



# חוף בת ים ליזמות ופיתוח בע"מ

קול קורא  
מספר 03/20

להצבה והפעלה של מתחם פעילות ספורט  
ונופש בעיר בת ים

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי הקול קורא":

	<b>תנאים למשתתפים - מסמך א'</b>	<b>1</b>
1.1	דף מידע ארגוני- נספח א' 1	
1.2	נוסח אישור על ניסיון קודם ועמידה בתנאי הסף- נספח א' 2	
1.3	נוסח כתב התחייבות- נספח א' 3	
1.4	אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה ותצהיר נושאת שליטה- נספח א' 4	
1.5	תצהיר על העדר ניגוד עניינים- נספח א' 5	
1.6	תצהיר על העדר קרבה משפחתית- נספח א' 6	
1.7	תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976- נספח א' 7	
1.8	תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות - נספח א' 8	
	<b>הצהרה המציע- מסמך ב'</b>	<b>2</b>
	<b>הצעת המציע - מסמך ג'</b>	<b>3</b>

**מסמך א'**

**קול קורא מס' 03/20**

**להצבה והפעלה של מתחם פעילות ספורט ונופש בעיר בת ים**

**תנאים כלליים למשתתפים**

**1. כללי**

- 1.1 חוף בת ים ליזמות ופיתוח בע"מ (להלן- **החברה**) היא תאגיד עירוני בשליטה מלאה של עיריית בת-ים (להלן-**העירייה**) והמהווה זרוע ביצועית של עיריית בת-ים בתחומים שונים.
- 1.2 החברה מזמינה בזאת הצעות מחיר להצבה והפעלה של מתחם פעילות ספורט ונופש בעיר בת ים (להלן-**המתחמים**) והכל בהתאם למפורט במסמכי הקול קורא.
- 1.3 תנאי ההתקשרות עם הזוכה בהליך יהיו עפ"י מסמכי הקול קורא ובהתאם להסכם ההתקשרות שייחתם עם הזוכה במכרז תוך 7 ימים מיום הודעה על זכייה.
- 1.4 המתחם נושא הליך יכלול שני מתקנים כמפורט להלן:
  - א. מתקן הכולל מתקן כדורגל במתקן מתנפח סגור, על רצפת מעין שמשונים שמוזרם אליה מים כל משך הפעילות (להלן-**מתקן כדורגל**).
  - ב. מתקן בריכה הכולל מגלשות המתנקזות לבריכה (להלן-**מתקן בריכה**).
- 1.5 הליך זה מטרתו הצבה והפעלה של המתקנים האמורים במתחם עליו תורה החברה לזוכה בהליך, החל לאורך כל עונת הרחצה לשנת 2020, בשעות אשר ייקבעו על ידי החברה, בהתאם להוראות כל דין ובכפוף לאישור החברה ולכל אישור נדרש על פי דין. בתום כל יום פעילות יהיה על הזוכה במכרז לפנות את המתקנים או לחלופין להציב שמירה במתחם על חשבונו.
- 1.6 המציע נדרש לצרף להצעתו מסמך המתאר את המתקנים אשר בכוונתו להציב במתחם לרבות תמונות/הדמיות ומפרט טכני וכל מידע אחר שיאפשר לחברה לעמוד על טיב, איכות ומראה המתקנים.
- 1.7 המתקנים יוצבו ויופעלו על ידי הזוכה במתחם לאורך התקופה האמורה בהליך זה בלבד וללא כל אפשרות הארכה.
- 1.8 במסגרת הצעתם נדרשים המציעים להציע דמי שימוש חודשיים קבועים עבור הצבת המתקנים בכל מתחם (להלן- **דמי שימוש**). יובהר כי דמי השימוש בגין לא יפחתו מסך של 7,000 לחודש בתוספת מע"מ (להלן-**דמי השימוש המינימאליים**). מציע שיציע דמי שימוש הנמוכים מדמי השימוש המינימאליים תהא רשאית החברה לפסול את הצעתו או לראות בו כמי שנקב בדמי השימוש המינימאליים והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- נוסף על כך נדרשים המציעים במסגרת הצעתם להציע את התמורה שתיגבה מהתושבים בגין השימוש במתקנים. תמורה זו לא תשוקלל במסגרת בחינת ההצעות ויחולו לגביה ההוראות הנקובות בסעיף 12 (בחינת ההצעות).
- 1.9 הזוכה בהליך זה יידרש להעניק לתושבי בת-ים 10% הנחה בגין השימוש במתקנים וזאת בכפוף להצגת תעודת זהות.
- 1.10 ההצעות במסגרת הליך זה ייבחנו על בסיס דמי השימוש המוצעים ועל בסיס מדדי איכות כמפורט בסעיף 12 להלן.

- 1.11 הזוכה יהא חייב להשיג בעצמו ועל אחריותו את כל ההיתרים והרישיונות הדרושים להצבת והפעלת המתקנים במתחם (לרבות רישיון עסק ככל שיידרש כזה).
- 1.12 הזוכה יהא זכאי להפעיל את המתקנים במתחם בהתאם להוראות החברה וליהנות מההכנסות שתתקבלנה בהתאם להוראות הדין וכפוף למילוי כל התחייבויותיו והנחיות הקול קורא.
- 1.13 הזוכה יפעיל את המתחמים בהתאם לכל הוראת דין רלוונטית. למען הזהירות יובהר כי בכל מקרה הזוכה בהליך לא ייתן כל שירות נוסף מעבר למצוין במפורש בהליך זה.
- 1.14 מעבר להפעלת המתחמים, תהא רשאית החברה להורות לזוכה לערוך במהלך תקופת ההתקשרות עד שני אירועים עירוניים במתחמים. יובהר כי עריכת האירועים כפופה לאישור העירייה והחברה וכי אין בכל קורא זה כדי לחייב את החברה או העירייה לאפשר לזוכה לערוך אירועים כאמור. הורתה החברה לזוכה על עריכת אירוע או אירועים כאמור, ייקבעו בין הצדדים כל הנושאים המשפטיים והמסחריים לרבות התמורה לחברה.
- 1.15 הזוכה בהליך זה לא יהיה רשאי למכור מזון או שתיה במתחמים אלא בכפוף לאישור החברה אשר אינה מתחייבת לתת אישור כאמור.
- 1.16 הזוכה מתחייב להחזיק לאורך כל תקופת ההתקשרות את כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים ו/או המתחייבים, מההפעלה, בהתאם להוראות משרד הבריאות, משרד הכלכלה, הרשות המקומית, חוקי העזר והוראות כל דין וכל גורם רלוונטי אחר וישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, לרבות הוצאות רישוי, היטלים ו/או אגרות, הכול קודם לתחילת ההפעלה וכתנאי מוקדם לכך.
- 1.17 במסגרת הגשת הצעתם מתחייבים המציעים כי בדקו את המתחמים ואת סביבתם, את דרכי הגישה אליהם, את פוטנציאל המבקרים במתחמים, את הוראות הקול קורא ו כל דבר אחר אשר עלול להשפיע על הצבת והפעלת המתקנים וכי לא תהא להם כל טענה בקשר עם כך.
- 1.18 אין בהודעת הזכייה, בתשלום דמי השימוש כדי לפטור את המציע מלדאוג לכל היתר ולכל רישיון אחר הדרושים להצבת והפעלת המתחמים. תנאי לתחילת הפעלת המתחמים הוא קבלת כל האישורים כשיפורטו בהסכם ההתקשרות לרבות רישיון עסק (ככל שיידרש) ואישור מכון התקנים למתקנים.
- 1.19 אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הטובה ביותר או הצעה כל שהיא.
- 1.20 על המציע לחתום על כל מסמך ממסמכי הקול קורא בחתימתו מצהיר המציע כי קרא והבין את כל מסמכי הקול קורא.
- 1.21 תנאי להתקשרות מכוח הליך זה הוא חתימת הזוכה בהליך על הסכם ההתקשרות אשר יועבר אליו מהחברה וזאת תוך 7 ימים מיום שהתקבלה אצלו הודעת הזכייה.
- 1.22 החברה רשאית, גם לאחר מתן הודעת זכיה וחתימה על הסכם התקשרות, לבטל הליך זה מכל סיבה שתמצא לנכון ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדית.
- 1.23 הליך זה אינו מכרז ודיני המכרזים לא חלים עליו.

## 2. מסמכי הקול קורא

- המסמכים המפורטים מטה כולל הנספחים יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי הקול קורא":
- |     |  |         |
|-----|--|---------|
| 2.1 | תנאים למשתתפים   | מסמך א' |
| 2.2 | הצהרת המציע  | מסמך ב' |
| 2.3 | הצעת המציע   | מסמך ג' |
| 2.4 | כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים. |         |

## 3. תנאים להשתתפות

- 3.1 רשאי להשתתף בהליך זה, אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעות, בכל התנאים המצטברים (להלן - תנאי סף), המפורטים להלן:
- 3.1.1 בין השנים 2014 ועד למועד הגשת ההצעות במסגרת הליך זה (לא בהכרח ברצף) הציב והפעיל המציע, לתקופה של 3 חודשים לפחות, שני מתקנים דומים למתקנים המבוקשים במסגרת הליך זה ואשר לפחות אחד מתוכם הוא מתקן כדורגל במתקן מתנפח סגור.
- 3.1.2 בעל כל האישורים הנדרשים על פי דין לצורך מתן השירותים ואין כל מניעה משפטית או אחרת המונעת או עשויה למנוע ממנו להעניק את השירותים המבוקשים.
- 3.1.3 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, הניסיון יהא של המציע עצמו וכל האסמכתאות, האישורים והמסמכים הנדרשים, יהיו על שם המציע בלבד.
- 3.2 המציע יצרף להצעתו אישורים ומסמכים (להלן - אסמכתאות), שלהלן:
- 3.2.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- 3.2.2 אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 3.2.3 העתק של תעודת עוסק מורשה.
- 3.2.4 היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד.
- 3.2.5 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי הקול קורא.
- 3.2.6 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף כנספח א' 1.
- 3.2.7 תצהיר מאומת על ידי עו"ד כי המציע עומד בתנאי הסף הנקובים בסעיף 3.1.1 לעיל, בנוסח המצ"ב כנספח א' 2.
- 3.2.8 תצהיר וכתב התחייבות, מאומת ע"י עו"ד בנוסח המצורף כנספח א' 3.

- 3.2.9 אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה ותצהיר נושאת שליטה (ככל שרלוונטי) בנוסח המצורף **כנספח א' 4**.
- 3.2.10 תצהיר על העדר ניגוד עניינים בנוסח המצ"ב **כנספח א' 5**.
- 3.2.11 תצהיר על העדר קרבה משפחתית לעובדי עיריית בת-ים או תאגידיה העירוניים בנוסח המצ"ב **כנספח א' 6**.
- 3.2.12 תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו 1976 בנוסח המצ"ב **כנספח א' 7**.
- 3.2.13 תצהיר על ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות בנוסח המצ"ב **כנספח א' 8**.
- 3.2.14 מסמך המתאר את המתקנים אשר בכוונתו להציב במתחמים לרבות תמונות/הדמיות ומפרט טכני וכל מידע אחר שיאפשר לחברה לעמוד על טיב, איכות ומראה המתקנים.
- 3.2.15 המלצות בקשר עם מתן שירותים דומים.
- 3.2.16 המציע יידרש לצרף להצעתו הצהרה חתומה על ידו, כי תנאי הקול קורא נהירים לו וכי הוא עומד בכל תנאי הקול קורא, בנוסח המצורף **כמסמך ג'** (להלן- **הצהרת המציע**).
- 3.2.17 מסמכי השינויים וההבהרות ככל שיהיו כשהם חתומים על ידי המציע.
- 3.2.18 קבלה על רכישת מסמכי הקול קורא על שם המשתתף.

#### **4. הבהרת מסמכי הקול קורא**

4.1 עד לא יאוחר מיום **15.3.20 בשעה 14:00** יודיע המציע באמצעות דוא"ל שכתובתו [miriam@calcalit-batyam.co.il](mailto:miriam@calcalit-batyam.co.il) (ויוודא קבלת הגעתו בטלפון) על כל הסתיירות, השגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי הקול הקורא, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי הקול הקורא או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי הפניה. השאלות יועברו בפורמט word בלבד במבנה של טבלה ובנוסח שלהלן:

##### **השאלות יועברו בפורמט word בלבד במבנה של טבלה כמפורט להלן:**

מס' סידורי	מס' העמוד והסעיף בפניה	השאלה/בקשת ההבהרה
1		
2		

4.2 פנה המציע לחברה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והחברה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. החברה תעלה את מסמכי השינויים וההבהרות לאתר האינטרנט של עיריית בת-ים בכתובת <http://www.bat-yam.muni.il/#> לשונית מידע כללי <מכרזים> מכרזי חוף בת-ים וכל מציע יצרפם להצעתו כשהם חתומים כחלק בלתי נפרד ממנה.

4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י החברה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב. **יודגש ויובהר כי האחריות לוודא כי החברה פרסמה מסמכי שינויים והבהרות באתר האינטרנט כאמור חלה על המציע בלבד ולא תישמע כל טענה ממציעים בקשר עם כך.**

4.4 החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי ההליך, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: **"שינויים והבהרות"**). השינויים וההבהרות כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ההליך ויעלו לאתר האינטרנט כאמור לעיל.

## 5. ערבות ביצוע מטעם הזוכה בהליך

- 5.1 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית, לפקודת החברה, בסך של 20,000 ₪, כשהיא צמודה למדד המחירים של הצרכן, חתומה כדין (להלן- **ערבות ביצוע**).
- 5.2 הערבות תהא לפקודת חוף בת ים ליזמות ופיתוח בע"מ חתומה כדין ובלתי מותנות וניתנות על פי תנאיה לחלוט בפנייה חד צדדית של החברה, בכל תקופת תוקפו של הקול קורא או ההסכם, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי הקול קורא או ההסכם.
- 5.3 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.

## 6. ביטוחים

- 6 מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה (להלן- **הזוכה**) ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הזוכה להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י הדרישות אשר יופיעו בהסכם.

## 7. דרישת פרטים ובדיקת עמידה בתנאי הקול הקורא

- 7.1 החברה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן- **הפרטים**), לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות לקול הקורא, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 7.2 המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 7.3 בבדיקת תנאי ההליך ותנאי הסף ובכלל זה, יחולו בין השאר ההוראות הבאות: (1) הוועדה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ואם מצאה שהדבר מוצדק בנסיבות העניין, להסיר או לוותר על כל פורמאליות ולפרש באופן רחב כל דרישת סף, בשים לב לתכליתה והיחס בינה לבין העבודה ואופי ההתקשרות נושא ההליך. (2) הוועדה רשאית, בכל שלב, לאפשר הגשת חומר ותיעוד נוספים הקשורים לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף לרבות ניסיון של המציע ובלבד שהתקיימו תנאי הסף עד למועד הגשת ההצעות. יובהר לעניין זה כי הוועדה מפרידה בין תנאי הסף מהותי לבין דרכי הוכחתו אך זאת מבלי לגרוע מזכותה לפסול הצעה של מציע שלא הוכיח עמידה בתנאי הסף בהתאם לדרכי ההוכחה הקבועים בהליך, ככל שהדבר נדרש על פי דין.
- 7.4 בלי לגרוע מכלליות האמור רשאית הוועדה, בכל שלב, להתיר תיקון והשלמה של פרטים ומידע בהצעות, וכן תיקון כל פגם אחר שתראה לנכון ו/או תהא הוועדה רשאית לוותר על דרישות ו/או תנאים הכלולים במסמכי הקול הקורא ככל שהם אינם מהותיים.

## 8. הצהרות המציע

- 8.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו בקול הקורא, כמוה כהודעה ואישור, שכל פרטי הקול קורא ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות בקול הקורא.
- 8.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי הקול קורא לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 8.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או משתתף אחר וכי היה ויתברר לחברה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.

- 8.4 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הטובה ביותר או הצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של המציע שהיה לה ו/או לרשות המקומית ו/או לרשות אחרת ו/או לתאגיד עירוני אחר או גוף ציבורי אחר, עקב ניסיון רע עם המציע.
- 8.5 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי – החברה רשאית לפסול את ההצעה.
- 8.6 המציע מצהיר כי ידוע לו כי המפעיל מתחייב להחזיק לאורך כל תקופת ההתקשרות את כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים ו/או המתחייבים, מהצבת המתקנים והפעלתם בהתאם להוראות משרד הבריאות, משרד הכלכלה, הרשות המקומית, חוקי העזר והוראות כל דין וכל גורם רלוונטי אחר ויישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, לרבות הוצאות רישוי, היטלים ו/או אגרות, הכול קודם לתחילת ההפעלה וכתנאי מוקדם לכך.
- 8.7 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי היה ותחליט החברה לבטל את ההליך ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו, לא תהיה למשתתפים בקול הקורא כל תביעה ו/או דרישה ואו טענה מכל סוג שהוא.
- 8.8 המציע מצהיר, כי ככל שיוכרו כזוכה, יהא עליו לערוך ביטוחים לכל הפחות בהתאם לדרישות החברה ובהיקפים עליהם תורה, לרבות ביטוח צד שלישי, ביטוח חבות מעבידים וביטוח אחריות מוצר.
- 8.9 המציע מצהיר כי ידוע לו כי החברה שומרת לעצמה את הזכות להביא לסיומו של החוזה בכל עת שתראה לנכון, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בהתאם לצרכיה ו/או בשל מעשה או מחדל של המציע ותהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.
- 8.10 המציע מצהיר כי ידוע לו כי אסור למציע, למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי הקול קורא. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון שיעשו במסמכי הקול קורא או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

## **9. מסמכי הקול קורא**

- 9.1 מסמכי הקול קורא נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות להליך זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי הקול קורא.

## **10. בוטל.**

## **11. הגשת ההצעות, מועדים**

- 11.1 ההצעות ומסמכי ההליך יוגשו כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות הקול הקורא בידי המציע, ויימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין שם ההליך ומספר ההליך ויופקדו בתיבת המכרזים במשרדי החברה שברח' גנרל קניג 10, בת-ים עד **ליום 19.3.20 לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק.**
- 11.2 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות הקול קורא, והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.



11.3 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהשתתפות בקול הקורא ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין הקול קורא ובין בגין פעילותו הקשורה אליו תחולנה על המציע.

11.4 המציע יגיש הצעתו על גבי מסמך הצעת המציע – **מסמך ד'** תוך מילוי דמי השימוש החודשיים המוצעים על ידו ביחס לכל מתחם.

11.5 כל המחירים נושא הקול הקורא אינם כוללים מע"מ.

11.6 למען הסר ספק, הזוכה יישא בכל ההוצאות הכרוכות ברכישה, הצבה, ניווד, תפעול, ביטוח הנפקת היתרים ורישיונות וכל הדרוש בהתאם להוראות הקול קורא, להגשת ההצעה לביצוע כל הנדרש במסגרת הקול הקורא וההסכם.

11.7 על המציע לחתום על כל עמודי הקול קורא, וחתימתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.

11.8 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחתימת.

**הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.**

## **12. בחינת ההצעות**

12.1 החברה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות. מציע שיעמוד בתנאי הסף הצעתו תיבחן בהתאם למדדים המפורטים להלן:

א. ניסיון המציע בשירותים המבוקשים במסגרת הליך זה - עד 25 נק' **בבחינת ההצעות**.

ב. המתקנים המוצעים על ידי המציע במסגרת הליך זה - עד 25 נק' **בבחינת ההצעות**.

ג. דמי השימוש המוצעים על ידי המציע בגין הפעלת המתחם (הכולל את שני המתקנים) ואשר לא יפחתו מסך של 7,000 ש"ח לחודש לא כולל מע"מ - עד 50 נק' **בבחינת ההצעות**. מציע שיציע את דמי השימוש הגבוהים ביותר בגין מחתם הכדורגל יקבל 50 נק' ויתר המציעים יקבלו ניקוד ביחס אליו בהתאם לנוסחה המפורטת להלן:

ההצעה הנבחרת	X	50	=	ניקוד ההצעה הנבחרת
ההצעה הטובה ביותר				

ד. התמורה המבוקשת על ידי המציע מהמשתמשים במתקנים (ללא ניקוד בבחינת ההצעות) - התמורה המבוקשת על ידי המציע ממשותפים בגין 30 דק' משחק והתמורה המבוקשת על ידי המציע ממשותפים בגין 60 דק' משחק. **למחירים המוצעים בהתאם לסעיף זה לא יהיה משקל במסגרת בחינת ההצעות. עם זאת, ככל שהמחיר המוצע על ידי המציע (ביחס לאחת החלופות או לשתיהן) יהיה גבוה מ-20% מאומדן החברה החסוי, יהיה על המציע להשוות את ההצעה לאומדן החברה בתוספת 20% וזאת כתנאי לזכייה בהליך.**

לדוגמה אם אומדן החברה החסוי ל-30 דק' משחק הוא 40 ₪ אזי מציע שהצעתו תעלה על 48 ₪ (שזה 20% מהאומדן האמור) יידרש להשוות את הצעתו ל-48 ₪. **מציע שלא ייעשה כן לא הצעתו לא תוכרז כזוכה במכרז גם אם הציון המשוקלל שלה הוא הטוב ביותר.**

**12.2 סכימת ציון האיכות עם ניקוד המחיר תהווה את ניקוד המציע לצורך בחינת ההצעה.**

12.3 מעבר לאמור לעיל, החברה תבחן יחד עם ההצעה הכספית, במסגרת בחינת ההצעות, את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את השירותים בהתאם לחוזה המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע. ניסיון רע של המציע בעבודה מול החברה או בעבודה מול גוף ציבורי אחר עלול להוות עילה לפסילת ההצעה, בכפוף לשימוע.

12.4 אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הטובה ביותר או כל הצעה שהיא.

12.5 החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות הקול הקורא או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפיו שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

12.6 המציע יהא חייב להגיש את הצעתו באופן מלא ולמלא את כל המקומות הדרושים למילוי במסמך הצעת המציע.

12.7 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי ההליך או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

12.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי ככל וקיימות מספר הצעות זהות ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, תמליץ וועדת המכרזים על ההצעה האמורה ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח המצורף כנספח א'5.

12.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הזוכה בהליך יהיה המציע אשר הציון המצרפי שלו יהיה הגבוה ביותר אלא אם תמצא החברה כי קיימת סיבה עניינית או משפטית המצדיקה לחרוג מכלל זה.

**12.10 יובהר כי תנאי מתלה לקיומו של ההסכם עם הזוכה במכרז זה הוא כי תוך 14 ימים מיום חתימתו יסכמו הצדדים על המחירים אותם יגבה הזוכה מהמשתמשים במתקנים. לא הגיעו הצדדים לסיכום כאמור - תבוטל זכיית המפעיל בהליך והחברה תהא רשאית להתקשר עם המציע הבא בתור.**

**13. חובת הזוכה**

13.1 מציע שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה (להלן - **הזוכה**) ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, יהא עליו לחתום על ההסכם על כל נספחיו ולהחזירו לחברה כשהוא חתום כדיו, תוך 7 ימים מתאריך הודעת החברה לזוכה בדבר זכייתו, וכן להמציא לחברה במעמד החזרת ההסכם כאמור ערבות בנקאית לביצוע החוזה ואישור קיום ביטוחים כשהוא אינו מסויג בהתאם לדרישות החברה.

13.2 לא מילא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא החברה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו והזוכה יפצה את החברה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

13.3 מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב.

בכבוד רב,

חוף בת ים ליזמות ופיתוח בע"מ

## נספח א' 1

ימולא על ידי המשתתף ויצורף להצעתו

לכבוד

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

ג.א.נ.,

### מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע, כדלהלן:

1.

שם המציע: \_\_\_\_\_

מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: \_\_\_\_\_

כתובת המשרד הרשום: \_\_\_\_\_

מספר טלפון קווי: \_\_\_\_\_

מספר פקסימיליה: \_\_\_\_\_

כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): \_\_\_\_\_

2.

תחומי עיסוק המציע:

---

---

---

---

3.

אנשי המפתח אצל המציע:

4.

איש הקשר מטעמנו הינו גב'/מר \_\_\_\_\_, מס' נייד: \_\_\_\_\_ דוא"ל \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע לקול הקורא והתשובות

שתימסרנה לו תחייבנה אותנו.

\_\_\_\_\_ המציע

**נספח א' 2**

לכבוד

**חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ**

**תצהיר על עמידה בתנאי סף**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, המשמש בתפקיד \_\_\_\_\_ במציע \_\_\_\_\_ (שם המציע) ומוסמך להצהיר בשמו, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר אמת וככל שלא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

בין השנים 2014 ועד למועד הגשת ההצעות במסגרת הליך זה (לא בהכרח ברצף) הציב והפעיל המציע, לתקופה של 3 חודשים לפחות, שני מתקנים דומים למתקנים המבוקשים במסגרת הליך זה ואשר לפחות אחד מתוכם הוא מתקן כדורגל במתקן מתנפח סגור.

שם האתר	תקופת ההפעלה	סוג המתקן	איש קשר+מספר טלפון במזמין השירותים

חותמת המציע וחותמת המצהיר

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ וכי הינן/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך דין

### נספח א' 3

לכבוד

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ

ג.א.ג.

#### הנדון: תצהיר וכתב התחייבות המציע קול קורא 03/20

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_  
ב \_\_\_\_\_ (להלן: **המציע**) בקול הקורא שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר  
את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המציע בעל כל האישורים הנדרשים על פי דין לצורך מתן השירותים ואין כל מניעה משפטית או אחרת המונעת או עשויה למנוע ממנו להעניק את השירותים המבוקשים.
2. המתקנים המוצעים על ידי המציע והמכשור הנלווה אליהם, עומדים בכל התקנים ו/או אישורים ו/או רישוי הדרושים לשימושים נושא הקול קורא, ככל שקיימים כאלה, ממכון התקנים, משרד הבריאות, משרד הכלכלה ו/או כל גורם מוסמך אחר.
3. המציע מצהיר ומתחייב לפעול בהתאם להוראות כל דין וככל ויש סתירה בין הוראות הקול קורא לבין הוראות כל דין לרבות חוק רישוי עסקים, רישיון עסק, היתרים וכדומה הרי שהוראות החוק יגברו על הוראות הקול קורא.
4. המציע לא הורשע בעבירה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
5. המציע ו/או מי מעובדיו לא הורשע בגין עבירות מין וזאת בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001.
6. לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
7. ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי הקול קורא והחובה והחברה תהא רשאית לבטל את זכייתנו, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות מושאההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת התחייבות זו.

\_\_\_\_\_ תאריך  
\_\_\_\_\_ חתימת המורשה  
\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע

#### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני  
\_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע  
ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך – דין

נספח א' 4

אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

אני עו"ד \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.1992.

המחזיקה בשליטה בחברת \_\_\_\_\_, הינה גב' \_\_\_\_\_ מספר זהות \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_

שם מלא	חתימה וחותמת	כתובת
טלפון		

אני גב' \_\_\_\_\_, מספר זהות \_\_\_\_\_, שם התאגיד \_\_\_\_\_, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

\_\_\_\_\_

שם מלא	חתימה
--------	-------

## נספח א' 5

### הצהרת המציע לעניין היעדר רישום פלילי והיעדר ניגוד עניינים

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, מורשה החתימה במציע \_\_\_\_\_ (להלן: המציע) ח.פ. \_\_\_\_\_

מצהיר בשם המציע ומתחייב בזאת, בכתב - כדלקמן:

בתצהירי זה משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק "עסקאות גופים ציבוריים" התשל"ו, 1976, ואני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

1. הנני מצהיר ומתחייב כי המציע או בעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה שיש עמה קלון.
2. הנני מצהיר בזאת כי אין למציע ו/או לבעל הזיקה אליו כל רישום פלילי במרשם הפלילי המתנהל לפי סעיף 1(א) לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים התשמ"א-1981.
3. הנני מתחייב בשם המציע להודיע לחברה בכתב ובאופן מידי על כל עניין אישי, משפטי, או עסקי בין פעילות המציע ו/או בעל הזיקה אליו לבין העירייה/החברה שעניין זה עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים.
4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם יהיה למציע ו/או לבעל הזיקה אליו קשר (עסקי או אישי) כלשהו לאחד הגופים הנ"ל, המציע יודיע על כך מיידית לחברה.
5. הובאו לידיעתי הוראות הימנעות מניגוד עניינים והנני מתחייב בשם המציע לקיימן במלואן.
6. המציע יקבל על עצמו כל החלטה של החברה בנושא, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות בינו לבין צד ג' אחר כלשהו.
7. בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שעלול להיות בין מילוי תפקידי המציע ו/או בעל הזיקה אליו או עיסוקיהם, במסגרת הזיכיון נושא הצעה זו.
8. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם שייחתם בין החברה לבין המציע, אם יזכה, יהיה מוסכם וידוע לו כי אם ויתגלה החשש לניגוד העניינים במהלך תקופת הזיכיון, יפסיק את הפעלת המתחמים וידוע בכתב בהקדם האפשרי לחברה כי אינו יכול להמשיך בהפעלתה.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ שם

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

\_\_\_\_\_ עורך – דין

## נספח א'6

### הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית

#### לעובד עיריית בת-ים או לעובד תאגידיה העירוניים

חוף בת ים ליזמות ופיתוח בע"מ מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים :

1. סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות קובע כדלקמן :

א. " (א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

ב. סעיף 174 לפקודת העיריות קובע כי פקיד או עובד עירייה לא יהיה נוגע מעונין במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה.

בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו, או עם עובד עירייה.

הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

### הצהרה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, מורשה \_\_\_\_\_, חתימה \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_ ח.פ.

(להלן – **המציע**) המשתתף בקול בקורא אשר פורסם על ידי חוף בת ים ליזמות ופיתוח בע"מ חברה עירונית המצויה בבעלות מלאה של עיריית בת-ים, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר :

(א) בין חברי מועצת עיריית בת-ים או בין דירקטורים או חברי ועד מנהל בתאגידים עירוניים בבעלות עיריית בת-ים, אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

(ב) בתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

(ג) אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד בעירייה או בתאגיד עירוני בבעלות העירייה.

2. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מתחייב להודיע לעמותה על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת. ולראיה באתי על החתום :

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_



## נספח א'7

### תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

אני נציג \_\_\_\_\_ (להלן – המציע) ואני מכהן כ\_\_\_\_\_ ואני מוסמך להצהיר מטעם המציע כי-

• עד מועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 22 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, להלן- החוק) המציע או בעל זיקה אליו (כהגדרתם בסעיף 22 לחוק) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה- עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעברה לאחר יום 31.10.2002).

או

• המציע ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 22 לחוק) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה- עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעברה לאחר יום 31.10.2002), אולם במועד ההתקשרות חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

[למחוק את הסעיף שאינו רלבנטי]

\_\_\_\_\_ המציע

### אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני עו"ד \_\_\_\_\_ במשרדי שברח' \_\_\_\_\_, מר \_\_\_\_\_ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. מספר \_\_\_\_\_/המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה בפני.

חתימה \_\_\_\_\_ חותמת \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

## נספח א' 8

### תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי (תיקון מס' 11)

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ ח.פ./ ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הגוף") המבקש להתקשר עם המרכז לחינוך וספורט רמת-השרון (להלן: "הרשות"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
2. אני מצהיר/ה כדלקמן (יש לסמן חלופה מתאימה):
  - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הגוף.
  - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מקיים אותן.
3. ככל שהגוף מעסיק או יעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, לשם בחינת יישום חובותיו לפי ס' 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות ליישומן, בהתאם להוראות ס' 9(ג) לחוק שוויון זכויות, הגוף מתחייב לפעול על פי ההנחיות כאמור וליישמן כמו גם לעדכן את הרשות על הפניה עצמה ויישום ההנחיות כאמור.
4. אנו מתחייבים להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד תחילת ההתקשרות.

\_\_\_\_\_

חתימה

### אישור

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפניי, \_\_\_\_\_, עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, אשר משרדי ברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

\_\_\_\_\_

חותמת + חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_

תאריך

## מסמך ב'

### הצהרת המציע

לכבוד

חוף בת ים ליזמות ופיתוח בע"מ

ג.א.ג.,

הנדון: קול קורא מס' 03/20 להצבה והפעלה של מתחם פעילות ספורט ונופש בעיר בת ים

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי הקול קורא והנני מודע ומכיר את מהותה הפעילות נושא הקול קורא ומקבל על עצמי את ההתחייבויות וההצהרות במסמכי הקול קורא השונים ומבלי לגרוע מהם, הצהרתי כאן באה בנוסף.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי הקול קורא כולל נספחיו וכי תנאי הקול קורא וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נושא הקול קורא, ידועים ומוכרים לי וכן כי הבנתי את שיטת העבודה, ביקרתי ובחנתי את כל הקשור למתחמים לרבות מיקומם ואת כל התנאים לפיהם אצטרך לבצע את הפעילות והם ברורים לי ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. ידוע לי שהנתונים שהוצגו בקול הקורא אינם תחליף לבדיקות יסודיות והמשתתפים נדרשים לאמת ולוודא את התנאים בשטח ואת פרטי המידע, בכוחות עצמם ועל חשבונם.
4. למען הסר ספק, לא תתקבלנה, לאחר הגשת הצעות, כל טענות מצד המציע לאי התאמה בין הנתונים המופיעים במסמכי הקול קורא לבין המציאות בשטח. ככל שיהא פער בין המצב בפועל לבין הנתונים הקול קורא, באחריותי כמשתתף להעלותן בפני החברה לפני מועד הגשת הצעות.
5. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן:
  - א. תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי:
    - (1) לסור ולחתום על ההסכם כדין.
    - (2) להמציא לכם ערבות בנקאית לקיום ההסכם ואישור על קיום ביטוחים.
6. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות לעיל כולן או מקצתן החברה תהא רשאית לבטל את זכייתי ולהתקשר עם מציע אחר וזאת מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית לה בהתאם להוראות ההליך ועל פי כל דין.
7. הנני מצהיר כי בהצעתי התחשבתי בעובדה כי עלי לשלם לעובדים שיבצעו את העבודות נושא הקול קורא שכר לכל הפחות בהתאם להוראות שכר מינימום התשמ"ז 1987.
8. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי הקול קורא, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי הקול קורא ו/או הוראה הכלולים בו.

פרטי המצהיר

שם המצהיר: \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_

תפקידי במציע \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

## מסמך ג'

### הצעת המציע

לכבוד  
חוף בת ים ליזמות ופיתוח בע"מ

א.ג.נ.

הנדון: קול קורא מס' 003/20 להצבה והפעלה של מתחם פעילות ספורט ונופש בעיר בת ים

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

1. בשם \_\_\_\_\_ (שם המציע), הרינו מתכבדים להגיש בזאת, את הצעתנו להצבה והפעלה של מתחם פעילות ספורט ונופש בעיר בת ים בהתאם להוראות הקול קורא, מפרט הדרישות וכל מסמכי הקול קורא והחוזה.

#### 2. הצעת המחיר:

א. עבור הזכות להציב ולהפעיל במתחם את מתקן הכדורגל ואת מתקן הבריכה בהתאם להוראות הקול הקורא נשלם לחברה דמי שימוש בסך של \_\_\_\_\_ ₪ לחודש לא כולל מע"מ.

(דמי השימוש המוצעים לא יפחתו מ-7,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ)

ב. התמורה המבוקשת על ידינו ממשותף עבור 30 דק' משחק היא \_\_\_\_\_ ₪ (כולל מע"מ). (ללא ניקוד בבחינת ההצעות).

ג. התמורה המבוקשת על ידינו ממשותף עבור 60 דק' משחק היא \_\_\_\_\_ ₪ (כולל מע"מ). (ללא ניקוד בבחינת ההצעות).

3. מובהר כי אין בתשלום דמי השימוש או בתשלום התמורה, כדי לפטור אותנו מלהשיג את כל ההיתרים ו/או הרישיונות הדרושים לפי כל דין, להצבה ו/או הפעלה ו/או שימוש ו/או ממכר בדוכנים.

4. אנו מתחייבים כי תושבי בת-ים יהיה זכאים ל-10% הנחה בגין השימוש במתקנים וזאת בכפוף להצגת תעודת זהות.

פרטי המציע והחותם מטעמו

שם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_

שם פרטי \_\_\_\_\_ משפחה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ תפקיד במציע \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_