

---

עיריית בת-ים  
החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת-ים

מכרז פומבי מס' 37/22

**למתן שירותי ייעוץ קרקע וביסוס  
בעיר בת-ים**

---

עמוד 1 מתוך 53

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

עיריית בת- ים, החברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים (להלן: "העירייה") מזמינות בזאת הצעות לקבלת שירותי ייעוץ קרקע וביסוס כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו, אשר יקראו להלן – "השירותים".

מובהר כי מדובר במכרז מסגרת ואין העירייה מתחייבת להעביר עבודות בהיקף כלשהוא ליועצים שיבחרו העברת עבודות ליועצים השונים טעונה אישור תקציבי והזמנת עבודה חתומה כדן על ידי מורשי חתימה בעירייה

#### רכישת המכרז:

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באמצעות אתר העירייה בקישור [מכרזים | עיריית בת ים-bat](#) ([yam.muni.il](http://yam.muni.il)), תמורת סך של 1,000 ש"ח שלא תוחזר. מובהר בזאת כי התשלום בגין מסמכי המכרז לא יושב למשתתף בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.

#### עיון במסמכי המכרז:

ניתן לעיין (ללא תשלום) בתנאי המכרז קודם לרכישתו, באתר האינטרנט העירוני שכתובתו: [www.bat-yam.muni.il](http://www.bat-yam.muni.il)

#### ערבות המכרז:

על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו, בסך של 5000 ₪ אשר תהא ניתנת למימוש מיידי בכל עת עם דרישתה הראשונה של העירייה. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 4.5.23\_ הערבות תוארך לפי דרישת העירייה, אם תבוא כזו, עקב התמשכות הליכי המכרז, על פי תנאי המכרז.

#### הגשת ההצעות:

את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור ב-2 עותקים כרוכים ובעותק נוסף על דיסק און קי, במעטפה סגורה עליה יירשם: "מכרז פומבי מס' 37.22 במסירה ידנית עד ליום 4.1.23- בשעה 13:00 לתיבת המכרזים, באגף המונציפאלי של העירייה חדר 214 רחוב נורדאו 17 בת ים. מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל יפסלו.

#### שאלות הבהרה:

ניתן להעביר שאלות ואו בקשות הבהרה בקשר למכרז, בכתב בלבד בקובץ וורד עד ליום 7.12.22 בשעה 13:00, באמצעות מייל שכתובתו: [Michrazim@bat-yam.muni.il](mailto:Michrazim@bat-yam.muni.il).

#### הבהרות:

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

הצעת המציע תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י מסמכי המכרז.

מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף הפרסום, אינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו ע"י המשתתף לכדי הצעה ע"פ דיני המכרזים.

**מסמכי המכרז מנוסחים לצרכי נוחות בלשון זכר, אך מתייחסים ל-2 המינים כאחד.**

מר צביקה ברוט  
ראש העיר

**כללי**

**1.**

- א. עיריית בת-ים והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים ("העירייה") מזמינות בזאת הצעות למתן שירותי ייעוץ קרקע וביסוס ("השירותים") ממציעים שעומדים בתנאי המכרז, על פי כל תנאיו ונספחיו לרבות חוזה ההתקשרות. השירותים שיסופקו יהיו כמפורט בהסכם ובנספחיו.
- ב. העירייה תבחר עד **חמישה** (5) יועצים זוכים (להלן: "**היועץ**" / "**הזוכה**") למתן השירותים לעירייה לצורך ביצוע פרויקטים שונים במהלך תקופת ההתקשרות בהתאם לשיטת הזכייה המפורטת בהמשך.
- ג. הקצאת הפרויקטים תתבצע, בין היתר, ע"פ התמחרות לפרויקט או ע"פ סבב מחזורי הוגן, בהתאם למפורט במסמכי המכרז וכן על פי חוות דעת המנהל מביצוע העבודות מטעם המציע ושביעות הרצון מביצוע העבודות.
- ד. העירייה אינה מתחייבת לכמות מינימלית של הזמנות עבודה בשנה וכל פניה אל מי מהזכיינים טעונה אישור תקציבי והזמנת עבודה חתומה על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
- ה. שירותי הייעוץ יינתנו על ידי הזוכה בעצמו ו/או על ידי היועץ המוצע מטעם החברה במקרה שבו מוגשת הצעה על ידי חברה יציין המציע את פרטי היועץ המוצע על ידו לשם מתן השירות מושא הזמנה זו.
- ו. השירותים יינתנו ויעשו בהתאם להנחיות מהנדס העיר/ סמנכ"ל פיתוח או מי מטעמם (להלן: "**הממונה/ המנהל**"), ו/או על ידי מי מטעם העירייה אשר ימונה לשם כך, אשר גם יפקח על היועץ.
- ז. היועץ, יהיה בקיא ומיומן, במתן השירותים, בכל הדינים והחוקים למיניהם הקשורים לו. השירותים יכללו בין השאר, מתן שירותי ייעוץ קרקע וביסוס כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם לצורך ולמשימות הנדרשות.
- ח. היועץ ייתן את שירותיו למחלקות ואגפים שונים בעירייה בהתאם לצרכיה, בזמנים שיקבעו מראש בהתאם לצורך, ובכפוף לקיומו של תקציב מאושר והזמנות עבודה מאושרות (להלן: "**עבודות הייעוץ/ השירותים**").
- ט. העירייה ו/או מי מטעמה לא יישאו בכל אחריות לכל הוצאה או נזק, מכל מין וסוג שהוא שייגרמו למציע ו/או למי מטעמו, בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.
- י. המציע יספק לעצמו ועל חשבונו את שירותי המשרד וכלל האמצעים הכלים כ"א וכו' וישא בכל

העלויות הכרוכות בביצוע עבודתו, לרבות נסיעות וכל הוצאה אחרת הקשורה במתן השירותים.

יא. העירייה רשאית שלא לפסול הצעות ולבקש מהמציעים הבהרות, השלמת נתונים ו/או מסמכים.

יב. האחריות ללימוד והבנת תנאי השירותים, תנאי המכרז ותנאי החוזה, חלים על המציע במלואם. לא תעמוד למציע טענת אי הבנת דרישות השירותים המבוקשים, החוזה ותנאי התשלום וטענה זו לא תשמש בסיס לתביעות לעדכון ההצעה.

יג. אין לבצע כל שינוי או תוספת במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים, בין במכתב לוואי או כל דרך אחרת, אלא אם הדבר נדרש במפורש בתנאי המכרז.

## מסמכי המכרז

.2

- מסמך א' - הודעה בדבר פרסום המכרז ;
- מסמך ב' - הוראות ותנאים כלליים למשתתפים במכרז ;
- מסמך ב' 1 – נוסח ערבות להשתתפות במכרז ;
- מסמך ב' 2 – נוסח תצהיר היעדר הרשעות בענין שכר מינימום ;
- מסמך ב' 3 - נוסח תצהיר היעדר הרשעות בענין עובדים זרים ;
- מסמך ב' 4 – הצהרה בדבר אי תיאום מכרז ;
- מסמך ב' 5 – אישור בדבר מורשי החתימה של המציע ;
- מסמך ב' 6 – הצהרה על היעדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה ;
- מסמך ב' 7 – אישורים מרשויות מקומיות להן סיפק המציע שירותים ;
- מסמך ב' 8 – דף מידע על המציע ;
- מסמך ב' 9 – נספח בטיחות ;
- מסמך ב' 10 – הוכחת תנאי הסף ;
- מסמך ב' 11 – טופס עזר לבדיקת מדדי האיכות ;
- מסמך ג' – הצהרה המשתתף ;
- מסמך ד' - נוסח הסכם, אשר נספחיו הינם :
  - נספח א' - נוסח ערבות ביצוע ;
  - נספח ב' – נספח אישור על קיום ביטוחים ;
  - נספח ג' – התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע ;
  - נספח ד' – כתב התחייבות לעבודה בחירום ;
  - נספח ה' – הצהרת עובד מטעם המציע ;
- מסמך ה' – מפרט טכני לביצוע העבודות ;

וכן כל מסמך אחר שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים

העירייה תראה במשתתף במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל וכל יתר המסמכים אשר נמסרו לו עם חוברת המכרז והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את עבודתו על-פי תנאי ההסכם המצורף להם, אם הצעתו תיבחר כזוכה במכרז.

## טבלת ריכוז המועדים למכרז:

אירוע	המועד
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים	7.12.22 בשעה 13:00
המועד האחרון להגשת הצעות במענה למכרז	4.1.23 בשעה 13:00

במקרה של סתירה בין תאריך שמצוין בטבלה ובין תאריך שמצוין בכל מקום אחר במכרז, יגבר התאריך שבטבלה, אלא אם כן התאריך שונה בהבהרה או הודעה בכתב של העירייה שניתנה במועד מאוחר יותר ממועד פרסום המכרז.

### 3. תנאי סף להשתתפות במכרז

3.

רשאים להשתתף במכרז זה תאגידיים הרשומים כדין בישראל העומדים במועד האחרון להגשת הצעות, בכל התנאים הבאים במצטבר (להלן: "המציע/ים" / "המשתתף/ים"):

- 3.1. המציע הוא תאגיד רשום כחוק בישראל או עוסק מורשה.
- 3.2. למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובת מס), התשל"ו-1976.
- 3.3. המציע בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בין השנים 2015-2021 בתחום ייעוץ קרקע וביסוס בתחום העירוני.
- 3.4. המציע מעסיק בהעסקה ישירה נותן שירותים אשר עומד, במועד הגשת הצעה, בתנאי הסף שלהלן (להלן: "היועץ המוצע"):
  - 3.4.1. מהנדס רשום בפנקס המהנדסים או הנדסאי רשום במרשם ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, בענף ההנדסה האזרחית.
  - 3.4.2. היועץ המוצע בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בין השנים 2015-2021 בתחום ייעוץ קרקע וביסוס בתחום העירוני.
  - 3.5. המציע או היועץ המוצע מטעמו בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בין השנים 2017-2021 בקידוחי ניסיון. לחילופין, המציע בעל התקשרות עם יועץ קרקע וביסוס שבעל ניסיון של 3 שנים לפחות בין השנים 2017-2022 בקידוחי ניסיון. במקרה זה על המציע לצרף את הסכם ההתקשרות להצעתו.

### 4. הצעת המשתתף ואופן הגשתה:

4.

- א. הצעה תוגש אך ורק על הטפסים הכלולים בכרך זה.

- ב. על המציע למלא את הצעתו ואת כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, לחתום בעט על החוזה ועל כל עמוד ועמוד ממסמכי המכרז ולצרף את כל המסמכים והאסמכתאות הנדרשים בהתאם לדרישות המכרז.
- ג. על המציע להגיש הצעתו בשני עותקים מלאים וכרוכים (עותק אחד מקור + עותק מצולם) + דיסק און קי. שני עותקי ההצעה חייבים להיות זהים. 2 העותקים הכרוכים יוכנסו לתוך מעטפה שתימסר בעת רכישת מסמכי המכרז.
- ד. הגדלה או הקטנה של היקף העבודה, בכל שיעור שהוא, לא תקנה למשתתף במכרז עילה לתביעה להגדלת מחיר היח' שהציע במכרז, או לכל תביעה אחרת והמשתתף במכרז מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל או מספר העבודות יהיה קטן או גדול מהצפוי.
- ה. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות על המסמכים הכלולים במכרז או תנאי כלשהו מתנאי המכרז. העירייה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.
- ו. כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. העירייה תהיה רשאית להאריכה למשך 90 יום נוספים ו/או עד לבחירתו הסופית של זוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם והמציע חייב יהיה לעשות כן.

#### 5. על המציע לצרף את המסמכים הבאים:

- א. יש להגיש את כל מסמכי המכרז על נספחיו ב-2 עותקים, כשהם מלאים חתומים בעט ומאומתים כדין.
- ב. באשר לדרישות הניסיון בתנאי הסף 3.3, 3.4.2 ו-3.5, יש למלא את מסמך ב' 8 ומסמך ב' 10- מובהר כי פרט למילוי מסמכים אלו, על המציע לצרף להצעתו התייחסות מילולית מפורטת המתייחסת לדרישת הניסיון ומידת התאמת היועצים לביצוע השירותים שזוהו המכרז. מסמכים אלה ישמשו את הועדה הן לבחינת העמידה בתנאי הסף והן למתן ציון האיכות

- ג. להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.4.1 לעיל, יצרף המציע להצעתו העתק תעודת מהנדס והעתק רישיון מהנדס בתוקף של היועץ המוצע.
- ד. הסכם התקשרות עם יועץ קרקע וביסוס, ככל ורלוונטי.
- ה. אם המציע הינו תאגיד –
- נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים.
  - תעודת התאגדות.
  - אישור עו"ד כי ההתקשרות נשוא המכרז הינה במסגרת סמכויות התאגיד; שמות המנהלים של התאגיד; שמות האנשים שחתימתם מחייבת את התאגיד.
  - פרופיל משרד מעודכן.
- ו. קורות חיים של המהנדס המוצע לביצוע העבודות.
- ז. אישור תקף על ניכוי מס במקור או פטור מכך.
- ח. אישור תקף על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976;
- ט. תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 (נספח ה' למסמך א').
- י. הצהרה של המציע כי אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים והתחייבות שמירת סודיות והצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או חבר עירייה.
- יא. שאלות ותשובות הבהרה חתומים על ידי המציע.
- יב. 2 המלצות מטעם 2 לקוחות לפחות להוכחת תנאי הסף 3.3, 3.4.2 ו-3.5.
- יג. ערבות בנקאית בנוסח המצב למסמכי המכרז.
- יד. אישור בדבר רכישת מסמכי מכרז

**העירייה רשאית שלא לידון כלל בהצעה שלא יצורפו אליה המסמכים המפורטים בסעיף זה או לדרוש השלמת פרטים ומסמכים.**

#### 6. ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

- א. המציע יצרף להצעתו ערבות בסך **5000 ₪** שתעמוד בתוקפה עד ליום **4.5.23**. נוסח הערבות יהיה בדיוק בנוסח המצורף כמסמך ב'1 למסמכי המכרז.
- ב. הערבות תהא מקורית ותופק ע"י בנק מוכר בישראל.  
לפי דרישת העירייה טרם מועד פקיעת הערבות, תוארך הערבות למשך 90 ימים נוספים ("מועד תוקף הערבות המוארכת"). מציע שיסרב להארכת הערבות עד למועד תוקף הערבות המוארכת ייחשב כמציע שחזר בו מהצעתו והרשות תהא רשאית לחלט את ערבותו.
- ג. הרשות תהא רשאית, בהודעה שתימסר למציע טרם חלוף מועד תוקף הערבות המוארכת, להאריך את תוקף ההצעה ואת תוקף הערבות, עקב התמשכות הליכי המכרז, מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, עד לקבלת החלטה סופית בדבר הזכייה במכרז והמציע חייב לעשות כן על חשבונו. מציע שיסרב להאריך את הצעתו ו/או את ערבותו מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, תיפסל הצעתו והרשות תהא רשאית להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הערבות מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, וזאת אף אם ההצעה שערבותה לא הוארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.
- ד. הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה.
- ה. על הערבות להיות חתומה כדין.



- ו. הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט, תוך 7 ימים, על פי פנייה חד-צדדית של ראש העירייה או הגזבר או מי מטעמם.
- ז. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה. חילוט הערבות לא יפגע בזכות העירייה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.
- ח. בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות, בערבות קבועה להבטחת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפי תנאי ההסכם בנוסח **נספח א** למסמכי המכרז ("**ערבות ביצוע**").

**7. שאלות מציעים והבהרות:**

7.1. ניתן להעביר שאלות ו/או בקשות הבהרה בקשר למכרז, בכתב בלבד ובקובץ וורד עד ליום **7.12.22** בשעה 13:00, באמצעות מייל: [Michrazim@bat-yam.muni.il](mailto:Michrazim@bat-yam.muni.il), ועל פי הפורמט הבא:

שאלת הבהרה	סעיף	מסמך + מס' עמוד	מס"ד
פרוט השאלה המתבקשת להבהרה	מספר הסעיף הנדרש להבהרה (לדוגמא: 1.1)	המסמך אליו מתייחסת השאלה, עמוד (לדוגמא: נספח א', עמוד 15)	מספר סידורי של השאלה (לדוגמא: 2,1)

7.2. העירייה תעביר תשובות בכתב לשאלות הבהרה באמצעות פרסומן באתר האינטרנט של העירייה. רק תשובות / הבהרות שיינתנו בכתב יחיבו את העירייה. מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות או מידע שניתנו על ידי העירייה או מי מטעמה, אלא אם ניתנו בכתב. על המציעים לצרף להצעתם את מסמך התשובות. על המשתתפים לעקוב אחר קבלת התשובות, שיופצו ע"י העירייה באמצעות מייל שיימסרו בהרשמה למכרז או באמצעות אתר העירייה.

7.3. **משתתף שלא יעביר את הסתייגותיו ו/או בקשותיו להבהרה בהתאם לס"ק לעיל, יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיוצ"ב.**

במכרז זה נקבעו מחירי מקסימום לשעת עבודה, ו/או התמחרות והכל כמפורט להלן .  
המציע יאשר כי מחירי העירייה מקובלים עליו וכי מחירים אלה כוללים את כל העלויות  
והאמצעים הנדרשים לביצוע העבודות באופן מלא ומושלם, כמפורט במכרז ומסמכיו .

המחירים ע"פ העירייה כוללים את מרכיבי המחיר הבאים :

8.1 . **מחיר לשעת עבודה : 290**

תעריף שעת עבודה ישמש לעבודות המוגדרות ייעוץ כללי כהגדרתו במכרז זה (ראה מסמך ה' -  
מפרט השירותים) :

**שעת עבודה - 290 ₪.**

8.2 . **מחיר לקידוחים :**

התעריפים לקידוחים הינם כדלקמן, **יובהר כי המחיר הינו לקידוח אחד :**  
**קידוחים : 1-5 : 1100 ש"ח,**  
**5-10 קידוחים : 1000 ₪,**  
**10 ומעלה : 850 ₪ (כל המחירים הינם לפני מע"מ).**

### 8.3. התמחרות:

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, העירייה תהא רשאית לפני כל הוצאת עבודה לערוך תהליך של התמחרות בין הזוכים במכרז כאשר מחיר התמורה המקסימאלי יהיה מחיר התמורה המצוין בטבלאות שלהלן ו/או בטבלה ע"פ שעת עבודה שלעיל, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה:

מ20 עד 40 מלש"ח ללא מע"מ	פרויקט מ-10 עד 20 מלש"ח ללא מע"מ	פרויקט עד 10 מלש"ח ללא מע"מ	
50,000	40,000	35,000	מחיר תמורה מקסימאלי

תהליך זה יתקיים בהתאם להחלטת העירייה, על פי שיקול דעתה הבלעדי ועל פי צרכיה. ההתמחרות תתבצע על פי שיטת מחיר תמורה מקסימאלי לפרויקט ו/או כל מחיר אחר שיקבע ע"י העירייה (מתחת למקסימאלי) ו/או כל שיטה אחרת שתקבע ע"י העירייה לצורך התקשרות זו. לצורך ביצוע התמחרות, יינתן המידע הבא וזאת ככל הניתן ובהתאם לסוג הפרויקט:

- תיאור הפרויקט
- תכולת העבודה ליועץ;
- לוחות זמנים ואבני דרך לביצוע;
- אומדן הפרויקט;
- ניסיון ו/או תנאי סף לפרויקט.

8.4. יובהר כי, כל המחירים המוצגים לעיל, אינם כוללים מע"מ, התמורה תשולם בתוספת תשלום מע"מ כחוק.

8.5. ההצעה האמורה בסעיף זה, תכלול את כל ההוצאות הכרוכות במתן השירותים.

8.6. על המציע לאשר במסמך ג' – הצהרה והצעת המשתתף כי מחירי העירייה מקובלים עליו וכי מחירים אלה כוללים את כל העלויות והאמצעים הנדרשים לביצוע העבודות באופן מלא ומושלם, כמפורט במכרז ומסמכיו.

8.7. יובהר, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לשנות את שיטות התמחרות מכל סיבה שהיא בכל סוג של פרויקט, וכן שומרת לעצמה את הזכות לפעול בדרך של ועדת התקשרויות ו/או לעבוד עם אחד מהיועצים המצויים במאגר הקיים בידיה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ולפי צרכיה.

### 9. אבני דרך לתשלום

בגין מתן שירות ע"פ אחוז מסך עלות הפרויקט (קטן/בינוני/גדול), התמורה תינתן על פי המפורט להלן:

- א. 20% – הכנת פרוגרמה לקידוחי ניסיון.
- ב. 20% – פיקוח במהלך הקידוחים.
- ג. חב' קידוח – בהתאם לכמות הקידוחים שבוצעו בפועל.
- ד. 40% – העברת דו"ח קרקע.
- ה. 20% – ליווי הצוות עד סיום תכנון & ביצוע האלמנטים לביסוס.

התמורה תחושב ע"פ כמות שעות עבודה שאושרה ע"י המנהל בפועל.

- הזמנה לביצוע עבודות תצא בהתאם לצרכי המערכת ושיקול מהנדס העיר ו/או מי מטעמו, ותהיה מאושרת על ידו.

### 10. אופן בחירת הזוכים

עמוד 11 מתוך 53

ההצעות המקיימות את תנאי הסף ישוקללו וידורגו בהתאם לציון המשוקלל למציע כמפורט מטה, כך שציון זה מורכב מ 100 נקודות ניקוד איכות, כאשר עד חמשת (5) המציעים בעלי הציון האיכותי המיטבי יוגדרו כזוכים.

שלבי הבדיקה:

א. בשלב הראשון, תיבדק עמידת ההצעות בתנאי הסף כאמור בסעיף לעיל, לרבות הצהרת המציע לקבלתו את סעיף הצעת המחיר. הצעות שלא תעמודנה בכל תנאי הסף, תיפסלנה.  
 ב. בשלב השני, תיבדק איכות ההצעות שעמדו בתנאי הסף בהתאם למשקולות המפורטות להלן.  
 לצורך חישוב ציון האיכות, תמנה ועדת המכרזים צוות בדיקה אשר רשאית בין היתר, לבקר/ ליצור קשר עם לקוחות להם סיפק/יספק המציע שירותים נשוא מכרז זה, ו/או לבקש לבחון את איכות השירותים בכל דרך שימצא לנכון.  
 הניקוד יינתן בהתאם למסמכים שהוגשו, והוא יחושב כסך הנקודות בהתאם לטבלה המפורטת להלן:

ניקוד מקסימלי	מדד לבחינת איכות ההצעה	המדד
20	המציע בעל ניסיון בין השנים 2015-2021 בתחום ייעוץ קרקע וביסוס בתחום העירוני:	<b>ניסיון המציע</b> עד 5 שנים – 0 נקודות מעל 5 שנים ועד 7 שנים – 5 נקודות מעל 7 שנים ועד 10 שנים – 15 נקודות מעל 10 שנים – 20 נקודות
20	היועץ המוצע בעל ניסיון בין השנים 2015-2021 בתחום ייעוץ קרקע וביסוס בתחום העירוני:	<b>ניסיון היועץ המוצע</b> עד 5 שנים – 0 נקודות מעל 5 שנים ועד 7 שנים – 5 נקודות מעל 7 שנים ועד 10 שנים – 15 נקודות מעל 10 שנים – 20 נקודות
20	המציע או היועץ המוצע או מי מטעם המציע (עם הסכם התקשרות) בעל ניסיון בין השנים 2017-2021 בקידוחי ניסיון:	<b>ניסיון המציע או היועץ המוצע או מי מטעם המציע (עם הסכם התקשרות) בקידוחי ניסיון</b> עד 3 שנים – 0 נקודות מעל 3 שנים ועד 5 שנים – 5 נקודות מעל 5 שנים ועד 8 שנים – 15 נקודות מעל 8 שנים – 20 נקודות

40	<p>הריאיון יערך על ידי נציגי העירייה למציע ויועץ מטעמו.</p> <p>במהלך הריאיון, תהיה התרשמות כללית של ועדת הבחינה המקצועית שתמונה על ידי ועדת מכרזים אשר בפניה יציג המציע, דוגמאות לעבודות קודמות, מתודולוגיות, חדשנות, חשיבה מולטידיסציפלינרית וכלי עבודה בהם משתמשים בעבודה השוטפת.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ניקוד סעיף איכות זה יתבצע על פי התרשמות של צוות מקצועי מטעם העירייה בהתאם למקצועיות ויסודיות שיפגינו המציע ומי מטעמיו שיתראיינו – עד 45 נק'.</li> <li>• על המועמד לקבל בסעיף זה מינימום של 30 נקודות (מועמד שיקבל פחות מ- 30 נקודות, יפסל).</li> </ul>	ראיונות
100	סה"כ	

- ג. בשלב השלישי, יבחרו הזוכים, **עד חמשת (5)** המציעים בעלי הציון האיכותי המיטבי יוגדרו כזוכים.
- במידה וימצא מציעים בעלי ציון זהה במקום החמישי, העירייה רשאית להגדיל את המאגר עד 7 יועצים.
- ד. למען הסר ספק מובהר, כי אין העירייה מתחייבת לבחור בהצעה כלשהי. מובהר בזאת, כי לעירייה שיקול דעת בלעדי ומוחלט בהחלטה על מספר המציעים הזוכים.
- ה. מובהר, כי במסגרת שיקולי ועדת המכרזים מטעם העירייה לבחירת הזוכה (להלן "**ועדת המכרזים**" או "**הועדה**") רשאית הועדה לשקול, במקרים חריגים, פרמטרים נוספים כגון: המוניטין והניסיון של המשתתף בקשר לביצוע עבודות דומות, חוסנו הכלכלי והפיננסי של המציע ויכולתו לעמוד בהתחייבויותיו, בלוחות הזמנים ובהוצאות הכרוכות בביצוע ההסכם; ניסיון קודם של העירייה עם המשתתף (ככל שקיים) וכל פרמטר אחר אשר קשור ו/או עשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודות נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז. על בסיס שיקולים אלו רשאית הועדה, בין היתר, שלא להמליץ על הצעה כלשהי, מבין ההצעות שיובאו בפניה.
- ו. העירייה רשאית בנסיבות מיוחדות ומנימוקים מיוחדים, לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודות לשביעות רצונה, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, לאחר שתינתן לו הזדמנות לטעון את טענותיו בפני ועדת המכרזים.
- ז. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- ח. הועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות מסמכים, הסברים וניתוחי מחיר, מידע נוסף על ניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו, לביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים בתוך 3 ימים מיום הדרישה. כמו כן תהא הועדה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע ו/או מי מטעמו. הועדה תהא רשאית, אך לא חייבת, להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם נעשו) לצורך הערכת ההצעות. הועדה מתחייבת לשמור בסוד את כל ההסברים וניתוחי המחירים של המשתתף, אשר ימסרו לה לפי דרישתה.
- ט. אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, או שההסבר שיספק לא יניח את דעתה, רשאית הועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

- א. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהא לתקופה של 24 חודשים מיום חתימת החוזה עם הזוכה. לעירייה תהא שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות מעת לעת, באמצעות הודעה בכתב חתומה ע"י מורשי החתימה של העירייה, בתקופות נוספות, ובלבד שסך ההתקשרות הכולל, לא יעלה על 60 חודשים מיום תחילת ההתקשרות. (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- ב. המציע הזוכה יהיה בתקופת ניסיון של 3 חודשים בהם תיבדק איכות העבודות. במהלך תקופת הניסיון, תהא העירייה רשאית בכל שלב להודיע בכתב/בדוא"ל או פקס שהעבודה המתבצעת אינה לשביעות רצונה ושהעירייה מסיימת את ההתקשרות. יובהר כי העירייה רשאית לסיים את ההתקשרות מבלי צורך לנמק ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וכי לא תהא לזוכה כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותו במכרז הוא מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.
- ג. העירייה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בהודעה מוקדמת של 60 יום בכתב לזוכה, כמפורט בהסכם ולזוכה לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף וזאת בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות בין הצדדים.
- ד. למרות האמור לעיל, אם הזוכה לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז / ההסכם, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר, וללא הודעה מראש לזוכה. יובהר, כי לעירייה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לזוכה זמן מוגדר לתיקון ההפרה.
- ה. הזוכה במכרז יתחיל בביצוע העבודה רק לאחר חתימת חוזה ע"י מורשי החתימה של העירייה ולאחר שתוצא לו הזמנת עבודה חתומה לגבי פרויקט ספציפי אף היא ע"י מורשי החתימה של העירייה.
- ו. הוצאת הזמנת עבודה בפועל לידי הזוכה, מותנית בקיומם של אישורים תקציביים ובצרכיה של העירייה בקבלת השירותים האמורים.
- ז. מובהר בזאת, כי מדובר במכרז מסגרת ואין העירייה מתחייבת להעביר עבודות בהיקף כלשהוא לכל אחד מהזכיינים. מסגרת העבודות תהא בכפוף לתקציב מאושר וחתימה על הזמנת עבודה מטעם הגורמים המוסמכים בעיריה. במועד פרסום המכרז לעירייה אין את מלוא התקציבים הנדרשים לקבלת השירותים נשוא מכרז זה. לפיכך, חתימת הסכם עם הזוכה ו/או הוצאת הזמנת עבודה בפועל לזוכה במכרז, ו/או ביצוע בפועל והיקפם של השירותים בכל עת, יהיה כפוף לקיומם של אישורים תקציביים. לזוכה לא תהיה כל טענה כלפי העירייה אם ההתקשרות עימו לא תצא אל הפועל, ו/או או אם היקף השירותים שיוזמן ממנו בפועל ו/או משך ההתקשרות עימו יהיה קצר מההיקף המשוער לעיל.
- ח. העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה בהודעה של 60 יום מראש, בכל עת ומכל סיבה שהיא, לרבות משיקולים תקציביים ולזוכה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה בגין כך.

מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה, ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הזוכה להחזיק בכל עת ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות העירייה.

#### **חובת הזוכה/ים במכרז:**

13.

א. משתתף אשר יבחר כזוכה במכרז יידרש לחתום על נוסח החוזה ולהמציא ערבות ביצוע ואישור קיום הביטוחים הנדרש ויתר האישורים והמסמכים הדרושים, בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז;

ב. לא מילא הזוכה את התחייבותו לעיל או חלק ממנה, תהא העירייה רשאית על פי שיקול דעתה לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המשתתף למסמכי המכרז מטעמו, והמשתתף יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט. כמו כן העירייה רשאית במקרה זה למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה, והזוכה שלא מילא אחר התחייבויותיו כלפי העירייה, יפצה את העירייה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך.

#### **השבת ערבות המכרז:**

14.

משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז וזאת באופן כדלקמן:

א. ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז או שמסמכי המכרז שלו נפסלו, תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז, מציע אשר יעתור ו/או יערער על תוצאות הזכייה תעוכב ערבותו עד לתום ההליכים.

ב. למשתתף שנבחר לבצע את העבודות - עם חתימתו על נוסח ההסכם, המצאת ערבות ביצוע לעבודות נשוא ההסכם, והמצאת אישור על קיום ביטוחים המצורף למכרז ויתר המסמכים הדרושים לפי המכרז ו/או הדין.

#### **שינויים במסמכי המכרז:**

15.

א. אין לערוך שינויים במסמכי המכרז. מציע שיערוך שינויים במכרז, העירייה רשאית לפסול את הצעתו.

ב. כל שינוי או תוספת שיערוך המשתתף במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את העירייה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי העירייה.

ג. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים ו/או תנאים ו/או דרישות במכרז ומסמכיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים ואלה יובאו בכתב לידיעתם של כל המשתתפים. התשובות / ההבהרות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם למכרז כשהם חתומים על ידם.

#### **16. הצהרות המציע:**

א. המציע מצהיר כי הגשת הצעתו כמוה כהודעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים לו ונהירים לו והוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות בהצעה ובהסכם.

- ב. המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- ג. המציע מצהיר שכל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו עליו.
- ד. המציע מצהיר כי ידוע לו שאין העירייה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ה. ידוע למציע כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.
- ו. המציע מצהיר כי ידוע לו שמעמדו הינו כמעמד של נותן שירותים לעירייה והוא לא יוכל לטעון בשום שלב כי יש לו מעמד וזכויות של עובד מן המניין.
- ז. המציע ישלם בעצמו את כל המיסים שיחולו על הכנסתו ולעירייה אין שום חובה לתשלום נוסף מעבר לסכום שהוסכם עליו.
- ח. המציע מצהיר כי לא יתקיימו יחסי עובד – מעביד בינו ו/או עובדיו וכל מי מטעמו לבין העירייה. מוסכם בין הצדדים כי במידה והמציע ו/או עובד מטעמו יעלה בשלב כלשהו טענה להכרה בו כעובד מן המניין תערך בין הצדדים התחשבות ולפיה הסכום שיהיה זכאי לו המציע כתמורה בגין עבודתו ממועד תחילת עבודתו ועד לסיומה יהיה 55% מהסכום שהציע המציע בהצעתו בלבד ( לדוגמא : אם המציע הציע סך של 100 ₪ לחודש עבודה לאחר הנחה, יהיה זכאי המציע לתמורה של 55 ₪ בלבד לכל חודש עבודה).

#### **17. הגשת ההצעות:**

את מסמכי המכרז, בצירוף כל המסמכים, הערבות והאסמכתאות הנדרשות, יש למסור על פי כל דרישות המכרז, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז מס 37.22 / יש למסור עד ליום 4.1.23 שעה 13:00 לחדר 214 אגף מונציפאלי בעירייה רחוב נורדאו 17 בת ים מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, עלולים להיפסל.



לכבוד

עיריית בת-ים

והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים

**הנדון: ערבות בנקאית**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") במכרז \_\_\_\_\_ אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 5000 ₪ (להלן: "סכום הערבות") וזאת בקשר עם מכרז פומבי מספר \_\_\_\_\_ אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה בתוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא תעלנה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד **ליום 4.5.23** (כולל) אלא אם כן תודיעו לנו על הארכתה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

כל פניה לפי ערובת זו תעשה בכתב לסניף \_\_\_\_\_ בכתובת \_\_\_\_\_.

דרישה בפקסימיליה או במברק או באמצעי אלקטרוני אחר לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק

**תצהיר**

בתצהיר זה :

- "תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).  
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט - 1999 (להלן: "חוק החברות").  
"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.  
"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.  
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968 .  
"חוק שכר מינימום": חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987 .

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_ במציע במכרז פומבי מס' 37.22 \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי מס' 37.22 \_\_\_\_\_
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת .

\_\_\_\_\_  
תאריך המצהיר

**אישור**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה .

\_\_\_\_\_  
עורך דין

תצהיר

בתצהיר זה :

"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).  
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").  
"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.  
"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.  
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968 .  
"חוק עובדים זרים": חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א 1991 .

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_ במציע במכרז פומבי מס' 37.22 \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי מס' 37.22 \_\_\_\_\_
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת .

\_\_\_\_\_  
תאריך המצהיר

אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה .

\_\_\_\_\_  
עורך דין

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף"), למכרז פומבי מס' 37.22 של עיריית – ים והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה)**.  
אם לא נכון, נא פרט: \_\_\_\_\_
10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה)**. אם לא נכון, נא פרט: \_\_\_\_\_
11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך שם המשתתף שם המצהיר ותפקידו חתימת המצהיר

### אישור

אני החתום מטה, עו"ד \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני \_\_\_\_\_ הנושא ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

תאריך חתימת עו"ד

לכבוד  
עיריית – ים  
והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים  
נורדאו 17 בת ים

א.ג.נ.,  
**הנדון: אישור מורשי חתימה**

הנני עו"ד / רו"ח של \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן - "המציע") במכרז פומבי מס' 37.22 של עיריית - ים והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים (להלן - "המכרז").

כעו"ד / רו"ח של המציע הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה:

גבי / מר \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

גבי / מר \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

החתימה על גבי הצעת המציע למכרז והמסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, הינה חתימתו המחייבת של המציע שנחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

2. להלן דוגמה/אות של החתימה המחייבת של המציע לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז \_\_\_\_\_ של עיריית בת-ים והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

שם המבצע/רו"ח, מסי רשיון,  
חתימה וחותמת

תאריך

לכבוד

עיריית בת-ים

והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים

א.ג.נ.,

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית בת-ים והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:  
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה,

"חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו

(ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."

1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:  
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

3. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

5. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

חתימת המציע:

שם המציע:

**מסמך ב' 7**  
**אישור מרשויות מקומיות**

\*יש למלא אישור נפרד לכל גוף ממליץ  
\*ניתן לצרף אישורים מגופים להם סיפק המציע שירותים כאמור, שלא ע"ג מסמך זה, ובלבד שכל הפרטים הכלולים במסמך זה יכללו באישור.

לכבוד

עיריית בת-ים

והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים

ג.א.ג,

אנו החתומים מטה \_\_\_\_\_ (שם מקבל השירות), מאשרים בזה כי  
\_\_\_\_\_ (להלן: המציע), סיפק לנו שירותי ייעוץ קרקע וביסוס (להלן: "השירותים")  
כדלקמן:

- א. הרשות המקומית לה ניתנו השירותים ע"י המציע: \_\_\_\_\_
- ב. תקופת מתן השירותים: מתאריך: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ עד תאריך: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_
- ג. פרטים נוספים על השירות שניתן ע"י המציע: \_\_\_\_\_
- ד. חו"ד על ביצוע השירותים: \_\_\_\_\_

פרטי נציג הרשות המקומית המאשר את האמור לעיל:

\_\_\_\_\_ פרטי ממלא האישור      \_\_\_\_\_ תפקידו ברשות המקומית      \_\_\_\_\_ טלפון נייד

\_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ חתימה + חותמת

לכבוד

עיריית – ים

והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים

ג.א.ג,

			1. שם המציע :	1.
			2. ת.ז.:	2.
			3. כתובת:	3.
			4. טלפון קווי :	4.
			5. פקס:	5.
			6. נייד:	6.
			7. מייל:	7.
			8. שם איש הקשר*:	8.
			9. טלפון איש הקשר:	9.
			10. תחומי עיסוק של המציע:	10.
			פירוט תחומי עיסוק קודמים, ככל שישנם:	
			11. מס' שנות וותק של המציע במתן שירותי יעוץ קרקע וביסוס	11.
			בעלי תפקיד אצל המציע:	12.
שם	פירוט התפקיד הנוכחי:	פירוט עבודות קודמות		
שם מקבל השירות	שם הממליץ ותפקידו (חייב להיות לפחות בדרג מנהל מחלקה)	פירוט השירות שניתן ותקופת מתן השירות (מחודש, שנה עד חודש, שנה)	טלפון זמין ליצירת קשר	13. על מנת לנקד את מדד איכות יש למלא את הפרטים אודות הממליצים. הבהרות חשובות: • על סמך המידע שירשום



				<p>המציע בטבלה זו, תיפנה העירייה לממליצים שונים, לקבלת חוות דעתם על המציע, ותנקד את הצעת המציע בהתאם לציון שיתקבל מהממליצים לכל שאלה.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>הניסיון שיפרט המציע במסמך זה ישמש את העירייה לקביעת מספר המקומות להן סיפק המציע שירותי יעוץ ותכנון בתחום קרקע וביסוס למשך התקופה והזמן הקבועים בתנאי הסף.</li> <li>באחריות המציעים לציון פרטים ברורים של הנציגים וטלפון זמין ליצירת קשר עימם.</li> </ul>

חתימת המציע

תאריך  
אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, בכתובת: \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני: שם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ המציע במכרז של עיריית בת-ים והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים, ולאחר שהזהרתיו שעליו להצהיר את האמת, חתם על מסמך זה בפני.

תאריך \_\_\_\_\_

חתימת עו"ד \_\_\_\_\_

המציע ו/או היועץ מטעמו מתחייבים על קיום כל דרישות הבטיחות עפ"י דין לרבות הבנה ונוהג עפ"י פקודת הבטיחות ה'תש"ל-1970 ותקנותיה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, כניסה לאתרי בנייה מותנית:

1. כניסה לאתר:

1.1. הכניסה לאתר והשהייה בו יהיו בתיאום עם מנהל העבודה ובהתאם לדרישותיו.

1.2. אין להשתמש בציוד ללא קבלת הדרכת בטיחות ממנהל העבודה.

1.3. יש לשמור מרחק מאזורים בהם מקימים מבנים ארעיים כדוגמת פיגומים, טפסנות וכו'.

2. ציוד מגן אישי

2.1. חובה ללבוש נעלי בטיחות עם סוליה מונעת החלקה ומונעת חדירת עצמים ועם כיפת ברזל (S3). על הנעל להיות שלימה ותקינה.

2.2. חובה לחבוש קסדת מגן תקנית באתר בניה.

2.3. חובה ללבוש אפוד זוהר באתר.

2.4. שרוול לא מכופתר, או רפוי, עניבה, צעיף, שיער מפוזר, שרשרת, שעון וכו', עלולים להיתפס בפינות חדות או בין חלקים מסתובבים וגלגלי שיניים. לכן סדר הופעתך, הסר תכשיטים, אסוף שערות, וודא הידוק הבגד לגוף וכו'.

2.5. יש לחבוש אטמי אוזניים באזורים בהם קיים חשש לרעש מזיק ובפרט בעבודות קידוח.

2.6. חובה לחבוש שאר ציוד מגן בהתאם לסיכונים בתהליכים השונים ובהתאם להדרכת מנהל העבודה.

3. ציוד וכלים עבודה

3.1. חל איסור מוחלט לשימוש בכלי עבודה או כבלים, שקעים וציוד חשמלי אחר. במידה ונדרש יהיה מותר רק לאחר אישור מנהל העבודה והדרכתו.

3.2. אינך מורשה לבצע תיקונים לציוד, רק חשמלאי מוסמך רשאי לבצע תיקוני חשמל.

3.3. אין להתחבר למקורות החשמל אלא באישור מנהל עבודה.

3.4. שימוש בציוד חשמלי ייעשה בידיים יבשות בלבד.

4. עבודה בגובה

עבודה בגובה הינה כל עבודה, לרבות גישה למקום עבודה, שבשלה עלול עובד ליפול לעומק העולה על 2 מטרים, ולרבות עבודה כאמור:

(1) המתבצעת מעל משטח עבודה בלא גידור או מעקה תקני.

(2) המצריכה הטיית גוף האדם ביותר מ-45 מעלות מעבר לגדר או למעקה של משטח העבודה או מדרכת המעבר.

(3) המתבצעת מתוך בימה מתרוממת ניידת, סל להרמת אדם או פיגום ממוכן.

(4) שימוש בסולם שאורכו מעל 2 מ'.

4.1. אין לשהות \ לעבור \ לבצע עבודה המוגדרת כ"עבודה בגובה" אם אינך בעל הסמכה בתוקף.

4.2. חובה להשתמש בציוד מגן המתאים לביצוע העבודה.

4.3. אין לבצע עבודה בגובה ללא הירתמות לנקודה יציבה. בקש ממנהל העבודה שיראה לך היכן נרתמים.

5. משטחי עבודה מוגבהים

עבודה במפלסים מעל גובה הקרקע בין אם העבודה מתבצעת על מבנה ארעי (פיגום וכו') ובין אם היא מתבצעת על רצפת מבנה קבוע.

- 5.1. אין לעמוד על מבנה ארעי (פיגום, מדרכת מעבר וכו') ללא אישור מנהל עבודה.
- 5.2. יש לוודא כי קיימים מעקות בטיחות תקניות, און יד(90~110 ס"מ), און תיכון(45~50 ס"מ) ולוח רגל (0~15 ס"מ) בהיקף הרצפה המונעות אפשרות של נפילה מגובה. במידה וחסר אחד מרכיבי המעקה אין להגיע לאזור עד להשלמת הרכיב. אין להישען על המעקות.
- 5.3. חל איסור להטות את הגוף מעבר למעקה הבטיחות אלא אם הנך בעל הסמכה לעבודה בגובה ונקשרת לנקודת עיגון.

#### 6. סולמות

- 6.1. טיפוס על סולמות תותר רק לאחר קבלת הדרכת בטיחות ממנהל העבודה.
- 6.2. יש לוודא כי הסולם וחלקיו תקינים לפני השימוש. המבנה שלם, אין סדקים, אין אלמנט רופף או חסר.
- 6.3. אין לבצע עבודה על סולם שאורכו מעל 2 מ' ללא הסמכה בתוקף לעבודה בגובה ושימוש בציוד לעבודה בגובה.
- 6.4. אין להשתמש בסולם בתנאי מזג אוויר קשים כגון רוחות עזות, גשמים, שלג.
- 6.5. עליה וירידה בסולם יהיה כאשר הפנים מופנות אל הסולם ו-2 ידיו פנויות. העלייה והירידה יהיה באופן שהעובד יכול להיאחז ב-3 נקודות אחיזה לפחות.
- 6.6. על סולם יעמוד אדם אחד בלבד.

#### 7. חפירות

- 7.1. יש לשמור מרחק של 2 מ' לפחות מחפירות והפרשי גובה.
- 7.2. אין לעבור בקרבת חפירה כאשר היא לא מגודרת.
- 7.3. ירידה לחפירה לאחר אישור ממנהל עבודה דרך דרכי הגישה המקובלות (סולמות \ מדרגות וכו').
- 7.4. יש לוודא כי אין חומר רופף בדפנות החפירה או ציוד בסמוך לשפת החפירה.

#### 8. כלים צמ"ה

- 8.1. יש לשמור מרחק מכלי צמ"ה הן בזמן עבודתם והן בזמן חנייתן.
- 8.2. הימנע מלעמוד בשטח שמפעיל הציוד אינו רואה אותך.
- 8.3. אל תתקרב לכלי צמ"ה בטרם נוצר קשר עין עם הנהג וואו מפעיל הציוד ועד שמפעילונהג זיהה אותך.

#### 9. ציוד הרמה ומטענים מורמים

יש לשמור מרחק מאזורים בהם משנעים מטענים בגובה. אין להימצא בקרבתם.

#### 10. סדר וארגון

- 10.1. יש לתת תשומת לב מרבית למכשולים בדרך. אין לבצע קיצורים.
- 10.2. יש לשים לב מפני ברזלים ושאר חומרים הבולטים מהקירות ועלולים לגרום לחבלות ראש או להיחטכות.

#### 11. חומרים מסוכנים:

באתרי עבודה משתמשים בחומרים מסוכנים. חל איסור לבצע שימוש בחומר מסוכן לפני שקבלת הדרכה פרטנית על הסיכונים בחומר והדרכים להתמגן מפניו.

#### 12. תאורה

אל תיכנס ואל תעבוד במקום שאינו מואר, עדכן את מנהל העבודה על תאורה בלתי מספקת.

#### 13. עזרה ראשונה

במשרד הראשי נמצאת ערכת עזרה ראשונה, לשימוש במידת הצורך.  
נחתכת- יש לחבוש את הפצע בחבישה לוחצת על מנת לעצור את הדימום, ולהתפנות לקבלת עזרה ראשונה. גוף זר נעוץ בתוף הפצע- אין לנסות לשלוף גוף זר, גם אם נדמה שהוא נמצא מעל פני השטח. יש לבצע חבישה סטרילית הדוקה סביב הגוף התקוע כדי לעצור את הדימום ולמנוע את תזוזת העצם הזר. לאחר מכן יש לפנות את הנפגע למרפאה. חדירת גוף זר לעין- אין לנסות לשלוף גוף זר שחדר לעין. יש לפנות לעזרה רפואית מקצועית. חשש לשבר- במקרה של חשש לשבר אין להזיז את הנפגע. יש להזעיק בדחיפות עזרה מקצועית.

#### 14. אירוע חירום

עם קבלת הודעה והתראה על אירוע חירום. יש להפסיק מיידית את העבודה, לפנות את שטח האתר ולהתכנס ליד משרדי האתר לקבלת הנחיות.

#### הצהרה

אני הח"מ מאשר בזאת כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות ואני מתחייב כי בביצוע עבודתי אקפיד על קיום כל דרישות הבטיחות עפ"י דין.

\_\_\_\_\_  
חתימת המציע

\_\_\_\_\_  
תאריך

#### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, בכתובת: \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני: שם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ המציע במכרז מס' **37.22** של עיריית בת-ים, ולאחר שהזהרתיו שעליו להצהיר את האמת, חתם על מסמך זה בפני. תאריך \_\_\_\_\_ חתימת עו"ד \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית - ים

ג.א.ג,

להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3 :  
המציע בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בין השנים 2015-2021 בתחום ייעוץ קרקע וביסוס בתחום העירוני.

שנת העסקה	שם המעסיק	תיאור העבודה	שם העובד מטעם המציע שנתן את השירות	פרטי קשר של המעסיק

להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.4 לעיל, יצרף המציע להצעתו העתקי תעודה המראה על השכלה רלוונטית, קו"ח העתקי המלצות וכל מסמך אחר הנדרש.

אנא פרט ברשימה מטה את שמות היועצים הרלוונטיים:

שם היועץ	השכלה	פירוט המסמכים שצורפו לגבי היועץ	פירוט הניסיון של היועץ

להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.5 :

המציע או היועץ המוצע מטעמו בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בין השנים 2017-2021 בקידוחי ניסיון. לחילופין, המציע בעל התקשרות עם יועץ קרקע וביסוס שבעל ניסיון של 3 שנים לפחות בין השנים 2017-2022 בקידוחי ניסיון.

פרטי קשר של המעסיק	תיאור העבודה	שם המעסיק	שנת העסקה	מי בעל הניסיון? (המציע / היועץ מטעמו / מי מטעם המציע)

- הנני מתחייב כי אני מקבל את מחירי העירייה כפי שהם מפורטים בסעיף 8 – הצעת המחיר במכרז זה.

\_\_\_\_\_ חתימת המציע

\_\_\_\_\_ תאריך

**אישור**  
 אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, בכתובת: \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני: שם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ המציע במכרז מס' 37/22 של עיריית בת-ים, ולאחר שהזהרתיו שעליו להצהיר את האמת, חתם על מסמך זה בפני. תאריך \_\_\_\_\_ חתימת עו"ד \_\_\_\_\_

מדד 1 - ניסיון של המציע

- מס' שנות הניסיון של המציע בתחום ייעוץ קרקע וביסוס בתחום העירוני: \_\_\_\_\_.

מדד 2 - ניסיון היועץ מטעם המציע

- מס' שנות הניסיון של היועץ מטעם המציע בתחום ייעוץ קרקע וביסוס בתחום העירוני: \_\_\_\_\_.

מדד 3 - ניסיון המציע או היועץ המוצע או מי מטעם המציע (עם הסכם התקשרות) בקידוחי ניסיון

- מס' שנות הניסיון של המציע בקידוחי ניסיון: \_\_\_\_\_.
- מס' שנות הניסיון של היועץ מטעמו בקידוחי ניסיון: \_\_\_\_\_.
- מס' שנות הניסיון של מי מטעם המציע (עם הסכם התקשרות) בקידוחי ניסיון: \_\_\_\_\_.

מדד 4 – המלצות

- יפורט במסמך ב'8 - דף מידע על המציע וכן יצורפו בנפרד.

חתימת המציע

תאריך

אישור  
אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, בכתובת: \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי  
ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני: שם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ המציע במכרז מס'  
37.22 של עיריית בת-ים, ולאחר שהזהרתיו שעליו להצהיר את האמת, חתם על מסמך זה בפני.  
תאריך \_\_\_\_\_ חתימת עו"ד \_\_\_\_\_



לכבוד  
עיריית – ים

והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים

א.ג.ג.,

הנדון: הצעת המחיר והצהרת המשותפת

למכרז פומבי מס' 37.22 לקבלת שירותי ייעוץ קרקע וביסוס

לאחר שעיינתי ובדקתי את מסמכי מכרז פומבי מס' 37.22 על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקתי את העבודות הנדרשות ואת התנאים להשתתפות במכרז ולהתקשרות עם העירייה, הנני מאשר לספק לעיריית – ים והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים את השירותים המפורטים במסמכי המכרז והחוזה במלואם, על פי כל תנאי המכרז והחוזה ועל פי כל דין, כדלקמן:

1. ידוע לנו כי במכרז זה נקבעו המחירים לשעת עבודה ו/או התמחרות והכל כמפורט להלן:

1.1. מחיר לשעת עבודה:

תעריף שעת עבודה ישמש לעבודות המוגדרות ייעוץ כללי כהגדרתו במכרז זה (ראה מסמך ה' - מפרט השירותים):

שעת עבודה - 290 ₪.

1.2. מחיר לקידוחים:

התעריפים לקידוחים הינם כדלקמן, יובהר כי המחיר הינו לקידוח אחד:  
קידוחים: 1-5 : 1100 ש"ח,  
5-10 קידוחים: 1000 ₪,  
10 ומעלה: 850 ₪ (כל המחירים הינם לפני מע"מ).

### 1.3. התמחרות:

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, העירייה תהא רשאית לפני כל הוצאת עבודה לערוך תהליך של התמחרות בין הזוכים במכרז כאשר מחיר התמורה המקסימאלי יהיה מחיר התמורה המצוין בטבלאות שלהלן ו/או בטבלה ע"פ שעת עבודה שלעיל, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה:

מחיר תמורה מקסימאלי	פרויקט עד 10 מלש"ח ללא מע"מ	פרויקט מ-10 עד 20 מלש"ח ללא מע"מ	פרויקט עד 40 מלש"ח ללא מע"מ
35,000	40,000	50,000	

תהליך זה יתקיים בהתאם להחלטת העירייה, על פי שיקול דעתה הבלעדי ועל פי צרכיה. ההתמחרות תבצע על פי שיטת מחיר תמורה מקסימאלי לפרויקט ו/או כל מחיר אחר שיקבע ע"י העירייה (מתחת למקסימאלי) ו/או כל שיטה אחרת שתקבע ע"י העירייה לצורך התקשרות זו. לצורך ביצוע התמחרות, יינתן המידע הבא וזאת ככל הניתן ובהתאם לסוג הפרויקט:

- תיאור הפרויקט
- תכולת העבודה ליועץ;
- לוחות זמנים ואבני דרך לביצוע;
- אומדן הפרויקט;
- ניסיון ו/או תנאי סף לפרויקט.

- 1.4. על המציע להצהיר כי הוא מבין את תוכן הצעת המחיר וכי הוא מתחייב לפעול על פיה.
- 1.5. ידוע לי כי כל המחירים המוצגים לעיל, אינם כוללים מע"מ, התמורה תשולם בתוספת תשלום מע"מ כחוק.
- 1.6. ההצעה המוצגת בנספח זה כוללת את כל ההוצאות הכרוכות במתן השירותים.
- 1.7. ידוע לי כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לשנות את שיטות התמחרות מכל סיבה שהיא בכל סוג של פרויקט, וכן שומרת לעצמה את הזכות לפעול בדרך של ועדת התקשרויות ו/או לעבוד עם אחד מהיועצים המצויים במאגר הקיים בידיה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ולפי צרכיה.

### 2. הצהרות המציע:

- א. ידוע לי ומוסכם עלי כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין השירותים נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחיר נשוא ההצעה ועל פי התנאים הכלולים במכרז ובחוזה. התמורה לעיל, מהווה מחיר סופי, קבוע ומוחלט וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה ו/או מתן השירותים לרבות, אך לא רק, נסיעות, כוח אדם, ציוד משרדי, כלי רכב, תקשורת, מחשבים, הכנה והיערכות, פיקוח ובקרה וכיו"ב.
- ב. ידוע לי כי העירייה איננה מחויבת להזמין כמות מינימאלית של עבודות, אם בכלל, ולא תהינה לי טענות ו/או דרישות ו/או תביעות עקב כך.
- ג. ידוע ומוסכם כי לא אתחיל בביצוע העבודה, אלא בכפוף לחתימת חוזה ע"י מורשי החתימה של העירייה ולאחר שתוצא לזוכה הזמנת עבודה חתומה אף היא ע"י מורשי החתימה של העירייה.
- ד. ידוע ומוסכם כי הוצאת הזמנת עבודה בפועל לידי הזוכה, מותנית בקיומם של אישורים תקציביים ובצרכיה של העירייה בקבלת השירותים האמורים.
- ה. ידוע ומוסכם, כי לעירייה אין את מלוא התקציבים הנדרשים לקבלת השירותים נשוא מכרז זה, לפיכך הוצאת הזמנת עבודה בפועל וביצוע בפועל של השירותים ו/או העבודות בכל עת

יהיו כפופים לקיומם של אישורים תקציביים. אנו מאשרים כי לא תהיה לי כל טענה אם היקף השירותים שיוזמן בפועל ו/או משך ההתקשרות יהיה נמוך, בכל שיעור שהוא, מההיקף המשוער במכרז.

- ו. ידוע ומוסכם כי העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה בהודעה של 60 יום מראש, בכל עת ומכל סיבה שהיא, לרבות משיקולים תקציביים ולזוכה לא תהיה על טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה בגין כך.
- ז. המציע מצהיר כי ידוע לו שמעמדו ומעמד כל גורם מטעמו הינו כמעמד של נותן שירותים לעירייה והוא לא יוכל לטעון בשום שלב כי יש לו מעמד וזכויות של עובד מן המניין.
- ח. המציע ישלם בעצמו את כל המיסים שיחולו על הכנסתו ולעירייה אין שום חובה לתשלום נוסף מעבר לסכום שהוסכם עליו.
- ט. אני מצהיר כי קראתי את כל דרישות העירייה במכרז, בחוזה ובכל נספחיהם, מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.

ועל כך באתי על החתום:

שם המציע: \_\_\_\_\_ טל': \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_ פקס': \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_ נייד: \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_ חתימת המציע \_\_\_\_\_

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, בכתובת: \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני: שם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ וחתם על הצהרה והצעה זו בפני.

תאריך \_\_\_\_\_ חתימת עו"ד \_\_\_\_\_

שנערך ונחתם בעריית בת-ים ביום \_\_\_\_\_ חודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

בין:

עיריית בת-ים  
והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף

בת ים

מרחוב נורדאו 17 בת ים  
(אשר תיקרא להלן: "העירייה")

מצד אחד  
לבין:

שם: \_\_\_\_\_  
ת.ז. \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_  
טלפון: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_  
(אשר יקרא להלן: "המבצע"/ "נותן השירות")

מצד שני

**הואיל:** והעירייה פרסמה "מכרז מס' 37.22 ל \_\_\_\_\_ מתן שירותי ייעוץ קרקע וביסוס  
בבת ים המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "המכרז");

**והואיל:** ונותן השירות הגיש את הצעתו למכרז האמור;

**והואיל:** וועדת המכרזים בישיבתה מיום \_\_\_\_\_ המליצה בפני ראש העיר להכריז על הצעת  
נותן השירות כזוכה במכרז, וראש העיר אישר את ההמלצה הנ"ל;

**והואיל:** וברצון הצדדים להסדיר את יחסיהם ההדדיים בהסכם זה;

**לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:**

**1. מבוא**

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מימנו.
- 1.2 במקרה של סתירה בין הוראות החוזה להוראות מסמך אחר של מסמכי המכרז, תגבר ההוראה המחמירה עם נותן השירות, לפי החלטת העירייה.
- 1.3 הגדרות:  
"העירייה" – עיריית בת-ים באמצעות מורשי החתימה מטעמה שהינם ראש העיר, גזבר העירייה והחשב המלווה והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים באמצעות מורשי החתימה מטעמה.  
"המבצע"/"נותן השירות" – הזוכה שנבחר לבצע את העבודות נשוא מכרז \_\_\_\_\_ ו/או כל עובד מטעמו.  
"העבודות" / "השירותים" – מתן שירותי ייעוץ ותכנון עבודות ביסוס קרקע בבת ים.

"המנהל" סמנכ"ל פיתוח או מהנדס העיר ו/או כל גורם אחר שייקבע לכך ע"י העירייה. מובהר כי סמכויות המנהל הינן לתחומים המקצועיים של העבודה בלבד, ואינן חלות על החלטות שיש להן השלכה כלכלית על העירייה ו/או הגדלת הוצאת העירייה, המסורות למורשי החתימה של העירייה בלבד.

## **הצהרות נותן השירות :**

.2

נותן השירות מצהיר, מאשר ומתחייב כדלקמן :

- 2.1 נותן השירות מצהיר בזאת כי ידוע לו כי החוזה הינו חוזה מסגרת במסגרתו תעביר העירייה ליועץ מעת לעת עבודות יעוץ בתחום הייעוץ ותכנון עבודות ביסוס קרקע. העירייה אינה מתחייבת להעביר ליועץ עבודות בהיקף מינימלי בכל שנה. העברת העבודות טעונה אישור תקציבי ואישור הגורמים המוסמכים בעירייה בהתאם לסעיף 203 לפקודת העיריות .
- 2.2 מתחייב לבצע את העבודות נשוא החוזה באמצעות עובדים קבועים מטעמו, על פי כל דרישות המכרז, חוזה זה והמפרט הטכני שהינם חלק בלתי נפרד מימנו.
- 2.3 מתחייב לקיים את כל הוראות החוק והדין הנוגעות להעסקת העובדים מטעמו. כמו כן מתחייב להחליף כל עובד מטעמו שיועסק על ידו בעבודות נשוא חוזה זה, אם וכאשר יידרש לכך על ידי העירייה בכתב בתוך תקופה מקסימאלית של 30 יום או בתוך תקופה אחרת שתידרש ע"י העירייה.
- 2.4 כי אין כל מניעה חוקית או אחרת המונעת ממנו מלהתקשר בהסכם זה ו/או למלא אחר הוראותיו ואינו בניגוד עניינים מכל סוג שהוא.
- 2.5 כי ברשותו האמצעים, הכישורים והיכולות, לרבות הניסיון והידע הנדרשים לשם מילוי כל התחייבויותיו לפי ההסכם.
- 2.6 נותן השירות מצהיר כי הוא מבצע את העבודות כקבלן עצמאי לכל דבר וענין ומחויב להמציא אישורים בדבר ניכוי ממס הכנסה ואישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- 2.7 נותן השירותים מתחייב להתייצב במשרדי העירייה ואתרי העירייה השונים, ככל שיידרש ע"י המנהל, במהלך תקופת ההתקשרות.
- 2.8 נותן השירות לרבות העובדים מטעמו מצהירים כי ידוע להם שמעמדם הינו כמעמד של נותן שירותים לעירייה ואינם יכולים לטעון בשום שלב כי יש להם מעמד וזכויות של עובד מן המניין.
- 2.9 נותן השירות ישלם בעצמו את כל המיסים שיחולו על הכנסתו ולעירייה אין שום חובה לתשלום נוסף מעבר לסכום שהוסכם עליו.
- 2.10 בביצוע העבודות והשירותים, המבצע מתחייב לפעול באופן מקצועי ומיומן, לעמוד בלוחות הזמנים שנקבעו, ולמלא אחר הנחיות העירייה ונציגה.
- 2.11 כל עבודה ו/או שירות שיבוצעו ו/או ייווצרו ו/או יגובשו על ידי נותן השירות, לרבות תוצרים ותפוקות העבודה, על פי הסכם זה, הם קניינה של העירייה שרשאית לעשות בהם כרצונה.
- 2.12 העירייה תהא רשאית לדרוש כל חומר ו/או תוצרים ותפוקות כאמור, והמבצע מחויב להמציאם לעירייה באופן שהעירייה תדרוש, לרבות במדיה מגנטית, קבצי מחשב הניתנים לשיוניים (קבצי אופיס ו/או קבצי אדובי וכיו"ב), כחומר מודפס וכו'.
- 2.13 נותן השירות וכל העובדים מטעמו מחויבים לשמור על סדויות כל מידע שיגיע לידם עקב ביצוע עבודתם ולא להעבירם לגורם אחר בכל צורה שהיא, גם לאחר סיום עבודתם בעבודות נשוא המכרז.

## **תקופת השירות:**

.3

- 3.1 תקופת ההתקשרות עם נותן השירות, תהא לתקופה של 24 חודשים (והכל בתאם ובכפוף לתנאי המכרז) מיום חתימת ההסכם ע"י אחרון מורשי החתימה של הצדדים דהינו מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_. לעירייה תהא שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות מעת לעת, באמצעות הודעה בכתב חתומה ע"י מורשי החתימה של העירייה בתקופות נוספות, ובלבד שסך ההתקשרות הכולל, לא יעלה על 60 חודשים מיום תחילת ההתקשרות. (להלן: "תקופת ההתקשרות")

- 3.2 עבודה תבוצע אך ורק בכפוף להוצאת צו התחלת עבודה / הזמנת עבודה חתומים ע"י מורשי החתימה של העירייה שהינם ראש העיר וגזבר העירייה (להלן: "הזמנה/ עבודה").
- 3.3 נותן השירות יהיה בתקופת ניסיון של 3 חודשים בהם תיבדק איכות העבודות. במהלך תקופת הניסיון, תהא העירייה רשאית בכל שלב להודיע בכתב/ בדוא"ל או פקס שהעבודה המתבצעת אינה לשביעות רצונה ושהעירייה מסיימת את ההתקשרות. יובהר כי העירייה רשאית לסיים את ההתקשרות מבלי צורך לנמק ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וכי לא תהא לנותן השירות כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותו במכרז הוא מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.
- 3.4 העירייה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות על פי הסכם זה, בהודעה מוקדמת של 60 יום בכתב לזוכה, כמפורט בהסכם ולזוכה לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף וזאת בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות בין הצדדים.
- 3.5 למרות האמור לעיל, אם נותן השירות לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי דרישות המכרז ו/או ההסכם, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות עימו לאלתר, וללא הודעה מראש. יובהר, כי לעירייה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לנותן השירות זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

#### התמורה:

4. בתמורה לביצוע העבודות על ידי נותן השירות באופן מלא ומושלם, תשלם העירייה לנותן השירות, על פי מחירי העירייה הקבועי במסמך ב'8 המצורף למסמכי המכרז.
- 4.2 התמורה תינתן על פי אבני דרך כמפורט במסמכי המכרז.
- 4.3 מובהר כי לא תשולם תמורה נוספת בגין השירותים והעבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בכך, מעבר למחיר התמורה. בכלל כך המחירים לא ישאו הפרשים והצמדות מכל סוג שהוא, למעט מע"מ על פי דין.  
(להלן – "התמורה")
- 4.4 התמורה לעיל, מהווה מחיר סופי ומוחלט וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה, לרבות נסיעות, ביטול זמן וכו'.
- 4.5 הגדלה או הקטנה של היקף העבודה, בכל שיעור שהוא, לא תקנה לנותן השירות עילה לתביעה להגדלת התמורה לעיל או לכל תביעה אחרת למעט השינוי היחסי בתמורה, והוא מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל ו/או במקרה שמספר העבודות ו/או היקף ההתקשרות יהיה קטן או גדול מהצפוי.
- 4.6 בכל תום כל תקופה על פי אבני הדרך הכתובים בס' 9 במכרז יגיש נותן השירות חשבונית מס לתשלום, אליה יצרף דו"ח פעילות לאותה אבן דרך מפורט ומאושר על ידי המנהל. המנהל יקבע את אופן יצירת הדו"ח ואת סוג הנתונים שיכללו בו, למילוי ע"י נותן השירות. המנהל יהיה רשאי להעביר מעת לעת לנותן השירות הוראות לגבי אופן יצירת הדו"ח ו/או לדרוש לבצע בו שינויים. הגשת הדו"ח ואישורו ע"י המנהל הינה תנאי לאישור התשלום לנותן השירות.
- 4.7 התמורה תשולם בהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים תשע"ז 2017.

- 4.8 תשלום יבוצע כנגד מסירת חשבונית מס כדין ודו"ח חודשי מפורט ומאושר ע"י המנהל, מאת נותן השירות לעירייה.

#### **אופן ביצוע השירותים:**

- 5.1 המבצע יבצע עבור העירייה את השירותים בנאמנות, מקצועיות ובמסירות תוך הקפדה מלאה על כל הוראות הדין ותנאי הסכם זה, כפוף להוצאת הזמנות עבודה חתומות כדין ע"י מורשי החתימה של העירייה.
- 5.2 המבצע מתחייב כי השירותים יינתנו על ידו לשביעות רצונה של העירייה.
- 5.3 העירייה תהא רשאית בכל תקופת ההתקשרות עם המבצע, להמציא למבצע הזמנות עבודה חתומות כדין לצורך תגבור ו/או הגדלת העבודה ע"י הוספת יועץ ביסוס קרקע נוסף מטעם נותן השירות, לכל תקופה שתראה לנכון (אפילו לימים בודדים), לביצוע העבודות נשוא ההסכם, בהודעה מראש של 14 ימים.
- 5.4 כמו כן, העירייה רשאית להודיע לקבלן על הקטנת היקף העבודה, בכל שיעור שתראה לנכון, בהתראה מראש של 45 ימים, והתמורה לנותן השירות תחשוב בהתאם לחלק היחסי של ההקטנה.
- 5.5 אין לנותן השירות ולעובדים מטעמו כל זכות במידע, מסמכים, קבצים וכו' שיגיע לידיהם על פי חוזה זה לצורך ביצועו והם מחוייבים לשמירה על סודיות המידע שיגיע לידם.
- 5.6 נותן השירותים מתחייב לבצע את השירות הניתן על ידו במהימנות וברמה מקצועית נאותה והוא יהיה אחראי ללא סייג כלפי העירייה לטיב השירות שיינתן על ידו על פי הסכם זה.
- 5.7 נותן השירותים מאשר ומצהיר, כי יש לו הידע, הניסיון ומיומנות בדרגה כזו הדרושה למתן השרות על פי הסכם זה לעירייה.

#### **אחריות ושיפוי בניזקין וביטוח:**

- 6.1 העירייה לא תהיה אחראית לכל נזק שיגרם לנותן השירותים ו/או למי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותיו, כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב מתן השירותים לעירייה.
- 6.2 נותן השירותים אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזו מוטלת עליו לפי כל דין, לנזקים שייגרמו תוך כדי מתן השירותים ובקשר לכך. אם תידרש העירייה לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב נותן השירותים להחזיר לעירייה ו/או לשפותה בסכום שישולם על ידה בצירוף כל הוצאה אשר הוצאה על ידי העירייה לרבות הוצאות משפטיות, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע לעירייה מנותן השירותים לפי הסכם זה.
- 6.3 נותן השירותים ישפה את העירייה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, עקב הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב רשלנות ו/או עקב מסירת נתונים ו/או דו"חות לא מדויקים ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של נותן השירותים וכל גורם מטעמו, תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה גם לאחר תום תקופת החוזה.
- 6.4 הפר המבצע את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויות העירייה, הוא אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

#### **ביטוח:**

- 7.1 מבלי לגרוע מאחריות המבצע בהתאם להסכם ו/או לדין, הוראות הביטוח שיחולו על המבצע הינן בהתאם לנספח הביטוח המצ"ב להסכם כנספח ב'.

על אף האמור לעיל, העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם היועץ לאלתר ומבלי צורך במתן הודעה מוקדמת, זאת על אף האמור לעיל, בכל אחד מהמקרים דלהלן:

- 1.1. היועץ הפר את הסכם ההתקשרות הפרה יסודית, וזו לא תוקנה בתוך 21 ימים ממועד בו הודיעה על כך העירייה ליועץ.
- 1.2. היועץ הפר אמונים לעירייה.
- 1.3. היועץ נכנס להליכי פשיטת רגל.
- 1.4. היועץ נפטר ו/או איבד את כושרו המשפטי ו/או איבד את כושר עבודתו לתקופה העולה על 30 יום.

השתמשה העירייה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם זה וביטלה את ההסכם, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא תהיה ליועץ עילת תביעה כלשהי נגד העירייה בגלל ביטול ההסכם, הפסקת ביצועו או סיבה אחרת והיועץ לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, פגיעה במוניטין או הפסד העלולים להיגרם לו מסיבת הביטול או ההפסקה, פרט לשכר יחסי בעד אותם השירותים שבוצעו ו/או ההוצאות שהוצאו על ידו עד לתאריך הביטול או ההפסקה שאושרו ע"י מנכ"ל העירייה, והכול לפי המקרה.

הופסקה עבודת היועץ כאמור בהסכם זה, רשאית העירייה להמשיך את קבלת השירותים המפורטים בהסכם זה באמצעות כל יועץ אחר ולצורך זה להשתמש במסמכים ובחומרים שהוכנו ע"י היועץ ולהכניס בהם את השינויים וההשלמות כפי שייראו לה ועצם חתימתו של היועץ על הסכם זה מהווה הסכמה לכך.

על אף האמור לעיל, במידה והעירייה שילמה סכום כלשהו ליועץ, אך מסיבה כלשהי שתלויה ביועץ לא יצא המיזם אל הפועל, מתחייב היועץ להשיב את הסכום שקיבל תוך 10 ימים מהיום שקיבל דרישה להחזר, זאת מבלי לפגוע בזכותה של העירייה לקבלת פיצויים כדין.

9. ערבות ביצוע לקיום החוזה:

9.1. להבטחת מילוי כל התחייבויות המבצע עפ"י החוזה ימציא המבצע לעירייה, ערבות בנקאית אוטונומית הניתנת למימוש תוך 7 ימים מדרישת העירייה בסך של 10% מסך התמורה שנותן התמורה אמור לקבל כולל מע"מ, הערבות תעמוד בתוקף עד לתום 60 יום ממועד תום ההתקשרות.

9.2. העירייה רשאית, מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה, לחלט את סכום הערבות כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי לכיסוי כל נזק ו/או בגין הפיצוי המוסכם.

10. הפרות וסעדים:

א. מבלי לגרוע מזכויות העירייה לבטל הסכם זה כאמור לעיל, הפר היועץ ו/או מי מטעמו הסכם זה הפרה יסודית, וזו לא תוקנה בתוך 21 ימים ממועד בו הודיעה על כך העירייה ליועץ, רשאית העירייה לבטל את ההסכם לאלתר ומבלי צורך במתן הודעה מוקדמת, והיועץ יהיה חייב לפצות את העירייה בגין כל נזק שייגרם לה עקב ביטול ההסכם, לרבות עלות השלמת השירותים נשוא ההסכם שיבוצעו ע"י העירייה ו/או כל גוף אחר. אין באמור לעיל לגרוע מזכויות העירייה בגין הפרת ההסכם עפ"י כל דין.



ב. סעיפים 2,5,6,15, להסכם זה הינן תניות יסודיות שהפרת כל אחד מהן תקנה לצד הנפגע הזכות לבטל הסכם זה לאלתר. זאת מבלי לפגוע בזכותו של הצד הנפגע לקבלת פיצויים כדן.

תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את המבצע מהתחייבויותיו לסיים את העבודה במועד או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

ג. מבלי לגרוע מהוראות ההסכם ומהוראות כל דין, ייחשבו האירועים הבאים כהפרה יסודית של ההסכם:

- 10.1 היועץ הסב את ביצוע ההסכם ו/או חלקו לאחר ללא הסכמת העירייה מראש ובכתב.
- 10.2 היועץ הסתלק מביצוע ההסכם או הפסיק ביצועו שלא בהתאם להוראות ההסכם זה.
- 10.3 היועץ ו/או מי מטעמו עשו שימוש במידע אשר הועבר אליהם מתוקף ההסכם זה לצרכיהם הפרטיים ו/או לכל צורך שאינו קשור למתן השירותים נשוא ההסכם זה.

ד. על אף האמור בהסכם זה, מקום שהיועץ לא התחיל בביצוע עבודתו או לא סיים אותה, או את השלב שהיה עליו לבצע באותה עת, או שקצב התקדמותו של היועץ לא הניח את דעת המנהל ויהיה חשש שאורח התקדמות מעין זה יפגום במיזם, יתרה המנהל ביועץ בכתב, ואם תוך תקופה של 10 ימים או תקופה קצרה מזו ובהתאם לנסיבות וכפי שיקבע המנהל לא יחול שינוי בקצב התקדמותו של היועץ ו/או באורח ביצוע העבודה, תהיה העירייה רשאית למסור את העבודה לאחר, והיועץ מתחייב לחזול מיד עם קבלת ההודעה מביצוע העבודה. העירייה תשלם ליועץ תמורה יחסית בעד אותם השירותים שבוצעו ו/או ההוצאות שהוצאו על ידו עד לתאריך הביטול או הפסקה ושאושרו ע"י מנכ"ל העירייה, בניכוי הנזקים וההוצאות שנגרמו לעירייה עקב הפסקת עבודתו של היועץ.

ה. למען הסר ספק, מובהר ומוצהר כי כל התוכניות, הרעיונות, המסמכים והתוצרים הקשורים לשירותי היועץ הינם רכושה של העירייה, והיא זכאית לעשות בהם כל שימוש לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות העברתם לשימושו של אחר, והיועץ לא תהא כל זכות בהם, אלא אם קיבל את אישורה והסכמתה המפורשת של העירייה מראש ובכתב.

#### 11. כתובת הצדדים :

11.1 כתובת הצדדים לצורכי הסכם זה לרבות המצאת כתבי בית דין הם כמפורט לעיל, כל הודעה שתשלח ע"י אחד הצדדים תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בתום 72 שעות מעת המסירה למשלוח בדואר רשום ו/או בתום 24 שעות ממועד שיגורה בפקסימיליה / מייל ואם נמסרה ביד עם המסירה בפועל.

#### 12. איסור המחאת זכויות :

12.1 המבצע אינו רשאי להמחות לאחר את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או חלק מהן, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מההסכם, לרבות המחאת הזכות לקבלת סכומי התמורה ממנו לגורם אחר.

12.2 היה המבצע תאגיד תיחשב "המחאה" לרבות העברה של 25% ומעלה מהון המניות המונפק של התאגיד ממי שהחזיק בהם במועד חתימת המבצע על הסכם זה, לאחר או לאחרים.

12.3 המחאה המבצע זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, או מסר את ביצוע העבודות לאחר, כולן או מקצתן, ישאר הוא אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו על פי ההסכם על אף המחאה האמורה ועל אף אם נעשתה בהסכמת/בידיעת העירייה ומבלי שיהיה בכך כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה כלפי הגורם הנמחה.

13. **קיצוץ:**  
13.1 כל סכום שנותן השירות חייב לעירייה מכל סיבה שהיא, תהא העירייה רשאית לקצוץ מכל סכום שיהיה עליה לשלם לו על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים לרבות קיצוץ ו/או ניכוי קנסות ו/או פיצויים מוסכמים הנקובים במפרט הטכני. לעומת זאת, מוסכם כי על נותן השירות חל איסור מוחלט לבצע קיצוץ מול העירייה בכל דרך שהיא. כמו כן, המבצע מוותר מראש על זכות קיצוץ, עיכבון וכיוצ"ב. מובהר כי הקנסות שהעירייה תקצוץ לנותן השירות, הינם בנוסף לכל סעד אחר ו/או נוסף העומד לעירייה על פי תנאי החוזה ו/או על פי כל דין.

14. **שונות:**  
14.1 לא יהיה תוקף לכל התחייבות, מצג, הבטחה, ויתור, ארכה, שינוי או תוספת להסכם ו/או בקשר אליו מצד העירייה אלא אם יינתנו בכתב בחתימת ראש העירייה וגזבר העירייה גם יחד וכן וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.

15. **אי קיומם של יחסי עובד-מעביד:**

15.1 נותן השירות מצהיר כי הוא מנהל עסק עצמאי וכי עבודתו עבור העירייה אינה היחידה.

15.2 מובהר כי לצורך ביצוע השירותים באופן מלא ומושלם, נותן השירות חייב לספק בעצמו ועל חשבונו את כל הציוד, כ"א, כלים, רכבים, חומרים לרבות חומרים מתכלים וכיוצ"ב הנדרשים לביצוע העבודה באופן מלא ומושלם. למרות האמור לעיל,

15.3 למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי נותן השירות וכל מבצע עבודה מטעמו לא יחשבו כעובדי העירייה, ובשום מקרה לא ייווצרו בין נותן השירות ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין העירייה כל יחסי עובד ומעביד. נותן השירות יחתים במעמד חתימת חוזה זה, את כל העובדים שיועסק על ידו בעבודות נשוא חוזה זה, על טופס הצהרה כי אינו מועסק ע"י העירייה, בנוסח המצורף כנספח ה' לחוזה.

15.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד-מעביד בין העירייה לבין נותן השירות ו/או מי מטעמו, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה כוללת בשיעור של 55% מסכום התמורה החודשית (להלן: "התמורה המופחתת"), ונותן השירות מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה תמורה / שכר מלא והוגן עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, אם וככל שייקבע כי התקיימו יחסי עובד-מעביד כאמור.

15.5 במקרה כזה, נותן השירות יחויב להשיב לעירייה את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה"), ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והעירייה תהא זכאית לקצוץ את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב ליועץ על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהיה זכאי היועץ עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

15.6 מבלי לגרוע בכלליות האמור בסעיף זה לעיל, נותן השירות מצהיר ומתחייב, כי לא יחול עליו כל הסכם ו/או הסדר החל על עובדי העירייה באשר הם, ובכלל זאת הוראות חוקת העבודה לעובדי הרשויות המקומיות והוא מוותר מראש על כל טענה או תביעה בהתבסס על חוקת העבודה, ובכלל זאת על כל טענה בדבר קביעות בעבודה על כל הנובע מכך לפי הוראות חוקת העבודה הן לעניין פיטורין והן לכל עניין אחר.

15.7 מובהר, כי נותן השירות ישלם את שכרם המלא של כל עובדיו ויבצע את כל התשלומים הנלווים לרבות ביטוח לאומי, קופת פנסיה, קרן השתלמות וכל תשלום אחר על חשבונו ובאחריותו. חובה זו מוטלת על נותן השירות על מנת להסיר כל ספק בעניין אי קיום יחסי

עובד מעביד בינו ובין העירייה. נותן השירות ימציא לעירייה מדי חודש אישור על ביצוע התשלום לביטוח לאומי.

15.8 נותן השירות וכל עובד ו/או גורם מטעמו, מתחייב שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים בעבודתו מול העירייה. הוא מתחייב להודיע על כל ניגוד עניינים שיהיה לו בעבודתו עם העירייה מיד עם היוודע לו דבר ניגוד העניינים.

15.9 העובדים שיועסקו ע"י נותן השירות, בעבודות נשוא החוזה, יחשבו כעובדים של נותן השירות בלבד. בכל מקרה בו יקבע אחרת לגבי נותן השירות ו/או מי מעובדיו או בכל מהקרה בו תחויב הרשות המזמינה בתשלום כלשהו למי מעובדי נותן השירות, יפצה וישפה נותן השירות את העירייה בכל סכום בו היא תחוייב כתוצאה מתביעה כאמור וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט ע"ד.

15.10 נותן השירות מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי התנאים המפורטים במכרז ולפי כל דין, הכרוכים בהעסקתם

15.11 נותן השירות מתחייב למלא, כלפי כל עובדיו את כלל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות כיום וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א – 1951, חוק דמי מחלה תשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית התשי"א – 1950, חוק עבודת נשים התשי"ד – 1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ד – 1964, חוק הגנת השכר תשי"ח – 1958, חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג – 1983, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) וחוק ביטוח בריאות ממלכתי התשנ"ד – 1994.

15.12 מובהר, מוסכם ומוצהר, כי סעיף 14 ותתי סעיפיו לעיל הינם יסודיים ומהותיים, ועומדים בבסיס הסכם זה.

### זכויות יוצרים

16. עם סיומו של הסכם זה בכל דרך שהיא, לרבות ביטולו, ימסור היועץ לעירייה את האורגינלים של כל התכניות, המפרטים והמסמכים האחרים שהוכנו על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או על ידי מי מטעמו, כשהם ערוכים, מסודרים וממוינים באופן המאפשר התמצאות של כל אדם אשר יבקש לעיין בהם.

17. מוצהר ומודגש בזה שכל התכניות, הרעיונות, המסמכים והתוצרים הקשורים לשירותי היועץ הינם רכושה של העירייה והיועץ ו/או מי מטעמו לא יהיו זכאים לעכבם תחת ידם אף אם יגיעו ליועץ, לטענתו, כספים מאת העירייה.

18. העדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה:

- 18.1 המבצע וכל עובד שיבצע את העבודה מטעמו עבור העירייה, מצהיר בזאת כי:
- א. בין חברי מועצת העירייה אין לו בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
  - ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
  - ג. אין לו בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
  - ד. המבצע יחתום על תצהיר המהווה מסמך ב'6 למכרז וחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

19. העירייה כמפעל חיוני:

1.1. המבצע מצהיר כי ידוע לו שהעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" והוא מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מחוקים הבאים:

- א. הכרזה על מצב חירום על-ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
- ב. הכרזה מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- ג. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- ד. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראות כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי המבצע המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

1.2. המבצע יחתום על כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום, בנוסח המצ"ב כנספח ד' לחוזה ההתקשרות.

20. כללי:

- 20.1 מובהר בזאת כי חתימת מורשי החתימה על הסכם זה נעשית מתוקף תפקידם ואין חתימתם על ההסכם מטילה עליהם כל חיוב אישי או אחריות אישית ליישום הסכם זה.
- 20.2 הסכם זה יכנס לתוקפו במועד חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ובכפוף לצירוף כל האישורים הנדרשים כפי שפורטו בהסכם זה.
21. סיכסוך הקשור בהסכם זה הנה של בתי המשפט או בתי הדין המוסמכים באזור תל אביב ושל אלה בלבד.
22. אישור תקציבי:

- א. נתקיימו בחוזה זה כל התנאים וניתנו כל האישורים הדרושים לפי כל דין.
- ב. ההוצאה הכספית לביצוע של חוזה זה מתוקצבת מסעיף \_\_\_\_\_ כתקציב רגיל / מאושרת מתקציב בלתי רגיל מס' \_\_\_\_\_.

**כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן:**

העירייה: רחוב נורדאו 17 בת ים  
נותן השירות: \_\_\_\_\_

**ולראיה באו על החתום:**

השירות \_\_\_\_\_ העירייה \_\_\_\_\_ נותן

<b><u>אישור עו"ד מטעם המבצע:</u></b>	
אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני _____ ת.ז. _____ וחתם על הסכם זה בפני.	
תאריך _____	_____
חתימת עו"ד	

עמוד 44 מתוך 53

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

(ערבות זו תוגש ע"י הזוכה לאחר ההודעה על הזכייה)

לכבוד

עיריית בת-ים

והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים

א.ג.נ.,

על-פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן - "המבצע") אנו ערבים בזאת כלפיכן לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ₪ (להלן - "סכום הקרן") וזאת בקשר עם הסכם שנחתם בין עיריית - ים והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים (להלן: "העירייה") לבין המבצע בעקבות ביצוע החוזה לקבלת שירותי יעוץ ותכנון עבודות ביסוס קרקע (להלן - "ההסכם") ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י הזוכה של כל תנאי ההסכם. אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת המבצע, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכן טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכן. אתן ביחד או מי מכן תהיו רשאינות לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך כל דרישותיכן ביחד או לחוד לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

כתב התחייבותנו זה אינו ניתן להעברה וגם/או להסבה.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ (60 יום לאחר תום ההסכם) ועד בכלל. על פי דרישתכן בכתב אנו נאריך את תוקף הערבות מעת לעת ובלבד שהדרישה תגיע אלינו לפני תום תקופת הערבות או תום תקופת הארכתה, לפי הענין.

\_\_\_\_\_ בנק

\_\_\_\_\_ תאריך:

**אישור קיום הביטוח**

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי עסקה	מעמד מבקש אישור
שם ת.ז.ח.פ. מען		<input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> *שירותים אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה *מזמין שירותים מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.			
מען			

כיסויים						
סוג הביטוח <small>חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח</small>	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
ביטוח אחריות מקצועית		כלל ביט 2018 או נוסח דומה לו.			₪	2,000,000
צד ג'		ביט _____			₪	2,000,000
אחריות מעבידים		ביט _____			₪	20,000,000

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג):
<b>040 038</b>
ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

**הערה חשובה: ספק מקצועי שאינו מעסיק עובדים שכירים – פטור מביטוח חבות מעבידים.**

**עמוד 47 מתוך 53**

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

עיריית – יםוהחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים**הצהרה על סודיות ושמירת מידע**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אלי במסגרת ביצוע שירותי יעוץ בתחום שירותי ייעוץ קרקע וביסוסשונות ו/או כל עבודה נלווית ואו עקיפה, כהגדרתם במסמכי מכרז פומבי מס' 37.22 של עיריית בת-ים, (להלן, בהתאמה: "השירותים" ו-"ההסכם"), וכי תשמר הסודיות כאמור גם על ידי המועסקים על ידי ו/או מי מטעמי ו/או כל מי שמידע הכרוך בביצוע ההסכם יובא לידיעתו.

כמו כן הנני מתחייב לשמור על סודיות המידע, הנתונים והמסמכים הקשורים בביצוע השירותים, ולא לגלות את המידע, הנתונים והמסמכים הנוגעים להסכם ו/או חלק מהם לאחר, מכל סיבה שהיא (בכפוף לאמור להלן) וללא הגבלת זמן.

הנני מתחייב לדאוג לאבטחת כל המידע שהגיע / יגיע אלי, במסגרת ההתקשרות לביצוע השירותים נשוא ההסכם עם עיריית בת-ים והחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים.

הנני מתחייב לשמור על סודיותו של כל מידע הנוגע לממצאים נשוא העבודות, ונדריך את עובדינו לשמירת סודיות, לפני שתהיה להם גישה למסמכי העירייה.

הנני מתחייב למנוע גישה למערכת המחשוב והמסמכים הקשורים לשירותים נשוא ההסכם עם העירייה, ממי שאינו מוסמך לעיין בחומר או ממי שלא חתם על התחייבות לשמירת סודיות.

הוראות סעיף 1 לעיל לא תחולנה על מידע שהינו נחלת הכלל או הפך לכזה, שלא בדרך של הפרת הצהרה זו; המידע היה ידוע לי טרם ביצוע השירותים האמורים; המידע הועבר או התגלה לצד המקבל באופן חוקי על ידי צד שלישי, אשר אינו מחויב בסודיות כלפי הצד המגלה; ו/או מידע אשר גילויו מתחייב בהתאם להוראות כל דין או הוראות רשות.

2. ידועה לי חובת שמירת הזהירות מכח חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 והתקנות שהותקנו מכוחו.

3. ידוע לי כי אי מילוי התחייבותי כאמור לעיל מהווה עבירה לפי סעי' 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

4. התחייבותי זו ניתנת בהביני את תוכנה, והסכמתי לכתוב בה.

5. הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה + חותמת המציע



## אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני  
מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר  
את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן  
תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימת עו"ד

**כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום**

לכבוד

עיריית – יםוהחברה לתרבות פנאי וספורט בת - ים בע"מ והחברה הכלכלית חברת חוף בת ים

שלום רב,

הואיל ואנו מספקים לכם עבודות ו/או שירותים ל \_\_\_\_\_ (להלן: "השירותים"), בהתאם לחוזה מיום \_\_\_\_\_ עליו חתמנו איתכם (להלן: "החוזה");

והואיל והעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומים" והשירותים נדרשים לעירייה בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום;

**לפיכך אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים כלפיכם כדלקמן:**

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך מתן השירותים לעירייה, באופן רציף ושוטף, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום.
2. אנו מתחייבים לספק לעירייה את מלוא השירותים נשוא החוזה, באופן רצוף ושוטף, ולקיים את כל יתר התחייבויותינו על פי החוזה, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגים, שבהם תידרש על ידכם אספקת השירותים.
3. אנו מתחייבים למלא את התחייבויותינו לעיל, בעבור התמורה המוסכמת בחוזה, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.
4. התחייבותנו שבכתב זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהחוזה והפרתה תחשב להפרה יסודית של החוזה, המקנה לכם את כל הזכויות והסעדים הקבועים בחוזה ועל פי כל דין.

שם החותם

שם הספק/ נותן השירות כתובת טלפון

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה + חותמת

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ הגר ב \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני מצהיר כי גויסתי כעובד ע"י \_\_\_\_\_ לתפקיד \_\_\_\_\_.
2. שכרי החודשי משולם ע"י \_\_\_\_\_.
3. אני מודע לכך שלמרות שאני מבצע עבודה מטעם \_\_\_\_\_ עבור עיריית בת-ים, אינני נחשב כעובד עירייה ואין ולא יהיו לי כל דרישות מהעירייה להכיר בי כעובד שלה.
4. אני מצהיר כי אני מקבל הוראות מראש הצוות המועסק ע"י \_\_\_\_\_ בלבד, ואינני מקבל הוראות ישירות מעובדי העירייה.
5. אני חותם על כתב התחייבות זה מרצוני החופשי, ללא כפייה וללא מעורבות העירייה.

**ולראיה באתי על החתום:**

שם ומשפחה חתימה תאריך

מפרט השירותים

**1. תכולת השירותים (להלן: "עבודות הייעוץ" / "השירותים"):**

השירותים יכללו בין השאר, מתן שירותי תכנון וייעוץ עבודות ביסוס קרקע בהתאם למשימות המפורטות מטה:

א. שלבי התכנון אשר כוללים:

**1.א.1. ייעוץ לתב"ע ותכנון מוקדם כולל הנחיות ומיקום קידוחים לביצוע קידוחי קרקע. כולל ביצוע קידוחי קרע עפ"י הדרישה**

1.א.2. תכנון סופי.

1.א.3. תכנון מפורט.

1.א.4. פיקוח עליון.

ב. הכנת דו"ח תכנון מוקדם הכולל המלצה לתכנן מבנה בכביש או רה תכנון מוקדם בהתאם לנדרש.

ג. הכנת פרוגרמה לבדיקות קרקע ופיקוח עליון על ביצוען או בדיקת פרוגרמה שבוצעה ע"י יועץ אחר.

ד. ניתוח ממצאי הבדיקות.

ה. גיבוש המלצות לתכנית המבנה.

ו. גיבוש המלצות לביסוס קירות ועבודות ליד מבנים קיימים.

ז. גיבוש המלצות לתכנן ביסוס גשרים ומנהרות.

ח. פיקוח עליון בזמן ביצוע היסודות / עוגני קרקע / כל רכיב ייצוב וביסוס.

ט. דו"ח מסכם.

י. כתיבת הנחיות למגישי תכניות ולבודקים.

יא. כל פעולה או עבודה נוספת בעניין שתידרש ע"פ צורכי העירייה ודרישות העירייה.

**2. הבהרות**

2.1. יובהר, כי עסקינן במכרז מסגרת ואין העירייה מתחייבת למסור לידי היועץ עבודה בהיקף מינימלי בכל שנה מסירת העבודות כפופה לאישור תקציבי מראש והזמנת עבודה חתומה על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה בהתאם לסעיף 203 לפקודת העירייה.

2.2. יובהר, כי פירוט זה אינו מהווה רשימה סגורה, וכי הזוכים יצטרכו לבצע כל עבודה שתוטל עליהם ושנובעת מהשירותים נשוא מכרז זה, והכל בהתאם להוראות הממונה כהגדרתו להלן.

2.3. מוסכם כי נותן השירותים לא יהא רשאי להביא יועץ אחר מטעמו מעת לעת, אלא אם קיבל על כך את הסכמת העירייה בכתב ומראש.

2.4. יובהר כי כתבי הכמויות יוכנו בפורמט של מחירון דקל או אחר, ע"פ דרישת המנהל מטעם העירייה.

2.5. נותן השירותים מתחייב שלא להשתמש ברכוש העירייה שיועמד לרשותו לפי שיקול דעת העירייה לצורך מתן השירותים לכל מטרה אחרת זולת מתן השירותים לפי הסכם זה.

- 2.6. נותן השירותים מתחייב להעביר לעירייה מידי חודש כל דוח שתבקש העירייה .
- 2.7. העירייה רשאית להתערב במתן השירות, כפי שתמצא לנכון, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 2.8. גריעת ספק מהמאגר בעקבות החלטת וועדת מכרזים - בהתאם להחלטות וועדת מכרזים, נציג מחלקת מאגר ספקים יגרע את הספק ממאגרי העירייה, וישלח מכתב לספק בגין "גריעתו ממאגר הספקים בעירייה" במקרה בו בעת גריעת הספק מהמאגר, סיים הספק את התחייבויותיו החוזיות מול החברה, תבוצע סגירת הסכמים. באם לאו, יסיים הספק את התחייבויותיו החוזיות כלפי העירייה, אך ייגרע ממאגר הספקים ולפיכך לא יורשה לקבל עבודות חדשות מכוח המאגר ממנו נגרע.

### 3. חלוקת השירותים בין הזוכים:

העירייה תפנה ליועצים מעת לעת ע"פ הצורך ובהתאם לפרויקטים משתנים לזוכים, בהתאם להגדרות מטה:

3.1. העירייה תפנה לזוכים בהתאם לסבב מחזורי הוגן, כך שהעירייה תנהל מעקב אודות העבודות שניתנו עד כה לכל זוכה ותפנה לזוכים על פי סבב מחזורי הוגן.

3.2. הזוכים ידורגו על פי הניקוד המשוקלל שלהם מ-1 עד 4, כך שהפנייה הראשונה תהיה לזוכה במקום הראשון ובהמשך לפי הדירוג, על פי הסבב המחזורי.

3.3. זוכה אשר יסרב לפנייה מטעם העירייה, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה "לדלג" על תורו בסבב.

3.3.1. יובהר כי זוכה אשר יסרב לפנייה מטעם העירייה פעמיים במהלך שנה קלנדרית יקבל אזהרה מטעם העירייה, ובמידה ואותו זוכה יסרב לפנייה מטעם העירייה בפעם השלישית, העירייה תהיה רשאית להוציאו מרשימת הזוכים ולהכניס זוכה אחר במקומו.

3.4. יובהר כי העירייה רשאית להפעיל את שיקול דעתה בבחירת הזוכה לכל עבודה וכי אין העירייה מחויבת לשוויון מוחלט במספר ההזמנות שיחולקו בין הזוכים, לרבות ניסיון ושיקולים מקצועיים.

3.5. מובהר כי מדובר במכרז מסגרת ואין העירייה מתחייבת להעברת עבודה בהיקף מינימלי כלשהוא. כל עבודה כפופה לאישור תקציבי מראש והזמנה חתומה על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה .

3.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, העירייה תהא רשאית לפני כל הוצאת עבודה לערוך תהליך של התמחרות בין הזוכים במכרז והכל על פי צרכיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי וכפי שמפורט במכרז זה.

### 4. לוחות זמנים ורמת שירות:

התחלת פעילות מקבלת הזמנה מהעירייה- עד 5 ימי עסקים

### 5. קנסות

כל עיכוב בשבוע (7 ימים קלנדרים) בהתאם לפירוט בסעיף הנ"ל, ייקנס הספק ב 250 ₪ לשבוע.