



הנדון: מכרז פומבי מספר 9/21
למתן שירותי ניהול ופיקוח בפרויקטים הנדסיים בעיר בת ים
שאלות ותשובות הבהרה

שאלה	תשובה	מספר שאלה	מספר תשובה
מקובל.	בקשתינו הינה להוסיף לתנאי סף "המציע הינו חברה בתחום ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים בעל ניסיון של 5 שנים לפחות במתן שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים ו/או בעל ניסיון של 5 שנים לפחות במתן שירותי בקרה הנדסית על עבודות הרשות".	סעיף 3.1	עמוד 6 תנאי סף להשתתפות במכרז
לא מקובל.	בקשתינו הינה לבחון שינוי בתעריף חודשי מקסימלי כך שתעריף יעמוד על סך של 50 אלף ₪ בחודש (ויוסבר כי בהתאם לתעריפי התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים יועץ בדרגה 33 (לפי אמות הדרישה של מכרז הנדון) היועץ זכאי לתשלום כ-198 ₪ לשעת העבודה כך שסה"כ התמורה מתקבלת כ-46 אלף בתוספת מע"מ לפני הנחה. האם יחול שינוי בתמורה במכרז דכאן?	סעיף 8.1.1	עמוד 12 תעריפים והיקפי העבודה הנדרשים
לא מקובל.	יובחר, כי בסעיף 3 (תנאי סף להשתתפות במכרז) מוגדר באופן מפורש אילו תנאי סף חלים על המועמד מטעם המציע ואילו תנאים חלים על המציע עצמו.	עוסק מורשה	כללי

הבהרה כללית - בשל העובדה כי נקטע חלק מן הטבלה המופיעה בסעיף 9 (אופן בחירת הזוכה) למסמך ב מצ"ב מלוא הטבלה

ההצעות המקיימות את תנאי הסף ישוקללו וידורגו בהתאם לציון המשוקלל למציע כמפורט מטה, כך שציון זה מורכב מ 40 נקודות ניקוד איכות ו- 60 נקודות ניקוד הצעת מחיר, כאשר המציע בעל הציון המשוקלל המיטבי יוגדר כזוכה.

שלבי הבדיקה:

- א. בשלב הראשון, תיבדק עמידת ההצעות בתנאי הסף כאמור בסעיף לעיל. הצעות שלא תעמודנה בכל תנאי הסף, תיפסלנה.
 - ב. בשלב השני, תיבדק איכות ההצעות שעמדו בתנאי הסף בהתאם למשקולות המפורטות להלן, מציע בעל ניקוד איכות נמוך מ-70 נק', לא ימשיך לשלב הבא והצעתו תידחה, כאשר עד חמשה עשר (15) המציעים בעלי הציון הגבוה ביותר אשר נוקדו ב-70 נק' במדד האיכות או יותר, יוזמנו לריאיון.
- לצורך חישוב ציון האיכות, תמנה ועדת המכרזים צוות בדיקה אשר ימנה את מנהל אגף הפרויקטים בעירייה או מי מטעמה ונציג הגזברות אשר רשאי בין היתר, לבקר/ליצור קשר עם לקוחות להם סיפק/יספק המציע/המועמד מטעמו שירותים נשוא מכרז זה, ו/או לבקש לבחון את איכות השירותים בכל דרך שימצא לנכון, לרבות הזמנת המועמד לראיון.
- הניקוד ינתן בהתאם למסמכים שהוגשו, והוא יחושב כסך הנקודות בהתאם לטבלה המפורטת להלן:

מס' מדד	מדד לבחינת איכות ההצעה	ניקוד מקסימלי
1.	<p><u>ניסיון המועמד מטעם המציע בהטמעת חוק הנגישות ותקני בטיחות בפרויקטים הנדסיים.</u></p> <p>יש לצרף פרויקטים אשר המציע/המועמד מטעם המציע היה שותף להטמעת חוק הנגישות ו/או תקני בטיחות.</p> <p>עבור פרויקט שהוטמע בו חוק הנגישות- 5 נק' עבור פרויקט בעל מרכיב בטיחותי משמעותי שהוטמע בו תקני בטיחות- 5 נק'</p> <p>יש לצרף פרטי התקשרות של איש קשר מטעם כל פרויקט.</p>	10

40	<p style="text-align: center;"><u>ניסיון מוכח של משרד המציע-</u></p> <p>לצורך ניקוד קריטריון איכות זה, נדרש לצרף פירוט של פרויקטים הנדסיים שניתן להם שירותי ייעוץ/ניהול/פיקוח, מעבר לפירוט שהוצג להוכחת עמידה בדרישות הסף ולגבי גופים ציבוריים שלא צוינו בפירוט שהוצג בדרישות הסף משנת 2015 ואילך.</p> <p>מתוך פירוט העבודות, העירייה תבחר 5 עבודות של ראש צוות/מנהל/מהנדס בכיר מטעם המציע.</p> <p>במסגרת הבדיקה ייבדקו הפרמטרים הבאים:</p> <p><u>היקף הפרויקט: (הניקוד הינו לכל אחד מהפרויקטים הנבחרים)</u></p> <p>עד 500,000 ₪ - 0 נק'</p> <p>500,001 ₪ - 5,000,000 ₪ - 1 נק'</p> <p>מעל 5,000,000 ₪ - 2 נק'</p> <p><u>פרויקט בעירייה/רשות מקומית: (הניקוד הינו לכל אחד מהפרויקטים הנבחרים)</u></p> <p>במידה והפרויקט לא בוצע לעירייה/רשות מקומית - 0 נק'</p> <p>במידה והפרויקט בוצע לעירייה/רשות מקומית - 2 נק'</p> <p><u>שנות ניסיון של ראש הצוות/מנהל/מהנדס בכיר מטעם המציע:</u></p> <p>ניסיון של 3-5 שנים בתפקיד ניהולי בתחום ההנדסי - 0 נק'.</p> <p>ניסיון של 5-8 שנים בתפקיד ניהולי בתחום ההנדסי - 5 נק'.</p> <p>ניסיון של מעל 8 שנים בתפקיד ניהולי בתחום ההנדסי - 10 נק'.</p> <p><u>מספר המהנדסים/הנדסאים בתחומים של הנדסה אזרחית/בניין/חשמל/מים אשר מועסקים במשרדי המציע באופן ישיר:</u></p> <p>עד 4 מהנדסים/הנדסאים - 0 נק'.</p> <p>4-8 מהנדסים/הנדסאים - 5 נק'.</p> <p>מעל 8 מהנדסים/הנדסאים - 10 נק'.</p>	2
----	--	---

30	<p style="text-align: center;"><u>ניסיון מוכח של המועמד מטעם המציע-</u></p> <p>לצורך ניקוד קריטריון איכות זה, נדרש לצרף פירוט של פרויקטים הנדסיים שניתן להם שירותי ייעוץ/ניהול/פיקוח, מעבר לפירוט שהוצג להוכחת עמידה בדרישות הסף ולגבי גופים ציבוריים שלא צוינו בפירוט שהוצג בדרישות הסף.</p> <p>מתוך פירוט העבודות, העירייה תבחר 5 עבודות של המועמד מטעם המציע.</p> <p>במסגרת הבדיקה ייבדקו הפרמטרים הבאים:</p> <p><u>היקף הפרויקט: (הניקוד הינו לכל אחד מהפרויקטים הנבחרים)</u></p> <p>עד 1,000,000 ₪ - 0 נק'</p> <p>1,000,001 ₪ - 5,000,000 ₪ - 2 נק'</p> <p>מעל 5,000,000 ₪ - 4 נק'</p> <p style="text-align: center;"><u>ותק המועמד מטעם המציע:</u></p> <p>ייבחנו מסי השנים בהן למועמד יש ניסיון מקצועי בתור מהנדס/הנדסאי:</p> <p>3-5 שנים - 0 נק'</p> <p>מעל 5 שנים - 5 נק'.</p> <p style="text-align: center;"><u>ניסיון המועמד בעבודה בחוזה ריטיינר ברשות מקומית:</u></p> <p>במידה והמועמד מטעם המציע לא הועסק במסגרת חוזה ריטיינר בתור מהנדס/הנדסאי לתקופה של יותר מ-12 חודשים - 0 נק'</p> <p>במידה והמועמד מטעם המציע הועסק במסגרת חוזה ריטיינר בתור מהנדס/הנדסאי אורחי לתקופה של יותר מ-12 חודשים - 5 נק'</p>	3
----	--	---

20	<p>המלצות אשר יוגשו על ידי המציע בנוגע למועמד מטעמו ויכללו, לכל הפחות, את תקופת מתן השירות, מהות השירותים, מי מטעם המציע נתן את השירות וחוות דעת על טיב השירותים שנתן המציע. נציגי העירייה ישוחחו עם ממליץ אחד לפחות שצוין על ידי המציע על פי בחירתם, ויעניקו להצעה ניקוד בהתחשב בכמות ההמלצות ובטיב ההמלצות שיתקבלו, לרבות חוות דעת הממליץ ביחס למקצועיות המועמד מטעמו, מידת השירותיות שהפגין, זמינות, עמידה בלוחות זמנים, אמינות וכיו"ב.</p> <p>• ניקוד מקסימאלי להמלצה הינו 10 נק' עד למקסימום של 20 נק' ושתי המלצות.</p>	.4
100	סה"כ	

- "גוף ציבורי": הגופים הציבוריים המפורסמים ע"י היחידה הממשלתית לחופש המידע ברובריקת "איתור רשות ציבורית" בלינק להלן:
<https://www.justice.gov.il/Units/YechidatChofeshHameyda/Pages/Search.aspx>