



חברת חוף בת-ים ליזמות ופיתוח בע"מ
מכרז פומבי מס' 5/19
לתפקיד בודק היתרי בניה במנהלת להתחדשות עירונית

כללי:

חברת חוף בת ים ליזמות ופיתוח בע"מ (להלן-**החברה**) הינה חברה עירונית המצויה בבעלות עיריית בת-ים (להלן-**העירייה**) ומשמשת כזרוע ביצועית של העירייה, בין היתר, בנושאי התחדשות עירונית (להלן-**המנהלת**). החברה מבקשת בזאת הצעות לתפקיד בודק היתרי בניה במנהלת ממועמדים העומדים בתנאים שיפורטו להלן.

תיאור התפקיד:

על מי שייבחר לתפקיד יהיה לבצע, בין היתר, טיפול כולל בבקשות להיתרים, בדיקה והכנת בקשות היתרי בניה לוועדה. קידום בקשות ואישורן מול דרישות הרשויות המוסמכות, הכנת היתרים. ייצוג עיריית בת-ים בבתי משפט וועדות ערר וגורמי חוץ. עבודה עם קהל, עדכון מערכות המחשוב והמידע עבודות נוספות ככל שיקבעו ע"י הממונים.

דרישות התפקיד - תנאי סף:

יכול להגיש הצעה למכרז מי שהוא תושב ואזרח ישראל ואשר עומד בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן:

1. ניסיון של שנתיים לפחות כבודק או עורך היתרי בניה.
2. תואר אקדמאי באדריכלות או בהנדסת בניין ממוסד מוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה/המחלקה לשקילת תארים מחו"ל במשרד החינוך או הנדסאי בניין או הנדסאי אדריכלות.
3. ידע וניסיון בהליכים סטטוטוריים ע"פ חוק התכנון והבניה- **יתרון**.
4. ידע בהליכי רישוי בניה – **יתרון**.
5. עבודה קודמת בוועדה/רשות מקומית – **יתרון**.

כישורים אישיים ודרישות נוספות:

הכרת חוק התכנון והבניה ותקנותיו, כושר עבודה בצוות ונשיאה באחריות, ידע וניסיון בסביבה ממוחשבת ומערכות מקצועיות, יכולת ארגון, תכנון, תיאום ותודעת שירות ולקיים מגע נאות עם בעלי תפקידים וגורמי חוץ, ידיעת השפה העברית על בוריה, יכולת הבעה בכתב ובע"פ בשפה העברית, אמינות ומהימנות אישית.

היקף משרה, תנאי העסקה וכפיפות (כשכיר או כנותן שירותים):

- **היקף משרה:** 100%.
- **תנאי העסקה:** בהתאם להוראות משרד הפנים ביחס לתאגידים עירוניים.
- **כפיפות:** מנכ"ל החברה, ראש מנהלת התחדשות עירונית, מהנדס העיר/ ס. מהנדס העיר.
- מינוי המועמד אשר ימצא מתאים, יהא בכפוף לכללים בדבר איסור ניגודי עניינים ו/או העסקת קרובי משפחה החלים על החברה, בהתאם להוראות חוזרי מנכ"ל משרד הפנים וע"פ כל דין.

הערות:

- החברה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המועמדים כולם/או חלקם לראיונות אישיים.
- מכרז זה מופנה לגברים ונשים כאחד.

הגשת מועמדות:

- **נוסח המכרז מופיע גם באתר האינטרנט של העירייה בכתובת www.bat-yam.muni.il.**
- הגשת המועמדות וקורות חיים (כולל מס' טלפון נייד, כתובת מייל, ומס' פקס), קו"ח, המלצות, תעודות נדרשות וכל מסמך רלוונטי אחר, תהא באמצעות כתובת דוא"ל kfir@calcalit-batvam.co.il עד ליום **28.3.19 לא יאוחר מהשעה 12:00**. פניות שיימסרו לאחר מועד זה- לא יידונו.
- החברה רשאית שלא לדון בבקשות והצעות אשר לא יצורפו אליהן כל המסמכים הדרושים.
- פרטים נוספים ניתן לקבל במשרדי החברה או במנהלת להתחדשות עירונית בטלפון: 076-5333880.

אסף טולדנו, מנהל המנהלת
חוף בת ים ליזמות ופיתוח בע"מ