

## מסמך א'

### עיריית בת-ים

### מכרז פומבי מס' 24/16

### להפעלת גן לחינוך מיוחד למגזר החרדי בבת-ים

עיריית בת-ים (להלן: "העירייה"), מזמינה בזאת הצעות להפעלת גן ילדים לחינוך מיוחד למגזר החרדי בבת-ים; מבנה הגן מצוי ברחוב אילת 27 גוש 7132 חלקה 188 בבת-ים;

את מסמכי המכרז לרבות תנאי המכרז, המסמכים הנלווים וכן נוסח ההסכם שהזוכה יידרש לחתום עליו ניתן לרכוש במשרדי העירייה, רחוב נורדאו 17 בת-ים, חדר מס' 308 בימים א-ד' בין השעות: 00:00-14:00, בתאום טלפוני בטל' 03-5558470 תמורת סך של 1,000 ש"ח שלא יוחזרו.

על מגיש ההצעה לצרף, בנוסח המצורף למכרז, ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובת העירייה, בסכום של 10,000 ₪ שתעמוד בתוקפה עד ליום 24.11.2016;

את ההצעות ואת כל מסמכי המכרז, חתומים ע"י המציע, יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת בבנין העירייה (חדר 203) ברח' נורדאו 17 בת-ים עד ליום 24.08.2016 לא יאוחר מהשעה 13:00.

הוראות מפורטות נוספות מצויות בתנאי המכרז.

יוסף בכר

ראש העירייה

מסמך ב'

עיריית בת-ים

מכרז פומבי מס' 24/16

להפעלת גן לחינוך מיוחד למגזר החרדי בבת-ים

עיריית בת-ים (להלן: "העירייה"), מזמינה בזאת הצעות להפעלת גן ילדים לחינוך מיוחד למגזר החרדי בבת-ים; מבנה הגן מצוי ברחוב אילת 27 בת ים גוש 7132 חלקה 188 בבת-ים;

כמפורט במכרז ובתנאי החוזה ונספחיו.

נשוא המכרז

1. המכרז הינו למתן שרותי הפעלת גן ילדים לחינוך מיוחד למגזר החרדי;

מסמכי המכרז

2. המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד, **מסמכי המכרז**:

- א. **מסמך א'** – הזמנה להצעות הצעות;
- ב. **מסמך ב'** – תנאי המכרז והוראות למשתתפים.
- ג. **מסמך ג'** – הצעת המציע.
- ד. **מסמך ד'** – הסכם.
- ה. **מסמך ה'** – (1) נוסח הערבות הבנקאית לצורך השתתפות. (2) נוסח הערבות הבנקאית להבטחת ביצוע.
- ו. **מסמך ו'** – נספח ביטוח- אישור על קיום ביטוחים.
- ז. **מסמך ז'** – תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום
- ט. **מסמך ח'** – בוטל
- י"א. **מסמך ט'** – פירוט השירותים הנדרשים בגן

### כשירויות המציע

3. רשאי להשתתף במכרז מציע בעל כל הכישורים כמפורט להלן:
- א. מציע שהינו עמותה/ חברה רשומה בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בין השנים 2010-2015 בניהול והפעלת גני ילדים לחינוך מיוחד במגזר החרדי ;
- ב. מציע בעל חוסן כלכלי מוכח , תשתית מבנית, ארגונית וכן תשתית כספית העומדת בפני עצמה ובעל מחזור כספי כללי שלא יפחת מ-3 מיליון ₪ שנתי לפעולות המבוצעות ע"י העמותה/החברה בתחומי הרווחה , והכל בהתאם לאישור רו"ח מטעמו המאשר את המחזור הכספי השנתי של המציע
- ג. לרשות המציע עומדים אנשי מקצוע מטעמו שיהיו בעלי ידע מקצועי, כלים ויכולת לטפל באוכלוסיית היעד ובכלל זה גננת בעלת הסמכה אקדמאית בתחום החינוך המיוחד לגיל הרך וכן כוח אדם עבור 12 ילדים בעלי צרכים מיוחדים
- ד. למציע יכולת מוכחת של ניהול צוותי עובדים ( מעל 40 עובדים ) רב מקצועיים .
- ה. למציע מערך הדרכה וליווי מקצועיים לעובדים.
- ו. מציע בעל נכונות ופתיחות לשיתוף פעולה הדוק עם גורמי הרווחה והחינוך והעירייה.
- ז. מציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1967.
- ח. התנאים המפורטים בסעיפים 3 א – ה הינם תנאי סף. מציע אשר לא יעמוד באחד או יותר מהתנאים המפורטים הצעתו תיפסל.

### מסמכים

4. כל מציע יצרף להצעתו (בנוסף למסמכים הכלולים בחוברת המכרז) את המסמכים הבאים:
- א. פירוט ניסיונו של המציע והמלצות על פי האמור בסעיף 3 לעיל מגוף/ים עבורם ביצע המציע שירותים כאמור במכרז זה, ורשימת אנשי קשר. על ההמלצות הנ"ל לכלול לפחות את: פרטי הממליץ ( כולל כתובת וטלפון להתקשרות ), תפקידו בארגון, פרטים על העבודות אותם מבצע ו/או ביצע המציע, משך התקופה בה הוענק השירות כולל פרוט תאריכים ומידת שביעות הרצון. אין המציע יכול להעיד על עצמו.
- ב. ערבות בנקאית ע"ס 10,000 ₪ כמפורט במסמכי המכרז ;
- ג. פרטים על יכולת כספית, בדבר המחזור הכספי הכללי של המציע שלא יפחת מ-3 מיליון ₪ שנתי ( כולל מע"מ ), חתומים ומאושרים כדין ע"י רואה חשבון מוסמך בהתאם לדרישה בסעיף 3 ג' לעיל וכמו כן אישור ניהול ספרי חשבונות, דו"חות כספיים ומאזנים כספיים מבוקרים לשנים 2013,2014,2015.
- ד. במקרה בו המציע הינו חברה או עמותה -צילום של מסמכי החברה או העמותה ואישור מעו"ד או רו"ח החברה על האנשים המוסמכים לחתום בשם העמותה או החברה ולחייב את העמותה או החברה בחתימתם על מסמכי המכרז.

- ה. במקרה בו המציע הינו עמותה - תזכיר העמותה ותעודת ההתאגדות שלה וכן אישור רשם העמותות על ניהול תקין .
- ו. במקרה בו המציע הינו שותפות- תעודת רישום השותפות אצל רשם השותפויות, הסכם השותפות , אישור עו"ד או רו"ח בדבר זכויות החתימה בשם השותפות .
- ז. אסמכתאות בכתב כהוכחה לעמידה בתנאים המפורטים בסעיפים 3 א-ח
- ח. אישור בר תוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התש"ל"ו – 1967, על שמו של המציע בלבד.
- ט. אישורי מס הכנסה על אישור ניכוי מס במקור ועל ניהול ספרים כחוק בתוקף.
- י. תקנון המציע.
- יא. הצהרה של מורשי החתימה מטעמו, בפני עו"ד, לפיה לא עמדו ולא עומדות נגדו ו/או נגד חברי העמותה/החברה ו/או מנהליה תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפרוק העמותה/החברה או לפעולות חריגות של חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד העמותה/החברה ו/או בעלי תפקידים בה.
- יב. הצהרה של מורשי החתימה מטעמו, בפני עו"ד, לפיה אין לו הרשעה פלילית ולא הוגש נגדו כתב אישום בגין עבירה שיש עימה קלון או שנושאה פיסקאלי, כגון אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת התיישנות לפי חוק המרשם הפלילי, התשמ"ה – 1981.
- יג. הצהרה של מורשי החתימה של המציע בפני עו"ד כי לא הורשע בעבירה לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987 במידה והורשע, יציין המציע בהצהרתו את מועד ההרשעה; במקרה שהורשע כאמור, לא תתקשר העירייה עמו או עם תאגיד הקשור עמו במשרין.
- יד. אישורים מעודכנים ממשטרת ישראל/ תצהיר חתום על ידי עו"ד על פיהם אין מניעה להעסיק את המציע והמנהלים מטעמו על פי דרישות חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירותים לקטינים התשס"א - 2001.
- טו. אישור בדבר רכישת מסמכי המכרז.
5. מובהר בזאת כי הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל עלולה להיפסל ע"י ועדת המכרזים.
6. לעירייה שמורה הזכות לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו לרבות בחינת חוסנו הכלכלי של המציע ומקורות המימון העומדים לרשותו לצורך הפעלת גן הילדים ;
7. אם המציע יסרב למסור הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית העירייה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

**ערבות וחתימה על ההסכם**

- 8.
- א. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית, בנוסח המפורט בנספח ה' 1 בסך של 10,000 ש"ח שתעמוד בתוקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון הקובע במכרז להגשת הצעות ;
- ב. סכום הערבות להצעה יהא צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד הידוע ביום האחרון להגשת הצעות למכרז.
- ג. העירייה רשאית לבקש את הארכת הערבות הבנקאית לתקופה של עד 90 יום נוספים והמציע יהיה חייב לעשות כן, על חשבונו.
- ד. הערבות חייבת להיות ע"פ תנאיה, אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת לגביה לפי פנייה חד צדדית של ראש העיר ו/או גזבר העירייה. הערבות תהא חתומה .
- ה. הצעה שלא תצורף אליה ערבות כנדרש לא תידון כלל.
- ו. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.
- חילוט הערבות לא יפגע בזכות העירייה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.
9. זכה המציע במכרז (להלן-"הזוכה") יהא עליו לחתום על ההסכם המצורף למכרז ולהחזירו לעירייה תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך בכתב.
- 10.
- א. במועד חתימת החוזה ימסור הזוכה לעירייה ערבות בנקאית כמפורט בחוזה בסכום של 10,000 ₪ ( עשרת אלפים שקלים חדשים) להבטחת ביצוע העבודות נשוא המכרז בנוסח מסמך ה' (2) (להלן: "הערבות לביצוע").
- ב. כמו כן ימסור הזוכה לעירייה במעמד חתימת החוזה פוליסות ביטוח תקפות כמפורט בחוזה ובמסמך ו' למסמכי המכרז.
11. זוכה שנדרש לחתום על ההסכם, ולא החזירו כשהוא חתום כחוק ובצרוף הערבות לביצוע ההסכם, תוך 7 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל, תחולט הערבות שצורפה לצורך השתתפות במכרז, ומבלי

לפגוע בכל סעד אחר, ישמש סכום הערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא העירייה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה להתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

12. הערבות תוחזר למציע שהצעתו לא תתקבל במכרז, לאחר שיחתם הסכם לביצוע העבודות נשוא המכרז עם מי שיקבע ע"י העירייה כזוכה.

### שינויים ותיקונים

13. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את המסמכים שיועברו אליו או תנאי כלשהוא מתנאי המכרז. העירייה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.

### החלטות העירייה

14.

א. בקביעת הזוכה תהיה העירייה רשאית להתחשב בכישורי המציע ובניסיונו וכל נתון המשתמע ממסמך או מפרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא ע"פ תנאי המכרז והוראותיו.

#### **ב. בדיקת ההצעות תיערך במספר שלבים :**

**שלב א' - בדיקת תנאי סף ודרישות המכרז -**תיבדקנה עמידתן של כל ההצעות בתנאי סף וקיום כל המסמכים הנדרשים בהן.

ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות שאינן עומדות בתנאים אלה.

כל ההצעות העונות לדרישות תעלנה לשלב ב' ותיבדקנה על ידי ועדה מקצועית שתמונה על ידי ועדת המכרזים. הועדה המקצועית תגיש את המלצותיה לשיקול והחלטת ועדת המכרזים.

#### **שלב ב' - בדיקת עלות תועלת.**

הצעה אשר עברה את שלב א' תיבדק כמפורט להלן :

- שיטת קביעת ניקוד עלות/ תועלת- יבחנו הצעות המציע על פי רשימת שירותים ו/או תוספות שאינם נמנים עם שירותי החובה הכלולים בדרישות מכרז זה ואשר בכוונת המציע לתת במסגרת מכרז זה ;

- לכל שירות ו/ או תוספת המוצעת על ידי המציע יינתן ניקוד בהתאם לניקוד המפורט במסמך ג.
  - ההצעה הזוכה תהיה ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר ;
- ג. העירייה רשאית לבטל את המכרז או להחליט על ביצוע חלק מהעבודה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה, או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות העירייה
- ד. בוטל המכרז או הוקטן היקפו מכל סיבה שהיא, לרבות האמור לעיל, לא תהא למציע כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור.
- ה. עיריית בת-ים אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהיא ;

### הגשת הצעות ומועדים

.15

א. על המציע למלא הצעתו על גבי טופס ההצעה הרצי"ב כמסמך ג' בשני עותקים, ולחתום עליה ועל כל מסמכי המכרז ע"י מורשי החתימה בעט דיו ;  
כמו כן, על המציע לחתום חתימה מקורית מלאה על כל מסמכי המכרז.  
על המציע להכניס הצעתו בשני עותקים בצרוף כל מסמכי המכרז והאישורים הנדרשים למעטפה המצורפת למכרז זה.

ב. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצורפותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. העירייה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריך את הערבות למשך 90 יום נוספים והצעת המציע תעמוד בתוקפה בהתאם ;

.16

א. את ההצעות יש למסור באופן אישי לתיבת המכרזים בחדר מס' 203 בבנין העירייה ברח' נורדאו 17 בת-ים קומה ב' במעטפה המיועדת לכך, בציון "מכרז פומבי מס' 24/16".

אין לשלוח ההצעות בדואר.

ב. המועד להגשת ההצעות הוא עד ליום 24.08.2016 לא יאוחר מהשעה 13:00.

ג. לא תתקבל ולא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד הנ"ל.

**מסמכי המכרז – רכוש העירייה**

17. מסמכי המכרז הינם רכושה של העירייה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הצעת הצעות לעירייה כאמור במכרז זה ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו, ויחזירם לעירייה לא יאוחר מאשר המועד האחרון להגשת הצעות ;

---

יוסף בכר

ראש העירייה



**מסמך ג'**

**עיריית בת-ים**

**מכרז פומבי מס' 24/16**

**הצעת המציע**

**לכבוד**

**עיריית בת-ים**

ג.א.נ.,

**הנדון: מכרז פומבי 24/16**

**להפעלת גן ילדים לחינוך מיוחד למגזר החרדי**

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז וכי תנאי העבודה וכל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודה, ידועים ומוכרים לי, וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. אני מצהיר בזאת כי:
  - א. הנני בעל הידע, הניסיון והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, בהתאם לכל מסמכי המכרז;
  - ב. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף א' לעיל, ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.
  - ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז, לרבות עמידה בלוח הזמנים שנקבע על ידכם לביצוע העבודות נשוא המכרז.
  - ד. בדקתי את השטח המיועד לביצוע העבודה נשוא מכרז זה;

ה. הנני מצהיר בזאת כי לעניין מכרז זה לא אעסיק עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית ו/או עובדים שלהם הרשעות בעבירות שיש עמן קלון זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות, אלא בהסכמת העירייה בכתב ומראש ובהתאם להתניותיה.

ו. הנני מתחייב להציג אישורים מעודכנים ממשטרת ישראל / תצהירים על פיהם אין מניעה להעסיק את המדריכים והעובדים מטעמי על פי דרישות חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירותים לקטינים התשס"א – 2001.

4. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את העבודה נשוא המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז והמפרטים, לשביעות רצון העירייה ו/או המנהל מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם.

5. הצעת המציע

להלן השירותים והתוספות מעבר לשירותי החובה הנכללים במכרז זה המוצעים על ידי:

- מובהר כי המציע אינו חייב להציע את כל השירותים/ התוספות הכלולים בטבלה, וכי יש באפשרותו להציע רק חלק מהשירותים הכלולים בטבלה;
- יש לחתום לידי כל שרות נוסף אשר בכוונת המציע לתת במסגרת מכרז זה;
- לכל שרות נקבע ניקוד על ידי העירייה כמפורט בטבלה;
- מובהר בזאת כי עלויות השירותים והתוספות המפורטים בטבלה יהיו במימון המפעיל בלבד ועל חשבוננו;
- טבלת שירותים נוספים וניקוד:

חתימת המציע	סה"כ נקודות	כמות מוצעת של תוספת	ניקוד	פירוט	הפרמטר
			8 נקודות לכל קלינאית תקשורת	בעלת ניסיון של שנתיים לפחות בעבודה עם אוכלוסיית הילדים הנדונה. <b>לפי תקן משרד החינוך</b>	תוספת קלינאית תקשורת לגן

			8 נקודות לכל מרפאה בעיסוק	בעלת ניסיון של שנתיים לפחות בעבודה עם אוכלוסיית הילדים הנדונה. לפי תקן משרד החינוך	תוספת מרפאה בעיסוק
			8 נקודות לכל מטפלת רגשית	בעלת ניסיון של שנתיים לפחות בעבודה עם אוכלוסיית הילדים הנדונה. לפי תקן משרד החינוך	תוספת מטפל רגשית
			3 נקודות לכל בת שירות	10 שעות שבועיות לפחות	תוספת בת שירות אחת לפחות לגן
			6 נקודות	3 שעות חודשיות ע"י מדריך מוסמך ובעל תעודה בתחומים הרלוונטיים	תוספת הדרכה מקצועית לצוות של הגן המותאמת לעבודה עם ילדים מתחום החינוך המיוחד
			8 נקודות לכל סדנא	כגון עריכת סדנאות לשיפור הקשר הורה – ילד, קבוצות הורים, סדנאות "בית ספר להורים" אחת לשבועיים שעתיים לכל סדנא	תוספת תכניות טיפוליות להורי הילדים ע"י גורם מוסמך לנושא
			8 נקודות לכל תוכנית	כגון עיצוב התנהגות וכו' אחת לשבוע שעתיים לכל סדנא	תוספת תכניות טיפוליות ייחודיות לילדים ע"י גורם מוסמך לנושא
			8 נקודות לכל חוג	כגון: ספורט / אמנות/תנועה/מוסיקה שעתיים בשבוע	תוספת חוגים – תל"ן

				לפחות לכל חוג	
			10 נקודות לכל מוצר	הוספה של מוצרי חשמל ( מחשבים, מזגן, <b>אייפדים וכד'</b> .)	תוספת אבזור לגן
					סה"כ נקוד

6. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:

א. לחתום על ההסכם ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום כדין.

ב. להמציא לכם ערבות בנקאית ע"ס 10,000 ₪ חתומה להבטחת קיום תנאי ההסכם כמפורט בהסכם.

ג. להמציא לכם אישור על קיום ביטוחים כמפורט במסמכי מכרז זה;

7. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 6 לעיל כולן או מקצתן אאבד את זכותי לבצע העבודות נשוא מכרז זה והעירייה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי, הכול כמפורט במכרז.

כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

8. א. קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז לרבות ההסכם לביצוע העבודה.

ב. הנני מתחייב למלא אחר הוראות המכרז ואחר תנאי ההסכם, אם תתקבל הצעתי.

9. הנני מצרף להצעתי:

א. תעודת עוסק לצרכי מע"מ.

ב. אישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.

- ג. ערבות בנקאית כדין ע"ס של 10,000 ₪ שתעמוד בתוקפה עד ליום 24.11.2016 .
- ד. פרוט ניסיוני והמלצות על-פי האמור במסמך ב' – תנאי המכרז והוראות למשתתפים ;
- ה. כל המסמכים הנדרשים על פי סעיף 3 למסמך ב' למסמכי המכרז ;
- ו. כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1967.
- ז. אישורים מעודכנים ממשטרת ישראל על פיהם אין מניעה להעסיק את המציע והמנהלים מטעמו על פי דרישות חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירותים לקטינים התשס"א – 2001.
- ח. מקום בו מדובר בעמותה -אישור מרשם העמותות בדבר ניהול תקין לשנת 2016

שם המציע: .....

ח.פ: .....

כתובת: .....

טלפון: .....

פקס: \_\_\_\_\_

שם איש הקשר: \_\_\_\_\_

מס' טל' נייד של איש הקשר: \_\_\_\_\_

שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:



מסמך ד'

ה ס כ ס

שנערך ונחתם בבת-ים ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ 2016

בין:

**עיריית בת-ים**

מרח' נורדאו 17 בת-ים

(להלן: "העירייה")

מצד אחד;

לבין:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(להלן: "המפעיל")

מצד שני;

**הואיל:** והעירייה פרסמה מכרז מספר \_\_\_\_\_ בדבר הפעלת גן ילדים לחינוך המיוחד למגזר החרדי בבת-ים הנמצא ברחוב **אילת 27** בבת-ים. (להלן: "המכרז");

**והואיל** והמפעיל הגיש הצעתו למכרז וזכה בו;

**והואיל** והמפעיל מצהיר, כי יש לו היכולת והאמצעים הדרושים לביצוע הוראות הסכם זה;

**והואיל** וראש העיר, אחרי עיון בהמלצת ועדת המכרזים בישיבתה מס' ..... מיום ..... החליט ביום ..... לאשר המלצת ועדת המכרזים ולהתיר עריכת חוזה זה;

**אי לכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

מבוא, נספחים וכתורות הסעיפים

1.

- א. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק אחד ובלתי נפרד הימנו.
- ב. כתורות הסעיפים מהווים מראי מקום בלבד ואין להשתמש בהן לצרכי פרשנות הסכם זה.

"**העירייה**" עיריית בת-ים.  
"הממונה"- מנהלת אגף החינוך בעירייה ;

" **המנהל**"- סמנכ"ל קהילה ד"ר זיו חורב

#### תקופת ההסכם:

2. תקופת ההסכם הינה מיום חתימתו ועד ליום 31.8.2017 ;
3. העירייה תהיה רשאית להאריך את תוקפו של ההסכם לארבע תקופות נוספות של עד 12 חודש כל אחת, ההארכה תהיה על ידי מתן הודעה בכתב למפעיל, 30 יום לפני תום תקפו של ההסכם.

#### נשוא ההסכם

4. חוזה זה הינו למתן שירותי הפעלת גן ילדים לחינוך המיוחד במגזר החרדי ;
5. המפעיל מתחייב להעניק את כל השירותים המפורטים במסגרת מסמך י למסמכי המכרז, וכן את השירותים הנוספים בהתאם להצעתו כמפורט בטבלה המצורפת (מסמך ג).

#### הממונה מטעם העירייה:

6. העירייה ממנה בזה את מנהל אגף החינוך או מי מטעמו, להיות אחראי לצרכי הסכם זה .
- תפקידו של האחראי , בין השאר לאשר כי אמנם בוצעה העבודה בהתאם להוראות הסכם זה .
7. המפעיל מתחייב להישמע להוראות הממונה לביצוע הסכם זה .
8. המפעיל יגיש תכנית הפעלה שנתית מפורטת הכוללת את כל הפעילויות שיתקיימו בגן בהתאם שתוגש תוך 30 יום מיום חתימת ההסכם ; תכנית זו טעונה אישור הממונה, או מי מטעמו ;

#### התמורה

9. א. ידוע למפעיל כי הפעלת הגן הינה על חשבונו ;  
ב. המפעיל מצהיר כי מימון השירותים הנוספים המוצעים על ידו מעבר לשירותי הבסיס המוצעים במכרז, ואשר מפורטים בהצעת המציע מסמך ג' למסמכי המכרז יהיו על חשבונו ;
10. בוטל
11. המפעיל מתחייב להשתמש במימון שהוקצב לו ע"י משרד החינוך אך ורק לשם ביצוע תכנית הפעלת הגן כאמור בהסכם זה , ולא למטרה אחרת .



12. כל תשלומי משרד החינוך למפעיל יהיו בכפוף להמצאת אישורים מתאימים על ניהול ספרים כחוק אישור על ניכוי מס במקור ו/או כל אישור אשר יידרש ע"י שלטונות המס .

### דיווח

13. המפעיל מתחייב למסור לעירייה כל מידע הקשור לפעילותו במסגרת הפעלת הגן . בנוסף, נדרש המפעיל לנהל יומני עבודה על ביצוע שוטף של העבודה ושל סל השירותים .
14. ספרי המפעיל בנוגע להפעלת הגן (כגון: הנהלת חשבונות, דו"חות כספיים וכיוצ"ב) יהיו פתוחים לביקורת בכל עת בפני רו"ח או גוף מוסמך מטעם העירייה .

### אי תחולת יחסי עובד מעביד

15. הצדדים מצהירים כי אין לראות בכל זכות הניתנת מכוח הסכם זה לעירייה, לפקח, להדריך ולהנחות את המפעיל או כל אחד מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע יעיל של הוראות הסכם זה, ולא יהיה בכך כאמור כדי ליצור יחסי עובד מעביד עם המפעיל או את כל אחד מהמועסקים על ידו.
16. כל העובדים ו/ או נתוני השירותים אשר יועסקו ע"י המפעיל במסגרת הפעלת הגן הינם עובדים של המפעיל בלבד, ולא יהיו כל יחסי עובד מעביד בין מי מעובדים/מועסקים/נותני שירותים אלה לבין העירייה.
17. המפעיל יהיה אחראי לחתום על הסכמים עם העובדים ו/או נתוני השירותים אשר עמם יתקשר לשם הוצאתה לפועל של תוכנית הפעלת הגן. במסגרת ההסכמים עם העובדים יתחייב המפעיל לפחות בתשלום שכר המינימום כחוק לעובדים.
18. המפעיל יהיה אחראי באופן בלעדי לביצוע תשלום מכל מין וסוג שהוא להם יהיו זכאים מי מעובדיו ו/או מועסקיו ו/או קבלני משנה מטעמו. המפעיל מתחייב לשלם לעובדיו לפחות את שכר מינימום וכל התנאים הנלווים בהתאם לחוק.

### שמירת דינים ובטיחות

19. המפעיל יהיה אחראי לקיומם המלא והשלם של כל חוקי ודיני העבודה החלים על עובדיו מכל מין וסוג שהוא לרבות צווי הרחבה להסכמים הקיבוציים החלים על העובדים.
20. המפעיל מצהיר כי בידו כל האישורים והרישיונות הנדרשים על פי הדין לבצע השירות על פי הסכם זה וימציאם לעירייה לפי דרישתה.
21. המפעיל מתחייב לנהוג בבצוע הסכם זה לפי הוראות הבטיחות בעבודה המחייבות על פי הדין.
22. המפעיל מתחייב להציג בפני העירייה לא יאוחר מ- 7 ימים מיום החתימה על ההסכם אישורים מעודכנים ממשטרת ישראל על פיהם אין מניעה להעסיק את העובדים מטעמו על פי דרישות חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירותים לקטינים התשס"א – 2001.

23. בבצוע הסכם זה מתחייב המפעיל ו/או העובדים ו/או מועסקיו ו/או נותני השירותים מטעמו לשמור על חובת הסודיות ולא להעביר לאחר כל מידע שיגיע לידיעתו תוך כדי ו/או עקב בצוע הסכם זה, אלא בכפוף להוראת הדין.

### אחריות לנזקים וביטוח

24. המפעיל יהא אחראי כלפי העירייה לכל נזק שיגרם לו, למועסקיו או לצד ג' כלשהו (לרבות עובדי העירייה) עקב כל מעשה או מחדל, הקשורים בביצוע עבודות נשוא מכרז זה ;

25. מבלי לפגוע באמור לעיל מתחייב המפעיל לפצות ו/או לשפות את העירייה בגין כל נזק ו/או חיוב כספי ו/או תשלום ו/או הוצאה שיחולו עליה ו/או שתחויב ו/או תידרש לשאת בהם, אף אם טרם נשאה בהם בפועל, מחמת ו/או בקשר עם מעשה ו/או מחדל הקשורים בחברה ו/או בעובדיה במהלך ו/או בקשר עם ביצוע הסכם זה, בין שבוצעו כהלכתם ובין שבוצעו ברשלנות, לרבות בגין כל תשלום או חיוב כאמור בגין כל נזק שארע לעובדי המפעיל במהלך ביצוע העבודה ו/או במהלך ביצוע ההסכם, במישרין או בעקיפין.

26. המפעיל מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לצד ג' כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ואגב ביצוע העבודות ;

27. המפעיל מתחייב לבטח עובדיו ומועסקיו בפוליסות אחריות מעבידים, אחריות מקצועית, וכן לערוך ביטוח צד שלישי כולל הרעלת מזון, בסכום שהעירייה תיתן את הסכמתה לגביו לטובתו ולטובת העירייה ולכיסוי כל נזק ו/או תאונה שיגרמו ע"י המפעיל ו/או עובדיו ו/או מועסקיו.

א. העירייה תהיה מוטבת בפוליסת הביטוח.

ב. הפוליסות תכלולנה סעיף ביטול שיבוב כנגד העירייה והודעה מראש של 60 יום במקרה של ביטול הביטוח.

ג. העתקי הביטוחים כשהם מאומתים ימסרו לעירייה תוך 7 ימים מיום חתימת הסכם זה.

ד. עריכת הביטוחים כנדרש איננה משחררת את המפעיל מחובותיו ואחריותו על פי הסכם זה או על פי דין וכן מחובת תשלום כל נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי לעירייה ו/או תשלום לצד ג' מחמת המעשים ו/או המחדלים בביצוע העבודות.

ה. למען הסר ספק, מוסכם ומוצהר בזאת כי עריכת הביטוחים ותשלום הפוליסות יחולו על המפעיל וישולמו על ידו.

### ערבות

28.

א. להבטחת קיום כל התחייבויותיו של המפעיל על פי הסכם זה ייתן המפעיל לעירייה במעמד חתימת ההסכם ערבות בנקאית (בנוסח מסמך ה-2 למסמכי המכרז) בסך של 10,000 ₪ .

- ב. הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן, המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשמדד הבסיס יהיה המדד הידוע ביום חתימת ההסכם.
- ג. הערבות תהא ניתנת לחילוט על פי פניה חד צדדית של גזבר העירייה או ראש העירייה.
- ד. תוקפה של הערבות יהא מיום חתימת ההסכם ועד לשישים יום לאחר תום תוקפו של ההסכם
- ה. הוארך תוקפו של ההסכם תוארך הערבות הבנקאית עד לתום שישים יום לאחר תום תקופת ההסכם המוארך.
- ו. העירייה רשאית לחלט הערבות כולה או חלקה בכל מקרה בו המפעיל לא קיים הוראה מהוראות ההסכם עפ"י שיקול דעתה.
- ז. מוסכם כי בחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בזכויות העירייה על פי דין עקב הפרת ההסכם.

### העברת ההסכם

- א. הסכם זה נערך עם המפעיל בלבד ואין המפעיל רשאי להסב זכות מזכויותיו או התחייבויות מהתחייבויותיו לכל אדם או תאגיד אחר.
- ב. המפעיל לא יהיה רשאי להמחות סכומים המגיעים ו/או אשר יגיעו לו בגין ביצוע הסכם זה ו/או למשכן זכויות עפ"י הסכם זה לאחר, אלא אם תסכים לכך העירייה בכתב ומראש, והעירייה תהיה רשאית לסרב לבקשה או להתנות הסכמתה בכל תנאי שיראה לה לפי שיקול דעתה המוחלט, לרבות תנאים בדבר הגדלת הערבויות או קביעת בטחונות נוספים של המפעיל להבטחת ביצוע הסכם זה.

### שמירת מבנה הגן, נזקים ותיקונים

29. המבנה וכל שינוי או תוספת למבנה, בין קבועים או מחוברים באופן קבוע משנעשו יהיו רכוש העירייה, אלא אם כן, קיבל המפעיל אישור בכתב חתום על ידי העירייה הקובע כי השינוי או התוספת שייכים לו ובמקרה כזה חייב המפעיל לסלקם לפני תום תקופת ההפעלה;
30. מבנה הגן לא יזכה את המפעיל בכל חזקה על המבנה אלא לשימוש בלבד בשעות הפעילות.
31. מובהר בזאת כי כל הציוד המצוי במועד חתימת חוזה זה כמפורט במסמכי המכרז הינו בבעלות העירייה, והמפעיל מתחייב לשמור על תקינות הציוד ולהותירו בגן במצב טוב בתום תקופת ההפעלה; מובהר כי במידה ובתקופת ההפעלה יתקלקל הציוד כולו או חלקו מחויב המפעיל לתקן את הציוד או להחליפו בחדש **כאשר ההוצאות יחולו על הפעילה והכל בהתאם להוראות המנהל; עוד יובהר, כי ככל שיהיה צורך בציוד נוסף לזה המצוי כאמור, המפעיל ירכוש את הדרוש על חשבונו ובתאום עם המנהל.**

32. המפעיל ישתמש במבנה הגן באופן סביר וזהיר ובאופן שלא יגרום כל נזק למבנים ו/או באופן שלא יגרום מטרד לא סביר מכל מין וסוג שהוא.
33. המפעיל מתחייב להחזיק את המבנה וסביבתו במצב נקי, טוב ותקין להקפיד על סילוק האשפה ועל תברואה תקינה ומתחייב להחזיר לעירייה את החזקה במבנה בתום תקופת ההפעלה ו/או תקופת ההפעלה הנוספת לפי העניין, במצב בו קיבלו בתחילת ההפעלה בכפוף לקיומם של מחוברים אשר יותקנו במבנה על ידי המפעיל על ידי השוכר לשם התאמת המושכר למטרת ההפעלה ככל שהמפעיל יותירם במבנה ;
34. המפעיל יהא אחראי לניקיון מבנה הגן . המבנה ינוקה על ידי המפעיל ועל חשבונו בכל יום ;
35. העירייה תהיה רשאית להיכנס למבנה בכל שעה סבירה, כדי לברר אם המפעיל ממלא אחר תנאי חוזה זה ו/או כדי לבצע תיקונים נדרשים.
36. בתום ההתקשרות החוזית מתחייב המפעיל לפנות את המבנה ולהחזירו לעירייה כשהם נקיים מכל אדם וחפץ , פרט לציוד שהינו שייך לעירייה.

### תשלומי חובה

37. המפעיל מתחייב לשלם את תשלומי הטלפון והאינטרנט שיחולו על הנכס.
38. העירייה תשא בתשלומי מים והארנונה החלים על הנכס.

### הפרה:

39.

- א. מבלי לפגוע בכל הוראה אחרת בהסכם זה, על הסכם זה יחול חוק חוזים (תרופות בגין הפרת חוזה), התשל"א – 1970, ובנוסף לאמור בהסכם זה יחשב המפעיל כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית באם :

1. הפר הוראות כל אחד מהסעיפים 37,5,11,19-22,28 .
2. יוטל עיקול על כספים המגיעים למפעיל מן משרד הרווחה והעיקול לא יוסר תוך 30 יום מיום הטלתו.
3. אם החלו נגד המפעיל פעולות לפירוק או כינוס נכסים או הוגש כנגדו כתב אישום ;
4. בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם המנהל על נכסי המפעיל.
5. כאשר לדעת המנהל המפעיל או עובדיו מתרשלים בביצוע ההסכם.
6. כאשר המפעיל הסתלק מביצוע החוזה ;

7. כאשר לדעת המנהל המפעיל או עובדיו או אדם אחר בשמו, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם אולם לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

ב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל העירייה תהיה רשאית בכל עת להודיע על ביטול של החוזה לאלתר, מקום בו משרד הרווחה יורה על הפסקת תקצוב מועדוניות, ולמפעיל לא יהיו כל תביעות או כל טענות מכל מין וסוג שהוא בעניין ביטול החוזה.

ג. הפר המפעיל התחייבות מהתחייבויותיו נשוא המכרז דנן ולא תיקן את ההפרה תוך 7 יום מיום משלוח התראה ע"י המפקח ו/או המנהל רשאית העירייה לבטל ההסכם וההסכם יבוא לקיצו כאילו נחתם וננקב מראש את תום תקופת ההסכם כמועד ביטולו.

ד. כל נזק שיגרם למפעיל ו/או לצד שלישי כתוצאה מביטול ההסכם עפ"י הוראות הסכם זה, יחול על המפעיל.

#### כתובות והודעות

40. כתובות הצדדים יהיו כמפורט במבוא.

41. כל ההודעה שתימסר בדואר רשום תיחשב כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות ממועד מסירתה.

#### **ולראיה באו על החתום :**

**המפעיל :**

**עיריית בת-ים :**

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
ראש העירייה

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
גזבר העירייה

\_\_\_\_\_  
תאריך

מסמך ה' 1

**ערבות בנקאית להשתתפות במכרז**

מכרז מס' \_\_\_\_\_  
להפעלת גן ילדים לחינוך המיוחד במגזר החרדי

לכבוד  
עיריית בת-ים  
בת-ים

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן "המבקש") בקשר למכרז מס' \_\_\_\_\_ להפעלת גן ילדים  
לחינוך המיוחד במגזר החרדי

אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 10,000 שקל חדש (במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) בלבד (להלן – "סכום הערבות"), בתוספת הפרש הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בין המדד שהיה ידוע ביום הגשת ההצעות למכרז לבין המדד שיהיה ידוע במועד חלוט הערבות (להלן: "סכום הערבות").

סכום הערבות ישולם לכם על ידנו תוך 7 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש העיר ו/או גזבר העירייה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

לדרישתכם כנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום 24.11.2016 וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

**בכבוד רב,**

בנק \_\_\_\_\_, סניף \_\_\_\_\_.

## מסמך ה-2

ערבות בנקאית להבטחת ביצוע

מכרז מס' \_\_\_\_\_

להפעלת גן ילדים לחינוך המיוחד במגזר החרדי

לכבוד

עיריית בת-ים

בת-ים

**הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקש") בקשר להסכם בין המבקש לבניכם בדבר מכרז

מס' \_\_\_\_\_ להפעלת גן ילדים לחינוך המיוחד במגזר החרדי

ולהבטחת התחייבות המבקש כלפי העירייה עפ"י ההסכם, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם על כל סכום עד לסכום כולל של 10,000 ₪ בלבד, בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בין המדד שהיה ידוע במועד האחרון ביום חתימת החוזה לבין המדד שהיה ידוע במועד חילוט הערבות (להלן - "סכום הערבות").

סכום הערבות ישולם לכם על ידנו תוך 7 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש העיר ו/או גזבר העירייה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

תוקף ערבותנו זו יהיה עד ליום \_\_\_\_\_ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על ידנו. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

**בכבוד רב,**

בנק \_\_\_\_\_

סניף \_\_\_\_\_

מסמך ו'

אישור על קיום ביטוחים

להפעלת גן ילדים לחינוך המיוחד למגזר החרדי בבת-ים

תאריך: \_\_\_\_\_

אל: עיריית בת-ים

הנדון: הסכם מיום \_\_\_\_\_ (להלן: "ההסכם") ביניכם לבין  
(להלן: "המפעיל")

הננו מאשרים בזה כי החל מיום \_\_\_\_\_ ועד יום \_\_\_\_\_ ערכנו את הביטוחים המפורטים להלן בקשר עם ביצוע השירותים על פי ההסכם שבנדון:

1. הביטוחים כוללים את הפוליסות כלהלן:

- א. ביטוח אחריות כלפי צד ג':
- חבות כלפי צד שלישי המבטח חבות על פי דין בגין פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא במסגרת העבודה לפי ההסכם, בגבול אחריות שלא יפחת מ-4,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית. ביטוח זה לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל ובמשקה, חבות בגין וכלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, בעלי חיים, שביתה והשבתה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הפוליסה תורחב לכלול סעיף "חבות צולבת", על פיו יראו הביטוח כאילו נערך בנפרד לכל יחיד מיחידי המבוטח.
- ב. ביטוח אחריות מעבידים:
- חבות כלפי המועסקים על פי ההסכם בגין פגיעה גופנית או מחלה הנגרמת במשך תקופת ההסכם, תוך כדי ועקב העסקתם כאמור, בגבול אחריות שלא יפחת מ-20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ולתקופת ביטוח שנתית. ביטוח זה לא יכלול כל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם וכן בדבר העסקת נוער כחוק. הביטוח יורחב לשפות את העירייה, היה נטען לעניין



קרות תאונת עבודה כלשהי כי העירייה נושאת בחובות מעביד כלשהם כלפי מי מהמועסקים בביצוע השירותים.

ג. ביטוח אחריות מקצועית :

ביטוח חבות מקצועית המבטח את המפעיל בשל מעשה רשלנות או השמטה, בגבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית, וזאת למשך כל התקופה בה קיימת אחריות על פי הסכם זה או על פי כל דין. הביטוח לא יכלול הגבלה בדבר אי-יושר עובדים. הפוליסה תורחב לכלול סעיף "חבות צולבת", על פיו יראו הביטוח כאילו נערך בנפרד לכל יחיד מיחיד המבוטח. הפוליסה כוללת כיסוי רטרואקטיבי שאינו מאוחר למועד תחילת ההתקשרות בין המפעיל לבין העירייה. כמו כן יכלול הביטוח תקופת גילוי של 6 חודשים מתום תוקף הביטוח.

2. שם המבוטח בביטוחים לעיל הורחב לכלול גם את העירייה.

3. הביטוחים לעיל כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף (סוברוגציה) נגד כל יחיד מיחיד המבוטח והבאים מטעמם וכן כלפי חברות וגופים עירוניים. סעיף זה לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

4. אנו מאשרים בזה כי המפעיל בלבד ישא בתשלום הפרמיה בגין עריכת הביטוחים כאמור.

5. אנו מאשרים בזה כי הביטוחים לעיל הם ביטוחים ראשוניים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי העירייה.

הביטוחים הנ"ל לא יצומצמו ולא יבוטלו במשך תקופת הביטוח אלא אם תשלח לעירייה הודעה על כך בדואר רשום לפחות 60 יום מראש.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על ידי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת המבטח

\_\_\_\_\_  
שם ותפקיד החותם

מסמך ז'

תצהיר בעניין תשלום שכר מינימום

אני הח"מ, ....., בעלת ת.ז מס' ..... לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:  
הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז מס' \_\_\_\_\_ עבור: **להפעלת גן ילדים לחינוך**

**המיוחד במגזר החרדי**

1. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" – כל אחד מאלה:

- א. חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע;
- ב. אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
  - (1) בעל השליטה בו;
  - (2) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;
  - (3) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;
- ג. אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה; מהותית בידי מי ששולט במציע;

"שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם; "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981

2. הנני מצהיר/ה בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה אלי: (סמן ב-X את המשבצת המתאימה)

- לא הורשענו בפסק-דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 (להלן - "חוק שכר מינימום") עד המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- הורשענו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, בפסקי דין חלוטים, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור

הריני לאשר בזאת כי ביום ..... הופיע בפניי ..... עו"ד, מר/גב' .....  
....., ת.ז. ...., ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר/ה נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

מסמך ט

## מהות והיקף פעילויות החובה הנדרשות בגן הילדים

### כללי

1. ההסכם הינו להפעלת גן ילדים לחינוך המיוחד במגזר החרדי בבת-ים ;
2. הגן יציע מסגרת לילדים בגילאי 3-6 בהיקף של עד 12 ילדים ;
3. הגן יציע מסגרת שתכלול מתן התערבות מקצועית המותאמת לקשיים וליקויים המאובחנים של כל ילד. ליווי והדרכה של ההורים והצוות החינוכי בביה"ס בה לומד הילד.

### אוכלוסיית היעד של הגן

4. הגן מיועד ל:
  - א. לילדים בגילאי 3-6 בעלי צרכים מיוחדים
  - ב. עיכוב התפתחותי רב תחומי ואוטיזם.
  - ג. קליטת ילדים לגן תיקבע ע"י ועדת השמה שתהיה מורכבת. מיו"ר ועדה (אגף החינוך), פיקוח משרד החינוך, פסיכולוג של השפ"ח ונציגות הורים.

### מספר הילדים בגן

5. הגן ערוך לקליטת 12 תלמידים לכל היותר.

### היקף פעילות המועדוניות

6. שעות פעילות הגן משעה 7:30 ועד שעה 13:30.
7. בזמני החופשות הארוכות מבתי הספר תופעל בגן גן תפעלנה כדלקמן : בחול המועד סוכות-חופש ; בחנוכה- יום אחד חופש ויתר הימים תפעלנה בשעות הבוקר ; בחופשת פסח (לא כולל חול המועד ) תפעלנה הגן בשעות הבוקר בין השעות 8:00 – 13:00. בערבי חג ובחול המועד פסח הגן תהיינה סגורות.
8. בחודש יולי הגן יפעל בשעות הבוקר במתכונת קייטנה בימים א'-ה' בין השעות : 8:00- 13:00 . בחודש אוגוסט הגן יהיה סגור.
9. כל שינוי בזמני הפעלת הגן יעשה בתיאום ובאישור בכתב מאת מנהלת המחלקה לגיל הרך בעירייה

**אספקת מזון לילדי הגן – ע"י הוריהם בלבד.**

10. בוטל.

11. בוטל

12. בוטל.

**הסעות**

13. עיריית בת- ים תספק הסעה לילדי הגן מביתם לגן ובחזרה לביתם עם סיום הפעילות.  
**בהתאם לנהלי משרד החינוך בגין קיום הסעות.**

**ניקיון הגן**

14. המפעיל יהיה אחראי על ניקיון מבנה הגן  
הניקיון כולל ניקיון יומי של המבנה, של שירותי כיתות הגן, מטבח ושטיפת רצפה, וניקוי חלונות אחת לשלושה חודשים לפחות, ואחת לשבוע ניקיון של החצר סביב הגן ושביל הגישה.

**כוח אדם**

15.

ב. המפעיל יעסיק גננת אקדמאית בעלת הכשרה בתחום חינוך מיוחד לגיל הרך ;  
1. כמו כן יועסקו 2 סייעות בעלי הכשרה וניסיון בעבודה עם ילדים בתחום החינוך המיוחד ;  
2. הסייעות בגן יועסקו בהיקף משרה מלאה כל אחד. **הסייעות: 1) תועסק במשרה מלאה .**  
**(2) היקף משרה של 30 שעות שבועיות לפחות.**

3. תועסק קלינאית תקשורת **בהתאם לתקן משרד החינוך.**

4.

5. יועסק עובד בתחום ריפוי בעיסוק **בהתאם לתקן משרד החינוך.**

6. **תועסק מטפלת בתחום רגשי בהתאם לתקן משרד החינוך.**

7. מובהר בזאת כי בזמן פעילות בגן יהיו נוכחים לא פחות מ- 3 אנשי צוות (גננת ו- 2 סייעות)

8. המפעיל יהיה אחראי על הדרכת העובדים באופן שוטף וקבוע אחת לשבוע למשך שעתיים ומתן השתלמויות ייחודיות עבורם בשיתוף עם אגף החינוך ;

**פעילויות בגן**

9. במסגרת הגן יוענקו לילדים :

א. חוגי העשרה ופעילויות חברתיות בהיקף של 2 שעות שבועיות (כגון ספורט, יצירה, אומנות, משחקי חשיבה, משחקי חברה ועוד).

10. החלטה לגבי קבלה של ילדים, צרכים טיפוליים, כמו גם בניית תוכנית טיפול לכל ילד, בחירת החוגים והפעילויות תעשה על פי החלטת ועדת הקבלה המורכבת מנציגי המפעיל ונציגי אגף הרווחה בעירייה.

11. תיערך הערכה מסודרת על תפקודו והתקדמותו של כל ילד בגן באמצע שנת הפעילות ובסופה. ההערכה תיעשה ע"י צוות משותף של נציגי המפעיל ואגף החינוך

### עקרונות הפעלה

12. צוות הגן ישמור על תיאום וקשר רציף עם ההורים, ועם עו"ס המשפחה.

13. תהיה שקיפות בטיפול, הפעילויות בגן יהיו גלויות וניתנות לצפייה ע"י הורים, ביי"ס ואנשי מקצוע אחרים המטפלים במשפחה.

14. צוות הגן יישם שיטות של עיצוב התנהגות שמתאימות לטיפול בבעיות התנהגות.

15. אחת לשלושה שבועות תתקיים פגישה בין צוות הגן לבין נציגי החינוך להדרכה ומעקב אחר פעילות הגן

36. פעמיים בשנה תתכנס ועדת היגוי בהשתתפות נציגים בכירים של הגורם המפעיל, מפקחי משרד הרווחה, מנהלי אגף החינוך וצוות הגן על מנת לפקח מקרוב על פעילות המועדוניות.

37. אחת ל-6 חודשים יתקיים דיון על מצבו של כל ילד, בהשתתפות צוות הגן ונציגי אגף החינוך