

30.01.2017

**משתתפים:**

שירן באבא- מתמחה.

אדיר סינה- מתמחה.

ארז שושן- מטעם חברת ארבל- טלפון: 0522229684.

אבי סיוסה- מטעם חברת "בר בחוץ"- טלפון: 0543549661.

**הנדון: פרוטוקול כנס מציעים מכרז 2/17**

בכנס במכרז הנדון התקיים ביום 30.01.2017 בשעה 13:00 בחדר ישיבות בבניין העירייה, לאחר מכן בסביבות השעה 13:20 יצאנו לסיור בנכסים.

שירן: מסבירה את המכרז ואת העלויות הכרוכות בו.

ארז: 200,000 ₪ שיפוץ לכל קיוסק ובנוסף דמי שכירות חודשיים??

שירן: כן, הדמי שכירות נקבעים לפי הצעת המציע. מי שיציע את ההצעה הגבוה ביותר יזכה, ודמי השכירות יקבעו לפי הצעתו.

לאחר בירור נוסף מול אבי דיין, יש לציין כי שנתיים ראשונות אין צורך בתשלום דמי שכירות, הוסבר זאת למציעים.

אבי: זה בהיכל התרבות?

אדיר: לא.

ארז: ממש מוגזם סכום 200,000 ₪ אני ישפץ בכמה שאני רוצה.

שירן: אילו תנאי הסעיף שנקבעו במכרז.

\*\*ארז יצא מחדר הישיבות.

אבי: יש שעות מותנות או שניתן לפתוח ולסגור מתי שבא לי?

שירן: בהתאם לחוזה המכרז על הנכסים להיות פתוחים בימים א-ה בין 00:00-21:00 וימי שישי וערב חג עד השעה 14:00.

אבי: האם יש קנסות, ואכיפה אם אני לא פותח בשעות האלו?

שירן: לאחר בירור מול אבי דיין, אין קנסות ואכיפה אם לא פתוחים בשעות הנקובות בחוזה, אך יש לציין שלא ניתן לפתוח מעבר לשעות המאושרות בחוק העזר העירוני של עיריית בת-ים.

אבי: האם ניתן לשבור את הקיר הנמצא בנכס ברחוב אנה פרנק?

שירן: לאחר בירור מול אבי דיין, ניתן לשבור כל קיר בהתאם לחוות דעת של קונסטרוטור, על חשבונו של המציע.

הוקלד ע"י שירן באבא- מתמחה.

\*חלק מהשאלות שמצוינות הועלו במהלך הסיור.