

מכרז 28/23 סיכום מפגש מציעים – השכרה שיפוץ והפעלת מתחם אולמות קולנוע –
20.8.2023

נוכחים:

בנצי אזאצי – ניהול פיקוח חברת ה.י. אזאצי.

חן חוכימא – סגן גזבר עיריית בת ים

מציעים – לפי רשימת נוכחות.

העתק:

מרדכי ברשישת – גזבר עיריית בת ים

רותם ניסים – מנהלת אגף תכנון אסטרטגי, חדשנות ופיתוח עסק עיריית בת ים

נערך מפגש מציעים ולהלן סיכומי הדברים:

1. עיריית בת ים בעלת זכות להחזיק לצמיתות במתחם קולנוע בגודל 1,440 מ"ר בקניון בת ים.
2. העירייה מזמינה מציעים להציע הצעות לשכור את המבנה לשפצו ולהפעילו כמתחם בתי קולנוע לרבות שירותים נלווים מזנון/בתי קפה.
3. ההסכם הינו ל-10 שנים ומותנה באישור משרד הפנים. תוקף ההסכם יכנס לאחר אישור משרד הפנים.
4. שיעור השתתפות העירייה תהיה עד לגובה של 9.6 מיליון שקל בתוספת מע"מ לפי אבני דרך כמפורט בנספח ד' להסכם ההתקשרות.
5. בחירת ההצעה הזוכה מחייבת עמידה בתנאי סף וניקוד איכות (עד 30 נקודות) והצעה כספית (עד 70 נקודות).
6. יש להקפיד על הוראות המכרז והמועדים הנקובים במסמכי המכרז.
7. סגן גזבר העירייה הדגיש את הפוטנציאל של הפרויקט בזכות התפתחות העיר בהקמת שכונה חדשה והתחדשות עירונית, וכמובן מיקומה הגיאוגרפי של העיר.
8. על המציעים להגיש הצעת מחיר כמפורט בנספח ההצעה.

לכל שאלה נוספת הקשורה למכרז זה, יש לפנות בכתב בלבד למייל rotem-n@bat-yam.muni.il עפ"י המועדים הקבועים בפרסום המכרז.

רשם: בנצי אזאצי – מנהל הפרויקט