתקנים שבאתר המתקן באותה שעה.

65.27 משעת תפיסת אתר המתקן כאמור ע"י העירייה, לא תהא העירייה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה עד שתסתיים תקופת האחרייות, ולאחר מכן עד שיתבררו ויאושרו בכתב ע"י המנהל, הוצאות השלמת המתקן ובידקו וכן דמי נזק שנגרם לעירייה ע"י כל דחייה בהשלמתו ונזקים או הוצאות כלשהן, שנגרמו לעירייה ע"י הקבלן וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלומם. במקרה שהקבלן יהא זכאי לקבל את ההפרש שבין אומדן שכר החוזה בשלמותו, לבין סכום ההוצאות, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו ע"י המנהל כאמור בתנאים הבאים :

65.28 הקבלן לא יהא זכאי לקבל סכום העולה על האומדן שקבע המנהל בכתב, לפי סעיף קטן (59.2) דלעיל.

65.29 היה סכום הוצאות השלמת המתקן, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו ע"י המנהל, כאמור בסעיף קטן (66.23) עולה על אומדן שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו, אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו - יהא הקבלן חייב בתשלום ההפרש שביניהם לעירייה והעירייה תהיה זכאית לגבותו מכל סכום שמגיע ממנה לקבלן וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

## 66. ביטול או אי אפשרות להמשיך בביצוע המתקן

66.1

א. אם יתגלה בכל זמן שהוא, שאין אפשרות להמשיך בביצוע המתקן, כולו או מקצתו, מפאת מלחמה, או כל סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן לעירייה והעירייה תהיה רשאית לתת לקבלן אישור בכתב, כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע המתקן, כולו או מקצתו, והקבלן ימלא אחר הוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע המתקן כאמור.

ב. במקרה שיתבטל המיזם ולא יתקיים במועד המתוכנן כתוצאה מ"כוח עליון", יהא נותן השירותים זכאי לקבלת תמורה יחסית בעד אותם השירותים שבוצעו ו/או ההוצאות שהוצאו על ידו עד לתאריך הביטול או ההפסקה ושאושרו ע"י מנכ"ל העירייה, והכול לפי המקרה.

"כח עליון" בחוזה זה משמעותו כל פעולה ו/או נסיבות אשר אינן תלויות בצד מן הצדדים ואשר אין עליהן שליטה, לרבות (אך לא רק) מחלת נותן השירותים, מלחמה, מצב חירום, שביתות, צווים ממשלתיים ו/או של רשויות מקומיות, אבל כללי בשל פיגוע וכיו"ב.

הוראות כל חוק, תקנה או צו, פריצת מלחמה ו/או מבצע צבאי ו/או גיוס כללי, איסור ו/או הגבלה על בניה ע"י רשות מוסמכת ו/או הוראות רשויות מוסמכות ו/או הקפאת בניה עפ"י דין ו/או כתוצאה מכוח עליון, לרבות במקרה של מגפה עולמית ו/או התפשטות נגיף במדינות המספקות חומרי/פריטי/אביזרי בנייה ו/או בישראל, שהוכרו על ידי ארגון הבריאות העולמי, ו/או פגעי טבע ו/או שביתה ו/או השבתה ו/או מחסור ארצי חריג ומהותי בחומרי ומשאבי בניה ו/או בפועלי בניה מקצועיים (לרבות ובפרט הגבלה מהותית ע"י הרשויות של שהיית עובדים זרים בתחום הבניה בישראל) ו/או בשירותי ציוד לבניה ו/או הובלה ו/או גילוי עתיקות ו/או קברים ו/או זיהומי קרקע ו/או מי תהום ו/או כל גורם או סיבה אחרים, שלחברה אין שליטה עליהם או על גרימתם ושאיןם באשמתה, ושהחברה נקטה בכל האמצעים הסבירים למניעת העיכוב, וישנו קשר סיבתי בין התקיימותה של הנסיבה הפוטרת לבין האיחור. החברה מתחייבת להודיע לעירייה בתום התקיימותה של הנסיבה הפוטרת כאמור על העיכוב ומשכו.

66.2 הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע המתקן לפי סעיף קטן 67.1 יהיה - ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור, בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים ברשימת הכמויות ובהוראות השינויים ובהתאם למחירים בחוזה

והכמויות שבוצעו בפועל.

- 66.3 תשלום הסכום כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות לפיצויים ותביעות בעבור הוצאות מיותרות, שנגרמו כאמור.
- 66.4 לא סילק הקבלן את הציוד ומתקני המתקן, כולם או מקצתם, מאתר המתקן, או שלא ביצע פעולה אחרת, בהתאם להוראות המנהל לפי סעיף קטן 67.1 רשאית העירייה לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן, בעצמה או בכל דרך אחרת, והקבלן יישא בהוצאות הכרוכות בכך,
- בתוספת 12% שייחשבו כהוצאות משרדיות - ובהפחתת סכום שיאושר ע"י המנהל לכיסוי חלק מתקבל על הדעת מההוצאות האמורות שיש לזקפן על חשבון העירייה.

67. אי קיום יחסי עובד מעביד

- 67.1 הקבלן מצהיר בזאת כי הינו בעל עסק עצמאי במסגרתו הוא עושה את העבודות לעיריית בת- ים. כן מצהיר הקבלן כי הוא רשום כעוסק מורשה במע"מ וכן כעצמאי במוסד לביטוח לאומי ובמס הכנסה.
- 67.2 הקבלן מצהיר כי בהתקשרות עם העירייה הוא פועל כקבלן עצמאי, כי אין ולא ייווצרו בינו ו/או מי מטעמו לבין העירייה יחסי עובד - מעביד וכי לא יהיה זכאי לכל זכות ו/או תשלום ו/או הטבה סוציאלית ו/או פיצוי כלשהם על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ולמעבידים מלבד לתמורה הנקובה בהסכם זה.
- 67.3 הקבלן לבדו אחראי לתשלום שכר עבור עובדיו/מועסקיו במידה והוא מעסיק ו/או יעסיק כאלה, לרבות כל הזכויות הסוציאליות להן הם זכאים.
- 67.4 הקבלן מתחייב לשלם לעובדים שיועסקו על ידו בכל הקשור למתן השירותים נשוא הסכם זה, שכר בהתאם להוראות חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987. הקבלן יקבע בחוזה שלו עם קבלן המשנה תנאים ביחס לשכר עבודה ותנאי עבודה הוגנים לפועלים. חובה על הזכין להקפיד על קיומם של החוקים והתקנות הנוגעים לחוקי שכר מינימום וחוק שעות עבודה ומנוחה.
- 67.5 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מוצהר כי אין הקבלן ו/או עובדיו זכאים לפיצויי פיטורים ולהטבות אחרות המגיעות לעובד או הנהוגות על פי כל דין ו/או נוהג.
- 67.6 הקבלן יציג בפני העירייה אישורים מתאימים של שלטונות המס על ניהול ספרים, ופטור מניכוי מס במקור.
- 67.7 הקבלן מצהיר כי צורת העסקה זו נתבקשה על ידו, במפורש וכי ברורות לו השלכותיה של שיטת העסקה זו.
- 67.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מצהיר הקבלן כי ברור לו ומוסכם עליו כי התמורה המפורטת בהסכם זה, מבוססת על הצהרותיו בפרק זה, המצג שיצר כלפי העירייה, והנחתה של העירייה כי בינה לבין הקבלן אין ולא מתקיימים יחסי עובד ומעביד. אי לכך, בכל מקרה

בו יתבע מהעירייה זכויות שעילתן בקיום יחסי עובד ומעביד בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ובין העירייה, או שיקבע ע"י ערכאה שיפוטית או כל גורם אחר, כי בין הקבלן או מי מעובדיו ובין העירייה מתקיימים יחסי עובד ומעביד, יחושב שכרו הראוי של הקבלן כעובד על בסיס 60% מהתמורה הנקובה בהסכם זה, ויראו את התמורה כאילו סוכמה כך מלכתחילה, וקבלן ישיב לעירייה את ההפרש בשיעור 40% מהתמורה בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק מתאריך תשלום התמורה ועד התשלום בפועל.

67.9 האמור בסעיף 67.8 לעיל, יחול בין אם תועלה התביעה כלפי העירייה ע"י הקבלן ובין אם תועלה ע"י עובד של הקבלן ו/או ע"י חליפם ו/או עיזבונם ו/או יורשיהם ו/או צד ג' אחר הקשור בהם ובהקשר זה יראו את נותן השירות ו/או את עיזבונו כמחויבים בהשבה דלעיל לפני ביצוע תשלום כלשהו לקבלן ו/או עיזבונו ו/או חליפיו.

#### ויתור והימנעות

68. אי הגבה ו/או הימנעות מפעולה כלשהי ו/או מהפעלת זכות כלשהי של העירייה ו/או מתן ארכה ע"י הצדדים, לא יחשבו ולא יתפרשו בשום פנים כויתור על זכות מזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, אלא אם כן ויתרה העירייה על זכותה בכתב ובמפורש.

#### שונות

69. הצדדים מתחייבים לפעול, לבצע ולקיים את התחייבויותיהם שעל-פי הסכם זה בתום לב ובדרך מקובלת, בנסיבות העניין.

70. הנושאים הנדונים בהסכם זה, הסכם זה הינו ההסכם הבלעדי שבין הצדדים, והוא בא במקום כל מצג, מו"מ, התקשרות, זיכרון דברים או הסכם קודם שנעשו בין הצדדים, עד למועד כריתת הסכם זה, ומבטלים - במידה שהיו כאלה.

71. כל תוספת להסכם זה, אם תהא כזו, תהא אך ורק בכתב, חתומה על ידי שני הצדדים, וכל שינוי ו/או תוספת שלא ייעשו בכתב באופן מפורש וייחתמו על ידי שני הצדדים לא יהיו בעלי כל תוקף מחייב.

72. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה. כל מסמך או מכתב שישלח בידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום ייחשב כאילו נתקבל כעבור 72 שעות מעת מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, ובמסירה ידנית – מעת מסירתו.

73. סמכות השיפוט המקומית לדיון בכל סכסוך הקשור בהסכם זה הנה של בתי המשפט או בתי הדין המוסמכים באזור המרכז ושל אלה בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן - \_\_\_\_\_ עיריית בת-ים - \_\_\_\_\_

**נספח ב' לחוזה**

**נוסח ערבות בנקאית**

**ערבות בנקאית לקיום החוזה**

תאריך: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

לכבוד  
עיריית בת-ים

א.ג.נ.,

**הנדון: ערבות בנקאית מס'**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף ) ₪ (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו להבטחת מילוי התחייבויות המבקש בקשר עם חוזה מכח מכרז פומבי מס' 15/21 לביצוע עבודות תכנון, אספקה והתקנת מתחם מתקני כושר מסוג "נינג'יה" בגוש 7121 חלק מחלקה 47 בעיר בת ים סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").

המדד הבסיסי לעניין ערבות זו הינו המדד הידוע במועד החתימה על החוזה.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב הערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

ערבות ביצוע מופחתת לתקופת האחריות

לכבוד  
עיריית בת ים  
נכבדי,

הנדון: ערבות בנקאית (שתמסר עם מסירת המתקנים)

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 40,000 ₪ (במילים: ארבעים אלף) ₪ (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו להבטחת מילוי התחייבויות המבקש בקשר עם חוזה מכח מכרז פומבי מס' 15/21 לביצוע עבודות תכנון, אספקה והתקנת מתחם מתקני כושר מסוג "נינג'ה" בגוש 7121 חלק מחלקה 47 בעיר בת ים

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").

המדד הבסיסי לעניין ערבות זו הינו המדד הידוע במועד החתימה על החוזה.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב הערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,  
בנק

**נספח ד' לחוזה**

**אישור קיום ביטוח**

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי עסקה	מעמד מבקש האישור
עיריית בת ים (המזמינה ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל)	שם ת.ז.ח.פ. מען	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> *שירותים <input type="checkbox"/> *אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> *מזמין שירותים <input type="checkbox"/> *מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____
ת.ז.ח.פ.			
מען			

כיסויים	סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
						מטבע	סכום	
צד ג'	ביטוח					2,000,000	₪	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג
אחריות מעבידים	ביטוח					20,000,000	₪	304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלופי מבקש האישור



כיסויים							
319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות							
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות	נח	2,000,000			ביט		ביטוח חבות מוצר
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):*							
<b>046 אספקת והתקנת מתקני ספורט</b>							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

## נספח ה' לחוזה

### הוראות בטיחות

1. הדרכים שיש לנקוט בהן מבחינה בטיחותית בזמן העסקת עובד- מציע בשטח המפעל.
  - א. הכנת תכנית בטיחות וסקר סיכונים מלאה ומפורטת על כל העבודות בניה, הקמה, התקנה, כולל תכנית ארגון בטיחותי וגהותי של האתר. (תבוצע ע"י מי שמוסמך כמכין תכניות בטיחות ע"פ תקנה 4.4(א).1) בתקנות תכנית לניהול הבטיחות – ממונה בטיחות בעל כשירות בתוקף שעבר הכשרה ע"י מוסד שאושר ע"י מפקח עבודה ראשי והוסמך ואושר כמכין תכניות בטיחות
  - ב. בדיקת התוכנית וסקר הסיכונים ואישורם ע"י ממונה בטיחות.
  - ג. מינוי ואישור מנהל עבודה אשר יהיה אחראי לכך שהעבודות באתר תתבצע על פי התכנית הנ"ל, ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודות בניה.
  - ד. הדרכת העובדים(עובדי המפעל ועובדי המציע) על הסיכונים במקום בו מתבצעת עבודה על שיטות העבודה ועל האמצעים בהם יש להשתמש לשם ביצוע העבודה בבטיחות.
  - ה. ביקורת על העבודה על ידי הממונה על הבטיחות.
  - ו. במקרה של תאונת עבודה, הנפגע יכול לתבוע את המציע.
  - ז. העירייה קובעת בחוזה עם המציע, שעליו לנקוט בכל האמצעים הבטיחותיים הנדרשים בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה(נוסח חדש) תש"ל 1970 ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה(עבודות בניה) התשמ"ח-1988.
2. על המציע, בעזרת הממונה הבטיחות מטעמו, לבדוק את תנאי העובדים. תחליבי העבודה ותקינות הכלים בהם משתמשים עובדי המציע,

שם המציע \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

## בטיחות וגיהות (המשך נספח ה)

### 1. חקיקה

1.1. המציע מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי, תקנות ופקודות הבטיחות שפורסמו או יפורסמו בעתיד לרבות:

- 1.1.1. פקודת הבטיחות בעבודה(נוסח חדש • תש"ל 1970) ותקנותיה.
- 1.1.2. חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד- 1954 ותקנותיו.
- 1.1.3. חוק החשמל התשי"ד- 1954 ותקנותיו.
- 1.1.4. חוק עבודת הנוער התשי"ג- 1953 ותקנותיו,

1.2. המציע מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של העירייה או של כל גוף אחר החל מהיום ואשר יחולו בעתיד.

### 2. הכרת העבודה

המציע מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטוחה

### 3. איסור מעשה מסופן

המציע מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחלל העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש

### 4. השגחה על העבודה

- 4.1. המציע ימנה מיד עם תחילת העבודה אחראי עבודה ובמקרים בהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך.
- 4.2. לא תבוצע כל עבודת בנייה ללא נוכחותו הקבועה של מנהל העבודה באתר.
- 4.3. המציע יוודא שכל עבודה תתבצע תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו אשר מינה בתת סעיף קודם.

### 5. אתר העבודה

- 5.1. המציע מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.
- 5.2. המציע מתחייב להתקין דרכי גישה נאותים ובטוחים בתוך מקום ביצוע העבודות.

### 6. גידור. שילוט ואמצעי אזהרה

- 6.1. המציע מתחייב להגיש לאישורו של ממונה הבטיחות העירוני תכנית גידור אתר.
- 6.2. להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא - שמירה, גידור, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לביטחון המתקן, ולבטיחותו ונוחיותו של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש ע"י בא כח העירייה / הממונה על הבטיחות או שיהיה דרוש ע"פ דין או ע"פ הוראה מצד רשות מוסמכת על שהיא.
- 6.3. להבטיח במשך כל זמן העבודות את תקינותה ושלמותה של הגדר .

### 7. חסימות

- 7.1. המציע מתחייב לעבוד בעבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודות { עמדות בנייה} התשמ"ח- 1988 ובפרט פרק ט'- חפירות ועבודות עפר.
- 7.2. המציע ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות וע"פ דרישותיהן.

### 8. עבודה על גגות שבירים A או תלולים

עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) התשמ"ו-1986.

#### 9. עבודה במקום מוקף

עבודה במקום מוקף תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 וע"פ תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה במקום מוקף) התשנ"ט-1998.

#### 10. עבודת בגובה

המציע ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת כפילת אדם לעומק העולה על 2 מטרים בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 ולתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח-1988.

#### 11. מקצועיות וכשירות עובדי תקבלו

- 11.1 המציע מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות ע"פ הסכם זה מספר מספיק של עובדים ברמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים וההכשרות הנדרשות לביצוע העבודות והכלים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם לשם כך.
- 11.2 המציע מתחייב להדריך את העובדים על חשבונו בבל הקשור לעבודה בטוחה ע"פ הסכם זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.
- 11.3 המציע מתחייב כי על כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.

#### 12. ציוד מגן אישי

- 12.1 המציע מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו, ו/או למועסקיו ו/או לסי מטעמו כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) תשנ"ז – 1997.
- 12.2 המציע יודאג וידאג לוודא שהם משתמשים בו בהתאם ליעודם לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, ציוד לעבודה בגובה, קסדות מגן, כובעים, משקפי מגן, אוזניות וביגוד זוהר.

#### 13. ציוד, כלים וחומרים

- 13.1 המציע מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.
- 13.2 המציע ידאג כי כל בלי העבודה והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך.
- 13.3 המציע מתחייב כי כל כלי הרמה, אביזר הרמה וכו' יחיו תקינים ובעלי רישוי תקף.
- 13.4 המציע מתחייב להשתמש ככלי עבודה ידניים מטלטלים חשמליים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול. כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת) בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד. ויוודא תקינותם במהלך כל העבודות, לא תותר עבודה בכלים שאינם תקינים.

#### 14. משמעת והטלת סנקסציות

- 14.1 המציע ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראת בא כח העירייה / הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.
- 14.2 המציע ימסור לפי דרישת בא כח העירייה / הממונה על הבטיחות את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויצג ע"פ דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לציוד, כלי רכב או מפעיליהם.
- 14.3 לא מילא המציע, ו/או עובדיו, ו/או מועסקיו או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בהסכם זה- רשאית העירייה להטיל קנס בשווי של 1,500 ש"ח לכל יום לכל עבירת בטיחות וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים למציע ע"פ ההסכם.

## הצהרת המציע

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו וע"פ הוראות כל דין.

---

תאריך	חתימת המציע	שם ומשפחה
-------	-------------	-----------



כמו כן נבדקו, מסמכים לרכב / ציוד כדלהלן -

מס' סידורי	סוג הרכב/ציוד	מספר רישוי-זיהוי	מסמכי רישוי	מסמכי ביטוח	תעודת בודק מוסמך	היתר כניסה / עבודה
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						

לאישור קבלת התדרוך, החותם על הטופס "הצהרת בטיחות" שצורף לתיקו במטה הבטיחות.  
הערה: רכב/ ציוד שלא עמד בדרישות הנ"ל, לא יורשה להיכנס ו/או יורחק מתחום שטחי העבודות, הרשות.

שם: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

## הצהרה והתחייבות של קבלן / עובד קבלן

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ המועסק בשטחי עיריית בת-ים כקבלן / באמצעות קבלן / מנהל עבודה.

מטעם חב' / \_\_\_\_\_ חותמת החברה \_\_\_\_\_

בביצוע עבודה מסוג: \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת כי הובאו לידיעתי הוראות

החוק ונוהלי הבטיחות הנהוגים בעיריית בתים ונהירים לי הסיכונים האפשריים בשטחי הרשות ומתקניה.

הריני מתחייב להקפיד על קיום דרישות הבטיחות והגהות, סדרי העבודה והמשמעות הנהוגים בעיריית

בתים ולנהוג בהתאם להוראות.

ידועים לי הצעדים המשמעותיים העלולים להינקט כנגדי בתוקף הפרת הנהלים והנחיות הבטיחות.

### ולראייה באתי על החתום

שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

לעובד הנ"ל ניתנו הסברים והוראות בטיחות הנהוגים בעירייה וכן הסברים על חובותיו והסיכונים האפשריים בתחומים:

1.	5.
2.	6.
3.	7.
4.	8.

שם: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_



**קנסות ופיצויים (פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בתנאי החוזה)**

מבלי לגרוע מזכויות העירייה על פי סעיף זה, הוראות החוזה כולו והדין, מוסכם כי במקרים המפורטים,

להלן, תהא העירייה זכאית לפיצוי מוסכם כמפורט:

1. ביצוע העבודה ללא צו התחלת עבודה/היתר ₪ 2,500
2. ביצוע העבודה ללא אישור משטרה ₪ 2,500
3. שימוש במים ללא שיעון 2,000 ₪
4. חסימות כביש ללא אישור 1,500 ₪
5. מעברים חסרים להולכי רגל 1,000 ₪
6. אי עמידה בלוח מסירה - על כל יום איחור 1,500 ₪
7. אין יומן עבודה 500 ₪
8. אי פינוי פסולת בגמר יום עבודה 500 ₪
9. מעברים לא תקינים להולכי רגל 500 ₪
10. אביזרי בטיחות מוצבים בניגוד לתכנית מאושרת 500 ₪
11. ערימת עפר/פסולת חוסמת חלקית כביש/מדרכה 500 ₪
12. ערימת עפר פסולת לא מגודרת 500 ₪
13. מחסום ניו-ג'רסי לא תקין 500 ₪
14. תמרורים פגומים 500 ₪

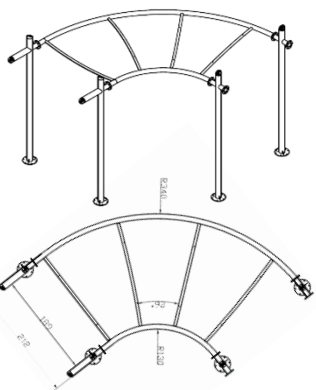
- המחירים צמודים למדד מחירים לצרכן ומדד בסיס הינו המדד הידוע ביום אחרון להגשת המכרז ומדד יעד יום הטלת הקנס.

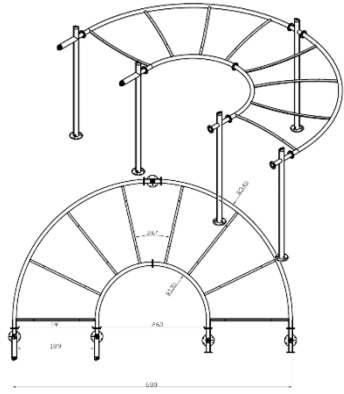
## נספח 2 לחוזה - מפרט טכני מיוחד

1. **מפרטים למתחם נינג'ה הכולל 17 אלמנטי מכשולי נינג'ה שונים ומגוונים הכוללים:**
  - 1.1.1 X 1 "ריג" נינג'ה רבע עיגול "קונסטרוקציה" עבור אלמנטים:
    - 1.1.1.1 מקטע נינג'ה מכשול "קורת עכביש"
  - 1.2 X 4 "ריג" נינג'ה חצי עיגול "קונסטרוקציה" עבור אלמנטים:
    - 1.2.1 מקטע נינג'ה מכשול 3 צמיגים
    - 1.2.2 מקטע נינג'ה מכשול "גשר בורמזי"
    - 1.2.3 מקטע נינג'ה מכשול משולב 3 טבעות, 3 כדורי גריפ ו-3 קונוסים גריפ
    - 1.2.4 מקטע נינג'ה מכשול 3 "גלגל מסתובב"
    - 1.2.5 מקטע נינג'ה מכשול 3 "פנדרים"
    - 1.2.6 מקטע נינג'ה מכשול 3 פנלים "דלתות גבינה"
    - 1.2.7 מקטע נינג'ה מכשול "קורה מרחפת"
    - 1.2.8 מקטע נינג'ה מכשול 3 "סווינגס"
    - 1.2.9 מקטע נינג'ה מכשול טרפז "טרזן ידיים"
  - 1.3 X 1 "ריג" נינג'ה ישר "קונסטרוקציה"
    - 1.3.1 מקטע נינג'ה מכשול 3 "גל תנופה"
  - 1.4 מקטע נינג'ה מכשול קפיצת "סטפר" 4 מדרגות קפיצה משופעות
  - 1.5 מקטע נינג'ה מכשול 3 חבלים לדילוג
  - 1.6 מקטע נינג'ה מכשול "לוח יתדות" 3 מ'
  - 1.7 מקטע נינג'ה מכשול רשת עכביש משפך
  - 1.8 מקטע נינג'ה מכשול "גל ארכובה"
  - 1.9 מקטע נינג'ה קיר קפיצה "סיום"
  - 1.10 גודל מתחם נדרש 27\*21 מ'

2. **מקטע נינג'ה מכשול קפיצת "סטפר" 4 מדרגות קפיצה משופעות**
  - 2.1 מקטע נינג'ה מכשול "סטפר" בנוי מארבע מדרגות קפיצה משופעות
  - 2.2 כל מדרגה בנויה מעמוד מרכזי מפלדה בקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגן למשטח בטון בעזרת 4 עוגני חץ,
  - 2.3 לעמוד המרכזי מרותכת בשיפוע פלטת מתכת בעובי 10 מ"מ ובגודל 900 \* 500 מ"מ
  - 2.4 בנוסף פלטת HDPE מלבנית בגודל 950 \* 550 מ"מ ובעובי 19 מ"מ בשני צבעים, אדום ולבן חרוטה במעוינים לחיספוס ולוגו נינג'ה, פלטת ה-HDPE מחוברת לפלטת המתכת בעזרת 10 ברגים,
  - 2.5 גובה המדרגה 88 ס"מ בחלק העליון ו-20 ס"מ בחלק התחתון
  - 2.6 האלמנט כולל 4 מדרגות המעוגנות לקרקע, שתיים בכל צד ובהפרש מופע.

3. **"ריג" נינג'ה רבע עיגול "קונסטרוקציה"**
  - 3.1 ריג נינג'ה הבנוי בצורת רבע רבע עיגול קוטר 6.80 מ' (בהיטל על)
  - 3.2 ה"ריג" כולל 3 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
  - 3.3 צינור פלדה מעוגל בהיקף היוצר את צורת רבע העיגול, בקוטר 114-89 מ"מ ובעובי 3 מ"מ מחובר לעמודים המרכזיים
  - 3.4 ל"ריג" רבע העיגול מחוברים 3-4 ברים עשויים מפלדה בקוטר 48 מ"מ ובעובי 4 מ"מ, לחיבור אלמנטי מכשול שונים ומגוונים



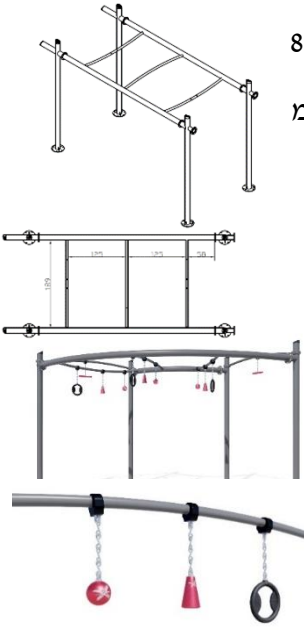


**4. "ריג" נינג'ה חצי עיגול "קונסטרוקציה"**

- 4.1 ריג נינג'ה הבנוי בצורת חצי רבע עיגול קוטר 6.80 מ' (בהיטל על)
- 4.2 ה"ריג" כולל 5 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
- 4.3 צינור פלדה מעוגל בהיקף היוצר את צורת חצי העיגול, בקוטר 89-114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ מחובר לעמודים המרכזיים
- 4.4 ל"ריג" חצי העיגול מחוברים 6-8 ברים עשויים מפלדה בקוטר 48 מ"מ ובעובי 4 מ"מ, לחיבור אלמנטי מכשול שונים ומגוונים

**5. נינג'ה ישר "קונסטרוקציה"**

- 5.1 מקטע נינג'ה הבנוי בצורת "סולם" ישר באורך 4.35 מ' וכולל 2-4 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
- 5.2 שתי צינורות פלדה ישרות היוצרות את צורת ה"סולם", בקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ מחובר לעמודים המרכזיים
- 5.3 למקטע הישר מחוברים 3-4 ברים עשויים מפלדה בקוטר 48 מ"מ ובעובי 4 מ"מ, לחיבור אלמנטי מכשול שונים ומגוונים
- 5.4 גלגל המתכת בקוטר 60 ס"מ ובגובה 50 ס"מ



**6. מקטע נינג'ה מכשול משולב 3 טבעות, 3 כדורי גריפ ו-3 קונוסים גריפ**


- 6.1 מקטע נינג'ה הבנוי בצורת רבע רבע עיגול קוטר 6.80 מ' (בהיטל על), וכולל 3 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
- 6.2 צינור פלדה מעוגל בהיקף היוצר את צורת רבע העיגול, בקוטר 89-114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ מחובר לעמודים המרכזיים
- 6.3 למקטע רבע העיגול מחוברים 3-4 ברים עשויים מפלדה בקוטר 48 מ"מ ובעובי 4 מ"מ, לחיבור אלמנטי המכשול
- 6.4 על כל בר יותקנו שלושה מכשולים שונים: טבעת אימון עגולה קוטר הטבעות: חיצוני-236 מ"מ, פנימי 208 מ"מ, עובי 28 מ"מ עשויה יציקת ABS, כדור גריפ עשוי מאלומיניום בחריטה ומצופה באנודיז אדום וקונוס גריפ עשוי מאלומיניום בחריטה ומצופה באנודיז אדום
- 6.5 שלושת האלמנטים יחוברו לבר בעזרת חבק אלומיניום ושרשרת נירוסטה
- 6.6 למקטע 3 סיגמנטים (ברים) ו-9 אלמנטי אימון
- 6.7 גובה האלמנטים 220 ס"מ לפחות

**7. מקטע נינג'ה מכשול 3 חבלים לדילוג**


- 7.1 המכשול בנוי מ-3 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
- 7.2 לכל עמוד יחובר אלמנט חבל טיפוס עשוי פלדה, אשר יחובר לעמוד המרכזי בעזרת שני חבקי פלדה
- 7.3 גובה חבל הטיפוס 3.5 מ'
- 7.4 האלמנט כולל חבל סנטטי תקני באורך 4 מ' ובעובי 38 מ"מ ומחובר בצורה קבועה בגובה 3.5 מ' מהקרקע
- 7.5 חבל הטיפוס מחובר בצורה קבועה לאלמנט המתכת, בצידו השני יחובר החבל לקרקע
- 7.6 האלמנט כולל 3 חבלי טיפוס




## 8. מקטע נינג'ה מכשול 3 "פנדרים"

- 
- 8.1. מקטע נינג'ה הבנוי בצורת רבע רבע עיגול קוטר 6.80 מ' (בהיטל על), וכולל 3 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
  - 8.2. צינור פלדה מעוגל בהיקף היוצר את צורת רבע העיגול, בקוטר 89-114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ מחובר לעמודים המרכזיים
  - 8.3. למקטע רבע העיגול מחוברים 3 ברים עשויים מפלדה בקוטר 48 מ"מ ובעובי 4 מ"מ, לחיבור אלמנטי המכשול
  - 8.4. על כל בר יותקן "פנדר" גומי בקוטר 38 ס"מ ובאורך 130 ס"מ עשוי גומי מנופח
  - 8.5. ה"פנדר" יחובר לבר בעזרת חבק אלומיניום ושרשרת נירוסטה מצידו התחתון יקובע "הפנדר"
  - 8.6. למקטע 3 סיגמנטים של "פנדרים"


## 9. מקטע נינג'ה מכשול 3 פנלים "דלתות גבינה"

- 
- 9.1. מקטע נינג'ה הבנוי בצורת רבע רבע עיגול קוטר 6.80 מ' (בהיטל על), וכולל 3 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
  - 9.2. צינור פלדה מעוגל בהיקף היוצר את צורת רבע העיגול, בקוטר 89-114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ מחובר לעמודים המרכזיים, למקטע רבע העיגול מחוברים 3 ברים עשויים מפלדה בקוטר 48 מ"מ ובעובי 4 מ"מ, לחיבור אלמנטי המכשול
  - 9.3. על כל בר תחובר "דלת גבינה" (פנל) - העשויה מפנל HDPE בגודל 120\*170 ס"מ ובעובי 19 מ"מ בשני צבעים, אדום ולבן חתוך בצורת "גבינה שווצרית"
  - 9.4. הפנל מחובר לבר בעזרת שני חבקי אלומיניום ושתי שרשראות נירוסטה בשתי קצותיו, הפנל יקובע לריצפה בעזרת שרשרת נירוסטה נוספת
  - 9.5. למקטע 3 סיגמנטים של "דלתות גבינה"

## 10. מקטע נינג'ה מכשול "לוח יתדות" 3 מ'

- 
- 10.1. המכשול בנוי מ-3 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
  - 10.2. פלטת מתכת בעובי 10 מ"מ ובגודל 450 \* 3000 מ"מ תחובר לשלושת העמודים המרכזיים בעזרת 6 חבקי פלדה
  - 10.3. שתי פלטות HDPE מלבנית בגודל 450 \* 3000 מ"מ ובעובי 10 מ"מ בשני צבעים, אדום ולבן חרוטה עם ולוגו נינג'ה, מחוברת לפלטת המתכת משני צידה בעזרת 14 ברגים
  - 10.4. בפלטה 39 חורים להכנסת יתדות האימון
  - 10.5. שתי יתדות אימון עשויות מאלומיניום בחריטה ומצופה באנודיז אדום
  - 10.6. יתדות האימון מובנות ומחוברות למתקן בצורה המאפשרת אימון אך מונעת את הסרתם ע"י מנגנון מסילה מובנה בפלטה ושרשראות נירוסטה
  - 10.7. אורך כללי 3 מ' גובה אימון 220 ס"מ לפחות

## 11. מקטע נינג'ה מכשול 3 צמיגים

- 
- 11.1. מקטע נינג'ה הבנוי בצורת רבע רבע עיגול קוטר 6.80 מ' (בהיטל על), וכולל 3 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
  - 11.2. צינור פלדה מעוגל בהיקף היוצר את צורת רבע העיגול, בקוטר 89-114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ מחובר לעמודים המרכזיים, למקטע רבע העיגול מחוברים 3 ברים עשויים מפלדה בקוטר 48 מ"מ ובעובי 4 מ"מ, לחיבור אלמנטי המכשול
  - 11.3. על כל בר יחובר צמיג גומי, צמיג רכב תקני וחדש בקוטר 14" בתוך הצמיג תהיה קונסטרוקציה מתכת לתמיכה בצמיג
  - 11.4. הצמיג מחובר לבר בעזרת שני חבקי אלומיניום ושתי שרשראות נירוסטה
  - 11.5. למקטע 3 צמיגים
  - 11.6. גובה האלמנטים 220 ס"מ לפחות.



**12. מקטע נינג'ה מכשול רשת עכביש משפך**

- 12.1. המתקן בנוי ממסגרת צינור מתכת בקוטר 114 מ"מ ועובי 3 מ"מ, מעורגל הצינור יוצר את צורת האות "ת"
- 12.2. למתקן שני עמודי חיזוק מרכזיים בקוטר 114 מ"מ ועובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
- 12.3. ע"ג המסגרת המרכזית תחובר רשת חבלים הבנויה מחבל סנטטי עם 6 גדלי ברזל פנימיים, הרשת תיצור ריבועים בגודל 30 \* 30 ס"מ המחוזקים באביזר אלומיניום יעודי
- 12.4. גובה המתקן 3 מ' ואורכו 5 מ' ורוחבו 2 מ'



**13. מקטע נינג'ה מכשול 3 "גלגל מסתובב"**

- 13.1. מקטע נינג'ה הבנוי בצורת רבע רבע עיגול קוטר 6.80 מ' (בהיטל על), וכולל 3 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
- 13.2. צינור פלדה מעוגל בהיקף היוצר את צורת רבע העיגול, בקוטר 89-114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ מחובר לעמודים המרכזיים, למקטע רבע העיגול מחוברים 3 ברים עשויים מפלדה בקוטר 48 מ"מ ובעובי 4 מ"מ, לחיבור אלמנטי המכשול
- 13.3. על כל בר יחובר גלגל מתכת הכולל מנגנון המאפשר את סיבוב הגלגל
- 13.4. גלגל המתכת בקוטר 60 ס"מ ובגובה 50 ס"מ
- 13.5. הגלגל מחובר לבר בעזרת שני חבקי אלומיניום ושתי שרשראות נירוסטה
- 13.6. למקטע 3 גלגלי מתכת מסתובבים
- 13.7. גובה האלמנטים 220 ס"מ לפחות.



**14. מקטע נינג'ה מכשול "גשר בורמזי"**

- 14.1. מקטע נינג'ה הבנוי בצורת רבע רבע עיגול קוטר 6.80 מ' (בהיטל על), וכולל 3 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
- 14.2. צינור פלדה מעוגל בהיקף היוצר את צורת רבע העיגול, בקוטר 89-114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ מחובר לעמודים המרכזיים, למקטע רבע העיגול מחוברים 3 ברים עשויים מפלדה בקוטר 48 מ"מ ובעובי 4 מ"מ, לחיבור אלמנטי המכשול
- 14.3. על כל בר יחובר אלמנט "גשר בורמזי" עשוי יציקת פוליאוריטן (PU) אדום כולל הגנת UV, באורך 50 ס"מ בקוטר 13 ס"מ ובעובי 35 מ"מ וכולל שידרת מתכת לחיזוק
- 14.4. אלמנט "גשר בורמזי" יחובר לבר עזרת שני חבקי אלומיניום ושתי שרשראות נירוסטה או חבל סנטטי עם ליבת חוטי פלדה
- 14.5. מצידו התחתון יקובע "הגשר הבורמזי" לריצפה בעזרת שרשרת נירוסטה נוספת או חבל סנטטי עם ליבת חוטי פלדה
- 14.6. הגשר יהיה בגובה 30 ס"מ מהקרקע ויאפשר דילוג מאלמנט אחד לשני
- 14.7. למקטע 3 סיגמנטים של "גשר בורמזי"

**15. מקטע נינג'ה מכשול "קורת עכביש"**

- 15.1. מקטע נינג'ה הבנוי בצורת רבע רבע עיגול קוטר 6.80 מ' (בהיטל על), וכולל 3 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
- 15.2. צינור פלדה מעוגל בהיקף היוצר את צורת רבע העיגול, בקוטר 89-114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ מחובר לעמודים המרכזיים, למקטע רבע העיגול מחוברים 3 ברים עשויים מפלדה בקוטר 48 מ"מ ובעובי 4 מ"מ, לחיבור אלמנטי המכשול
- 15.3. בין שני ברים יחובר אלמנט "קורת עכביש" עשוי יציקת פוליאוריטן (PU) אדום כולל הגנת UV, באורך 100 ס"מ בקוטר 13 ס"מ ובעובי 35 מ"מ וכולל שידרת מתכת לחיזוק
- 15.4. אלמנט "קורת עכביש" יחובר בין שני ברים בשיפוע בעזרת שני חבקי אלומיניום ושתי שרשראות נירוסטה או חבל סנטטי עם ליבת חוטי פלדה, ויאפשר מעבר בזחילת ידיים ורגליים מאלמנט אחד לשני





- 15.5. למקטע 3 סיגמנטים של "קורת עכביש"
- 15.6. גובה האלמנטים 220 ס"מ לפחות

**16. מקטע נינג'יה מכשול טרפז "טרזן ידיים"**

- 16.1. מקטע נינג'יה הבנוי בצורת רבע רבע עיגול קוטר 6.80 מ' (בהיטל על), וכולל 3 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
- 16.2. צינור פלדה מעוגל בהיקף היוצר את צורת רבע העיגול, בקוטר 89-114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ מחובר לעמודים המרכזיים, למקטע רבע העיגול מחוברים 3 ברים עשויים מפלדה בקוטר 48 מ"מ ובעובי 4 מ"מ, לחיבור אלמנטי המכשול
- 16.3. על כל בר יחובר אלמנט "טרפז" עשוי יציקת פוליאוריטן (PU) אדום כולל הגנת UV, באורך 50 ס"מ בקוטר 13 ס"מ ובעובי 35 מ"מ וכולל שידרת מתכת לחיזוק,
- 16.4. אלמנט ה"טרפז" יחובר לבר עזרת שני חבקי אלומיניום ושתי שרשראות נירוסטה או חבל סנטטי עם ליבת חוטי פלדה, ויאפשר דילוג מאלמנט אחד לשני בעזרת הידיים
- 16.5. למקטע 3 סיגמנטים של "טרפז"
- 16.6. גובה האלמנטים 220 ס"מ לפחות



**17. מקטע נינג'יה קיר קפיצה "סיום"**

- 17.1. "קיר קפיצה" הבנוי בצורת קיר מתעגל כלפי מעלה
- 17.2. המתקן בנוי מ-4 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 4.50 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
- 17.3. בנוסף מסגרת צינור מתכת בקוטר 114 מ"מ ועובי 3 מ"מ, מקופף היוצר את ה"קיר"
- 17.4. "לקיר" מחוברים 9 פלטות HDPE אדום המהוות את קיר הקפיצה
- 17.5. בחלק העליון קיים משטח הסיום העשוי מריצפה ושתי קירות HDPE אדום
- 17.6. כל פלטות ה-HDPE בעובי 20 מ"מ
- 17.7. לירידה מהחלק העליון קיים צינור כבאים להחלקה מטה
- 17.8. גובה הקיר 3.5 מ' ורוחבו 2 מ', גובה המתקן כולו 4.50 מ' ואורכו 5 מ'



**18. מקטע נינג'יה מכשול 3 "סווינגס"**

- 18.1. מקטע נינג'יה הבנוי בצורת רבע רבע עיגול קוטר 6.80 מ' (בהיטל על), וכולל 3 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
- 18.2. צינור פלדה מעוגל בהיקף היוצר את צורת רבע העיגול, בקוטר 89-114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ מחובר לעמודים המרכזיים, למקטע רבע העיגול מחוברים 3 ברים עשויים מפלדה בקוטר 48 מ"מ ובעובי 4 מ"מ, לחיבור אלמנטי המכשול
- 18.3. על כל בר יחובר אלמנט "סווינג" הכולל אלמנט נידנוד המאפשר נידנוד "סווינג" קדימה ואחורה
- 18.4. אלמנט הסווינג עשוי HDPE בגודל 30\*60 ס"מ ובעובי 38 מ"מ בשני צבעים, אדום ולבן חתוך בצורת "T"
- 18.5. אלמנט הסווינג מחובר לבר בעזרת חבק אלומיניום
- 18.6. למקטע 3 סיגמנטים של "סווינג"
- 18.7. גובה האלמנטים 220 ס"מ לפחות



**19. מקטע נינג'יה מכשול "קורה מרחפת"**

- 19.1. מקטע נינג'יה הבנוי בצורת רבע רבע עיגול קוטר 6.80 מ' (בהיטל על), וכולל 3 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ
- 19.2. צינור פלדה מעוגל בהיקף היוצר את צורת רבע העיגול, בקוטר 89-114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ מחובר לעמודים המרכזיים, למקטע רבע העיגול מחוברים 3 ברים עשויים מפלדה בקוטר 48 מ"מ ובעובי 4 מ"מ, לחיבור אלמנטי המכשול



19.3. על כל בר יחובר אלמנט "הקורה המרחפת" עשוי יציקת פוליאוריטן (PU) אדום כולל הגנת UV, באורך 100 ס"מ בקוטר 13 ס"מ ובעובי 35 מ"מ וכולל שידרת מתכת לחיזוק

19.4. אלמנט "הקורה המרחפת" יחובר לבר עזרת שני חבקי אלומיניום ושתי שרשראות נירוסטה או חבל סנטטי עם ליבת חוטי פלדה

19.5. מצידו התחתון תקובע "הקורה המרחפת" לריצפה בעזרת שרשרת נירוסטה נוספת או חבל סנטטי עם ליבת חוטי פלדה

19.6. "הקורה המרחפת" תהיה בגובה 30 ס"מ מהקרקע ותאפשר הליכה מאלמנט אחד לשני

19.7. למקטע 3 סיגמנטים של "הקורה המרחפת"

### 20. מקטע נינג'ה מכשול 3 "גל תנופה"

20.1. מקטע נינג'ה הבנוי בצורת "סולם" ישר באורך 4.35 מ' וכולל 2-4 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ

20.2. צינור פלדה ישר היוצר את צורת ה"סולם", בקוטר 89-114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ מחובר לעמודים המרכזיים

20.3. למקטע הישר מחוברים 3 אלמנטים "גל תנופה"

20.4. אלמנט "גל התנופה" עשוי HDPE בגודל 46\*52 ס"מ ובעובי 30 מ"מ בשני צבעים, אדום ולבן חתוך בצורת "אוכף"

20.5. לפלטה HDPE יחוברו שני ברי מתח בחלק הרחב של "האוכף"

20.6. בכל צד יחובר האלמנט לציר בעל מיסב המאפשר סיבוב 360 מעלות המאפשר נידנד קדימה ואחורה לבניית "תנופה" וקפיצה לאלמנט הבא

20.7. אלמנט "גל התנופה" יחובר ל"סולם" בעזרת שני חבקי פלדה

20.8. גובה האלמנטים 220 ס"מ לפחות

### 21. מקטע נינג'ה מכשול "גל ארכובה"

21.1. מקטע נינג'ה הבנוי בצורת "גל ארכובה כפול" ישר באורך 4.35 מ' וכולל 2-4 עמודים מרכזיים מפלדה בגובה 2.70 מ' ובקוטר 114 מ"מ ובעובי 3 מ"מ המעוגנים למשטח בטון בעזרת 8 עוגני חץ

21.2. המתקן בנוי משתי צינורות פלדה בעלות 6-7 ידיות אימון בזוויות שונות המסתובב על ציר 360 מעלות

21.3. למקטע הישר מחוברים 2 אלמנטים "גל ארכובה" בשתי דרגות קושי

21.4. בכל צד יחובר האלמנט לציר בעל מיסב המאפשר סיבוב 360 מעלות לאיתגור המעבר בין ידיות האימון באלמנט

21.5. גובה האלמנטים 220 ס"מ לפחות

**\* יובהר - אין מניעה כי המציע יציע דגם הכולל אפיונים ברמה זהה או ברמה גבוהה יותר ובתנאי שמחיר המתקן/המתחם לא יעלה על המוגדר במסמכי המכרז**

## מפרט טכני מיוחד

1. המציע ישתמש בחומרים ומוצרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם למפרטים אותם צירף.
2. המציע ישתמש בחומרים והמוצרים נגד קורוזיה.
3. המציע ישתמש בחומרים ומוצרים עמידים לוונדליזם
4. המציע ישתמש בחומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי
5. המציע מתחייב לספק על חשבונו לפי הנחיות העירייה דגימות מהחומרים, לספק את הכלים ואת האמצעים הנדרשים לבדיקת הדגימות.
6. על המציע להגיש בסיום העבודות אישור יציבות ממהנדס קונסי מורשה על חשבונו.
7. על המציע להגיש לאישור מכון התקנים לאחר ביצוע אתר מתקני הכושר במסגרת מכרז זה, ולקבל אישורו.
8. בתום העבודות המציע יגיש לכל אתר תיק גן מסודר הכולל בתוכו את המפרטים של המתקנים שהותקנו, תוכניות לו"ז ביצוע וכל המסמכים הנדרשים לצורך התייעוד בתיק..
9. עם סיום עבודות ההקמה יתקין המציע שלט ע"פ הוראות הת"י הישראלי על חשבונו
10. בסיום עבודות התקנת מתקני הכושר מתחייב המציע לבצע עבודות אחזקה שוטפת לכל תקי האחריות (5 שנים)
11. אחזקה שוטפת כוללת בדיקות שבועיות וחודשיות, הכוללים דוחות, וכל תיקון של מתקנים בהתאם לבדיקות הנדרשות.
12. במידה ויהיה צורך להחליף חלקים במתקנים, החלקים יסופקו ע"י המציע על חשבונו, יהיו מקוריים ובעלי ת"י כנדרש.
13. המציע מתחייב לבצע מידי חודש ביקורת באתר לצורך בדיקת תקינות המתקנים.
14. ככל ותתגלה תקלה באחד מן המתקנים, על המציע לתקן את התקלה בתוך 12 שעות מקבלת הקריאה על מטעם המנהל.
15. החלפת חלקים תתבצע בתוך 24 שעות מקבלת הקריאה מטעם המנהל.



אחריות מורחבת

תעודת אחריות מורחבת למוצרי \_\_\_\_\_

המותקנים על ידי קבלן מורשה \_\_\_\_\_

1. מהות האחריות

1.1 חברת \_\_\_\_\_ בע"מ (להלן: "\_\_\_\_\_") אחראית כלפי הלקוח לו הוצאה תעודת אחריות זו לאיכות רכיבי המוצרים מתוצרת \_\_\_\_\_ שהורכבו אצל הלקוח על ידי קבלן \_\_\_\_\_ המוסמך כ" מורשה \_\_\_\_\_ "שפרטיו -

ואשר עליהם חלה אחריות לפי תעודת אחריות זו (להלן: "רכיבים" או "מוצר/ים"). **האחריות כפופה לכך שתעודה זו נחתמה על ידי החברה והן על ידי המתקין המורשה.**

1.2 החברה תהא אחראית לאיכות הרכיבים בכפוף לתנאי תעודת אחריות זו.

1.3 באחריות החברה להציג את כלל האישורים של מכון התקנים הן עבור המתקנים והן עבור משטח הגומי.

1.4 אחריות החברה הינה לתיקון ו/או החלפה של כלל החלקים של מתקני נינג'ה, לרבות משטח הגומי. בהתאם למפורט בנספח הטכני, נספח ז' לחוזה אשר נבדקו ו/או אושרו על ידי נציג מטעם עיריית בת ים לאחר ההתקנה ואשר על החברה חובה לתקנם בהתאם לתנאי תעודת אחריות זו (להלן: "התיקון") כאשר:

1.4.1 במשך 5 שנים מגמר התקנת המוצרים אצל הלקוח (להלן: "תקופת אחריות בסיסית") יבוצעו התיקונים בלא תמורה בתוך 48 שעות, למעט תיקון המהווה סכנה לפגיעה בגוף שיתוקן בתוך 8 שעות מפתחת הקריאה בחברה על ידי נציג העירייה.

2. הגבלת אחריות

אחריותה של החברה הינה מוגבלת כמפורט להלן:

2.1 במקרה של פגם כלשהו שהחברה אחראית לו, תהיה החברה מחויבת לתיקון כל פגם לרבות: שבר של מתקן/חלק ממנו ו/או קרע בחלק ממתקן או במשטח הגומי, בהתאם לתנאי תעודת האחריות זו. מובהר, כי החברה תהיה אחראית לכל נזק ישיר ו/או עקיף ו/או תוצאתי ו/או מסתבר ו/או להוצאה ו/או להפסד ו/או לתשלום כלשהם שיגרמו, אם יגרמו, במישרין או בעקיפין, בקשר עם הפגם, המוצרים, הרכבתם ו/או השימוש בהם.

3. תאריך תחילת תקופת האחריות

3.1 תעודת אחריות זו בתוקף החל מסיום כלל העבודות וקבלת כלל האישורים הנדרשים בעירייה. המוצרים עליהם חלה האחריות הינם כלל המתקנים המסופקים על ידי החברה.

חתימת הקבלן

תצהיר העדר ניגוד עניינים\*

- אני הח"מ, \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן מצהיר בזה כדלקמן:
- תצהיר זה מוגש כחלק ממסמכי מכרז מס' \_\_\_\_\_ של עיריית בת ים (להלן - המכרז).
- א. הנני מצהיר כי איני חבר מועצה ואיני קרובו, סוכנו או שותפו של חבר מועצה מכהן בעיריית בת ים או של מי שכיהן כחבר מועצה ב- 18 החודשים שלפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. לעניין זה "קרוב" משמעו - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.
- ב. הנני מצהיר כי איני עובד עירייה ואיני בן זוגו, שותפו או סוכנו של עובד עירייה.
- ג. אני משמש כמנהל של תאגיד \_\_\_\_\_ (להלן - התאגיד) אשר מגיש הצעה למכרז, ומוסמך לתת תצהיר זה בשמו.
- ד. אין בתאגיד עובד של עיריית בת ים, בן זוגו, שותפו או סוכנו שהנו בעל מניות עיקרי בתאגיד או מנהל של התאגיד.
- ה. אין בתאגיד חבר מועצה, קרובו (כמשמעותו בסעיף א' לעיל), סוכנו או שותפו של חבר מועצה מכהן בעיריית בת ים או של מי שכיהן כחבר מועצה בעירייה ב- 18 החודשים שלפני המועד להגשת הצעות למכרז, אשר יש לו יותר מ- 10% מהון או רווחי החברה או שהוא - למיטב ידיעתי ו/או אמונתי - מנהל או עובד אחראי בחברה
- ידוע לי, כי וועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה כוזבת.

\_\_\_\_\_

חתימה

אישור

אני, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ המוכר לי אישית/נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני .

\_\_\_\_\_

חותמת וחותמת עו"ד

\* הערה: כאשר המציע במכרז הוא אדם פרטי יינתן תצהיר זה על ידו ויש למחוק את סעיף ג' כאשר המציע במכרז הוא תאגיד, יינתן תצהיר על ידי מנהלו או על ידי בעל המניות העיקרי בו וימחק את סעיף ב'.

**יש לסמן V במקום המתאים**

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז  
אם כן, אנא פרט:

---

---

---

---

---

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק  
ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה  
בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב'  
\_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי  
באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק  
אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין
-------	-----------------------------	-----------------

הצעת המציע

לכבוד  
עיריית בת ים  
נכבדי,

א.ג.נ.

**הנדון: מכרז פומבי מס' 15/21 לביצוע עבודות תכנון, אספקה והתקנת מתחם מתקני כושר מסוג "נינג'ה" בגוש 7121 חלק מחלקה 47 בעיר בת ים**

את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט לא בטיפקס ולחתום ליד התיקון.

הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם \_\_\_\_\_ (שם המציע), את הצעתנו למכרז **לביצוע עבודות תכנון, אספקה והתקנת מתחם מתקני כושר מסוג "נינג'ה" בגוש 7121 חלק מחלקה 47 בעיר בת ים**

על פי המפורט במסמכי מכרז \_\_\_\_\_ ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות הנדרשות והמתוארות ב מכרז על כל נספחיו לרבות המפרטים, בכתב הכמויות ובמסמכי המכרז והחוזה.

1. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול ההוצאות והעלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה, בהתאם להוראות המכרז, מפרטי העבודה ומכלול הדרישות ובכלל זה, עבור העמדת כל הציוד, כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות בהתאם למפרטים הטכניים לתוכנית העבודה, וכל דרישות המכרז והחוזה
2. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול ההוצאות והעלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה, בהתאם להוראות המכרז, מפרטי העבודה והמפרטים הטכניים ומכלול הדרישות ובכלל זה, עבור העמדתו והפעלתו כל הציוד, כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות בהתאם למפרטים הטכניים לתוכנית העבודה, וכל דרישות המכרז והחוזה.
3. ידוע לנו ואנו מסכימים כי הזוכה יהיה זכאי לתמורה לביצוע כל העבודות בהתאם להוראות המכרז, המפרט הכללי, המפרט הטכני, החוזה, ותוכנית העבודה, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל את כל כח האדם, כלי הרכב, הציוד, האמצעים, והתשומות הנדרשות לביצוע כלל העבודות האחזקה כמפורט במסמך ב' על מסמכיו, לרבות מחיר העבודה הכרוכה כולל הציוד והחומרים וכל החומרים ו/או ציודים אחרים הדרושים ובכמות הנדרשת ו/או המספיקה ו/או בהתאם לדרישות העירייה אשר נחוצים לדעתה לביצוע העבודה באופן מיטבי .
4. עבור תכנון אספקה והתקנת המתחמים המפורטים במפרט הטכני נספח ז למכרז לרבות אחריות מורחבת על המתקנים לתקופה של 5 שנים (כולל אחזקה) ותיקונים שנגרמו כתוצאה מוונדליזם אני מציע הנחה בשיעור של \_\_\_\_\_% ממחירי המקסימום הנקובים במסמך ט למכרז זה. הנחה זו הינה אחידה לגבי כל מתחם ללא יוצא מן הכלל. (להלן: "התמורה")
5. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת, כאמור, בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחיר נשוא הצעתנו זו, וכי לא נהיה זכאים לתמורה נוספת אלא אם דרשה העירייה שירותים נוספים מראש ובכתב ע"י מורשיי חתימה בחברה (להלן: "שירותים נוספים")

שם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ. : \_\_\_\_\_  
שם החותם מושה החתימה בשם המציע \_\_\_\_\_ ת.ז. : \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_  
טלפון סלולרי: \_\_\_\_\_ מס' פקס: \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה+ חותמת: \_\_\_\_\_

הצהרת המציע

לכבוד  
עיריית בת ים  
נכבדי,  
א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 15/21 לביצוע עבודות תכנון, אספקה והתקנת מתחם מתקני כושר

מסוג "נינג'ה" בגוש 7121 חלק מחלקה 47 בעיר בת ים

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל מסמכיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי. וכן הבנתי את שיטת ביצוע העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. הנתונים במכרז נועדו למתן מידע וסיוע למשתתפים לאמוד את היקף העבודה במכרז. הנתונים אינם תחליף לסיור והמשתתפים נדרשים לוודא בעצמם ועל חשבונם. למען הסר ספק, לא תתקבלנה, לאחר הגשת ההצעות, כל טענות מצד המציע לאי התאמה בין הנתונים המופיעים במכרז, ככל שקיימים.
4. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית ללא תנאי לטובת עירייה בנוסח המצורף למסמכי המכרז צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז בסך 50,000 ₪ בתוספת מע"מ.
- ערבות תהא בתוקף עד ליום 24.8.21 ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו, ועפ"י בקשת העירייה ניתן יהיה להארכה בעוד שלושה חודשים נוספים.
5. אני מצהיר בזאת כי:
  - א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים למתן השירות נשוא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
  - ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.
  - ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבות על פי הוראות המכרז.
  - ד. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
  - ה. המחירים הכוללים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי בהצעתי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכר, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת לא כולל מע"מ.
  - ו. הצעתנו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תוקפה של הערבות לקיום ההצעה ועד בכלל.
  - ז. הנני מצהיר, כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה כל שהיא.
  - ח. הנני מצהיר כי המתקנים שיותקנו על ידי בעלי תעודה תו תקן ISO 9001

6. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו לשביעות רצון העירייה ו/או הממונה מטעמו, ועל פי הוראות החוזה בכפוף לדין.
7. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן:  
 תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:  
 א. לחתום על החוזה ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום כדין.  
 ב. להמציא לכם ערבות בנקאית לקיום החוזה ואישור ביטוח, הכול כמפורט במסמכי המכרז. לעמוד במועדים הקבועים במכרז ובלוח הזמנים לאספקת המתקנים ולהשלמת העבודות.
8. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 5 לעיל כולן או מקצתן העירייה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן יהא רשאי לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם מפעיל אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי.
9. כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
10. כן ידוע לי שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
11. הנני מצהיר כי בהצעתי התחשבתי בעובדה כי עלי לשלם לעובדים שיבצעו את העבודות נשוא המכרז לפחות שכר בהתאם להוראות שכר מינימום התשמ"ז – 1987
12. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

**פרטי המציע-**

שם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

מס' פקס: \_\_\_\_\_

פרטי החותם/ים מטעם המציע: \_\_\_\_\_

שם פרטי \_\_\_\_\_ משפחה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

תפקיד במציע \_\_\_\_\_ טלפון נייד \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

**מסמך 1**

**תאור ארגוני מטעם המציע**

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

לכבוד  
ועדת המכרזים עיריית בת ים

ג.א.ג.

**הנדון: דף מידע ארגוני**

1. שם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ./ע.מ. \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_  
מספרי טלפון: \_\_\_\_\_ נייד: \_\_\_\_\_ - 05 \_\_\_\_\_  
מספרי פקסימיליה: \_\_\_\_\_  
דוא"ל: \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_  
2. עיסוק המציע: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. **אנשי המפתח בחברה (מציע).**

<u>שם</u>	<u>תחום התמחות</u>	<u>שנות ותק</u>
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

6. איש הקשר במכרז מטעמו של המציע הינו – שם \_\_\_\_\_ תפקידו במציע \_\_\_\_\_, מסי טל' נייד: \_\_\_\_\_ ופניותיו מטעמנו, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי העירייה תחייבנה אותנו.  
7. להלן פירוט המקומות בן מבצע המציע את העבודות נשוא המכרז:  
יש לציין את שמות הרשויות המקומיות / הגופים להן ניתן השירות נשוא המכרז, אנשי קשר, תפקידם ומספרי טלפון.

• שם הרשות המקומית / הגוף \_\_\_\_\_

היקף העבודה חודשי ממוצע \_\_\_\_\_ (בש"ח)

היקף האמצעים העומדים לצורך מתן השירותים לרבות כ"א, מכונות ואמצעים נוספים בכל יום:

כח אדם \_\_\_\_\_ . אמצעים אחרים \_\_\_\_\_

תאריך תחילת העבודה \_\_\_\_\_

איש הקשר ברשות המקומית / בגוף מולו התבצעה העבודה: שם \_\_\_\_\_

תפקידו ברשות \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_

• **שם הרשות המקומית / הגוף** \_\_\_\_\_

היקף העבודה חודשי ממוצע \_\_\_\_\_ (בש"ח)

היקף האמצעים העומדים לצורך מתן השירותים לרבות כ"א, מכונות ואמצעים נוספים בכל יום:

כח אדם \_\_\_\_\_ . אמצעים אחרים \_\_\_\_\_

תאריך תחילת העבודה \_\_\_\_\_

איש הקשר ברשות המקומית / בגוף מולו התבצעה העבודה: שם \_\_\_\_\_

תפקידו ברשות \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_

• **שם הרשות המקומית / הגוף** \_\_\_\_\_

היקף העבודה חודשי ממוצע \_\_\_\_\_ (בש"ח)

היקף האמצעים העומדים לצורך מתן השירותים לרבות כ"א, מכונות ואמצעים נוספים בכל יום:

כח אדם \_\_\_\_\_ . אמצעים אחרים \_\_\_\_\_

תאריך תחילת העבודה \_\_\_\_\_

איש הקשר ברשות המקומית / בגוף מולו התבצעה העבודה: שם \_\_\_\_\_

תפקידו ברשות \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המציע



## מסמך ז'

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

לכבוד  
ועדת המכרזים עיריית בת-ים

### נוסח תצהיר העדר תביעות משפטיות

בתצהיר זה :

"תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן : "חוק החברות").

"נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.

"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_ במציע במכרז \_\_\_\_\_  
ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן : "החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא  
אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

- אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז \_\_\_\_\_
- הנני מאשר כי לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
- הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר

\_\_\_\_\_  
תאריך

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר  
\_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי  
אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_  
חותמת וחתימת עורך – דין

\_\_\_\_\_  
תאריך

## מסמך ח'

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

לכבוד  
ועדת המכרזים עיריית בת-ים

### **נוסח תצהיר בדבר קיום דיני עבודה- תנאי להעסקה עם גוף ציבורי בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, מורשה החתימה מטעם \_\_\_\_\_ שמספרו \_\_\_\_\_ (להלן: החבר במציע) מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

#### **1. הנני מצהיר/ה כי התקיים אחד מאלה:**

**(יש לסמן X במקום המתאים)**

החבר במציע ו/או בעל הזיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום.

החבר במציע ו/או בעל הזיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום אולם חלפה שנה ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד האחרון להגשת הצעות למיון מוקדם זה.  
לעניין סעיף זה –

בתצהירי זה, למונחים (על הטיותיהם) "בעל זיקה", "הורשע", "עבירה", "חוק שכר מינימום" ו"חוק עובדים זרים" תהא המשמעות שניתנה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

2. הנני מצהיר כי שמי הוא \_\_\_\_\_, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימת, כי הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם החבר במציע וכי תוכן הצהרתי אמת.

\_\_\_\_\_ שם המצהיר+ חתימה

\_\_\_\_\_ תאריך

### **אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' \_\_\_\_\_, אשר מוסמך לתת תצהיר זה בשם החבר במציע הרשום בישראל על פי כל דין, ואשר זיהה את עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חותמת וחתימה

\_\_\_\_\_ שם

**מסמך ט - מחירון המתקנים / מתחמים**

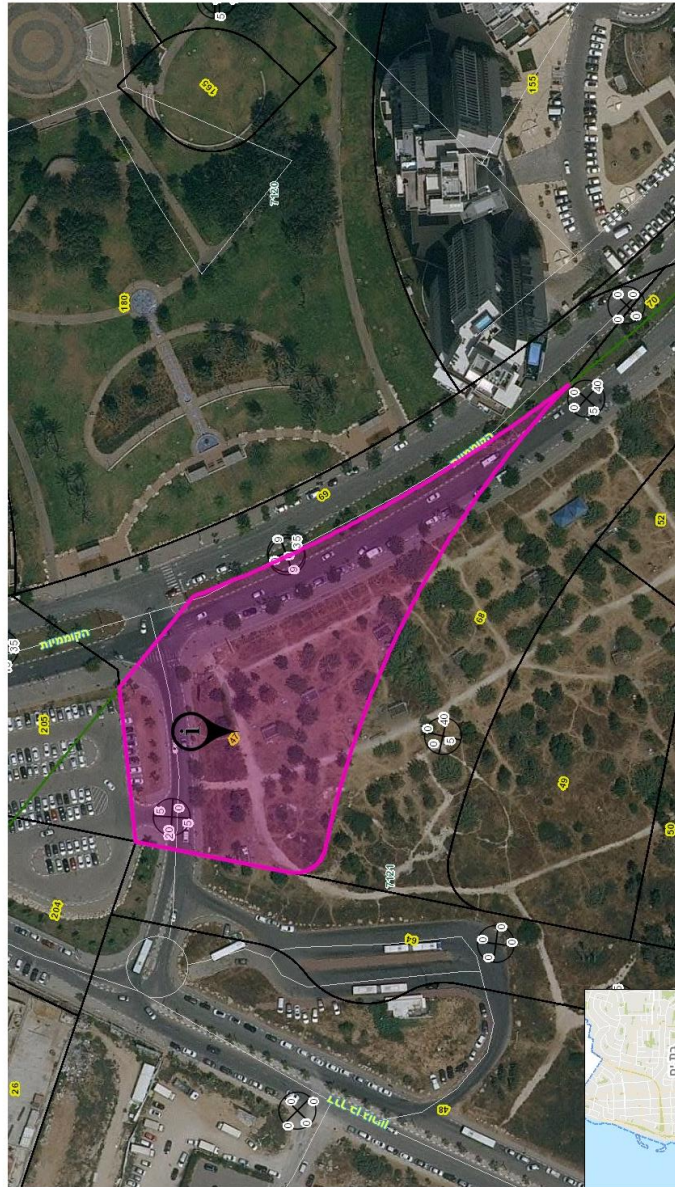
מחיר המתקן	תאור המתקן	מס'ד
₪ 312,910	מתחם נינג'ה המכיל 8 סוגי מכשולי נינג'ה שונים : 3 מדרגות סטפר, מכשול 3 קורות עכביש, מכשול 2 דלתות גבינה מרחפות, מכשול 3 גלגלים מסתובבים, סלמון לדר, שני חבלי קפיצה, מכשול 3 גשר בורמזי גודל שטח נדרש כ- 18*9 מ'ר מינימום	1
₪ 418,286	מתחם נינג'ה המכיל 10 סוגי מכשולי נינג'ה שונים : 4 מדרגות סטפר, מכשול 3 קורת עכביש, מכשול 3 כדורים קונוסים וטבעות, מכשול בורמזי, מכשול 3 גל תנופה, מכשול 3 דלתות גבינה מרחפות, מכשול 3 גלגלים מסתובבים, מכשול 2 "סווינג" סלמון לדר, שני חבלי קפיצה, גודל שטח נדרש כ- 20*10 מ"ר מינימום	2
₪ 497,903 ש"ח	מתחם נינג'ה המכיל 11 סוגי מכשולי נינג'ה מלאים שונים : 4 מדרגות סטפר, מכשול 3 קורת עכביש, מכשול 3 כדורים קונוסים וטבעות, מכשול 3 גשר בורמזי, מקטע לוח יתדות, מכשול שלושה חבלי קפיצה, מכשול 2 גל תנופה, מכשול 3 דלתות גבינה מרחפות, מכשול 3 גלגלים מסתובבים, מכשול 3 קורה מרחפת, מכשול 2 "סווינג", גודל שטח נדרש כ- 20*10 מ'ר מינימום	3
₪ 555,503	מתחם נינג'ה המכיל 12 סוגי מכשולי נינג'ה מלאים שונים : 4 מדרגות סטפר, מכשול 3 כדורים קונוסים וטבעות, מכשול 3 גשר בורמזי, מקטע לוח יתדות, מכשול שלושה חבלי קפיצה, מכשול 2 גל תנופה, מכשול 3 דלתות גבינה מרחפות, מכשול 3 גלגלים מסתובבים, מכשול 3 קורה מרחפת, מכשול 2 "סווינג", קיר קפיצה אלמנט סיום, גודל שטח נדרש כ- 23*10 מ'ר מינימום	4

<p>533,803 ₪</p>	<p>מתחם נינגה המכיל 12 סוגי מכשולי נינגה מלאים שונים: 4 מדרגות סטפר, מכשול 3 קורת עכביש, מכשול 3 קורת עכביש, מכשול 3 כדורים קונוסים וטבעת, מכשול 3 גשר בורמזי, מיטע לוח יתדות, מכשול שלושה חבלי קפיצה, מכשול 2 גל תנופה, מכשול 3 דלתות גבינה מרחפות, מכשול 3 גלגלים מסתובבים, מכשול 3 קורה מרחפת, מכשול 2 "סווינג", מכשול רשת עכביש משפך, גודל שטח נדרש כ-23 מ"ר מינימום</p>	<p>5</p>
<p>609,403 ₪</p>	<p>מתחם נינגה המכיל 13 סוגי מכשולי נינגה מלאים שונים: 4 מדרגות סטפר, מכשול 3 קורת עכביש, מכשול 3 קונוסים וטבעות, מכשול 3 גשר בורמזי, מקטע לוח יתדות, מכשול שלושה חבלי קפיצה, מכשול 2 גל תנופה, מכשול רשת עכביש משפך, מכשול 3 דלתות גבינה מרחפות, מכשול 3 גלגלים מסתובבים, מכשול 3 קורה מרחפת, מכשול 2 "סווינג", קיר קפיצה, אלמנט סיום, גודל שטח נדרש כ-11*33 מ' מינימום</p>	<p>6</p>
<p>684,163 ₪</p>	<p>מתחם נינגה המכיל 15 סוגי מכשולי נינגה מלאים שונים: 4 מדרגות סטפר, מכשול 3 קורת עכביש, מכשול 3 כדורים קונוסים וטבעות, מכשול 3 גשר בורמזי, מקטע לוח יתדות, מכשול שלושה חבלי קפיצה, מכשול 3 גל תנופה, מכשול 2 צמיגים, מכשול רשת עכביש משפך, מכשול 3 דלתות גבינה מרחפות, מכשול 3 גלגלים מסתובבים, אלמנט סלמון לדר, מכשול 3 קורה מרחפת, מכשול 2 "סווינג" קיר קפיצה אלמנט סיום, גודל שטח נדרש כ-11*33 מ"ר מינימום</p>	<p>7</p>
<p>749,945 ₪</p>	<p>מתחם נינגה המכיל 15 סוגי מכשולי נינגה מלאים שונים: 4 מדרגות סטפר, מכשול 3 קורת עכביש, מכשול 3 כדורים קונוסים וטבעות, מכשול 3 גשר בורמזי, מקטע לוח יתדות, מכשול שלושה חבלי קפיצה, מכשול 3 גל תנופה, מכשול 3 צמיגים, מכשול רשת עכביש משפך, מכשול 3 דלתות גבינה מרחפות</p>	<p>8</p>

	מכשול 3 "סווינג", קיר קפיצה אלמנט סיום, גודל נדרש כ-27*15 מ"ר מינימום	
₪ 824,705	מתחם נינגה המכיל 17 סוגי מכשולי נינגה שונים: 6 מדרגות סטפר, מכשול 3 קורת עכביש, מכשול 3 כדורים קונוסים וטבעות, מכשול 3 גשר בורמזי, מקטע לוח יתדות, מכשול שלושה חבלי קפיצה, מכשול 3 גל תנופה, מכשול 3 צמיגים, מכשול רשת עכביש משפך, מכשול 3 דלתות גבינה מרחפות, מכשול 3 גלגלים מסתובבים, מכשול 3 פנדרים, מכשול 3 טרפז "טרזן", אלמנט סלמון לדר, מכשול 3 קורה מרחפת, מכשול 3 "סווינג", קיר קפיצה אלמנט סיום, גודל שטח נדרש כ-27*15 מ"ר מינימום	9
₪ 925,365	מתחם נינגה המכיל 19 סוגי מכשולי נינגה שונים: 8 מדרגות סטפר, מכשול 3 קורת עכביש, מכשול 3 כדורים קונוסים וטבעות, מכשול 3 גשר בורמזי, מקטע לוח יתדות, מכשול שלושה חבלי קפיצה, מכשול 3 גל תנופה, מכשול 3 צמיגים, מכשול רשת עכביש משפך, מכשול 3 דלתות גבינה מרחפות, מכשול 3 גלגלים מסתובבים, מכשול 3 פנדרים, מכשול 3 טרפז "טרזן", אלמנט סלמון לדר, מכשול 3 קורה מרחפת, מכשול 3 "סווינג", מכשול גל ארכובה כפול, אלמנט טיפוס יחודי, קיר קפיצה אלמנט סיום, גודל שטח נדרש כ-28*17 מינימום.	10
₪ 59,000	תוספת מודול STR הכולל 3 אלמנטים זהים	11
₪ 59,000	תוספת מודול Q הכולל 3 אלמנטים זהים	12
₪ 110,000	תוספת מודול H הכולל 2 סטים של 3 אלמנטים זהים	13
₪ 30,100	מקטע נינגה מכשול קפיצת 4 מדרגות אלכסוניות	14
₪ 59,500	מקטע נינגה מכשול משולב 3 טבעות, 3 כדורי גריפ ו-3 קונוסים גריפ	15
₪ 46,760	תוספת למתחם נינגה מכשול 6 פינים לקפיצה	16

32,280 ₪	תוספת למתחם נינג'יה מכשול 3 חבלים לדילוג	17
59,500 ₪	תוספת למתחם נינג'יה מכשול 3 "פנדריים"	18
59,500 ₪	תוספת למתחם נינג'יה מכשול 3 פנלים "דלתות גבינה"	19
46,760 ₪	תוספת למתחם נינג'יה מכשול "לוח יתדות" 3 מ'	20
59,500 ₪	תוספת למתחם נינג'יה מכשול 3 צמיגים	21
53,900	תוספת למתחם נינג'יה מכשול רשת עכביש משפך	22
59,500 ₪	תוספת למתחם נינג'יה מכשול 3 "גלגל מסתובב"	23
59,500 ₪	תוספת למתחם נינג'יה מכשול "גשר בורמזי"	24
59,500 ₪	תוספת למתחם נינג'יה מכשול "קורת עכביש"	25
59,500 ₪	תוספת למתחם נינג'יה מכשול טרפז "טרזן ידיים"	26
75,600 ₪	תוספת למתחם מכשול קיר קפיצה "סיום"	27
59,500 ₪	תוספת למתחם מכשול "גל תנופה"	28
64,000 ₪	תוספת למתחם מכשול "גל ארכובה"	29
28,000 ₪	מכשול נינג'יה מסוג "סלמון לדר"	30
17,000 ₪	ידית התחלה למקטע "T-BAR"	31
35,000 ₪	קיט דשא סינטטי ארוג מותאם לעמדות והמקטעים	32
50,000 ₪	קיט אלקטרוניקה ומוזיקה למתחם נינג'יה	33

# מסמך י' - תשריט



## מסמך י"א

### תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מוסמך כדין לחתום על תצהיר  
זה בקשר עם הצעת \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף"), למכרז  
\_\_\_\_\_, מכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה)**.

אם לא נכון, נא פרט:

---

---

---

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה)**. אם לא נכון, נא פרט:

---

---

---

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך \_\_\_\_\_ שם המשתתף \_\_\_\_\_ שם המצהיר ותפקידו \_\_\_\_\_ חתימת המצהיר \_\_\_\_\_



## אישור

אני החתום מטה, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני  
הנושא ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ והמוסמך להתחייב  
בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי  
לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

שם מלא + חתימה + חותמת

תאריך