



# חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מכרז פומבי

מספר 06/20

לאספקה והצבה של תאי שירותים ניידים  
אוטומטיים בעיר בת-ים

אפריל 2020

## מכרז פומבי מס' 06/20

# לאספקה והצבה של תאי שירותים ניידים אוטומטיים בעיר בת-ים

## מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

1. תנאים למשתתפים במכרז-**מסמך א'**
  - 1.1 דף מידע ארגוני –נספח א' 1
  - 1.2 תצהיר אישור על ניסיון קודם ולצורך קבלת ניקוד איכות – נספח א' 2
  - 1.3 נוסח כתב התחייבות –נספח א' 3
  - 1.4 נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז –נספח א' 4
  - 1.5 אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה ותצהיר נושאת שליטה- נספח א' 5
  - 1.6 תצהיר על העדר ניגוד עניינים- נספח א' 6
  - 1.7 תצהיר על העדר קרבה משפחתית- נספח א' 7
  - 1.8 תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים –נספח א' 8
  - 1.9 תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות –נספח א' 9
2. מפרט אחזקה- **מסמך ב'**
3. הצהרת המציע –**מסמך ג'**
4. הצעת המציע – **מסמך ד'**
5. חוזה התקשרות –**מסמך ה'**
  - 5.1 כתב ויתור-נספח ה' 1
  - 5.2 אישור קיום ביטוחים-נספח ה' 2
  - 5.3 נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה - נספח ה' 3
6. כל מסמך ו/או מסמך שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והמסמכים האמורים.

## מסמך א'

**מכרז פומבי מס 06/20**

### לאספקה והצבה של תאי שירותים ניידים אוטומטיים בעיר בת-ים

#### תנאים כלליים למשתתפים במכרז

1. **כללי:**
  - 1.1 חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ (להלן-**החברה**) היא תאגיד עירוני בשליטת עיריית בת-ים (להלן-**העירייה**).
  - 1.2 החברה מזמינה בזאת הצעות לאספקה והצבה של שני תאי שירותים ניידים אוטומטיים (להלן-**התא/התאים/תאי השירותים**) בשני מתחמים בעיר בת-ים (מיקומים מדויקים יימסרו לזוכה במכרז) (להלן-**המתחם/המתחמים**) עם אפשרות להזמנה של 3 תאים נוספים (להלן-**התאים הנוספים**), הכל בהתאם להוראות, לתנאים, למפרטים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז.
  - 1.3 תנאי ההתקשרות עם זוכי המכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחווה ההתקשרות הרצ"ב על נספחיו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
  - 1.4 הזוכה בהליך יידרש לספק ולהציב את התאים בהתאם להוראות המכרז, על פי כל דין ותוך השגת כל האישורים וההיתרים הנדרשים לכך.
  - 1.5 הזוכה במכרז יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות לאספקת והצבת התאים בהתאם ובתוך כך להעמיד את כל כ"א, הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות ולבצע כל פעולה אחרת על מנת להשלים את העבודות כהגדרתן במכרז על כל מסמכיו.
  - 1.6 הזוכה בהליך יידרש לספק ולהציב את התאים במתחמים באופן מושלם תוך לא יאוחר מ-90 ימים קאלנדריים מיום קבלת צו התחלת עבודה. יובהר כי הזוכה במכרז לא יזמין את התאים אלא לאחר קבלת צו התחלת עבודה. ככל שיעשה כן, יהיה הדבר על אחריותו ולא תישמע כל טענה בקשר עם כך מצב בו החברה תחליט להזמין מספר תאים נמוך או גבוה יותר או להזמין תאים כלל.
  - 1.7 **במסגרת ההתקשרות מעוניינת החברה לשכור את התאים מהזוכה במכרז כאשר שמורה לה הזכות לרכוש אותם וכמו כן לבקש בגינם שירותי אחזקה, הכל כמפורט בהוראות המכרז והחווה.**
  - 1.8 הזוכה במכרז יספק אחריות מלאה לתאים לתקופה של 24 חודשים מיום קבלת תעודת השלמה.
  - 1.9 במסגרת הצעת המחיר יהיה על המציע למלא את טופס הצעת המציע – מסמך ד' ולהציע מחיר חודשי להשכרה של תא בודד, מחיר לרכישה של תא בודד (ממנו ינוכו הסכומים ששולמו לזוכה בגין השכרת התא לחברה), מחיר חודשי לאחזקה של תא בודד ומחיר חודשי לאחזקה של כל תא נוסף (אופציונאלי).
  - 1.10 יובהר כי אין בפרסום מכרז זה או בהכרזה על זוכה מכוחו כדי לחייב את החברה להזמין מהזוכה עבודה כלשהי בהיקף כלשהו ומצב בו לא יהא לחברה תקציב לביצוע העבודות נושא המכרז היא לא תבצען ולמציעים/לזוכה לא תהא כל טענה בקשר עם כך וזאת בין אם נשלחה לזוכה הודעת זכיה ובין אם הוא חתם על חווה ההתקשרות.

- 1.11 ההתקשרות עם הזוכה תהא לתקופה של 12 חודשים כאשר לחברה זכות הברירה להאריך את ההתקשרות ב-4 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת.
2. **מסמכי המכרז:**  
כל המסמכים אשר פורטו לעיל יקראו להלן יחד ולחוד "מסמכי המכרז":
3. **תנאים להשתתפות:**
- 3.1 רשאי להשתתף במכרז זה, אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים (להלן: "**תנאי סף**"), המפורטים להלן:
- 3.1.1 תאי השירותים המוצעים על ידי המציע במסגרת מכרז זה, הוצבו, בין השנים 2015 ועד למועד הגשת ההצעות במכרז, ב-5 אתרים לפחות, בארץ או בעולם. יובהר לעניין זה כי הצבה של מספר תאים באותו אתר תחשב להצבה אחת.
- 3.1.2 תאי השירותים המוצעים על ידי המציע עומדים בכל התנאים המפורטים להלן:
- א. בעלי אפשרות לניקוי אוטומטי (לרבות שטיפה, חיטוי וכו').  
ב. מונגשים באופן מלא לנכים, עיוורים וחירשים.  
ג. בעלי מערכת טכנולוגית שמדווחת על חוסרים, תקלות, משקל על הרצפה וכו' (סנסורים).  
ד. כוללים מערכת מיזוג אוויר  
ה. כוללים מערכת בטיחות.
- 3.1.3 המציע הוא יצרן או ספק מורשה של החברה המייצרת את תאי השירותים המוצעים על ידו.
- 3.1.4 צרף ערבות בנקאית בהתאם לסעיף 5 להלן ולנוסח המצורף למכרז.
- 3.1.5 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד וכל האסמכתאות, הערבויות האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד (להלן- **המציע**).
- 3.2 המציע יצרף להצעתו את האישורים/המסמכים (להלן-אסמכתאות), שלהלן:
- 3.2.1 אישור רוי"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.
- 3.2.2 אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 3.2.3 העתק של תעודת עוסק מורשה.
- 3.2.4 היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד.
- 3.2.5 אישור מעו"ד או רוי"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 3.2.6 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף **כנספח א' 1**
- 3.2.7 תצהיר המעיד כי המציע עומד בתנאי הסף לעניין הניסיון הקבוע בסעיף 3.1.1 ובסעיף 3.1.2 והמעיד על פרמטרים של איכות כמפורט בסעיף 12 להלן, בנוסח **המצ"ב כנספח א' 2**.

3.2.8 אסמכתאות המעידות כי המציע עומד בתנאי הסף הנקוב בסעיף 3.1.3 (לעניין יצרן או ספק מורשה).

3.2.9 תצהיר וכתב התחייבות בנוסח המצורף **כנספח א' 3**.

3.2.10 ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 5 להלן בנוסח המצורף **כנספח א' 4**.

3.2.11 אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה ותצהיר נושאת השליטה (ככל שרלוונטי) בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתוספת השניה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, בנוסח המצורף **כנספח א' 5**.

3.2.12 תצהיר על העדר ניגוד עניינים בנוסח המצ"ב **כנספח א' 6**.

3.2.13 תצהיר על העדר קרבה משפחתית לעובדי עיריית בת-ים או לעובדי תאגידי העירוניים בנוסח המצ"ב **כנספח א' 7**.

3.2.14 תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים בנוסח המצ"ב **כנספח א' 8**.

3.2.15 תצהיר בהתאם לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות בנוסח המצ"ב **כנספח א' 9**.

3.2.16 מפרט טכני מלא של תאי השירותים המוצעים וכל מסמך אחר היכול ללמד עליהם.

3.2.17 תמונות /הדמיות של תאי השירותים המוצעים.

3.2.18 על המציע לחתום, כי תנאי המכרז נהירים לו וכי הוא עומד בכל תנאי המכרז, בנוסח המצורף כמסמך ג' (להלן-**הצהרת המציע**).

3.2.19 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.

#### 4. הבהרת מסמכי המכרז:

4.1 עד לא יאוחר מיום 19.4.20 בשעה 17:00 יודיע המציע בכתב באמצעות כתובת דוא"ל miriam@calalit-batyam.co.il (ויודא את קבלתו בטל: 03-506-6655), על כל הסתירות, השגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז. **פניות בהתאם לסעיף זה ייעשו באמצעות קובץ word בלבד תוך הפניה לעמוד ולסעיף הרלוונטיים.**

4.2 מסר המציע הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והחברה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. החברה תעלה את מסמכי השינויים וההבהרות לאתר האינטרנט של עיריית בת-ים בכתובת <http://www.bat-yam.muni.il> תחת לשונית מידע כללי-מכרזים <מכרזי חוף בת-ים (להלן-**אתר העירייה**) וכל מציע יצרפם להצעתו כשהם חתומים כחלק בלתי נפרד ממנה.

4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י החברה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב ועלו לאתר העירייה כאמור. יודגש ויובהר כי האחריות לוודא כי החברה פרסמה מסמכי שינויים וההבהרות באתר העירייה כאמור חלה על המציע בלבד ולא תישמע כל טענה ממציעים בקשר עם כך.

4.4 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י החברה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.

4.5 החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן-**שינויים והבהרות**). השינויים וההבהרות כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל משתתפי מפגש ההבהרות.

## 5. ערבות מכרז:

5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית לפקודת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ על סך של 30,000 ש"ח, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמה לתנאי מכרז זה **כנספח א'4**, להבטחת עמידתו אחר הצעתו במכרז (להלן-**ערבות השתתפות**).

5.2 הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום **23.7.20** ובמידת הצורך ועל פי דרישת החברה מתחייב המציע להאריך תוקפה ב-120 ימים.

5.3 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד צדדית של החברה, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.

5.4 הצעה שלא תצורף אליה ערבות העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל-תיפסל.

5.5 הערבויות תוחזרנה למציעים שהצעתם לא נקבלה, לאחר שיחתם חוזה עם מי שייקבע על ידי החברה כזוכה, במסירה ידנית במשרדי החברה.

5.6 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית, עבור חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ בסך של 60,000 ש"ח, חתומה כדין בנוסח המצורף כדוגמה לתנאי מכרז זה **כנספח ה'3** ערבות בנקאית לביצוע החוזה (להלן-**ערבות ביצוע**).

5.7 הערבויות תהיינה בלתי מותנות וניתנות על פי תנאיהן לחילוט בפנייה חד צדדית של החברה, בכל תקופת תוקפו של החוזה וכל אימת שהזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או החוזה.

5.8 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.

## 6. ביטוחים:

מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה ו/או על פי דין או חוזה, מתחייב הזוכה להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות באישור קיום הביטוחים המצורפים **כנספח ה'2** לחוזה ההתקשרות שלהלן.

למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי בשלב הגשת הצעות **אין צורך** לצרף למסמכי ההצעה את אישור קיום ביטוחים חתום על ידי חברות ביטוח, אלא על ידי המציע לחתום עליהם בעצמו.

ככל שלמציע דרושות הבהרות ו/או בקשות לשינויים בנספחי הביטוח, עליו לעשות זאת בטרם מועד הגשת הצעות, כאמור בסעיף 4 לעיל. הצעה הכוללת תיקונים ומחיקות במסמכי הביטוח שהוגשו על ידי המציע ללא אישור החברה מראש לכל המשתתפים לעשות כן, עלולה להיפסל.

## 7. דרישת פרטים מהמזיע:

7.1 החברה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמזיע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "הפרטים"), לשביעות רצונה, על מנת לבחון את המזיע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למזיע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקול דעתו הבלעדי.

7.2 המזיע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המזיע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

7.3 בבדיקת תנאי המכרז ותנאי הסף בכלל זה, יחולו בין השאר ההוראות הבאות: (1) הוועדה רשאית בעצמה או באמצעות מי מטעמה, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ואם מצאה שהדבר מוצדק בנסיבות העניין, להסיר או לוותר על כל פורמאליות ולפרש באופן רחב כל דרישת סף, בשים לב לתכליתה והיחס בינה לבין העבודה ואופי ההתקשרות נושא ההליך. (2) הוועדה רשאית, בעצמה או באמצעות מי מטעמה, לאפשר הגשת חומר ותיעוד נוספים הקשורים לצורך הוכחת עמידת המזיע בתנאי הסף ובלבד שהתקיימו תנאי הסף עד למועד הגשת ההצעות. יובהר לעניין זה כי הוועדה מפרידה בין תנאי הסף מהותי לבין דרכי הוכחתו אך זאת מבלי לגרוע מזכותה לפסול הצעה של מזיע שלא הוכיח עמידה בתנאי הסף בהתאם לדרכי ההוכחה הקבועים בהליך, ככל שהדבר נדרש על פי דין.

7.4 בלי לגרוע מכלליות האמור רשאית הוועדה להתיר תיקון והשלמה של פרטים ומידע בהצעות, וכן תיקון כל פגם אחר שתראה לנכון ו/או תהא הוועדה רשאית לוותר על דרישות ו/או תנאים הכלולים במסמכי הקול הקורא ככל שהם אינם מהותיים.

## 8. הצהרות המזיע:

8.1 המזיע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואישור, שכל פרטי המכרז והחווזה ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובחווזה.

8.2 המזיע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החווזה לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המזיע.

8.3 המזיע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מזיע ו/או מציע אחר במכרז וכי היה ויתברר לחברה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.

8.4 המזיע מצהיר כי ידוע לו כי הוא יעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה החברה על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות להבטחת הצעתו.

8.5 המזיע מצהיר כי ידוע לו שאין החברה מתחייבת לקבל הצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של מזיע שהיה לה ו/או לרשות מקומית ו/או לתאגיד עירוני ניסיון רע עם המזיע.

8.6 המזיע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- תיפסל.

8.7 המזיע מצהיר, כי ככל שיוכרז כזוכה במכרז, יהא עליו לערוך ביטוחים בהתאם לדרישות החברה ובהיקפים עליהם תורה, לרבות ביטוח צד שלישי וביטוח חבות מעבידים.

8.8 המציע מצהיר כי ידוע לו שאסור לו למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

#### 9. מסמכי המכרז:

סמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.

#### 10. עיון במסמכים:

החברה מודיעה בזה במפורש כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אם תידרש לכך, בכתב, על ידי המציעים שהצעתם לא זכתה במכרז, וזאת במהלך תקופה שלא תעלה על 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת המוסדות המוסמכים בחברה שהחליטו על בחירת הזוכה וכן את הצעת המציע שיזכה במכרז במלואה. מציע הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את טענתו במפורט. החברה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.

#### 11. הגשת ההצעות, מועדים:

- 11.1 ההצעות ומסמכי המכרז יוגשו כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-2 עותקים ויימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין **שם ומספר המכרז בלבד** ויופקדו בתיבת המכרזים במשרדי החברה הנמצאים ברחוב גנרל קניג 10, בת-ים, עד ליום **23.4.20** לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק.
- 11.2 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.
- 11.3 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.
- 11.4 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 11.5 **המציע יחתום ויגיש הצעתו, על גבי הצעת המציע – מסמך ד'.**
- 11.6 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתמתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.
- 11.7 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.
- 11.8 החברה רשאית (אך לא חייבת) לפסול הצעות אשר יחרגו כלפי מעלה מאומדן החברה ב-25% או יותר.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.



**12. בחינת ההצעות:**

12.1 החברה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תובא במניין ההצעות.

12.2 מציע שהצעתו תעמוד בתנאי הסף, תיבחן הצעתו על סמך ממדדי איכות ועל סמך הצעתו הכספית בהתאם למפורט להלן:

**12.2.1 מדד איכות - עד 50 נק' בבחינת ההצעות בהתאם למפורט להלן:**

א. **שפת הנחיות על גבי התאים (מעבר לעברית שזו שפת חובה) - עד 5 נק' בבחינת ההצעות.** עבור התחייבות להנחיות באנגלית או ברוסית יקבל המציע 2.5 נק' ועבור שתיהן יחד יקבל 5 נק'.

ב. **התאים המוצעים כוללים פונקציות נוספות מאלה הקבועות בתנאי הסף עד 15 נק'** לפי התרשמות החברה.

ג. **עיצוב/מראה התאים - עד 15 נק'** לפי התרשמות החברה.

ד. **אפשרות לעמדת תשלום - 5 נק'.**

ה. **ניסיון נוסף מעבר לזה אשר הוצג לצורך עמידה בתנאי הסף הנקוב בסעיף 3.1.1 - עד 10 נק' בבחינת ההצעות.** מי שיציג ניסיון כאמור עבור הצבה של תאים ב- 5-9 אתרים נוספים יקבל 5 נק' ומי שיציג ניסיון נוסף כאמור עבור 10 אתרים ומעלה יקבל 10 נק'.

12.2.2 **המחיר החודשי להשכרה עבור תא שירותים בודד - עד 20 נק' בבחינת ההצעות.** מציע שיציע את המחיר החודשי הנמוך ביותר יקבל 20 נק' ויתר המציעים יקבלו ניקוד ביחס אליו בהתאם לנוסחה המפורטת להלן:

ההצעה הזולה ביותר	X	20	=	ניקוד ההצעה הנבחרת
ההצעה הנבחרת				

12.2.3 **המחיר עבור רכישת תא שירותים בודד - עד 20 נק' בבחינת ההצעות.** מציע שיציע את המחיר הנמוך ביותר יקבל 20 נק' ויתר המציעים יקבלו ניקוד ביחס אליו בהתאם לנוסחה המפורטת להלן:

ההצעה הזולה ביותר	X	20	=	ניקוד ההצעה הנבחרת
ההצעה הנבחרת				

יודגש כי ככל שהחברה תחליט לרכוש תא מסוים אזי ממחיר הרכישה המוצע ינוכה הסכום אשר שולם עבור אותו תא מכוח השכירות. לדוגמה, אם מחיר הרכישה המוצע על ידי המציע הוא 20 ₪ כאשר עד ליום הרכישה שילמה החברה לזוכה 12 ₪ בגין שכירת התא אזי מחיר הרכישה יעמוד על 8 ₪.

12.2.4 **המחיר החודשי לאחזקה עבור תא שירותים בודד - עד 5 נק' בבחינת ההצעות.** מציע שיציע את המחיר החודשי הנמוך ביותר יקבל 5 נק' ויתר המציעים יקבלו ניקוד ביחס אליו בהתאם לנוסחה המפורטת להלן:

ההצעה הזולה ביותר	X	5	=	ניקוד ההצעה הנבחרת
ההצעה הנבחרת				

יודגש כי מחיר האחזקה החודשי הוא עבור תא אחד כאמור. בגין כל תא נוסף ביחס אליו תבקש החברה לקבל שירותי אחזקה המציע ייתן 25% הנחה לפחות. למשל אם המציע הציע מחיר חודשי של 10 ₪ עבור אחזקה של תא בודד אזי בגין התא הנוסף תשלם לו החברה 7.5 ₪. במסגרת הגשת הצעתו רשאי המציע להציע אחוזי הנחה גבוהים יותר עבור תא נוסף כמפורט להלן.

**12.2.5 אופציונאלי- המחיר החודשי המוצע עבור אחזקה של כל תא שירותים נוסף בהתאם להוראות המכרז ואשר לא יפחת מ-25% עד 5 נק' בבחינת ההצעות.** מציע שיציע את אחוז ההנחה הגבוה ביותר יקבל 5 נק' ויתר המציעים יקבלו ניקוד ביחס אליו בהתאם לנוסחה המפורטת להלן:

ההצעה הנבחרת	X	5	=	ניקוד ההצעה הנבחרת
ההצעה הזולה ביותר				

המציעים רשאים שלא למלא סעיף זה ובכך להותיר את אחוז ההנחה על 25% ולקבל 0 נק'..

**12.3 הציון מצרפי של ניקוד המחיר (היחסי) ושל ניקוד האיכות (אשר אינו יחסי) יהווה את ניקוד המציע במכרז.**

12.4 במסגרת בחינת ההצעות, החברה תבחן יחד עם ההצעה הכספית את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את השירותים בהתאם להסכם המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע, כך שהצעת המחיר לכשעצמה לא תהווה את הממד היחידי לבחינה.

12.5 מצב בו לאחר בחינת ההצעות במכרז יתברר לחברה כי ישנן מספר הצעות כשרות, בעלות ציון מצרפי זהה, תהא החברה לבחור באחת ההצעות האמורות על סמך כל שיקול רלוונטי לרבות ניסיון המציע בביצוע העבודות מושא המכרז, איתנותו הפיננסית, ניסיון רע שיש לו עם רשות מקומית או גוף ציבורי אחר, חקירה פלילית בעניינו, כתב אישום שהוגש נגדו או הרשעה פלילית שיש לו. כמו כן תהא רשאית החברה במצב כאמור בו ישנן מספר הצעות זהות- לקיים הגרלה.

12.6 החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

12.7 החברה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישרויו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, בכפוף לקיום שימוע, כנדרש עפ"י דין.

12.8 המציע יהא חייב להגיש את הצעתו באופן מלא, על כל השירותים נושא המכרז ולמלא את כל המקומות הדרושים למילוי במסמך הצעת המציע.

12.9 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

12.10 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי ככל וקיימות מספר הצעות זהות ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) (מכרזים), תשי"ח-1958, תמליץ וועדת המכרזים על ההצעה האמורה ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח המצורף **כנספח א'5**.

12.11 ככל שתהיינה מספר הצעות זהות מבלי שאחת מהן היא עסק של אישה, רשאית החברה לבחור את הזוכה במכרז על פי כל שיקול רלוונטי לרבות ניסיון המציע עם החברה, עם גופים אחרים ובכלל, כוח האדם העומד לרשות המציע, מצבו הפיננסי וכו'.

12.12 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הזוכה במכרז יהיה המציע אשר הציון המצרפי שלו יהיה הגבוה ביותר אלא אם תמצא ועדת המכרזים כי קיימת סיבה עניינית או משפטית המצדיקה לחרוג מכלל זה.

12.13 מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המציע תהא סופית מבחינתו, וכי אי התקיימות איזו מהערכות המציע ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

### חובת הזוכה במכרז:

13.1 מציע שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו (להלן-**הזוכה**), יהא עליו, תוך 14 ימים מתאריך הודעת החברה, להמציא לחברה ערבות בנקאית לביצוע החוזה (**נספח ה'3**) (להלן-**ערבות ביצוע**), אישורי קיום ביטוחים בהתאם **לנספח ה'2**.

13.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא החברה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והזוכה יפצה את החברה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

13.3 סכומי הערבויות ישמשו פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

13.4 מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב בפקסימיליה. ערבות הבנקאית שצורפה להצעתו במכרז תימסר חזרה לידי המציע במשרדי החברה.

**בכבוד רב,**  
**חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ**

## נספח א' 1

לכבוד

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

ג.א.ג.

### מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: \_\_\_\_\_

מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: \_\_\_\_\_

כתובת המשרד הרשום: \_\_\_\_\_

מספר טלפון קווי: \_\_\_\_\_ טלפון סלולארי: \_\_\_\_\_

מספר פקסימיליה: \_\_\_\_\_

כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

2. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב' / מר \_\_\_\_\_

מס' סלולארי: \_\_\_\_\_

ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות שתימסרנה לו

תחייבנה אותנו.

**בכבוד רב,**

\_\_\_\_\_

**חותמת וחתימת המציע**

**נספח א' 2**

לכבוד

**חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ**

ג.א.נ.

**תצהיר הוכחת ניסיון וקבלת ניקוד איכות-מכרז פומבי מס 06/20 לאספקה והצבה של שירותים ניידים אוטומטיים בעיר בת-ים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, מורשה חתימה הנושא במשרת \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_ (להלן- **המציע**) במכרז שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

**ניסיון לצורך עמידה בתנאי הסף**

תאי השירותים המוצעים על ידי המציע במסגרת מכרז זה, הוצבו, בין השנים 2015 ועד למועד הגשת ההצעות במכרז, ב-5 אתרים לפחות, בארץ או בעולם. יובהר לעניין זה כי הצבה של מספר תאים באותו אתר תחשב להצבה אחת.

במסגרת הטבלה שלהלן על המציע למלא נתונים אשר יוכיחו עמידה בתנאי הסף הנקוב לעיל. ניתן לצלם את הנספח לצורך הוכחות הניסיון.

הגוף המזמין	מועד הצבת התאים (לציין שנה וחודש)	שם/כתובת האתר בו הוצבו	מספר מבנים שסופק והוצבו	טלפון איש קשר בגוף המזמין

תאי השירותים המוצעים על ידי המציע ואשר צוינו לעיל עומדים בכל התנאים המפורטים להלן (יש להקיף בעיגול):

- בעלי אפשרות לניקוי אוטומטי (לרבות שטיפה, חיטוי וכו') - כן / לא
- מונגשים באופן מלא לנכים, עיוורים וחירשים - כן / לא
- בעלי מערכת טכנולוגית שמדווחת על חוסרים, תקלות, משקל על הרצפה וכו' (סנסורים) - כן / לא
- כוללים מערכת מיזוג אוויר - כן / לא
- כוללים מערכת בטיחות - כן / לא

#### ניקוד איכות

ניסיון נוסף מעבר לזה אשר הוצג לצורך עמידה בתנאי הסף. מי שיציג ניסיון כאמור עבור הצבה של תאים ב- 5-9 אתרים נוספים יקבל 5 נק' ומי שיציג ניסיון נוסף כאמור עבור 10 אתרים ומעלה יקבל 10 נק'.

הגוף המזמין	מועד הצבת התאים (לציין שנה וחודש)	שם/כותבת האתר בו הוצבו התאים	מספר מבנים שסופקו והוצבו	טלפון איש קשר בגוף המזמין


- שפת הנחיות על גבי התאים (מעבר לעברית שזו שפת חובה) (יש להקיף בעיגול) - אנגלית / רוסית / שתיהן/ אף שפה נוספת.
- התאים המוצעים כוללים פונקציות נוספות מאלה הקבועות בתנאי הסף (יש לפרט) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- האם יש אפשרות לעמדת תשלום כן / לא פרט: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המציע

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני גב'מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

\_\_\_\_\_  
עו"ד

### נספח א' 3

לכבוד  
חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

ג.א.ג.,

הנדון: כתב התחייבות והצהרת המציע מכרז פומבי מסגרת מס' 06/20 לאספקה

#### והצבה של שירותים נייזים אוטומטיים בעיר בת-ים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") במכרז

שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המציע עומד בתנאי הסף של המכרז.
2. המציע בעל כל האישורים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות מושא המכרז.
3. לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
4. אין ולא הוגשו כנגד המציע ו/או מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, הרשעה פלילית או כתב אישום בעבירה שיש עמה קלון.
5. המציע או כל בעל שליטה או כל בעל עניין או כל נושא משרה במציע, עומדים בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו 1976 לרבות בהוראות סעיף 2 לחוק.
6. לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו בין ביצוע העבודות נושא המכרז עבור החברה לבין עיסוקי האחרים.
7. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם שייחתם בין העמותה לביני, אם אזכה, מוסכם וידוע לי כי אם ואזכה יתגלה החשש לניגוד העניינים במהלך ביצוע העבודות, אפסיק את ביצוען, ואודיע בכתב בהקדם האפשרי לחברה כי איני יכול להמשיך את מתן השירותים.
8. ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז והחווה, החברה תהא רשאית לבטל את זכייטנו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נושא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת התחייבותנו זו.

\_\_\_\_\_ תאריך  
\_\_\_\_\_ חתימת המורשה  
\_\_\_\_\_ חתימה וחתימת המציע

#### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ הופיע בפני גב'מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך - דין



**נספח א' 4**

**נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז**

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד

**חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ**

א.ג.נ.,

**הנדון : כתב ערבות מס'** \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – 30,000 ש"ח (במילים: שלושים אלף ש"ח) וזאת בקשר עם ההשתתפותו במכרז פומבי מס' 06/20 לאספקה והצבה של תאי שירותים ניידים אוטומטיים בעיר בת-ים ולהבטחת מילוי התנאים ודרישות המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום 23.7.20 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך \_\_\_\_\_ בנק \_\_\_\_\_

## נספח א' 5

### אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

אני עו"ד \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

המחזיקה בשליטה בחברת \_\_\_\_\_, הינה גב' \_\_\_\_\_ מספר זהות \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ שם מלא  
\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת  
\_\_\_\_\_ כתובת  
\_\_\_\_\_ טלפון

אני גב' \_\_\_\_\_, מספר זהות \_\_\_\_\_, שם התאגיד \_\_\_\_\_, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

\_\_\_\_\_ שם מלא  
\_\_\_\_\_ חתימה

## נספח א'6

### הצהרת המציע לעניין היעדר ניגוד עניינים

- אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, מורשה חתימה מטעם \_\_\_\_\_ (להלן: המציע) מצהיר ומתחייב בזאת, בכתב - כדלקמן:
1. נכון למועד הגשת הצעתי זו לא ידוע על ניגוד עניינים בו אני נמצא או בו אני עלול להימצא בקשר עם מתן השירותים המפורטים במסגרת מכרז פומבי 06/20 שפרסמה חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ (להלן-**החברה**).
  2. הנני מתחייב להודיע לחברה בכתב ובאופן מיידי על כל עניין אישי, משפטי, או עסקי בין פעילותי לבין עיריית בת-ים/החברה/תאגיד עירוני אחר של העירייה ואשר עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים.
  3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם יהיה לי קשר (עסקי או אישי) כלשהו לאחד הגופים הנ"ל, אודיע על כך מיידי לחברה.
  4. הובאו לידיעתי הוראות ההסכם עם החברה לרבות הצורך להימנע מניגוד עניינים והנני מתחייב לקיימן במלואן.
  5. אקבל על עצמי כל החלטה של החברה בנושא, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין החברה ו/או לבין צד ג' אחר כלשהו בשל ניגוד עניינים כאמור.
  6. בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו במסגרת מתן השירותים לחברה במסגרת הצעה זו.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע

\_\_\_\_\_ שם המציע

אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

\_\_\_\_\_ עורך – דין

## נספח א'7

### הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד עיריית בת-ים או לעובדי תאגידי העירוניים

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:

1. סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות קובע כדלקמן:
  - א. "א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
  - הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).
  - ב. סעיף 174 לפקודת העיריות קובע כי פקיד או עובד עירייה לא יהיה נוגע מעונין במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה.בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו, או עם עובד עירייה.  
הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.  
אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

## הצהרה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, המעונין להשתתף במכרז פומבי מס' 06/20 לאספקה והצבה של שירותים ניידים אוטומטיים בעיר בת-ים אשר פורסם על ידי חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ, חברה עירונית המצויה בבעלות מלאה של עיריית בת-ים, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר:
  - א) בין חברי מועצת עיריית בת-ים או בין דירקטורים או חברי ועד מנהל בתאגידי עירוניים בבעלות עיריית בת-ים, אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.
  - ב) בתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.
  - ג) אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד בעירייה או בתאגיד עירוני בבעלות העירייה.
2. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
3. אני מתחייב להודיע לעמותה על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.  
ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: \_\_\_\_\_

חתימה של מורשה חתימה וחותרת המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

נספח א' 8

**תצהיר לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976:**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה כתמיכה להצעה שמגיש \_\_\_\_\_ ("המציע") במסגרת מכרז פומבי (מסגרת) מס' 06/20 לביצוע אותו פרסמה חוף בת ים ליזמות ופיתוח בע"מ (להלן, בהתאמה - "המכרז" ו - "החברה").
2. הנני מכהן אצל המציע בתפקיד \_\_\_\_\_.
3. למיטב ידיעתי, עד מועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ("החוק"), לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. לענין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2ב(א) לחוק.
5. עד למועד עריכת תצהירי זה לא נקנס המציע או מי מבעלי השליטה בו, על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה, במהלך השנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
6. הצהרתי זו הנה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.
7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימה

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע לפני מר \_\_\_\_\_, שזיהה עצמו לפי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_, וחתם על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן.

\_\_\_\_\_  
עו"ד

נספח א' 9

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות מכרז פומבי מס' 06/20

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ התפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע

לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן :

1. אני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ מס' ח.פ.ע.מ. \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם הממשלה (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה, כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז

הנ"ל, מתקיים אחד מאלה: **[יש לסמן ✓ בחלופה הרלוונטית]**

חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע. [1]

חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

[למציע שסימן את חלופה ב' - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:

חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים ;

חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

3. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 2 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 2 לעיל למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה

תאריך

## מסמך ב'

### מפרט אחזקה

ככל שהחברה תבחר להזמין מהספק גם שירותי אחזקה אזי במסגרת זו יבצע הספק את כל השירותים המפורטים להלן:

- אספקה על בסיס יומי של כלל החומרים המתכלים לרבות- סבון, נייר טואלט חומרי חיטוי וריח במידה מספקת עבור כל תא ושלא יחסר לשימוש.
- התחייבות להגעה לכל תקלה קריטית- המונעת שימוש בשירותים תוך 4 שעות מרגע זיהוי התקלה במערכת הממוחשבת או דרך פניה למוקד השירות (המוקדם מבניהם).
- התחייבות הגעה לתקלה שאינה מונעת שימוש בתא- תוך 12 שעות מרגע זיהוי התקלה במערכת הממוחשבת או דרך פניה למוקד השירות (המוקדם מבניהם).
- החברה מספקת שירות אחריות מקיף לכל תקלה שתיגרם כתוצאה משימוש סביר למשך 24 חודשים מיום ההפעלה.
- בכל חודשיים ישלח הספק לחברה דוח המעיד על מצבם של השירותים (פיזי, מכני וכיוצ"ב.
- .....

## מסמך ג'

### הצהרת המציע

לכבוד

**חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ**

א.ג.ג.,

#### **הנדון: מכרז פומבי מס' 06/20 לאספקה והצבה של שירותים ניידים אוטומטיים בעיר בת-ים**

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נושא המכרז.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל מסמכיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נושא המכרז, ידועים ומוכרים לי. וכן הבנתי את שיטת ביצוע העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. הנתונים במכרז נועדו למתן מידע וסיוע למשתתפים בלבד. המשתתפים נדרשים לוודא בעצמם ועל חשבונם את כל הנדרש להם לצורך ביצוע העבודות. למען הסר ספק, לא תתקבלנה, לאחר הגשת ההצעות, כל טענות מצד המציע לאי התאמה בין הנתונים המופיעים במכרז, ככל שקיימים.
4. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית כדרישות המכרז וללא תנאי לטובת החברה בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
5. אני מצהיר בזאת כי:

- א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים ובעל כל האישורים וההיתרים הנדרשים למתן השירות נושא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
- ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נושא המכרז.
- ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבות על פי הוראות המכרז.
- ד. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נושא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
- ה. המחירים הכוללים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי בהצעתי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נושא המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט המיוחד לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת לא כולל מע"מ.
- ו. הצעתנו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תוקפה של הערבות לקיום ההצעה ועד בכלל.
- ז. הנני מצהיר, כי ידוע לי שאין החברה מתחייבת לקבל הצעה כל שהיא.



6. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון החברה ו/או הממונה מטעמו, ועל פי הוראות החוזה בכפוף לדין.
7. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן:
- א. תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז להמציא לכם ערבות בנקאית לביצוע החוזה ואישור קיום ביטוחים הכול כמפורט במסמכי המכרז.  
ב. לעמוד במועדים הקבועים ולהשלמת העבודות.
8. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 7 לעיל כולן או מקצתן החברה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן יהא רשאי לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם מפעיל אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי.
9. כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות/ערבויות ההשתתפות במכרז תשמשנה כפיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
10. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
11. הנני מצהיר כי בהצעתי התחשבתי בעובדה כי עלי לשלם לעובדים שיבצעו את העבודות נשוא המכרז לפחות שכר בהתאם להוראות שכר מינימום- התשמ"ז 1987.
12. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

### פרטי המציע

שם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

מס' פקס: \_\_\_\_\_

פרטי החותם/ים מטעם המציע- מורשה חתימה:

שם פרטי \_\_\_\_\_ משפחה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

תפקיד במציע \_\_\_\_\_ טלפון נייד \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת מורשיי החתימה כולל חותמת: \_\_\_\_\_

## מסמך ד'

### הצעת המציע

לכבוד

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

א.ג.נ.

הנדון: מכרז פומבי מס' 06/20 לאספקה והתקנה של תאי שירותים ניידים אוטומטיים בעיר בת-ים

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם \_\_\_\_\_ (שם המציע), את הצעתנו לביצוע עבודות לאספקה והצבה של תאי שירותים ניידים אוטומטיים בעיר בת-ים עבור חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ בהתאם למכרז מס' 06/20 ולאמור בכל מסמכי המכרז ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות הנדרשות והמתוארות במסמכי המכרז והחווזה.

1. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה, בהתאם להוראות המכרז ובכלל זה עובדי המציע, ציוד, וכל הכרוך בהתקשרות עם החברה, העמדת כל הציוד, כח האדם, הצבה, אספקה, שינוע והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות.

#### הצעת המחיר

2. ידוע לנו כי במסגרת הצעת המחיר עלינו לנקוב במחיר פאושלי כולל עבור ביצוע מושלם של כל העבודות המפורטות במכרז על מסמכיו ונספחיו:

3. המחיר החודשי המוצע על ידינו עבור השכרה של תא שירותים בודד בהתאם להוראות המכרז הוא \_\_\_\_\_ ש"ח לא כולל מע"מ (ובמילים \_\_\_\_\_).

4. המחיר החודשי המוצע על ידינו עבור רכישה של תא שירותים בודד בהתאם להוראות המכרז הוא \_\_\_\_\_ ש"ח לא כולל מע"מ (ובמילים \_\_\_\_\_).

ידוע לנו כי ככל שהחברה תחליט לרכוש תא מסוים אזי ממחיר הרכישה המוצע ינוכה הסכום אשר שולם עבור אותו תא מכוח השכירות.

5. המחיר החודשי המוצע על ידינו עבור אחזקה של תא שירותים בודד בהתאם להוראות המכרז הוא \_\_\_\_\_ ש"ח לא כולל מע"מ (ובמילים \_\_\_\_\_).

ידוע לי כי בגין כל תא נוסף ביחס אליו תבקש החברה לקבל שירותי אחזקה המציע ייתן 25% הנחה לפחות. למשל אם המציע הציע מחיר חודשי של 10 ש"ח עבור אחזקה של תא בודד אזי בגין התא הנוסף תשלם לו החברה 7.5 ש"ח. במסגרת הגשת הצעתנו רשאי המציע להציע אחוזי הנחה גבוהים יותר עבור תא נוסף והדבר יקבל ביטוי בניקוד האיכות כמפורט לעיל.

6. אופציונאלי- אחוז הנחה מוצע על ידינו עבור אחזקה של כל תא שירותים נוסף בהתאם להוראות המכרז ואשר לא יפחת מ-25% הוא \_\_\_\_\_ % לא כולל מע"מ (ובמילים \_\_\_\_\_).

**המציעים רשאים שלא למלא סעיף זה ובכך להותיר את אחוז ההנחה על 25%.**

7. הצעת המחיר לעיל מוגשת על ידינו לאחר שעיינו ובדקנו את מסמכי מכרז פומבי מס' **06/20 לאספקה והצבה של תאי שירותים ניידים אוטומטיים בעיר בת-ים**, על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקנו את העבודות והשירותים הנדרשים על פי המפרטים והתכניות, לרבות התנאים להשתתפות במכרז, ולהתקשרות עם החברה.
8. ידוע לנו כי לא תשולם כל תמורה נוספת, כאמור, בגין ביצוע העבודות נושא המכרז, על כל הכרוך בהן, מעבר למחיר הצעתנו זו, וכי לא נהיה זכאים לתמורה נוספת אלא אם דרשה החברה שירותים נוספים מראש ובכתב ע"י מורשי חתימה בחברה(להלן- **שירותים נוספים**).
9. ידוע לנו כי בכל מקרה בו ימצא חסר של פריט או עבודה, ייקבע המחיר לפי מחירון דקל לעבודות בניכוי 15% הנחה.

שם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ.: \_\_\_\_\_

שם החותם מורשה החתימה בשם המציע \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת מורשי החתימה כולל חותמת: \_\_\_\_\_

## חוזה

נערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2020

בין :

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מרחוב גנרל קניג 10 בת-ים

(להלן – החברה)

### מצד אחד;

לבין :

שם : \_\_\_\_\_

ח.פ. : \_\_\_\_\_

מורשה חתימה : \_\_\_\_\_

תפקיד : \_\_\_\_\_

כתובת : \_\_\_\_\_

טלפון : \_\_\_\_\_

פקס : \_\_\_\_\_

(להלן – הספק)

### מצד שני;

הואיל : והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 06/20 לאספקה והצבה של תאי שירותים ניידים אוטומטיים בעיר בת-ים (להלן בהתאמה-המכרז, העבודות).

והואיל : והספק השתתף וזכה במכרז.

והואיל : והחברה מוסרת בזה לספק והספק מקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לקבוע במכרז ובחוזה על מסמכיהם ונספחיהם.

והואיל : וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע לביצוע העבודות נשוא חוזה זה ;

**אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן :**

**1. כללי ומהות ההתקשרות:**

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 הספק מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מכיר את כל התנאים הקשורים בביצוע העבודות וביכולתו לבצע אותן כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה ונספחיו.
- 1.3 לשם ביצוע העבודות הספק מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז על מסמכיו ונספחיו המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.4 מהות ההתקשרות בין החברה לקבלן היא אספקה והצבה של שני תאי שירותים ניידים אוטומטיים כפי שהוצעו על ידו במסגרת המכרז והכוללים את כל הפונקציות הנדרשות במסגרת המכרז (להלן-**התא/התאים/תאי השירותים**) בשני מתחמים בעיר בת-ים בהתאם למיקומים עליהם תורה החברה (להלן- **המתחם/המתחמים**) עם אפשרות להזמנה של שלושה תאים נוספים (להלן-**התאים הנוספים**). יובהר כי לחברה שמורה הזכות להזמין מספר תאים גבוה או נמוך יותר בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וזאת מעבר לתאים הנוספים.
- 1.5 **הספק נדרש לספק ולהציב את התאים בהתאם להוראות המכרז, על פי כל דין ותוך השגת כל האישורים וההיתרים הנדרשים לכך וזאת כתנאי לביצוען.**
- 1.6 הספק נדרש לספק ולהציב את התאים במתחמים באופן מושלם תוך לא יאוחר מ-90 ימים קאלנדריים מיום קבלת צו התחלת עבודה. יובהר כי הספק לא יזמין את התאים אלא לאחר קבלת צו התחלת עבודה. ככל שיעשה כן, יהיה הדבר על אחריותו ולא תישמע כל טענה בקשר עם כך מצב בו החברה תחליט להזמין מספר תאים נמוך או גבוה יותר או להזמין תאים כלל.
- 1.7 במסגרת ההתקשרות מעוניינת החברה לשכור את התאים מהספק במכרז כאשר שמורה לה הזכות לרכוש אותם וכמו כן לבקש בגינם שירותי אחזקה, הכל כמפורט בהוראות המכרז והחוזה.
- 1.8 הזוכה במכרז יספק אחריות מלאה לתאים לתקופה של 24 חודשים מיום קבלת תעודת השלמה.
- 1.9 בתום תקופת השכירות וככל שהחברה לא תרכוש את התאים, יפנה אותם הספק, על חשבונו ובמסגרת המחיר שהוצע על ידו.

**2. הגדרות**

בחוזה זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן :

**העבודות/השירותים**- אספקה והצבה של תאי שירותים ניידים אוטומטיים בהתאם להצעתו במכרז, לרבות כל העבודות הנדרשות לכך, הכל בהתאם להוראות המכרז והחוזה.

**שירותי אחזקה** - שירותי אחזקה בהתאם לאמור במסמך ב' למכרז המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה ואשר תהא החברה רשאית להזמין מהספק בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

**הספק** - האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לחוזה ומסמכיו לרבות נציגיו ועובדיו.

**מדד הבסיס** - מדד המחירים לצרכן הידוע האחרון המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה במועד חתימת החוזה.

**החברה** - חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

**מפקח** - מפקח שהוסמך מטעם החברה. כל סמכות המוקנית למפקח על פי חוזה זה מוקנית גם לחברה ו/או מי מטעמה.

**התמורה** - המחירים אותם נקב המציע במסגרת המכרז במכרז.

**מסמכי החוזה** - כל מסמכי המכרז והחוזה על נספחיהם בין אם מצורפים ובין אם לא.

### **3. הצהרות הספק**

הספק מצהיר ומאשר בזאת:

3.1 כי בדק את מהות העבודות הנדרשות בהתאם למסמכי המכרז וכי יש ביכולתו לבצען על הצד הטוב ביותר.

3.2 כי יש בידו את כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לבצע את העבודות מושא ההסכם ואם הם טרם בידו אז הוא לא יחל לבצעם טרם השגתם.

3.3 כי יש בידו לבצע את מכלול הפעולות הדרושות לביצוע מושלם של העבודות ובתוך כך להעמיד את כל כ"א, הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות.

3.4 כי ידוע לו כי החברה לא תציב שם שמירל התאים והם ובאחריותו המלאה של הספק וכי לא תישמע כל טענה בקשר עם נזק או קלקול גרם נזק וכיצ"ב.

3.5 הספק מצהיר כי ידוע לו שאין בחתימה על חוזה זה כדי לחייב את החברה להזמין ממנו עבודה כלשהי בהיקף כלשהו ומצב בו לא יהא לחברה תקציב לביצוע העבודות נושא החוזה היא לא תבצען ולספק לא תהא כל טענה בקשר עם כך.

3.6 הספק מצהיר כי ידוע לו שהאחריות לטיב התאים שיוזמנו על ידי החברה היא לתקופה של 24 חודשים מיום קבלת תעודת השלמה.

### **4. התחייבויות הספק:**

4.1 הספק מתחייב לבצע את כל העבודות הדרושות להשלמת העבודות כפי שהוגדרו לו במסמכי המכרז.

4.2 הספק יתחיל בביצוע כל עבודה במועד שייקבע להתחלת העבודה על ידי המפקח ובתיאום מלא עמו.

- 4.3 ארגון ביצוע העבודות על פי הסכם זה יהא בסמכותו ובאחריותו המלאה והבלעדית של הספק ואולם אין בכך כדי לגרוע מסמכויות שהוענקו למפקח במפורש במסמכי המכרז.
- 4.4 הספק מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 4.5 הספק מתחייב כי בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום, בעל רישיון או בעל היתר כאמור.
- 4.6 הספק מתחייב כי מוסכם בין הצדדים כי עובדי הספק ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הספק בלבד. הספק בלבד, ישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בעבודות על פי מסמכי המכרז וההסכם על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם נתקבלה הסכמת החברה מראש ובכתב) וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין וכמקובל בתחום זה.
- 4.7 הספק לבדו יהיה אחראי כלפי החברה לכל נזק שייגרם לתשתיות ו/או למתקן כתוצאה מביצוע העבודות ובנוסף כלפי צד ג' לכל נזק ו/או פגיעה שתגרם לו כתוצאה מטיב העבודות של הספק.
- 4.8 הספק מתחייב כי הוא מתחייב כי אם לא העמיד הספק ציוד תוך פרק הזמן הנקוב לעיל - תהא החברה/החברה רשאית לשכור בעצמה ו/או על ידי אחרים ציוד ולחייב את הספק בהוצאותיה, בתוספת 15% כהחזר הוצאות כלליות, מימון ותקורה.
- 4.9 הספק מתחייב לעמוד בכל דרישות מסמך ב' למסמכי המכרז לרבות אספקת שירות אחריות מקיף לכל תקלה שתיגרם כתוצאה משימוש סביר למשך 24 חודשים מיום אספקת של כל תא.
- 4.10 הספק מתחייב כי עליו לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים כדי למנוע תקלות בביצוע העבודה, ולמלא אחר כל הוראות המפקח (ככל שניתנו) למניעתן.
- 4.11 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרחקתו ממקום ביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הספק, אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הספק להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע העבודות על פי הסכם זה.
- 4.12 הספק מתחייב לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבהסכם זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. כן מתחייב הספק לשאת בכל התוצאות שתנבענה מהפרתה של התחייבות זו, לרבות כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של כל המועסק על ידי הספק ו/או פועל מטעמו ו/או בשליחותו בביצוע התחייבויותיו שבהסכם זה.

## **5. מועד ביצוע העבודות**

הספק מתחייב להתחיל בביצוע העבודות עם קבלת צו התחלת עבודה ולהשלימה תוך 90 ימים קאלנדריים מיום קבלת צו התחלת עבודה חתום.

## **6. העסקת עובדים**

6.1 הספק מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע חוזה זה עובדים בכמות הנדרשת מנהל עבודה והחברה תהא רשאית לדרוש מהספק בכל עת לתגבר את הצוות על חשבונו, אם ראתה לדעתה שאין בצוות שהעמיד הספק כדי לבצע את העבודה או קבוצת עבודות, נשוא המכרז באופן ראוי.

- 6.2 הספק מתחייב כי, העובדים אשר יועסקו ע"י הספק, במסגרת חוזה זה, יהיו עובדיו השכירים של הספק.
- 6.3 הספק מתחייב כי העובדים שיועסקו על ידי הספק יאושרו ע"י המנהל יהיו בעלי ניסיון בעבודות נושא המכרז, בוגרים, בעלי ת.ז. ישראלית, או עובדי חוף בעלי אישור עבודה תקף.
- 6.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה רשאית להודיע לספק בכל עת כי היא מתנגדת להעסקת מי מעובדיו לצורך ביצוע העבודות, והספק ימנע מלהעסיקו מיידית כאמור.
- 6.5 הספק מתחייב לקבל את הסכמת המפקח להחלפת מי מעובדיו וכן שעובדיו יגיעו לעבודה עם תעודה רשמית מזהה.

## **7. פיקוח**

- 7.1 מבלי לפגוע מהאמור במפרטים ובחוזה זה, מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לחברה זכות לפקח על עבודות הספק ולבדוק, בכל עת, את רמת ביצוע העבודות.
- 7.2 בנוסף, מוסמכת החברה ו/או המפקח מטעמה, לתת לספק מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה, המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודות, והספק מתחייב לפעול על פיהן במלואן.
- 7.3 מוסכם כי בכל עניין, קביעת החברה ו/או המפקח מטעמה תהיה סופית ומכרעת, והספק מתחייב לפעול על פיה.
- 7.4 הספק מתחייב לבצע את העבודות באיכות וברמה מקצועית טובה אשר תניח את דעתו של המפקח, וכן לציית להוראותיו ולנהוג בהתאם להנחיותיו.
- 7.5 בכל מקרה של חילוקי דעות ביחס לטיב העבודה או לעדיפות בביצוע העבודות ההכרעה תהיה בידי החברה ו/או המפקח מטעמה לפסול עבודה שלדעתו אינה עונה על תנאי החוזה. על הספק יהיה לבצע את התיקונים הדרושים בהתאם לדרישות ללא תוספת תשלום.

## **8. תיאום:**

- 8.1 הספק חייב לדווח לחברה ולמפקח על כל אירוע חריג, במיוחד בנוגע לחבלות, פגעי טבע, הרס בידי אדם פגיעות בציוד וכו'. הדיווח ייעשה סמוך ככל האפשר למועד האירוע לאחר שהבחין בו הספק. התרשלות בדיווח תיחשב כגרימת נזק ע"י הספק לחברה וערכו ייקבע על ידי החברה ויחולו לגבי הוראות סעיפי חוזה זה.

## **9. תקופת החוזה:**

- 9.1 תקופת חוזה זה תהא לתקופה של 12 חודשים מיום חתימתו (להלן-תקופת החוזה).
- 9.2 לחברה שמורה זכות הברירה להאריך את ההתקשרות לארבע תקופות נוספות בנות 12 חודשים כ"א.

## **10. ציוד וחומרים:**



- 10.1 הספק יספק את כל הציוד והחומרים הדרושים לביצוע העבודות.
- 10.2 לספק לא יהיו טענות ו/או תביעות כנגד החברה, בכל הנוגע לאספקת הציוד והחומרים וכולם כלולים במחיר ובתמורה לה הוא זכאי.
- 10.3 חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי - יירכשו ממפעלים ויצרנים בעלי תו תקן.
- 10.4 הספק מתחייב שכל חומר מסוכן מכל מין וסוג שהוא לא יגיע לידיים של צד ג'. כמו כן הספק מתחייב שלא להשאיר כל חומר מסוגן מכל מין וסוג שהוא באתר ועל החברה לא תחול אחריות כלשהי בשל האמור בסעיף זה.

## **11. תמורה:**

- 11.1 התמורה לה יהא זכאי הספק בגין ביצוע העבודות בהתאם להוראות החוזה תהא כמפורט להלן:
- עבור השכרה חודשית של תא שירותים בודד תעמוד התמורה על סך של \_\_\_\_\_ ₪ בתוספת מע"מ בהתאם להצעת המציע במכרז.
  - עבור רכישה של תא שירותים בודד תעמוד התמורה על סך של \_\_\_\_\_ ₪ בתוספת מע"מ בהתאם להצעת המציע במכרז (אופציונאלי).
- יודגש כי ממחיר הרכישה ינוכה הסכום אשר שולם עבור אותו תא מכוח השכירות. ככל שהחברה תבקש לרכוש תאים ללא שכירות אזי המחיר יהיה המחיר הנקוב ללא ניכוי שכירות.
- עבור אחזקה חודשית של תא שירותים בודד תעמוד התמורה על סך של \_\_\_\_\_ ₪ בתוספת מע"מ בהתאם להצעת המציע במכרז (אופציונאלי).
  - בגין כל תא נוסף ביחס אליו תבקש החברה לקבל שירותי אחזקה ישולמו למציע \_\_\_\_\_ ₪ בתוספת מע"מ בהתאם להצעתו במכרז.
- 11.2 מודגש בזאת במפורש, כי התמורה היא סופית וכוללת את כל העבודות המפורטות במכרז בהסכם על נספחיהם וכי אי התקיימות איזו מהערכות הספק ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי התמורה ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.
- 11.3 ככל שהחברה תחליט לרכוש מהספק תא או תאים, יסוכמו מועדי התשלום בין הצדדים.
- 11.4 מוסכם בין הצדדים כי במקרים בהם תבוצע העבודה באופן חלקי ו/או לקוי ו/או שונה מהקבוע בחוזה אזי החברה תהא רשאית לעשות אחת ו/או חלק ו/או כל אלה:
- 11.4.1 לאחר לתשלום רק חלק מהחשבון שיגיש הספק למפקח לאישור. לאחר תיקון העבודה שבוצעה באופן חלקי ו/או לקוי ו/או שונה מהקבוע בחוזה יוציא הספק חשבון חדש בגובה הסכום שלא אושר לתשלום כאמור ויעבירו לאישור המפקח.
- 11.4.2 החברה תהיה רשאית לנכות מהתמורה סך השווה לעד 10% מהתמורה ו/או מהתשלומים החודשיים, הכל על פי שיקול דעתה.

11.4.3 החברה תהא רשאית לבצע על חשבון הספק בעצמה או באמצעות ספק אחר את העבודה שלא בוצעה על ידי הספק כקבוע בחוזה זה, וזאת מבלי שביצוע זה ישחרר את הספק מהתחייבויותיו, ותחייב את הספק בסכום עלות העבודה שבוצעה באזורו.

11.5 לספק לא יהיו טענות ו/או תביעות בקשר לאמור בס"ק זה.

## **12. הגשת חשבונות ואישורם**

12.1 בגין שירותי ההשכרה והאחזקה (ככל שיוזמנו) יגיש הספק חשבון בכל ראשון לחודש בגין השירותים שניתנו על ידו בחודש הקודם וחשבון מאושר יפרע תוך 45 יום ממועד הגשתו וכנגד חשבונית מס כחוק.

12.2 אין באמור בסעיף 12.2 בכדי לגרוע מזכויות החברה על פי הוראות חוק מוסר תשלומים לספקים תשע"ז 2017.

## **13. הגדלת ו/או הקטנת היקף החוזה**

13.1 מוסכם בזאת כי לחברה שמורה הזכות הבלעדית להגדיל ו/או לשנות ו/או להקטין בכל עת את היקף העבודות.

13.2 מוסכם ומוצהר כי לחברה תהיה הזכות הבלעדית להכריע בכל מחלוקת שתתעורר בנוגע לשינוי התמורה, וקביעתה הינה סופית ומכרעת.

## **14. אי קיום יחסי עובד ומעביד**

14.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי החברה והחברה בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין החברה לביןם יחסי עובד ומעביד, ואין הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהחברה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.

14.2 מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד ישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והחברה לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור.

14.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף הספק יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.

14.4 תחויב החברה בתשלום כלשהו לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הספק את החברה בכל סכום בו תחוייב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

14.5 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

## 15. תעודת השלמה בגין אספקת התאים והצבתם

- 15.1 הושלמה העבודה נושא חוזה זה, יודיע על כך הספק למפקח ולחברה בכתב. במסגרת השלמת העבודה יעמיד הספק את כל האישורים הנדרשים ע"פ כל דין ועל פי דרישת החברה ביחס עם השלמת העבודות.
- 15.2 המפקח ו/או החברה ו/או מי מטעמם יבדקו את העבודות תוך 5 ימים מיום קבלת ההודעה (להלן-**בחינת העבודה**), ואם ימצאו את העבודה מתאימה לתנאי החוזה ולשביעות רצונם, תינתן לספק תעודת השלמה בתוך 7 ימים מיום גמר בדיקתה, בכפוף לאמור להלן.
- 15.3 מצאו החברה ו/או מפקח ו/או מי מטעמם בבחינת העבודה, כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה ואינה משביעה את רצונם, ימסרו לספק רשימה של התיקונים ו/או עבודות השלמה (להלן - **התיקונים**) הדרושים לדעתם, והספק חייב לבצעם תוך התקופה שקבעו. נסתיים ביצוע התיקונים - יחול על העבודה האמור בסעיף 15.1 לעיל.
- 15.4 למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת האספקה של התאים לפי החוזה, ולא תינתן לספק הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.
- 15.5 המפקח ו/או החברה ו/או מי מטעמם רשאים, על פי שיקול דעתם, לתת לספק תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים, כנגד קבלת התחייבות בכתב מהספק, שיבצע וישלים, לשביעות רצונם של המפקח את התיקונים המפורטים ברשימה שמסרו לו המפקח בתוך התקופה שתיקבע לכך על ידי המפקח.
- 15.6 כמו כן, רשאית החברה ו/או המפקח ו/או מי מטעמם להוציא תעודת השלמה בהסתייגויות לגבי עבודות ותיקונים שאי אפשר להעריך את טיבן אלא כעבור זמן או תקופת שימוש.
- 15.7 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה, או כל אדם אחר מטעמה, להחזיק בעבודה, כולה או חלקה, ולהשתמש בה גם אם טרם בוצעו בה התיקונים ולא ניתנה תעודת השלמה. עשתה כן אין הדבר גורע מחובת הספק לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי החברה כאמור.
- 15.8 לא ביצע הספק את התיקונים תוך התקופה שנקבעה, תהיה החברה רשאית לבצע את התיקונים בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, על חשבון הספק. החברה תגבה הוצאות אלו, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה על ידי ניכוי ו/או קיזוז משכר החוזה או בכל דרך אחרת. בחישוב החיוב או הקיזוז כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום התשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לספק כאמור לעיל על ידי החברה.
- 15.9 מתן תעודת השלמה לגבי העבודה או חלקה, אינו משחרר את הספק מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה.
- 15.10 קבעו מפקח ו/או החברה ו/או מי מטעמם כי הושלמה העבודה, או הושלם חלק מסוים מהעבודה שעל הספק היה להשלימו במועד מסוים, חייב הספק למסור לחברה את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור, הכל לפי העניין, והספק אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו.

15.11 ניתנה תעודת השלמה לעבודה, חייב הספק להוציא מאתר העבודה את הציוד, המבנים הארעיים ואת עודפי החומרים השייכים לו. שילמה החברה עבור עודפי החומרים ייעשה בהם כפי שתורה לו.

15.12 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי החברה תהא רשאית לעשות שימוש בסמכויותיה למתן תעודת השלמה לפי סעיף זה בכל עת, לפי שיקול דעתו המלא, המוחלט והבלעדי.

15.13 בכל עת שהחברה תקבע, כי על הספק לקבל תעודת השלמה בגין העבודות ו/או חלק מהן, יפעל הספק בהתאם להוראותיה של החברה כאמור, ובין היתר לפי הוראות סעיף זה.

15.14 חשבון סופי מאושר או אישור אחר שלא כאמור לעיל אינם בגדר תעודת השלמה או תעודת סיום, ולא יבואו במקומם.

15.15 כמו כן, אישור חשבון סופי ו/או מתן תעודת השלמה ו/או קבלת עבודות או חלק מהן על ידי החברה לא יהוו בשום מקרה ראיה כי העבודות בוצעו כראוי ובהתאם לחוזה, ולא ימנעו מהמזמין לטעון כי העבודות לא בוצעו כראוי או שלא בהתאם להוראות החוזה, וזאת אף אם לא נכללו במסמכים הנ"ל הסתייגויות כלשהן.

## **16. אחריות, תיקונים, שירות ותעודת סיום:**

16.1 לצורך החוזה הספק יהיה אחראי לטיבן של העבודות לתקופה של 24 חודשים מהוצאת תעודת השלמה לכל תא. הספק יהיה אחראי לטיב העבודה ממועד מתן תעודת השלמה לכל העבודה ו/או ממועד ביצוע כל התיקונים, כמשמעותם בסעי' 15.2 לעיל, לפי המאוחר (להלן- **תקופת האחריות**" או **תקופת הבדק**).

עבור אחריות זו לא תשולם תמורה נוספת ומחירה ייכלל בתמורה שהוגדרה במכרז ובחוזה.

16.2 נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת האחריות בתאים ו/או בעבודות שבוצעו לפי החוזה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או שלא בהתאם להוראותיו של המפקח ו/או של החברה או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הספק חייב לתקנם או לבצעם מחדש מיד הכל לפי דרישת המפקח או החברה ולשביעות רצונו של המפקח או החברה הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה או נתגלה תוך תקופת האחריות בכל תיקון שבוצע במסלול ו/או במתקנים ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.

16.3 כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הספק לפי סעיפים 16.1 ו-16.2 לעיל, יחולו על הספק.

16.4 היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה אינם ניתנים לתיקון לדעת המפקח, יהיה הספק חייב בתשלומים פיצויים לחברה בסכום שייקבע על ידי המפקח או בהחלפת העבודה על פי שיקול הספק.

16.5 הכרעת המפקח כי הדרישה לתיקונים נופלת במסגרת תיקוני תקופת האחריות תהא סופית ומכרעת.

16.6 אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הספק לתקן ליקויים שנתגלו לאחר תקופת האחריות, אם מקורם בהפרת החוזה ע"י הספק (לרבות שימוש בחומרים לקויים או ביצוע לקוי של העבודות), או לפצות את החברה בגין ליקויים אלה.

- 16.7 למען הסר ספק מובהר בזאת כי אחריותו של הספק בתקופות האחריות היא בנוסף לכל אחריות אחרת לפי הדין או החוזה, וכן בנוסף לאחריותו ו/או אחריות צד ג' אחר כלשהו לפי תעודות האחריות.
- 16.8 בתום תקופות האחריות לכל העבודות לפי חוזה זה (קרי, 24 חודשים מיום קבלת תעודת השלמה ובכפוף לאמור לעיל), לאחר שהודיע הספק לחברה על השלמת העבודות נשוא החוזה, תמסור החברה לספק תעודה (להלן: **תעודת סיום**) בדבר סיום החוזה המפרטת כי העבודות בוצעו והושלמו בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונה המלא של החברה והחברה.
- 16.9 תעודה זו תימסר בתנאי ובכפוף לכך כי החברה בדקה ונוכחה לדעת כי כל העבודות אשר בוצעו על ידי הספק בוצעו כהלכה ועל פי החוזה. תעודה זו תינתן לאחר תקופות האחריות.
- 16.10 מסירת תעודת סיום החוזה לספק אינה פוטרת את הספק מהתחייבות הנובעת מהחוזה אשר תחול גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה, לרבות ליקויים בעבודות אשר נתגלו לאחר מכן.

### **17. נזיקין לגוף או לרכוש:**

- 17.1 הספק בלבד יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לעובדיו ו/או למורשיו ו/או לרכושם וכן לכל נזק שיגרם ע"י מורשיו ו/או עובדיו לצד ג' כלשהו ו/או רכוש ו/או לחברה ו/או לרכושן מחמת כל מעשה או מחדל הקשורים בביצוע עבודות האחזקה עפ"י חוזה זה.
- 17.2 הספק מתחייב לפצות ו/או לשפות את החברה בגין כל נזק ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או הוצאה שיחולו עליה ו/או שהיא תהיה חייבת לשאת בהם אף שטרם נשאה בהם בפועל, מחמת כל מעשה ו/או מחדל הקשורים בין במישרין או בעקיפין, בחוזה זה ו/או באופן ביצוע עבודתה ע"י הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או ע"י קבלני משנה ו/או עובדיהם.
- 17.3 כל סכום שיגיע לחברה מאת הספק עפ"י חוזה זה ישא ריבית והפרשי הצמדה על פי החוק, מעת דרישתו ע"י החברה מהספק ועד תאריך התשלום בפועל.
- 17.4 מודגש כי התרשלות והימנעות מביצוע העבודות והוראות המפקח יחשבו כגרימת נזק שעליו יחולו הוראות סעיף זה.
- 17.5 מוסכם בין הצדדים מפורשות כי החברה לא תהינה אחראיות באופן כלשהו ובכל נסיבות שהן לרכוש הספק ולציודו ו/או לרכושו ו/או לציוד ו/או לרכוש של עובדיו.

### **18. פיצויים מוסכמים מראש:**

- 18.1 מבלי לפגוע בכלליות האמור, החברה ו/או המפקח יהיו רשאים להפחית ו/או לקזז סכומים מהתמורה לה זכאי הספק, (להלן-**פיצויים מוסכמים**), בכל מקרה שבו לא ביצע הספק את השירות נשוא חוזה זה במועד הממועדים הקבועים בחוזה ו/או לא מילא הספק אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי חוזה זה כדלקמן:

מס'	הנושא / הליקוי	סכום ש"ח
	<b>פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה</b>	
1	אי ביצוע העבודה בתוך פרק הזמן שנקבע לכך	500 עבור כל יום

איחור		
עד 3,000	<b>הפרה חמורה</b> של הוראה ו/או התחייבות נשוא החוזה שאיננה מוגדרת בטבלה זו.	2
500	<b>ביצוע העבודה שלא לשביעות רצון החברה/ החברה /או מי מטעמן</b>	3
500	ביצוע אחזקה שלא בהתאם למפרט	4
עד 1,000	<b>הפרה קלה</b> של הוראה ו/או התחייבות נשוא החוזה שאיננה מוגדרת בטבלה זו	5
500 עבור כל ליקוי	אי תיקון ליקוי בטיחותי	6
300 עבור כל הנחיה שלא בוצעה	אי ביצוע הנחיה שהועברה לספק, בכתב, על ידי המפקח, בדבר תיקון לקוי על פי המפרט	7
1,000 ₪ למקר	אי הגעה לתיקון תקלה/ליקוי/נזק במועד הקבוע	8

18.2 החברה רשאית לקזז ולנכות מהתמורה המגיע לספק לפי חוזה זה, את סכום הפיצויים המוסכמים מראש המפורטים בטבלה שלהלן, ו/או כל סכום שלדעת החברה ו/או מי מטעמן מגיע מהספק לחברה ו/או לכל צד ג', עפ"י החוזה או עפ"י דין. זאת מבלי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאית החברה.

18.3 הפחתה של 5% מהתמורה- בגין כל מקרה של אי תשלום שכר מינימום לעובד.

18.4 כל סכומי הקיזוז המופיעים בסעיף זה אינם כוללים מע"מ ויהיו צמודים למדד הבסיס כמפורט לעיל.

18.5 קביעתם של החברה ו/או מי מטעמה כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולספק לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד החברה בשל כך.

18.6 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיהן של החברה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

## 19. ביטוח:

**שם המזמין לעניין סעיפי האחריות, הנזיקין, השיפוי והביטוח בחוזה זה משמעותה: חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ ו/או עיריית בת-ים ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם**

19.1 מבלי לגרוע מאחריות הספק על-פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הספק לערוך עבור המבנה, לבצע ולקיים, על חשבונו, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בסעיף זה, בחברת ביטוח בעלת מוניטין, בתנאים אשר לא יפחתו מן המפורט להלן ובאישור על קיום ביטוחי הספק המצ"ב לחוזה זה ומסומן -**נספח ה' 2** (להלן: "**ביטוחי הספק ו/או אישור ביטוח העבודות**" בהתאמה) וזאת החל מיום תחילת ביצוע העבודות על-פי הקבוע בחוזה זה ועד למתן תעודת השלמה לעבודות ו/או תום תקופת הבדק, ולעניין ביטוח חבות המוצר לתקופה שלא

תפחת מ 10 שנים מיום שהמוצר יצא מחזקתו ולנושא אחריות מקצועית לתקופה נוספת שלא תפחת מ- 7 שנים לאחר סיום העבודות או כל עוד קיימת לספק אחריות ע"פ דין

19.2 בנוסף לאמור לעיל מתחייב הספק לערוך ולקיים, בעצמו ו/או באמצעות אחרים, בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל ציוד מכני הנדסי החייב בביטוח חובה) אשר ישמשו אותו לצורך ו/או בקשר עם ביצוע העבודות את הביטוחים כמפורט להלן:

19.2.1 ביטוח חובה כנדרש על-פי דין, בגין פגיעה גופנית עקב השימוש ברכבי הספק ו/או קבלני

משנה ו/או מי מטעמם בכל שלבי העבודות.

19.2.2 ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי כלשהו, עקב השימוש בכלי רכב ע"י הספק ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, בכל שלבי העבודות, בגבול אחריות בסך של 600,000 ש"ח למקרה.

19.2.3 ביטוח מקיף, לכיסוי נזק מכל סוג שהוא, לרכבי הספק ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם.

19.2.4 למרות האמור בסעיף זה, הספק רשאית שלא לערוך ביטוח מקיף כמפורט לעיל אולם במקרה כזה הספק מוותרת על זכותה להגיש תביעה כלשהי החברה ו/או החברה ו/או הבאים מטעמן בקשר לנזק כלשהו שיגרם לרכבים הנ"ל וכן היא מתחייבת לשפותן בגין כל נזק ו/או הפסד שייגרם להן במקרה ש תידרשנה או תתבנעה לפצות ו/או לשפות בגין נזק רכוש לרכבים כאמור אשר יכול היה להיות מכוסה תחת ביטוח מקיף כאמור.

ביטוחי הספק כאמור לעיל יכללו סעיף מפורש, בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או החברה ו/או מי מטעמן ו/או כלפי כל מי שהחברה ו/או החברה ויתרה ו/או התחייבה כלפיו לוותר על תביעת תחלוף למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

הספק מתחייב להמציא את כתב הויתור מסומן **כנספח ה' 1** חתום על ידו טרם תחילת ביצוע העבודות.

19.3 הספק מתחייב להמציא לחברה לשביעות רצונה לפי מועד קבלת צו התחלת עבודה ובכל מקרה קודם לתחילת עבודות כלשהן באתר ו/או פריקת חומרים כלשהם בו (המועד המוקדם בין השניים) וכתנאי מוקדם לתחילת פעילותו בהתאם לחוזה זה, את אישור עריכת הביטוח נספח ה' 2, כשהוא חתום כדין על ידי המבטח או המבטחים, אשר ערכו את הביטוחים. לגבי ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית המצוין באישור עריכת הביטוח נספח ה' 3, הספק מתחייב לערוך את ביטוח חבות המוצר ממועד מסירת מכלול העבודות לידי החברה וכתנאי מקדים למסירה זו – יובהר כי אישור הביטוח נספח ה' 3 הנו גם עבור עבודות האחזקה השוטפת והספק מתחייב להמשיך ולהמציא את האישור הנ"ל כל עוד חוזה זה תקף ולעניין חבות המוצר ואחריות מקצועית לתקופה נוספת כאמור בסעיף 1 לעיל. כמו כן מתחייב הספק להחזיק את כיסוי ביטוח חבות המוצר זה בתוקף במשך כל התקופה בה עלולה להיות מוטלת עליו אחריות בגין עבודות הספק לאחר השלמתן. ידוע לספק כי עריכת הביטוחים המפורטים באישור הביטוח והמצאת האישור כאמור על כל תנאיו הינם מעיקרי החוזה, ואי עריכת הביטוחים ו/או המצאת האישור במועד יהוו הפרה יסודית שלו.

19.4 הספק מתחייב לשמור את ולעמוד בכל תנאי הביטוחים כנדרש על ידי המבטח ו/או החברה, לשלם בדייקנות את הפרמיה, וכן לפעול בהתאם לדרישות המבטח. לא עשה כן הספק, רשאית תהא החברה לפרוע את תשלומי הפרמיות במקומו, והספק חייב יהא לשפותה בגין כל תשלום כאמור, וזאת לאחר דרישה ראשונה ומבלי לפגוע בכל סעד ותרופה הקיימים לחברה מכוח כל דין או חוזה.

19.5 מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור קיום ביטוחי הספק לבין הוראות חוזה זה, מתחייב הספק לשנות את הוראות ביטוחי הספק ולהתאימם להוראות חוזה



זה. הספק מסכים ומאשר כי אין בבדיקת אישורי הביטוח ו/או התאמתם לדרישות החברה ו/או החברה ו/או הבאים מטעמן, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על החברה ו/או הבאים מטעמן ו/או לצמצם את אחריות הספק על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

19.6 הספק מתחייב לשלם את הפרמיות בגין ביטוחי הספק במועדן ולא לעשות כל מעשה ו/או להימנע מלעשות מעשה באופן העלול לצמצם ו/או לבטל את תוקף ביטוחי הספק.

19.7 מובהר ומוסכם כי החברה תקבע כמוטב היחיד והבלעדי לקבלת תגמולי ביטוח בכל הקשור לאבדן או נזק הנגרם לרכוש ו/או לעבודות ו/או לרכוש סמוך והפוליסות תכלולנה הוראה בהתאם.

19.8 מוסכם כי סוגי והיקפי הכיסויים ו/או גבולות האחריות כמפורט בחוזה זה ו/או באישורי הביטוח השונים, הינם בבחינת דרישת מינימום, ועל הספק לבחון עצמאית את חשיפתו לסיכונים השונים ו/או לסוג החבות ו/או לגובה הכיסוי הדרוש והרצוי בנסיבות העניין, ועליו לקבוע את כל האמור בהתאם לשיקול דעתו ובאחריותו הבלעדיים. הספק רשאי לערוך לעצמו ביטוחים נוספים ו/או ביטוחים משלימים על-פי שיקול דעתו וניסיונו וזאת לשם ביטוח חשיפותיו וצרכיו הביטוחיים בצורה נאותה לרבות הגדלת גבולות אחריות וסכומי ביטוח של הביטוחים הקיימים, אולם מוצהר ומוסכם בזאת שבכל ביטוח נוסף ו/או משלים שיערך על ידי הספק ו/או לטובתו, בקשר עם העבודות, תיכלל נה החברה והחברה כמבוטחות נוספות והביטוח יכלול סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי העיריה ו/או החברה ו/או הפועלים מטעמן.

19.9 הספק מתחייב לשפות את החברה ו/או את החברה בגין כל סכום שיושת עליהן עקב הפרת תנאי הפוליסות ע"י הספק ו/או הפועלים מטעמו.

19.10 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה לעניין הסבת החוזה, ובמקרה בו העבודות נשוא חוזה זה או חלק ממנו יבוצעו על ידי קבלני משנה מטעם הספק, מתחייב הספק לדאוג כי בידי קבלני המשנה תהייה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בחוזה זה לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת ביטוחי הספק.

19.11 הספק מתחייב להביא לידיעת הקבלנים מטעמו את האמור בחוזה זה לעניין אחריות וביטוח ולקבל בכתב את הסכמתם ואת התחייבותם לפעול בהתאם, לרבות בהתאם להוראות הפוליסות, וכן לפטור את החברה ו/או החברה ו/או כל הפועלים מטעמן מאחריות לכל נזק לרכוש ו/או ציוד המובא על ידם או מטעמם לאתר העבודות. על הספק תחול האחריות הבלעדית לדאוג כי הקבלנים יקיימו הן את הוראות ודרישות חוזה זה, לרבות הדרישות עפ"י כל דין, והן את דרישות ביטוחי הספק.

19.12 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הספק הוא הנושא באחריות כלפי החברה והחברה בגין העבודות נשוא חוזה זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי ספק משנה, והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות אותן בגין כל אובדן ו/או נזק ו/או הפסד שייגרם להן, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק ו/או הפסד כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

19.13 הספק מתחייב להודיע מיד בכתב למבטח, לחברה בקרות אבדן או נזק או אירוע העלול לגרום לכך, ו/או בדבר נסיבות העלולות לגרום להגשת תביעה נגד הספק ו/או נגד החברה ו/או נגד החברה, ולפעול לשם חקירת האירוע ונסיבותיו, ושמירת ומימוש של זכויותיה. מוסכם בזאת במפורש כי דמי ההשתתפות העצמית בגין ביטוחי הספק יהיו באחריותו של הספק בלבד.

19.14 בנוסף לאמור לעיל, הספק מתחייב להודיע במידי לחברה ולבצע את כל הפעולות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו מיד לאחר קרות האירוע לרבות פינוי פסולת והריסות. הספק יישא



בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו. למען הסר ספק מובהר כי הספק יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור שיועבר על ידי חברת הבטוח וכי החברה ו/או החברה לא תהיינה חייבות לספק כל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.

19.15 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר הספק כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה נגד החברה ו/או החברה ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח ו/או כל מי הפועלים מטעם הגורמים הנ"ל, בגין כל נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שהתחייב לערוך כאמור לעיל, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות, לרבות לכל אבדן ו/או נזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו המובא ע"י הספק ו/או מטעמו ו/או עבורו (לרבות כלי רכב, כלים ומנופים) לאתר הפרויקט, והוא פוטר את החברה ו/או מי מטעמה ו/או מי מהאמורים לעיל מכל אחריות לנזק כאמור ומתחייב לפעול למיצוי זכויותיו על פי הפוליסות. יובהר כי פטור כאמור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

19.16 האמור בסעיף זה יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בחוזה זה בדבר פטור מאחריות כלפי החברה והחברה ו/או הבאים מטעמן.

19.17 היה והספק לא יערוך את הביטוחים המפורטים באישור ביטוחי הספק או איזה מהם ו/או לא ישלם בעדם ו/או פוליסות הביטוח לא תהיינה תואמות את האמור בחוזה זה, תהיה החברה זכאית לפי שיקול דעתה ומבלי לגרוע מחבות ו/או אחריות הספק בעניין זה, להפסיק את ביצוע עבודות הספק לאלתר ו/או לערוך את הביטוחים האמורים או חלק מהם ו/או לשלם את הפרמיה, במקום הספק ועל חשבונו ובתוספת הוצאות תקורה בשעור של 20% ולקזז כל סך ששילמה מכל סכום המגיע לספק. מוסכם כי האמור בסעיף זה אין בו כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או החברה ו/או על מי מטעמן או לפטור את ספק מאחריות כלשהי המוטלת עליו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין. הספק ישפה את החברה ו/או את החברה, מיד עם דרישה הראשונה, בכל סכום ששילמו, וסכום השיפוי כאמור ייחשב חוב המגיע להן מאת הספק על פי הוראות חוזה זה.

19.18 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הספק להמציא לחברה אישור על קיום ביטוחים חליפי, חתום בידי מבטחיו, בכל מקרה בו תודיע חברת הביטוח על ביטול הביטוחים או חלקם ו/או על אי חידושם. האישור החליפי יכלול את כל הביטוחים המפורטים לעיל לרבות את כיסוי חבות המוצר ו/או אחריותו המקצועית של הספק בקשר עם ביצוע העבודות מתחילתם.

19.19 מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, הספק יישא בעצמו בכל הוצאה בלתי מבוטחת, בלתי מכוסה או שלא שולמה על ידי המבטח אשר ערך את הפוליסות אשר הספק נדרש לערוך, וכן בסכומי ההשתתפות העצמית בכל כיסוי ביטוחי במקרה של תביעה שהוגשה בגין כל נזק שהוא אחראי לו על פי החוזה ו/או מכוח כל דין.

19.20 שולם תשלום כלשהו על ידי חברת הביטוח, בשיעור הנמוך משיעורו בפועל של הנזק או הפגם בעבורו וכנגדו שולם התשלום, חייב יהא הספק לשלם את יתרת הסכום המגיע כפיצוי או כיסוי הנזק או הפגם עד למלוא שיעורו

19.21 חוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי - בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בחוזה זה, מתחייבת הספק למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו והפועלים מטעמו יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות על פי חוזה זה זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל. מובהר כי הספק מתחייב לדאוג לקיום הוראות אלה על ידי קבלני המשנה מטעמו ולהמציא לחברה מידי תחילת רבעון, אישור רואה חשבון בדבר קיום הוראות אלה ביחס לרבעון החולף.

19.22 מניעת פגיעות- על הספק והבאים מטעמה לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם העבודות.

19.23 סעיף זה על כל סעיפי המשנה שבו הינו מעיקרי החוזה והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו ע"י הספק תהווה הפרה יסודית של החוזה.

## **20. ערבות ביצוע:**

20.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה, הספק מתחייב להמציא לחברה עם החתימה על חוזה זה ערבות בנקאית לפקודת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ, בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד המחירים בסך של 60,000 ₪.

20.2 הערבות תעמוד בתקופה לתקופה של חודשיים מתום קבלת תעודת סיום.

20.3 החברה תהיה מוסמכת לחלט את הערבויות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בחוזה זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.

20.4 האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות החברה עקב ובגין ההפרה.

## **21. קיזוז:**

22.1 מוסכם בזאת כי החברה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה לספק על פי חוזה זה, כל סכום המגיע לה על פי חוזה זה או מכל מקור אחר (לרבות חוזה אחר שבינה לבין הספק) מאת הספק.

22.2 הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של החברה לגבות את הסכומים המגיעים לה מאת הספק בכל דרך אחרת לרבות חילוט ערבויות בנקאיות.

## **22. היתרים ורישיונות:**

בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר עפ"י דין, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.

## **23. הוראות כל דין:**

הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה על פי הוראות כל דין לרבות חוקי העזר העירוניים.

## **24. הפרת החוזה ובטלותו:**

25.1 אי ביצוע העבודות לפי חוזה זה או התרשלות בביצוע או ביצוע שלא לשביעות רצון החברה ייחשב כהפרת החוזה והחברה תהא רשאית לבטל את החוזה לאלתר לאחר שנתנה לספק הודעה על כך ובקשה ממנו לתקן את ההפרה תוך מספר ימים שיקבע על ידה על פי שיקול דעתה הבלעדי ו/או ולהעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או קבלנים אחרים לצורך ביצוע

העבודות עד לגמר תקופת החוזה ו/או לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של החוזה.

25.2 מבלי לפגוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בחוזה ייחשב הספק כמי שהפר את החוזה הפרה יסודית בקרות אחד מן האירועים הבאים:

א. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן החברה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום החלתו.

ב. אם הספק הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחידה של השותפות צו לקבלת נכסים.

ג. אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.

ד. בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידיד נאמן, מנהל עזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.

ה. העסקת קבלן לא מורשה לביצוע עבודה מהעבודות הנדרשות במסגרת המכרז.

25.3 הפר הספק את הוראות ההסכם יותר מ-3 פעמים, יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם ויקנה לחברה את האפשרות לבטל את ההסכם עם הספק וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה בהתאם להוראות ההסכם זה או על פי כל דין.

25.4 האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד אחר של החברה עקב ובגין ההפרה.

## **25. העברת זכויות וחובות:**

מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לספק להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי חוזה זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קבל את הסכמת החברה לכך בכתב ומראש.

## **26. שינוי החוזה:**

אין לשנות כל הוראה בחוזה זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

## **27. ויתור והימנעות מפעולה:**

כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד החברה, לא ייחשבו כויתור החברה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה החברה על כך בכתב ומראש.

## **28. כתובות והודעות:**

29.1 כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא לחוזה זה.

29.2 כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד- בעת מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה- בעת שיגורה בפקסימיליה.

## **ולראיה באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_  
הספק

\_\_\_\_\_  
החברה

## נספח ה'1

לכבוד:

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

א.ג.ג,

### הנדון : כתב ויתור

הננו מצהירים ומתחייבים כלפי חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ כי אנו מוותרים מראש על כל תביעה ו/או דרישה מכס ו/או כל הפועלים מטעמכם בגין כל אובדן ו/או נזק לכלי עבודה ו/או מכוונות ו/או ציוד ו/או מתקנים לרבות כלי רכב וכל ציוד מכני הנדסי (להלן: "הציוד") כמתחייב בסעיפי האחריות והביטוח בחוזה מיום..... וכמפורט להלן:

לכלים, ציוד, כלי עבודה, מכוונות, מתקנים וכל ציוד ורכוש אחר שהובאו על ידינו ו/או על ידי מי מטעמינו או מקבלני המשנה לאתר (למעט חומרים וציוד המובא לאתר ומהווה כחלק מהפרויקט) ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות מנופים, עגורנים, מתקני הרמה, מעליות משא, מעמיסים, טרקטורים, מערבלים וכל ציוד הנדסי אחר ואשר אינו מהווה כחלק מעבודות הפרויקט.

הננו מתחייבים כלפיכם כי ככל ונביא כלי רכב מנועי כלשהוא לאתר (לרבות באמצעות ספקים ו/או קבלני משנה) נוודא תחילה כי קיימים לכלי הרכב, בין היתר, ביטוחי חובה כחוק, ביטוח בגין נזקי "צד שלישי" גוף ורכוש כמתחייב בנספח "הביטוח" לחוזה, וכל נזק שייגרם לאותו כלי רכב מנועי ו/או ציוד הנדסי יחול עלינו בלבד ועל אחריותנו הבלעדית ואנו מוותרים מראש על כל תביעה ו/או דרישה מכס ו/או שיתוף ביטוחיכם.

\_\_\_\_\_

חתימת הספק – חתימה כולל חותמת

\_\_\_\_\_

חתימה אישית של מנהל הספק

## נספח ה' 2

ימולא על ידי חברת הביטוח ככל שהצעה תוכרז כזוכה

### נספח ביטוח

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור :
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.		
מבקש האישור	המבוטח	אופי עסקה
<b>עיריית בת ים (המזמינה ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל)</b> ת.ז.ח.פ. _____ מען _____	שם _____ ת.ז.ח.פ. _____ מען _____	<input type="checkbox"/> נדלין <input type="checkbox"/> * שירותים <input type="checkbox"/> * אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____
<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> *מזמין שירותים <input type="checkbox"/> *מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____		

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג	₪	4,000,000			ביט		צד ג'
304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות	₪	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים

כיסויים							
<b>302 אחריות צולבת</b> <b>304 הרחב שיפוי</b> <b>307 קבלנים וקבלני משנה</b> <b>309 ויתור על תחלוף לטובת</b> <b>מבקש האישור</b> <b>315 תביעות המל"ל</b> <b>318 מבקש האישור מבוטח נוסף</b> <b>328 ראשוניות</b> <b>329 רכוש מבקש האישור יחשב</b> <b>כצד ג</b>	סה	2,000,000			ביט		ביטוח חבות מוצר
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *							
<b>057 046</b>							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

## נספח ה'3

### נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

א.ג.ג.,

הנדון: כתב ערבות מס' \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הספק") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 60,000 (ובמילים: עשרים וחמישה אלף ש"ח) וזאת בקשר עם ביצוע עבודות לאספקה והצבה של תאי שירותים ניידים אוטומטיים בעיר בת-ים עבור חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ ולהבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום ..... ובהתאם לדרישות מכרז פומבי מסגרת מס' 06/20.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הספק בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום חתימת החוזה.

ערבותנו זו תישאר בתוקף למשך 14 חודשים ממועד חתימת החוזה ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי ..... לא תענה.

לאחר יום ..... ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_