

ה ס כ ם

שנערך ונחתם בבת-ים ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין: עיריית בת-ים
מרחוב נורדאו 17 בת-ים
מצד אחד (להלן: "העירייה")

לבין: ת.ז. / ח.פ. _____
מרחוב _____
מצד שני טלפון _____ (להלן: "יועץ")

הואיל: והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי יעוץ _____ והכל כמפורט בהצעת המחיר נספח "א" להסכם זה (להלן: " הפרוייקט").

והואיל: וליועץ עסק עצמאי משלו בתחום מתן השירותים המפורטים בהסכם זה;

והואיל: והיועץ הצהיר בפני העירייה כי הוא בעל הידע, הניסיון והמיומנות הדרושים למתן כל השירותים המפורטים בהסכם זה, וכי הוא מסוגל לקבל על עצמו את ביצועם;

והואיל: והיועץ הגיש הצעת מחיר לעירייה, והוא מסכים לבצע את העבודות המפורטות להלן עבור העירייה;

והואיל: והעירייה מעוניינת לקבל את השירותים המפורטים בהסכם זה מהיועץ, והיועץ מעוניין לספק לעירייה את שירותים אלו, והכול בכפוף לתנאי הסכם זה והוראותיו;

והואיל: והיועץ ביקש מיוזמתו להתקשר עם העירייה כעצמאי ולא כעובד;

והואיל: והצדדים מעוניינים להתקשר ביניהם באופן ובתנאים המפורטים להלן;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

המבוא, כותרות ונספחים:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. כותרות הסעיפים ישמשו לנוחות הקורא בלבד ולא ילמדו מהן פרשנות כלשהי.

ההתקשרות

3. העירייה מזמינה בזאת את היועץ לספק את השירותים המפורטים בהסכם זה, היועץ מקבל על עצמו תפקיד זה, ומתחייב לבצעו לשביעות רצון העירייה .

הצהרות והתחייבויות היועץ

4. היועץ מצהיר בזאת כי הוא בעל האמצעים הארגוניים, הטכניים והמקצועיים, הידע, הניסיון, המיומנות, הכישורים והכלים לבצע את השירותים נשוא הסכם זה בנאמנות, ברמה מקצועית גבוהה ולפי דרישת העירייה .

5. יועץ מצהיר ומתחייב כי השירותים נשוא הסכם זה יינתנו לעירייה על ידו באופן אישי ו/או באמצעות אנשי מקצוע מטעמו שיאושרו על ידי העירייה , וכי ישתמש בכל האמצעים העומדים לרשותו לצורך מתן השירותים עפ"י הסכם זה ברמה גבוהה ובאיכות טובה לשביעות רצונה המלא של העירייה .

6. היועץ מצהיר ומתחייב בזאת כי הינו בעל הזכויות מכל סוג שהוא המאפשרות לו להפיק את המיזם, לתכננו ולבצע את עבודת היועץ בו, וכי אין לכלל צד שלישי זכות כלשהי המונעת או מגבילה את זכויותיו של היועץ במיזם.

7. בוטל.

8. בכל הקשור למתן השירותים מר מוסלר יואל , סגן מנהל אגף תאום ובקרה בשפ"ע וכן מי שימונה מטעמו לעניין (להלן: "המנהל"), יהיו רשאים ומוסמכים להורות ליועץ בכל עניין הקשור למתן השירותים לרבות לגבי הנושאים שהשירותים יינתנו לגביהם, וכל נושא רלבנטי אחר לפי שיקול דעתם.

9. היועץ מתחייב לפעול בהתאם להנחיותיו ו/או הוראותיו של מנכ"ל העירייה ו/או של המנהל כפי שיינתנו לו מזמן לזמן לרבות לעניין שיתוף פעולה עם גורם שלישי כלשהו.

10. למען הסר ספק, המנהל לא יהיה רשאי לאשר ליועץ ו/או מי מטעמו כל פעולה או חריגה מן התמורה הקבועה בהסכם זה.

11. היועץ מצהיר כי הינו "עוסק מורשה" המנהל ספרים כחוק ובהתאם לכלל דין.

12. היועץ מצהיר כי הינו אחראי לכל מעשה ו/או מחדל שלו ו/או של עובדיו ו/או של מי מטעמו וישא בכל התוצאות הנובעות מנזק אשר יגרם מהתרשלות במתן השירותים על פי הסכם זה.

13. היועץ מתחייב בזאת כי במתן השירותים עפ"י הסכם זה יפעל בכפוף להוראות כל דין.

השירותים

14. היועץ מתחייב ליתן את כל השירותים המפורטים בהצעת המחיר נספח "א" להסכם זה.
15. היועץ מתחייב להתייצב לכל ישיבה בה תידרש נוכחותו על ידי העירייה ו/או מי מטעמה.

דיווח וקשר

16. בכל הקשור למתן השירותים, יהיו המנהל ומנכ"ל העירייה, רשאים ומוסמכים מטעם העירייה להורות ליועץ בכל עניין הקשור למתן השירותים לרבות לגבי הנושאים שהשירותים יינתנו לגביהם, וכל נושא רלבנטי אחר לפי שיקול דעתם.
17. היועץ יגיש לעירייה אחת לחודש ולאורך כל תקופת התקשרותו עם העירייה, לא יאוחר מהיום החמישי בחודש העוקב לחודש שבו ניתנו השירותים, דו"ח פעילות בגין השירותים שבוצעו על ידיו באותו חודש (להלן: "הדו"ח החודשי").
18. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, היועץ מתחייב להגיש למנהל ו/או למנכ"ל העירייה דוחות תקופתיים לפי דרישתם, המפורטים את העבודה שנעשתה על ידי היועץ ו/או מי מטעמו בקשר עם הסכם זה ועל התקדמותו בביצוע העבודה.
19. מנכ"ל העירייה ו/או המנהל רשאים לעיין בכל דוח הרלוונטי בקשר לביצוע העבודה ע"י היועץ עפ"י הסכם זה, והיועץ מתחייב למסור כל הסבר שיידרש בקשר לביצוע העבודות על ידו.
20. על היועץ לדאוג כי ניתן יהיה לאתרו ו/או ליצור עימו קשר בשעת הצורך בכל שעה משעות העבודה המקובלות בעירייה.

התקשרות עם צדדים שלישיים

21. היועץ לא יהיה רשאי להתקשר בשם העירייה בכל חוזה ו/או התחייבות ו/או קשר משפטי מחייב עם צדדים שלישיים למסירת ביצועו של הסכם זה ו/או לכל מטרה אחרת.
22. כל חוזה או הזמנת עבודה שהיועץ מבקש כי העירייה תחתום עם צדדים שלישיים יועבר לאישור מנכ"ל העירייה, ויהיה טעון חתימה בחותמת העירייה ובחתימת ידו של המנכ"ל, והעירייה תשלם תמורתו ישירות לצד שעמו תתקשר, בהתאם להסכם שיחתם ביניהם.
23. למען הסר ספק, יובהר כי התשלום עבור התקשרות העירייה עם צדדים שלישיים אינו נכלל בתמורה המפורטת בהסכם זה.

אי גביית עמלות

24. היועץ מתחייב שלא לגבות מצדדים שלישיים, איתם תתקשר העירייה לפי המלצת היועץ ו/או בדרך אחרת, כל עמלה ו/או תשלום בקשר לביצוע עבודות הקשורות לשירותים או נובעות מהם. התחייבות זו הנה מעיקרי ההסכם והפרתה על ידי היועץ ו/או מי מטעמו, תהווה הפרה יסודית של ההסכם המזכה את העירייה לבטלו לאלתר. מבלי לפגוע באמור לעיל, כל תשלום שיגבה כאמור, ואשר לא יוחזר ע"י היועץ לצד השלישי, יועבר ישירות לעירייה.

תמורה והוצאות

25. תמורת קבלת כלל שירותי היועץ כמפורט בהסכם זה ובכפוף לביצועם הנאות ולשביעות רצונה של העירייה, תשלם העירייה ליועץ סך כולל של _____ ₪ (במילים: _____ ₪) לא כולל מע"מ עבור חודש (להלן: "התמורה").

26. תשלום התמורה לידי היועץ יתבצע בתוך _____ ימים מיום הגשת החשבון ואישורו על ידי המנהל ובכפוף להגשת חשבונית מס שתועבר על ידי היועץ לעירייה;

27. כל תשלום יחשב כמשולם ע"י העירייה ביום בו הודע ליועץ כי הוכנה עבורו המחאה במשרדי העירייה או העירייה.

28. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי התשלום כפוף לקיומה של הזמנת עבודה בכתב מאושרת וחתומה על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה וכן בכפוף לקיומו של תקציב מאושר.

29. התמורה המפורטת בהסכם זה הינה בעד כלל השירותים שעל היועץ לספק על פי הסכם זה וכוללת בתוכה את כלל הוצאות היועץ מכל מין וסוג שהוא. לא תשולם כל תמורה נוספת בגין שירותים אלו ו/או בגין ההוצאות שהוציא בקשר עם מתן שירותים אלה, וליועץ לא תהיה כל טענה בדבר זכאותו לתשלום נוסף כלשהו.

30. למען הסר ספק מובהר ומוצהר כי מעבר לאמור לעיל לא יהיה היועץ זכאי לתשלום נוסף כלשהו מלבד התמורה המפורטת לעיל, אלא אם ביקש וקיבל אישור מפורט **בכתב ומראש** ממנכ"ל העירייה להוצאת ההוצאה, כן מובהר כי אין בסמכותו של המנהל לאשר הוצאת הוצאה מסוג זה.

31. הסכומים האמורים לעיל הינם סופיים ולא תשולמנה כל התיקרויות.

32. היועץ יעביר לעירייה אישורים מתאימים על ניהול ספרים וכן כל אישור אחר הנדרש על ידי שלטונות המס.

33. כל סכום שמגיע ליועץ על פי הסכם זה ניתן לקיזוז ע"י העירייה, והעירייה תהיה רשאית לנכות ממנו כל סכום המגיע לה מאת היועץ אף שלא בגין הסכם זה.

34. מס הכנסה וכל מס אחר, למעט מע"מ, אשר יוטל על היועץ בגין תשלומי התמורה, ינוכו במקור עפ"י אישורים שימציא היועץ לעניין זה.

[רשד1] עם הערות: יש להתאים סעיף זה ולהעביר לבדיקת החשב

35. היועץ מתחייב לשלם בעצמו ועל חשבונו למוסד לביטוח לאומי את כל דמי הביטוח הלאומי שהוא חייב בהם על פי חוק למשך כל תקופת התקשרותו עם העירייה בגין פעילותו על פי חוזה זה.

36. היועץ בהיותו קבלן עצמאי לכל דבר מצהיר, כי שירותיו במסגרת הסכם זה לא יקנו לו ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו כל זכויות סוציאליות כגון: זכות לפנסיה, פיצויי פיטורין, דמי נסיעה, חופשת מחלה, דמי הבראה, שירות מילואים וכו'.

אחריות לנזקים

37. היועץ מתחייב לספק את השירותים בנאמנות וברמה מקצועית נאותה, והוא אחראי לטיב העבודות שהוכנו ו/או בוצעו על ידו ו/או על ידי מועסקיו ו/או מי מטעמו ו/או נמסרו לפיקוחו, ומתחייב לתקן לפי דרישת העירייה כל תקלה או פגם שיתגלה בשירותים שסופקו על ידיו.

38. היועץ מתחייב למלא אחר כל תקנות הבטיחות הקשורות לעבודות המבוצעות על ידו, ולנקוט בכל אמצעי הבטיחות שיידרשו כדי למנוע נזקים לאדם ולרכוש.

39. היועץ יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת בגין כל נזק, ישא בכל אובדן ו/או נזק, בין נזקי גוף ובין נזקי ממוך, ולכל נזק אחר שייגרם לעירייה ו/או לעירייה ו/או לעובדיהן ו/או לשלוחיהן ו/או מי שבא מטעמן ו/או ליועץ ו/או למי מעובדי היועץ ו/או לצד שלישי כלשהו, לרבות רכוש של העירייה ו/או מי מטעמה ו/או של צד שלישי, הנובע בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה ממעשה או מחדל של היועץ ו/או מי מטעמו בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה.

40. להבטחת קיום התחייבויותיו לפי הסכם זה, מתחייב היועץ לבטח על חשבונו את עצמו ואת עובדיו ו/או מועסקיו ואת העירייה בחב' ביטוח כנגד כל הסיכונים בקשר עם ביצוע התחייבויותיו עפ"י ההסכם, ויצרף את העירייה ואת העירייה כמוטב לפוליסה.

41. יובהר כי תשלום שעורי הפרמיה ו/או דמי ביטוח אחרים, ככל שידרשו ע"י חברת הביטוח יחולו על היועץ בלבד.

42. היועץ יציג בפני העירייה פוליסת ביטוח אחריות מקצועית תקפה, לכיסוי התחייבויותיו כאמור בסעיף זה.

43. אין בעשיית הביטוח הנ"ל כדי לשחרר את היועץ ו/או לגרוע מכל אחריות וחובה המוטלים עליו על פי הסכם זה.

44. מקום שהעירייה תחויב בתשלום כספי כלשהו בעד נזקים שהיועץ אחראי להם כאמור לעיל, וזאת מכוח החלטה שיפוטית כלשהי ו/או מכוח פשרה שתושג על דעת העירייה ועל דעת היועץ, בין צד ג' לבין העירייה והיועץ, מתחייב היועץ לשפות את העירייה בשיעור הנזק כאמור וכן בשיעור הוצאות נוספות, לרבות שכ"ט עו"ד שנגרמו לעירייה מחמת כך, ובלבד שהסכום שולם על ידי העירייה לצד ג'.

45. היה ונפתח הליך משפטי נגד העירייה, והעירייה סבורה כי יגרמו לה נזקים ו/או הפסד כספי ו/או תהיה צריכה לשאת ו/או להתחייב בתשלום כספי כלשהו ו/או תהיה צפויה לנזק ו/או הפסד כספי, תהיה העירייה רשאית לעכב תחת ידיה את הסכום המשוער מתוך הכספים המגיעים אותה עת ו/או שיגיעו ממנה ליועץ, לכיסוי מלוא היקף הנזק ו/או ההפסד הכספי ו/או התשלום, אשר אומדנם ייעשה ע"י מנכ"ל העירייה ו/או מי שימונה על ידו לעניין וזאת עד להכרעה וקביעת שיעור הנזק ו/או ההפסד הכספי ו/או התשלום.

תקופת ההסכם וסיום ההתקשרות

46. תקופת מתן השירותים תהיה מיום חתימה על ההסכם ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההסכם").

47. לעירייה שמורה הזכות לשנות את מועדי הפרוייקט.

48. היועץ מתחייב להתחיל בביצוע העבודה מיד עם קבלת הזמנת עבודה חתומה ולאחר החתימה על הסכם זה ע"י היועץ והעירייה, ולהתקדם בביצוע עבודתו באופן שישיב את רצונה של העירייה והמנהל.

49. העירייה רשאית להודיע חד צדדית על הפסקת ההתקשרות לפי הסכם זה, בכל מועד לרבות בתקופת ההסכם, בכפוף למסירת הודעה מראש ובכתב של 30 ימים ליועץ והדבר לא יחשב כהפרת ההסכם.

50. עם סיומו של הסכם זה בכל דרך שהיא, לרבות ביטולו, ומיד לפי דרישתה הראשונה של העירייה, ימסור היועץ לעירייה את כל המסמכים שנמסרו לו ו/או הוכנו על ידו ו/או הנמצאים ברשותו, הקשורים לביצוע הסכם זה, כשהם ערוכים, מסודרים וממוינים באופן המאפשר התמצאותו של כל אדם אשר יבקש לעיין בהם.

51. כל שכר ו/או יתרת שכר אשר יגיעו ליועץ מותנה במסירת החומר הנ"ל.

52. מוסכם בין הצדדים כי כל מסמך וכל חומר אחר שהכין היועץ ו/או מי מטעמו לצורך או כתוצאה מהסכם זה, זכויות השימוש בהם שייכות לעירייה.

ביטול ההסכם

53. על אף האמור לעיל, העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם היועץ לאלתר ומבלי צורך במתן הודעה מוקדמת, זאת על אף האמור לעיל, בכל אחד מהמקרים דלהלן:

53.1. היועץ הפר את הסכם ההתקשרות הפרה יסודית, וזו לא תוקנה בתוך 21 ימים ממועד בו הודיעה על כך העירייה ליועץ.

53.2. היועץ הפר אמונים לעירייה.

53.3. היועץ נכנס להליכי פשיטת רגל.

53.4. היועץ נפטר ו/או איבד את כושרו המשפטי ו/או איבד את כושר עבודתו לתקופה העולה על 30 יום.

54. השתמשה העירייה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם זה וביטלה את ההסכם, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא תהיה ליועץ עילת תביעה כלשהי נגד העירייה בגלל ביטול ההסכם, הפסקת ביצועו או סיבה אחרת והיועץ לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, פגיעה במוניטין או הפסד העלולים להיגרם לו מסיבת הביטול או ההפסקה, פרט לשכר יחסי בעד אותם השירותים שבוצעו ו/או ההוצאות שהוצאו על ידו עד לתאריך הביטול או ההפסקה שאושרו ע"י מנכ"ל העירייה, והכול לפי המקרה.

55. הופסקה עבודת היועץ כאמור בהסכם זה, רשאית העירייה להמשיך את קבלת השירותים המפורטים בהסכם זה באמצעות כל יועץ אחר ולצורך זה להשתמש במסמכים ובחומרים שהוכנו ע"י היועץ ולהכניס בהם את השינויים וההשלמות כפי שייראו לה ועצם חתימתו של היועץ על הסכם זה מהווה הסכמה לכך.

56. על אף האמור לעיל, במידה והעירייה שילמה סכום כלשהו ליועץ, אך מסיבה כלשהי שתלויה ביועץ לא יצא המיזם אל הפועל, מתחייב היועץ להשיב את הסכום שקיבל תוך 10 ימים מהיום שקיבל דרישה להחזר, זאת מבלי לפגוע בזכותה של העירייה לקבלת פיצויים כד"ן.

57. במקרה שיתבטל המיזם ולא יתקיים במועד המתוכנן כתוצאה מ"כוח עליון", יהא היועץ זכאי לקבלת תמורה יחסית בעד אותם השירותים שבוצעו ו/או ההוצאות שהוצאו על ידו עד לתאריך הביטול או ההפסקה ושאושרו ע"י מנכ"ל העירייה, והכול לפי המקרה.

"כח עליון" בחוזה זה משמעותו כל פעולה ו/או נסיבות אשר אינן תלויות בצד מן הצדדים ואשר אין עליהן שליטה, לרבות (אך לא רק) מחלת היועץ, מלחמה, מצב חירום, שבתות, צווים ממשלתיים ו/או של רשויות מקומיות, אבל כללי בשל פיגוע וכיו"ב.

הפרות ופיצויים

58. מבלי לגרוע מזכויות העירייה לבטל הסכם זה כאמור לעיל, הפר היועץ ו/או מי מטעמו הסכם זה הפרה יסודית, וזו לא תוקנה בתוך 21 ימים ממועד בו הודיעה על כך העירייה ליועץ, רשאית העירייה לבטל את ההסכם לאלתר ומבלי צורך במתן הודעה מוקדמת, והיועץ יהיה חייב לפצות את העירייה בגין כל נזק שייגרם לה עקב ביטול ההסכם, לרבות עלות השלמת השירותים נשוא ההסכם שיבוצעו ע"י העירייה ו/או כל גוף אחר. אין באמור לעיל לגרוע מזכויות העירייה בגין הפרת ההסכם עפ"י כל דין.

59. סעיפים 4-6, 37-42, להסכם זה הינן תניות יסודיות שהפרת כל אחד מהן תקנה לצד הנפגע הזכות לבטל הסכם זה לאלתר. זאת מבלי לפגוע בזכותו של הצד הנפגע לקבלת פיצויים כד"ן.

60. מבלי לגרוע מהוראות ההסכם ומהוראות כל דין, ייחשבו האירועים הבאים כהפרה יסודית של ההסכם:

60.1. היועץ הסב את ביצוע ההסכם ו/או חלקו לאחר ללא הסכמת העירייה מראש ובכתב.

60.2. היועץ הסתלק מביצוע ההסכם או הפסיק ביצעו שלא בהתאם להוראות ההסכם זה.

60.3. היועץ ו/או מי מטעמו עשו שימוש במידע אשר הועבר אליהם מתוקף ההסכם זה לצרכיהם הפרטיים ו/או לכל צורך שאינו קשור למתן השירותים נשוא ההסכם זה.

61. על אף האמור בהסכם זה, מקום שהיועץ לא התחיל בביצוע עבודתו או לא סיים אותה, או את השלב שהיה עליו לבצע באותה עת, או שקצב התקדמותו של היועץ לא הניח את דעת המנהל ויהיה חשש שאורח התקדמות מעין זה יפגום במיזם, יתרה המנהל ביועץ בכתב, ואם תוך תקופה של 10 ימים או תקופה קצרה מזו ובהתאם לנסיבות וכפי שיקבע המנהל לא יחול שינוי בקצב התקדמותו של היועץ ו/או באורח ביצוע העבודה, תהיה העירייה רשאית למסור את העבודה לאחר, והיועץ מתחייב לחדול מיד עם קבלת ההודעה מביצוע העבודה. העירייה תשלם ליועץ תמורה יחסית בעד אותם השירותים שבוצעו ו/או ההוצאות שהוצאו על ידו עד לתאריך הביטול או ההפסקה ושאושרו ע"י מנכ"ל העירייה, בניכוי הנוזקים וההוצאות שנגרמו לעירייה עקב הפסקת עבודתו של היועץ.

זכויות יוצרים

62. עם סיומו של ההסכם זה בכל דרך שהיא, לרבות ביטולו, ימסור היועץ לעירייה את האורגינלים של כל התכניות, המפרטים והמסמכים האחרים שהוכנו על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או על ידי מי מטעמו, כשהם ערוכים, מסודרים וממוינים באופן המאפשר התמצאות של כל אדם אשר יבקש לעיין בהם.

63. מוצהר ומודגש בזה שכל התכניות, הרעיונות, המסמכים והתוצרים הקשורים לשירותי היועץ הינם רכושה של העירייה והיועץ ו/או מי מטעמו לא יהיו זכאים לעכבם תחת ידם אף אם יגיעו ליועץ, לטענתו, כספים מאת העירייה.

64. למען הסר ספק, מובהר ומוצהר כי כל התכניות, הרעיונות, המסמכים והתוצרים הקשורים לשירותי היועץ הינם רכושה של העירייה, והיא זכאית לעשות בהם כל שימוש לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות העברתם לשימושו של אחר, והיועץ לא תהא כל זכות בהם, אלא אם קיבל את אישורה והסכמתה המפורשת של העירייה מראש ובכתב. עם זאת, תקפיד העירייה לתת קרדיטים לאמנים היוצרים והיועץ מיזם האומנות בקהילה.

איסור העברת זכויות

65. ההסכם זה נערך עם היועץ, בלבד והוא לא יהיה רשאי להעבירו ו/או להסבו, כולו או מקצתו, במישרין או בעקיפין, לאדם ו/או לגוף אחר וכן לא יהיה רשאי למסור ו/או להמחות כל זכות או חובה על פי ההסכם זה לאדם ו/או לגוף אחר ללא אישורה המוקדם בכתב של העירייה.

סודיות איסור תחרות וניגוד עניינים

66. היועץ מתחייב לשמור בסודיות גמורה כל נתון ו/או מסמך ו/או ידע ו/או מידע הקשורים למתן השירות לעירייה ואשר אינם נחלת הכלל.
67. האמור בסעיף זה יחול בתקופת ההסכם ואף לאחריו ללא הגבלת זמן וכל עוד המידע הנ"ל אינו נחלת הכלל.
68. היועץ מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים בין עסקיו והשירות הניתן על ידו לעירייה. בכל מקרה בו יהיה חשש לניגוד עניינים מתחייב היועץ להודיע על כך לעירייה מראש ולקבל אישורה בכתב לפעולה כמפורט לעיל.
69. היועץ מצהיר כי הובהר לו כי עמידתו באמור בפרק זה הינה תנאי יסודי בהסכם זה.

אי קיום יחסי עובד מעביד

70. היועץ מצהיר בזאת כי הינו בעל עסק עצמאי במסגרתו הוא מעניק את השירות לעיריית בת- ים. כן מצהיר היועץ כי הוא רשום כעוסק מורשה במע"מ וכן כעצמאי במוסד לביטוח לאומי ובמס הכנסה.
71. היועץ מצהיר כי בהתקשרות עם העירייה הוא פועל כקבלן עצמאי, כי אין ולא ייווצרו בינו ו/או מי מטעמו לבין העירייה יחסי עובד - מעביד וכי לא יהיה זכאי לכל זכות ו/או תשלום ו/או הטבה סוציאלית ו/או פיצוי כלשהם על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ולמעבידים מלבד לתמורה הנקובה בהסכם זה.
72. היועץ לבדו אחראי לתשלום שכר עבור עובדיו במידה והוא מעסיק ו/או יעסיק כאלה, לרבות כל הזכויות הסוציאליות להן הם זכאים.
73. היועץ מתחייב לשלם לעובדים שיועסקו על ידו בכל הקשור למתן השירותים נשוא הסכם זה, שכר בהתאם להוראות חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987.
74. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מוצהר כי אין היועץ ו/או עובדיו זכאים לפיצויי פיטורים ולהטבות אחרות המגיעות לעובד או הנהוגות על פי כל דין ו/או נוהג.
75. היועץ יציג בפני העירייה אישורים מתאימים של שלטונות המס על ניהול ספרים, ופטור מניכוי מס במקור.
76. היועץ מצהיר כי צורת העסקה זו נתבקשה על ידו, במפורש וכי ברורות לו השלכותיה של שיטת העסקה זו.
77. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מצהיר היועץ כי ברור לו ומוסכם עליו כי התמורה המפורטת בהסכם זה, מבוססת על הצהרותיו בפרק זה, המצג שיצר כלפי העירייה, והנחתה של העירייה כי בינה לבין היועץ אין ולא מתקיימים יחסי עובד ומעביד. אי לכך, בכל מקרה בו יתבע מהעירייה זכויות שעילתן בקיום יחסי עובד ומעביד בין היועץ ו/או מי מעובדיו ובין

העירייה, או שיקבע ע"י ערכאה שיפוטית או כל גורם אחר, כי בין היועץ או מי מעובדיו ובין העירייה מתקיימים יחסי עובד ומעביד, יחושב שכרו הראוי של היועץ כעובד על בסיס 60% מהתמורה הנקובה בהסכם זה, ויראו את התמורה כאילו סוכמה כך מלכתחילה, והיועץ ישיב לעירייה את ההפרש בשיעור 40% מהתמורה בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק מתאריך תשלום התמורה ועד התשלום בפועל.

78. האמור בסעיף 77 לעיל, יחול בין אם תועלה התביעה כלפי העירייה ע"י היועץ ובין אם תועלה ע"י עובד של היועץ ו/או ע"י חליפם ו/או עיזבונו ו/או יורשיהם ו/או צד ג' אחר הקשור בהם ובהקשר זה יראו את היועץ ו/או את עיזבונו כמחויבים בהשבה דלעיל לפני ביצוע תשלום כלשהו ליועץ ו/או עיזבונו ו/או חליפיו.

ויתור והימנעות

79. אי הגבה ו/או הימנעות מפעולה כלשהי ו/או מהפעלת זכות כלשהי של העירייה ו/או מתן ארכה ע"י הצדדים, לא יחשבו ולא יתפרשו בשום פנים כויתור על זכות מזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, אלא אם כן ויתרה העירייה על זכותה בכתב ובמפורש.

שונות

80. הצדדים מתחייבים לפעול, לבצע ולקיים את התחייבויותיהם שעל-פי הסכם זה בתום לב ובדרך מקובלת, בנסיבות העניין.

81. לגבי הנושאים הנדונים בהסכם זה, הסכם זה הינו ההסכם הבלעדי שבין הצדדים, והוא בא במקום כל מצג, מו"מ, התקשרות, זיכרון דברים או הסכם קודם שנעשו בין הצדדים, עד למועד כריתת הסכם זה, ומבטלם - במידה שהיו כאלה.

82. כל תוספת להסכם זה, אם תהא כזו, תהא אך ורק בכתב, חתומה על ידי שני הצדדים, וכל שינוי ו/או תוספת שלא ייעשו בכתב באופן מפורש וייחתמו על ידי שני הצדדים לא יהיו בעלי כל תוקף מחייב.

83. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה. כל מסמך או מכתב שישלח בידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום ייחשב כאילו נתקבל כעבור 72 שעות מעת מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, ובמסירה ידנית – מעת מסירתו.

84. סמכות השיפוט המקומית לדיון בכל סכסוך הקשור בהסכם זה הנה של בתי המשפט או בתי הדין המוסמכים באזור המרכז ושל אלה בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

עיריית בת-ים

היועץ

נספח א' |

לכבוד :
עיריית בת ים

הנדון:
הצעת שכ"ט בעבור -עיריית בת ים

כללי:
מהנדס אשר יהיה כפוף למר _____ -מנהל אגף _____
תכולת העבודה:

היקף עבודה- _____ .
היועץ יגיע עם רכב צמוד מטעמו כמחויב מהסכם זה.

תקופת ההתקשרות :

שכר הטרחה:
_____ + מע"מ

תנאי תשלום:
היועץ יגיש חש' לאישור הממונה אחת לחודש עד לתאריך ה-30 עבור אותו חודש.
ויועבר לתשלום עד ל-15 בחודש שלאחריו.
והכל בכפוף להזמנת עבודה ותקציב מאושרים כדין.

בתודה מראש

נספח ב'

תצהיר העדר ניגוד עניינים*

אני הח"מ, _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי
לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן מצהיר בזה כדלקמן :

תצהיר זה מוגש כחלק ממסמכי חוזה _____ של עיריית בת ים (להלן - החוזה).
הנני מצהיר כי איני חבר מועצה ואיני קרובו, סוכנו או שותפו של חבר מועצה מכהן בעיריית בת ים או של מי שכהן כחבר מועצה ב- 18 החודשים שלפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז .
לענין זה "קרוב" משמעו - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות
הנני מצהיר כי איני עובד עירייה ואיני בן זוגו, שותפו או סוכנו של עובד עירייה.
אני משמש כמנהל של תאגיד _____ (להלן - התאגיד) אשר מגיש הצעה למכרז, ומוסמך לתת תצהיר זה בשמו .
אין בתאגיד עובד של עיריית בת ים, בן זוגו, שותפו או סוכנו שהנו בעל מניות עיקרי בתאגיד או מנהל של התאגיד.
אין בתאגיד חבר מועצה, קרובו (כמשמעותו בסעיף א' לעיל), סוכנו או שותפו של חבר מועצה מכהן בעיריית בת ים או של מי שכהן כחבר מועצה בעירייה ב- 18 החודשים שלפני המועד להגשת הצעות מחיר, אשר יש לו יותר מ- 10% מהון או רווחי החברה או שהוא - למיטב ידיעתי ו/או אמונתי - מנהל או עובד אחראי בחברה
ידוע לי, העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעת המחיר שלי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה כוזבת.

_____ .
חתימה

אישור

אני, _____ עו"ד, מאשר כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ המוכר לי אישית/נושא ת"ז מס' _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקובעים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני .

חותמת וחותימת עו"ד

* הערה : כאשר היועץ הוא אדם פרטי יינתן תצהיר זה על ידו ויש למחוק את סעיף ג' כאשר היועץ הוא תאגיד, יינתן תצהיר על ידי מנהלו או על ידי בעל המניות העיקרי בו וימחק את סעיף ב'.