



עיריית בת-ים מחלקת הביטחון

מסמך א

מכרז פומבי מס' 29/16 לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות התרעה מפני רעידות אדמה במוס"ח בעיר בת-ים

עיריית בת-ים מפרסמת בזאת מכרז פומבי לקבלת הצעות לאספקה, התקנה, חיבור, הפעלה ותחזוקה שוטפת של מערכת התרעה מפני רעידות אדמה במוס"ח בעיר בת-ים (להלן: "המערכת" או "מערכת ההתרעה")

את מסמכי המכרז לרבות תנאי המכרז, המסמכים הנלווים וכן נוסח ההסכם שהזוכה ידרש לחתום עליו ניתן לרכוש במשרדי העירייה, רחוב נורדאו 17 בת-ים, חדר מס' 308 בימים א'-ה' בין השעות: 09:00-14:00, בתאום טלפוני בטל' 03-5558470 תמורת סך של 1,000 ש"ח שלא יוחזרו.

על מגיש ההצעה לצרף, בנוסח המצורף למכרז, ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובת העירייה, בסכום של 10,000 ₪ שתעמוד בתוקפה עד ליום 10/1/2017 ;

את ההצעות ואת כל מסמכי המכרז, חתומים ע"י המציע, יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת בבניין העירייה (חדר 203) ברח' נורדאו 17 בת-ים עד ליום 8.11.2016 לא יאוחר מהשעה 13:00.

הוראות מפורטות נוספות מצויות בתנאי המכרז.

כנס מציעים ביום 3.11.2016 שעה 10.00 יערך בחדר הישיבות (קומה 1) בבנין עיריית

בת-ים רחוב נורדאו 17 בת-ים

כנס המציעים הינו חובה ;

המציע שיוכרז כזוכה במכרז ידרש להתחיל ולהתקין את מערכות ההתרעה מפני רעידות אדמה בבתי הספר בתוך 7 ימים מיום קבלת הזמנת עבודה חתומה על ידי העירייה, ולסיים

את התקנת המערכות לא יאוחר מיום 24/11/2016

מובהר כי תנאי זה הינו יסודי למכרז ולחובה ;

יוסף בכר

ראש העירייה

מסמך ב'

**עיריית בת-ים
מחלקת הביטחון**

מכרז פומבי מס' 29/16

**מכרז פומבי מס' לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות התרעה
מפני רעידות אדמה במוס"ח בעיר בת-ים**

עיריית בת-ים (להלן: "העירייה"), מזמינה בזאת שירותים לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות התרעה מפני רעידות אדמה במוס"ח בעיר בת-ים כמפורט במכרז ובתנאי החוזה ונספחיו.

המציע שיוכרז כזוכה במכרז ידרש להתחיל להתקין את מערכות ההתרעה מפני רעידות אדמה במוס"ח בתוך 7 ימים מיום קבלת הזמנת עבודה חתומה על ידי העירייה ויסיים את התקנתה לכל המאוחר עד ליום 24/11/2016 מובהר כי תנאי זה הינו יסודי למכרז ולחוזה;

נשוא המכרז

1. המכרז הינו למתן שרותי אספקה התקנה ותחזוקת מערכות התראה מפני רעידות אדמה במוס"ח בעיר בת-ים;

מסמכי המכרז

2. המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד, **מסמכי המכרז**:

- א. **מסמך א'** – הזמנה להצעות הצעות;
- ב. **מסמך ב'** – תנאי המכרז והוראות למשתתפים.
- ג. **מסמך ג'** – הצעת המציע.
- ד. **מסמך ד'** – הסכם.
- ה. **מסמך ה'** – (1) נוסח הערבות הבנקאית לצורך השתתפות.
(2) נוסח הערבות הבנקאית להבטחת ביצוע.
- ו. **מסמך ו'** – מסמך ביטוח- אישור על קיום ביטוחים.

- ז. **מסמך ז'** – תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום
- ח. **מסמך ח'** – מסמך בטיחות לחוזה העסקת קבלן ובעל מקצוע באתר
- ט. **מסמך ט** – שאלון לניגוד עניינים
- י. **מסמך י** – התחייבות המציע בדבר שמירת סודיות
- יא. **מסמך י"א** – תצהיר בדבר אי תיאום הצעה במכרז
- י"ב. **מסמך י"ב** – חוזר מנכ"ל משרד החינוך בדבר התקנת מערכות התרעה מפני רעידות אדמה
- י"ג. **מסמך י"ג** – מפרט טכני
- י"ד. **מסמך י"ד** – רשימת מוס"ח בהם תותקנה המערכות

כשירויות המציע

3. רשאי להשתתף במכרז מציע בעל **כל** הכישורים כמפורט להלן:
- א. מציע שהינו חברה רשומה בעל נסיון של 3 שנים לפחות בין השנים 2013-2015 באספקת, התקנת ואחזקת של לפחות 50 מערכות התרעה מפני רעידות אדמה בכל שנה ב- 3 שנים האחרונות בישראל (2013-2015) ל- 5 רשויות מקומיות ;
 - ב. הספק עומד בכל הדרישות של משרד החינוך כמפורט בחוזר מנכ"ל משרד החינוך מסמך י"ב לחוברת המכרז ;
 - ג. 1) **למציע** יכולת לבצע את העבודה ו/או לספק כל שירות וטובין הנדרש ממנו לרבות בשעת חירום כהגדרתה על פי פיקוד העורף לצורך הוכחת תנאי זה יצרף המציע להצעתו תכנית הערכות לשעת חירום ונוהלי עבודה של המציע בעיתות חירום. תכנית הערכות ונוהלי עבודה יסדירו ויבטיחו את יכולת המציע לבצע את השירות או לספק את הטובין בהתאם לתנאי ההתקשרות, גם בשעת חירום.
 - ד. מציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1967.
 - א. התנאים המפורטים בסעיפים 3 א – ד הינם תנאי סף. מציע אשר לא יעמוד באחד או יותר מהתנאים המפורטים הצעתו תיפסל.

4. כל מציע יצרף להצעתו (בנוסף למסמכים הכלולים בחוברת המכרז) את המסמכים הבאים :

א. פירוט ניסיונו של המציע והמלצות על פי האמור בסעיף 3 לעיל מגוף/ים עבורם ביצע המציע שירותים כאמור במכרז זה, ורשימת אנשי קשר. על ההמלצות הנ"ל לכלול לפחות את: פרטי הממליץ (כולל כתובת וטלפון להתקשרות), תפקידו בארגון, פרטים על העבודות אותם מבצע ו/או ביצע המציע, משך התקופה בה הוענק השירות כולל פרוט תאריכים ומידת שביעות הרצון. אין המציע יכול להעיד על עצמו.

ב. כתובות של מערכות ההתראה מפני רעידות אדמה שהתקין המציע, תאריך התקנה, איש קשר ומספר טלפון שלו.

ג. ערבות בנקאית ע"ס 10,000 ₪ כמפורט במסמכי המכרז ;

ד. במקרה בו המציע הינו חברה צילום של מסמכי החברה או העמותה ואישור מעו"ד או רו"ח החברה על האנשים המוסמכים לחתום בשם העמותה או החברה ולחייב את העמותה או החברה בחתימתם על מסמכי המכרז.

ה. אסמכתאות בכתב כהוכחה לעמידה בתנאים המפורטים בסעיפים 3 א-ד

ו. אישור בר תוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1967, על שמו של המציע בלבד.

ז. אישורי מס הכנסה על אישור ניכוי מס במקור ועל ניהול ספרים כחוק בתוקף.

ח. הצהרה של מורשי החתימה מטעמו, בפני עו"ד, לפיה לא עמדו ולא עומדות נגדו ו/או נגד חברי העמותה/החברה ו/או מנהליה תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפרוק העמותה/החברה או לפעולות חריגות של חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד העמותה/החברה ו/או בעלי תפקידים בה.

ט. הצהרה של מורשי החתימה מטעמו, בפני עו"ד, לפיה אין לו הרשעה פלילית ולא הוגש נגדו כתב אישום בגין עבירה שיש עימה קלון או שנושאה פסקאלי, כגון אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת התיישנות לפי חוק המרשם הפלילי, התשמ"ה – 1981.

י. הצהרה של מורשי החתימה של המציע בפני עו"ד כי לא הורשע בעבירה לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987 במידה והורשע, יציין המציע בהצהרתו את מועד ההרשעה; במקרה שהורשע כאמור, לא תתקשר העירייה עמו או עם תאגיד הקשור עמו במישרין.

- יא. אישורים מעודכנים ממשטרת ישראל על פיהם אין מניעה להעסיק את המציע והמנהלים מטעמו על פי דרישות חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירותים לקטינים התשס"א - 2001.
- יב. קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.
5. מובהר בזאת כי הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל עלולה להיפסל ע"י ועדת המכרזים.
6. לעירייה שמורה הזכות לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו לרבות בחינת חוסנו הכלכלי של המציע ומקורות המימון העומדים לרשותו לצורך התקנת מערכות התרעה מפני רעידות אדמה ואחזקתן ;
7. אם המציע יסרב למסור הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית העירייה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
8. העירייה שומרת לעצמה לבצע בדיקה אצל הספק טרם הכרזתו כזוכה, להוכחת עמידתו בתנאי המכרז, לרבות בדיקות טכניות של מערכות ההתרעה ומערכת השו"ב המותקנת אצל הספק.

ערבות וחתימה על ההסכם

- 9.
- א. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית, בנוסח המפורט בנספח ה' 1 בסך של 10,000 ש"ח שתעמוד בתוקפה עד ליום 10.1.2017 ;
- ב. סכום הערבות להצעה יהא צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד הידוע ביום האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- ג. העירייה רשאית לבקש את הארכת הערבות הבנקאית לתקופה של עד 90 יום נוספים והמציע יהיה חייב לעשות כן, על חשבונו.
- ד. הערבות חייבת להיות ע"פ תנאיה, אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת לגביה לפי פנייה חד צדדית של ראש העיר ו/או גזבר העירייה. הערבות תהא חתומה .
- ה. הצעה שלא תצורף אליה ערבות כנדרש לא תידון כלל.
- ו. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.

חילוט הערבות לא יפגע בזכות העירייה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.

10. זכה המציע במכרז (להלן-"הזוכה") יהא עליו לחתום על ההסכם המצורף למכרז ולהחזירו לעירייה תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך בכתב.

11.

א. במועד חתימת החוזה ימסור הזוכה לעירייה ערבות בנקאית כמפורט בחוזה בסכום של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) להבטחת ביצוע העבודות נשוא המכרז בנוסח מסמך ה' (2) (להלן: "הערבות לביצוע").
ב. כמו כן ימסור הזוכה לעירייה במעמד חתימת החוזה פוליסות ביטוח תקפות כמפורט בחוזה ובמסמך ו' למסמכי המכרז.

12. זוכה שנדרש לחתום על ההסכם, ולא החזירו כשהוא חתום כחוק ובצרוף הערבות לביצוע ההסכם, תוך 7 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל, תחולט הערבות שצורפה לצורך השתתפות במכרז, ומבלי לפגוע בכל סעד אחר, ישמש סכום הערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז.

כמו כן, תהא העירייה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה להתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

13. הערבות תוחזר למציע שהצעתו לא תתקבל במכרז, לאחר שיחתם הסכם לביצוע העבודות נשוא המכרז עם מי שיקבע ע"י העירייה כזוכה.

שינויים ותיקונים

14. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את המסמכים שיועברו אליו או תנאי כלשהוא מתנאי המכרז.

העירייה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.

הצעת המציע והחלטות העירייה

15. הצעת המציע תוגש בשתי מעטפות נפרדות מעטפה אחת תכיל את חוברת המכרז חתומה על ידי המציע בשתי עותקים, ערבות בנקאית וכלל המסמכים הנילווים, ומעטפה אחרת תכיל את הצעת המחיר חתומה על ידי המציע בשתי עותקים ;

א. הגשת הצעת מחיר

- א. התמורה בגין ביצוע השירותים הנ"ל תשולם על ידי העירייה על בסיס הצעת המחיר של הזוכה במכרז שתוגש על גבי מסמך ג למסמכי המכרז ;
- ב. הצעת המחיר תוגש במעטפה סגורה ונפרדת.

מרכיב המחיר - 70%

מס"ד	משקל המרכיב	מרכיב ההצעה	מחיר מרבי,	שיעור ההנחה המוצע	מחיר לאחר ניכוי שיעור ההנחה
1.	70%	מערכת התרעה מקומית, כהגדרתה התקנה ושלוש שנות אחזקה	6640 לא כולל מע"מ		
2.	רכיב זה אינו מהווה חלק בשקלול הצעה	אחזקה שנתית מהשנה הרביעית ואילך (מימוש לפי החלטת העירייה)	600 ₪ למערכת לשנה כולל מע"מ	-----	-----
3.	רכיב זה אינו מהווה חלק בשקלול הצעה	התקנת תשתיות, ככל שיידרש, כהכנה להתקנת המערכת – חשמל, כריזה	הבסיס - מחירון דקל פחות 10%.	-----	=====
4.	רכיב זה לא מהווה חלק משקלול הצעה	העתקת מערכת בתוך העיר	300 ₪ כולל מע"מ	-----	=====
5.		פנס מהבהב (ציקלקה)	150 ₪ כולל מע"מ	-----	-----
6.		רמקול חיצוני	150 ₪ כולל מע"מ	-----	-----

מרכיב האיכות – 30%

מס"ד	רכיב	בחינה על-פימסמך	ניקוד מרבי
1.	נספח מפרט טכני – מערכת התרעה מרחבית	המציע שיעמוד בכל סעיפי המפרט הטכני או במספר הקטן ביותר של אי עמידה במדדים, יקבל 10%, המציע השני עם מספר מדדים הקטן (אחרי הראשון) של אי עמידה במפרט יקבל 5%, המציע השלישי עם מספר המדדים הגדול של אי עמידה יקבל 2.5%, הרביעי ואילך לא יקבלו ניקוד. מציע ללא מערכת התרעה מרחבית או ללא הסכם עם חברה שיש ברשותה מערכת מרחבית, לא יקבל ניקוד.	10%
2.	יכולת הקלטת הודעות מרחוק והפעלתן ממערכת השו"ב	הצגת יכולת	10%
3.	מספר מערכות התרעה בפני רעידות אדמה מהסוג המוצע במסגרת המכרז שהתקין המציע	הצהרה מאושרת על-ידי עורך דין.	5%
4.	שנות ניסיון של המציע בהתקנה ותחזוקה של מערכות התרעה בפני רעידות אדמה בישראל בעלי ניסיון של 5 שנים ומעלה יקבלו ניקוד מקסימלי של 5% בעלי ניסיון של בין 3-4 שנים יקבלו ניקוד מקסימלי של 4%		5%
			30%

- ג. התמורה בגין ביצוע השירותים נשוא המכרז תשולם, כדלקמן:
- (1) התמורה בגין אספקת והתקנת המערכת באתר כולל תקופת האחריות/בדק תשולם, כדלקמן:
- (א) 80% מהתמורה תשולם לאחר אישור הממונה בכתב על השלמת ההתקנה ותחילת הפעלת המערכת בצורה תקינה ומלאה.
- (ב) 15% מהתמורה תשולם בתום 12 חודשים בתוך תקופת האחריות/בדק;
- (ג) 5% מהתמורה תשולם בתום 24 חודשים של תקופת האחריות/בדק;
- ד. כל התשלום יתבצע בתוך 90 יום מיום הגעת החשבון/ית המאושר/ת לגזברות העירייה ולאחר הגשת חשבון מפורט ואישור החשבון והחשבונית על ידי הממונה;

א. בקביעת הזוכה תהיה העירייה רשאית להתחשב בכישורי המציע ובניסיונו וכל נתון המשתמע ממסמך או מפרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא ע"פ תנאי המכרז והוראותיו.

ב. בדיקת ההצעות תיערך במספר שלבים:

שלב א' - בדיקת תנאי סף ודרישות המכרז –

תיבדקנה עמידתן של כל ההצעות בתנאי סף וקיומם של המסמכים הנדרשים ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות שאינן עומדות בתנאים אלה.

שלב ב' – כל ההצעות העונות לדרישות הסף תעלנה לשלב ב'
ותיבדקנה על ידי יועץ מקצועי שימונה על ידי ועדת המכרזים.
היועץ יגיש את המלצותיו לשיקול והחלטת ועדת המכרזים.

ג. העירייה רשאית לבטל את המכרז או להחליט על ביצוע חלק מהעבודה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה, או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות העירייה

ד. בוטל המכרז או הוקטן היקפו מכל סיבה שהיא, לרבות האמור לעיל, לא תהא למציע כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור.

ה. העירייה שומרת לעצמה להזמין מערכות התרעה נוספות למוסדות החינוך נוספים ברחבי העיר או/ו למבנים ציבוריים נוספים לפי שיקול דעתה בשלוש

שנים הקרובות , באותם מחירים שהציע הספק למכרז זה (התקנות ואחזקה).

ו. עיריית בת-ים אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהיא ;

הגשת הצעות ומועדים

.16

א. על המציע למלא הצעתו על גבי טופס ההצעה הרצי"ב כמסמך ג' בשני עותקים, ולחתום

עליה ועל כל מסמכי המכרז ע"י מורשי החתימה בעט דיו ;

כמו כן, על המציע לחתום חתימה מקורית מלאה על כל מסמכי המכרז.

על המציע להכניס הצעתו בשני עותקים בצרוף כל מסמכי המכרז והאישורים הנדרשים למעטפה המצורפת למכרז זה. כמפורט לעיל הצעת המחיר תוכנס למעטפה נפרדת מיתר מסמכי המכרז ;

ב. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, מסמכיה וצרופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. העירייה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריך את הערבות למשך 90 יום נוספים והצעת המציע תעמוד בתוקפה בהתאם ;

הבהרות

.17

א. סתירה, שגיאה, אי התאמה ו/או שאלות הבהרה במסמכי המכרז וכל הסתייגות תשלח בכתב למר יורם באום ממחלקת ביטחון בעירייה לא יאוחר מיום 3.11.2016 שעה 14.00 במייל למר יורם באום, מחלקת בטחון

yoram@bat-yam.muni.il

ב. תשובות תשלחנה לכל המציעים שקנו את מסמכי המכרז בכתב, ותהא סופית.

ג. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ לא יחייבו את העירייה. לא תותרנה שאלות נוספות לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות ;

ד. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמכת העירייה ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו עד 24 שעות לפני מועד ההגשה, והודעה בכתב באמצעות מכשיר הפקסימיליה, תשלח על ידה לכל מי שרכש את המכרז.

ה. תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה, יהוו חלק ממסמכי המכרז ויצורפו למסמכיו כשהם חתומים כדין ע"י המציע.

.18

א. את ההצעות יש למסור באופן אישי לתיבת המכרזים בחדר מס' 203 בבנין העירייה ברח' נורדאו 17 בת-ים קומה ב' במעטפה המיועדת לכך, בציון "מכרז פומבי מס' 29/16 אין לשלוח ההצעות בדואר.

ב. המועד להגשת ההצעות הוא עד ליום 8.11.2016 לא יאוחר מהשעה 13:00.

ג. לא תתקבל ולא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד הנ"ל.

מסמכי המכרז – רכוש העירייה

.19 מסמכי המכרז הינם רכושה של העירייה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הצעת הצעות לעירייה כאמור במכרז זה ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו, ויחזירם לעירייה לא יאוחר מאשר המועד האחרון להגשת ההצעות ;

.20 **כנס מציעים (חובה)**

ביום 3.11.2016 שעה 10.00 יערך בבנין העירייה חדר ישיבות רחוב נורדאו 17 בת-ים כנס מציעים;

מציע אשר לא ישתתף בכנס לא יוכל להשתתף במכרז. בכנס המציעים יתאפשר לכל משתתף לשאול שאלות הבהרה. תשובות לשאלות שיעלו במסגרת כנס המציעים תינתנה בכתב בלבד במסגרת הליך ההבהרות כמפורט לעיל ;

מסמך ג'

טופס הצעת המחיר

לכבוד: ועדת המכרזים, עיריית בת- ים

הנדון: הצעת מחיר למכרז פומבי מס' 29/16 לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות התרעה לגילוי רעידות אדמה במוס"ח בעיר בת- ים

מוגשת בזאת הצעתנו למכרז פומבי מס' _____
אנו מצהירים על כי אנו מקיימים אחר כל התנאים כנדרש בתנאי המכרז, ובזאת מצורפים בזאת האישורים והאסמכתאות על כך.

א. להלן הצעת המחיר מטעמנו למכרז פומבי מספר _____

שם המציע: _____
שם איש הקשר: _____
כתובת: _____
טלפון: _____
טלפון נוסף: _____
פקס: _____
תאריך _____

ב. תנאים כלליים להצעת המחיר - המחירים המוצגים להלן יחשבו ככוללים את ערך כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים במסמכי המכרז, על כל פרטיהם. אי הבנת תנאי כלשהו או אי-התחשבות בו לא תוכר ע"י העירייה כסיבה מספקת לשינוי מחיר הנקוב בכתב הכמויות ו/או כעילה לתשלום נוסף מכל סוג שהוא.

ג. הקבלן נדרש לפרט את הצעת המחיר עבור אתר אחד; מובהר כי חישוב התשלום הסופי המגיע לקבלן יהיה עפ"י כמויות מערכות ההתראה שסופקו והותקנו בפועל במכפלת מחיר מערכת לאתר אחד שהוצע בהצעת המחיר.

ד. **מובהר ומודגש כי לא יינתן תשלום נפרד בגין ביצוע פעולות תיעוד, הדרכה, בדיקות קבלה ומתן אחריות לתקופת האחריות הנדרשת. על המציע לשקלל עלויות אלו בהצעת המחיר המוגשת על ידו.**

ה. מחירי במערכת - ייחשבו ככוללים את הערכים כפי שנקבעו בטבלת הצעת המחיר.

- (1) כל החומרים (ובכלל זה מוצרים לסוגיהם וחומרי עזר הנכללים בעבודה ושאינם כלולים בה) והפחת שלהם.
- (2) כל העבודה הדרושה לשם ביצוע בהתאם לתנאי החוזה, לרבות עבודות הלוואי והעזר הנזכרות במפרט והמשתמעות מהם במידה ואין עבודות אלו נמדדות בפרטים נפרדים.
- (3) השימוש בציוד מכני, כלי עבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים, דרכים זמניות וכו', הרכבתם ופירוקם.
- (4) הובלת כל החומרים, כלי העבודה וכו' המפורטים בסעיפים 1 ו- 3 אל מקום העבודה וממנה ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הובלת עובדים למקום העבודה וממנו.
- (5) אחסנת החומרים, הכלים, המכונות וכו' ושמירתם וכן שמירת העבודות שבוצעו.
- (6) המסים הסוציאליים, הוצאות הביטוח וכו' (לרבות קרן ביטוח וביטוח לאומי).
- (7) הוצאותיו הכלליות של הקבלן (הן הישירות והן העקיפות) ובכלל זה הוצאותיו המרכזיות והמקוריות.
- (8) ההוצאות האחרות, מאיזה סוג שהוא, אשר תנאי החוזה מחייבים אותם.
- (9) כל ביטוח הדרוש להבטחת תנאי בטיחות וגהות ותשלום נזיקין לפי כל חוק שהוא.
- (10) רווחי הקבלן.

ו. הצמדה - המחירים בהצעה נקובים בש"ח וכוללים את כל המסים וההיטלים החלים, למעט מס ערך מוסף. לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת ולא כל התייקרות הצמדה מכל מין וסוג שהוא בגין השירותים נשוא החוזה;

ז. מע"מ - המחירים הנקובים בהצעתי הינם בשקלים חדשים וכוללים מיסי יבוא והיטלי יבוא על פריטים וחלפים, אך אינם כוללים מס ערך מוסף (מע"מ).

שם המציע _____ מס' זיהוי (מס' עוסק מורשה/מס' ח.פ./ת.ז.)

כתובת _____ טלפון _____ פקסימיליה _____

שם _____ החותם _____
 התפקיד _____

חתימה וחותמת _____

מס"ד	משקל המרכיב	מרכיב ההצעה	מחיר מרבי, לא כולל מע"מ	שיעור המוצע	ההנחה	מחיר ניכוי ההנחה	לאחר שיעור
1.	70%	מערכת התרעה מקומית, כהגדרתה התקנה ושלוש שנות אחזקה	6640 ₪ למערכת לא כולל מע"מ				
2.	לא מהווה חלק בשקלול ההצעה	אחזקה שנתית מהשנה הרביעית ואילך (מימוש החלטת העירייה)	600 ₪ למערכת לשנה (כולל מע"מ)	-----	-----		
3.	לא מהווה חלק משקלול ההצעה	התקנת תשתיות, ככל שיידרש, כהכנה להתקנת המערכת - חשמל, כריזה	הבסיס - מחירון דקל פחות 10%	=====	=====		
4.	לא מהווה חלק משקלול ההצעה	העתקת מערכת בתוך העיר	300 ₪ כולל מע"מ		-----	=====	
5.	לא מהווה חלק משקלול ההצעה	פנס מהבהב (צ'קלקה)	150 ₪ כולל מע"מ		=====	=====	
6.		רמקול חיצוני	150 ₪ כולל מע"מ		=====	=====	

שם המציע _____ מס' זיהוי (מס' עוסק מורשה/מס' ח.פ./ת.ז.).

כתובת _____ טלפון _____ פקסימיליה _____

שם _____ החותם _____

התפקיד _____

חתימה וחותמת _____

מובהר בזאת כי המערכת תחובר ע"י הספק, לחשמל, למערכת הכריזה ולאינטרנט. כל החיבורים יהיו על חשבון הספק. העירייה תספק שקע חשמל V220 פנוי, שקע פנוי במערכת הכריזה, ושקע אינטרנט.

מסמך ד'

הסכם למתן שירותים

מס' חוזה:

שנעשה ונחתם בבת- ים, ביום _____ בחודש _____ שנת _____

בין

עיריית בת- ים
מרחוב נורדאו 17 בת- ים
(להלן - "העירייה")

מצד אחד

ובין

_____ (להלן: "הספק" ואו "הקבלן" או
"נותן השירותים")

מצד שני

והואיל: והעירייה מעוניינת לקבל שירותי אספקה, התקנה, חיבור, הפעלה ותחזוקה שוטפת של מערכת התרעה, כמפורט בהסכם זה ובנספחיו (להלן - "השירותים");

והואיל: והקבלן מצהיר כי הוא בעל האמצעים, הידע והמיומנות לבצע עבור העירייה את השירותים באופן, במועדים ובתנאים המפורטים בהסכם זה ונספחיו, אינו נמצא בניגוד עניינים לצורך מתן השירותים וכי יעשה את עבודתו ביושר, הגינות ומקצועיות.

והואיל: והקבלן נבחר במסגרת מכרז פומבי מס' 29/16; נוסח המכרז והמפרט שצורף לו, המצ"ב כנספח א',

והואיל: ושני הצדדים החליטו לבצע את השירותים עבור העירייה שלא במסגרת יחסי העבודה הנהוגים בין עובד למעביד אלא כאשר הקבלן פועל כקבלן עצמאי, ומקבל בגין ביצוע השירותים תמורה לפי תעריף מיוחד המותאם למעמדו כקבלן עצמאי;

והואיל: והעירייה מסכימה למסור לקבלן את ביצוע השירותים על בסיס קבלן עצמאי דווקא, ושלא במסגרת שירותי העירייה על כל המתחייב והמשתמע מכך, הן לעניין תעריפי השירותים והן לעניין הזכויות והחובות ההדדיות, וזאת לאור אופי השירותים שיש לתת על פי הסכם זה ויתר התנאים הכרוכים במתן השירותים לפי הסכם זה, ההולמים התקשרות עם קבלן עצמאי, ואינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד ומעביד;

לפיכך הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, מסמכים ופרשנות

- (א) המבוא להסכם זה, עלמסמךיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממנו. בכל מקרה של סתירה בין ההסכם גופו לבין מסמכיו, הוראת ההסכם גופו עדיפות.
- (ב) כותרות הסעיפים הן לצורכי נוחות בלבד ואין בהן כדי ללמד על פרשנות ההסכם.

2. ההתקשרות

הקבלן מקבל על עצמו להעניק לעירייה את "השירותים"; השירותים יינתנו כשהם כוללים כל פעולה נדרשת לשם ביצוע ברמה המפורטת בהסכם זה, וזאת אף אם אינה נזכרת במפורש בהסכם זה ובנספחיו.

3. נציג העירייה

- (א) הקבלן יבצע את השירותים בפיקוחו של יורם באום או מי מטעמו (להלן - "הממונה"). העירייה תהא רשאית להחליף את הממונה בכל עת בדרך של הודעה בכתב שתשלח לקבלן.
- (ב) הממונה יהיה זכאי לעיין בכל מסמך ולקבל כל מסמך וכל מידע הקשור או הכרוך במתן השירותים.

4. תקופת ההסכם

תקופת ההסכם תהיה למשך 36 חודשים (אספקת והתקנת המערכת וכן תחזוקתה במשך תקופת האחריות/בדק). החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן - "**תקופת ההסכם**") לעירייה תהיה אופציה להאריך את החוזה לתקופה של עד 7 שנים ממועד סיום 3 שנות ההתקשרות וזאת לצורך המשך מתן שירות ותחזוקה למערכת.

5. ערבות

- (א) להבטחת התחייבויותיו לפי חוזה זה מוסר הקבלן לעירייה, עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית בלתי מותנית שתוצא לבקשתו (שמו יופיע בבקשה) ע"ס 10,000 ₪ הערבות תהיה בתוקף לפחות 60 יום לאחר גמר תקופת ההסכם, ותוצמד

למדד המחירים לצרכן (להלן - "הערבות"). מסירת הערבות תהיה תנאי מוקדם לכניסת ההתקשרות לתוקף. הערבות תוגש בנוסח זהה למסמך ה-2 למסמכי המכרז;

- (ב) בכל מקרה שבו לדעת העירייה הפר הקבלן ו/או לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה ו/או לא תיקן המעוות עפ"י דרישת העירייה, ו/או בכל מקרה בו לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו ו/או שהעירייה עשתה שימוש בזכויותיו להוצאות הסכומים שהקבלן חייב בהם על פי החוזה, תהא העירייה זכאית לממש את הערבות, כולה או מקצתה.
- (ג) הערבות תהיה ניתנת לחילוט ע"י העירייה גם לצורך גביית תשלום פיצויים לעירייה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, או לצורך כל תשלום אחר המגיע לעירייה מהקבלן או התנהגות שלא בתום לב של הקבלן.
- (ד) אין בגובה הערבות לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הקבלן. נוסח הערבות יהיה בהתאם לנוסח המצורף למסמכי מכרז זה והיא תיחתם על ידי מורשי חתימה מטעם הבנק. עלויות הערבות יחולו על הקבלן בלבד.
- (ה) חילטה העירייה את הערבות, והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על הקבלן לדאוג על חשבונו לערבות חדשה בסכום זהה

6. התחייבויות והצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- (א) יש באפשרותו הטכנית והמקצועית למלא אחר תנאי הסכם זה וכי לא קיימת כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.
- (ב) כי הינו בעל הידע המקצועי, הניסיון והמומחיות הדרושים לביצוע האמור בהסכם זה.
- (ג) לתקן כל הפרה של תנאי מתנאי הסכם זה תוך 7 ימי עבודה מיום מסירת הודעה בכתב ע"י העירייה על הפרה כאמור.
- (ד) לעשות את כל ההכנות הדרושות והסידורים שיהיו נחוצים למתן השירותים בהתאם להסכם זה.
- (ה) לתת את השירותים ברמה מעולה ומקובלת, ולעשות כל דבר הנדרש והסביר שקבלן מעולה היה עושה לצורך מתן השירותים בהתאם להסכם זה.
- (ו) להגיש למשרד, ככל שמקובל וסביר בנסיבות העניין עזרה שתהיה דרושה לצורך הפעלת מסקנות הנובעת ממתן השירותים או יישומם, גם לאחר תום תקופת ההסכם.
- (ז) הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי העירייה תהא רשאית להזמין מעת לעת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובפוף לתקציב מאושר והזמנת עבודה חתומה כדין מערכות נוספות להתרעה מפני רעידות אדמה, והוא מתחייב לספקן לעירייה במחירים הנקובים במכרז זה, כל מערכת שתתוקן תכלול אחריות ובדק לתקופה של 36 חודשים מיום התקנתה בפועל;

(ח) הקבלן מצהיר כי בתום תקופת הבדק של כל מערכת שהותקנה הוא מחוייב יהיה לתת לעירייה שירותי תחזוקה למערכות שהותקנו במחירים הנקובים במכרז זה ;

(ט)

7. ביצוע העבודה

הקבלן מתחייב בזה :

(א) לבצע את המשימות שיקבע הממונה בהתאם לדרישות המפרט, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה - לפי צרכי העירייה מעת לעת.

(ב) לעמוד בתוכנית העבודה המפורטת ובלוח הזמנים שיאושרו על ידי הממונה לכל משימה בנפרד. אי עמידה בתוכנית העבודה ו/או לוח הזמנים יכולים להוות עילה לביטול ההסכם. במקרה זה העירייה רשאית (אך לא חייבת) להודיע על סיום מוקדם יותר של ההסכם.

(ג) להגיש את הדיווחים (דוחות פעילות ודוחות מקצועיים) בהתאם לדרישות הממונה.

(ד) הקבלן מתחייב להתחיל להתקין את כל מערכות ההתרעה מפני רעידות אדמה בבתי הספר בהתאם לרשימה המצורפת למכרז זה בתוך 7 ימים מיום קבלת הזמנת עבודה חתומה על ידי העירייה ויסיים את התקנת המערכות לכל המאוחר עד ליום 24.11.2016 מובהר כי תנאי זה הינו יסודי למכרז ולחוויה ;

8. תמורה

(א) תמורת מתן השירותים ומילוי יתר התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, תשלם העירייה לקבלן תשלום בהתאם להצעת המחיר של הקבלן והכל בהתאם לתקציב מאושר והזמנת עבודה חתומה על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה ;

(ב) התמורה בגין אספקת והתקנת המערכת באתר כולל תקופת האחריות/בדק בת 36 חודשים תשולם, כדלקמן :

(ג) 80% מהתמורה תשולם לאחר אישור הממונה בכתב על השלמת ההתקנה ותחילת הפעלת המערכת בצורה תקינה ומלאה .

(ד) 15% מהתמורה תשולם בתום 12 חודשים בתוך תקופת האחריות/בדק ;

(ה) 5% מהתמורה תשולם בתום 24 חודשים של תקופת האחריות/בדק ;

ה. כל התשלום יתבצע בתוך 90 יום מיום הגעת החשבון/ית המאושר/ת לגזברות העירייה ולאחר הגשת חשבון מפורט ואישור החשבון והחשבונית על ידי הממונה;

.9

(א) הקבלן לא יקבל כל תשלום או הטבה אחרת מעבר לתמורה האמורה, לרבות כל תשלום עבור הצמדה התייקרויות, תוספת תמורה להתקנה מורכבת או כל תוספת שהיא. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי התמורה שהוצעה על ידו כוללת את כל העלויות וההוצאות של הקבלן לצורך ביצוע נשוא הסכם זה.

(ב) למען הסר ספק יובהר כי התשלומים יבוצעו לאחר אישור הממונה, לשביעות רצונו, ולאחר הגשת החשבונית לעירייה.

(ג) העירייה רשאית בכל עת לעכב כל תשלום, אם מפר הקבלן או אינו ממלא אחד או יותר מתנאי הסכם זה וזאת מבלי לפגוע בזכויותה של העירייה לפי סעיף 5 לעיל.

(ד) מובהר בזה כי הצעת המחיר שהוגשה במכרז הינה סופית ולא יחולו עליה עדכונים בתעריף.

10. תשלומים נוספים

(א) מוסכם בזה בין הצדדים כי שום תשלום אחר או נוסף פרט לאמור בסעיף 8 להסכם זה לא ישולם על ידי העירייה, לא במהלך מתן השירותים ולא לאחר פקיעת הקשר על פי הסכם זה, לא עבור מתן השירותים ולא בקשר איתם ו/או כל הנובע מהם, לא לקבלן ולא לכל אדם או גוף אחר.

11. ביטול ההסכם

(א) העירייה רשאית לבטל את ההסכם בכל עת לפני תום תקופת ההסכם על ידי הודעה מוקדמת בכתב, 30 ימים לפחות לפני ביטולו. בעקבות ביטול ההסכם על ידי העירייה, תשלם העירייה לקבלן רק את החלק היחסי של התשלום, בהתאם לשירותים שניתנו בפועל ובהתאם לאישור הממונה, (ככל שניתן אישור שכזה). העירייה לא תהיה חייבת לקבלן בכל פיצוי, תמורה, או תשלום אחר בקשר לביטול ההסכם.

12. סודיות

(א) הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו כי כל המידע, הידיעות והמסמכים שהגיעו אליו במהלך שירותיו לפי הסכם זה הם סודיים ואין לגלותם, להעבירם, למסרם או להביאם לידיעת כל אדם ללא אישור מראש ובכתב של הממונה.

- (ב) הקבלן מתחייב בזאת לשמור את המידע בסודיות מוחלטת ולעשות בו שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים הנדרשים למשרד. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הקבלן מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור, להשתמש במידע ו/או הסודות המקצועיים, ולא להביאו לידיעת כל אדם ללא אישור מראש ובכתב של הממונה.
- (ג) הקבלן מתחייב לשמור בסוד כל ידיעה שתגיע אליו עקב ביצוע השירותים, לפני תחילתם ולאחר מכן.
- (ד) הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים על מנת לוודא כי הסודיות כאמור תשמר גם על ידי עובדיו, סוכניו והמועסקים על ידו - לפני תחילת מתן השירותים ולאחר מכן.

13. התחייבות להיעדר ניגוד עניינים

הקבלן מצהיר ומתחייב כי אין הוא, או מי מטעמו הנוטל חלק במתן השירותים לפי הסכם זה, נמצא במצב של ניגוד אינטרסים בין מתן שירותיו במסגרת הסכם זה לבין עיסוקיו האחרים. של ניגוד אינטרסים בין מתן שירותיו במסגרת הסכם זה לבין עיסוקיו האחרים. בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים כאמור, יפנה הקבלן לממונה מטעם העירייה ויפעל עפ"י הנחיותיו.

14. הפרת הוראות הסכם

הפרת הקבלן הוראה מהוראות הסכם זה, רשאי המשרד, בנוסף לזכויותיו על פי כל דין ועל פי הסכם זה, לראות הסכם זה כמבוטל, לאחר שניתנה לקבלן הודעה בה נדרש לתקן את המעוות. אם התיקון לא בוצע תוך פרק הזמן שנקבע בהודעה, לא תהיה העירייה חייבת בתשלום עבור השירותים שניתנו לאחר ההודעה כאמור.

15. טיב העבודה

- (א) הממונה רשאי לבדוק את העבודה שביצע הקבלן על פי הסכם זה ולסרב לקבלם במידה ואינם תואמים את הדרישות שנקבעו בתנאי הסכם זה או אם לדעת הממונה העבודה לוקה בחסרונות או בליקויים. במקרה זה על הקבלן להשלים את העבודה באופן שיתאים להסכם תוך פרק הזמן שיקבע על ידי המשרד.
- (ב) כל עוד לא נבדקה ולא אושרה העבודה ו/או שלב משלבי העבודה על ידי העירייה או הפועלים מטעמו, הם לא ייחשבו ככאלו שנמסרו למשרד.
- (ג) הקבלן יהיה אחראי לכל מגרעה, ליקוי או פגם שיתגלו בתוצרי העבודה שהוא יספק, ויפצה את העירייה בגין כל נזק והפסד שיגרמו לו מחמת אחת או יותר מהסיבות המנויות לעיל.

הקבלן מתחייב להציג לעירייה את הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת – עיריית בת-ים כאשר הם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים וגבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

פרק א – ביטוח רכוש

על הקבלן לבטח את ערכן של כל עבודות בהתאם לערך העבודות בהזמנת העבודות, כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד. בכיסוי הביטוח יכללו ההרחבות הבאות:

1. ציוד, מתקנים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – גבול אחריות לא פחות מסך 1,000,000 ש"ח
3. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך על בסיס נזק ראשון - גבול אחריות בגובה לא פחות מסך 1,000,000 ₪
4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא;
5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם;
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה.

פרק ב – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. כיסוי הביטוח יכלול על פי כל דין, גבול אחריות של לפחות 4,000,000 ₪ ב נזקי גוף ורכוש, לתובע למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY.
2. כיסוי הביטוח על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

פרק ג – ביטוח חבות מעבידים-

1. הביטוח יכסה את כל העובדים הקשורים בביצוע עבודות הפרויקט, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
2. גבול האחריות לעובד 6,000,000 ₪, למקרה ולתקופת הביטוח 20,000,000 ש"ח

הפוליסה תכלול:

1. הרחבה לתקופת אחזקה מורחבת של 12 חודש לאחר סיום העבודות;
2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט".
3. לשם המבוטח יתווסף: ... ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או עיריית בת-ים .

4. לא יהיה כל תוקף לצמצום או ביטול הביטוח שנעשה ע"י אחד הצדדים באופן חד צדדי אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב שישלח בדואר רשום לחשב עירייה האנרגיה והמים ובכפוף לאישורו בכתב.
5. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי עיריית בת-ים ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון ;
6. הקבלן יהיה בעל האחריות הבלעדית כלפי המבטח עבור תשלום דמי הביטוח בכללותם ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה ;
7. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן ;
8. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי –העירייה והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח העתק פוליסת הביטוח, מאושרת ע"י המבטח או אישור עריכת ביטוח בחתימת המבטח יומצאו על ידי הקבלן –לעירייה עד למועד חתימת ההסכם.
9. הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם עיריית בת-ים להחזיק בתוקף את פוליסת הביטוח. הקבלן מתחייב לחדש את הביטוח לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא העתק פוליסת הביטוח מאושרת ע"י המבטח או אישור המבטח על חידושן לעירייה לפחות שבועיים לפני תום תקופת הביטוח. בכל מקרה הקבלן ידאג כי הביטוח יהיה בתוקף עד להשלמת כל עבודה ועבודה, בכפוף לאישור בכתב מאת העירייה עד השלמת העבודה במלואה.
10. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ואין לפרש את האמור כויתור של העירייה על כל סעד או זכות המוקנים לה על פי הדין ועל פי הסכם זה.

17. נזיקין

- (א) הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שהוא נותן את השירותים לעירייה "כקבלן עצמאי", שלא במסגרת העירייה, על כל המשתמע מכך ומבלי שיווצרו יחסי עובד מעביד בין הקבלן או עובדיו לבין העירייה וכי העירייה לא יהיה אחראי בצורה כלשהי לנזקים שייגרמו לו בשל מתן השירותים על פי הסכם זה.
- (ב) הקבלן יישא באחריות בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגופו או רכושו שלו או של מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו, או לרכוש העירייה או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.
- (ג) מוסכם בין הצדדים כי העירייה לא תישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכושו של הקבלן או מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו או לרכוש העירייה או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה וכי אחריות זו תחול על הקבלן בלבד.
- (ד) הקבלן מתחייב לשפות את העירייה על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לו מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו או מחדליו של הקבלן כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת העירייה;

18. עובדי הקבלן

- (א) כל האנשים שיועסקו על ידי הקבלן בתפקיד כלשהו, יועסקו על חשבוננו ועליו בלבד תחול האחריות לגבי תביעותיהם הנובעות מיחסיו אתם.
- (ב) האנשים המועסקים על ידי הקבלן ייחשבו לכל צורך כעובדיו או כשליחים של הקבלן בלבד. כן תחול על הקבלן חובת התשלומים שהוא חייב בהם במשכורת – דמי ביטוח, דמי ביטוח לאומי, דמי הבראה, שכר שעות נוספות, מס מקביל, תשלומים לקרן פיצויים או קרן מבטחים, תשלומים בגין מחלה או בגין לידה וכל יתר התשלומים החלים על המעביד בהתאם לכל דין או הסכם, או בהתאם לדרישות ארגון העובדים שבו מאורגנים האנשים המועסקים על ידי הקבלן.
- (ג) הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים כדרוש על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי פקח עבודה במובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954.

19. המחאת זכויות

אין הקבלן רשאי להעביר זכויות או חובות לפי הסכם זה, כולם או מקצתם, למישהו אחר אלא באישור מראש ובכתב מאת העירייה

20. בללי

- (א) למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן אינו רשאי להשתמש בציוד, חומרים ושירותים של העירייה.
- (ב) על הקבלן להחזיר לעירייה- ללא כל תנאי - את כל המסמכים, הסקרים, הצילומים, מפרטי הנתונים, תוכנות וכל מידע במדיה דיגיטאלית אחרת שקיבל מהעירייה או מי מהגופים המבוקרים, וכן, הפיק או אסף לצורך מתן השירותים - בתום הטיפול בהם.
- (ג) הקבלן לא יהיה סוכן, שליח או נציג המשרד, אלא אם נעשה כזה במיוחד לצורך עניין פלוני.
- (ד) התנאים בהסכם זה הנוגעים למתן השירותים לעירייה במועד ובאיכות הנדרשת הינם תנאים עיקריים ויסודיים של ההסכם.
- (ה) אם אחד הצדדים לא ישתמש במקרה מסוים או במקרים מסוימים בזכויותיו לפי הסכם זה, לא ייחשב הדבר כויתור של אותו צד על זכויותיו אלה, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים שייקרו לאחר מכן.
- (ו) הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שאין בכל הוראה מהוראות הסכם זה או בכל הוראה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או מן הצורך לקבל רישיון/היתר או רשות, או לתת כל הודעה, המוטלים עליו על פי כל דין.
- (ז) כל שינוי ו/או תוספת להסכם זה יהיו בתוקף רק אם נעשו בכתב ובחתימת כל הצדדים להסכם.
- (ח) העירייה תהא רשאי לקזז כל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם זה, כנגד כל סכום המגיע לעירייה מאת הקבלן.

21. בהסכם זה:

- (א) "שנה" ו"חודש" - למניין הלוח הגרגוריאני.
- (ב) כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד אף בלשון הרבים במשמע, וכן להיפך; וכל האמור בהסכם זה במין זכר אף במין נקבה במשמע, וכן להיפך.
- (ג) כל הודעה אשר על אחד הצדדים להסכם לשלוח לצד השני תשלח בדואר רשום, לפי המענים הבאים:

העירייה – נורדאו 17 בת- ים

הקבלן- _____

כל מכתב או הודעה אשר נשלחו לפי המענים הנ"ל יחשבו כאילו נתקבלו על ידי הנמען תוך 72 שעות מתאריך המשלוח שנשלח בדואר רשום, כל עוד לא הוכח היפוכו של דבר.

(ד) מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור להסכם זה, לרבות הפרתו הינו בתל אביב;

ולראיה באו הצדדים על החתום
בתאריך הנקוב בראש הסכם זה

העירייה	
	חתימת הקבלן וחותמת

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר בזאת כי ה"ה החתומים לעיל

מס' ת.ז. _____ ו- מס' ת.ז. _____, המוכרים לי אישית/

אשר זוהו על ידי תעודות הזהות, חתמו בפני מטעם _____ על הסכם זה, וכי הם מוסמכים

לעשות כן ולחייב את _____ בחתימותיהם.

עו"ד

תאריך

מסמך

1ה

ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

מכרז פומבי מס' 29/16 לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות התרעה מפני רעידות אדמה
במוס"ח בעיר בת-ים

לכבוד

עיריית בת-ים

בת-ים

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת _____ (להלן "המבקש") בקשר למכרז מס' 29/16
אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 10,000 שקל חדש
(במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) בלבד (להלן – "סכום הערבות"), בתוספת הפרש
הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית
לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בין המדד שהיה ידוע ביום הגשת ההצעות למכרז לבין המדד
שיהיה ידוע במועד חלוט הערבות (להלן: "סכום הערבות").

סכום הערבות ישולם לכם על ידנו תוך 7 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב,
חתומה ע"י ראש העיר ו/או גזבר העירייה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה
להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת
המבקש.

לדרישתכם כנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו
לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.
ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____, סניף

מסמך ה'2

ערבות בנקאית להבטחת ביצוע

מכרז פומבי מס' 29/16 לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות התרעה מפני רעידות אדמה
במוס"ח ב עיר בת-ים

לכבוד

עיריית בת-ים

בת-ים

הנדון : ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת _____ (להלן - "המבקש") בקשר להסכם בין המבקש לבניכם בדבר
מכרז מס' 29/16

לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות התרעה מפני רעידות אדמה במוס"ח ב עיר בת-ים

ולהבטחת התחייבות המבקש כלפי העירייה עפ"י ההסכם, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם
לכם על כל סכום עד לסכום כולל של 10,000 ₪ בלבד, בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית
מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן -
"המדד") בין המדד שהיה ידוע במועד האחרון ביום חתימת החוזה לבין המדד שיהיה ידוע
במועד חילוט הערבות (להלן - "סכום הערבות").

סכום הערבות ישולם לכם על ידנו תוך 7 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב,
חתומה ע"י ראש העיר ו/או גזבר העירייה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה
להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת
המבקש. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

תוקף ערבותנו זו יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא
יאחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על
ידנו.

ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

מסמך ו

אישור על קיום ביטוחים

נספח אישור חב' הביטוח על קיום ביטוחים

לכבוד
עיריית בת ים

א.ג.ג.,

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של

(להלן:

"הקבלן") בקשר עם החוזה (להלן: "החוזה")
לביצוע עבודות _____ (להלן: "העבודות")

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מצהירים בזאת

כדלהלן:

1. אנו ערכנו לבקשת הקבלן פוליסות לביטוח בקשר עם ביצוע העבודות עבור המזמין כמפורט להלן:

א. ביטוח עבודות קבלניות/ ביטוח הקמה עבור העבודות בערך כולל של
₪ _____
הכולל גם כיסוי עבור:

(1) רכוש סמוך בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ש"ח

(2) רכוש שעליו עובדים בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ש"ח

(3) פינוי הריסות בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ש"ח

(4) ציוד ומתקני עזר בגבול אחריות בסך 1,000,000 ₪

(5) נזק ישיר ועקיף כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים

(6) הוצאות תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה לאחר נזק, הוצאות שכר דירה והוצאות הכנת תביעה

(7) אחסנה מחוץ לאתר בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ₪

והעברה יבשתית

(8) רעד ויברציות והחלשת משען בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ₪

ב. ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור ("ביטוח צד שלישי") על פי דין המכסה אחריות בגין מעשה או מחדל של הקבלן ו/או של העובדים הנשלחים על ידו לרבות קבלני משנה ועובדיהם וכל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן, כתוצאה מהעבודות ו/או בקשר עם העבודות, בגבול אחריות: -

לתובע, למקרה ולתקופה שנתית 4,000,000 ₪.

נזקים למזמין ייחשבו כנזק לצד שלישי.

הביטוח מורחב לכלול כיסוי עבור נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה, שאין חובה חוקית לבטחו.

הביטוח מורחב לכסות תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי.

ביטול חריג (אם קיים): כיסוי רעידות, הסרת תמיכה וכיוב', עד 20% מהיקף העבודה, אך לא פחות מ- 1,000,000 ₪.

ג. ביטוח חבות מעבידים בגין כל העובדים המועסקים ע"י הקבלן בבצוע העבודות, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, בגבולות אחריות כמקובל בישראל שלא יפחתו מסך:

לתובע 6,000,000 ₪
למקרה ולתקופה שנתית - 20,000,000 ₪

הביטוח מורחב לכסות את אחריות המזמין היה ויחשב כמעביד של מי מעובדי הקבלן.

ד. ביטוח חבות המוצר (בתום העבודות) המכסה חבותו החוקית על פי דין של הספק בקשר עם פעילות ייצור, תיקון, התקנה, הרכבה ואספקה של המוצרים כהגדרתם בחוק האחריות למוצרים פגומים תשמ"א – 1981.

גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של- 2,000,000 ₪ לאירוע ולתקופה

12)

חודשים).

2. הפוליסות תהינה בהיקף כיסוי שלא יפחת מתנאי הכיסוי על פי פוליסות "ביט" התקפות במועד התחלת הביטוח. הפוליסה מורחבת לכלול כיסוי לתקופת תחזוקה בת 36 חודשים ממועד מסירת העבודות למזמין. הפוליסה מורחבת לכסות בהתאם לרשימת הכיסויים וההרחבות המפורטת בסעיף 1 לעיל.

כמו כן, מכסה הפוליסה הוצאות מיוחדות שתידרשנה לתיקון הנזקים, שכר מומחים, שכל עבודה בשבתות, חגים, עבודות לילה, הוצאות הובלה מיוחדות, משלוח אווירי וכי"ב עד לסכום השווה ל- 10% מהנזק.

3. כל הביטוחים יערכו לתקופה מתאריך _____ עד _____ (שני התאריכים נכללים) (____ חודשים) וכן לתקופת התחזוקה המורחבת בת 24 חודשים.

4. לפי דרישת הקבלן ו/או המזמין שתועבר אלינו בכתב מפעם לפעם יוארכו הביטוחים לתקופות נוספות כפי שיצויין בדרישה. ידוע לנו כי הקבלן נושא בעלויות הביטוח הנוספות הנובעות מהארכות אלה.

5. בפוליסות הביטוח של הקבלן ייכלל סעיף ויתור על תחלוף כנגד המזמין, עובדי המזמין וכל הבא בשמו של המזמין ו/או מי מטעמו, למעט כנגד חברות שמירה, מהנדסים ומפקחים שאינם עובדי המזמין.

6. אנו מאשרים כי בכל הביטוחים הנזכרים:

- (א) "המבוטח" בפוליסה יהיה הקבלן ו/או המזמין ו/או קבלנים מבצעי עבודות ו/או קבלני משנה ועובדים של הנ"ל.
- "המזמין" לעניין אישור זה, לרבות חברות בת ו/או חברות מסונפות של המזמין ועובדים של הנ"ל.
- (ב) בביטוח חברות כלפי צד שלישי נכלל סעיף אחריות צולבת.
- (ג) נכלל תנאי הקובע כי הפוליסות אינן ניתנות לביטול במהלך תקופת הביטוח ותקופות ההארכה, למעט במקרה של אי תשלום דמי הביטוח על ידי הקבלן, בו נהיה רשאים להודיע על ביטול הביטוח בהתאם להוראות החוק, בהודעות בכתב שתימסרנה גם לעירייה. אולם תשלום על ידי המזמין יבטל תוקף ההודעה.
- (ד) תגמולי ביטוח בגין נזקים לעבודות ישולמו למזמין או למי שהמזמין יורה בכתב לשלם.
- (ה) הביטוח על כל חלקיו ימשיך להיות בתוקף מלא עד השלמת מסירת העבודות המבוטחות על כל חלקיהן למזמין, וכן גם לגבי חלקים אשר ימסרו למזמין במועד מוקדם, לפני השלמת מסירת העבודות במלואן למזמין, למעט חלקים שנמסרו באופן רשמי למזמין.
7. הקבלן לבדו אחראי לתשלום הפרמיות עבור הביטוחים ולתשלום סכומי ההשתתפות העצמית במקרה נזק.
8. כל סעיף (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמין, ולגבי המזמין הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני" המזכה את המזמין במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו ללא זכות השתתפות בביטוחי המזמין, וללא זכות לדרוש ממבטחי המזמין לשאת בנטל החיוב על פי סעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981, וכן אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי המזמין וכלפי מבטחיה.
9. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו באישור זה.
10. ידוע לנו כי כתב זה מתקבל על ידכם כאישור לקיום תנאי הביטוח בהם מחויב הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות ולפיכך לא יחולו בו או בפוליסות שינויים ללא הסכמתכם מראש ובכתב.

חתימת המבטח

תאריך

פרטי הפוליסה :-

פוליסת עבודות קבלניות/הקמה מספר _____

סוכן הביטוח : שם _____ טלפון : _____ פקס : _____

מסמך ז'

תצהיר בעניין עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. אני נציג _____ (להלן- המציע) ומוסמך להצהיר מטעם המציע.
2. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") במסגרת **מכרז פומבי מס'** _____ שפורסם על ידי עיריית בת- ים אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
4. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
5. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

- המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "**מועד להגשה**") מטעם המציע במכרז 47/12.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
6. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	חתימה
-------	-------

אישור

אני החתום מטה, _____, עורך דין, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני
_____ המוכר לי אישית / שזיהיתיו על פי תעודת זהות מס' _____
ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה.

חתימה		תאריך
-------	--	-------

תצהיר

אני הח"מ מורשה חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), נושא ת.ז. _____ מצהיר בזאת כי המציע שילם בקביעות בשנה האחרונה, בשנת _____, לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש ומתחייב לעמוד בדרישות לתשלומים הסוציאליים ושכר מינימום לעובדים וכן לקיים את חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידו במהלך כל תקופת ההתקשרות.

תאריך	שם מורשה החתימה	חתימה	חותמת
-------	-----------------	-------	-------

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת בזאת כי המציע רשום בישראל על פי דין וכי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' _____ שזוהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי אשר חתם על הצהרה זו בפני, מוסמך לעשות כן בשם המציע, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

תאריך	חתימה וחותמת עורך דין
-------	-----------------------

התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני הח"מ מתחייב בזאת לקיים בכל תקופת ההסכם שייחתם, ככל שייחתם, בעקבות זכייתי במכרז פומבי מס' 41/12 לגבי העובדים שיועסקו על ידי את האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך לזה:

- חוק התעסוקה, תשי"ט-1959
- חוק שעות העבודה והמנוחה, תשי"א-1951
- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1952
- חוק החניכות, תשי"ג-1953
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958
- חוק פיצויי הפיטורין, תשכ"ג-1963
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995

תאריך	שם מלא של נציג המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	----------------------	--------------------

מסמך

ח

נספח בטיחות לחוזה העסקת קבלן/בעל מקצוע באתר

1. הקבלן מתחייב לקיים את כל הוראות הבטיחות בעבודה הקבועות בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 ובתקנות הבטיחות בעבודה שפורסמו, או אשר יפורסמו מעת לעת, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ביצוע בדיקות סביבתיות תעסוקתיות ותקני חשיפה תעסוקתיים לגורמים כימיים ופיזיקאליים) התשמ"ג 1983, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה) התשמ"ח 1988 וצו הבטיחות בעבודה (פנקס כללי) התש"ד 1959. וכן מתחייב הקבלן להדריך את עובדיו בדבר כל הסיכונים שבעבודתם, הכל בהתאם לדרישות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה בדבר מסירת מידע והדרכת עובדים (תיקון התשמ"ד 1984).
2. ממונה הבטיחות של האתר, מטעם מזמין העבודה, ראשי להפסיק את עבודת הקבלן במקרה וזאת אינה נעשית בהתאם לכללי הבטיחות הנדרשים על פי כל דין.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לקיים את הדרישות המפורטות בהכשר.
4. הקבלן ימנה מיד עם תחילת העבודה מנהל עבודה מוסמך כחוק, ויעמוד על כך שכל עבודה תתבצע תחת השגחתו הישירה והמתמידה של מנהל העבודה שימונה.
5. הקבלן מתחייב להחליף את מנהל העבודה בכל אחד מהמקרים הבאים:
 - א. כאשר נפסל מנהל העבודה מלשמש בתפקידו.
 - ב. בכל מקרה שהמזמין או מי מאנשיו ידרשו להחליף מנהל העבודה.
6. הקבלן מתחייב לנהל פנקס כללי בהתאם לסעיף 199 לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש התש"ל - 1970).
7. הקבלן מתחייב לרשום בפנקס הכללי את שמם וכתובתם של מנהלי העבודה שמינה.
8. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שאי מינוי מנהל עבודה יגרום לכך שכל החובות המוטלות על מנהל העבודה על פי החוק יחולו עליו.
9. במידה והקבלן יזמין קבלני משנה מטעמו, הקבלן מתחייב שכל האחריות על עבודתם של קבלני המשנה ועובדיהם תחול עליו או על מנהל העבודה שמטעמו.
10. הקבלן מצהיר בזה שידוע לו כי המזמין אינו קבלן או מבצע בניה/עבודה כמשמעותו בחוק ובתקנות וגם אם המזמין יבקר באתר, יפקח או יתאם אין בכך כדי לראות את המזמין כקבלן ו/או מבצע הבנייה/עבודות וכל החובות כאמור יחולו על הקבלן או מנהלי העבודה שמטעמו.
11. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות העובדים כלים וחומרים מטיב מעולה ובכמות מספקת, וכי יסלק מהאתר כל ציוד או חומר פגום.
12. בעבודות שבגינן נדרשת מיומנות טכנית או ניהולית או בעבודות אשר בהן נדרשים עובדים בעלי כישורים מיוחדים עפ"י החוק או התקנות כגון עבודות חפירה, עבודות הריסה, עבודות

- עם ביטומן חס, ריתוכים למיניהם, עבודות חשמל, הפעלת ציוד הרמה וכו' מתחייב הקבלן להעסיק אך ורק אנשים מוסמכים ובעלי רישיון לביצוע העבודות כאמור.
13. כל כלי/ציוד מכני הנדסי כגון: כלי הרמה, אביזרי הרמה, מנוף, טרקטור וכו' יהיו תקינים ובעלי רישיון תקף. הקבלן מתחייב לבדוק את רישוי הכלים טרם כניסתם לאתר וכן לעקוב אחר חידוש הרישוי בזמן.
14. הקבלן מתחייב לגדר בורות, להתקין מעקים בפיוגומים ומשטחים כמוגדר בתקנות.
15. שימוש בכלים תפעוליים, כגן מלגזה, עגלה חשמלית וכו', השייכים לאתר ע"י עובדי הקבלן יהיה באישור הגוף לו שייכים הכלים התפעוליים או באישור הממונה על הבטיחות באתר.
16. הקבלן מתחייב כי עובדיו לא ישתמשו בציוד כיבוי אש המפוזר באתר, לצורכי עבודתם הרגילים, אלא לכיבוי שריפות בלבד.
17. הקבלן מתחייב שכל עוד לא נשלמה עבודתו ולא נתקבל אישור גמר מאת המזמין ו/או רישיון גמר מטעם הרשויות המוסמכות, ו/או מהנדס הפיקוח ו/או ממונה הבטיחות באתר, הוא ימשיך להיות אחראי לבטיחות המתקן ו/או המבנה ו/או העבודה אותה ביצע ולבטיחות העובדים הנמצאים במתקן. אחריות זאת חלה הן כלפי עובדי הקבלן והן כלפי עובדי המזמין או כל אדם אחר העשוי להימצא במקום שבו העבודה בוצעה.
18. הקבלן מצהיר שידועים לו האיסורים שנמנו בחוק עבודות הנוער תשי"ד 1954, ולא ירשה לנוער להימצא באתר לשם עבודה או השתכרות, מלבד העבודות שאינן אסורות לנוער עפ"י החוק.
19. מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר, הקבלן מתחייב לבטח את עובדיו ואת עובדי קבלני המשנה שמטעמו בביטוח חבות מעבידים ובביטוח צד ג'.
20. הקבלן מתחייב להחזיק במקום עבודתו ציוד מגן אשר מתאים להתגוננות בפני לכל סוגי הסיכונים הכרוכים בביצוע, כמו כן וכן הקבלן מתחייב לקבלן לכל עובד ציוד כנדרש בהוראות כל דין ובכלל זה בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) תשנ"ז – 1997.
21. הקבלן מתחייב לספק ציוד בדיקה ומדידה של אוירה רעילה ו/או נפיצה ו/או מקרינה ו/או גורמת נזק בריאותי, לאתר עבודה שבו עוסקים בעבודה בה יכולים להיות אדים, גזים, עשן או גורמים כימיים אחרים וכן גורמים פיסיקליים או ביולוגיים, כולם או מקצתם, הידועים כגורמי סיכון.
22. הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודה שבה יש צורך בכניסת עובד לבור או שוחה או תא או כל מקום מוקף, כל עוד הוא לא ננקט בכל האמצעים לבדיקה של המצאות גזים מסוכנים, וכל עוד לא יסולקו הגזים בעזרת אמצעים מעשיים, וכל עוד לא נעשה איטום או מניעה בדרך טכנולוגית אחרת של חדירת גזים, בכל עת שבו עשוי עובד להימצא במקום המוקף בגזים מסוכנים. לחילופין, העובד יוכנס למקום המוקף אך ורק לאחר שקיבל הדרכה בדבר כל הסיכונים שבעבודתו כשהוא מצויד במכשיר נשימה מתאים, חגור חגורת בטיחות מתאימה שחבל הקשירה שלה מוחזק בקצהו החופשי בידי עובד נוסף הנמצא מחוץ למקום המוקף.
23. הקבלן מתחייב שלא לבצע עבודות ריתוך מכל סוג שהוא או חיתוך כלשהו הגורמים לחום לעשן ולניצוצות מבלי שקיבל הרשאת עבודה לכך ממונה הבטיחות באתר.

24. הקבלן מתחייב לספק כלי עבודה ידניים מטלטלים המופעלים בחשמל, העומדים בתקנים הן לעניין בידוד כפול, וכאשר סוג העבודה דורש זאת, לעניין עמידות בתנאי העבודה בסביבה נפיצה והן בעמידות בתנאי לחות ו/או תנאי רטיבות. כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.
25. במידה ונתקלו הקבלן או עובדיו באירוע של שריפה, חומר מסוכן, או במידה ויזדקקו לעזרה ראשונה יודיעו על כך הקבלן או עובדיו למפקח או לקצין הבטיחות של המזמין.
26. כאמור לעיל, אין ברשימת החובות שנמנו בנספח זה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על – פי האמור בכל דין. כמו כן הקבלן מתחייב לנהוג בסבירות ובזהירות כפי שקבלן נוהג בעת ביצוע עבודה בעלת אופי דומה לעבודה המוזמנת.
27. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שההוראות שלהלן אינן ממצות ובנוסף להן יחולו הוראות בטיחות ספציפיות ככל שנובעות מאופי המשימה שהוטלה על הקבלן או ככל שנדרש על פי ההסכם או על – פי כל דין.

שם המציע _____ מס' זיהוי (מס' עוסק מורשה/מס' ח.פ./ת.ז.)

כתובת _____ טלפון _____ פקסימיליה _____

שם _____ החותם _____

התפקיד _____

חתימה וחותמת _____

מסמך ט'

תאריך _____

שאלון לבדיקת ניגוד עניינים במסגרת מכרז פומבי מס' 29/16

שמות המצהירים מטעמו:

לצורך בחינת החשש לניגוד עניינים אנא פרט כל קשר אותו המציע, ו/או מי מעובדיו, ו/או התאגדות בה יש למציע תפקיד ו/או בעלות, מקיים, קיים או בכוונתו לקיים הקשורים עם השירותים הנדרשים ע"י העירייה(במידת הצורך צרף רשימה):

○ אין קשרים כאמור.

○ להלן רשימת הקשרים:

שם הגוף	תחום עיסוקו של הגוף	התחום בו ניתן הייעוץ/שירות	תקופת העבודה עם גוף זה

אני החתום מטה _____ ת.ז. מס' _____, מצהיר

בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, מלאים, נכונים ואמיתיים;
2. אני מתחייב לעדכן את העירייה על כל שינוי שיחול בפרטים ובמידע שמסרתי;
3. אני מתחייב להימנע מלטפל בכל עניין שעשוי להוות חשש לניגוד עניינים בין מתן השירותים לעירייה ובין עיסוקים אחרים שלי עד לקבלת הנחיה אחרת מהעירייה

_____ חתימה

_____ תאריך

מסמך י

התחייבות המציע בדבר שמירת סודיות

שנערכה ונחתמה ב _____ ביום _____ בחודש _____ שנת _____

על ידי _____
ת.ז. _____
מכתובת _____
מטעם המציע _____

הואיל והעירייה מקבלת את השירותים כהגדרתם להלן;
והואיל והנני מועסק בקשר למתן השירותים;
והואיל והנני עשוי להיחשף לסודות מקצועיים עליהם מעוניינת העירייה

לפיכך הנני מתחייב כלפי העירייה כדלקמן:

- הגדרות**
בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:
"השירותים" - מתן שירותים במסגרת מכרז פומבי מס' _____ **לאספקה התקנה ותחזוקה של מערכות לגילוי רעידות אדמה** ;
"עובד" - כל אחד מעובדי הקבלן אשר באמצעותו יינתנו השירותים למשרד.
"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.
"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי הספק או מי מטעמו בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר ע"י העירייה ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמה.

- שמירת סודיות**
הנני מתחייב לשמור את המידע ו/או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים.

.3

4. הריני מצהיר כי ידוע לי, כי חשיפת מידע אישי המגיע לידי, לגורם שאינו מורשה לקבלו, עלולה להוות פגיעה בפרטיותו של אדם, עבירה שבגינה אני עלול להיתבע לדין על-פי סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.

ולראיה באתי על החתום

שם + חתימת מורשה החתימה חותמת התאגיד תאריך

נספח יא

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ העובד _____
בתאגיד _____ (שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

4. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.)
5. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.)
6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז
אם כן, אנא פרט:

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרזי יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך
עורך הדין

מסמך י"ג

מפרט טכני למכרז להתקנה ואחזקה של מערכות התרעה מפני רעידות אדמה

עיריית בת ים

המפרט הטכני נכתב ע"י :

ד"ר חיליק סופר

מנכ"ל חברת שיא דיפנס

כל הזכויות שמורות לחברת שיא דיפנס בע"מ, אין לצלם, לשכפל או להעתיק. מאושר לשימוש פנימי בעיריית בת ים בלבד

©

תוכן עניינים

תיאור	א-	א. פרק
		הפרויקט.....3
		1. כללי.....3

3	תנאי סף להשתתפות במכרז	3
4	הגדרות	4
5	לוחות זמנים לביצוע הפרויקט	5
ב. פרק ב- הגדרות ארכיטקטורת מערכת ההתרעה		
6	כללי	6
6	דרישות ממערכת ההתרעה	6
6	ממשק למערכת השו"ב	6
7	זיווד המערכת המקומית	7
8	פריסת המערכות המקומיות והגלאים	8
8	התקנה והדרכה למערכות המקומיות	8
9	בדיקות	9
9	עמידה בתקנים	9
	תמיכה	10
ג. פרק ג- מערכת שו"ב ושרתים		
14	חיווי והפעלת מערכת השו"ב	11
15	מערכת שו"ב ושליטה מרחוק	11
16	שרתים	12
ד. פרק ד- אחריות, תחזוקה ושירותי מוקד		
17	אחריות	13
18	תחזוקה	13
19	חלקי חילוף	14
20	שירותי מוקד	14
ה. פרק ה- דרישות נוספות		
21	כיוול מחדש של המערכות המקומיות	16
22	חיבור הכריזה	16
23	העתקת מערכת מקומית	16
24	תיאום ופיקוח	16

ופיצויים	לקויה	עבודה	25.
	17.....	מוסכמים	
לרכש		אופציה	26.
	17.....	עתידי	
מרכיבי	א-	נספח	ו.
	18.....	ההצעה	
משרד	דרישות	מפרט	ז.
		ב-	נספח
	19.....	החינוך	

פרק א – תיאור הפרויקט

כללי:

1.

- 1.1 מערכת ההתרעה המרחבית תעמוד בכל דרישות המפרט הטכני, אך לא תחובר למערכות ההתרעה המקומיות בבתי הספר כהגדרתן (במפרט משרד החינוך), אלא לאחר קבלת אישור מגורם מקצועי מוסמך, ולאחר קבלת אישור ממשרד החינוך.
- 1.2 נספח טכני זה, לא יהווה כתנאי למכרז, אלא יהווה כמרכיב בסעיף האיכות במכרז.
- 1.3 הספק הזוכה יאפשר לעירייה או מי מטעמה לבצע בדיקות אצל הספק, על מנת לוודא עמידתו בכל תנאי המפרט הטכני, כתנאי לביצוע התקשרות עמו.
- 1.4 הספק יצרף במכרז את רשימת כתובות גלאים בבקע ים המלח ובשבר יגור וכתובת בה מותקנת מערכת שו"ב להתרעה מפני רעידות אדמה (או של הספק שעמו חתם הסכם).
- 1.5 עד לקבלת האישור מהגורם המוסמך, לעירייה תתאפשר צפייה (במוקד שיוגדר) בתקינות כל מרכיבי מערכת ההתרעה המרחבית (לרבות השו"ב והגלאים), ומתן התרעה מרחבית במוקד העירייה שיוגדר לספק.
- 1.6 כאמור מערכת השו"ב להתרעה מרחבית תהיה מבצעית בידי הספק, אך לא תחובר למערכות המקומיות שיותקנו בבתי הספר, לצורך מתן התרעה מהגלאים שבבקע ים המלח והשבר יגור. לאחר קבלת אישור מגורם מוסמך, העירייה תפנה לספק והוא מתחייב לחבר את מערכת השו"ב למערכות המקומיות בבתי הספר בתוך 48 שעות.
- 1.7 מערכת ההתרעה מרחבית מפני רעידות אדמה שתכלול גלאים שיפרסו לאורך בקע ים המלח ושבר יגור במרחקים שיוגדרו במפרט זה. גלאים אלו יחוברו למערכת שו"ב (שליטה ובקרה), שתעבד את האותות ותשלח התרעה ליחידות הקצה בבתי הספר ובמוסדות שהעירייה תקבע.
- 1.8 יחידות הקצה בבתי הספר, יעמדו בדרישות המפרט הבסיסי שהוציא משרד החינוך ובדרישות מפרט זה.
- 1.9 כל יחידות הקצה (מערכות ההתרעה המקומיות) שיותקנו בבתי הספר ובמוסדות עיריית בת ים יחוברו ברשת פנימית במערכת השו"ב, ויתפקדו גם כיחידות התרעה עצמאיות.
- 1.10 עיריית בת ים מעוניינת להתקין מערכות קבל מ"הספק" ו/או "החברה" שירותי התקנת ותחזוקת מערכות התרעה לרעידות אדמה, הכול בהתאם ובכפיפות לתנאים ולהוראות המפורטים במכרז, בחוזה ובמפרט טכני זה. (להלן: "מסמכי ההתקשרות").

- 1.11 המערכת תתחבר לגדר הסיסמולוגית, או לכל רשת התרעה לרעידת אדמה ארצית או לכל מערכת התרעה אחרת שתקים המדינה בעתיד, ללא תוספת תשלום.
- 1.12 החברה הזוכה תאפשר לעיריית בת ים או ליועץ מטעמה לבצע פיקוח על איכות ההתקנות ועל כל מערכת ההתרעה לרעידת אדמה, לבצע תרגול מבצעי של המערכת, ולאשר כל שלב בפרויקט.
- 1.13 כל הדרישות הקשורות במערכת ההתרעה המרחבית: גלאים בשבר, מערכת שו"ב, שרתים הן על חשבון הספק. העירייה תשלם רק על התקנות והאחזקה של המערכות המקומיות בבתי הספר.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז:

- 2.1 הספק עומד בכל הדרישות הבסיסיות של משרד החינוך (לפימסמך ג').
3. ספק שהינו חברה רשומה בעל נסיון של 3 שנים לפחות בין השנים 2013-2015 באספקת, התקנת ואחזקת של לפחות 50 מערכות התרעה מפני רעידות אדמה בכל שנה ב- 3 שנים האחרונות בישראל (2013-2015) ל- 5 רשויות מקומיות ;

4. הגדרות:

- 4.1 מערכת ההתרעה המרחבית- מערכת כוללת, המורכבת מגלאים במוקדי הרעש (בקע ים המלח ושבר יגור), מערכות התרעה מקומיות בבתי הספר ובמוסדות העירייה, מערכת שו"ב המחוברת לכל הגלאים ולמערכות התרעה מקומיות ושרתים, לרבות שרת גיבוי (להלן: "המערכת" ו/או "מערכת ההתרעה").
- 4.2 מערכת התרעה מקומית – מערכת התרעה שמתריעה מקומית על התרחשות רעידת אדמה בעת חציית סף שהוגדר מראש, אשר יותקנו בבתי הספר. המערכת המקומית מורכבת מגלאי, סוללת גיבוי, בקרת אנרגיה אשר מתארת את מצב הזנת מתח מהרשת, יכולת ניטור של הגלאי ושאר מרכיבי המערכת, חיבור מגע יבש, יכולת כיוול ואימות פונקציית התגובה של הגלאי, לחצן בדיקה מקומי, רמקול אשר נועד להפיץ את ההתרעה, חיבור למערכת כריזה באמצעות שתי יציאות לרמקול מוגבר אקטיבי ולמערכת כריזה (להלן: "מערכת מקומית").
- 4.3 גלאי – חיישן התרעה סיסמי, שיותקן לאורך מוקדי הרעש (בקע ים המלח ושבר יגור) , על פי מפרט זה, המודד את תאוצות הקרקע ומעביר את הנתונים למערכת השו"ב. מערכת השו"ב מפעילה את ההתרעה, לאחר חישוב של הספים שהוגדרו. בנוסף, הגלאי יעביר את כל נתוני תאוצת הקרקע למערכת השו"ב. הגלאי גם מהווה חלק בלתי נפרד ממערכת מקומית (להלן: "גלאי").

- 4.4 מערכת שו"ב- מערכת בה מותקנת תוכנת איסוף נתונים, שמקבלת נתונים מכלל המערכות המקומיות המותקנות בבתי הספר ומכלל הגלאים הפרוסים לאורך מוקדי הרעש. המערכת תעבד את הנתונים ובמידת הצורך, תפיץ התרעה כמפורט בתפיסת הפעלה להלן, לכלל המערכות המותקנות בבתי הספר. ההתרעה מפעילה אות אזהרה קולי וחזותי. המערכת תכלול אפשרות של "שליטה מרחוק" ושינוי ספים בגלאים הפרוסים בבקע ים המלח ובשבר יגור, וכן במערכות המקומיות המותקנות בבתי הספר. (להלן: "מערכת שו"ב").
- 4.5 תוכנת איסוף נתונים – תוכנה שמוקנת במערכת שו"ב, אשר תפעיל אלגוריתם שיאתר, באמצעות אינטרפולציה (אפשרות לייצר מידע) מהנתונים הנמדדים. הפצת התרעה תתרחש כשאר תתקיים חצייה של ספים שהוגדרו בתכנה. לדוגמא: הגדרה להפצת התרעה שכוללת: 2 גלאים שחצו רף של 70Mg וגלאי אחד שחצה רף של Mg50, או גלאי אחד שחצה רף של Mg50 וגלאי שני שחצה רף של 70Mg (להלן: "התוכנה").
- 4.6 שליטה מרחוק- חלק ממערכת שו"ב, באמצעותה ניתן לשנות ספים (לדוגמא: מ Mg70 ל Mg60). להפעיל התרעה מרחוק לצורך בדיקה ותרגול. ולבצע פעולות בהרשאה מעיריית בת ים, במערכות מקומיות המותקנות בבתי הספר.
- 4.7 **שרת- שרת (Server)**, תוכנת מחשב המספקת שירותים לתוכנות ולאחסון מערכת ההתרעה לרעידת אדמה. שרתי המערכת יכללו חומרה ותוכנה המתאימים להפעלת מערכת שליטה ובקרה, עיבוד מידע מהגלאים, הפצת התרעה ליחידות הקצה וכן אגירת נתוני רעידות האדמה מיחידות הגילוי. השרתים יהיו בתצורה המאפשרת גיבוי חם, בין שתי יחידות שרת נפרדות, במיקומים מרוחקים (על פי הגדרת המפרט הטכני), לרבות כל התוכנות ואמצעי התקשורת הנדרשים להפעלת השרתים והגיבוי החם. הגדרת גיבוי חם הינה כאשר "נופלי" שרת אחד, השני מתחיל לפעול בצורה אוטומטית תוך מקסימום 2 דקות.
- 4.8 **שרת גיבוי-** משמש כגיבוי לשרת המרכזי, למערכת השו"ב ולכלל מערכת ההתרעה. ויהיה במרחק של לפחות 50 ק"מ מהשרת הראשי.

5. לוחות זמנים לביצוע הפרויקט לאחר בחירת החברה הזוכה:

- 5.1 תוך 3 ימי עבודה מיום קבלת הזמנת עבודה חתומה, הספק יגיש למזמין גאנט לביצוע העבודות.
- 5.2 הספק יתחיל בהתקנת המערכת שבעה ימים לאחר קבלת הזמנת עבודה חתומה ע"י המזמין ויסיים את ההתקנה לא יאוחר מיום _____

פרק ב- הגדרת ארכיטקטורת מערכת ההתרעה לרעידת אדמה

6. כללי:

- 6.1 מערכת ההתרעה תכלול גלאים שיפרסו לאורך בקע ים המלח ושבר יגור (גדר סיסמולוגית) ומתאימים למבנה הטקטוני והגיאוגרפי של האזור. הגלאים והמערכות המקומיות שיותקנו בבתי הספר, יכילו לערכי סף של תאוצות הקרקע, על מנת למנוע התרעות שווא. הגלאים יותקנו על פי הכללים המפורטים בנספח זה ובהוראות משרד החינוך לבתי הספר (נספח ג). הגלאים בבקע ים המלח ובשבר יגור יותקנו במבנים סגורים (עם נעילה) שניתן להגיע אליהם בתיאום ובתוך 24 שעות לביקורות ולתיקון תקלות (לא בבתי פרטיים). הגלאים והמערכות המקומיות יחוברו למערכת שו"ב (שליטה ובקרה), ב IPVPN קווי ולא סלולר (כולל חיווי על ניתוק תקשורת וחיווי על תקינות הגלאי), שתעבד את האותות ותשלח התרעה ליחידות הקצה.
- 6.2 זמן עיבוד תאוצת הקרקע מרגע זיהוי ועד הפצת התרעה- עד שתי שניות.

7. דרישות ממערכת ההתרעה:

- 7.1 לאחר עיבוד ראשוני של הנתונים הנקלטים בגלאים הפרוסים בקרבת מוקדי הרעש הפוטנציאליים, הם מועברים למערכת השו"ב (שליטה ובקרה). העיבוד במערכת השו"ב יארך לא יותר 2 שניות, ומשם יופץ לכל יחידות הקצה (המערכות המקומיות).
- 7.2 למערכת השו"ב צריכה להיות יכולת ניטור מרחוק, במקרה של תקלה (או חבלה) באחד ממרכיביה, לרבות תקינות הגלאי ונתק בתקשורת. אין צורך בניטור מערכת הכריזה.
- 7.3 יש לחבר את המערכות המקומיות בבתי הספר, ולהפוך אותם ל"רשת מקומית", על מנת להגדיל את אמינות המערכת. במידה ורק מערכת מקומית אחת תזוהר רעידת אדמה, היא לא תפעיל את ההתרעה. רק כאשר 2 גלאים ומעלה בעיר יזוהו חצייה של הסף שהוגדר (Mg5), מערכת השו"ב תאשר את הפעלת - ההתרעה. החיבור למערכת השו"ב יתבצע רק לאחר קבלת אישור מגורם מוסמך וממשרד החינוך.

8. ממשק למערכת השו"ב:

- 8.1 למערכת השו"ב תהיה יכולת להחליף הנחיות מוקלטות מרחוק, ללא הגעה ליחידות הקצה בבתי הספר, וכן להוסיף הנחיות חדשות (אופציונאלי).
- 8.2 דיווח גילוי, מבוסס IPVPN קווי (לא סלולר), דיווח תקלות, ניהול ספי גילוי, חתימה והצפנת מסרים בשיטת הצפנה אשר תיקבע על ידי הספק, ובתנאי שהמערכת תעמוד בתנאי "שום גורם זר או שאינו מורשה לא יוכל להתערב או לשבש את פעילות מערכת ההתרעה בשום שלב". Keep Alive.

9. זיווד מערכת מקומית:

- 9.1 גלאי מאושר ע"י יו"ר וועדת ההיגוי להערות לרעידות אדמה :
- 9.1.1 Earthquake Alert תוצרת EQ Earthquake Ltd (אי, קיו ארת'קוויק בע"מ), ישראל.
- 9.1.2 HS-301 תוצרת A-2 Corp Ltd, יפן.
- 9.1.3 SAR-713 תוצרת ICP DAS CO LTD, טייוואן.
- 9.2 סוללת גיבוי ל 3 ימים לפחות, מתח 220V, בקרת אנרגיה אשר מתאר את מצב הזנת מתח מהרשת, לחצן בדיקה חיצוני עם מפתח, נעילת המערכת, חיבור למערכת כריזה, חיבור לרמקול מקומי אשר נועד לקבלת התראה מקומית על רעידת אדמה ולא מחייבת מגבר. התקנה חיצונית ומהירה, כל הרכיבים בקופסה אחת. ניתן לפצל את יחידת הגילוי והניטור לשתי קופסאות ובתנאי שיותקנו בסמיכות ושגודלן יעמוד בדרישות המכרז.
- 9.3 מידות המערכת המקומית: 60cm (L) 40cm- (D) 30cm- (W) לכל היותר.
- 9.4 משקל מערכת מקומית יהיה 10Kg לכל היותר.
- 9.5 דפנות האריזה יהיו עשויות פח או אלומיניום. במידה ומתבצע שימוש באלומיניום, הדפנות יהיו בעובי של 1 mm לפחות. במידה ומתבצע שימוש בקופסאות פח, דפנות האריזה יהיו עשויים ממתכת אל-חלד מוגן צבוע בצבע אפוקסי בתנור (בהיר ואחיד) מפני קורוזיה בעובי של 1 מ"מ לפחות. ניתן להשתמש גם בפוליקורבונט.
- 9.6 פתח לתחזוקת יחידת הגילוי ימוקם כך שיאפשר תחזוקה נוחה.
- 9.7 על הדופן הקדמי של אריזת מערכת ההתרעה המקומית יצוינו הפרטים הבאים :
- 9.7.1 "מערכת התרעה לרעידות אדמה" בצבע אדום, באותיות עברית פונט Arial בגובה cm2
- 9.7.2 מס' סידורי של המערכת המקומית.
- 9.7.3 דרכי תקשורת לחברה המתחזקת, כולל מס' טלפון וכתובת דואר אלקטרוני.
- 9.7.4 הוראות בטיחות עיקריות.
- 9.7.5 הודעה בדבר איסור ניתוק מחשמל.
- 9.8 בדופן הצדדי של מארז מערכת התרעה מקומית יצוינו הפרטים הבאים :
- 9.8.1 מס' סידורי של המערכת המקומית.
- 9.8.2 תאריך התקנה.
- 9.8.3 תאריך תחזוקה תקופתית ושם מבצע התחזוקה.
- 9.8.4 המערכות המקומיות יהיו ניתנות לפירוק והעתקה ממקום למקום.

9.8.5 מערכות מקומיות יפעלו בכל טמפרטורה. תנאי פעולה: מזג אוויר- חום, קור. יש להציג משרע טמפרטורות (לפחות ממינוס 10 עד 60 מעלות).

10. פריסת המערכות המקומיות והגלאים

- 10.1 התקנת ואחזקת הגלאים בבקי ים המלח ובשבר יגור, לרבות מערכת השו"ב תהיה באחריות הספק ועל חשבונו.
- 10.2 גלאים בבקע ים המלח - ממטולה ועד צומת אילת ימוקמו כל 10 ק"מ גלאי. באזור המדברי בלבד (מנווה זהר ועד יהל), יותקנו בכל 30 ק"מ, 4 גלאים ובתנאי שהמרחק מגלאי לגלאי לא יעלה על 20 ק"מ, ולא יפחת מ 2 ק"מ.
- 10.3 גלאים בשבר יגור- מבית שאן ועד חיפה - כל 10 ק"מ יותקן גלאי.
- 10.4 יש לאשר את מיקום הגלאים מול עיריית בת ים או מנהל מטעמה.

11. התקנה והדרכה למערכות מקומיות:

- 11.1 הספק יוודא טרם ההתקנה כי קיימים במבנה לכל הפחות התנאים הבאים להתקנת המערכת המקומית:
 - 11.1.1 שקע V 220. הספק לא ישתמש במכפיל/מפצל. במידת הצורך על הספק למשוך כבל לנקודה עצמאית בעצמו.
 - 11.1.2 מערכת כריזה תקינה עם חיבור סטנדרטי פנוי לחיבור מערכת התרעה, אשר יוכן על ידי בית הספר: RCA/XLR/PL Mic /PL line.
 - 11.1.3 אינטרנט וקוד גישה במידת הצורך או קו טלפון ייעודי למערכת המקומית.
 - 11.1.4 התשתיות לאספקת חשמל ותקשורת הינם באחריות עיריית בת ים, אלא אם כן תועבר דרישה בתשלום נוסף מהעירייה עבור התקנת שקע חשמל לפי מחירון דקל לשיפוצים.
- 11.2 התקנת המערכות המקומיות תבוצע על ידי הספק, באישור ובנוכחות נציג בית הספר.
- 11.3 המערכת המקומית תותקן על קיר בטון או על עמוד בטון או בעדיפות שנייה על קיר לבנים, בקומה נמוכה מקומה ראשונה של הבניין, קרקע, מרתף או מקלט.
- 11.4 בית הספר יקצה שטח פנוי גודל 80*80 ס"מ, בגובה 150-200 ס"מ.
- 11.5 ההתקנה תבוצע בסמוך למערכת הכריזה (עד 10 מ') ובהתאם להנחיית בית הספר.
- 11.6 מקום ההתקנה לא יהיה נגיש לתלמידים ולעוברי אורח.
- 11.7 התקנת המערכת לקיר תבוצע באמצעות 4 נקודות עגינה (קדחים) לפחות.
- 11.8 ההתקנה תבוצע במרחק של כ- 1.5 מטר מפתחים וחלונות.
- 11.9 מקום ההתקנה לא יהיה חשוף ישירות לאור השמש.
- 11.10 בעת התקנת מערכות מקומיות, הספק ידריך את נציג בית הספר על המערכת: שימוש שוטף, הדרכה טכנית, שימור המערכת, תחזוקה שוטפת, חיוויים ומתגים, וכד'.

12. בדיקות:

- 12.1 המערכת תעבוד על בסיס מקור מתח חיצוני (V220) ופעולה על בסיס סוללות ותציג חיווי מתאים בפנל הקדמי של המערכת המקומית.
- 12.2 המערכת המקומית תזהה מצב של "אי תקינות כללית" בו לא קיימת יכולת כלל על דיווח אירועי רעידות אדמה כתוצאה מכשל של רכיבים פנימיים (גלאי לא תקין) ותדווח על כך, באמצעות יצירת קשר עם הגלאי ממערכת השו"ב-Heartbeat.
- 12.3 המערכת המקומית תזהה תקלת תקשורת, ותדווח על כך.
- 12.4 בכל שלושת מקרים אלו (סעיף 11.1, 11.2, 11.3), תידלק נורית חיווי אדומה על גבי המערכת.
- 12.5 המערכת תדווח על כל מצב של תקלה למערכת השו"ב של הספק ולמסך בקרת המערכת שהספק יתקין בחמ"ל העירייה. הצפייה בצג העירייה כוללת צפייה בכל מערכות ההתרעה שהותקנו במוסדות העירייה ובכל הגלאים הפרוסים בבקע ים המלח ובשבר יגור. הספק יהיה אחראי על מתן הרשאה לצפייה במערכת הבקרה (שו"ב הספק), והעירייה תהיה אחראית על החומרה (צד מחשב או טלוויזיה).
- 12.6 המערכת המקומית תכלול כפתור בדיקה חיצוני עם מפתח לשם תרגול מקומי ובדיקת המערכת, ללא צורך בפתיחתה.
- 12.7 בכל מקרה בו יבקש הספק לבצע פעולת שדרוג תוכנה או חומרה, יתבצע השדרוג ע"י החלפת המערכת המקומית המותקנת במערכת מקומית משודרגת או על ידי עבודה באתר, ללא צורך בפירוק המערכת המקומית המותקנת והבאתה לביצוע השדרוג במעבדת הספק.

13. עמידה בתקנים:

- 13.1 הספק יציג אישורים ממכון בדיקה מוסמך המאשר כי המערכת המקומית עומדת בתקנים המפורטים להלן.
- 13.1.1 ת"י 961 חלק 6.1 - תאימות אלקטרומגנטית: ציוד טכנולוגיית המידע - אופייני הפרעות בתדר רדיו.
- 13.1.2 ת"י 961 חלק 6.2 - מתיישבות (תאימות) אלקטרומגנטית - ציוד טכנולוגיית מידע אופייני חסינות.
- 13.1.3 ת"י 60950-1 חלק 1- ציוד טכנולוגיית המידע – בטיחות.

14. תמיכה:

- 14.1 המערכת המקומית חייבת להכיל מצבר או סוללה, אשר יאפשרו פעולתה גם לאחר ניתוק זרם החשמל - לתקופה של 3 ימים לכל הפחות. במקרה כזה המערכת המקומית תמשיך להיות כשירה להפצת התרעה עד לתיקון התקלה.
- 14.2 המערכת המקומית תהא בעלת יכולת לתפקד באופן עצמאי, ללא קשר למערכות אחרות, זולת לחשמל, וחיבור מקובל למערכות הכריזה.
- 14.3 חשוב להדגיש כי מערכות אחרות, אשר יחוברו לפי הצורך למערכות מקומיות, לא יוכלו להתערב, או לפגוע, או לשנות את פעולתה של מערכת מקומית.
- 14.4 המערכת המקומית תהא סגורה, כך שלמי שאינו מוסמך לטפל בה, לא תהא גישה או אפשרות לערוך שינוי באופן פעולתה.

פרק ג - מערכת שו"ב ושרתים

חיווי והפעלת מערכת השו"ב:

15.

- 15.1 כלל הגלאים והמערכות מקומיות יחוברו למערכת שו"ב של הספק (עם שרת ייעודי ושרת גיבוי).
- 15.2 בעת גילוי רעידת אדמה מעל הסף שהוגדר למערכת השו"ב ו/או למערכות מקומיות, מערכת השו"ב תשלח פקודה למערכות המקומיות בבתי הספר שיפעילו חיווי קולי וויזואלי ברור ומובחן על התרחשות רעידת אדמה, וכן בצג שיותקן בחמ"ל העירייה.
- 15.3 למערכת השו"ב תהיה יכולת להקלטת הנחיות (הודעות נצורות), בנוסף לחיווי על התרחשות רעידת אדמה. הפעלת ההקלטות תעשה ע"י העירייה בהרשאה שיספק הספק (אופציונלי):
- 15.3.1 "רעידת אדמה- יש לצאת מהמבנה"
- 15.3.2 "תרגיל- תרגיל- רעידת אדמה יש לצאת מהמבנה".
- 15.3.3 "בדיקת מערכת כריזה"
- 15.3.4 "שריפה בבניין- יש לצאת מהבניין"
- 15.3.5 "תרגיל- תרגיל- שריפה בבניין, יש לצאת מהבניין".
- 15.3.6 "חשש למחבל באזור, יש להיכנס לכיתות ולנעול דלתות".
- 15.3.7 אירוע חומרים מסוכנים- יש להסתגר בכיתות, לסגור דלתות וחלונות".
- 15.3.8 5 הקלטות נוספות לבחירת הלקוח.

מערכת שו"ב ושליטה מרחוק:

16.

- 16.1 על הספק לפתח מערכת שו"ב ו/או לבצע התאמות במערכת השו"ב, לרבות תוכנה לאיסוף ועיבוד נתונים ממערכות מקומיות ומגלאים, שתהיה זו שתוציא את אות ההתרעה עבור מערכות ההתרעה שיותקנו בבתי הספר. מערכת שו"ב תאפשר מודיפיקציות ושיפורים.
- 16.2 Redundancy – הצגת יתירות של המערכת הכוללת, לרבות שרת עצמאי וגיבוי למערכת השו"ב. שרת הגיבוי ימוקם במרחק של 50 ק"מ לפחות מהשרת הראשי.
- 16.3 מערכת השו"ב תזהה באמצעות הגלאים והמערכות מקומיות תאוצות קרקע ותאפשר הגדרת ספים להפעלה.
- 16.4 מערכת השו"ב תאפשר שליטה מרחוק במערכות מקומיות ובין היתר תאפשר שינוי הגדרת ספי גילוי להתרעה ותפעול תקלות מרחוק. שינוי ספי התרעה יהיו ללא תשלום.
- 16.5 במערכת השו"ב תותקן תכנת איסוף נתונים, וע"י אלגוריתם שיפעיל, באמצעות אינטרפולציה של הנתונים הנמדדים בגלאים ובמערכות מקומיות, התרעה מפני רעידת

אדמה. התוכנה אשר תותקן בחמ"ל העירייה תודיע לנציג העירייה על התרעה שהתקבלה ויזואלית וקולית במערכת תצוגה כאמור.

- 16.6 מערכת השו"ב והתוכנה תוכלנה להתמודד ולהציג כמה התרעות בו זמנית.
- 16.7 המערכת תאפשר הפעלת התרעה מרחוק לצורך בדיקה ותרגול.
- 16.8 המערכת של הספק תשלח הודעה על כל תקלה לקב"ט מוס"ח וכן למספר בעלי תפקידים שתגדיר עיריית בת ים באמצעות מסרונים (SMS) ובדואר אלקטרוני, וכן הודעה לאחר תיקון התקלה. עלות שליחת ההודעות תחול על הספק.
- 16.9 מערכת השו"ב באמצעות התכנה תדע להפיק דו"חות מכלל הגלאים והמערכות המקומיות המותקנות בבתי הספר, וזה יאפשר מעקב אחר תקינותם ולקבל דוח על תקלות ועל מאפיינים הבאים:

16.9.1 תקינות מתח רשת

16.9.2 תקינות גלאי

16.9.3 מצב המערכת דלוקה/כבוי

16.9.4 בקרת הפעלה בשגרה

16.9.5 תקינות קליטת רשת

16.9.6 תרגול מרחוק

16.9.7 הפקת דוחו"ת (אקסלוגרמות).

16.9.8 הצגת מדי תאוצה ע"ג מפה

שרתים: 17.

- 17.1 שרת עצמאי עם מערכת שליטה עצמאית שתתחבר למערכת השו"ב של הספק, ועוד שרת גיבוי (DRP). שרת הגיבוי יותקן במרחק של 50 ק"מ.
- 17.2 השרתים יספקו מענה המתאים לפעולה למשך 7 שנים לפחות בטרם יידרש שדרוגם, לרבות תחזוקה שוטפת וחלקי חילוף.

17.2.1

18.

פרק ד – אחריות, תחזוקה ושירותי מוקד

אחריות: 19.

- 19.1 הספק יספק תקופת אחריות ואחזקה ל- 36 חודשים ללא תשלום, לכל המערכות המקומיות אשר יותקנו במוסדות החינוך.
- 19.2 מעבר לשלוש השנים הספק יציע מחיר לאחזקה שנתית.

20. תחזוקה:

- 20.1 הספק יהיה מחויב באחזקה שוטפת של כל הגלאים המותקנים בבקע ים המלח ובשבר יגור, ובאחזקה שוטפת של מערכת השו"ב והשרתים, לרבות אחזקת שבר, החלפת מצברים ורכיבים שסיימו את אורך חייהם או התקלקלו, תיקון חומרה/החלפת חומרה, עדכון תוכנות שדרוגים, התאמה למערכת השו"ב כהגדרתה להלן ושמירה על מצבה התקין של המערכת. אחת לשנה הספק יעביר דיווח לעירייה בתקינות כלל המערכות שבאחריותו. למען הסר ספק, העירייה לא תישא בכל תשלום הנובע מאחזקת מערכת השו"ב, השרתים והגלאים בבקע ים המלח ובשבר יגור (אשר יכולים לשמש את הספק ללקוחות אחרים).
- 20.2 הספק ימסור לעיריית בת ים מסמך אחזקה, המציג תכנית אחזקה שנתית פרטנית בהתאם למפרט זה, לספר המפעיל ולספר המוצר. התוכנית תכלול את מועדי ביצוע האחזקה המונעת ומיקומה.
- 20.3 יודגש כי כל הגעה של טכנאי או גורם אחר מטעם הספק למוס"ח לצורכי תחזוקה שוטפת או תיקון תקלות, דורשת תיאום מקדים מול העירייה/מוסד החינוך. לא תאושר כניסה של טכנאי ללא תיאום ואישור.
- 20.4 תכולת אחזקה מונעת:

20.4.1 כיול גלאי רעידת האדמה באפיצות מוגדרת (Tolerance).

20.4.2 וידוא תקינות המערכת.

20.4.3 וידוא ממשקים.

20.4.4 וידוא תקינות יחידת המצבר.

20.4.5 ניקוי מכלולים פנימיים וחיצוניים.

20.4.6 ביצוע בדיקה יזומה.

20.4.7 החלפת סוללות /מצבר בהתאם לספר המוצר/המפעיל, לפי הוראות היצרן ובכל מקרה אחת לשנתיים או במקרה שהסוללות/המצבר אינם תקינים.

20.5 הספק ידווח על קיום הבדיקה וממצאיה בתוך חודש ימים מביצוע הבדיקה לעירייה.

20.6 הספק יציין בעזרת תו שמישות שיודבק לדופן המערכת המקומית על ביצוע אחזקה שגרתית.

20.7 הספק יפנה פסולת רעילה (כגון מצברים, סוללות, רכיבים אלקטרוניים, חומרים שאינם מתכלים).

21. חלקי חילוף:

- 21.1 הספק מתחייב להחזיק מלאי של מערכות מקומיות, גלאים וחלקי חילוף חדשים ומקוריים לכלל חלקי המערכת (מערכות מקומיות, גלאים ומערכת שו"ב) שייתן מענה לכל תקלה בכדי לאפשר את קיומה במהלך תקופת ההתקשרות לרבות תקופות האופציות ככל שימומשו.
- 21.2 הספק יחזיק מלאי חלקי חילוף של כל רכיבי המערכת הספק יחזיק מלאי חלקי חילוף של מערכת מקומית בתצורה מלאה של המערכת במשך 10 שנים מתחילת ההתקשרות, וכן לתקופת האופציה מעבר ל 10 שנים.
- 21.3 היקף חלקי החילוף שעל הספק להחזיק הוא לפחות 10% מכמות הרכיבים וכמות המערכות שסופקו.

22. שירותי מוקד:

- 22.1 הספק יפעיל מוקד אשר יפעל 24 שעות ביממה 7 ימים בשבוע (24/7) לניטור ושליטה על כלל המערכות אשר הותקנו על ידו ו/או אשר ניתנות על ידו לגביהן שירותי אחזקה (להלן: "המוקד"), ללא קשר למוקד השליטה של העירייה. המוקד ישמש גם כמוקד לקבלת הודעות על תקלות מגורמי העירייה.
- 22.2 המוקד יאויש על ידי בעלי תפקיד שעברו הכשרה להפעלת מערכת השו"ב. המוקד יהיה במקום מאובטח ונעול והכניסה אליו תהא לבעלי הרשאה בלבד.
- 22.3 המוקד ידווח לאיש הקשר בבית הספר, לגורמים הרלוונטיים בעירייה על כל תקלה שהופיעה במערכת השו"ב ביחס למערכת.
- 22.4 במוקד יהיה קו טלפון ייעודי ופנוי לקבלת הודעות (שיופיע ע"ג המערכות המקומיות), כתובת דואר אלקטרוני, מכשיר פקסימיליה.
- 22.5 כל אמצעי כמו דוא"ל, הודעה בטלפון או הודעה קולית יוכר כפתיחת תקלה ומשך הזמן שיימדד ב-SLA (מדדי שירות כפי שהוגדרו בנספח הטכני) יהיה מרגע העברת הדיווח בכל אמצעי.
- 22.6 עם פתיחת תקלה, הספק יאשר בדואר אלקטרוני שישלח לנציג העירייה כאמור, את מועד פתיחת תקלה ומועד משוער לסגירתה. כמו כן האישור יכלול את מס' הקריאה, איש הקשר מטעם הספק, שם איש הקשר במבנה, תיאור תקלה, פרטים נוספים שתואמו עם איש הקשר, מועד משוער להגעה.
- 22.7 הספק רשאי להדריך בטלפון את איש הקשר בבית הספר כיצד לטפל בתקלה. במידה והתקלה לא נפתרה מרחוק, על הספק לעמוד בתנאי השרות כמתחייב במסגרת החוזה, ולדאוג לתיקון התקלה במהירות האפשרית ובכל מקרה עד ולא יאוחר מהמועד הנקוב כמפורט להלן:
- 22.7.1 תיקון תקלה של מערכת מקומית/גלאי מרגע שנפתחה קריאה במוקד החברה או מול מנהל הלקוח מטעם החברה תוך 24 שעות בימי חול. בימי שישי שבת, ערבי חג וחג תוך 48 שעות.

- 22.7.2 תיקון תקלה של מערכת שו"ב ו/או שרת (בהנחה שמוקד הצפייה במערכת השו"ב בעירייה דיווח על תקלה) מרגע שנפתחה קריאה במוקד החברה או מול מנהל הלקוח מטעם החברה תוך 6 שעות בימי חול. בימי שישי שבת, ערבי חג וחג תוך 12 שעות.
- 22.8 המוקד ישלח עדכון לאיש הקשר בבית הספר, לבעלי התפקידים הרלוונטיים בעירייה על ביצוע התיקון.
- 22.9 הספק ינהל את כל התקלות המתגלות במערכת/ות וידווח אחת לחודש לעירייה על: א) מיקום התקלות ומספר מכשיר. ב) מהות התקלות. ג) פעולה שננקטה.
- 22.10 הספק ינתח את התקלות ויספק לעירייה תכנית שיפורים בכדי לעמוד בדרישות.

פרק ה - דרישות נוספות

23. כיוול מחדש של המערכת המקומית, גלאי ו/או עדכון תוכנה של מערכת שו"ב:

23.1 במסגרת שירותי התחזוקה ועל פי דרישת העירייה, הספק יבצע כיוול מחדש של מערכות מקומיות או גלאים ו/או עדכון תוכנה של מערכת שו"ב על חשבון הספק וללא תשלום נוסף.

24. חיבור למערכת כריזה:

24.1 במסגרת שירותי התחזוקה ועל פי דרישת העירייה, הספק יבצע חיבור של המערכת המקומית למערכת כריזה של בית הספר בהתאם לדרישת העירייה ללא תשלום נוסף. החיבור למערכת הכריזה יבוצע על ידי הספק, ובנוכחות נציג של בית הספר.

25. העתקת מערכת התרעה מקומית:

25.1 במהלך תקופת ההתקשרות ועל פי דרישת העירייה, הספק יעתיק מערכת התרעה (מערכת מקומית) קיימת לאתר אחר או למיקום אחר באותו אתר.

25.2 הספק לא יחל בביצוע העתקת מערכת ללא קבלת אישור המזמין מראש ובכתב.

25.3 הספק יגיש הצעת מחיר עבור העתקת מערכת התרעה מקומית בנספח ב.

26. תיאום ופיקוח:

26.1 העירייה ממנה את מר יורם באום או מי מטעמו כמנהל מטעם העירייה בכל הקשור לביצוע כלל העבודות או התיקונים שידרשו ויתר התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה (להלן: "המנהל").

26.2 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ומיתר התחייבויותיו של הספק, הספק מתחייב בזה לקבל את הנחיות המנהל וזאת מבלי לגרוע מאחריות הספק ומחובותיו על פי הסכם זה או על פי כל דין.

26.3 הספק ימסור למנהל ועל פי בקשת המנהל, דין וחשבון ו/או הסברים לעניין ביצוע עבודות מידי פעם בפעם, וכך ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו, בכל עניין הכרוך והקשור עם ביצוע יתר התחייבויותיו על פי הסכם זה עלמסמךיו.

26.4 הספק מתחייב בזאת למנות נציג מטעמו שיחייב את הספק לכל דבר ועניין מול העירייה, שיוביל מצד הספק, את מתן השירותים בכללותם וביצוע המטלות, (להלן: "מנהל לקוח") מנהל הלקוח יהיה, בין היתר, הגורם המקצועי מטעם הספק אליו תוכל לפנות העירייה בכל עת ושעה לעניין ביצוע עבודות התיקונים והתחייבויות הספק על פי הסכם זה. למען הסר ספק, העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש את החלפת מנהל הלקוח במהלך תוקפו של הסכם זה הכול מנימוקים סבירים והספק מתחייב להחליפו ולהעמיד תחתיו מנהל לקוח אחר שיאושר על ידי המנהל מטעם העירייה.

27. עבודה לקויה ופיצויים מוסכמים:

27.1 במקרה שהספק לא יבצע ו/או יבצע באחור ו/או יבצע באיכות לקויה, את השירותים, כולם או מקצתם, כנדרש בהסכם עלמסמךיו, יהיה עליו לשלם לעירייה פיצויים מוסכמים כמפורט כדלהלן: (להלן: " **פיצויים מוסכמים** ").

27.1.1 במקרה של איחור בביצועה של מטלה מעבר ל- 7 ימי עבודה, ישלם הספק לעירייה פיצוי מוסכם בסך של 1,000 ₪ לכל יום איחור;

27.1.2 במקרה של איחור בתיקון תקלה, מעבר לפרק הזמן הנקוב במפרט זה, ישלם הספק לעירייה פיצוי מוסכם בסך של 500 ₪ לכל 24 שעות איחור.

27.2 כל האמור לעיל בסעיף זה לא יפגע בזכותה של העירייה לתבוע מהספק פיצויים בשל חוסר שביעות רצון מביצוע העבודה או בעד הפרה אחרת כלשהי של תנאי הסכם זה בהתאם לאמור בו, או על פי כל דין. למען הסר כל ספק, הטלת פיצויים מוסכמים כאמור לא יגרעו מכל זכות ו/או טענה ו/או סעד ו/או תרופה להן זכאית העירייה.

28. אופציה לרכש עתידי:

28.1 במהלך תקופת ההתקשרות לרבות בתקופות האופציה ככל שימומשו, לעירייה קיימת האופציה להזמין מהספק מערכות מקומיות נוספות, במחירים המפורטים בטבלת התמורה. הספק מתחייב להתקין ולכייל את המערכות המקומיות, ככל שיוזמנו במסגרת האופציה, תוך 45 ימי עבודה מיום קבלת הזמנת עבודה חתומה, והכל בהתאם להוראות החוזה והמפרט הטכני.

מסמך י"ד

רשימת מוס"ח

ספ'	סמל מוסד	שם	כתובת
1	510255	א.ד. גורדון	רמב"ם 11
2	570713	אורט מלטון	הדקל 4
3	513101	בן גוריון	רבינוביץ 15
4	512822	הנשיא - מ"מ י.	ליבורנו 17
5	512889	הראל מד	כובשי החרמון 4
6	513002	הרצל	הדקל 5
7	513036	טבנקין	שי עגנון 57
8	512558	יד מרדכי	הדדי ציון 12
9	520619	יעד עמלני	נחום ניר 25
10	510230	יצחק שדה א	השקמה 28
11	512830	ירושלים	הגפן 6
12	540674	ישיבת ב"ע אדרת	בר אילן 40
13	541003	ישיבת קדושת ציון (באבוב)	
14	520003	מסילות	כצנלסון 56
15	512566	נחשונים	הרצוג 9
16	512871	סוקולוב	מסריק 25
17	513309	יגאל אלון	ניסנבאום 22
18	540351	עירוני א' חשמונאים	אנה פרנק 10
19	540369	עירוני דתי בית וגן	הרב קוק 17
20	540492	עירוני מקיף רמות	קרן היסוד 12
21	770586	עירוני ע"ש שזר	מוכרי הסיגריות 4
22	510271	עקיבא מד	נגבה 10
23	512574	ציפורי מד	ביאליק 29
24	510214	ראשונים	פרלשטיין 20
25	520585	שחף (אברבנל)	קק"ל 15
26	512988	שרת	חביבה רייך 3
27	510289	תחכימוני מד	הרצל 58