

לכבוד

משתתפי המכרז

הנדון: מכרז פומבי מס' 9/19 למתן שירותי תכנון ופיקוח של פרויקטים לבניית מוסדות חינוך

מענה לשאלות המשתתפים

הרינו להשיב לשאלות שהועברו בקשר עם המכרז שבנדון, כדלקמן:

מס'ד	השאלה	מענה החברה
1.	האם ניתן להגיש מכרז באמצעות ישות משפטית אחת אשר תכלול: הסכם שיתוף פעולה בין משרד אדריכלים לחברת ניהול ופיקוח?	בקשה נדחית. הסכם שיתוף פעולה בין שני גופים אינו מהווה ישות משפטית אחת. יובהר כי ההצעה צריכה להיות מוגשת על ידי יישות משפטית אחת כאשר כל האסמכתאות, האישורים, הניסיון, הערבויות צריכים להיות על שם המציע עצמו בלבד.
2.	האם פקולטות אוניברסיטאיות יכולות להיחשב כבתי ספר?	לא.
3.	המציע מעסיק 3 אדריכלים ו- 3 מהנדסים במסגרת חברה מתכננת עבור משהב"ש, ללא יחסי עובד מעביד, אלא עפ"י חוזה מיוחד. האם עונה על סעיף 3.1.3?	נדרש כי יתקיימו יחסי עובד מעביד על כל המשתמע מכך.
4.	המציע מעסיק 5 מהנדסים ביחסי עובד מעביד. בהמשך לשאלה 2 לעיל, האם עונה על סעיף 3.1.3?	החברה אינה עושה פרה רולינג לתנאי הסף. בכל אופן, הדרישה בתנאי הסף היא כי המציע מעסיק 3 מהנדסים אזרחיים ו-3 אדריכלים.
5.	סעיף 3.1.2 א. - האם מדובר בבית ספר עם 10 כיתות או 10 בתי ספר?	10 בתי ספר.
6.	סעיף 3.1.2 ב. - האם מדובר ב- 10 כיתות גן או 10 גנים? וכיצד מחשבים אשכול גנים ומעונות יום?	10 גנים. אשכול גנים סמוכים אשר מהווים פרויקט אחד ואשר נבנו באתר בניה אחד ייחשבו כפרויקט אחד. (קרי נבנה מכוח היתר אחד ייחשב כגן אחד).
7.	סעיף 3.1.2 - האם ניתן להציג פרויקטים שקדמו ל- 2013 במסגרת הניסיון? במידה וכן, האם ניתן להציג פרויקטים בחו"ל?	תנאי הסף דורש כי הניסיון המוצג יהיה בין השנים 2013 ועד למועד הגשת ההצעות למכרז. לא ניתן להציג פרויקטים בחו"ל.
8.	סעיף 3.1.2 - האם ניסיון במבני ציבור יחשב לצורך עמידה בתנאי הסף? לאדריכלים ניסיון רב במבני ציבור מעל 10 מיליון ₪.	עניינו של סעיף 3.1.2 הוא גני ילדים ובתי ספר בלבד.

בברכה,

חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ