

1.3.20

לכבוד:
כל מאן דבעי

**מכרז פומבי מס' 11/20 להפעלת בית הספר ז'קלין כהנוב-
תשובות לשאלות הבהרה של טומשין רשת תיכונים**

1. תשובה לשאלה מס' 1-מסמך ב' עמ' 2 סעיף 1.4 – מקובל
2. תשובה לשאלה מס' 2- מסמך ב' עמ' 3, סעיף 1.7 – בהתאם לרכיבי האיכות הכלולים בחוזר המנכ"ל ומפורטים במכרז זה.
3. תשובה לשאלה מס' 3- מסמך ב, עמ' 3, סעיף 1.8 (וגם מסמך ב', עמ' 8, סעיף 12ט; וכן מסמך ג', עמ' 23, סעיף 8.5) - רא' האמור בסעיף 8.4 לחוזה
4. תשובה לשאלה מס' 4- מסמך ב, עמ' 3, סעיף 1.12 - המדובר בטעות סופר. נכון להיום, ישנו עובד מנהל (1) על בעלות/הזכיהן יש לשלם בגינו.
5. תשובה לשאלה מס' 5- מסמך ב, עמ' 4, תנאים להשתתפות במכרז סעיף ג'- לא מקובל
6. תשובה לשאלה מס' 6- מסמך ב, עמ' 4, תנאים להשתתפות במכרז סעיף ג'- אין מתפקידה של העירייה לאשר עובדות הקשורות למשרד החינוך
7. תשובה לשאלה מס' 7- מסמך ב, עמ' 5, ערבות וחתימה על הסכם סעיף א' - - אכן מדובר בטעות סופר. גובה הערבות למכרז הינו על סך של 20,000 ₪, גובה הערבות לביצוע הינו על סך של 40,000 ₪
יובהר, כי בעת הגשת הצעה יש לצרף למסמכי הצעה את הערבות למכרז בלבד בתוקף עד ליום 4.6.2020 (כמפורט בסעיף 7.7 א בעמ' 5) עם חתימה על ההסכם ידרש הזכיהן לצרף לחוזה ערבות לביצוע בגובה של 40,000 ₪ (כמפורט בסעיף 9.9 א בעמ' 6)
8. תשובה לשאלה מס' 8- מסמך ב, עמ' 6, ערבות וחתימה על הסכם סעיף 9 ב' - - אכן מדובר בטעות סופר. הכוונה לבית ספר אחד
9. תשובה לשאלה מס' 9- מסמך ב, עמ' 7, עיקרי ההתקשרות סעיף ב' - - מקובל, ככל שהזוכה יזכה אכן יזכה במכרז ולא תהיה מניעה משפטית כלשהי להתקשרות עם הזוכה (לדוג' - צו מניעה)
10. תשובה לשאלה מס' 10- מסמך ב, עמ' 13, הגשת הצעות סעיף ב' : - אכן נפלה טעות סופר.
11. תשובה לשאלה מס' 11- מסמך ג' עמ' 15- הצהרת המשתתף : - הנוסח יוותר על כנו.
12. תשובה לשאלה מס' 12- מסמך ג' עמ' 15- הצעה להשקעה - - נוסח המכרז ברור, איננו מוצאים מקום לשנות את הכתוב, בייחוד לאור העובדה שחוזר המנכ"ל מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.



13. תשובה לשאלה מס' 13 - מסמך ג' עמ' 15 - הצעה להשקעה - רא פירוט בקובץ המצ"ב

הבהרה:

המדובר בנתונים משנים קודמות, ואין העירייה מתחייבת לתקצב את בתי הספר בתקציבים שבהיקף בסדר גודל הנ"ל או בכלל.

תקציב העירייה נקבע נקבע בסוף כל שנת כספים ע"י מועצת העיר בכפוף לאישור החשב המלווה והממונה על המחוז ולכן אין כל דרך לעיריית בת-ים לדעת מה יהיה המצב הכלכלי של העירייה בשנת 2021 והילך והאם יוקדשו תקציבים לנושאים אלו.

בברכה,

חנה כהן מוצן

הירעצת המשפטית

ביה"ס התיכון ז'קלין מהנוב

השקעות פדגוגיות בז'קלין כהנוב:
תמיכה בתגבור בגריויות בעלות של כ 35,500 ₪ בשנה.

כ- 24 שעות חינוך אישי בעלות של כ 200,000 ₪.
תשע"ט – חורף עלות למעביד 50 ₪.

- צפי השלמת כ"א נורמטיבי (על פי סעיף 2.6 לחוזר מנכ"ל):

	ס"כ	לבורשים			מזכירים			רק על יסודי			שרתים				
		השלמה בפועל	מס' משרות	הכנסה 87%	השלמה בפועל	מס' משרות	הכנסה 87%	השלמה בפועל	מס' משרות	הכנסה 87%	השלמה בפועל	מס' משרות	הכנסה 87%		
63,664	24,886	1.5	16,591	111,031	14,838	1	14,838	23,940	1.62	14,778	98,897	13%	1.62	14,778	98,897
			₪	₪	₪	₪	₪								

****הבהרה:**

המזוהר בנתונים משנים קודמות, ואין הערייה מתחייבת לתקצב את כתי הספר בתקציבים שבהיקף בסדר גודל הנ"ל או בכלל. תקציב הערייה נקבע בסוף כל שנת כספים ע"י מועצת העיר בכפוף לאישור החשב המלווה והממונה על המחוז ולכן אין כל דרך לערייה בת-ים לדעת מה יהיה המצב הכלכלי של הערייה בשנת 2021 והילך והאם יוקדשו תקציבים לנושאים אלו.

לכבוד
עיריית בת ים

שלום רב

הנדון: שאלות תבהרה בקשר עם מכרז מס 11/20 להפעלת ביה"ס ז'קלין כהנוב

מספר	שם המסמך	מס' סעיף	נוסח השאלה
1.	מסמך ב'	1.6	ע"פ כתב המכרז העירייה תהא רשאית להאריך תקופת ההתקשרות ב 2 תקופות נוספות של 24 חודש כל פעם. בשל ההליכים הארוכים הנהוגים בעת חידוש חרישוי (בהארכות מעין אלו) נבקשכם לציין כי הארכת התקופה תהיה אוטומטית, אלא אם פנתה הרשות בכתב אל המציע לסיים התקופה. - לא מקובל
2.	מסמך ב'	1.6	נבקשכם לציין כי הודעת סיום הרשות על תקופת בעלות תעשה לא יאוחר מה 28.2 של השנה האחרונה לבעלות. - מקובל
3.	מסמכים	4 (ב)	בסעיף 4 (ב) נדרש המציע להעמיד ערבות ע"פ 20,000 ₪ בעוד בסעיף 7 (א) מצוינת ערבות בסך 40,000 ₪ 1. נא תבהרתכם לגבי גובה ערבות המכרז הנדרשת בעת הגשת המכרז? - טעות סופר. גובה הערבות למכרז הינו 20,000 ₪ 2. נא תבהרתכם כי ערבות הביצוע סך 40,000 ₪ תוגש לרשות רק לאחר מועד הזכייה? - אכן
4.	מחווני הניקוד		בסעיף ניסיון המציע בהפעלת מח"טים מקסימום הניקוד במספר שנות הניסיון הינו 7%, ומקסימום הניקוד במספר המוסדות המוצג הינו 4%. סה"כ הניקוד המקסימלי הינו 11% בשונה מהנדרש (10%) נבקשכם לתקן הניקוד בסעיף זה. - הסעיף ישונה באופן הבא: 5 מוסדות ומעלה – 3% המילים "11 מוסדות ומעלה- 4% " ימחקו
5.	הגשת הצעות ומועדים		א. במסגרת זו נדרש המציע להגשת ההצעה ב 2 עותקים (בנוסף למסמכי המכרז המקוריים) נבקשכם לאשר כי מסמכי ההצעה הכספית המקוריים תוגש בהעתק אחד. - מקובל
6.	מסמך ביטוחי (וי)	אחריות 20 עמ' 32	נבקש למחוק את הדרישה מהמפעיל לבטח את מבני בית הספר כך שהמפעיל יהיה אחרי לבטח התכולה, ציוד וחבויות בלבד. - לא מקובל
7.	אישור קיום ביטוחים		נא אישורכם על המצאת נספח אישור קיום ביטוחים לפי הנוסח החדש של משרד האוצר. - מקובל. בכל מקרה הנוסח מצ"ב לתשובות הבהרה
8.	מסמך י' (חוזר מנכ"ל)		נבקשכם לאשר כי למסמך זה (י') לא צורך חוזר המנכ"ל עצמו. וצורך המסמך החתום (ע"י המציע) מהווה אישור כנדרש.

<p>האם יש צורך לצרף את כתב חוזה המנכ"ל למסמכי ההגשה? - חוזר המנכ"ל הינו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומופיע מיד לאחר עמ' 48. יצויין, כי באתר העירייה חוזר המנכ"ל מופיע בנפרד לחוברת אולם חוברות המכרז שנמכרות בלשכת גזבר העירייה כוללות בתוכן את חוזר המנכ"ל</p>	<p>עמ' 48</p>	<p>נספח י' (חוזר מנכ"ל)</p>	<p>9.</p>
<p>נא אישורכם להוספת דפים מודפסים עם כל המידע על המציע הנדרש להגשה בעמודים אלו - מקובל. הנכם יכולים להגיש כל מסמך רלוונטי.</p>	<p>סעיפים עמ' 1,4,5 10-11</p>		<p>10.</p>

בכבוד רב
מוסקוביץ יצחק
מנהל כספים

17/2/2020

לכבוד

עיריית בת-ים

לידי : המחלקה המשפטית

Hanna_c@bat-yam.muni.il

הנדון: שאלות הבהרה - מכרז פומבי מס' 11/20

1. מסמך ב', עמ' 2, סעיף 1.4:
למיטב ידיעתנו חוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/19 מיום 20/3/2019 קובע שהוראותיו גוברות על הוראות כל מכרז בנושא בחירת גורם מפעיל, ואף עמדת משרד החינוך בעת מתן רישיון לבית ספר היא שהוראות כל מכרז כזה כפופות להוראות חוזר 4/19 הנ"ל.
יתרה מכך, במסמך ג', עמ' 23, סעיף ג.9. נקבע:
"בכל מקרה של סתירה בין הוראות חוזה זה להוראות חוזר מנכ"ל תגברנה הוראות חוזר מנכ"ל המצ"ב לחוזה זה".
האם לנוכח זאת תשנו את הוראת סעיף 1.4 כך שייקבע בו שבמקרה של סתירה הוראות חוזר 4/19 יגברו על הוראות המכרז ?
2. מסמך ב', עמ' 3, סעיף 1.7:
נבקש לדעת האם יש פרמטרים ספציפיים, במידה וכן מהם?
3. מסמך ב', עמ' 3, סעיף 1.8 (וגם מסמך ב', עמ' 8, סעיף 12ט; וכן מסמך ג', עמ' 23, סעיף 8.5):
נבקש לקבוע תקופת הודעה מוקדמת מינימלית למפעיל שזכה במכרז בדבר החלטת העירייה להעביר את בית הספר לניהול עצמי על פי סעיף זה.
4. מסמך ב', עמ' 3, סעיף 1.12:
לכאורה האמור בסעיף זה סותר את האמור במסמך א', פסקה ראשונה (עמ' 1) לפיו "כיום אין בבית הספר עובדי מינהל שהם עובדי עירייה". אם אכן אין כיום בביה"ס עובדי מינהל שהם עובדי עירייה מדוע יש צורך בסוף 1.12 זה ? נבקש הבהרת העניין.
5. מסמך ב', עמ' 4, תנאים להשתתפות במכרז סעיף ג':
יש להוסיף את חלקה השני של הפסקה מתוך חוזר המנכ"ל, סעיף 2.14.6 לחוזר, "לחילופין, המציע הפעיל בחמש שנות הלימודים האחרונות מוסד חינוך.....".
6. מסמך ב', עמ' 4, תנאים להשתתפות במכרז סעיף ג':

רשת תיקוני טומשין בע"מ (חל"צ)

הנהלה ראשית: טלפון: 03-5029000 פקס: 03-5029001 אתר אינטרנט: www.tomashin.co.il
רח' חומה 2, ראשלי"צ, מיקוד 7565502 דוא"ל info@afik-tomashin.co.il

בהמשך לתנאי הסף המצוינים במסמכי המכרז ואף לצורך הניקוד נבקש לחדד כי גם בתי ספר לנוער בסיכון וגם מרכזי חינוך נמצאים בקצה הרצף ובתמונה החינוכית נמצאים תחת הגדרה של "חמישון טיפוח נוער בסיכון" לצורך הניקוד.

אנא אשרו כי בית ספר המוגדר כ- "חמישון טיפוח חטיבה עליונה- נוער בסיכון" באתר משרד החינוך תחת הערך שקיפות בחינוך נחשב כמח"ט לצרכי מכרז זה.

7. מסמך ב, עמ' 5, ערבות וחתימה על הסכם סעיף א':

נבקש להוסיף ולתקן כי נספח ה'1 (א) הינו ע"ס של 20,000 ₪ ונספח ה'2 (ב) הינו ע"ס של 40,000 ש"ח.

כמו כן, נבקש לדעת מהו תוקפה של ערבות הביצוע?

8. מסמך ב, עמ' 6, ערבות וחתימה על הסכם סעיף 9 ב':

יש לתקן כי החוזה מתייחס לבית ספר אחד ולא שניים כפי שמצויין.

9. מסמך ב, עמ' 7, עיקרי ההתקשרות סעיף ב':

יש לתקן את הפסקה כך שיהיה רשום " אם מסיבה כלשהי לא יהא ניתן להתחיל בהפעלת בית הספר בשנה"ל כאמור יחל הזוכה להפעיל את בית הספר בזנת הלימודים תשפ"ב... כמו כן, אנא אשרו כי במידה וידחה מועד ההפעלה כך יידחו תאריכי חוזה ההפעלה והערבות וכל הכרוך בכך בהתאם.

10. מסמך ב, עמ' 13, הגשת הצעות סעיף ב':

ישנה טעות בתאריך הגשת המכרז, יש לתקן ל 4.3.2020.

11. מסמך ג' עמ' 15- הצהרת המשתתף:

נבקש הבהרה מדוע הצהרת המשתתף הינה משותפת יחד עם הצעת המחיר וההשקעות, מדוע אין מסמך נפרד לכל אחד מהם שכן מדובר בשתי התחייבויות שונות.

12. מסמך ג' עמ' 15- הצעה להשקעה:

"אני מצהיר כי ידוע לי שהשקעות אלו לא יהיו מכספי משרד החינוך או כספי משתתפים אלא ממקורות עצמאיים..."
חשוב לציין ולהבהיר כי השקעות נוספות יכולות להיות מכספי התרורה המותרת ע"י משרד החינוך עד 6% כפי שמצוין בסעיף 3.2 לחוזר מנכ"ל וכפי שמצוין בסעיף 2.15.8 לחוזר מנכ"ל.

13. מסמך ג' עמ' 15- הצעה להשקעה:

נבקש לדעת מהן ההשקעות הפדגוגיות שהושקעו בשנים 2018-2019 ע"י העירייה.

בברכה,

ליאת נבון

רשת תיכוני טומשין בע"מ (חל"צ)

רשת תיכוני טומשין בע"מ (חל"צ)

הנהלה ראשית: טלפון: 03-5029000 פקס: 03-5029001 אתר אינטרנט: www.tomashin.co.il

רח' חומה 2, ראשל"צ, מיקוד 7565502 דוא"ל info@afik-tomashin.co.il