

עיריית בת-ים

קול קורא מס' 1/23

ייעוץ בקשר לפריסת עמדות הטענה של רכבים חשמליים בעיר בת ים

עיריית בת-ים (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת חברות להגיש הצעה לייעוץ בתחום פריסת עמדות הטענה של רכבים חשמליים ברחבי העיר בת ים

קול קורא זה, נערך בהתאם ל-"נוהל התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז", כפי שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 8/2016, מיום 22/11/16 ;

העירייה אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית לנהל מו"מ עם מי ממגישי ההצעות ו/או אחרים.

רקע ותכולת העבודה

העירייה מעוניינת לבצע פריסה של עמדות הטענה של רכבים חשמליים ברחבי העיר בת ים (בשטחים ציבוריים). העירייה מבקשת ייעוץ כלכלי והנדסי בקשר בנושא, החל משלב מיפוי המקומות המתאימים לביצוע פריסה של עמדות הטענה חשמליות ודרך יעוץ לעירייה בקשר להצבת מתקני הטענה אופן ההתקשרות עם הספק לבות יעוץ במכרז בנושא וכן בחינה של כדאיות כלכלית של המתקנים.

הרשות מבקשת להעסיק יועץ כאמור אשר ירכז את הפרויקט לרבות: גיבוש מודל כלכלי, גיבוש מתווה המכרז, איתור מיקומים רלוונטיים וניהול הליך בחירת הספק.

תנאי סף להשתתפות בקול קורא:

1. המציע הינו יחיד / תאגיד רשום.
2. ניסיון ביעוץ ב- 3 לפחות פרויקטים הנוגעים לעמדות טעינה עבור 3 רשויות מקומיות ו/ או משרדי ממשלה ו/ או חברות ממשלתיות ו/ או חברת עירוניות או חברות ציבוריות ביעוץ בנושא הצבת מתקני להטענת רכבים חשמליים

הגשת ההצעות:

ההצעות יכללו את המרכיבים הבאים:

שלב א' – גיבוש מודל כלכלי – 20% מהעלות הכוללת:

במסגרת שלב א', היועץ יהא אחראי על:

1. גיבוש מודל כלכלי – לרבות הכנסות שוטפות, השקעה מטעם היזם, השקעה מטעם העירייה וכו'
2. גיבוש עקרונות המכרז, לרבות סוגיות נוספות בעניין המכרז (תפעול, חיבור לחשמל, מיקומים, סוג העמדות, תחזוקה וכו')

שלב ב' – גיבוש המכרז - 30% מהעלות הכוללת:

במסגרת שלב ב' יבוצעו התוצרים:

1. איתור מיקומים רלוונטיים להקמת העמדות והיתכנות לכך.
2. הכנת המכרז לפרטיו – לרבות אופן בחירת הזוכה, תנאי הסף וכו', עד לפרסומו.

שלב ג' – ניהול היישום – 25% מהעלות הכוללת:

1. ליווי לבחירת הזכיין.

שלב ד' – ניהול היישום – 25% מהעלות הכוללת:

2. ניהול הפרויקט עד להקמת העמדות בפועל.

הגשת ההצעות:

ההצעות יכללו את המרכיבים הבאים:

1. עלות העבודה.
 2. הצגת ניסיון המציע.
 3. הצגת 3 פרויקטים לדוגמא.
 4. תהליך עבודה מוצע.
- הרשות תזמן את המציעים לראיון להתרשמות, כאשר המציעים ייבחרו על בסיס איכות ומחיר.

בחירת הזוכה:

הבחירה תיעשה על בסיס איכות (ניסיון, פרויקטים, ראיון) ועלות העבודה באופן הבא:

משקל	פרמטר	
50%	עלות העבודה – גלובלי	מחיר
10%	עבודה בפרויקטי עמדות טעינה ברשויות גדולות	ניסיון
	היקף הפרויקטים ואופי העבודות שבוצעו – יתרון לניסיון במכרזי עמדות טעינה	
15%	שיחות עם שלושה ממליצים, 5 נקי מקסימום עבור כל המלצה	ממליצים
25%	יכולת היועץ להוביל ולבצע את העבודה הנדרשת באופן עצמאי	התרשמות כללית
	הצגת תהליך העבודה על מכרז ועמידה בל"ז	

הצהרות והתחייבויות נותן השירות

- 1.1. נותן השירות מצהיר בזאת כי הוא בעל האמצעים הארגוניים, הטכניים והמקצועיים, הידע, הניסיון, המיומנות, הכישורים והכלים לבצע את השירותים נשוא הסכם זה בנאמנות, ברמה מקצועית גבוהה ולפי דרישת העירייה .
- 1.2. נותן השירות מצהיר ומתחייב כי השירותים נשוא הסכם זה יינתנו לעירייה על ידו באופן אישי ו/או באמצעות אנשי מקצוע מטעמו שיאושרו על ידי העירייה, וכי ישתמש בכל האמצעים העומדים לרשותו לצורך מתן השירותים עפ"י הסכם זה ברמה גבוהה ובאיכות טובה לשביעות רצונה המלא של העירייה.
- 1.3. נותן השירות מצהיר כי הינו –"חברה בע"מ או עוסק מורשה המנהל ספרים כחוק ובהתאם לכל דין.
- 1.4. נותן השירות מצהיר כי הינו אחראי לכל מעשה ו/או מחדל שלו ו/או של עובדיו ו/או של מי מטעמו ויישא בכל התוצאות הנובעות מנוק אשר יגרם מהתרשלות במתן השירותים על פי הסכם זה.
- 1.5. נותן השירות מתחייב בזאת כי במתן השירותים עפ"י הסכם זה יפעל בכפוף להוראות כל דין.
- 1.6. נותן השירות מתחייב להתייבב לכל ישיבה בה תידרש נוכחותו על ידי העירייה ו/או מי מטעמה.
- 1.7. נותן השירות מתחייב להגיש למנהל דוחות תקופתיים לפי דרישתם, המפרטים את העבודה שנעשתה על ידי נותן השירות ו/או מי מטעמו בקשר עם הסכם זה ועל התקדמותו בביצוע העבודה.
- 1.8. נותן השירות מתחייב שלא לגבות מצדדים שלישיים, איתם תתקשר העירייה לפי המלצת נותן השירות ו/או בדרך אחרת, כל עמלה ו/או תשלום בקשר לביצוע עבודות הקשורות לשירותים או נובעות מהם. התחייבות זו הנה מעיקרי ההסכם והפרתה על ידי נותן השירות ו/או מי מטעמו, תהווה הפרה יסודית של ההסכם המזכה את העירייה לבטלו לאלתר. מבלי לפגוע באמור לעיל, כל תשלום שיגבה כאמור, ואשר לא יוחזר ע"י נותן השירות לצד השלישי, יועבר ישירות לעירייה .
- 1.9. נותן השירות מתחייב לשמור בסודיות גמורה כל נתון ו/או מסמך ו/או ידע ו/או מידע הקשורים למתן השירות לעירייה ואשר אינם נחלת הכלל.
- 1.10. נותן השירות מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים בין עסקיו והשירות הניתן על ידו לעירייה. בכל מקרה בו יהיה חשש לניגוד עניינים מתחייב נותן השירות להודיע על כך לעירייה מראש ולקבל אישורה בכתב לפעולה כמפורט לעיל.

2. אי קיום יחסי עובד מעביד

- 2.1. נותן השירות מצהיר בזאת כי הינו בעל חברה או עסק עצמאי במסגרתו הוא מעניק את השירות לעיריית בת- ים. כן מצהיר נותן השירות כי הוא רשום כחברה וכן כעצמאי במוסד לביטוח לאומי ובמס הכנסה.
- 2.2. נותן השירות מצהיר כי בהתקשרות עם העירייה הוא פועל כקבלן עצמאי, כי אין ולא ייווצרו בינו ו/או מי מטעמו לבין העירייה יחסי עובד - מעביד וכי לא יהיה זכאי לכל זכות ו/או תשלום

- ו/או הטבה סוציאלית ו/או פיצוי כלשהם על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ולמעבידים מלבד לתמורה הנקובה בהסכם זה.
- 2.3. נותן השירות לבדו אחראי לתשלום שכר עבור עובדיו במידה והוא מעסיק ו/או יעסיק כאלה, לרבות כל הזכויות הסוציאליות להן הם זכאים.
- 2.4. נותן השירות מתחייב לשלם לעובדים שיועסקו על ידו בכל הקשור למתן השירותים נשוא הסכם זה, שכר בהתאם להוראות חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987.
- 2.5. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מוצהר כי אין נותן השירות ו/או עובדיו זכאים לפיצויי פיטורים ולהטבות אחרות המגיעות לעובד או הנהוגות על פי כל דין ו/או נהג.
- 2.6. נותן השירות יציג בפני העירייה אישורים מתאימים של שלטונות המס על ניהול ספרים, ופטור מניכוי מס במקור.
- 2.7. נותן השירות מצהיר כי צורת העסקה זו נתבקשה על ידו, במפורש וכי ברורות לו השלכותיה של שיטת העסקה זו.

הבהרות נוספות:

1. יובהר, כי העירייה רשאית להזמין מועמדים לראיון אישי לצורך התרשמות, וכן לדרוש מהם פרטי אנשי קשר אצל גופים בהם סופק השירות. העירייה תוכל להחליט לגבי הצעה בהתבסס על הריאיון שנערך למציע ו/או על חוות הדעת שניתנו לגביו ממזמינים שונים ו/או על סמך ניסיון קודם שלה עמו ו/או על-סמך התרשמות חברי ועדת התקשורות או מי שמונה על ידה
2. ההחלטה בדבר צירוף/אי צירוף מועמד למאגר תימסר למועמד בכתב.
3. העירייה תדון ותחליט בהצעות לאחר תאריך ההגשה הסופי ככל שיהא בכך צורך.
4. על המגיש ההצעה למלא שאלון פרטי העסק/הארגון ;
5. מובהר, כי אין בתהליך זה ו/או הצטרפות למאגר החברה כדי להבטיח ליועץ המצטרף התקשרות כלשהי ו/או היקף התקשרות כלשהו לביצוע עבודות כלשהן, והעירייה לא תהיה מחויבת להעסיק יועץ
6. בכל מקרה של אי בהירות ו/או לצורך שאלות ובירורים ניתן לפנות באמצעות דואר אלקטרוני אל rotem-n@bat-yam.muni.il עד ליום 9.1.23 בשעה 13:00
7. באחריות המציע לעקוב אחר הפרסומים או הודעות באתר האינטרנט העירוני בנוגע להזמנה זו (כולל מסמך ההבהרות שמתעדכן מעת לעת) ולא תהיה למבקש כל טענה בקשר לכך.

אופן ההגשה:

את הבקשה להיכלל במאגר יש למסור באמצעות דוא"ל בכתובת
kolkore@bat-yam.muni.il עד ליום 16.1.23, בשעה 13:00.

צביקה ברוט

ראש העיר

מסמך א
אישור מורשי חתימה

יצורף בידי מציע שהוא תאגיד / שותפות רשומה

לכבוד
1. עיריית - ים
נורדאו 17 בת ים

א.ג.נ.,
הנדון: אישור מורשי חתימה

הנני עו"ד / רו"ח של _____ ח.פ. _____ (להלן - "המציע") בקול
קורא _____ של עיריית - ים (להלן - "המכרז").

כעו"ד / רו"ח של המציע הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה:

גבי / מר _____ ת.ז. _____

גבי / מר _____ ת.ז. _____

החתימה על גבי הצעת המציע למכרז והמסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, הינה
חתימתו המחייבת של המציע שנחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

2. להלן דוגמה/אות של החתימה המחייבת של המציע לצורך התחייבויותיו הצהרותיו
ומצגיו במסמכי המכרז:

3. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה לקול קורא 1/23 של עיריית בת-ים, לפי
כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

שם המבצע/רו"ח, מס' רישיון, חתימה וחותמת

תאריך

מסמך ב
הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

לכבוד
עיריית בת-ים

א.ג.נ.,

1. הנני המציע בקול קורא 1/23 _____ מצהיר בזאת כי עיריית בת-ים הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן :
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע :
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית : לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו- 2 (1) (ב))."
 - 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי :
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי :
 - 2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי :בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
3. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

חתימת

שם המציע: _____
המציע: _____

מסמך ג'

אישור מרשויות מקומיות/גוף ציבורי/ חברו ציבוריות

*יש למלא אישור נפרד לכל גוף ממליץ

*ניתן לצרף אישורים מגופים להם סיפק המציע שירותים כאמור, שלא ע"ג מסמך זה, ובלבד שכל הפרטים הכלולים במסמך זה יכללו באישור.

לכבוד

עיריית בת-ים

ג.א.ג,

אנו החתומים מטה _____ (שם מקבל השירות), מאשרים בזה כי

_____ (להלן: המציע), סיפק לנו

_____ (להלן: "השירותים") כדלקמן:

א. הרשות המקומית/גוף ציבורי לה ניתנו השירותים ע"י המציע:

ב. תקופת מתן השירותים: מתאריך: ____/____/____ עד תאריך: ____/____/____

ג. פרטים נוספים על השירות שניתן ע"י המציע: _____

ד. חו"ד על ביצוע השירותים: _____

פרטי נציג הרשות המקומית/גוף ציבורי המאשר את האמור לעיל:

טלפון

תפקידו ברשות המקומית/גוף ציבורי

פרטי ממלא האישור

נייד

תאריך: _____

חתימה +

חותמת

מסמך ד
דף מידע על המציע

לכבוד
עיריית - ים

ג.א.נ,

			שם המציע :	1.
			ת.ז. של המועמד מטעם המציע:	2.
			כתובת:	3.
			מרחק ממבנה העירייה בק"מ (מהבית/משרד של המציע)	
			טלפון קווי :	4.
			פקס:	5.
			נייד:	6.
			מייל:	7.
			שם איש הקשר*:	8.
			טלפון איש הקשר:	9.
			תחומי עיסוק של המציע:	10.
			מס' שנות וותק של המציע/מועמד מטעם המציע במתן השירותים נשוא מכרז זה	11.
פירוט עבודות קודמות	פירוט התפקיד הנוכחי:	שם	בעלי תפקיד לרבות מנהלים ועובדים בכירים אצל המציע:	12.

**הנדון: הצעת המחיר והצהרת המשתתף
לקול קורא**

לאחר שעיינתי ובדקתי את מסמכי קול קורא מס' 1/23 על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקתי את העבודות הנדרשות ואת התנאים להשתתפות בקול קורא הנני מציע לספק לעיריית - ים את השירותים המפורטים במסמכי קול קורא במחיר של _____
ש + מע"מ **הצהרות המציע:**

- א. ידוע לי ומוסכם עלי כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין השירותים נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחיר נשוא התמורה לעיל, מהווה מחיר סופי, קבוע ומוחלט וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה ו/או מתן השירותים לרבות, אך לא רק, נסיעות, כוח אדם, ציוד משרדי, כלי רכב, תקשורת, מחשבים, הכנה והיערכות, פיקוח ובקרה וכיו"ב.
- ב. ידוע לי כי העירייה איננה מחויבת להזמין כמות מינימאלית של היקף עבודה כלשהו ואו היקף שירות כלשהו, אם בכלל, ולא תהינה לי טענות ו/או דרישות ו/או תביעות עקב כך.
- ג. ידוע ומוסכם כי לא אתחיל בביצוע העבודה, אלא בכפוף לחתימת חוזה ע"י מורשי החתימה של העירייה וכן לאחר שתוצא הזמנת עבודה חתומה אף היא ע"י מורשי החתימה של העירייה.
- ד. ידוע ומוסכם כי הוצאת הזמנת עבודה בפועל לידי הזוכה, מותנית בקיומם של אישורים תקציביים ובצרכיה של העירייה בקבלת השירותים האמורים.
- ה. ידוע ומוסכם, כי לעירייה אין את מלוא התקציבים הנדרשים לקבלת השירותים נשוא מכרז זה, לפיכך הוצאת הזמנת עבודה בפועל וביצוע בפועל של השירותים ו/או העבודות בכל עת יהיו כפופים לקיומם של אישורים תקציביים. אנו מאשרים כי לא תהיה לי כל טענה אם היקף השירותים שיוזמן בפועל ו/או משך ההתקשרות יהיה נמוך, בכל שיעור שהוא, מההיקף המשוער במכרז.
- ו. ידוע ומוסכם כי העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה בהודעה של 60 יום מראש, בכל עת ומכל סיבה שהיא, לרבות משיקולים תקציביים ולזוכה לא תהיה על טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה בגין כך.
- ז. המציע מצהיר כי ידוע לו שמעמדו ומעמד כל גורם מטעמו הינו כמעמד של נותן שירותים לעירייה והוא לא יוכל לטעון בשום שלב כי יש לו מעמד וזכויות של עובד מן המניין.

ח. המציע ישלם בעצמו את כל המיסים שיחולו על הכנסתו ולעירייה אין שום חובה לתשלום נוסף מעבר לסכום שהוסכם עליו.

ט. אני מצהיר כי קראתי את כל דרישות העירייה בול קורא ואני מסכים להם להם ומתחייב לפעול על פיהם.

ועל כך באתי על החתום:

שם המציע: _____ טל': _____

כתובת: _____ פקס': _____

תאריך: _____ נייד: _____

_____ חתימת המציע

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני: שם _____ ת.ז. _____ וחתם על הצהרה והצעה זו בפני.

_____ חתימת עו"ד

_____ תאריך